



CONTRATO No. SSCDMX-DGAF-200-B-2020

CONTRATO ADMINISTRATIVO ABIERTO PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO EN UNIDADES MÉDICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL LICENCIADO JESÚS ANTONIO GARRIDO ORTIGOSA, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL GCDMX", ASISTIDO POR EL LIC. RAÚL CHACÓN RANGEL, COMO DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES, ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS Y EL ING. JOSÉ MAURICIO PÉREZ PÉREZ, SUBDIRECTOR DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS Y POR LA OTRA LA EMPRESA COMDIGITEX SERVICIOS S.A.S. DE C.V., A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE LEGAL, EL C. MARTÍN OSVALDO HERNÁNDEZ SALAZAR, A QUIEN PARA EFECTOS DEL PRESENTE CONTRATO SE LE DENOMINARÁ COMO "EL PROVEEDOR" Y A QUIENES EN SU CONJUNTO SE LES DENOMINARÁ "LAS PARTES", AL TENOR DE LAS SIGUIENTES:

#### DECLARACIONES

I. "EL GCDMX", POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE, DECLARA QUE:

- I.1.- LA CIUDAD DE MÉXICO ES UNA ENTIDAD FEDERATIVA INTEGRANTE DE LA FEDERACIÓN, SEDE DE LOS PODERES DE LA UNIÓN Y CAPITAL DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, CON PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIO, CUYO GOBIERNO ESTÁ A CARGO, ENTRE OTROS, DEL EJECUTIVO LOCAL, TITULAR QUE SE AUXILIA DE ÓRGANOS CENTRALES, DESCONCENTRADOS Y ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS. LOS CUALES INTEGRAN LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN LOS ARTÍCULOS 43, 44 Y 122 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; ARTÍCULOS 1º, 32 APARTADO C NUMERAL 1 Y 2 Y 33, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO; 3, 9 Y 12 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y 13 DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO.
- I.2.- LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO, ES UNA UNIDAD ADMINISTRATIVA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA CENTRALIZADA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 33 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO; 2, 3, 11 FRACCIÓN I Y 16 FRACCIÓN XV DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y 1, 2, 3, Y 7 FRACCIÓN XV DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO.
- I.3.- EL LICENCIADO JESÚS ANTONIO GARRIDO ORTIGOSA EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS EN LA SECRETARÍA DE SALUD, ACREDITA SU PERSONALIDAD JURÍDICA EN TÉRMINOS DEL NOMBRAMIENTO DE FECHA 02 DE ENERO DEL 2019 SIGNADO POR EL LICENCIADO JORGE LUIS BASALDÚA RAMOS EN SU CARÁCTER DE SUBSECRETARIO DE CAPITAL HUMANO Y ADMINISTRACIÓN, MANIFESTANDO QUE CUENTA CON FACULTADES AMPLIAS, SUFICIENTES Y CON LA ATRIBUCIÓN PARA CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO, CON FUNDAMENTOS EN LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 129 FRACCIONES I, VIII, IX, X, XIV Y XVI DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, PUBLICADO EN LA GACETA OFICIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO EL 02 DE ENERO DE 2019. ASÍ COMO EN LO DISPUESTO EN EL PUNTO PRIMERO DEL "ACUERDO POR EL QUE SE DELEGA EN LOS DIRECTORES GENERALES DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DISTRITO FEDERAL Y EN EL TITULAR DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN EN DICHA DEPENDENCIA, LAS FACULTADES QUE SE INDICAN", PUBLICADO EN LA GACETA OFICIAL DEL ENTONCES DISTRITO FEDERAL EL DÍA 18 DE AGOSTO DE 2006.
- I.4.- LA SUBDIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS ADSCRITA A LA DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS REQUIERE PARA CUMPLIR DEBIDAMENTE CON SUS FINES Y OBJETIVOS, LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO EN UNIDADES MÉDICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO, MISMO QUE SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE IDENTIFICADO CONFORME A LA REQUISICIÓN NÚMERO 312/2020.
- I.5.- QUE LA CONTRATACIÓN SE EFECTÚA A TRAVÉS DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA MEDIANTE OFICIO NÚMERO AD/DRMAS/SRM/JUDCCM/REQ.312/352/2020 DE FECHA 01 DE JUNIO DE 2020 PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO EN UNIDADES MÉDICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO, DE CONFORMIDAD A LO DISPUESTO EN LOS



CONTRATO No. SSCDMX-DGAF-200-B-2020

ARTÍCULOS 57 Y 63 FRACCIÓN I DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y DEMÁS NORMATIVIDAD APLICABLE.

- I.6.- EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 57 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y EN EL PRECEPTO PRIMERO, DEL ACUERDO POR EL QUE SE SUSPENDEN LOS TÉRMINOS Y PLAZOS INHERENTES A LOS PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS Y TRÁMITES Y SE OTORGAN FACILIDADES ADMINISTRATIVAS PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES FISCALES, PARA PREVENIR LA PROPAGACIÓN DEL VIRUS COVID-19, PUBLICADO EN LA GACETA OFICIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO EL 20 DE MARZO DE 2020, SE CUENTA CON LOS RECURSOS EN LA PARTIDA NO. 3571 "INSTALACIÓN, REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS".
- I.7.- EN EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA PARA LLEVAR A CABO EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO EN UNIDADES MÉDICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO, OBJETO DEL PRESENTE INSTRUMENTO, ASÍ COMO EN LA FORMALIZACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO, NO MEDIÓ NINGUNA FORMA DE DISCRIMINACIÓN, SEA POR ACCIÓN U OMISIÓN, POR RAZONES DE ORIGEN ÉTNICO O NACIONAL, RAZA, LENGUA, SEXO, GÉNERO, IDENTIDAD INDÍGENA, EXPRESIÓN DE ROL DE GÉNERO, EDAD, DISCAPACIDAD, CONDICIÓN SOCIAL O ECONÓMICA, APARIENCIA FÍSICA, CONDICIONES DE SALUD, CARACTERÍSTICAS GENÉTICAS, EMBARAZO, RELIGIÓN, OPINIONES POLÍTICAS, ACADÉMICAS O FILOSÓFICAS, IDENTIDAD O FILIACIÓN POLÍTICA, ORIENTACIÓN, PREFERENCIA O IDENTIDAD SEXUAL O DE GÉNERO, ESTADO CIVIL, APARIENCIA EXTERIOR, FORMA DE PENSAR, VESTIR, ACTUAR, GESTICULAR, POR TENER TATUAJES O PERFORACIONES CORPORALES O CUALQUIER OTRA ANÁLOGA, CONFORME A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 5º DE LA LEY PARA PREVENIR Y ELIMINAR LA DISCRIMINACIÓN DE LA CIUDAD DE MÉXICO, PUBLICADA EN LA GACETA OFICIAL DEL ENTONCES DISTRITO FEDERAL EL DÍA 24 DE FEBRERO DE 2011 Y SU REFORMA DE FECHA 09 DE MARZO DE 2020, PUBLICADA EN LA GACETA OFICIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO, ASÍ COMO EL NUMERAL 5.1.2 DE LA CIRCULAR UNO, NORMATIVIDAD EN MATERIA DE ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS, PUBLICADA EN LA GACETA OFICIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO EL 02 DE AGOSTO DE 2019 Y EL ACUERDO POR EL QUE SE MODIFICA LA MISMA DE FECHA 4 DE SEPTIEMBRE DE 2019.
- I.8.- PARA PREVENIR EL CONFLICTO DE INTERESES, EN EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA MENCIONADO EN EL PÁRRAFO ANTERIOR PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO EN UNIDADES MÉDICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO, PREVIO A LA FORMALIZACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO, SE EFECTUÓ UNA CONSULTA EN EL SISTEMA DE PREVENCIÓN DE CONFLICTO DE INTERESES DE LA QUE SE DESPRENDE QUE NO MEDIÓ CONFLICTO DE INTERESES.
- I.9.- QUE EL PRESENTE CONTRATO SE LE ASIGNÓ A "EL PROVEEDOR" EN VIRTUD DE QUE OFRECIÓ LAS MEJORES CONDICIONES TÉCNICAS, ECONÓMICAS Y MATERIALES PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO EN UNIDADES MÉDICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO, SOLICITADO, EN CUMPLIMIENTO CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y LOS ARTÍCULOS, 57 Y 63 FRACCIÓN I DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.
- I.10.- SUREPRESENTADO SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES BAJO EL NÚMERO GDF971205-4NA.
- I.11.- EL DOMICILIO DE SU REPRESENTADO PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE CONTRATO, SE UBICA EN EL INMUEBLE MARCADO CON EL NÚMERO 23 DE LA CALLE DE ALTADENA, NOVENO PISO, COLONIA NÁPOLES, ALCALDÍA BENITO JUÁREZ, CÓDIGO POSTAL 03810, DE LA CIUDAD DE MÉXICO.
- II.- "EL PROVEEDOR", BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARA QUE:
- II.1.- ES UNA SOCIEDAD DE ACCIONES SIMPLIFICADAS CONSTITUIDA CONFORME A LAS LEYES MEXICANAS, COMO LO ACREDITA CON EL FOLIO DE CONSTITUCIÓN SAS2018163326, DE FECHA 05 DE NOVIEMBRE DEL 2018, OTORGADA POR LA SECRETARÍA DE ECONOMÍA POR EL CUAL SE CONSTITUYE LA EMPRESA COMDIGITEX SERVICIOS S.A.S. DE C.V.
- II.2.- EL C. MARTÍN OSVALDO HERNÁNDEZ SALAZAR, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA COMDIGITEX SERVICIOS S.A.S. DE C.V., SE IDENTIFICA CON CREDENCIAL PARA VOTAR EXPEDIDA A SU FAVOR POR EL ENTONCES INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL, CON NÚMERO DE FOLIO [REDACTED] ACREDITANDO SU PERSONALIDAD Y FACULTADES PARA SUSCRIBIR EL PRESENTE INSTRUMENTO EN TÉRMINOS DEL FOLIO DE CONSTITUCIÓN QUE ANTECEDE, ASÍ MISMO MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE SUS FACULTADES QUE NO LE HAN SIDO



CONTRATO No. SSCDMX-DGAF-200-B-2020

REVOCADAS, MODIFICADAS O LIMITADAS EN FORMA ALGUNA, POR LO QUE SURTEN PLENOS EFECTOS A LA FECHA DE LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE INSTRUMENTO LEGAL.

- II.3.- QUE CONFORME EL DOCUMENTO CONSTITUTIVO FOLIO SAS2018163326 DENTRO DE SU OBJETO SOCIAL TIENE COMO ACTIVIDAD PRINCIPAL: REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE OTRO EQUIPO ELECTRÓNICO Y DE EQUIPO DE PRECISIÓN, ENTRE OTROS.
- II.4.- PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES DEL PRESENTE CONTRATO SEÑALA COMO SU DOMICILIO FISCAL, ASÍ COMO PARA OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES EL UBICADO EN: RIO RHIN NÚMERO 12, INTERIOR 208, COLONIA CUAUHTÉMOC, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06500 CIUDAD DE MÉXICO, TELÉFONO 5536-03-37-42. CORREO ELECTRÓNICO [martin.hernandez@codiex.com](mailto:martin.hernandez@codiex.com).
- II.5.- ES UNA PERSONA MORAL QUE PARA CUMPLIR CON SUS ACTIVIDADES FISCALES SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES DEL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO BAJO LA CLAVE DE IDENTIFICACIÓN CSE181105971.
- II.6.- CUENTA CON LA CAPACIDAD SUFICIENTE TANTO TÉCNICA, COMO MATERIAL, FINANCIERA Y LEGAL, QUE LE PERMITE OBLIGARSE PARA CUMPLIR CON TODOS LOS REQUERIMIENTOS NECESARIOS Y CON LAS OBLIGACIONES QUE ADQUIERE EN EL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, UTILIZANDO PARA ELLO TODOS SUS RECURSOS MATERIALES Y HUMANOS.
- II.7.- BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE HA CUMPLIDO EN DEBIDA FORMA CON LAS OBLIGACIONES FISCALES A SU CARGO, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 58 DE LA LEY DE AUSTERIDAD, TRANSPARENCIA EN REMUNERACIONES, PRESTACIONES Y EJERCICIO DE RECURSOS DE LA CIUDAD DE MÉXICO; QUE SE ENCUENTRA AL CORRIENTE EN SU DECLARACIÓN DE IMPUESTOS, DERECHOS, APROVECHAMIENTOS Y PRODUCTOS REFERIDOS EN EL CÓDIGO FISCAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO; Y QUE HA PRESENTADO LAS CONSTANCIAS CORRESPONDIENTES.
- II.8.- QUE LA EMPRESA COMDIGITEX SERVICIOS S.A.S. DE C.V., CUENTA CON CONSTANCIA DE REGISTRO EN EL PADRÓN DE PROVEEDORES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO VIGENTE.
- II.9.- MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE ÉL, LOS SOCIOS DE SU REPRESENTADA; DIRECTIVOS, ACCIONISTAS, LOS MIEMBROS DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA MISMA, COMISARIOS, SUS APODERADOS Y REPRESENTANTES LEGALES Y DEMÁS PERSONAL DE SUS PROCESOS DE VENTAS, COMERCIALIZACIÓN, RELACIONES PÚBLICAS O SIMILARES, NO TIENEN O VAN A TENER EN EL SIGUIENTE AÑO O HAN TENIDO EN EL ÚLTIMO AÑO, RELACIÓN PERSONAL, PROFESIONAL, LABORAL, FAMILIAR O DE NEGOCIOS; ASÍ COMO LOS CÓNYUGES DE TODOS ELLOS NO TIENEN LAZOS DE CONSANGUINIDAD NI DE AFINIDAD HASTA EL CUARTO GRADO, CON PERSONA ALGUNA QUE LABORE EN LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, Y ENTRE CUYAS FUNCIONES SE ENCUENTRA LA DE PARTICIPAR EN ACTIVIDADES RELATIVAS A LA ENTREGA DE LOS BIENES QUE SON MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO.
- II.10.- ASIMISMO DECLARA QUE ÉL, LAS PERSONAS Y FUNCIONARIOS DE SU REPRESENTADA ANTES MENCIONADOS NO SE ENCUENTRA EN LOS SUPUESTOS QUE ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 49, FRACCIÓN XV, DE LA LEY DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y 39 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, POR LO QUE NO SE ENCUENTRA EN LOS SUPUESTOS DE IMPEDIMENTO LEGALES CORRESPONDIENTES, NI INHABILITADO O SANCIONADO POR LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO, POR LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL O AUTORIDADES COMPETENTES DE LOS GOBIERNOS DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS O MUNICIPIOS PARA CELEBRAR O AUTORIZAR LA FORMALIZACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO.

POR LO TANTO, ACEPTA EXPRESAMENTE QUE EN CASO DE QUE RESULTE FALSA LA MANIFESTACIÓN ANTES MENCIONADA, O QUE DURANTE LA VIGENCIA DE ESTE CONTRATO ADMINISTRATIVO SE INCURRA EN TALES SUPUESTOS Y EN CONSECUENCIA SE CONTRAVENGAN LAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, EL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO SERÁ NULO DE PLENO DERECHO, PREVIA DETERMINACIÓN DE AUTORIDAD JUDICIAL O ADMINISTRATIVA EN FUNCIONES JURISDICCIONALES, DE CONFORMIDAD CON EL ÚLTIMO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 13 DE LA CITADA LEY.



CONTRATO No. SSCDMX-DGAF-200-B-2020

II.11.- "EL PROVEEDOR" SE COMPROMETE A PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO EN UNIDADES MÉDICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO, CUMPLIENDO CON LAS OBLIGACIONES Y TÉRMINOS SEÑALADOS EN ESTE INSTRUMENTO JURÍDICO Y EN SUS ANEXOS, DE LOS CUALES CONOCE PLENAMENTE SU CONTENIDO.

II.12.- CONOCE EL CONTENIDO Y LOS REQUISITOS QUE SE ESTABLECEN EN:

- A) LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, SU REGLAMENTO, ASÍ COMO LAS DEMÁS NORMAS QUE REGULAN LA EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO; Y
- B) EL CONTENIDO DE LOS ANEXOS: 1 (ANEXO TÉCNICO), 2 (DESCRIPCIÓN DE LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO PARA LOS QUE SE REQUIERE EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO), 3 (DIRECTORIO DE INMUEBLES EN DONDE SE ENCUENTRAN INSTALADOS LOS SISTEMAS), 4 (CATÁLOGO DE REFACCIONES PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO), 5 (ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN) Y 6 (COSTOS); LOS CUALES FORMAN PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE INSTRUMENTO Y QUE CONTIENEN LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DEL SERVICIO OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO.

III.- "DECLARAN "LAS PARTES" QUE:

III.1.- A LA FIRMA DEL PRESENTE CONTRATO SE HA TENIDO A LA VISTA LA DOCUMENTACIÓN QUE SE SEÑALA EN LAS DECLARACIONES QUE ANTECEDEN.

III.2.- SE RECONOCE MUTUAMENTE LA PERSONALIDAD JURÍDICA CON QUE SE OSTENTAN Y CON LA QUE ACUDEN A LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE INSTRUMENTO Y CUENTAN CON PLENA CAPACIDAD LEGAL, TÉCNICA Y ECONÓMICA PARA CONTRATAR.

III.3.- EL PRESENTE CONTRATO SE REGULA POR LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, SU REGLAMENTO Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES Y MANIFIESTAN BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE NO EXISTE DOLO, LESIÓN NI MALA FE, Y QUE LO CELEBRAN DE ACUERDO CON SU LIBRE VOLUNTAD.

LEÍDAS QUE FUERON, LAS ANTERIORES DECLARACIONES POR "LAS PARTES", LAS RATIFICAN Y EXPRESAN SU CONSENTIMIENTO PARA OBLIGARSE EN LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LAS CLÁUSULAS DEL PRESENTE INSTRUMENTO Y EN LO NO PREVISTO SE ESTARÁN A LO DISPUESTO EN LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, EN SU REGLAMENTO, EN LA NORMATIVIDAD QUE PARA REGULAR ESTE TIPO DE ACTOS Y CONTRATOS EMANE DE AUTORIDAD COMPETENTE, ASÍ COMO EN LOS DOCUMENTOS MENCIONADOS EN LA DECLARACIÓN (II. 12) DE ESTE INSTRUMENTO.

EXPUESTO LO ANTERIOR "LAS PARTES" SUJETAN SU COMPROMISO A LAS FORMAS Y TÉRMINOS QUE ESTABLECEN LAS SIGUIENTES:

CLÁUSULAS

PRIMERA. - OBJETO.

EL PRESENTE CONTRATO TIENE POR OBJETO QUE "EL PROVEEDOR" REALICE A "EL GCDMX", EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO EN UNIDADES MÉDICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO, CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ESTIPULADAS EN LOS ANEXOS: 1 (ANEXO TÉCNICO), 2 (DESCRIPCIÓN DE LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO PARA LOS QUE SE REQUIERE EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO), 3 (DIRECTORIO DE INMUEBLES EN DONDE SE ENCUENTRAN INSTALADOS LOS SISTEMAS), 4 (CATÁLOGO DE REFACCIONES PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO), 5 (ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN) Y 6 (COSTOS), DEL PRESENTE CONTRATO.

RCR/IRHG/ACB/10

Calle Altavieja 23 Colonia Nápoles  
Alcaldía Benito Juárez, C.P. 03810, Ciudad de México.



CONTRATO No. SSCDMX-DGAF-200-B-2020

**SEGUNDA. - VIGENCIA.**

LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SERÁ DEL:

01 AL 30 DE JUNIO DEL 2020 O HASTA AGOTAR EL MONTO MÁXIMO A EJERCER.

**TERCERA. - MONTO**

"LAS PARTES" ESTABLECEN QUE "EL GCDMX" PAGARÁ A "EL PROVEEDOR" POR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO EN UNIDADES MÉDICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO, OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, DE CONFORMIDAD A LO SIGUIENTE: EL MONTO MÍNIMO A EJERCER SERÁ DE \$40,000.00 (CUARENTA MIL PESOS 00/100 M.N.) Y UN MONTO MÁXIMO A EJERCER DE \$400,000.00 (CUATROCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.) INCLUIDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

INDEPENDIENTEMENTE DEL MONTO PACTADO, "EL PROVEEDOR" CONVIENE QUE ÚNICAMENTE SE LE PAGARÁN AQUELLOS SERVICIOS QUE SEAN RECIBIDOS, SIEMPRE Y CUANDO NO SE REBASE EL MONTO DEL PRESENTE CONTRATO.

EL PRECIO UNITARIO, DESCRIPCIÓN, UNIDAD DE MEDIDA, SE ESTABLECEN EN EL ANEXO 6 (COSTOS), LOS CUALES SON NETOS, MISMOS QUE POR SU PROPIA NATURALEZA SE ENTENDERÁN FIJOS Y POR LO TANTO NO PODRÁN SER AUMENTADOS POR NINGÚN CONCEPTO DURANTE LA VIGENCIA DE ESTE INSTRUMENTO, ES DECIR, EN DICHS PRECIOS QUEDAN INCLUIDOS TODOS LOS GASTOS QUE "EL PROVEEDOR", TUVIERA QUE EROGAR, COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS Y TODOS LOS DEMÁS QUE SE GENEREN; POR LO QUE, NO PODRÁ REPERCUTIRLOS A "EL GCDMX", BAJO NINGÚN CONCEPTO, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL PRIMER PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 62 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y LA FRACCIÓN XII DEL ARTÍCULO 56 DE SU REGLAMENTO.

"EL PROVEEDOR", SERÁ RESPONSABLE DEL PAGO DE TODOS LOS IMPUESTOS DE ACUERDO CON LA LEGISLACIÓN MEXICANA VIGENTE AL MOMENTO DE LA ENTREGA, INCLUYENDO LOS SEGUROS CORRESPONDIENTES.

EN CASO DE QUE "EL PROVEEDOR" REBASE EL MONTO MÁXIMO PACTADO, SERÁ BAJO SU PROPIA RESPONSABILIDAD Y EXIME A "EL GCDMX" DE LA OBLIGACIÓN DE PAGAR EL IMPORTE EXCEDIDO.

**CUARTA. - PAGO.**

"EL GCDMX" SE OBLIGA A PAGAR A "EL PROVEEDOR" LA CANTIDAD DE SERVICIOS REALIZADOS DE CONFORMIDAD CON LOS PRECIOS ESTABLECIDOS EN LOS ANEXOS: 1 (ANEXO TÉCNICO), 2 (DESCRIPCIÓN DE LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO PARA LOS QUE SE REQUIERE EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO), 3 (DIRECTORIO DE INMUEBLES EN DONDE SE ENCUENTRAN INSTALADOS LOS SISTEMAS), 4 (CATÁLOGO DE REFACCIONES PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO), 5 (ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN) Y 6 (COSTOS) DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO. EL PAGO SE EFECTUARÁ MEDIANTE CUENTA POR LIQUIDAR CERTIFICADA A FAVOR DE "EL PROVEEDOR", A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, MEDIANTE TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA, PARA LO CUAL "EL PROVEEDOR" REQUISITARÁ EL FORMATO DE CAPTURA DE CUENTAS BANCARIAS DE BENEFICIARIOS EN LA DIRECCIÓN DE FINANZAS EN LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO. DICHO REGISTRO DEBERÁ EFECTUARSE DENTRO DE LAS 72 HORAS HÁBILES POSTERIORES A LA FIRMA DEL PRESENTE INSTRUMENTO.

"LAS PARTES" CONVIENEN QUE LOS PAGOS QUE SE GENEREN CON MOTIVO DEL PRESENTE CONTRATO, SE EFECTUARÁN MEDIANTE TRANSFERENCIA INTERBANCARIA, EN MONEDA NACIONAL A MÁS TARDAR A LOS 20 (VEINTE) DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA DEL REGISTRO DE LAS CUENTAS POR LIQUIDAR CERTIFICADAS (CLC) EN EL SISTEMA SAP-GRP, CONFORME AL ARTÍCULO 54 DE LA LEY DE AUSTERIDAD, TRANSPARENCIA EN REMUNERACIONES PRESTACIONES Y EJERCICIO DE RECURSOS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, PREVIO REGISTRO POR PARTE DE "EL PROVEEDOR" ANTE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO.

PARA QUE EL PAGO PROCEDA "EL PROVEEDOR" SE OBLIGA A ENTREGAR A "EL GCDMX" EN ORIGINAL LAS FACTURAS ACOMPAÑADAS DE LA NOTA DE REMISIÓN EN PAPEL MEMBRETADO CON SELLO O FIRMA DEL PERSONAL RESPONSABLE, EN CASO DE SERVICIOS ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN, EN LA DIRECCIÓN DE FINANZAS EN LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO, EN DÍAS HÁBILES EN HORARIO DE 9:00 A 14:00 HORAS, PARA ANÁLISIS DEL CONTENIDO DE SERVICIOS

RCR/IRHG/ACB/EC

Calle Altavista 22 Colonia Nápoles  
Alcaldía Benito Juárez, C.P. 03810, Ciudad de México.



**CONTRATO No. SSCDMX-DGAF-200-B-2020**

REALIZADOS PARA POSTERIORMENTE ENVIAR LAS FACTURAS CON CUADRO DE ANÁLISIS A LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO PARA INICIAR EL TRÁMITE DE PAGO CORRESPONDIENTE.

LA DIRECCIÓN DE FINANZAS EN LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO SERÁ EL ÁREA RESPONSABLE DE VERIFICAR, VALIDAR Y AUTORIZAR LA DOCUMENTACIÓN PARA EL TRÁMITE DE PAGO.

**QUINTA. - FACTURACIÓN.**

LAS FACTURAS DEBERÁN PRESENTARSE PARA SU PAGO A MES VENCIDO DENTRO DE LOS PRIMEROS 5 DÍAS HÁBILES DE CADA MES, CON EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO DESGLOSADO Y A NOMBRE DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO/SECRETARÍA DE SALUD, R.F.C. GDF9712054NA, MISMO QUE SE IDENTIFICAN EN LOS ANEXOS: 1 (ANEXO TÉCNICO), 2 (DESCRIPCIÓN DE LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO PARA LOS QUE SE REQUIERE EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO), 3 (DIRECTORIO DE INMUEBLES EN DONDE SE ENCUENTRAN INSTALADOS LOS SISTEMAS), 4 (CATÁLOGO DE REFACCIONES PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO), 5 (ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN) Y 6 (COSTOS), Y SE ENTREGARÁN DE MANERA DESGLOSADA EN LA SUBDIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS PARA LA REVISIÓN, VISTO BUENO Y VALIDACIÓN, Y EN SU CASO LA DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS REALIZARÁ EL CÁLCULO DE LAS SANCIONES QUE RESULTARA POR LA NO PRESTACIÓN O PRESTACIÓN CON RETRASO DE LOS SERVICIOS O POR DEFICIENCIA O MALA CALIDAD DE LOS MISMOS, UNA VEZ AVALADAS POR EL ÁREA CORRESPONDIENTE.

"EL PROVEEDOR" PARA EL INICIO DE TRÁMITE DE PAGO DEBERÁ ENTREGAR EN LA VENTANILLA ÚNICA DE LA DIRECCIÓN DE FINANZAS EN LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO UNA IMPRESIÓN DEL COMPROBANTE FISCAL DIGITAL (CFDI) Y DEBERÁ ENVIAR SUS FACTURAS EN FORMATO PDF Y XML AL CORREO ELECTRÓNICO [ventanilla.sedesadrf@gmail.com](mailto:ventanilla.sedesadrf@gmail.com).

EN CASO DE PAGO DIRECTO "EL PROVEEDOR", SE OBLIGA A REALIZAR LA ENTREGA DE LAS FACTURAS EN LA DIRECCIÓN DE FINANZAS EN LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO PARA SU VALIDACIÓN POR PARTE DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, QUIEN UNA VEZ REALIZADO LO ANTERIOR, REMITIRÁ A CADA UNIDAD ADMINISTRATIVA PARA EL PAGO CORRESPONDIENTE.

LA FACTURACIÓN SE EMITIRÁ DE CONFORMIDAD CON LAS DISPOSICIONES FISCALES VIGENTES EN LA MATERIA.

**SEXTA. - ANTICIPOS**

"EL GCDMX" NO OTORGARÁ NINGÚN ANTICIPO PARA EL CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE INSTRUMENTO.

**SÉPTIMA. - PAGOS EN EXCESO.**

EN CASO DE QUE "EL PROVEEDOR" RECIBA PAGOS EN EXCESO, SE OBLIGA A REINTEGRAR A "EL GCDMX" EL MONTO TOTAL DEL IMPORTE APLICADO EN DICHO PAGO EN EXCESO, EN UN PLAZO QUE NO EXCEDA DE 72 (SETENTA Y DOS) HORAS POSTERIORES A LA FECHA DEL DEPÓSITO REGISTRADO POR LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO.

LOS INTERESES SE CALCULARÁN POR DÍAS NATURALES DESDE LA FECHA DEL PAGO EN EXCESO HASTA LA FECHA EN LA QUE SE REALICE LA DEVOLUCIÓN A "EL GCDMX", ASIMISMO, "EL PROVEEDOR" SE OBLIGA A PAGAR LOS INTERESES CORRESPONDIENTES, CONFORME A LA TASA ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 64, PÁRRAFOS TERCERO Y CUARTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y EL ARTÍCULO 3 DE LA LEY DE INGRESOS DE LA CIUDAD DE MÉXICO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.

**OCTAVA. - REALIZACIÓN DEL SERVICIO.**

"EL PROVEEDOR", SE OBLIGA A REALIZAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO EN UNIDADES MÉDICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO, OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, FÍSICA Y DOCUMENTALMENTE CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LOS ANEXOS: 1 (ANEXO TÉCNICO), 2 (DESCRIPCIÓN DE LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO PARA LOS QUE SE REQUIERE EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO), 3 (DIRECTORIO DE INMUEBLES EN DONDE SE ENCUENTRAN INSTALADOS LOS SISTEMAS), 4 (CATÁLOGO DE REFACCIONES PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO), 5 (ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN) Y 6 (COSTOS), SEGÚN SEA EL CASO.

RCR/IRHG/AOB/plc

Calle Altadón 23 Colonia Nápoles  
Alcaldía Benito Juárez, C.P. 03810, Ciudad de México.



**CONTRATO No. SSCDMX-DGAF-200-B-2020**

EL PERIODO PARA LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO EN UNIDADES MÉDICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO, OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, SERÁ A PARTIR DEL 01 AL 30 DE JUNIO DEL 2020.

"EL PROVEEDOR" SE OBLIGA A REALIZAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO EN UNIDADES MÉDICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO, OBJETO DEL PRESENTE INSTRUMENTO CONFORME A LOS PERÍODOS, HORARIOS, CONDICIONES Y EN SU CASO NORMAS GENERALES O ESPECÍFICAS, SEÑALADAS EN LOS ANEXOS.

"EL PROVEEDOR" ACEPTA QUE "EL GCDMX" PUEDE CAMBIAR EL LUGAR DE LA EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS, A OTROS DOMICILIOS DENTRO DE LA CIUDAD DE MÉXICO, SIN CARGO ALGUNO PARA "EL GCDMX", PREVIA NOTIFICACIÓN QUE HAGA A "EL PROVEEDOR" LA DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS EN LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO.

LOS RECURSOS, MATERIALES E INSUMOS QUE UTILICE "EL PROVEEDOR" PARA CUMPLIR CON EL PRESENTE CONTRATO DEBERÁN ESTAR EN BUEN ESTADO Y SER SUFICIENTES AL 100%, SIN QUE DICHA CIRCUNSTANCIA FACULTE A "EL PROVEEDOR" PARA RECLAMAR UN PAGO ADICIONAL POR ESTE CONCEPTO.

EL PERSONAL DE MANTENIMIENTO ADSCRITO AL ÁREA ADMINISTRATIVA DE LA UNIDAD HOSPITALARIA, SERÁ RESPONSABLE DE SUPERVISAR Y VERIFICAR QUE "EL PROVEEDOR" REALICE CON CALIDAD Y EFICIENCIA EL SERVICIO PRESTADO, ASÍ MISMO DEBERÁ REQUISITAR LA CONSTANCIA QUE PRESENTE "EL PROVEEDOR", ANOTANDO EL NOMBRE COMPLETO, FIRMA, FECHA DE REALIZACIÓN DEL SERVICIO, NÚMERO DE RED Y SELLO DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA; EN CASO DE QUE SE DETECTE ALGUNA IRREGULARIDAD O ALGÚN INCUMPLIMIENTO EN LA PRESENTACIÓN DEL SERVICIO, DEBERÁ HACERLO DEL CONOCIMIENTO MEDIANTE OFICIO ENVIADO A LA SUBDIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS, A FÍN DE QUE SE ADOPTEN MEDIDAS CONDUCTENTES.

"EL PROVEEDOR" DEBERÁ DE PROPORCIONAR LA INFORMACIÓN Y FACILIDADES CORRESPONDIENTES AL PERSONAL DESCRITO EN EL PÁRRAFO ANTERIOR CON EL PROPÓSITO DE QUE REALICE LA SUPERVISIÓN DE LO CONTRATADO Y SU VALIDACIÓN CORRESPONDIENTE.

EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO EN UNIDADES MÉDICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO NO SERÁ ACEPTADO EN CASO DE QUE NO SE CUMPLA CON LO ESTABLECIDO EN ESTE CONTRATO Y SUS ANEXOS, SIN PERJUICIO DE LAS PENAS CONVENCIONALES A QUE SE HAGA ACREEDOR "EL PROVEEDOR" POR EL INCUMPLIMIENTO.

**NOVENA. - CALIDAD DE LOS SERVICIOS.**

"EL GCDMX", PODRÁ RESCINDIR EL PRESENTE CONTRATO Y HACER EFECTIVA LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO CORRESPONDIENTE, CUANDO LOS SERVICIOS PRESTADOS NO CUMPLAN CON LAS CARACTERÍSTICAS Y ESPECIFICACIONES SOLICITADAS EN EL PRESENTE CONTRATO Y SUS ANEXOS.

**DÉCIMA. - IMPUESTOS Y DERECHOS**

TODOS LOS IMPUESTOS, DERECHOS Y DEMÁS GRAVÁMENES, QUE SE GENEREN CON MOTIVO DE LA PRESENTE PRESTACIÓN DE SERVICIOS, SERÁN CUBIERTOS POR "EL PROVEEDOR" EN CASO DE SER APLICABLE.

"EL GCDMX" ÚNICAMENTE PAGARÁ A "EL PROVEEDOR" EL IMPORTE CORRESPONDIENTE AL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 71 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.

**DÉCIMA PRIMERA. - PRÓRROGA**

NO SE OTORGARÁN PRÓRROGAS SALVO LO ESTIPULADO EN EL ARTÍCULO 42 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, EN RELACIÓN CON EL NUMERAL 5.10 DE LA "CIRCULAR UNO 2019, NORMATIVIDAD EN MATERIA DE ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS".

"EL GCDMX" POR CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR, O POR CAUSAS ATRIBUIBLES AL MISMO, PODRÁ MODIFICAR EL CONTRATO A EFECTO DE PRORROGAR LA FECHA O PLAZO PARA LA REALIZACIÓN DE LOS SERVICIOS, PARA LO CUAL SE FORMALIZARÁ EL

RCR/IRHG/ACB/2020

Calle Altamira 23 Colonia Nápoles  
Alcaldía Benito Juárez, C.P. 03810, Ciudad de México.



**CONTRATO No. SSCDMX-DGAF-200-B-2020**

CONVENIO MODIFICATORIO RESPECTIVO, NO PROCEDIENDO LA APLICACIÓN DE PENAS CONVENCIONALES POR ATRASO. TRATÁNDOSE DE CAUSAS IMPUTABLES A "EL GCDMX", NO SE REQUERIRÁ DE LA SOLICITUD DE "EL PROVEEDOR".

EN EL CASO DE QUE "EL PROVEEDOR", REQUIERA UNA PRÓRROGA POR LAS CAUSAS DESCRITAS EN EL PÁRRAFO ANTERIOR, DEBERÁ SOLICITARLO POR ESCRITO DIRIGIDO A LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS, CON ANTICIPACIÓN A LA FECHA DE VENCIMIENTO EN EL PLAZO DE LA REALIZACIÓN DE LOS SERVICIOS O VIGENCIA DEL CONTRATO INDICADO EN EL PRESENTE INSTRUMENTO.

EN CASO DE QUE "EL PROVEEDOR" NO OBTENGA LA PRÓRROGA SOLICITADA, POR SER CAUSA IMPUTABLE A ÉSTE EL ATRASO EN LA REALIZACIÓN DE LOS SERVICIOS Y SE HARÁ ACREEDOR A LA APLICACIÓN DE LAS PENAS CONVENCIONALES CORRESPONDIENTES.

**DÉCIMA SEGUNDA. - GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO.**

DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 73, FRACCIÓN III Y 75 BIS, FRACCIÓN VI DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 360 DEL CÓDIGO FISCAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO, ASÍ COMO CON LAS REGLAS DE CARÁCTER GENERAL POR LAS QUE SE DETERMINAN LOS TIPOS DE GARANTÍA QUE DEBEN CONSTITUIRSE Y RECIBIR LAS DEPENDENCIAS, ÓRGANOS DESCONCENTRADOS, DELEGACIONES Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL DISTRITO FEDERAL, PUBLICADAS EL 31 DE MAYO DE 2011 EN LA ENTONCES GACETA OFICIAL DISTRITO FEDERAL (HOY CIUDAD DE MÉXICO), "EL PROVEEDOR" GARANTIZA POR EL IMPORTE DEL 15% DEL MONTO MÁXIMO DEL CONTRATO, SIN CONSIDERAR EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, A FAVOR DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES CONTRACTUALES, MEDIANTE: PÓLIZA DE FIANZA, LA CUAL PERMANECERÁ VIGENTE HASTA 12 (DOCE) MESES POSTERIORES A LA ACEPTACIÓN POR PARTE DE "EL GCDMX", Y HASTA EL TOTAL CUMPLIMIENTO DE TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES DE ESTE CONTRATO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO EN UNIDADES MÉDICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO, MISMA QUE SE HARÁ EFECTIVA EN CASO DE INCUMPLIMIENTO.

CONFORME AL ARTÍCULO 360 DEL CÓDIGO FISCAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y 73 Y 75 BIS DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, SALVO DISPOSICIÓN EXPRESA "EL PROVEEDOR" PODRÁ GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL PRESENTE CONTRATO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO EN UNIDADES MÉDICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO CON:

- A) FIANZA OTORGADA POR COMPAÑÍA AUTORIZADA EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS.
- B) MEDIANTE DEPÓSITO DE DINERO.
- C) CHEQUE DE CAJA.
- D) CHEQUE CERTIFICADO.
- E) BILLETE DE DEPÓSITO.
- F) CARTA DE CRÉDITO; O
- G) CUALQUIER OTRA FORMA QUE DETERMINE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO.

CUALQUIERA DE LOS MEDIOS QUE SE UTILICEN COMO GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO EN UNIDADES MÉDICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO, SERÁ A FAVOR DE LA "SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO".

EN CASO DE OPTAR POR LA FIANZA, ÉSTA DEBERÁ SER EXPEDIDA POR UNA INSTITUCIÓN AFIANZADORA, AUTORIZADA POR LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO Y SERÁ VALIDADA EN EL PORTAL CORRESPONDIENTE, DE RESULTAR ALGUNA INCONSISTENCIA EN DICHA PÓLIZA DEBERÁ PRESENTAR ADEMÁS ORIGINAL Y COPIA SIMPLE DEL COMPROBANTE DE PAGO DE LA MISMA CON SELLO ORIGINAL DE PAGADO O SELLO DE CAJA DE LA AFIANZADORA, ANTE LA JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONTRATOS EN LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO.



**CONTRATO No. SSCDMX-DGAF-200-B-2020**

LA PÓLIZA DE FIANZA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DE TODAS LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES.

EN EL SUPUESTO DE QUE EL MONTO O PLAZO ORIGINALMENTE PACTADO EN EL CONTRATO SE MODIFIQUE, "EL PROVEEDOR" SE OBLIGA A MANTENER LA PÓLIZA DE FIANZA EN EL PORCENTAJE MENCIONADO EN EL PRIMER PÁRRAFO DE ÉSTA CLÁUSULA O AMPLIAR SU VIGENCIA POR EL PLAZO DE LA PRÓRROGA CONCEDIDO.

EN CASO DE INCUMPLIMIENTO AL CONTRATO POR PARTE DE "EL PROVEEDOR", ESTA PÓLIZA DE FIANZA PERMANECERÁ VIGENTE HASTA LA CONCLUSIÓN DE LA GARANTÍA DE LOS SERVICIOS Y NO PODRÁ SER CANCELADA SINO HASTA QUE HAYAN QUEDADO CUBIERTOS LOS VICIOS OCULTOS.

PARA EL PROCEDIMIENTO DE CANCELACIÓN DE LA PÓLIZA DE FIANZA, SE DEBERÁ EFECTUAR LO SIGUIENTE:

- A) PARA SER CANCELADA LA PÓLIZA DE FIANZA SERÁ REQUISITO INDISPENSABLE LA CONFORMIDAD POR ESCRITO DE "EL GCDMX".
- B) LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA SE SOMETE EXPRESAMENTE AL PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 279 Y 282 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS VIGENTE. LA PÓLIZA DE FIANZA SE CANCELARÁ CUANDO "EL PROVEEDOR" HAYA CUMPLIDO CON TODAS LAS OBLIGACIONES QUE SE DERIVEN DEL CONTRATO.

LA PÓLIZA DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO ÚNICAMENTE PODRÁ SER CANCELADA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 120 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE AUSTERIDAD, TRANSPARENCIA EN REMUNERACIONES, PRESTACIONES Y EJERCICIO DE RECURSOS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, PERMANECIENDO VIGENTE DURANTE LA SUBSTANCIACIÓN DE TODOS LOS RECURSOS LEGALES O JUICIOS QUE SE INTERPONGAN HASTA QUE SE DICTE RESOLUCIÓN DEFINITIVA DE AUTORIDAD COMPETENTE.

LA PÓLIZA DE FIANZA PODRÁ DEVOLVERSE, A SOLICITUD POR ESCRITO DE "EL PROVEEDOR" DIRIGIDO A LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CDMX, PREVIA VALIDACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES JURÍDICAS CONTRACTUALES.

**DÉCIMA TERCERA - APLICACIÓN DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO.**

"LAS PARTES" CONVIENEN QUE "EL GCDMX" HARÁ EFECTIVA LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO:

- A) DESPUÉS DE AGOTADAS LAS PENAS CONVENCIONALES APLICABLES POR INCUMPLIMIENTO EN LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS
- B) CUANDO LOS DOCUMENTOS QUE DEMUESTREN LA RENOVACIÓN DE LAS GARANTÍAS, DERIVADAS DE LAS MODIFICACIONES A LOS CONTRATOS NO SE ENTREGUEN EN LA FECHA ESTABLECIDA;
- C) CUANDO SE RESCINDA EL CONTRATO POR CAUSAS IMPUTABLES A "EL PROVEEDOR"
- D) CUANDO NO SE CUMPLA CON LO ESTIPULADO EN EL PRESENTE CONTRATO.

**DÉCIMA CUARTA - RESPONSABILIDAD.**

"EL PROVEEDOR" SERÁ RESPONSABLE DE LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE SE CAUSEN A "EL GCDMX" POR DEFECTOS O VICIOS OCULTOS Y DEFICIENCIA EN LA CALIDAD DE LOS SERVICIOS; ASÍ COMO CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE INCURRA EN LOS TÉRMINOS DEL PRESENTE CONTRATO.

"EL PROVEEDOR" SE OBLIGA A RESPONDER POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y MALA CALIDAD POR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO EN UNIDADES MÉDICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO, ASÍ COMO POR CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE INCURRA EN LOS TÉRMINOS DEL PRESENTE CONTRATO DURANTE Y POSTERIORMENTE A LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO.

ASIMISMO, PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO EN UNIDADES MÉDICAS DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO, MATERIA DEL PRESENTE INSTRUMENTO, "EL PROVEEDOR" DEBE CUMPLIR CON LAS SIGUIENTES OBLIGACIONES:



**CONTRATO No. SSCDMX-DGAF-200-B-2020**

- A) LOS MATERIALES, SOLUCIONES, EQUIPOS E INSUMOS QUE UTILICE "EL PROVEEDOR" PARA CUMPLIR CON EL PRESENTE CONTRATO DEBERÁN SER NUEVOS Y DE MARCA RECONOCIDA EN EL MERCADO, SIN QUE DICHA CIRCUNSTANCIA FACULTE A "EL PROVEEDOR" PARA RECLAMAR UN PAGO ADICIONAL POR ESE CONCEPTO, ASÍ COMO TAMPOCO POR EL USO DE EQUIPOS ESPECIALES O POR LA EJECUCIÓN DE TRABAJOS EXTRAORDINARIOS, EN RAZÓN DE QUE SU PRECIO SE ENCUENTRA INCLUIDO EN LA CANTIDAD QUE "EL GCDMX" SE OBLIGA A PAGAR COMO CONTRAPRESTACIÓN POR LOS SERVICIOS OBJETO DE ESTE INSTRUMENTO.
- B) SI "EL GCDMX" LLEGARE A DETERMINAR ALGUNA IRREGULARIDAD POR PARTE DE "EL PROVEEDOR" EN CUANTO A LA CALIDAD, AVANCE Y CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRAÍDAS EN ESTE INSTRUMENTO, DICHA IRREGULARIDAD SE LE NOTIFICARÁ POR ESCRITO A FIN DE QUE PROCEDA A REPARARLAS Y/O CUMPLIR CON LO ESTABLECIDO EN ESTE INSTRUMENTO JURÍDICO.

EL EJERCICIO DE ESTE DERECHO NO LIBERA A "EL PROVEEDOR" DE LA RESPONSABILIDAD DE SUPERVISAR ÉL MISMO EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO EN UNIDADES MÉDICAS DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO, EN CONSECUENCIA, LA OBLIGACIÓN DE RESPONDER POR LOS SERVICIOS DE MALA CALIDAD O INADECUADOS, MAL ENTREGADOS O EL EMPLEO DE PRODUCTOS DE MALA CALIDAD O INADECUADOS, SUBSISTE EN TODO MOMENTO PARA "EL PROVEEDOR".

"EL PROVEEDOR" SE OBLIGA A GARANTIZAR QUE EL PERSONAL EMPLEADO PARA REALIZAR EL SERVICIO OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS CUENTE CON EL EQUIPO Y LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD E HIGIENE VIGENTES EMITIDAS POR LAS AUTORIDADES COMPETENTES Y CUMPLIR CON LAS CANTIDADES Y ESPECIFICACIONES CONTENIDAS EN LOS ANEXOS, POR LO QUE EN CASO DE ALGÚN EVENTO FORTUITO O ACCIDENTE, QUEDARÁ BAJO LA RESPONSABILIDAD DE "EL PROVEEDOR", EL CUAL TENDRÁ QUE RESARCIR LOS DAÑOS OCASIONADOS DE ÍNDOLE PERSONAL Y/O A LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DESLINDEANDO DE TODA RESPONSABILIDAD A "EL GCDMX".

ENTRE EL PERSONAL CONTRATADO POR "EL PROVEEDOR" Y "EL GCDMX", NO HAY, NI HABRÁ NINGUNA RELACIÓN LABORAL, POR LO TANTO, "EL PROVEEDOR" ES RESPONSABLE DE CUALQUIER RECLAMACIÓN DE CARÁCTER LABORAL Y SOCIAL O CUALQUIERA OTRA ÍNDOLE QUE LLEGUE A INVOCARSE CON MOTIVO DE LA RELACIÓN LABORAL EXISTENTE ENTRE "EL PROVEEDOR" Y SUS TRABAJADORES.

EN EL SUPUESTO DE QUE NO OBSTANTE LO SEÑALADO EN EL PÁRRAFO ANTERIOR, "EL GCDMX" SE VEA OBLIGADO A CUBRIR ALGUNA CANTIDAD CON MOTIVO DE CUALQUIER RECLAMACIÓN QUE PUDIERA TENER EN SU CONTRA A CAUSA DE ALGUNA DECISIÓN DE AUTORIDAD COMPETENTE, "EL PROVEEDOR" SE OBLIGA A RESTITUIR DE INMEDIATO A "EL GCDMX" LA CANTIDAD EROGADA O BIEN LO AUTORIZA DESDE ESTE MOMENTO A DESCONTAR EL MONTO DE LA MISMA DEL PAGO DE LA CANTIDAD QUE EN CONCEPTO DE LA CONTRAPRESTACIÓN POR LOS SERVICIOS PRESTADOS SE OBLIGA A CUBRIR EN TÉRMINOS DE LA CLÁUSULA TERCERA DEL PRESENTE CONTRATO.

**DÉCIMA QUINTA. - PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL.**

"EL PROVEEDOR" DEBERÁ CONTAR CON UNA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE COBERTURA AMPLIA PARACUBRIR LOS POSIBLES DAÑOS QUE POR UNA INCORRECTA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS O ACCIDENTALMENTE PUDIERAN ORIGINAR, ASIMISMO PARA GARANTIZAR LA EFICIENCIA Y FUNCIONALIDAD DE LOS SERVICIOS, DEBERÁ TENER ESTRICTO CUIDADO DE NO DAÑAR LA INFRAESTRUCTURA, EQUIPOS, MOBILIARIO, INSTALACIONES, PACIENTES O PERSONAL DE "EL GCDMX", LOS ACCIDENTES PROVOCADOS A LAS INSTALACIONES REFERIDAS POR INCONSISTENCIAS EN LAS ACCIONES DE LOS SERVICIOS, SERÁN RESPONSABILIDAD DE "EL PROVEEDOR", DE CAUSAR DAÑOS A LA INFRAESTRUCTURA, PACIENTES O PERSONAL SE PRECEDERÁ DE ACUERDO AL CÓDIGO PENAL Y SE HARÁ EFECTIVA LA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL.

**DÉCIMA SEXTA. - PENAS CONVENCIONALES.**

"LAS PARTES" CONVIENEN QUE "EL GCDMX" APLICARÁ LA PENA CONVENCIONAL POR DÍA NATURAL POR LA NO PRESTACIÓN O PRESTACIÓN CON RETRASO DE LOS SERVICIOS O POR DEFICIENCIA O MALA CALIDAD DE LOS SERVICIOS, POR CAUSAS IMPUTABLES A "EL PROVEEDOR", SERÁ DEL 1% (UNO POR CIENTO), DURANTE EL TIEMPO QUE SEA NECESARIO SIN REBASAR EL MONTO TOTAL DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO. ESTA SANCIÓN SE APLICARÁ SOBRE EL MONTO DE LOS SERVICIOS NO ENTREGADOS, O ENTREGADOS CON RETRASO, SIN CONSIDERAR DESCUENTOS NI EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.).

RCR/IRHG/ACB/pte

Calle Altado 23 Colonia Nápoles  
Alcaldía Benito Juárez, C.P. 03810, Ciudad de México.

Página 10 de 15

CIUDAD INNOVADORA  
Y DE DERECHOS



CONTRATO No. SSCDMX-DGAF-200-B-2020

AMBAS PARTES ESTÁN DE ACUERDO EN QUE LA DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS SERÁ LA RESPONSABLE ÚNICAMENTE DEL CÁLCULO DE LAS PENAS CONVENCIONALES, PREVIA NOTIFICACIÓN DE INCUMPLIMIENTO QUE REALICE EL ÁREA USUARIA ASIMISMO, PROCEDERÁ INMEDIATAMENTE A NOTIFICAR POR ESCRITO A "EL PROVEEDOR" LA APLICACIÓN DE LA PENA O LAS PENAS CONVENCIONALES, EL MONTO DE LAS PENAS CONVENCIONALES NO DEBERÁN REBASAR EL IMPORTE DEL 15% (QUINCE POR CIENTO) DEL MONTO MÁXIMO ANTES DE I.V.A. DEL PRESENTE CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS UNA VEZ REBASADO DICHO IMPORTE SE PROCEDERÁ A LA RECISIÓN DEL CONTRATO EN TÉRMINO DEL ARTÍCULO 42 Y 69 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y LO DISPUESTO EN EL PUNTO 5.13 DE LA CIRCULAR UNO.

EL IMPORTE DE LAS PENAS CONVENCIONALES SE DEDUCIRÁ DEL PAGO DE LOS SERVICIOS, ANTES DE SU COBRO EFECTIVO. INDEPENDIENTEMENTE DE LA APLICACIÓN DE LAS SANCIONES QUE HAYAN SIDO ACORDADAS, "EL GCDMX" EXIGIRÁ, EN LOS CASOS EN QUE ASÍ PROCEDA, LA REPARACIÓN DE DAÑOS Y PERJUICIOS OCASIONADOS, SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 58 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.

LAS PENAS CONVENCIONALES SE APLICARÁN SOBRE EL VALOR TOTAL NETO DE LOS SERVICIOS DEJADOS DE PRESTAR, SIN CONSIDERAR LOS IMPUESTOS QUE LE APLIQUEN Y DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES PACTADAS, CUANDO:

- I. EXISTA INCUMPLIMIENTO EN EL PLAZO DE ENTREGA DE LOS SERVICIOS PRESTADOS ORIGINALMENTE, DURANTE EL TIEMPO QUE TRANSCURRA;
- II. LOS SERVICIOS PRESTADOS NO CUMPLAN CON LAS CARACTERÍSTICAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PACTADAS.

EL MONTO DE LAS PENAS EN NINGÚN CASO DEBERÁ REBASAR EL MONTO TOTAL DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO Y AL LLEGAR A SU LÍMITE DEBERÁ INICIARSE LA RESCISIÓN DEL CONTRATO, DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 57 Y 58 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, SIN PERJUICIO DEL DERECHO QUE TIENE "EL GCDMX" DE OPTAR ENTRE EXIGIR LA REPARACIÓN DE DAÑOS Y PERJUICIOS OCASIONADOS O EL CUMPLIMIENTO FORZOSO DEL CONTRATO O RESCINDIRLO, QUEDANDO A SALVO LOS DERECHOS QUE LE OTORQUE LA LEY FEDERAL DE PROTECCIÓN AL CONSUMIDOR.

DICHA PENALIZACIÓN SE DESCONTARÁ A "EL PROVEEDOR" DEL IMPORTE FACTURADO QUE CORRESPONDA A LA OPERACIÓN ESPECÍFICA DE QUE SE TRATE ANTES DE SU PAGO DEFINITIVO Y SE LIQUIDARÁ SÓLO LA DIFERENCIA QUE RESULTE.

"EL GCDMX" POR NINGÚN MOTIVO AUTORIZA CONDONACIÓN DE SANCIONES POR RETRASO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS, CUANDO LAS CAUSAS SEAN IMPUTABLES A "EL PROVEEDOR".

DÉCIMA SÉPTIMA. - CESIÓN A TERCEROS.

LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO NO PODRÁN CEDERSE EN FORMA PARCIAL O TOTAL A FAVOR DE CUALQUIER OTRA PERSONA FÍSICA O MORAL, CON EXCEPCIÓN DE LOS DERECHOS DE COBRO, EN CUYO CASO, DEBERÁ CONTAR CON LA CONFORMIDAD PREVIA Y POR ESCRITO DE "EL GCDMX" EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 61 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, Y EN CASO DE HACERLO SERÁ CONSIDERADO CAUSA DE RESCISIÓN.

DÉCIMA OCTAVA. - MODIFICACIONES AL CONTRATO.

"EL GCDMX" PODRÁ ACORDAR EL INCREMENTO Y/O DISMINUCIÓN EN LA CANTIDAD DE LOS SERVICIOS PRESTADOS MEDIANTE MODIFICACIÓN AL CONTRATO VIGENTE, SIN LIMITACIÓN ALGUNA, SIEMPRE Y CUANDO SEA CONFORME AL PRECIO ORIGINAL Y DEMÁS CONDICIONES DE LOS SERVICIOS SEAN IGUALES A LOS INICIALMENTE PACTADOS.

CUALQUIER MODIFICACIÓN O VARIACIÓN DE LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES PACTADOS EN EL PRESENTE CONTRATO DEBERÁN ESTIPULARSE POR ESCRITO, DEBIENDO SUSCRIBIRLO "LAS PARTES" QUE SIGNARON ESTE INSTRUMENTO JURÍDICO O AQUÉLLAS QUE LAS SUSTITUYAN EN EL CARGO O FUNCIONES, ACREDITÁNDOSE ÉSTOS CON LA DOCUMENTACIÓN CORRESPONDIENTE, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 65 ÚLTIMO PÁRRAFO Y 67 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.

CUANDO SE EFECTÚEN MODIFICACIONES AL CONTRATO POR INCREMENTO EN LAS CANTIDADES DE LOS SERVICIOS REALIZADOS, "EL PROVEEDOR", DEBERÁ PRESENTAR EN EL MOMENTO DE LA FORMALIZACIÓN DEL CONVENIO MODIFICATORIO LA ACTUALIZACIÓN DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, QUE INCLUYA LAS NUEVAS OBLIGACIONES.

RCR/IRHG/ACB/pk

Calle Altadaya 23 Colonia Nápoles  
Alcaldía Benito Juárez, C.P. 03810, Ciudad de México.



**CONTRATO No. SSCDMX-DGAF-200-B-2020**

NO PROCEDERÁN MODIFICACIONES AL CONTRATO QUE IMPLIQUEN INCREMENTO DE PRECIOS, OTORGAMIENTO DE ANTICIPOS, PAGOS PROGRESIVOS, ESPECIFICACIONES Y EN GENERAL, CUALQUIER CAMBIO QUE IMPLIQUE OTORGAR CONDICIONES MÁS VENTAJOSAS A FAVOR DE "EL PROVEEDOR", COMPARADAS CON LAS ESTABLECIDAS ORIGINALMENTE, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 68 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, EXCEPTO LAS QUE SE REFIERAN A IGUALES O MEJORES CONDICIONES DE CALIDAD PARA "EL GCDMX" Y EL PRECIO SEA IGUAL AL ORIGINALMENTE PACTADO.

**DÉCIMA NOVENA. - RESCISIÓN.**

"EL GCDMX" PODRÁ RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE ESTE CONTRATO SIN NECESIDAD DE DECLARACIÓN JUDICIAL PREVIA, POR EL INCUMPLIMIENTO DE CUALQUIER OBLIGACIÓN ESTIPULADA EN EL MISMO POR PARTE DE "EL PROVEEDOR", MISMA QUE SERÁ NOTIFICADA EN FORMA PERSONAL A ÉSTE, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 42 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 63 Y 64 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.

"EL GCDMX" RESCINDIRÁ EL CONTRATO POR CUALQUIERA DE LAS CAUSAS QUE A CONTINUACIÓN SE SEÑALAN, MISMAS QUE SE MENCIONAN EN FORMA ENUNCIATIVA MAS NO LIMITATIVA.

- A) CUANDO "EL PROVEEDOR" NO CUMPLA CON EL OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO;
- B) INCURRA EN CUALQUIERA DE LOS SUPUESTOS CONTENIDOS EN EL ARTÍCULO 39 Y 39 BIS DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL O EN EL ARTÍCULO 49 FRACCIÓN XV DE LA LEY DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO;
- C) SE DETECTE INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES FISCALES DE "EL PROVEEDOR";
- D) SEA DECLARADO EN CONCURSO MERCANTIL;
- E) SUBCONTRATE, CEDA O TRASPASE EN FORMA TOTAL O PARCIAL LOS DERECHOS DERIVADOS DEL PRESENTE CONTRATO, CON EXCEPCIÓN DEL DERECHO DE COBRO, MISMO QUE TENDRÁ QUE SER AUTORIZADO PREVIAMENTE POR LA DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS;
- F) SÍ LA APLICACIÓN DE LAS PENAS CONVENCIONALES, LLEGA A REPRESENTAR EL 15% (QUINCE POR CIENTO) DEL MONTO A EJERCER DEL PRESENTE CONTRATO;
- G) SÍ SE LE ATRIBUYE LA INVASIÓN DE ALGÚN REGISTRO DE PROPIEDAD INDUSTRIAL Y/O PATENTE CON MOTIVO DEL PRESENTE CONTRATO;
- H) Y EN GENERAL CUALQUIER OTRA CAUSA IMPUTABLE A "EL PROVEEDOR" QUE LESIONE LOS INTERESES DE "EL GCDMX".
- I) POR DIVULGAR INFORMACIÓN DE LOS EXPEDIENTES A LOS CUALES TENGAN ACCESO PARA CUMPLIR CON LOS OBJETIVOS DEL PRESENTE CONTRATO.

ASIMISMO, "EL GCDMX", PODRÁ RESCINDIR EL PRESENTE CONTRATO, CUANDO LAS AUTORIDADES FISCALES DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO DETECTEN QUE "EL PROVEEDOR", NO HA CUMPLIDO CON SUS OBLIGACIONES FISCALES, TALES COMO EL PAGO OPORTUNO DE LOS IMPUESTOS Y DERECHOS LOCALES.

"EL GCDMX" PODRÁ OPTAR ENTRE EXIGIR EL CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO O BIEN DECLARAR LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL MISMO; Y SI SE DA ESTE ÚLTIMO SUPUESTO, LA RESCISIÓN SE INICIARÁ DENTRO DE LOS 5 (CINCO) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A AQUEL EN QUE SE HUBIERE AGOTADO EL PLAZO PARA HACER EFECTIVAS LAS PENAS CONVENCIONALES, EN EL IMPORTE FACTURADO CUANDO SE APLIQUE Y EN SU CASO SE EXIGIRÁ LA REPARACIÓN DE DAÑOS Y PERJUICIOS OCASIONADOS, INDEPENDIENTEMENTE DE LA APLICACIÓN DE LAS SANCIONES QUE HAYAN SIDO PACTADAS.

"EL PROVEEDOR" SERÁ RESPONSABLE DE LOS VICIOS OCULTOS, ASÍ COMO DE LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE POR SU INCUMPLIMIENTO SEAN CAUSADOS A "EL GCDMX".

RCR/IRHG/ACB/16

Calle Altamira 23 Colonia Nápoles  
Alcaldía Benito Juárez, C.P. 03810, Ciudad de México.



CONTRATO No. SSCDMX-DGAF-200-B-2020

**VIGÉSIMA. - SUSPENSIÓN TEMPORAL.**

"LAS PARTES" CONVIENEN QUE "EL GCDMX" EN CUALQUIER MOMENTO PODRÁ SUSPENDER TEMPORALMENTE, EN TODO O EN PARTE EL PRESENTE CONTRATO, CUANDO CONCURRAN RAZONES DE INTERÉS GENERAL, CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR, SIN QUE ELLO IMPLIQUE SU TERMINACIÓN DEFINITIVA Y SERÁ SIN RESPONSABILIDAD ALGUNA PARA "EL GCDMX", SI ÉSTE FUERA EL CASO, COMUNICARÁ A "EL PROVEEDOR" LAS RAZONES QUE DIERON ORIGEN A DICHA TERMINACIÓN, SIN APLICACIÓN DE PENA O SANCIÓN ALGUNA

EL PRESENTE CONTRATO PODRÁ CONTINUAR PRODUCIENDO TODOS SUS EFECTOS LEGALES, UNA VEZ QUE HAYAN DESAPARECIDO LAS CAUSAS QUE MOTIVARON DICHA SUSPENSIÓN.

**VIGÉSIMA PRIMERA. - TERMINACIÓN ANTICIPADA.**

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ÚLTIMO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, "EL GCDMX" PODRÁ DECRETAR LA TERMINACIÓN ANTICIPADA DE ESTE CONTRATO DE ADQUISICIÓN, SIN AGOTAR EL PLAZO PARA LA APLICACIÓN DE LAS PENAS CONVENCIONALES, PREVIA OPINIÓN DE LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO POR CAUSAS DEBIDAMENTE JUSTIFICADAS Y QUE DE NO PROCEDERSE A LA TERMINACIÓN DEL MISMO SE PUDIERA ALTERAR LA SEGURIDAD E INTEGRIDAD DE LAS PERSONAS O EL MEDIO AMBIENTE DE LA CIUDAD DE MÉXICO, O SE AFECTE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS, SIN NECESIDAD DE LA APLICACIÓN DE PENAS CONVENCIONALES, EN LOS CASOS EN QUE EXISTAN CIRCUNSTANCIAS QUE CAUSEN AFECTACIONES A LOS INTERESES DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y/O SECRETARÍA DE SALUD.

ASIMISMO, LAS PARTES CONTRATANTES CONVIENEN QUE "EL GCDMX" DARÁ POR SUSPENDIDO O TERMINADO EL CONTRATO DE ADQUISICIÓN, SIN RESPONSABILIDAD PARA ÉSTE, CUANDO LAS AUTORIDADES FISCALES DETECTEN INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES FISCALES A CARGO DE "EL PROVEEDOR" PREVISTAS EN EL CÓDIGO FISCAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO.

EN CASO QUE LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO EN EJERCICIO DE SUS FUNCIONES DETECTE VIOLACIONES A LAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, PODRÁ INSTRUIR A "EL GCDMX" QUE PROCEDA A DECLARAR LA SUSPENSIÓN TEMPORAL, O LA TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO.

EN CASO DE TERMINACIÓN ANTICIPADA, SUSPENSIÓN TEMPORAL O DEFINITIVA DEL CONTRATO, YA SEA POR MUTUO CONSENTIMIENTO, CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR, SERÁ SIN RESPONSABILIDAD PARA "EL GCDMX", SI ÉSTE FUERA EL CASO, COMUNICARÁ A "EL PROVEEDOR" LAS RAZONES QUE DIERON ORIGEN A DICHA TERMINACIÓN, PARA LO CUAL BASTARÁ UNA NOTIFICACIÓN POR ESCRITO CON 15 (QUINCE) DÍAS NATURALES DE ANTICIPACIÓN, SIN APLICACIÓN DE PENA O SANCIÓN ALGUNA DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 56, FRACCIÓN XIV, DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.

**VIGÉSIMA SEGUNDA. - RESPONSABILIDAD LABORAL.**

"EL PROVEEDOR" SE CONSTITUYE COMO ÚNICO EMPRESARIO Y PATRÓN DEL PERSONAL QUE UTILICE PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS QUE SE DERIVEN DE ESTE CONTRATO Y SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO Y DEMÁS ORDENAMIENTOS EN MATERIA DE TRABAJO Y DE SEGURIDAD SOCIAL, SIN RESPONSABILIDAD ALGUNA PARA "EL GCDMX", POR LO QUE SE OBLIGA A RESPONDER POR LAS RECLAMACIONES QUE SUS TRABAJADORES PRESENTEN EN SU CONTRA O EN CONTRA DE "EL GCDMX" CON RELACIÓN A LOS TÉRMINOS Y EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO; POR LO QUE ÉSTE DESLINDA A "EL GCDMX" DE TODA RESPONSABILIDAD LABORAL, CIVIL, PENAL O DE CUALQUIER OTRA ÍNDOLE, RECONOCIENDO EXPRESAMENTE Y PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES QUE EN NINGÚN CASO SE PODRÁ CONSIDERAR A "EL GCDMX" COMO PATRÓN SOLIDARIO O SUSTITUTO DE NINGUNA DE LAS OBLIGACIONES OBRERO PATRONALES Y RESPONSABILIDADES QUE "EL PROVEEDOR" TENGA CON RESPECTO A SUS TRABAJADORES.

**VIGÉSIMA TERCERA. - CONFIDENCIALIDAD.**

"EL PROVEEDOR" SE ABSTENDRÁ DE DIFUNDIR, PROCESAR, UTILIZAR CUALQUIER INFORMACIÓN PROTEGIDA POR LA LEY DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, LEY DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES EN POSESIÓN DE SUJETOS OBLIGADOS DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y CUALQUIER OTRA NORMATIVIDAD APLICABLE EN LA MATERIA.

RCR/IRHG/ACB/11

Calle Altadóna 23 Colonia Nápoles  
Alcaldía Benito Juárez, C.P. 03810, Ciudad de México.



**CONTRATO No. SSCDMX-DGAF-200-B-2020**

"LAS PARTES" CONVIENEN QUE POR EL TIPO DE INFORMACIÓN QUE LLEGUE A CONOCIMIENTO DE CUALQUIERA DE ELLAS EN EL DESARROLLO DEL PRESENTE CONTRATO Y QUE SE REFIERA A LA OTRA O A LAS ACTIVIDADES QUE ELLA DESARROLLÓ, NO PODRÁ SER DIVULGADA, REVELADA O UTILIZADA EN NINGUNA FORMA, POR NINGÚN MEDIO, A NINGUNA PERSONA FÍSICA O MORAL, YA EN PROVECHO PROPIO O DE TERCEROS, POR QUIEN RECIBE LA INFORMACIÓN. ESTA OBLIGACIÓN SE HARÁ EXTENSIVA A LAS O LOS SUBORDINADOS DE "LAS PARTES" Y/O PRESTADORES DE SERVICIOS PROFESIONALES, A CUYO CONOCIMIENTO LLEGUE LA INFORMACIÓN REFERIDA. EN ESTE SENTIDO, QUEDA TOTALMENTE PROHIBIDO A "LAS PARTES", REPRODUCIR, COPIAR, DIVULGAR, EXHIBIR O REALIZAR CUALQUIER OTRA ACTIVIDAD RELACIONADA CON DATOS PERSONALES, DOCUMENTACIÓN O INFORMACIÓN EN CUESTIÓN PARA FINES DISTINTOS A LOS ESTABLECIDOS EN EL PRESENTE CONTRATO.

**VIGÉSIMA CUARTA. - PROPIEDAD INTELECTUAL.**

"EL PROVEEDOR" NO PODRÁ UTILIZAR PARA FINES COMERCIALES, PUBLICITARIOS O DE CUALQUIER OTRA ÍNDOLE, EL NOMBRE O LOGOTIPO DE "EL GCDMX".

"EL PROVEEDOR" SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE EN EL CASO DE QUE SE INFRINJAN PATENTES, MARCAS, CERTIFICADOS DE INVENCION Y TODO LO RELACIONADO CON LOS DERECHOS DE PROPIEDAD INDUSTRIAL O DERECHOS DE AUTOR, QUE SURJAN CON MOTIVO DE LOS SERVICIOS REALIZADOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, DESLINDANDO DE TODA RESPONSABILIDAD A "EL GCDMX".

**VIGÉSIMA QUINTA. - COMPROMISO CON EL RESPETO A LOS DERECHOS HUMANOS.**

"LAS PARTES" SE OBLIGAN A CUMPLIR CON LAS NORMAS Y PRINCIPIOS VIGENTES A NIVEL NACIONAL E INTERNACIONAL EN MATERIA DE DERECHOS HUMANOS. EN ESTE SENTIDO "LAS PARTES", ASUMEN EL ESFUERZO DE CONTRIBUIR A LA PROTECCIÓN Y EFECTIVIDAD DE LOS DERECHOS DE LAS MUJERES Y DERECHOS HUMANOS EN GENERAL; LA INTEGRIDAD PERSONAL, LA DIGNIDAD HUMANA, LA LEGALIDAD, LOS DERECHOS DE LOS NIÑOS Y DE LAS NIÑAS, DE LAS Y LOS JÓVENES, PERSONAS ADULTAS MAYORES, CON DISCAPACIDAD, LOS DERECHOS SEXUALES Y REPRODUCTIVOS, ASÍ COMO A PRESERVAR LOS DERECHOS ECONÓMICOS, SOCIALES, CULTURALES Y AMBIENTALES.

**VIGÉSIMA SEXTA. - PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES.**

"LAS PARTES" SE OBLIGAN A CUMPLIR CON LA NORMATIVIDAD VIGENTE EN MATERIA DE DATOS PERSONALES, CON LA FINALIDAD DE GARANTIZAR LA PRIVACIDAD Y EL DERECHO A LA AUTODETERMINACIÓN INFORMATIVA DE LAS PERSONAS. AL EFECTO, "LAS PARTES" ADOPTARÁN LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD DE CARÁCTER ADMINISTRATIVO, DE DESARROLLO Y APLICACIONES, LÓGICAS, FÍSICAS, DE CIFRADO, TÉCNICAS, DE COMUNICACIONES Y REDES, TENDIENTES A DAR LA DEBIDA PROTECCIÓN A LOS DATOS PERSONALES.

**VIGÉSIMA SÉPTIMA. - INTEGRIDAD DEL CONTRATO.**

"LAS PARTES" RECONOCEN COMO PARTE INTEGRANTE DE ESTE CONTRATO LOS ANEXOS: 1 (ANEXO TÉCNICO), 2 (DESCRIPCIÓN DE LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO PARA LOS QUE SE REQUIERE EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO), 3 (DIRECTORIO DE INMUEBLES EN DONDE SE ENCUENTRAN INSTALADOS LOS SISTEMAS), 4 (CATÁLOGO DE REFACCIONES PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO), 5 (ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN) Y 6 (COSTOS).

**VIGÉSIMAOCTAVA. - LEGISLACIÓN.**

"LAS PARTES" SE OBLIGAN A SUJETARSE Estrictamente A LOS TÉRMINOS DE ESTE CONTRATO, ASÍ COMO A LOS TÉRMINOS, LINEAMIENTOS, PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS QUE ESTABLEZCAN LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, EL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y SUPLETORIAMENTE EL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL DISTRITO FEDERAL.

**VIGÉSIMANOVENA. - JURISDICCIÓN.**

"LAS PARTES" CONVIENEN QUE PARA DIRIMIR LAS CONTROVERSIAS QUE SE SUSCITEN CON MOTIVO DE LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO, SE SOMETEN A LA JURISDICCIÓN DE LOS TRIBUNALES DEL FUERO COMÚN UBICADOS EN LA CIUDAD DE MÉXICO, RENUNCIANDO A CUALQUIER FUERO QUE PUDIERA CORRESPONDERLE POR RAZÓN DE SU NACIONALIDAD O DOMICILIO PRESENTE O FUTURO O POR CUALQUIER OTRA CAUSA.

RCR/IRHG/AOB/plc

Calle Altadaya 23 Colonia Nápoles  
Alcaldía Benito Juárez, C.P. 03810, Ciudad de México.



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS



2020  
LEONA VICARIO  
SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO

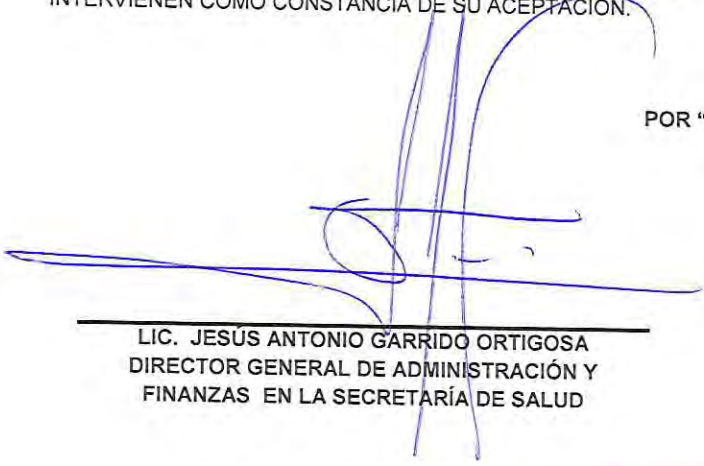
CONTRATO No. SSCDMX-DGAF-200-B-2020

**TRIGÉSIMA. - CLÁUSULAS NO NEGOCIABLES**

NINGUNA DE LAS CLÁUSULAS CONTENIDAS EN EL PRESENTE CONTRATO PODRÁN SER NEGOCIADAS.

LEÍDO Y ANALIZADO EL CONTENIDO Y ALCANCE LEGAL DEL PRESENTE CONTRATO POR "LAS PARTES", LO SUSCRIBEN EN 4 (CUATRO) TANTOS FIRMANDO AL MARGEN Y AL CALCE, EN LA CIUDAD DE MÉXICO, EL DÍA 01 DE JUNIO DE 2020, LOS QUE EN ÉL INTERVIENEN COMO CONSTANCIA DE SU ACEPTACIÓN.

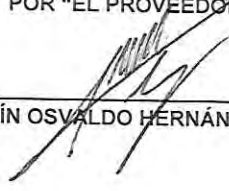
POR "EL GCDMX"

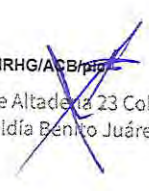
  
\_\_\_\_\_  
LIC. JESÚS ANTONIO GARRIDO ORTIGOSA  
DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y  
FINANZAS EN LA SECRETARÍA DE SALUD

  
\_\_\_\_\_  
LIC. RAÚL CHACÓN RANGEL  
DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES,  
ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS EN LA  
SECRETARÍA DE SALUD.

  
\_\_\_\_\_  
ING. JOSÉ MAURICIO PÉREZ PÉREZ  
SUBDIRECTOR DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

POR "EL PROVEEDOR"

  
\_\_\_\_\_  
EL C. MARTÍN OSVALDO HERNÁNDEZ SALAZAR

  
RCR/IRHG/ACB/ps

Calle Altadena 23 Colonia Nápoles  
Alcaldía Benito Juárez, C.P. 03810, Ciudad de México.

OK 

Página 15 de 15

CIUDAD INNOVADORA  
Y DE DERECHOS 



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS



**2020**  
LEONA VICARIO  
SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO

CONTRATO No. SSCDMX-DGAF-200-B-2020

# ANEXOS 1 (ANEXO TÉCNICO)



ANEXO 1  
ANEXO TÉCNICO

ÁREA REQUERENTE: DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS

| DESCRIPCIÓN COMPLETA DE LOS BIENES O DEL SERVICIO A CONTRATAR |                                                                                                                                                                   |          |          |
|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|
| CLAVE                                                         | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                       | CANTIDAD | UNIDAD   |
| 3571-0003                                                     | SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO EN UNIDADES HOSPITALARIAS, MÉDICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARÍA DE SALUD | 1        | SERVICIO |

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL SERVICIO

LA SECRETARÍA DE SALUD REQUIERE LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO, BAJO LA MODALIDAD DE CONTRATO ABIERTO, PARA GARANTIZAR SU BUEN FUNCIONAMIENTO Y OPERACIÓN EN TODAS LAS UNIDADES HOSPITALARIAS MÉDICAS Y ADMINISTRATIVAS EN LAS QUE SE TIENEN INSTALADOS ESTOS EQUIPOS.

EL OBJETIVO DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PERMANENTE A LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO SE SOLICITA PARA CONSERVAR LOS EQUIPOS A LA CONDICIÓN DE DISEÑO ORIGINAL, QUE PERMITAN QUE LA OPERACIÓN SEA FUNCIONAL, PARA GARANTIZAR:

- TEMPERATURA (ENFRIAMIENTO O CALEFACCIÓN).
- CONTENIDO DE HUMEDAD.
- MOVIMIENTO DEL AIRE (CIRCULACIÓN).
- LIMPIEZA DEL AIRE (FILTRADO).
- VENTILACIÓN (INTRODUCCIÓN DE AIRE EXTERIOR).

LOS PARÁMETROS ENUNCIADOS SON DETERMINANTES PARA CONTRIBUIR A CREAR LAS CONDICIONES ÓPTIMAS APLICADAS EN LAS TERAPIAS APLICADAS EN LOS SERVICIOS MÉDICOS COMO SON: QUEMADOS, CIRUGÍA, U.C.I.N., U.C.I. Y LA OPERACIÓN DE LABORATORIOS, IMAGENOLOGÍA ELIMINACIÓN DE GASES. ASÍ COMO AL CONFORT DEL PERSONAL MÉDICO Y PARAMÉDICO Y EVITAR INFECCIONES NOSOCOMIALES.

VIGENCIA DE LOS SERVICIOS

EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO ES REQUERIDO POR EL PERIODO COMPRENDIDO A PARTIR DEL 1 DE JUNIO AL 30 DE JUNIO 2020.

DESCRIPCIÓN DE LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO PARA LOS QUE SE REQUIERE EL SERVICIO

LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO Y SUS ALCANCES, SON LOS DESCRITOS EN EL ANEXO 2.

REQUERIMIENTOS GENERALES

PARA GARANTIZAR UNA CORRECTA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, ES NECESARIO QUE SE CONSIDEREN LOS SIGUIENTES ASPECTOS:



LAS ACTIVIDADES DEBERÁN SER COORDINADAS POR UN INGENIERO MECÁNICO O MECÁNICO ELECTRICISTA, CON EXPERIENCIA EN AIRE ACONDICIONADO CON CEDULA PROFESIONAL Y CURRÍCULUM; ADEMÁS DE CONTAR CON UN GRUPO DE TÉCNICOS LÍDERES DE CUADRILLAS INTEGRADO POR:

1. ELECTRICISTA. ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS
2. TÉCNICO MECÁNICO. EN AIRE ACONDICIONADO
3. TÉCNICO EN DUCTOS DE AIRE
4. TÉCNICO EN TRATAMIENTO QUÍMICO
5. TÉCNICO EN CONTROLES DE TEMPERATURA Y HUMEDAD.
6. TÉCNICO EN SEGURIDAD E HIGIENE NOM 026

DURANTE EL DESARROLLO DE LOS TRABAJOS, LOS INTEGRANTES DE LAS CUADRILLAS, DEBERÁN PORTAR UNIFORME Y GAFETE. ADEMÁS DE SUJETARSE A LOS MECANISMOS DE CONTROL DE ACCESO A LAS INSTALACIONES QUE DETERMINE LA SECRETARÍA DE SALUD.

SE PROHÍBE FUMAR EN LOS HOSPITALES, INCLUYENDO LAS AZOTEAS Y PATIOS DE MAQUINAS, EN CASO DE SER SORPRENDIDO ALGÚN TRABAJADOR DEL PRESTADOR DE SERVICIOS, SERA MOTIVO DE RECISIÓN DE CONTRATO.

SE PROHÍBE TOMAR BEBIDAS EMBRIAGANTES, DROGAS O LLEGAR AL HOSPITAL BAJO EL EFECTO DE ALCOHOL O ENERVANTES, EN CASO DE SER SORPRENDIDO ALGÚN TRABAJADOR DEL PRESTADOR DE SERVICIOS, SERA MOTIVO DE RECISIÓN DE CONTRATO.

PARA ACCESAR A LOS SERVICIOS DE CIRUGÍA, U.C.I.N., U.C.I., DEBERÁ PEDIR AUTORIZACIÓN ESPECÍFICA AL CUERPO DE GOBIERNO Y/O AL JEFE DEL SERVICIO Y PONERSE EL UNIFORME PROPIO DE CADA SERVICIO.

LA CUADRILLA NO DEBE PERMANECER EN ÁREAS O SERVICIOS AJENOS A LOS FRENTES DE TRABAJO PROPIO, MOTIVO DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO.

SE PROHÍBE EN LOS SERVICIOS DE HOSPITALIZACIÓN USAR, RADIOS, GRABADORAS O CUALQUIER EQUIPO DE SONIDO. SOLO EN ÁREAS DE AZOTEAS SE PUEDE USAR CON NIVEL DE RUIDO BAJO.

NO SE PERMITE EL USO DE LAS REGADERAS PROPIAS DEL HOSPITAL

SE PROHÍBE EL USO DE WC, REGADERAS Y LAVABOS ASIGNADOS A LOS PACIENTES. POR LO QUE DEBERÁN DE UTILIZAR LOS SANITARIOS DESTINADOS AL PÚBLICO EN GENERAL, LOCALIZADOS EN LAS SALAS DE ESPERA DE URGENCIAS Y CONSULTA EXTERNA.

LA SECRETARÍA DE SALUD, SE RESERVA EL DERECHO DE ACCESO AL HOSPITAL AL PERSONAL DE LA CUADRILLA TÉCNICA O SUPERVISIÓN QUE SU ESTADO DE SALUD PUEDA CONTAMINAR A ENFERMOS Y/O PERSONAL DEL HOSPITAL.

LA SECRETARÍA DE SALUD, NO SE HACE RESPONSABLE POR LOS ACCIDENTES QUE PUDIERAN SUFRIR LOS TÉCNICOS Y TRABAJADORES DEL PRESTADOR DE SERVICIOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS. LOS CUALES DEBEN ESTAR AFILIADOS AL I.M.S.S.

EL PERSONAL CONTRATADO POR EL PRESTADOR DE SERVICIOS DEBERÁ TENER DISPONIBILIDAD LAS 24 HORAS DURANTE EL PROCESO DE REPARACIÓN DE LOS EQUIPOS, INCLUYENDO SÁBADOS Y DOMINGOS. DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO.

Alameda #23, 9° piso, Colonia Nápoles, Alcaldía Benito Juárez, CP. 03810, Tel. 51321200 Ext. 1303



LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS SE REALIZARÁ A SOLICITUD Y PREVIA AUTORIZACIÓN DEL RESPONSABLE ADMINISTRATIVO DE CADA INMUEBLE EN COORDINACIÓN CON EL PERSONAL DE LA SUBDIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS A TRAVÉS DE LA J.U.D. DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES Y SERVICIOS.

LOS SERVICIOS QUE PROPORCIONE EL PRESTADOR DE SERVICIOS SERÁN SUPERVISADOS Y AVALADOS POR EL PERSONAL DE MANTENIMIENTO Y/O EN SU CASO POR EL RESPONSABLE ADMINISTRATIVO DE CADA INMUEBLE.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS ADJUDICADO DEBERÁ DE PROPORCIONAR LA INFORMACIÓN Y FACILIDADES CORRESPONDIENTES AL PERSONAL DESCRITO EN EL PÁRRAFO ANTERIOR CON EL PROPÓSITO DE QUE REALICE LA SUPERVISIÓN DE LOS SERVICIOS CONTRATADOS Y SU VALIDACIÓN CORRESPONDIENTE.

LA SUBDIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS A PETICIÓN EXPRESA DEL RESPONSABLE ADMINISTRATIVO DEL INMUEBLE PODRÁ APOYAR CON PERSONAL TÉCNICO ADSCRITO A LA JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES Y SERVICIOS EN LA SUPERVISIÓN DE LOS SERVICIOS CONTRATADOS PARA QUE EN COORDINACIÓN CON EL ÁREA USUARIA VERIFIQUEN LOS SERVICIOS.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS DEBERÁ CONTAR CON UNA LÍNEA TELEFÓNICA FIJA O MÓVIL; ASÍ COMO CORREO ELECTRÓNICO PARA LA RECEPCIÓN DE LOS REPORTES DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO LAS 24 HORAS DEL DÍA DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO.

PARA EFECTOS DEL PÁRRAFO ANTERIOR EL PRESTADOR DE SERVICIOS DEBERÁ ATENDER LOS REPORTES RECIBIDOS POR LOS MEDIOS DESCRITOS ANTERIORMENTE EN UN PLAZO NO MAYOR DE DOS HORAS.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS DEBERÁ CONTAR CON UNA PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE COBERTURA AMPLIA PARA CUBRIR LOS POSIBLES DAÑOS QUE POR UNA INCORRECTA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS O ACCIDENTALMENTE PUDIERAN ORIGINAR AL PERSONAL, BIENES O INSTALACIONES PROPIEDAD O A CARGO DE LA SECRETARÍA DE SALUD.

EL PERSONAL DEL PRESTADOR DE SERVICIOS QUE REALICE LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO DENTRO DE LAS INSTALACIONES DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEBERÁ ESTAR ASEGURADO ANTE EL IMSS Y ACREDITARLO CUANDO LE SEA SOLICITADO, EXIMIENDO DE TODA RESPONSABILIDAD A LA SECRETARÍA EN CASO DE SUFRIR CUALQUIER ACCIDENTE DURANTE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS O ESTANCIA EN LAS INSTALACIONES DE LA MISMA.

#### MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO SERÁN REALIZADOS EN LOS INMUEBLES CORRESPONDIENTES A LAS UNIDADES HOSPITALARIAS EN LAS QUE SE ENCUENTRAN INSTALADOS LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO DESCRITOS EN EL ANEXO 3.

LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DEBERÁN REALIZARSE CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL FABRICANTE Y DEBEN INCLUIR TODOS LOS INSUMOS, MATERIALES Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN A CADA UNO DE LOS SISTEMAS.



AL EFECTUAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, EL PRESTADOR DE SERVICIOS PROCEDERÁ A HACER PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO A LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, DEBIENDO REALIZAR LOS AJUSTES, INSPECCIONES DE PREVENCIÓN DE FALSOS CONTACTOS, DIAGNÓSTICOS Y VERIFICACIONES TANTAS VECES COMO SEA NECESARIO PARA GARANTIZAR EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS EQUIPOS; ASÍ COMO VERIFICAR QUE LOS SERVICIOS OPEREN DE MANERA ADECUADA, DEBIENDO REGISTRAR DICHS TRABAJOS LOS FORMATO REPORTE DE SERVICIO PROPORCIONADO POR EL PRESTADOR DE SERVICIOS.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS DEBERÁ ENTREGAR UN REPORTE POR CADA SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO AL QUE SE LE PROPORCIONE EL SERVICIO EN EL CUAL DEBERÁ INDICAR EL ESTADO Y DIAGNÓSTICO DEL MISMO Y ESTE DEBE SER VALIDADO DE CONFORMIDAD POR EL PERSONAL DE MANTENIMIENTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA. LO ANTERIOR, PARA ACREDITAR LA REALIZACIÓN DEL SERVICIO, EN CASO DE NO PRESENTAR ESTE REPORTE LA SECRETARÍA NO VALIDARÁ SU EJECUCIÓN Y SE REALIZARÁN LAS DEDUCCIONES CORRESPONDIENTES.

AL TERMINO DEL PRIMER SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, EL PRESTADOR DE SERVICIO ENTREGARÁ UN INVENTARIO Y REPORTE DE CADA UNO DE LOS EQUIPOS, EN EL SUPUESTO DE QUE EL PRESTADOR DE SERVICIOS DETECTE DURANTE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EL CAMBIO O SUSTITUCIÓN DE ALGUNA REFACCIÓN QUE NO ESTE CONSIDERADA DENTRO DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, ESTE INFORMARÁ A LA SUBDIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS PARA QUE SE TOMEN LAS MEDIDAS PERTINENTES. EN CASO DE REALIZAR LA SUSTITUCIÓN SIN LA PREVIA AUTORIZACIÓN DE LA SUBDIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS, ESTÁ SERÁ SIN COSTO PARA LA SECRETARÍA DE SALUD.

#### RUTINAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO

EL PRIMER SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO SOLO SERA REALIZADO A LOS FILTROS INSTALADOS EN LAS MANEJADORAS DE AIRE DURANTE EL PRIMER MES A PARTIR DE LA FIRMA DEL CONTRATO Y EL SEGUNDO SERVICIO SE REALIZARA A TODOS LOS EQUIPOS DESCRITOS EN EL ANEXO 2 Y DE ACUERDO A LAS SIGUIENTES RUTINAS:

#### RUTINAS DE SERVICIO A UNIDAD MANEJADORA DE AIRE

| SECCIÓN DEL SISTEMA | ACTIVIDADES A DESARROLLAR                                                                                                                                                                                          |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| SERPENTÍN           | LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE SERPENTÍN<br>VERIFICACIÓN DE CONEXIÓN PARA DETECCIÓN DE FUGAS<br>VERIFICACIÓN Y AJUSTE DE VÁLVULA TERMOSTÁTICA                                                                       |
| VENTILADORES        | LIMPIEZA, AJUSTE DE ALABES Y/O ASPAS, VERIFICACIÓN Y CORRECCIÓN DE:<br>-DEFORMACIONES PARA EVITAR BALANCEO<br>-FLECHA PARA ELIMINACIÓN DE DEFORMACIONES SUPERVISANDO QUE CUENTE CON OPRESORES Y CUÑEROS COMPLETOS. |
| SECCIÓN DEL SISTEMA | ACTIVIDADES A DESARROLLAR                                                                                                                                                                                          |
| RODAMIENTOS         | LIMPIEZA, VERIFICACIÓN Y CORRECCIÓN DE CHUMACERAS DE PISO Y PARED (INCLUYE CAMBIO DE BALEROS)                                                                                                                      |
| BANDAS              | INSPECCIÓN FÍSICA, AJUSTE Y SUSTITUCIÓN POR JUEGO COMPLETO DEL MISMO MOLDE.                                                                                                                                        |
| MOTOR ELÉCTRICO     | LIMPIEZA CON AIRE SECO, SOLVENTES DIELECTRICOS, BARNIZ A DEVANADO, AJUSTE DE FLECHA Y SUSTITUCIÓN DE BALEROS.                                                                                                      |
| POLEAS              | LIMPIEZA, LUBRICACIÓN E INSPECCIÓN FÍSICA Y EN CASO NECESARIO                                                                                                                                                      |



|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                   | SUSTITUCIÓN DE LAS MISMAS.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| FILTROS           | EFFECTUAR LIMPIEZA A FILTROS MECÁNICOS (METÁLICO).<br>NOTA.- LOS FILTROS SE DEBERÁN COLOCAR EN LA ÚLTIMA FASE DEL MANTENIMIENTO E INSTALANDO SELLOS PARA EVITAR EL PASO DEL AIRE POR CUALQUIER SECCIÓN, AL MARGEN DE LA ZONA DE FILTRADO.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| CASETA            | EFFECTUAR LIMPIEZA A LA CASETA, REPARACIÓN DEL SISTEMA DE ALUMBRADO EN CASO DE QUE SE ENCUENTRE DAÑADO; ASÍ COMO LIMPIEZA, AJUSTE DE PUERTA(S) DE ACCESO Y LUBRICACIÓN DE BISAGRAS DE LAS MISMA(S).<br>INFORMAR A LA DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES SI ESTAS PRESENTAN INFESTACIÓN DE FAUNA NOCIVA PARA QUE SE TOMEN LAS MEDIDAS PERTINENTES.                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| CONTROL ELÉCTRICO | LIMPIEZA CON AIRE SECO Y SOLVENTES DIELECTRICOS DE GABINETE DE TABLERO E INTERRUPTOR ELÉCTRICO.<br>APLICACIÓN DE SOLVENTE DIELECTRICO AL INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO Y ARRANCADOR TERMOMAGNÉTICO.<br>VERIFICACIÓN DE: PLATINOS MÓVILES Y FIJOS (SUSTITUCIÓN SI PRESENTAN DESGASTE), ELEMENTOS TÉRMICOS; ASÍ COMO VERIFICACIÓN DE CAPACIDAD DE ACUERDO A LA CARGA.<br>INSPECCIÓN Y FIJACIÓN DE CANALIZACIONES, COLOCACIÓN DE TAPAS REGISTRO FALTANTES; ASÍ COMO DE AISLAMIENTO DAÑADO O CON FUGAS, VERIFICANDO QUE TODAS LAS CONEXIONES DEBEN DE SER ESTANADAS Y AISLADAS.<br>INSTALACIÓN DE TIERRA FÍSICA A TODO SISTEMA. |
| GABINETE          | LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR, HOJALATERÍA DE TOLVAS, (AJUSTE Y ENDEREZADO), SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TORNILLERÍA, AMORTIGUADORES Y ANCLAJE FALTANTE.<br>LIMPIEZA Y AJUSTE DE CHAROLA INCLUYENDO AJUSTE DE DRENADO HACIA COLADERA.<br>VERIFICACIÓN, AJUSTE Y LIMPIEZA O EN SU CASO SUSTITUCIÓN DE JUNTA ANTIVIBRATORIA Y PROTECCIÓN DE LÁMINA SUPERIOR.                                                                                                                                                                                                                                                                 |

RUTINAS DE SERVICIO A UNIDAD CONDENSADORA

| SECCIÓN DEL SISTEMA | ACTIVIDADES A DESARROLLAR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| GABINETE            | LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR, HOJALATERÍA DE TOLVAS, (AJUSTE Y ENDEREZADO), SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TORNILLERÍA, AMORTIGUADORES Y ANCLAJE FALTANTE.<br>LIMPIEZA Y AJUSTE DE CHAROLA INCLUYENDO AJUSTE DE DRENADO HACIA COLADERA.<br>VERIFICACIÓN, AJUSTE Y LIMPIEZA O EN SU CASO SUSTITUCIÓN DE JUNTA ANTIVIBRATORIA Y PROTECCIÓN DE LÁMINA SUPERIOR. |
| SERPENTÍN           | LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE SERPENTÍN<br>VERIFICACIÓN DE:<br>-CONEXIONES Y ALETAS.<br>-FUGAS EN CIRCUITO REFRIGERANTE.<br>-HUMEDAD Y CARGA DEL GAS REFRIGERANTE.<br>-MIRILLA DE OBSERVACIÓN DEL CIRCUITO<br>-CONTROL DE ALTA PRESIÓN<br>-CONTROL DE BAJA PRESIÓN                                                                                       |



|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                         | <ul style="list-style-type: none"><li>-CONTROL DE PRESIÓN DE ACEITE</li><li>-VÁLVULA DE EXPANSIÓN</li><li>-FILTRO SECADOR</li><li>-VÁLVULA DE SERVICIO DE SUCCIÓN</li><li>-VÁLVULA DE SERVICIO DE LÍQUIDO</li><li>-TERMOSTATOS</li><li>-REGULADOR DE CONTRA PRESIÓN</li><li>-MIRILLA DE NIVEL DE ACEITE</li><li>-AISLAMIENTO DE TUBERÍAS.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| VENTILADORES            | REALIZAR LIMPIEZA EXTERNA, SOPLETEO CON AIRE Y/O NITRÓGENO A MOTOR, APLICACIÓN DE BARNIZ A DEVANADO DE MOTOR Y EN SU CASO CAMBIO DE BALEROS.<br>VERIFICACIÓN DE: <ul style="list-style-type: none"><li>-CONEXIONES ELÉCTRICAS Y RECTIFICADO</li><li>-SOPORTES DE EQUIPO Y AJUSTE</li><li>-MALLAS DE PROTECCIÓN.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| COMPRESOR SEMIHERMÉTICO | LIMPIEZA EXTERIOR CON SOLVENTE Y DESENGRASANTE DIELECTRICO.<br>VERIFICACIÓN DE: <ul style="list-style-type: none"><li>-SELLOS Y EN SU CASO SUSTITUCIÓN</li><li>-COMPRESIÓN Y FLAPERS</li><li>-BALEROS DEL MOTOR</li><li>-CARGA ELÉCTRICA DE ACUERDO A REFERENCIA DE PLACA.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| CONTROL ELÉCTRICO       | LIMPIEZA CON AIRE SECO Y SOLVENTES DIELECTRICOS DE GABINETE DE TABLERO E INTERRUPTOR ELÉCTRICO.<br>APLICACIÓN DE SOLVENTE DIELECTRICO AL INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO Y ARRANCADOR TERMOMAGNÉTICO.<br>VERIFICACIÓN DE: PLATINOS MÓVILES Y FIJOS (SUSTITUCIÓN SI PRESENTAN DESGASTE), ELEMENTOS TÉRMICOS; ASÍ COMO VERIFICACIÓN DE CAPACIDAD DE ACUERDO A LA CARGA.<br>INSPECCIÓN Y FIJACIÓN DE CANALIZACIONES, COLOCACIÓN DE TAPAS REGISTRO FALTANTES; ASÍ COMO DE AISLAMIENTO DAÑADO O CON FUGAS, VERIFICANDO QUE TODAS LAS CONEXIONES DEBEN DE SER ESTAÑADAS Y AISLADAS.<br>INSTALACIÓN DE TIERRA FÍSICA A TODO SISTEMA.<br>VERIFICACIÓN DE: <ul style="list-style-type: none"><li>-CONTROLES DE TEMPERATURA Y HUMEDAD, INCLUYENDO VÁLVULAS DE MANEJO DE FLUJOS</li><li>-CONTROL SINCRONIZADOR DE ACCIÓN POSITIVA.</li></ul> |
| MOTOR VENTILADOR        | LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR<br>SUSTITUCIÓN, AJUSTE Y LUBRICACIÓN DE BALEROS<br>AJUSTE DE BANDAS Y EN SU CASO SUSTITUCIÓN<br>SUSTITUCIÓN DE MALLA DE DESCARGA EN EL CARACOL<br>AJUSTE Y LUBRICACIÓN DE BALEROS DE CHUMACERAS<br>SUSTITUCIÓN Y AJUSTE DE POLEAS<br>VERIFICACIÓN Y CORRECCIÓN DE FLECHA PARA ELIMINACIÓN DE DEFORMACIONES SUPERVISANDO QUE CUENTE CON OPRESORES Y CUÑEROS COMPLETOS.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |



### RUTINAS DE SERVICIO A FILTRO ABSOLUTO

| SECCIÓN DEL SISTEMA | ACTIVIDADES A DESARROLLAR                                                       |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| BANCO DE FILTROS    | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FILTROS ABSOLUTOS "HEPA" 99.99% DE EFICIENCIA ASHRE. |

### RUTINAS DE SERVICIO A FILTROS DE BOLSA

| SECCIÓN DEL SISTEMA | ACTIVIDADES A DESARROLLAR                                                  |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| BANCO DE FILTROS    | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FILTROS DE BOLSA MÍNIMO 66% DE EFICIENCIA ASHRE |

### RUTINAS DE SERVICIO A FILTROS DESECHABLE

| SECCIÓN DEL SISTEMA | ACTIVIDADES A DESARROLLAR                                                     |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| BANCO DE FILTROS    | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FILTROS DESECHABLES MÍNIMO 30% DE EFICIENCIA ASHRE |

### RUTINAS DE SERVICIO A UNIDAD PAQUETE

| SECCIÓN DEL SISTEMA | ACTIVIDADES A DESARROLLAR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| SERPENTÍN           | LIMPIEZA INTERNA, EXTERNA DE SERPENTÍN Y VERIFICACIÓN DE:<br>-CONEXIONES Y ALETAS.<br>-FUGAS EN CIRCUITO REFRIGERANTE.<br>-HUMEDAD Y CARGA DEL GAS REFRIGERANTE.<br>-MIRILLA DE OBSERVACIÓN DEL CIRCUITO<br>-CONTROL DE ALTA PRESIÓN<br>-CONTROL DE BAJA PRESIÓN<br>-CONTROL DE PRESIÓN DE ACEITE<br>-VÁLVULA DE EXPANSIÓN<br>-FILTRO SECADOR<br>-VÁLVULA DE SERVICIO DE SUCCIÓN<br>-VÁLVULA DE SERVICIO DE LÍQUIDO<br>-TERMOSTATOS<br>-REGULADOR DE CONTRA PRESIÓN<br>-MIRILLA DE NIVEL DE ACEITE<br>-AISLAMIENTO DE TUBERÍAS. |
| VENTILADORES        | REALIZAR LIMPIEZA EXTERNA, SOPLETEO CON AIRE Y/O NITRÓGENO A MOTOR, APLICACIÓN DE BARNIZ A DEVANADO DE MOTOR Y EN SU CASO CAMBIO DE BALEROS.<br>VERIFICACIÓN DE:<br>- FLECHA (DEFORMACIONES, OPRESORES Y CUÑEROS)<br>-CONEXIONES ELÉCTRICAS Y RECTIFICADO<br>-SOPORTES DE EQUIPO Y AJUSTE                                                                                                                                                                                                                                       |
| RODAMIENTOS         | LIMPIEZA, VERIFICACIÓN Y CORRECCIÓN DE CHUMACERAS DE PISO Y PARED (INCLYE CAMBIO DE BALEROS)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| BANDAS              | INSPECCIÓN FÍSICA, AJUSTE Y SUSTITUCIÓN POR JUEGO COMPLETO DEL MISMO MOLDE.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| MOTOR ELÉCTRICO     | LIMPIEZA CON AIRE SECO, SOLVENTES DIELECTRICOS, BARNIZ A DEVANADO, AJUSTE DE FLECHA Y SUSTITUCIÓN DE BALEROS.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |



|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| POLEAS              | LIMPIEZA, LUBRICACIÓN E INSPECCIÓN FÍSICA Y EN CASO NECESARIO SUSTITUCIÓN DE LAS MISMAS.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| SECCIÓN DEL SISTEMA | ACTIVIDADES A DESARROLLAR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| FILTROS             | LIMPIEZA A FILTRO MECÁNICO (METALIZADO) Y SUSTITUCIÓN DE FILTROS EN CASO DE SER DE OTRO TIPO.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| CONTROL ELÉCTRICO   | LIMPIEZA CON AIRE SECO Y SOLVENTES DIELECTRICOS DE GABINETE DE TABLERO E INTERRUPTOR ELÉCTRICO.<br>APLICACIÓN DE SOLVENTE DIELECTRICO AL INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO Y ARRANCADOR TERMOMAGNÉTICO.<br>VERIFICACIÓN DE: PLATINOS MÓVILES Y FIJOS (SUSTITUCIÓN SI PRESENTAN DESGASTE), ELEMENTOS TÉRMICOS; ASÍ COMO VERIFICACIÓN DE CAPACIDAD DE ACUERDO A LA CARGA.<br>INSPECCIÓN Y FIJACIÓN DE CANALIZACIONES, COLOCACIÓN DE TAPAS REGISTRO FALTANTES; ASÍ COMO DE AISLAMIENTO DAÑADO O CON FUGAS, VERIFICANDO QUE TODAS LAS CONEXIONES DEBEN DE SER ESTANADAS Y AISLADAS.<br>INSTALACIÓN DE TIERRA FÍSICA A TODO SISTEMA.<br>VERIFICACIÓN DE:<br>-CONTROLES DE TEMPERATURA Y HUMEDAD, INCLUYENDO VÁLVULAS DE MANEJO DE FLUJOS<br>-CONTROL SINCRONIZADOR DE ACCIÓN POSITIVA. |
| GABINETE            | LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR, HOJALATERÍA, (AJUSTE Y ENDEREZADO), SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TORNILLERÍA, AMORTIGUADORES Y ANCLAJE FALTANTE.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

RUTINAS DE SERVICIO A MINI SPLIT

|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| SECCIÓN DEL SISTEMA | ACTIVIDADES A DESARROLLAR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| CONDENSADORA        | LIMPIEZA INTERNA, EXTERNA DE SERPENTÍN Y VERIFICACIÓN DE:<br>-CONEXIONES.<br>-FUGAS EN CIRCUITO REFRIGERANTE.<br>-HUMEDAD Y CARGA DEL GAS REFRIGERANTE.<br>-CONTROL DE ALTA PRESIÓN<br>-CONTROL DE BAJA PRESIÓN<br>-CONTROL DE PRESIÓN DE ACEITE<br>-FILTRO SECADOR<br>-VÁLVULA DE SERVICIO DE SUCCIÓN<br>-VÁLVULA DE SERVICIO DE LÍQUIDO<br>-TERMOSTATOS<br>-AISLAMIENTO DE TUBERÍAS. |
| EVAPORADORA         | REALIZAR LIMPIEZA EXTERNA, SOPLETEO CON AIRE A MOTOR, FILTROS Y VENTILADORES.<br>VERIFICACIÓN DE:<br>-CONEXIONES ELÉCTRICAS<br>-SOPORTES DE EQUIPO Y AJUSTE<br>-CONTROL DE TEMPERATURA<br>-SISTEMA DE CONDENSACIÓN.                                                                                                                                                                    |



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO  
CIUDAD INNOVADORA Y DE DERECHOS

SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
Dirección de Recursos Materiales, Abastecimiento y Servicios  
Subdirección de Mantenimiento y Servicios

EL PRESTADOR DE SERVICIOS DEBERÁ PINTAR TODOS LOS ELEMENTOS METÁLICOS SUJETOS A OXIDACIÓN DE CADA UNO DE LOS EQUIPOS CONTEMPLADOS EN SU CONTRATO, POR LO MENOS EN UNA OCASIÓN DURANTE LA VIGENCIA DE CONTRATO DE ACUERDO A LA NORMA CORRESPONDIENTE.

EL PRESENTE LISTADO DE ACTIVIDADES ES INFORMATIVO MAS NO LIMITATIVO POR LO QUE EL PRESTADOR DE SERVICIO PUEDE INCLUIR RUTINAS ADICIONALES.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS DEBERÁ INCLUIR HERRAMIENTA, EQUIPO, REFACCIONES E INSUMOS NECESARIOS PARA REALIZAR DE MANERA CORRECTA LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO DESCRITOS ANTERIORMENTE.

#### SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO

LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO SERÁN ATENDIDOS A SOLICITUD DEL RESPONSABLE ADMINISTRATIVO DE CADA INMUEBLE Y EN COORDINACIÓN CON EL PERSONAL DE LA SUBDIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS, A TRAVÉS DE LA JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES Y SERVICIOS.

EL PRESTADOR DE SERVICIO DEBERÁ CONTAR LAS HERRAMIENTAS, EQUIPAMIENTO Y PROCEDIMIENTOS DE DIAGNÓSTICO PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS DEBERÁ SOLUCIONAR LAS FALLAS EN LOS SITIOS DONDE SE ENCUENTREN INSTALADOS LOS EQUIPOS, PARA LOS CUALES PROPORCIONARÁ LA MANO DE OBRA, REFACCIONES Y PARTES NUEVAS NECESARIAS DE ACUERDO A LA MARCA Y MODELO DEL EQUIPO, PREVIA AUTORIZACIÓN DE LA SUBDIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS EN COORDINACIÓN CON EL ÁREA DE MANTENIMIENTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA, EN CASO DE NO HACERLO DE ESTA FORMA LAS REFACCIONES SERÁN SIN COSTO PARA LA SECRETARÍA DE SALUD.

EN CASO DE QUE LA REPARACIÓN NO SE PUEDA REALIZAR EN EL SITIO DONDE SE ENCUENTRA INSTALADO EL EQUIPO Y SEA NECESARIO TRASLADAR ALGUNO DE SUS ELEMENTOS O SECCIÓN A LAS INSTALACIONES DEL PRESTADOR DE SERVICIO PARA SU REPARACIÓN, EL RETIRO SOLO PODRÁ REALIZARSE PREVIA AUTORIZACIÓN DEL ÁREA DE GOBIERNO DEL LA UNIDAD HOSPITALARIA MEDICA O ADMINISTRATIVA Y LA SUBDIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS Y EL COSTO DEL TRASLADO SERÁ POR CUENTA DEL PRESTADOR DE SERVICIOS.

EL COSTO DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO SÓLO SERÁ EL DE LAS REFACCIONES SUSTITUIDAS Y DE ACUERDO AL CATÁLOGO DE REFACCIONES PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO OBJETO DEL PRESENTE SERVICIO. (ANEXO 4)

EN CASO DE QUE LA REFACCIÓN O REFACCIONES NECESARIAS PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO NO SE ENCUENTRE DENTRO DEL CATALOGO DE REFACCIONES (ANEXO 4), EL PRESTADOR DE SERVICIOS DEBERÁ PRESENTAR LA COTIZACIÓN CORRESPONDIENTE PARA QUE SEA AUTORIZADA POR LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES, BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA SE PAGARÁN REFACCIONES QUE NO HAYAN SIDO AUTORIZADAS DE ACUERDO A LO DESCRITO ANTERIORMENTE.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS DEBERÁ CONTAR CON EXISTENCIA EN SUS INSTALACIONES DE REFACCIONES BÁSICAS UTILIZADAS PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PARA GARANTIZAR UNA RESPUESTA INMEDIATA EN LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO, RÁPIDA Y OPORTUNA, DE ACUERDO A LAS NECESIDADES DE LA SECRETARÍA DE SALUD.

Altadón #23, 9° piso, Colonia Nápoles, Alcaldía Benito Juárez, CP. 03610, Tel. 51321200 Ext. 1303



### ASISTENCIA TÉCNICA Y CAPACITACIÓN

EL PRESTADOR DE SERVICIOS ÚNICAMENTE A PETICIÓN EXPRESA DE LA SECRETARÍA DE SALUD BRINDARÁ LA ASISTENCIA TÉCNICA O CAPACITACIÓN A LOS USUARIOS EN EL MANEJO DE LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO CON EL PROPÓSITO DE GARANTIZAR UNA CORRECTA OPERACIÓN DE LOS MISMOS, CUANDO ASÍ SEA REQUERIDO POR EL USUARIO O PER EL PERSONAL DE MANTENIMIENTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA MEDICA O ADMINISTRATIVA, CON EL FIN DE EVITAR DESCOMPOSTURAS FUTURAS.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS A PETICIÓN DE LA SECRETARÍA DE SALUD BRINDARÁ ASESORÍA TÉCNICA PERSONALIZADA A LOS OPERADORES DE LOS SISTEMAS Y EN CONDICIONES CRÍTICAS PROPORCIONARÁ UN TÉCNICO DE SOPORTE PARA GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA EN CASOS DE EMERGENCIA.

### SUPERVISIÓN DE LOS SERVICIOS

EL PERSONAL DE MANTENIMIENTO ADSCRITO AL ÁREA ADMINISTRATIVA DE LA UNIDAD HOSPITALARIA MEDICA O ADMINISTRATIVA SERÁ EL RESPONSABLE DE LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS CONFORME A LOS ANEXOS TÉCNICOS; POR LO QUE VALIDARÁ SU RECEPCIÓN DE CONFORMIDAD A LA CONCLUSIÓN DE LOS MISMOS.

LA SUBDIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS; A TRAVÉS DEL PERSONAL TÉCNICO ADSCRITO A LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES Y SERVICIOS, PODRÁ APOYAR AL PERSONAL DE MANTENIMIENTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA MEDICA O ADMINISTRATIVA CUANDO ASÍ LO SOLICITE Y LA VALIDACIÓN; ASÍ COMO LA RECEPCIÓN DE LOS SERVICIOS DE IGUAL FORMA SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PERSONAL DE MANTENIMIENTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA MEDICA O ADMINISTRATIVA.

### REQUERIMIENTOS MÍNIMOS DE CALIDAD

LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS A LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO DEBERÁ PROPORCIONARSE CONSIDERANDO LAS SIGUIENTES NORMAS:

| NORMA             | REFERENCIA                                                                                                                                         |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NOM-001-SEDE-2012 | INSTALACIONES ELÉCTRICAS                                                                                                                           |
| NOM-197-SSA1-2000 | REQUISITOS MÍNIMOS DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO DE HOSPITALES Y CONSULTORIOS DE ATENCIÓN MÉDICA ESPECIALIZADA.                                |
| NOM-023-ENER-2010 | EFICIENCIA ENERGÉTICA EN ACONDICIONADORES DE AIRE TIPO DIVIDIDO, DESCARGA LIBRES SIN CONDUCTORES DE AIRE, LÍMITES, MÉTODOS DE PRUEBA Y ETIQUETADO. |
| NORMAS ASHRE      | FABRICACIÓN DE FILTROS.                                                                                                                            |

### LUGAR, PLAZOS Y CONDICIONES DE ENTREGA

LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS SE REALIZARÁ EN LAS UNIDADES HOSPITALARIAS MEDICAS Y ADMINISTRATIVAS DONDE SE ENCUENTREN INSTALADOS LOS EQUIPOS (ANEXOS 2 Y 3).



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO  
CIUDAD INNOVADORA Y DE DERECHOS

SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
Dirección de Recursos Materiales, Abastecimiento y Servicios  
Subdirección de Mantenimiento y Servicios

LA VALIDACIÓN DE LOS SERVICIOS SE REALIZARÁ MEDIANTE LOS REPORTES RESPECTIVOS DEBIDAMENTE VALIDADOS DE CONFORMIDAD POR EL ENCARGADO DE MANTENIMIENTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA Y EL TÉCNICO DEL PRESTADOR DE SERVICIOS. PARA EFECTOS DE PAGO EL PRESTADOR DE SERVICIOS DEBERÁ ANEXAR A LA FACTURA CORRESPONDIENTE EL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE LOS SERVICIOS A COBRAR (ANEXO 5).

LA SUBDIRECCIÓN MANTENIMIENTO Y SERVICIOS Y LA J.U.D. DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES Y SERVICIOS VERIFICARÁN QUE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA PARA PAGO SEA SOLICITADA DE ACUERDO AL CONTRATO Y VALIDARÁ LA FACTURA MEDIANTE SU FIRMA; SIN EMBARGO, SERÁ RESPONSABILIDAD DE LOS TITULARES DE LAS UNIDADES HOSPITALARIAS LA VALIDACIÓN DE LOS VOLUMENES Y COMPROBACIÓN PROVEEDOR DE LOS SERVICIOS REALIZADOS POR EL PROVEEDOR.

LA VIGENCIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO ES REQUERIDA POR EL PERÍODO COMPRENDIDO A PARTIR DEL 1 DE JUNIO AL 30 DE JUNIO 2020.

PERÍODO DE GARANTÍA

LA GARANTÍA PARA LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO SERÁ DE TREINTA DÍAS NATURALES A PARTIR DE LA RECEPCIÓN A PLENA SATISFACCIÓN DE LOS MISMOS.

LA GARANTÍA PARA LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO SERÁ DE SEIS MESES A PARTIR DE LA RECEPCIÓN A PLENA SATISFACCIÓN DE LOS MISMOS.

| ELABORÓ                                                                                                                                                                 | AUTORIZO                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| <br>C. GABRIELA CARRILLO MEDINA<br>J.U.D. DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES Y<br>SERVICIOS | <br>ING. JOSÉ MAURICIO PÉREZ PÉREZ<br>SUBDIRECTOR DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS |



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS



**2020**  
LEONA VICARIO  
SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO

CONTRATO No. SSCDMX-DGAF-200-B-2020

## **ANEXO 2**

### **(DESCRIPCIÓN DE LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO PARA LOS QUE SE REQUIERE EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO)**



ANEXO 2

DESCRIPCIÓN DE LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO PARA LOS QUE SE REQUIERE EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO

SUBPARTIDA 1 (INSABI)

| UNIDAD<br>HOSPITALARIA      | CONDENSADORA | MANEJADORA | UNIDAD<br>PAQUETE | MINI<br>SPLIT | FILTROS   |       |             |
|-----------------------------|--------------|------------|-------------------|---------------|-----------|-------|-------------|
|                             |              |            |                   |               | ABSOLUTOS | BOLSA | DESECHABLES |
| GENERAL<br>BALBUENA         | 2            | 6          | 6                 | 0             | 23        | 30    | 12          |
| GENERAL LA<br>VILLA         | 0            | 4          | 7                 | 0             | 53        | 53    | 16          |
| M. I. INGUARAN              | 4            | 3          | 1                 | 1             | 20        | 20    | 0           |
| G. RUBEN<br>LEÑERO          | 11           | 11         | 0                 | 1             | 62        | 78    | 66          |
| M. I.<br>CUAUHTEPEC         | 4            | 4          | 0                 | 1             | 9         | 11    | 7           |
| P. VILLA                    | 0            | 0          | 3                 | 1             | 12        | 12    | 12          |
| P. PERALVILLO               | 3            | 3          | 0                 | 1             | 14        | 18    | 0           |
| M. I. NICOLAS<br>M. CEDILLO | 2            | 2          | 2                 | 1             | 5         | 5     | 0           |
| P.<br>MOCTEZUMA             | 1            | 1          | 1                 | 1             | 7         | 7     | 4           |
| P. ARAGON                   | 1            | 1          | 1                 | 1             | 6         | 6     | 0           |
| C. E. T. V.<br>CARRANZA     | 0            | 0          | 0                 | 3             | 0         | 0     | 0           |



ANEXO 2

DESCRIPCIÓN DE LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO PARA LOS QUE SE REQUIERE EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO

SUBPARTIDA 2 (INSABI)

| U.<br>HOSPITALARIA    | CONDENSADORA | MANEJADORA | UNIDAD<br>PAQUETE | MINI<br>SPLIT | FILTROS   |       |             |
|-----------------------|--------------|------------|-------------------|---------------|-----------|-------|-------------|
|                       |              |            |                   |               | ABSOLUTOS | BOLSA | DESECHABLES |
| G. XOCO               | 1            | 6          | 1                 | 1             | 24        | 24    | 4           |
| G. ENRIQUE<br>CABRERA | 0            | 10         | 0                 | 1             | 21        | 28    | 22          |
| P. COYOACAN           | 0            | 0          | 3                 | 1             | 12        | 12    | 12          |
| P. LEGARIA            | 2            | 2          | 4                 | 1             | 6         | 8     | 0           |
| P. TACUBAYA           | 0            | 0          | 12                | 1             | 18        | 28    | 24          |
| G. GREGORIO<br>SALAS  | 0            | 0          | 1                 | 1             | 2         | 2     | 0           |
| P.<br>AZCAPOTZALCO    | 1            | 1          | 1                 | 1             | 2         | 2     | 0           |
| P. IZTACALCO          | 0            | 0          | 2                 | 1             | 8         | 8     | 0           |
| G. AJUSCO<br>MEDIO    | 4            | 13         | 0                 | 0             | 18        | 93    | 0           |

ANEXO 2

DESCRIPCIÓN DE LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO PARA LOS QUE SE REQUIERE EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO

SUBPARTIDA 3 (INSABI)

| U.<br>HOSPITALARIA        | CONDENSADORA | MANEJADORA | UNIDAD<br>PAQUETE | MINI<br>SPLIT | FILTROS   |             |
|---------------------------|--------------|------------|-------------------|---------------|-----------|-------------|
|                           |              |            |                   |               | ABSOLUTOS | DESECHABLES |
| G. MILPA ALTA             | 10           | 9          | 0                 | 2             | 23        | 44          |
| G. IZTAPALAPA             | 8            | 22         | 8                 | 1             | 33        | 80          |
| E. BELISARIO<br>DOMINGUEZ | 2            | 17         | 0                 | 1             | 43        | 49          |
| M.I. TLAHUAC              | 1            | 1          | 1                 | 0             | 2         | 3           |
| M. P.<br>XOCHIMILCO       | 2            | 2          | 6                 | 1             | 30        | 32          |
| M.I. TOPILEJO             | 4            | 4          | 0                 | 0             | 4         | 5           |
| M.I. M.<br>CONTRERAS      | 2            | 2          | 0                 | 0             | 8         | 8           |
| G. TLAHUAC                | 2            | 16         | 1                 | 0             | 31        | 56          |
| P. IZTAPALAPA             | 4            | 4          | 3                 | 1             | 19        | 19          |
| C.H. E.<br>ZAPATA         | 6            | 6          | 0                 | 1             | 14        | 28          |
|                           |              |            |                   |               |           | 16          |



ANEXO 2

DESCRIPCIÓN DE LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO PARA LOS QUE SE REQUIERE EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO

SUBPARTIDA 4 (RECURSO FISCAL)

| INMUEBLE      | CONDENSADORA | MANEJADORA | UNIDAD<br>PAQUETE | MINI<br>SPLIT | FILTROS   |       |             |
|---------------|--------------|------------|-------------------|---------------|-----------|-------|-------------|
|               |              |            |                   |               | ABSOLUTOS | BOLSA | DESECHABLES |
| H.VETERINARIO | 0            | 0          | 5                 | 2             | 5         | 0     | 10          |
| ALTADENA      | 0            | 0          | 0                 | 24            | 0         | 0     | 0           |
| T.XOCHIMILCO  | 0            | 0          | 0                 | 2             | 0         | 0     | 0           |
| T.M. TEPEPAN  | 3            | 3          | 3                 | 0             | 7         | 8     | 16          |



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS



**2020**  
ALGO POR  
**LEONA VICARIO**  
ALCALDESA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

CONTRATO No. SSCDMX-DGAF-200-B-2020

## **ANEXO 3**

### **(DIRECTORIO DE INMUEBLES EN DONDE SE ENCUENTRAN INSTALADOS LOS SISTEMAS)**



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO  
CIUDAD INNOVADORA Y DE DERECHOS

SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
Dirección de Recursos Materiales, Abastecimiento y Servicios  
Subdirección de Mantenimiento y Servicios



2020  
LEONORA VICARIO  
SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO

ANEXO 3  
DIRECTORIO DE INMUEBLES EN DONDE SE ENCUENTRAN INSTALADOS LOS SISTEMAS

SUBPARTIDA 1 (INSABI)

| NO. | UNIDAD HOSPITALARIA                                 | DOMICILIO                                                                                                                       |
|-----|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | H. GENERAL BALBUENA                                 | CECILIO ROBELO Y SUR 103, COL. AERONAUTICA MILITAR, ALCALDÍA VENUSTIANO CARRANZA, C.P. 15970                                    |
| 2   | H. GENERAL LA VILLA                                 | AV. SAN JUAN DE ARAGON N° 285, COL. GRANJAS MODERNAS, ALCALDÍA GUSTAVO A. MADERO, C.P. 07460                                    |
| 3   | H. MATERNO INFANTIL INGUARAN                        | ESTAÑO N° 307, COL. FELIPE ANGELES, ALCALDÍA VENUSTIANO CARRANZA, C.P. 05310                                                    |
| 4   | H. GENERAL DR. RUBEN LEÑERO                         | PLAN DE SAN LUIS Y SALVADOR DIAZ MIRON, COL. SANTO TOMAS, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO, C.P. 11340                                   |
| 5   | H. MATERNO INFANTIL CUAUTEPEC                       | AV. EMILIANO ZAPATA N° 17, COL. CUAUTEPEC BARRIO BAJO, ALCALDÍA GUSTAVO A. MADERO C.P. 07210                                    |
| 6   | H. PEDIATRICO LA VILLA                              | AV. CANTERA ESQ. HIDALGO S/N, COL. ESTANZUELA, ALCALDÍA GUSTAVO A. MADERO, C.P. 07050                                           |
| 7   | H. PEDIATRICO PERALVILLO                            | TOLNAHUAC N° 14, COL. SAN SIMON, ALCALDÍA CUAUHTEMOC, C.P. 06920                                                                |
| 8   | H. MATERNO INFANTIL NICOLAS M. CEDILLO              | GUSTAVO J. S/N ESQ. VICTOR HERNANDEZ COVARRUBIAS, COL. FRANCISCO VILLA, ALCALDÍA AZCAPOTZALCO, C.P. 02400                       |
| 9   | H. PEDIATRICO MOCTEZUMA                             | AV. ORIENTE 158 N° 189, COL. MOCTEZUMA 2a SECC ALCALDÍA VENUSTIANO CARRANZA, C.P. 11500                                         |
| 10  | H. PEDIATRICO SAN JUAN DE ARAGON                    | AV. 506 S/N (ENTRE CALLE 517 Y 521) 1a SECC. UNIDAD SAN JUAN DE ARAGON, ALCALDÍA GUSTAVO A. MADERO, C.P. 06979                  |
| 11  | CLINICA DE ESPECIALIDADES TOXICOLOGICAS V. CARRANZA | ERNESTO P URUCHURTO ESQ. PROLONGACIÓN RIO CHURUBUSCO S/N, COLONIA ADOLFO LOPEZ MATEOS, ALCALDÍA VENUSTIANO CARRANZA, C.P. 15700 |

SUBPARTIDA 2 (INSABI)

| NO. | UNIDAD HOSPITALARIA            | DOMICILIO                                                                                      |
|-----|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12  | H. GENERAL XOCO                | AV. MEXICO COYOACAN S/N Y BRUNO TRAVEN, COL. GENERAL ANAYA, ALCALDÍA BENITO JUAREZ, C.P. 03340 |
| 13  | H. GENERAL DR. ENRIQUE CABRERA | PROL. 5 DE MAYO N° 3170, COL. EXHACIENDA DE TARANGO, ALCALDÍA ALVARO OBREGON, C.P. 01640       |
| 14  | H. PEDIATRICO COYOACAN         | MOCTEZUMA N° 18, COL. DEL CARMEN, ALCALDÍA COYOACAN, C.P. 040000                               |
| 15  | H. PEDIATRICO LEGARIA          | CALZ. LEGARIA N° 371, COL. MEXICO NUEVO, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO, C.P. 11260                   |
| 16  | H. PEDIATRICOTACUBAYA          | CARLOS LAZO ESQ. GAVIOTAS N° 25, COL. TACUBAYA, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO, C.P. 11870            |
| 17  | H. GENERAL DR. GREGORIO SALAS  | CARMEN N° 42, COL. CENTRO, ALCALDÍA CUAUHTEMOC, C.P. 06020                                     |
| 18  | H. PEDIATRICO AZCAPOTZALCO     | AV. AZCAPOTZALCO N° 731, COL. AZCAPOTZALCO, ALCALDÍA AZCAPOTZALCO, C.P. 02000                  |
| 19  | H. PEDIATRICO IZTACALCO        | AV. COYUYA Y TERRAPLEN DE RIO FRIO S/N, COL. IZTACALCO, ALCALDÍA IZTACALCO, C.P. 08310         |
| 20  | H. GENERAL AJUSCO MEDIO        | ENCINOS S/N COL. MIGUEL HIDALGO 4a SECC. ALCALDÍA TLALPAN, C.P. 14250                          |



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO  
CIUDAD INNOVADORA Y DE DERECHOS

SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
Dirección de Recursos Materiales, Abastecimiento y Servicios  
Subdirección de Mantenimiento y Servicios



2020  
LEONORA VICARIO  
SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO

### SUBPARTIDA 3 (INSABI)

| NO. | UNIDAD HOSPITALARIA                                | DOMICILIO                                                                                           |
|-----|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21  | H. GENERAL MILPA ALTA                              | BLVD. NUEVO LEON N° 318, COL. VILLA MILPA ALTA, ALCALDÍA MILPA ALTA, C.P. 12000                     |
| 22  | H. GENERAL IZTAPALAPA                              | AV. ERMITA IZTAPALAPA N° 3018, COL. CITLALI, ALCALDÍA IZTAPALAPA, C.P. 09669                        |
| 23  | HOSPITAL DE ESPECIALIDADES DR. BELISARIO DOMINGUEZ | AV. TLAHUAC N° 4866, ESQ. ZACATLAN, COL. SAN LORENZO TEZONCO, ALCALDÍA IZTAPALAPA, C.P. 09790       |
| 24  | H. MATERNO INFANTIL TLAHUAC                        | AV. TLAHUAC-CHALCO 231, COL. LA HABANA, ALCALDÍA TLAHUAC, C.P. 13050                                |
| 25  | H. M. PEDIATRICO XOCHIMILCO                        | CALZ. NATIVITAS Y PROL. 16 DE SEPTIEMBRE S/N, BARRIO XALTOCAN, ALCALDÍA XOCHIMILCO, C.P. 16090      |
| 26  | H. MATERNO INFANTIL TOPILEJO                       | SANTA CRUZ N° 1, COL. SAN MIGUEL TOPILEJO, ALCALDÍA TLALPAN, C.P. 14500                             |
| 27  | H. MATERNO INFANTIL MAGDALENA CONTRERAS            | AV. LUIS CABRERA, N° 619, COL. SAN JERONIMO LIDICE, ALCALDÍA MAGDALENA CONTRERAS, C.P. 10200        |
| 28  | H. GENERAL TLAHUAC "LA TURBA"                      | AV. GABRIELA MISTRAL N° 655, COL. VILLA CENTRO AMERICANA Y DEL CARIBE, ALCALDÍA TLAHUAC, C.P. 13278 |
| 29  | H. PEDIATRICO IZTAPALAPA                           | CALZ. ERMITA IZTAPALAPA N° 780, COL. GRANJAS SAN ANTONIO, ALCALDÍA IZTAPALAPA, C.P. 09070           |
| 30  | C. H. EMILIANO ZAPATA                              | AV. CUCO SÁNCHEZ NO. 71, COL. AMPLIACIÓN EMILIANO ZAPATA, ALCALDÍA IZTAPALAPA C.P. 05638            |

### SUBPARTIDA 4 (RECURSO FISCAL)

| NO | INMUEBLE                      | DOMICILIO                                                                                                                    |
|----|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 31 | H. VETERINARIO DE LA CDMX     | AV. GENERAL CARLOS L. GRACIDAS S/N CASI ESQ. AV. LUIS MENDEZ (EJE 6 SUR), COLONIA U.H. VICENTE GUERRERO, ALCALDÍA IZTAPALAPA |
| 32 | OFICINAS CENTRALES (ALTADENA) | ALTADENA NO.23 COLONIA NÁPOLES, ALCALDÍA BENITO JUAREZ, C.P. 03810                                                           |
| 33 | TOXICOLOGICO XOCHIMILCO       | PROLONGACIÓN DIVISIÓN DEL NORTE ESQUINA AVENIDA MÉXICO, COLONIA HUICHAPAN, ALCALDÍA XOCHIMILCO C.P. 16020                    |
| 34 | TORRE MÉDICA TEPEPAN          | LA JOYA S/N, COLONIA VALLE ESCONDIDO, ALCALDÍA TLALPAN, C.P. 16020                                                           |



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS



**2020**  
LEONA VICARIO  
MAYORISTA DE LA PATRIA

CONTRATO No. SSCDMX-DGAF-200-B-2020

## **ANEXO 4**

### **(CATÁLOGO DE REFACCIONES PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO)**



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO  
CIUDAD INNOVADORA Y DE DERECHOS

SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
Dirección de Recursos Materiales, Abastecimiento y Servicios  
Subdirección de Mantenimiento y Servicios



2020  
LEONORA VICARIO  
SUBDIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

ANEXO 4

CATALOGO DE REFACCIONES PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO

| NO. | DESCRIPCIÓN DE LA REFACCION        | CANTIDAD | UNIDAD |
|-----|------------------------------------|----------|--------|
| 1   | TERMOSTATO DE CONTROL ENFRIAMIENTO | 1        | PIEZA  |
| 2   | ARRANCADOR MAGNÉTICO 1 H.P.        | 1        | PIEZA  |
| 3   | ARRANCADOR MAGNÉTICO 3 H.P.        | 1        | PIEZA  |
| 4   | ARRANCADOR MAGNÉTICO 5 H.P.        | 1        | PIEZA  |
| 5   | ARRANCADOR MAGNÉTICO 7 H.P.        | 1        | PIEZA  |
| 6   | TARJETA DE CONTROL                 | 1        | PIEZA  |
| 7   | RELEVADOR                          | 1        | PIEZA  |
| 8   | PRESOSTATO ALTA PRESIÓN            | 1        | PIEZA  |
| 9   | PRESOSTATO BAJA PRESIÓN            | 1        | PIEZA  |
| 10  | VÁLVULA DE PASO                    | 1        | PIEZA  |
| 11  | VÁLVULA DE SERVICIO                | 1        | PIEZA  |
| 12  | VÁLVULA DE EXPANSIÓN               | 1        | PIEZA  |
| 13  | MIRILLA NIVEL ACEITE               | 1        | PIEZA  |
| 14  | VÁLVULA SOLENOIDE                  | 1        | PIEZA  |
| 15  | BOBINA VÁLVULA SOLENOIDE           | 1        | PIEZA  |
| 16  | FILTRO DESHIDRATADOR               | 1        | PIEZA  |
| 17  | VÁLVULA DE RETENCIÓN               | 1        | PIEZA  |
| 18  | MOTOR ELÉCTRICO DE 1/4 H.P.        | 1        | PIEZA  |
| 19  | MOTOR ELÉCTRICO DE 1/2 H.P.        | 1        | PIEZA  |
| 20  | MOTOR ELÉCTRICO DE 3/4 H.P.        | 1        | PIEZA  |
| 21  | MOTOR ELÉCTRICO DE 1 H.P.          | 1        | PIEZA  |
| 22  | MOTOR ELÉCTRICO DE 1 1/2 H.P.      | 1        | PIEZA  |
| 23  | MOTOR ELÉCTRICO DE 2 H.P.          | 1        | PIEZA  |
| 24  | MOTOR ELÉCTRICO DE 3 H.P.          | 1        | PIEZA  |
| 25  | MOTOR ELÉCTRICO DE 5 H.P.          | 1        | PIEZA  |
| 26  | MOTOR ELÉCTRICO DE 7 H.P.          | 1        | PIEZA  |
| 27  | MOTOR ELÉCTRICO DE 10 H.P.         | 1        | PIEZA  |
| 28  | MOTOVENTILADOR 3/4 H.P.            | 1        | PIEZA  |
| 29  | MOTOVENTILADOR 1 H.P.              | 1        | PIEZA  |
| 30  | MOTOVENTILADOR 1 1/2 H.P.          | 1        | PIEZA  |
| 31  | MOTOVENTILADOR 2 H.P.              | 1        | PIEZA  |
| 32  | MOTOVENTILADOR 3 H.P.              | 1        | PIEZA  |
| 33  | ALABES                             | 1        | PIEZA  |
| 34  | VÁLVULA DE FLOTADOR                | 1        | PIEZA  |
| 35  | SERPENTÍN CONDENSADORA             | 1        | PIEZA  |
| 36  | SERPENTÍN EVAPORADORA              | 1        | PIEZA  |
| 37  | TUBERÍA DE COBRE 1/4"              | 1        | PIEZA  |
| 38  | TUBERÍA DE COBRE 3/8"              | 1        | METRO  |
|     |                                    | 1        | METRO  |



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO  
CIUDAD INNOVADORA Y DE DERECHOS

SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
Dirección de Recursos Materiales, Abastecimiento y Servicios  
Subdirección de Mantenimiento y Servicios



2020  
AÑO DE  
LEONORA VICARIO  
REVENIR PARA MANEJAR LA PATRIA

| NO. | DESCRIPCIÓN DE LA REFACCION                  | CANTIDAD | UNIDAD |
|-----|----------------------------------------------|----------|--------|
| 39  | TUBERÍA DE COBRE 1/2"                        | 1        | METRO  |
| 40  | TUBERÍA DE COBRE 3/4"                        | 1        | METRO  |
| 41  | TUBERÍA DE COBRE 1"                          | 1        | METRO  |
| 42  | TUBERÍA DE COBRE 1 1/4"                      | 1        | METRO  |
| 43  | TUBERÍA DE COBRE 1 1/2"                      | 1        | METRO  |
| 44  | CONEXION DE COBRE 1/4"                       | 1        | PIEZA  |
| 45  | CONEXION DE COBRE 3/8"                       | 1        | PIEZA  |
| 46  | CONEXION DE COBRE 1/2"                       | 1        | PIEZA  |
| 47  | CONEXION DE COBRE 3/4"                       | 1        | PIEZA  |
| 48  | CONEXION DE COBRE 1"                         | 1        | PIEZA  |
| 49  | CONEXION DE COBRE 1 1/4"                     | 1        | PIEZA  |
| 50  | CONEXION DE COBRE 1 1/2"                     |          | PIEZA  |
| 51  | TERMINAL DE BRONCE 1/4"                      | 1        | PIEZA  |
| 52  | TERMINAL DE BRONCE 3/8"                      | 1        | PIEZA  |
| 53  | TERMINAL DE BRONCE 1/2"                      | 1        | PIEZA  |
| 54  | TERMINAL DE BRONCE 3/4"                      | 1        | PIEZA  |
| 55  | TERMINAL DE BRONCE 1"                        | 1        | PIEZA  |
| 56  | TERMINAL DE BRONCE 1 1/4"                    | 1        | PIEZA  |
| 57  | TERMINAL DE BRONCE 1 1/2"                    | 1        | PIEZA  |
| 58  | FLECHA DE VENTILADOR                         | 1        | PIEZA  |
| 59  | POLEA 4"                                     | 1        | PIEZA  |
| 60  | POLEA 6"                                     | 1        | PIEZA  |
| 61  | POLEA 8"                                     | 1        | PIEZA  |
| 62  | POLEA 10"                                    | 1        | PIEZA  |
| 63  | POLEA 12"                                    | 1        | PIEZA  |
| 64  | INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO 3 X 30 AMP        | 1        | PIEZA  |
| 65  | INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO 3 X 50 AMP        | 1        | PIEZA  |
| 66  | INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO 3 X 100 AMP       | 1        | PIEZA  |
| 67  | TOLVA                                        | 1        | PIEZA  |
| 68  | CONTROL DE PRESIÓN DE ACEITE                 | 1        | PIEZA  |
| 69  | AISLAMIENTO EN TUBERÍA DE AGUA HELADA 1 1/2" | 1        | PIEZA  |
| 70  | AISLAMIENTO EN TUBERÍA DE AGUA HELADA 2"     | 1        | PIEZA  |
| 71  | VÁLVULA DE SERVICIO DE SUCCIÓN               | 1        | PIEZA  |
| 72  | VÁLVULA DE SERVICIO DE LIQUIDO               | 1        | PIEZA  |
| 73  | REGULADOR DE CONTRAPRESIÓN                   | 1        | PIEZA  |
| 74  | MODUTROL                                     | 1        | PIEZA  |
| 75  | AISLAMIENTO TUBERIAS DE REFRIGERANTE         | 1        | PIEZA  |
| 76  | COMPRESOR SEMIHERMÉTICO DE 7 T.R.            | 1        | PIEZA  |
| 77  | COMPRESOR SEMIHERMÉTICO DE 5, T.R.           | 1        | PIEZA  |
| 78  | COMPRESOR SEMIHERMÉTICO DE 10 T.R.           | 1        | PIEZA  |
| 79  | COMPRESOR SEMIHERMÉTICO DE 3 T.R.            | 1        | PIEZA  |
| 80  | COMPRESOR HERMÉTICO DE 3 T.R.                | 1        | PIEZA  |



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO  
CIUDAD INNOVADORA Y DE DERECHOS

SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
Dirección de Recursos Materiales, Abastecimiento y Servicios  
Subdirección de Mantenimiento y Servicios



2020  
AÑO DE  
LEONORA VICARIO  
SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO

| NO. | DESCRIPCIÓN DE LA REFACCION             | CANTIDAD | UNIDAD |
|-----|-----------------------------------------|----------|--------|
| 81  | COMPRESOR HERMÉTICO DE 5 T.R.           | 1        | PIEZA  |
| 82  | COMPRESOR HERMÉTICO DE 7 T.R.           | 1        | PIEZA  |
| 83  | COMPRESOR HERMÉTICO DE 10 T.R.          | 1        | PIEZA  |
| 84  | COMPRESOR HERMÉTICO DE 12 T.R.          | 1        | PIEZA  |
| 85  | COMPRESOR HERMÉTICO DE 15 T.R.          | 1        | PIEZA  |
| 86  | CONTROL DE HUMEDAD                      | 1        | PIEZA  |
| 87  | VÁLVULA DE MANEJO DE FLUJO              | 1        | PIEZA  |
| 88  | PROTECCIÓN CONTRA CONGELAMIENTO         | 1        | PIEZA  |
| 89  | VÁLVULA DE FLUJO DE AGUA HELADA 1"      | 1        | PIEZA  |
| 90  | VÁLVULA DE FLUJO DE AGUA HELADA 1 1/2"  | 1        | PIEZA  |
| 91  | VÁLVULA DE FLUJO DE AGUA HELADA 2"      | 1        | PIEZA  |
| 92  | VÁLVULA DE FLUJO DE AGUA HELADA 2 1/2 " | 1        | PIEZA  |
| 93  | VÁLVULA DE FLUJO DE AGUA HELADA 3"      | 1        | PIEZA  |
| 94  | TUBO NEGRO CALEFACCIÓN VAPOR 1/2"       | 1        | PIEZA  |
| 95  | TUBO NEGRO CALEFACCIÓN VAPOR 3/4"       | 1        | METRO  |
| 96  | TUBO NEGRO CALEFACCIÓN VAPOR 1"         | 1        | METRO  |
| 97  | CONEXION NEGRO CALEFACCIÓN VAPOR 1/2"   | 1        | METRO  |
| 98  | CONEXION NEGRO CALEFACCIÓN VAPOR 3/4"   | 1        | PIEZA  |
| 99  | CONEXION NEGRO CALEFACCIÓN VAPOR 1"     | 1        | PIEZA  |
| 100 | CUADRO REGULADOR DE PRESIÓN VAPOR       | 1        | PIEZA  |
| 101 | MODULADOR DE CONTROL DE VAPOR           | 1        | PIEZA  |
| 102 | AISLAMIENTO TUBERIA CALEFACCIÓN 3/4"    | 1        | PIEZA  |
| 103 | AISLAMIENTO TUBERIA CALEFACCIÓN 1"      | 1        | METRO  |
| 104 | AISLAMIENTO TUBERIA CALEFACCIÓN 1 1/2"  | 1        | METRO  |
| 105 | AISLAMIENTO TUBERIA CALEFACCIÓN 2"      | 1        | METRO  |
| 106 | SERPENTÍN DE CALEFACCIÓN                | 1        | METRO  |
| 107 | VÁLVULAS DE SERVICIO DE VAPOR 1/2"      | 1        | PIEZA  |
| 108 | VÁLVULAS DE SERVICIO DE VAPOR 3/4"      | 1        | PIEZA  |
| 109 | VÁLVULAS DE SERVICIO DE VAPOR 1"        | 1        | PIEZA  |
| 110 | VÁLVULAS DE SERVICIO DE VAPOR 1 1/4"    | 1        | PIEZA  |
| 111 | VÁLVULAS DE SERVICIO DE VAPOR 1 1/2"    | 1        | PIEZA  |
| 112 | FILTRO DE VAPOR 1/2"                    | 1        | PIEZA  |
| 113 | FILTRO DE VAPOR 3/4"                    | 1        | PIEZA  |
| 114 | FILTRO DE VAPOR 1"                      | 1        | PIEZA  |
| 115 | TRAMPA DE VAPOR 1/2"                    | 1        | PIEZA  |
| 116 | TRAMPA DE VAPOR 3/4"                    | 1        | PIEZA  |
| 117 | DUCTO INYECCIÓN C/SOBREDUCTO            | 1        | PIEZA  |
| 118 | DIFUSOR DE INYECCIÓN 6 X 9              | 1        | METRO  |
| 119 | DIFUSOR DE INYECCIÓN 9 X 9              | 1        | PIEZA  |
| 120 | DIFUSOR DE INYECCIÓN 9 X 12             | 1        | PIEZA  |
| 121 | DIFUSOR DE INYECCIÓN 12 X 12            | 1        | PIEZA  |
| 122 | DIFUSOR DE INYECCIÓN 12 X 15            | 1        | PIEZA  |
| 123 | REGILLA DE EXTRACCIÓN 6 X 6             | 1        | PIEZA  |



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO  
CIUDAD INNOVADORA Y DE DERECHOS

SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
Dirección de Recursos Materiales, Abastecimiento y Servicios  
Subdirección de Mantenimiento y Servicios



2020  
LEONORA VICARIO  
HONORABLE MADRE DE LA PATRIA

| NO. | DESCRIPCIÓN DE LA REFACCIÓN                              | CANTIDAD | UNIDAD             |
|-----|----------------------------------------------------------|----------|--------------------|
| 124 | REGILLA DE EXTRACCIÓN 8 X 10                             | 1        | PIEZA              |
| 125 | REGILLA DE EXTRACCIÓN 10 X 12                            | 1        | PIEZA              |
| 126 | REGILLA DE EXTRACCIÓN 12 X 12                            | 1        | PIEZA              |
| 127 | MOTOR-TURBINA 1/2 H.P. ACOPLAMIENTO DIRECTO              | 1        | PIEZA              |
| 128 | MOTOR-TUBINA 1/4 H.P. ACOPLAMIENTO DIRECTO               | 1        | PIEZA              |
| 129 | MOTOR-TUBINA 3/4 H.P. ACOPLAMIENTO DIRECTO               | 1        | PIEZA              |
| 130 | MOTOR-TUBINA 1 H.P. ACOPLAMIENTO DIRECTO                 | 1        | PIEZA              |
| 131 | TERMOSTATO DE CALEFACCIÓN                                | 1        | PIEZA              |
| 132 | RELE DE RETARDO                                          | 1        | PIEZA              |
| 133 | TRANSFORMADOR DE CONTROL 127-24/12V                      | 1        | PIEZA              |
| 134 | MOTOR-TURBINA DE EXTRACTOR TIPO VENT SET 1/4 H.P.        | 1        | PIEZA              |
| 135 | MOTOR-TURBINA DE EXTRACTOR TIPO VENT SET 3/4 H.P.        | 1        | PIEZA              |
| 136 | MOTOR-TURBINA DE EXTRACTOR TIPO VENT SET 1 H.P.          | 1        | PIEZA              |
| 137 | MOTOR-TURBINA DE EXTRACTOR TIPO VENT SET 2 H.P.          | 1        | PIEZA              |
| 138 | MOTOR-TURBINA DE EXTRACTOR TIPO VENT SET 3 H.P.          | 1        | PIEZA              |
| 139 | MOTOR-TURBINA DE EXTRACTOR TIPO VENT SET 5 H.P.          | 1        | PIEZA              |
| 140 | DUCTO DE EXTRACCIÓN CON IMPERMEABILIZANTE                | 1        | PIEZA              |
| 141 | DUCTO DE INYECCIÓN CON IMPERMEABILIZANTE SIN SOBREDUCTO  | 1        | PIEZA              |
| 142 | FILTRO MECÁNICO (METÁLICO)                               | 1        | PIEZA              |
| 143 | CONDUCTOR ELÉCTRICO DESNUDO PARA TIERRA FÍSICA CALIBRE 2 | 1        | METRO              |
| 144 | CONDUCTOR ELÉCTRICO DESNUDO PARA TIERRA FÍSICA CALIBRE 4 | 1        | METRO              |
| 145 | CONDUCTOR ELÉCTRICO DESNUDO PARA TIERRA FÍSICA CALIBRE 6 | 1        | METRO              |
| 146 | CONDUCTOR ELÉCTRICO DESNUDO PARA TIERRA FÍSICA CALIBRE 8 | 1        | METRO              |
| 147 | COLCHONETA DE FIBRA DE VIDRIO                            | 1        | METRO <sup>2</sup> |
| 148 | MANTA CRUDA                                              | 1        | METRO <sup>2</sup> |
| 149 | IMPERMEABILIZANTE BASE AGUA                              | 1        | LITRO              |
| 150 | IMPERMEABILIZANTE BASE SOLVENTE                          | 1        | LITRO              |
| 151 | IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL                               | 1        | LITRO              |
| 152 | LÁMINA GALVANIZADA CAL. 24                               | 1        | PIEZA              |
| 153 | LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26                               | 1        | PIEZA              |
| 154 | SOPORTE DE ÁNGULO PARA DUCTO                             | 1        | PIEZA              |
| 155 | REJILLA INYECCIÓN                                        | 1        | PIEZA              |
| 156 | REJILLA DE EXTRACCIÓN                                    | 1        | PIEZA              |
| 157 | GUARDA PARA CONTROL DE TEMPERATURA                       | 1        | PIEZA              |

NOTA 1.- EL PRESENTE LISTADO ES ENUNCIATIVO, MÁS NO LIMITATIVO; POR LO QUE EL PRESTADOR DE SERVICIO PUEDE INCLUIR REFACCIONES QUE NO ESTEN CONSIDERADAS.

NOTA 2.- EL COSTO DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO SOLO SERÁ EL DE LAS REFACCIONES; YA QUE LA MANO DE OBRA ESTARÁ INCLUIDA DENTRO DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO.



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS



**2020**  
GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
**LEONORA VICARIO**  
SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO

CONTRATO No. SSCDMX-DGAF-200-B-2020

## ANEXO 5

### (ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN)



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO  
CIUDAD INNOVADORA Y DE DERECHOS

SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
Dirección de Recursos Materiales, Abastecimiento y Servicios  
Subdirección de Mantenimiento y Servicios



2020  
LEONA VICARIO  
SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO

ANEXO 5  
ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

SIENDO LAS \_\_\_\_\_ HORAS DEL DÍA \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL 2020 SE REUNEN EN EL INMUEBLE QUE ALOJA A LA UNIDAD HOSPITALARIA \_\_\_\_\_ DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO, LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES, CARGOS Y FIRMAS APARACEN AL FINAL DE LA PRESENTE, CON OBJETO DE LLEVAR A CABO LA RECEPCION DE LOS SIGUIENTES SERVICIOS:

OBSERVACIONES

CONTRATO No: \_\_\_\_\_ FACTURA No. \_\_\_\_\_ IMPORTE \$ \_\_\_\_\_  
FECHA DE INICIO \_\_\_\_\_ FECHA DE TERMINACION \_\_\_\_\_  
SE CIERRA LA PRESENTE FIRMANDO DE CONFORMIDAD LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN EL ACTO.

RESPONSABLE DEL INMUEBLE

RESPONSABLE ADMINISTRATIVO

PRESTADOR DE SERVICIOS



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS



**2020**  
GOBIERNO DE  
**LEONA VICARIO**  
44<sup>ta</sup> GOBIERNA DIGNA DE LA PATRIA

CONTRATO No. SSCDMX-DGAF-200-B-2020

## ANEXO 6 (COSTOS)



# COMDIGITEX SERVICIOS SAS DE CV

CSE181105971

SECRETARIA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MEXICO  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS

CIUDAD DE MEXICO A 27 DE MAYO DE 2020

JEFATURA DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE  
COMPRAS Y CONTROL DE MATERIALES  
ATN.: LIC. EVA GEORGINA YAÑEZ RODRIGUEZ

## EN RELACIÓN A SU OFICIO NO. DRMAS/SRM/JUDCCM/REQ. 312/1413/2020

PONEMOS A SU CONSIDERACION LA SIGUIENTE COTIZACION PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE ACUERDO A LLAS CARACTERISTIVAS INDICADAS A CONTINUACION

| DESCRIPCION DE LOS BIENES | UNIDAD | CANTIDAD | COSTO POR UN SERVICIO | COSTO POR UN SERVICIO PREVENTIVO POR TOTAL DE EQUIPOS |
|---------------------------|--------|----------|-----------------------|-------------------------------------------------------|
| UNIDAD MANEJADORA DE AIRE | EQUIPO | 1        | \$4,950.00            | \$ 4,950.00                                           |
| UNIDAD CONDENSADORA       | EQUIPO | 1        | \$ 4,950 .00          | \$4,950.00                                            |
| UNIDAD LAVADORA DE AIRE   | EQUIPO | 1        | \$ 9,700 .00          | \$9,700.00                                            |
| UNIDAD DIVIDIDA           | EQUIPO | 1        | \$ 9,950.00           | \$9,950.00                                            |
| UNIDAD DE PAQUETE         | EQUIPO | 1        | \$ 9,950.00           | \$9,950.00                                            |
| UNIDAD MINISPLIT          | EQUIPO | 1        | \$3,250.00            | \$3,250.00                                            |
| EXTRACTOR DE AIRE         | EQUIPO | 1        | \$2,750.00            | \$2,750.00                                            |
| INYECTOR DE AIRE          | EQUIPO | 1        | \$2,750.00            | \$2,750.00                                            |
| FILTROS ABSOLUTOS         | EQUIPO | 1        | \$14,960.00           | \$14,960.00                                           |
| FILTROS BOLSA             | EQUIPO | 1        | \$4,440.00            | \$4,440.00                                            |
| FILTROS DESECHABLES       | EQUIPO | 1        | \$1,700.00            | \$1,700.00                                            |

ESTOS COSTOS SON POR MANTENIMIENTO PREVENTIVO POR UNIDAD CONSIDERANDO LOS DIVERSOS EQUIPOS Y MODELOS QUE HAY EN CADA UNIDAD HOSPITALARIA

PARA LOS MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS SE ANEXA LA LISTA DE REFACCIONES.

LAS REFACCIONES QUE NO ESTEN INCLUIDAS EN EL CONTRATO (LISTA DE REFACCIONES) SE COTIZARAN POR SEPARADO PREVIA AUTORIZACION DE LA SECRETARIA

ATENTAMENTE,

LIC. MARTÍN OSVALDO HERNANDEZ SALAZAR  
REPRESENTANTE LEGAL





# COMDIGITEX SERVICIOS SAS DE CV

CSE181105971

SECRETARIA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

CIUDAD DE MEXICO A 27 MAYO DE 2020

JEFATURA DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE  
COMPRAS Y CONTROL DE MATERIALES  
AT'N.: LIC. EVA GEORGINA YAÑEZ RODRIGUEZ

## EN RELACIÓN A SU OFICIO NO. DRMAS/SRM/JUDCCM/REQ. 312/1413/2020

PONEMOS A SU CONSIDERACION LA SIGUIENTE COTIZACION PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO A EQUIPOS DE  
AIRE ACONDICIONADO  
DE ACUERDO A LAS CARACTERISTICAS INDICADAS A CONTINUACION:

### SUBPARTIDA 1

| DESCRIPCION                               | UNIDAD | CANTIDAD | NO. SERVICIOS | PRECIO UNITARIO | TOTAL                  |
|-------------------------------------------|--------|----------|---------------|-----------------|------------------------|
| <b>HOSPITAL GENERAL BALBUENA</b>          |        |          |               |                 |                        |
| • UNIDAD CONDENSADORA                     | EQUIPO | 02       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 9,900.00            |
| • UNIDAD MANEJADORA DE AIRE               | EQUIPO | 06       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 29,700.00           |
| • UNIDAD DE PAQUETE                       | EQUIPO | 06       | 1             | \$ 9,950.00     | \$ 59,700.00           |
| • EXTRACTORES DE AIRE                     | EQUIPO | 01       | 1             | \$ 2,750.00     | \$ 2,750.00            |
| • FILTRO ABSOLUTO                         | PZA    | 23       | 1             | \$ 14,960.00    | \$ 344,080.00          |
| • FILTRO BOLSA                            | PZA    | 30       | 1             | \$ 2,750.00     | \$ 123,200.00          |
| • FILTRO DESECHABLE                       | PZA    | 12       | 1             | \$ 4,440.00     | \$ 20,400.00           |
|                                           |        |          |               | \$ 1,700.00     | \$ 586,980.00          |
|                                           |        |          |               | <b>SUBTOTAL</b> | <b>\$ 93,916.00</b>    |
|                                           |        |          |               | <b>I.V.A</b>    | <b>\$ 680,896.00</b>   |
|                                           |        |          |               | <b>TOTAL</b>    |                        |
| <b>HOSPITAL GENERAL LA VILLA</b>          |        |          |               |                 |                        |
| • UNIDAD MANEJADORA DE AIRE               | EQUIPO | 04       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 19,800.00           |
| • UNIDAD PAQUETE                          | EQUIPO | 07       | 1             | \$ 9,950.00     | \$ 69,650.00           |
| • EXTRACTOR DE AIRE                       | EQUIPO | 01       | 1             | \$ 2,750.00     | \$ 2,750.00            |
| • FILTRO ABSOLUTO                         | PZA    | 53       | 1             | \$ 14,960.00    | \$ 792,880.00          |
| • FILTRO BOLSA                            | PZA    | 53       | 1             | \$ 4,440.00     | \$ 235,320.00          |
| • FILTRO DESECHABLE                       | PZA    | 16       | 1             | \$ 1,700.00     | \$ 27,200.00           |
|                                           |        |          |               | <b>SUBTOTAL</b> | <b>\$ 1,144,850.00</b> |
|                                           |        |          |               | <b>I.V.A</b>    | <b>\$ 183,176.00</b>   |
|                                           |        |          |               | <b>TOTAL</b>    | <b>\$ 1,328,026.00</b> |
| <b>HOSPITAL MATERNO INFANTIL INGUARAN</b> |        |          |               |                 |                        |
| • UNIDAD CONDENSADORA                     | EQUIPO | 04       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 19,800.00           |
| • UNIDAD MANEJADORA DE AIRE               | EQUIPO | 03       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 14,850.00           |
| • UNIDAD DE PAQUETE                       | EQUIPO | 01       | 1             | \$ 9,950.00     | \$ 9,950.00            |
| • UNIDAD MINISPLIT                        | EQUIPO | 01       | 1             | \$ 3,250.00     | \$ 3,250.00            |
| • EXTRACTOR DE AIRE                       | PZA    | 01       | 1             | \$ 2,750.00     | \$ 2,750.00            |
| • FILTRO ABSOLUTO                         | PZA    | 20       | 1             | \$ 14,960.00    | \$ 299,200.00          |
| • FILTRO BOLSA                            | PZA    | 20       | 1             | \$ 4,440.00     | \$ 88,800.00           |
|                                           |        |          |               | <b>SUBTOTAL</b> | <b>\$ 435,850.00</b>   |
|                                           |        |          |               | <b>I.V.A</b>    | <b>\$ 69,736.00</b>    |
|                                           |        |          |               | <b>TOTAL</b>    | <b>\$ 505,586.00</b>   |



# COMDIGITEX SERVICIOS SAS DE CV

CSE181105971

## SUBPARTIDA 1

| DESCRIPCION                                | UNIDAD | CANTIDAD | NO. SERVICIOS | PRECIO UNITARIO | TOTAL                 |
|--------------------------------------------|--------|----------|---------------|-----------------|-----------------------|
| <b>HOSPITAL GENERAL DR. RUBEN LEÑERO</b>   |        |          |               |                 |                       |
| • UNIDAD CONDENSADORA                      | EQUIPO | 11       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 54,450.00          |
| • UNIDAD MANEJADORA DE AIRE                | EQUIPO | 11       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 54,450.00          |
| • UNIDAD MINISPLIT                         | EQUIPO | 01       | 1             | \$ 3,250.00     | \$ 3,250.00           |
| • FILTRO ABSOLUTO                          | PZA    | 62       | 1             | \$ 14,960.00    | \$ 927,520.00         |
| • FILTRO BOLSA                             | PZA    | 78       | 1             | \$ 4,440.00     | \$ 346,320.00         |
| • FILTRO DESECHABLE                        | PZA    | 66       | 1             | \$ 1,700.00     | \$ 112,200.00         |
|                                            |        |          |               | <b>SUBTOTAL</b> | <b>\$1,498,190.00</b> |
|                                            |        |          |               | <b>I.V.A</b>    | <b>\$ 239,710.00</b>  |
|                                            |        |          |               | <b>TOTAL</b>    | <b>\$1,737,900.00</b> |
| <b>HOSPITAL MATERNO INFANTIL CUAUTEPEC</b> |        |          |               |                 |                       |
| • UNIDAD MANEJADORA DE AIRE                | EQUIPO | 04       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 19,800.00          |
| • UNIDAD CONDENSADORA                      | EQUIPO | 04       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 19,800.00          |
| • UNIDAD MINISPLIT                         | PZA    | 01       | 1             | \$ 3,250.00     | \$ 3,250.00           |
| • FILTRO ABSOLUTO                          | PZA    | 09       | 1             | \$ 14,960.00    | \$ 134,640.00         |
| • FILTRO BOLSA                             | PZA    | 11       | 1             | \$ 4,440.00     | \$ 48,840.00          |
| • FILTRO DESECHABLE                        |        | 07       | 1             | \$ 1,700.00     | \$ 11,900.00          |
|                                            |        |          |               | <b>SUBTOTAL</b> | <b>\$ 238,230.00</b>  |
|                                            |        |          |               | <b>I.V.A</b>    | <b>\$ 38,116.00</b>   |
|                                            |        |          |               | <b>TOTAL</b>    | <b>\$ 276,346.00</b>  |
| <b>HOSPITAL PEDIATRICO LA VILLA</b>        |        |          |               |                 |                       |
| • UNIDAD DE PAQUETE                        | EQUIPO | 03       | 1             | \$ 9,950.00     | \$ 29,850.00          |
| • UNIDAD MINISPLIT                         | EQUIPO | 01       | 1             | \$ 3,250.00     | \$ 3,250.00           |
| • FILTRO ABSOLUTO                          | PZA    | 12       | 1             | \$ 14,960.00    | \$ 179,520.00         |
| • FILTRO BOLSA                             | PZA    | 12       | 1             | \$ 4,440.00     | \$ 53,280.00          |
| • FILTRO DESECHABLE                        | PZA    | 12       | 1             | \$ 1,700.00     | \$ 20,400.00          |
|                                            |        |          |               | <b>SUBTOTAL</b> | <b>\$ 286,300.00</b>  |
|                                            |        |          |               | <b>I.V.A</b>    | <b>\$ 45,808.00</b>   |
|                                            |        |          |               | <b>TOTAL</b>    | <b>\$ 332,108.00</b>  |



# COMDIGITEX SERVICIOS SAS DE CV

CSE181105971

## SUBPARTIDA 1

| DESCRIPCION                                      | UNIDAD | CANTIDAD | NO. SERVICIOS | PRECIO UNITARIO | TOTAL                |
|--------------------------------------------------|--------|----------|---------------|-----------------|----------------------|
| <b>HOSPITAL PEDIATRICO PERALVILLO</b>            |        |          |               |                 |                      |
| • UNIDAD CONDENSADORA                            | EQUIPO | 03       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 14,850.00         |
| • UNIDAD MANEJADORA DE AIRE                      | EQUIPO | 03       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 14,850.00         |
| • UNIDAD MINISPLIT                               | EQUIPO | 01       | 1             | \$ 3,250.00     | \$ 3,250.00          |
| • FILTRO ABSOLUTO                                | PZA    | 14       | 1             | \$ 14,960.00    | \$ 209,440.00        |
| • FILTRO BOLSA                                   | PZA    | 18       | 1             | \$ 4,440.00     | \$ 79,920.00         |
|                                                  |        |          |               | <b>SUBTOTAL</b> | <b>\$ 322,310.00</b> |
|                                                  |        |          |               | <b>I.V.A</b>    | <b>\$ 51,569.00</b>  |
|                                                  |        |          |               | <b>TOTAL</b>    | <b>\$ 373,879.00</b> |
| <b>HOSPITAL MATERNO INFANTIL NICOLAS CEDILLO</b> |        |          |               |                 |                      |
| • UNIDAD MANEJADORA DE AIRE                      | EQUIPO | 02       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 9,900.00          |
| • UNIDAD CONDENSADORA                            | EQUIPO | 02       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 9,900.00          |
| • UNIDAD PAQUETE                                 | EQUIPO | 02       | 1             | \$ 9,950.00     | \$ 19,900.00         |
| • UNIDAD MINISPLIT                               | EQUIPO | 01       | 1             | \$ 3,250.00     | \$ 6,500.00          |
| • FILTRO ABSOLUTO                                | PZA    | 05       | 1             | \$ 14,960.00    | \$ 74,800.00         |
| • FILTRO BOLSA                                   | PZA    | 05       | 1             | \$ 4,440.00     | \$ 22,200.00         |
|                                                  |        |          |               | <b>SUBTOTAL</b> | <b>\$ 143,200.00</b> |
|                                                  |        |          |               | <b>I.V.A</b>    | <b>\$ 22,912.00</b>  |
|                                                  |        |          |               | <b>TOTAL</b>    | <b>\$ 166,112.00</b> |
| <b>HOSPITAL PEDIATRICO MOCTEZUMA</b>             |        |          |               |                 |                      |
| • UNIDAD CONDENSADORA                            | EQUIPO | 01       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 4,950.00          |
| • UNIDAD DE PAQUETE                              | EQUIPO | 01       | 1             | \$ 9,950.00     | \$ 9,950.00          |
| • UNIDAD MINISPLIT                               | EQUIPO | 01       | 1             | \$ 3,250.00     | \$ 3,250.00          |
| • UNIDAD EXTRACTOR DE AIRE                       | EQUIPO | 01       | 1             | \$ 2,750.00     | \$ 2,750.00          |
| • FILTRO ABSOLUTO                                | PZA    | 07       | 1             | \$ 14,960.00    | \$ 104,720.00        |
| • FILTRO BOLSA                                   | PZA    | 07       | 1             | \$ 4,440.00     | \$ 31,080.00         |
| • FILTRO DESECHABLE                              | PZA    | 04       | 1             | \$ 1,700.00     | \$ 6,800.00          |
|                                                  |        |          |               | <b>SUBTOTAL</b> | <b>\$ 165,700.00</b> |
|                                                  |        |          |               | <b>I.V.A</b>    | <b>\$ 26,512.00</b>  |
|                                                  |        |          |               | <b>TOTAL</b>    | <b>\$ 192,212.00</b> |
| DESCRIPCION                                      | UNIDAD | CANTIDAD | NO. SERVICIOS | PRECIO UNITARIO | TOTAL                |
| <b>HOSPITAL PEDIATRICO SAN JUAN DE ARAGON</b>    |        |          |               |                 |                      |
| • UNIDAD CONDENSADORA                            | EQUIPO | 01       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 4,950.00          |
| • UNIDAD MANEJADORA                              | EQUIPO | 01       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 4,950.00          |
| • UNIDAD DE PAQUETE                              | EQUIPO | 01       | 1             | \$ 9,950.00     | \$ 9,950.00          |
| • UNIDAD MINISPLIT                               | EQUIPO | 01       | 1             | \$ 3,250.00     | \$ 3,250.00          |
| • FILTRO ABSOLUTO                                | PZA    | 06       | 1             | \$ 14,960.00    | \$ 89,760.00         |
| • FILTRO BOLSA                                   | PZA    | 06       | 1             | \$ 4,440.00     | \$ 26,640.00         |
|                                                  |        |          |               | <b>SUBTOTAL</b> | <b>\$ 139,500.00</b> |
|                                                  |        |          |               | <b>I.V.A</b>    | <b>\$ 22,320.00</b>  |
|                                                  |        |          |               | <b>TOTAL</b>    | <b>\$ 161,820.00</b> |



# COMDIGITEX SERVICIOS SAS DE CV

CSE181105971

## SUBPARTIDA 2

| DESCRIPCION                             | UNIDAD | CANTIDAD | NO. SERVICIOS | PRECIO UNITARIO | TOTAL         |
|-----------------------------------------|--------|----------|---------------|-----------------|---------------|
| <b>HOSPITAL GENERAL XOCO</b>            |        |          |               |                 |               |
| • UNIDAD CONDENSADORA                   | EQUIPO | 01       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 4,950.00   |
| • UNIDAD MANEJADORA DE AIRE             | EQUIPO | 06       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 29,700.00  |
| • UNIDAD DE PAQUETE                     | EQUIPO | 01       | 1             | \$ 9,950.00     | \$ 9,950.00   |
| • UNIDAD MINISPLIT                      | EQUIPO | 01       | 1             | \$ 3,250.00     | \$ 3,250.00   |
| • FILTRO ABSOLUTO                       | PZA    | 24       | 1             | \$ 14,960.00    | \$ 359,040.00 |
| • FILTRO BOLSA                          | PZA    | 24       | 1             | \$ 4,440.00     | \$ 106,560.00 |
| • FILTRO DESECHABLE                     | PZA    | 04       | 1             | \$ 1,700.00     | \$ 6,800.00   |
| <b>SUBTOTAL</b>                         |        |          |               |                 | \$ 520,250.00 |
| <b>I.V.A</b>                            |        |          |               |                 | \$ 83,240.00  |
| <b>TOTAL</b>                            |        |          |               |                 | \$ 603,490.00 |
| <b>HOSPITAL GENERAL ENRIQUE CABRERA</b> |        |          |               |                 |               |
| • UNIDAD MANEJADORA DE AIRE             | EQUIPO | 10       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 49,500.00  |
| • UNIDAD MINISPLIT                      | EQUIPO | 01       | 1             | \$ 3,250.00     | \$ 3,250.00   |
| • FILTRO ABSOLUTO                       | PZA    | 21       | 1             | \$ 14,960.00    | \$ 314,160.00 |
| • FILTRO BOLSA                          | PZA    | 28       | 1             | \$ 4,440.00     | \$ 124,320.00 |
| • FILTRO DESECHABLE                     | PZA    | 22       | 1             | \$ 1,700.00     | \$ 37,400.00  |
| <b>SUBTOTAL</b>                         |        |          |               |                 | \$ 528,630.00 |
| <b>I.V.A</b>                            |        |          |               |                 | \$ 84,581.00  |
| <b>TOTAL</b>                            |        |          |               |                 | \$ 613,211.00 |
| <b>HOSPITAL PEDIATRICO COYOACAN</b>     |        |          |               |                 |               |
| • UNIDAD DE PAQUETE                     | EQUIPO | 03       | 1             | \$ 9,950.00     | \$ 29,850.00  |
| • UNIDAD MINISPLIT                      | EQUIPO | 01       | 1             | \$ 3,250.00     | \$ 3,250.00   |
| • FILTRO ABSOLUTO                       | PZA    | 12       | 1             | \$ 14,960.00    | \$ 179,520.00 |
| • FILTRO BOLSA                          | PZA    | 12       | 1             | \$ 4,440.00     | \$ 53,280.00  |
| • FILTRO DESECHABLE                     | PZA    | 12       | 1             | \$ 1,700.00     | \$ 20,400.00  |
| <b>SUBTOTAL</b>                         |        |          |               |                 | \$ 286,300.00 |
| <b>I.V.A</b>                            |        |          |               |                 | \$ 45,808.00  |
| <b>TOTAL</b>                            |        |          |               |                 | \$ 332,108.00 |



# COMDIGITEX SERVICIOS SAS DE CV

CSE181105971

## SUBPARTIDA 2

| DESCRIPCION                            | UNIDAD | CANTIDAD | NO. SERVICIOS | PRECIO UNITARIO | TOTAL                |
|----------------------------------------|--------|----------|---------------|-----------------|----------------------|
| <b>HOSPITAL PEDIATRICO LEGARIA</b>     |        |          |               |                 |                      |
| • UNIDAD CONDENSADORA                  | EQUIPO | 02       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 9,900.00          |
| • UNIDAD MANEJADORA DE AIRE            | EQUIPO | 02       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 9,900.00          |
| • UNIDAD DE PAQUETE                    | EQUIPO | 04       | 1             | \$ 9,950.00     | \$ 39,800.00         |
| • UNIDAD MINISPLIT                     | EQUIPO | 01       | 1             | \$ 3,250.00     | \$ 3,250.00          |
| • FILTRO ABSOLUTO                      | PZA    | 06       | 1             | \$ 14,960.00    | \$ 89,760.00         |
| • FILTRO BOLSA                         | PZA    | 08       | 1             | \$ 4,440.00     | \$ 35,520.00         |
|                                        |        |          |               | <b>SUBTOTAL</b> | <b>\$ 188,130.00</b> |
|                                        |        |          |               | <b>I.V.A</b>    | <b>\$ 30,101.00</b>  |
|                                        |        |          |               | <b>TOTAL</b>    | <b>\$ 218,231.00</b> |
| <b>HOSPITAL GENERAL GREGORIO SALAS</b> |        |          |               |                 |                      |
| • UNIDAD DE PAQUETE                    | EQUIPO | 01       | 1             | \$ 9,950.00     | \$ 9,950.00          |
| • UNIDAD MINISPLIT                     | EQUIPO | 01       | 1             | \$ 3,250.00     | \$ 3,250.00          |
| • FILTRO ABSOLUTO                      | PZA    | 02       | 1             | \$ 14,960.00    | \$ 29,920.00         |
| • FILTRO BOLSA                         | PZA    | 02       | 1             | \$ 4,440.00     | \$ 8,880.00          |
|                                        |        |          |               | <b>SUBTOTAL</b> | <b>\$ 52,000.00</b>  |
|                                        |        |          |               | <b>I.V.A</b>    | <b>\$ 8,320.00</b>   |
|                                        |        |          |               | <b>TOTAL</b>    | <b>\$ 60,320.00</b>  |
| <b>HOSPITAL PEDIATRICO TACUBAYA</b>    |        |          |               |                 |                      |
| • UNIDAD DE PAQUETE                    | EQUIPO | 12       | 1             | \$ 9,950.00     | \$ 119,400.00        |
| • UNIDAD MINISPLIT                     | EQUIPO | 01       | 1             | \$ 3,250.00     | \$ 3,250.00          |
| • FILTRO ABSOLUTO                      | PZA    | 18       | 1             | \$ 14,960.00    | \$ 269,280.00        |
| • FILTRO BOLSA                         | PZA    | 28       | 1             | \$ 4,440.00     | \$ 124,320.00        |
| • FILTRO DESECHABLE                    | PZA    | 24       | 1             | \$ 1,700.00     | \$ 40,800.00         |
|                                        |        |          |               | <b>SUBTOTAL</b> | <b>\$ 557,050.00</b> |
|                                        |        |          |               | <b>I.V.A</b>    | <b>\$ 89,128.00</b>  |
|                                        |        |          |               | <b>TOTAL</b>    | <b>\$ 646,178.00</b> |



# COMDIGITEX SERVICIOS SAS DE CV

CSE181105971

## SUBPARTIDA 2

| DESCRIPCION                             | UNIDAD | CANTIDAD | NO. SERVICIOS | PRECIO UNITARIO | TOTAL                |
|-----------------------------------------|--------|----------|---------------|-----------------|----------------------|
| <b>HOSPITAL PEDIATRICO AZCAPOTZALCO</b> |        |          |               |                 |                      |
| • UNIDAD CONDENSADORA                   | EQUIPO | 01       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 4,950.00          |
| • UNIDAD MANEJADORA DE AIRE             | EQUIPO | 01       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 4,950.00          |
| • UNIDAD DE PAQUETE                     | EQUIPO | 01       | 1             | \$ 9,950.00     | \$ 9,950.00          |
| • UNIDAD MINISPLIT                      | EQUIPO | 01       | 1             | \$ 3,250.00     | \$ 3,250.00          |
| • FILTRO ABSOLUTO                       | PZA    | 02       | 1             | \$ 14,960.00    | \$ 29,920.00         |
| • FILTRO BOLSA                          | PZA    | 02       | 1             | \$ 4,440.00     | \$ 8,880.00          |
|                                         |        |          |               | <b>SUBTOTAL</b> | <b>\$ 61,900.00</b>  |
|                                         |        |          |               | <b>I.V.A</b>    | <b>\$ 9,904.00</b>   |
|                                         |        |          |               |                 | <b>\$ 71,804.00</b>  |
| <b>HOSPITAL PEDIATRICO IZTACALCO</b>    |        |          |               |                 |                      |
| • UNIDAD DE PAQUETE                     | EQUIPO | 01       | 1             | \$ 9,950.00     | \$ 9,950.00          |
| • UNIDAD MINISPLIT                      | EQUIPO | 01       | 1             | \$ 3,250.00     | \$ 3,250.00          |
| • FILTRO ABSOLUTO                       | PZA    | 08       | 1             | \$ 14,960.00    | \$ 119,680.00        |
| • FILTRO BOLSA                          | PZA    | 08       | 1             | \$ 4,440.00     | \$ 8,880.00          |
|                                         |        |          |               | <b>SUBTOTAL</b> | <b>\$ 141,740.00</b> |
|                                         |        |          |               | <b>I.V.A</b>    | <b>\$ 22,685.00</b>  |
|                                         |        |          |               | <b>TOTAL</b>    | <b>\$ 164,465.00</b> |
| <b>HOSPITAL GENERAL AJUSCO MEDIO</b>    |        |          |               |                 |                      |
| • UNIDAD CONDENSADORA                   | EQUIPO | 04       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 19,800.00         |
| • UNIDAD MANEJADORA                     | EQUIPO | 13       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 64,350.00         |
| • FILTRO ABSOLUTO                       | PZA    | 18       | 1             | \$ 14,960.00    | \$ 269,280.00        |
| • FILTRO BOLSA                          | PZA    | 93       | 1             | \$ 4,440.00     | \$ 412,920.00        |
|                                         |        |          |               | <b>SUBTOTAL</b> | <b>\$ 766,350.00</b> |
|                                         |        |          |               | <b>I.V.A</b>    | <b>\$ 122,616.00</b> |
|                                         |        |          |               | <b>TOTAL</b>    | <b>\$ 888,966.00</b> |



# COMDIGITEX SERVICIOS SAS DE CV

CSE181105971

## SUBPARTIDA 3

| DESCRIPCION                                               | UNIDAD | CANTIDAD | NO. SERVICIOS | PRECIO UNITARIO | TOTAL                  |
|-----------------------------------------------------------|--------|----------|---------------|-----------------|------------------------|
| <b>HOSPITAL GENERAL MILPA ALTA</b>                        | EQUIPO |          |               |                 |                        |
| • UNIDAD CONDENSADORA                                     | EQUIPO | 10       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 49,500.00           |
| • UNIDAD MANEJADORA DE AIRE                               | EQUIPO | 09       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 44,550.00           |
| • UNIDAD MINISPLIT                                        | PZA    | 02       | 1             | \$ 3,250.00     | \$ 6,500.00            |
| • FILTRO ABSOLUTO                                         | PZA    | 23       | 1             | \$ 14,960.00    | \$ 344,080.00          |
| • FILTRO BOLSA                                            | PZA    | 44       | 1             | \$ 4,440.00     | \$ 195,360.00          |
| • FILTRO DESECHABLE                                       |        | 08       | 1             | \$ 1,700.00     | \$ 13,600.00           |
|                                                           |        |          |               | <b>SUBTOTAL</b> | <b>\$ 653,590.00</b>   |
|                                                           |        |          |               | <b>I.V.A</b>    | <b>104,574.40</b>      |
|                                                           |        |          |               | <b>TOTAL</b>    | <b>\$ 758,164.40</b>   |
| <b>HOSPITAL GENERAL IZTAPALAPA</b>                        | EQUIPO |          |               |                 |                        |
| • UNIDAD CONDENSADORA                                     | EQUIPO | 08       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 39,600.00           |
| • UNIDAD MANEJADORA DE AIRE                               | EQUIPO | 22       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 108,900.00          |
| • UNIDAD DE PAQUETE                                       | EQUIPO | 08       | 1             | \$ 9,950.00     | \$ 79,600.00           |
| • UNIDAD MINISPLIT                                        | EQUIPO | 01       | 1             | \$ 3,250.00     | \$ 3,250.00            |
| • FILTRO ABSOLUTO                                         | PZA    | 33       | 1             | \$ 14,960.00    | \$ 493,680.00          |
| • FILTRO BOLSA                                            | PZA    | 80       | 1             | \$ 4,440.00     | \$ 355,200.00          |
| • FILTRO DESECHABLE                                       | PZA    | 88       | 1             | \$ 1,700.00     | \$ 149,600.00          |
|                                                           |        |          |               | <b>SUBTOTAL</b> | <b>\$ 1,229,830.00</b> |
|                                                           |        |          |               | <b>I.V.A</b>    | <b>196,772.80</b>      |
|                                                           |        |          |               | <b>TOTAL</b>    | <b>\$ 1,426,602.80</b> |
| <b>HOSPITAL DE ESPECIALIDADES DR. BELISARIO DOMINGUEZ</b> | EQUIPO |          |               |                 |                        |
| • UNIDAD CONDENSADORA                                     | EQUIPO | 02       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 9,900.00            |
| • UNIDAD MANEJADORA DE AIRE                               | EQUIPO | 17       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 84,150.00           |
| • UNIDAD MINISPLIT                                        | EQUIPO | 01       | 1             | \$ 3,250.00     | \$ 3,250.00            |
| • FILTRO ABSOLUTO                                         | PZA    | 43       | 1             | \$ 14,960.00    | \$ 643,280.00          |
| • FILTRO BOLSA                                            | PZA    | 49       | 1             | \$ 4,440.00     | \$ 217,560.00          |
|                                                           |        |          |               | <b>SUBTOTAL</b> | <b>\$ 958,140.00</b>   |
|                                                           |        |          |               | <b>I.V.A</b>    | <b>153,302.40</b>      |
|                                                           |        |          |               | <b>TOTAL</b>    | <b>\$ 1,111,442.40</b> |
| <b>HOSPITAL MATERNO INFANTIL TTLAHUAC</b>                 | EQUIPO |          |               |                 |                        |
| • UNIDAD CONDENSADORA                                     | EQUIPO | 1        | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 4,950.00            |
| • UNIDAD MANEJADORA DE AIRE                               | EQUIPO | 1        | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 4,950.00            |
| • UNIDAD DE PAQUETE                                       | EQUIPO | 1        | 1             | \$ 9,950.00     | \$ 9,950.00            |
| • UNIDAD EXTRACTOR DE AIRE                                | EQUIPO | 1        | 1             | \$ 2,750.00     | \$ 2,750.00            |
| • FILTRO ABSOLUTO                                         | PZA    | 2        | 1             | \$ 14,960.00    | \$ 29,920.00           |
| • FILTRO BOLSA                                            | PZA    | 3        | 1             | \$ 4,440.00     | \$ 13,320.00           |
| • FILTRO DESECHABLE                                       | PZA    | 2        | 1             | \$ 1,700.00     | \$ 3,400.00            |
|                                                           |        |          |               | <b>SUBTOTAL</b> | <b>\$ 37,350.00</b>    |
|                                                           |        |          |               | <b>I.V.A</b>    | <b>5,976.00</b>        |
|                                                           |        |          |               | <b>TOTAL</b>    | <b>\$ 43,326.00</b>    |



# COMDIGITEX SERVICIOS SAS DE CV

CSE181105971

## SUBPARTIDA 3

| DESCRIPCION                              | UNIDAD | CANTIDAD | NO. SERVICIOS | PRECIO UNITARIO | TOTAL                  |
|------------------------------------------|--------|----------|---------------|-----------------|------------------------|
| <b>HOSPITAL MAT. PED. XOCHIMILCO</b>     |        |          |               |                 |                        |
| • UNIDAD CONDENSADORA                    | EQUIPO | 2        | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 9,900.00            |
| • UNIDAD MANEJADORA DE AIRE              | EQUIPO | 2        | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 9,900.00            |
| • UNIDAD DE PAQUETE                      | EQUIPO | 6        | 1             | \$ 9,950.00     | \$ 59,700.00           |
| • UNIDAD MINISPLIT                       | EQUIPO | 1        | 1             | \$ 3,250.00     | \$ 3,250.00            |
| • FILTRO ABSOLUTO                        | PZA    | 30       | 1             | \$ 14,960.00    | \$ 448,800.00          |
| • FILTRO BOLSA                           | PZA    | 32       | 1             | \$ 4,440.00     | \$ 142,080.00          |
| • FILTRO DESECHABLE                      | PZA    | 28       | 1             | \$ 1,700.00     | \$ 47,600.00           |
|                                          |        |          |               | <b>SUBTOTAL</b> | <b>\$ 721,230.00</b>   |
|                                          |        |          |               | <b>I.V.A</b>    | <b>115,396.80</b>      |
|                                          |        |          |               | <b>TOTAL</b>    | <b>\$ 836,626.80</b>   |
| <b>HOSPITAL MAT. INFANTIL TOPILEJO</b>   |        |          |               |                 |                        |
| • UNIDAD CONDENSADORA                    | EQUIPO | 4        | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 19,800.00           |
| • UNIDAD MANEJADORA DE AIRE              | EQUIPO | 4        | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 19,800.00           |
| • FILTRO ABSOLUTO                        | PZA    | 4        | 1             | \$ 14,960.00    | \$ 59,840.00           |
| • FILTRO BOLSA                           | PZA    | 5        | 1             | \$ 4,440.00     | \$ 22,200.00           |
|                                          |        |          |               | <b>SUBTOTAL</b> | <b>\$ 121,640.00</b>   |
|                                          |        |          |               | <b>I.V.A</b>    | <b>19,462.40</b>       |
|                                          |        |          |               | <b>TOTAL</b>    | <b>\$ 141,102.40</b>   |
| <b>HOSPITAL MAGDALENA CONTRERAS</b>      |        |          |               |                 |                        |
| • UNIDAD CONDENSADORA                    | EQUIPO | 02       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 9,900.00            |
| • UNIDAD MANEJADORA DE AIRE              | EQUIPO | 02       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 9,900.00            |
| • FILTRO ABSOLUTO                        | PZA    | 08       | 1             | \$ 14,960.00    | \$ 119,680.00          |
| • FILTRO BOLSA                           | PZA    | 08       | 1             | \$ 4,440.00     | \$ 35,520.00           |
|                                          |        |          |               | <b>SUTOTAL</b>  | <b>\$ 175,000.00</b>   |
|                                          |        |          |               | <b>I.V.A</b>    | <b>28,000.00</b>       |
|                                          |        |          |               | <b>TOTAL</b>    | <b>\$ 203,000.00</b>   |
| <b>HOSPITAL GENERAL TLAHUAC LA TURBA</b> |        |          |               |                 |                        |
| • UNIDAD CONDENSADORA                    | EQUIPO | 02       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 9,900.00            |
| • UNIDAD MANEJADORA DE AIRE              | EQUIPO | 16       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 79,200.00           |
| • UNIDAD DE PAQUETE                      | EQUIPO | 01       | 1             | \$ 9,950.00     | \$ 9,950.00            |
| • FILTRO ABSOLUTO                        | PZA    | 31       | 1             | \$ 14,960.00    | \$ 463,760.00          |
| • FILTRO BOLSA                           | PZA    | 56       | 1             | \$ 4,440.00     | \$ 248,640.00          |
| • FILTRO DESECHABLE                      | PZA    | 56       | 1             | \$ 1,700.00     | \$ 95,200.00           |
|                                          |        |          |               | <b>SUBTOTAL</b> | <b>\$ 906,650.00</b>   |
|                                          |        |          |               | <b>I.V.A</b>    | <b>145,064.00</b>      |
|                                          |        |          |               | <b>TOTAL</b>    | <b>\$ 1,051,714.00</b> |
| <b>HOSPITAL PEDIATRICO IZTAPALAPA</b>    |        |          |               |                 |                        |
| • UNIDAD CONDENSADORA                    | EQUIPO | 04       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 19,800.00           |
| • UNIDAD MANEJADORA DE AIRE              | EQUIPO | 04       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 19,800.00           |
| • UNIDAD DE PAQUETE                      | EQUIPO | 03       | 1             | \$ 9,950.00     | \$ 29,850.00           |
| • UNIDAD MINISPLIT                       | EQUIPO | 01       | 1             | \$ 3,250.00     | \$ 3,250.00            |
| • FILTRO ABSOLUTO                        | PZA    | 19       | 1             | \$ 14,960.00    | \$ 284,240.00          |
| • FILTRO BOLSA                           | PZA    | 19       | 1             | \$ 4,440.00     | \$ 84,360.00           |
| • FILTRO DESECHABLE                      | PZA    | 08       | 1             | \$ 1,700.00     | \$ 13,600.00           |
|                                          |        |          |               | <b>SUBTOTAL</b> | <b>\$ 454,900.00</b>   |
|                                          |        |          |               | <b>I.V.A</b>    | <b>72,784.00</b>       |
|                                          |        |          |               | <b>TOTAL</b>    | <b>\$ 527,684.00</b>   |



# COMDIGITEX SERVICIOS SAS DE CV

CSE181105971

## SUBPARTIDA 4

| DESCRIPCION                                        | UNIDAD | CANTIDAD | NO. SERVICIOS | PRECIO UNITARIO | TOTAL         |
|----------------------------------------------------|--------|----------|---------------|-----------------|---------------|
| <b>CLINICA HOSPITAL EMILIANO ZAPATA</b>            |        |          |               |                 |               |
| • UNIDAD CONDENSADORA                              | EQUIPO | 06       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 29,700.00  |
| • UNIDAD MANEJADORA DE AIRE                        | EQUIPO | 06       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 29,700.00  |
| • UNIDAD MINISPLIT                                 | EQUIPO | 01       | 1             | \$ 3,250.00     | \$ 3,250.00   |
| • FILTRO ABSOLUTO                                  | PZA    | 14       | 1             | \$ 14,960.00    | \$ 209,440.00 |
| • FILTRO BOLSA                                     | PZA    | 28       | 1             | \$ 4,440.00     | \$ 124,320.00 |
| • FILTRO DESECHABLE                                | PZA    | 16       | 1             | \$ 1,700.00     | \$ 27,200.00  |
|                                                    |        |          |               | <b>SUBTOTAL</b> | \$ 423,610.00 |
|                                                    |        |          |               | <b>I.V.A</b>    | \$ 67,777.60  |
|                                                    |        |          |               | <b>TOTAL</b>    | \$ 491,387.60 |
| <b>HOSPITAL VETERINARIO DE LA CIUDAD DE MEXICO</b> |        |          |               |                 |               |
| • UNIDAD DE PAQUETE                                | EQUIPO | 05       | 1             | \$ 9,950.00     | \$ 49,750.00  |
| • UNIDAD MINISPLIT                                 | EQUIPO | 02       | 1             | \$ 3,250.00     | \$ 6,500.00   |
| • FILTRO ABSOLUTO                                  | PZA    | 05       | 1             | \$ 14,960.00    | \$ 74,800.00  |
| • FILTRO BOLSA                                     | PZA    | 10       | 1             | \$ 4,440.00     | \$ 44,400.00  |
|                                                    |        |          |               | <b>SUBTOTAL</b> | \$ 135,450.00 |
|                                                    |        |          |               | <b>I.V.A</b>    | \$ 21,672.00  |
|                                                    |        |          |               | <b>TOTAL</b>    | \$ 157,122.00 |
| <b>OFICINAS DE ALTADENA</b>                        |        |          |               |                 |               |
| • UNIDAD MINISPLIT                                 | EQUIPO | 24       | 1             | \$ 3,250.00     | \$ 78,000.00  |
|                                                    |        |          |               | <b>SUBTOTAL</b> | \$ 78,000.00  |
|                                                    |        |          |               | <b>I.V.A</b>    | \$ 12,480.00  |
|                                                    |        |          |               | <b>TOTAL</b>    | \$ 90,480.00  |
| <b>HOSPITAL TOXICOLOGICOXOCHIMILCO</b>             |        |          |               |                 |               |
| • UNIDAD MINISPLIT                                 | EQUIPO | 02       | 1             | \$ 3,250.00     | \$ 6,500.00   |
|                                                    |        |          |               | <b>SUBTOTAL</b> | \$ 6,500.00   |
|                                                    |        |          |               | <b>I.V.A.</b>   | \$ 1,040.00   |
|                                                    |        |          |               | <b>TOTAL</b>    | \$ 7,540.00   |
| <b>HOSPITAL TORRE MEDICA TEPEPAN</b>               |        |          |               |                 |               |
| • UNIDAD CONDENSADORA                              | EQUIPO | 03       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 14,850.00  |
| • UNIDAD MANEJADORA DE AIRE                        | EQUIPO | 03       | 1             | \$ 4,950.00     | \$ 14,850.00  |
| • UNIDAD DE PAQUETE                                | EQUI   | 03       | 1             | \$ 9,950.00     | \$ 29,850.00  |
| • FILTRO ABSOLUTO                                  | PZA    | 07       | 1             | \$ 14,960.00    | \$ 119,680.00 |
| • FILTRO BOLSA                                     | PZA    | 08       | 1             | \$ 4,440.00     | \$ 35,520.00  |
| • FILTRO DESECHABLE                                | PZA    | 16       | 1             | \$ 1,700.00     | \$ 27,200.00  |
|                                                    |        |          |               | <b>SUBTOTAL</b> | \$ 241,950.00 |
|                                                    |        |          |               | <b>I.V.A</b>    | \$ 38,712.00  |
|                                                    |        |          |               | <b>TOTAL</b>    | \$ 280,662.00 |

ATENTAMENTE

LIC. MARTIN OSVALDO HERNANDEZ SALAZAR  
REPRESENTANTE LEGAL



# COMDIGITEX SERVICIOS SAS DE CV

CSE181105971

## LISTA REFACCIONES MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE ACONDICIONADO

| NO. | NOMBRE GENERICO                    | UNIDAD | CANTIDAD | P.U.        |
|-----|------------------------------------|--------|----------|-------------|
| 1   | Termostato de control enfriamiento | Pza.   | 1        | \$5,000.00  |
| 2   | Arrancador magnético 1 H.P.        | PZA    | 1        | \$21,800.00 |
| 3   | Arrancador magnético 3 H.P.        | Pza.   | 1        | \$3,700.00  |
| 4   | Arrancador magnético 5 H.P.        | Pza.   | 1        | \$4,000.00  |
| 5   | Arrancador magnético 7 H.P.        | Pza.   | 1        | \$4,500.00  |
| 6   | Tarjeta de control                 | Pza.   | 1        | \$2,400.00  |
| 7   | Revelador                          | Pza.   | 1        | \$1,000.00  |
| 8   | Presostato alta presión            | Pza.   | 1        | \$2,700.00  |
| 9   | Presostato baja presión            | Pza.   | 1        | \$2,000.00  |
| 10  | Válvula de paso                    | Pza.   | 1        | \$540.00    |
| 11  | Válvula de servicio                | Pza.   | 1        | \$1,600.00  |
| 12  | Válvula de expansión               | Pza.   | 1        | \$3,700.00  |
| 13  | Mirilla nivel aceite               | Pza.   | 1        | \$850.00    |
| 14  | Válvula solenoide                  | Pza.   | 1        | \$2,400.00  |
| 15  | Bobina válvula solenoide           | Pza.   | 1        | \$800.00    |
| 16  | Filtro deshidratador               | Pza.   | 1        | \$2,500.00  |
| 17  | Válvula de retención               | Pza.   | 1        | \$2,000.00  |
| 18  | Motor eléctrico de ¼ H.P.          | Pza.   | 1        | \$1,850.00  |
| 19  | Motor eléctrico de 1/2 H.P.        | Pza.   | 1        | \$2,180.00  |
| 20  | Motor eléctrico ¾ H.P.             | Pza.   | 1        | \$2,550.00  |
| 21  | Motor eléctrico de 1 H.P.          | Pza.   | 1        | \$3,600.00  |
| 22  | Motor eléctrico de 1 ½ H.P.        | Pza.   | 1        | \$3,700.00  |
| 23  | Motor eléctrico de 2 H.P.          | Pza.   | 1        | \$4,000.00  |
| 24  | Motor eléctrico 3 H.P.             | Pza.   | 1        | \$4,200.00  |
| 25  | Motor eléctrico 5 H.P.             | Pza.   | 1        | \$4,500.00  |
| 26  | Motor eléctrico 7 H.P.             | Pza.   | 1        | \$7,000.00  |
| 27  | Motor eléctrico de 10 H.P.         | Pza.   | 1        | \$12,500.00 |
| 28  | Moto ventilador ¼ H.P.             | Pza.   | 1        | \$2,600.00  |
| 29  | Moto ventilador 1 H.P.             | Pza.   | 1        | \$3,000.00  |
| 30  | Moto ventilador 1 ½ H.P.           | Pza.   | 1        | \$3,400.00  |
| 31  | Moto ventilador 2 H.P.             | Pza.   | 1        | \$4,300.00  |
| 32  | Moto ventilador 3 H.P.             | Pza.   | 1        | \$5,000.00  |
| 33  | Alabes                             | Pza.   | 1        | \$1,400.00  |
| 34  | Válvula de flotador                | Pza.   | 1        | \$660.00    |
| 35  | Serpentín condensadora             | Pza.   | 1        | \$8,200.00  |
| 36  | Serpentín evaporadora              | Pza.   | 1        | \$12,200.00 |
| 37  | Tubería de cobre ¼ "               | Mt     | 1        | \$280.00    |
| 38  | Tubería de cobre 3/8"              | Mt     | 1        | \$300.00    |
| 39  | Tubería de cobre ½ "               | Mt     | 1        | \$320.00    |
| 40  | Tubería de cobre ¾ "               | Mt     | 1        | 360.00      |
| 41  | Tubería de cobre 1"                | Mt     | 1        | \$400.00    |
| 42  | Tubería de cobre 1 ¼ "             | Mt     | 1        | \$460.00    |
| 43  | Tubería de cobre 1 ½ "             | Mt     | 1        | \$500.00    |
| 44  | Conexiones de cobre ¼ "            | Pza.   | 1        | \$236.00    |
| 45  | Conexiones de cobre 3/8            | Pza.   | 1        | \$244.00    |
| 46  | Conexiones de cobre ½ "            | Pza.   | 1        | \$256.00    |
| 47  | Conexiones de cobre ¾"             | Pza.   | 1        | \$260.00    |
| 48  | Conexiones de cobre 1"             | Pza.   | 1        | \$266.00    |
| 49  | Conexiones de cobre de 1 ¼"        | Pza.   | 1        | \$270.00    |
| 50  | Conexiones de cobre 1 ½"           | Pza.   | 1        | \$280.00    |
| 51  | Terminales de bronce ¼"            | Pza.   | 1        | \$240.00    |
| 52  | Terminales de bronce 3/8"          | Pza.   | 1        | \$260.00    |
| 53  | Terminales de bronce ½"            | Pza.   | 1        | \$270.00    |
| 54  | Terminales de bronce ¾"            | Pza.   | 1        | \$280.00    |



# COMDIGITEX SERVICIOS SAS DE CV

CSE181105971

|     |                                              |      |   |             |
|-----|----------------------------------------------|------|---|-------------|
| 55  | Terminales de bronce 1"                      | Pza. | 1 | \$320.00    |
| 56  | Terminales de bronce 1 1/2"                  | Pza. | 1 | \$360.00    |
| 57  | Terminales de bronce 1 1/2"                  | Pza. | 1 | \$400.00    |
| 58  | Flecha de ventiladores                       | Pza. | 1 | \$3,100.00  |
| 59  | Polea 4"                                     | Pza. | 1 | \$ 340.00   |
| 60  | Polea 6"                                     | Pza. | 1 | \$360.00    |
| 61  | Polea 8"                                     | Pza. | 1 | \$560.00    |
| 62  | Polea 10"                                    | Pza. | 1 | \$620.00    |
| 63  | Polea 12"                                    | Pza. | 1 | \$680.00    |
| 64  | Interruptor termo magnético 3 x 30 amp       | Pza. | 1 | \$1,750.00  |
| 65  | Interruptor termo magnético 3 x 50 amp       | Pza. | 1 | \$1,850.00  |
| 66  | Interruptor termo magnético 3 x 100 amp      | Pza. | 1 | \$2,000.00  |
| 67  | tolva                                        | Pza. | 1 | \$700.00    |
| 68  | Control de presión de aceite                 | Pza. | 1 | \$2,300.00  |
| 69  | Aislamiento en tubería de agua helada 1 1/2" | Mt   | 1 | \$380.00    |
| 70  | Aislamiento en tubería de agua helada 2"     | Mt   | 1 | \$440.00    |
| 71  | Válvula de servicio de succión               | Pza. | 1 | \$ 2,550.00 |
| 72  | Válvula de servicio de liquido               | Pza. | 1 | \$2,550.00  |
| 73  | Regulador de contrapresión                   | Pza. | 1 | \$3,850.00  |
| 74  | Modutrol                                     | Pza. | 1 | \$4,850.00  |
| 75  | Aislamiento tuberías de refrigerante         | Mt   | 1 | \$600.00    |
| 76  | Compresor semihermetico de 7 tr              | Pza. | 1 | \$36,500.00 |
| 77  | Compresor semihermetico de 5 tr              | Pza. | 1 | \$32,500.00 |
| 78  | Compresor semihermetico de 10 tr             | Pza. | 1 | \$48,600.00 |
| 79  | Compresor semihermetico de 3 tr              | Pza. | 1 | \$8,450.00  |
| 80  | Compresor hermetico de 3 tr                  | Pza. | 1 | \$10,500.00 |
| 81  | Compresor hermetico de 5 tr                  | Pza. | 1 | \$16,500.00 |
| 82  | Compresor hermetico de 7 tr                  | Pza. | 1 | \$30,450.00 |
| 83  | Compresor hermetico de 10 tr                 | Pza. | 1 | \$44,500.00 |
| 84  | Compresor hermetico de 12 tr                 | Pza. | 1 | \$50,400.00 |
| 85  | Compresor hermetico de 15 tr                 | Pza. | 1 | \$66,450.00 |
| 86  | Control de humedad                           | Pza. | 1 | \$6,200.00  |
| 87  | Válvula de manejo de flujo                   | Pza. | 1 | \$2,100.00  |
| 88  | Protección contra congelamiento              | Pza. | 1 | \$2,750.00  |
| 89  | Válvula de flujo de agua helada 1"           | Pza. | 1 | \$1,100.00  |
| 90  | Válvula de flujo de agua helada 1 1/2"       | Pza. | 1 | \$1,450.00  |
| 91  | Válvula de flujo de agua helada 2"           | Pza. | 1 | \$2,700.00  |
| 92  | Válvula de flujo de agua helada 2 1/2"       | Pza. | 1 | \$3,000.00  |
| 93  | Válvula de flujo de agua helada 3"           | Pza. | 1 | \$3,800.00  |
| 94  | Tubo negro de calefacción vapor 1/2"         | Mt   | 1 | \$600.00    |
| 95  | Tubo negro calefacción vapor 3/4"            | Mt   | 1 | \$660.00    |
| 96  | Tubo negro calefacción vapor 1"              | Mt   | 1 | \$720.00    |
| 97  | Conexiones negro calefacción vapor 1/2"      | Pza. | 1 | \$360.00    |
| 98  | Conexiones negro calefacción vapor 3/4"      | Pza. | 1 | \$380.00    |
| 99  | Conexiones negro calefacción vapor 1"        | Pza. | 1 | \$420.00    |
| 100 | Cuadro regulador de presión vapor            | Jgo  | 1 | \$320.00    |
| 101 | Modulador de control de vapor                | Pza. | 1 | \$6,300.00  |
| 102 | Aislamiento tubería calefacción 3/4"         | Mt   | 1 | \$600.00    |
| 103 | Aislamiento tubería calefacción 1"           | Mt   | 1 | \$660.00    |
| 104 | Aislamiento tubería calefacción 1 1/2"       | Mt   | 1 | \$720.00    |
| 105 | Aislamiento tubería calefacción 2"           | Mt   | 1 | \$640.00    |
| 106 | Serpentín de calefacción                     | Pza. | 1 | \$760.00    |
| 107 | Válvulas de servicio de vapor 1/2"           | Pza. | 1 | \$12,300.00 |
| 108 | Válvulas de servicio de vapor 3/4"           | Pza. | 1 | \$660.00    |
| 109 | Válvulas de servicio de vapor 1"             | Pza. | 1 | \$620.00    |
| 110 | Válvulas de servicio de vapor 1 1/2"         | Pza. | 1 | \$780.00    |
| 111 | Válvulas de servicio de vapor 2"             | Pza. | 1 | \$760.00    |
| 112 | Filtro de vapor 1/2"                         | Pza. | 1 | \$900.00    |
| 113 | Filtro de vapor 3/4"                         | Pza. | 1 | \$660.00    |
| 114 | Filtro de vapor 1"                           | Pza. | 1 | \$720.00    |
| 115 | Trampa de vapor 1/2"                         | Pza. | 1 | \$780.00    |
| 116 | Trampa de vapor 3/4"                         | Pza. | 1 | \$780.00    |



# COMDIGITEX SERVICIOS SAS DE CV

CSE181105971

|     |                                                          |      |   |             |
|-----|----------------------------------------------------------|------|---|-------------|
| 117 | Ducto de inyección con sobre ducto                       | mt   | 1 | \$1,200.00  |
| 118 | Difusor de inyección 6 x 9                               | Pza. | 1 | \$920.00    |
| 119 | Difusor de inyección 9 x 9                               | Pza. | 1 | \$960.00    |
| 120 | Difusor de inyección 9 x 12                              | Pza. | 1 | \$959.00    |
| 121 | Difusor de inyección 12 x 12                             | Pza. | 1 | \$1,190.00  |
| 122 | Difusor de inyección 12 x 15                             | Pza. | 1 | \$1,350.00  |
| 123 | Rejilla de inyección 6x6                                 | Pza. | 1 | \$9,80.00   |
| 124 | Rejilla de inyección 8x10                                | Pza. | 1 | \$1,050.00  |
| 125 | Rejilla de inyección 10x12                               | Pza. | 1 | \$1,160.00  |
| 126 | Rejilla de inyección 12x12                               | Pza. | 1 | \$1,290.00  |
| 127 | Motor de turbina ½ hp. Acoplamiento directo              | P.a. | 1 | \$4,500.00  |
| 128 | Motor de turbina ¾ h.p. acoplamiento directo             | Pza. | 1 | \$5,150.00  |
| 129 | Motor de turbina ¾ h.p. acoplamiento directo             | Pza. | 1 | \$5,900.00  |
| 130 | Motor de turbina 1 hp acoplamiento directo               | Pza. | 1 | \$6,500.00  |
| 131 | Termostato de calefacción                                | Pza. | 1 | \$3,850.00  |
| 132 | Rele de retardo                                          | Pza. | 1 | \$2,700.00  |
| 133 | Transformador de control 127-24/12v                      | Pza. | 1 | \$1,550.00  |
| 134 | Motor de turbina de extractor tipo vent set ¼ hp         | Pza. | 1 | \$9,200.00  |
| 135 | Motor de turbina de extractor tipo vent set ¾ hp         | Pza. | 1 | \$9,200.00  |
| 136 | Motor de turbina de extractor tipo vent set 1 hp         | Pza. | 1 | \$9,200.00  |
| 137 | Motor de turbina de extractor tipo vent set 2 hp         | Pza. | 1 | \$9,200.00  |
| 138 | Motor de turbina de extractor tipo vent set 3 hp         | Pza. | 1 | \$9,200.00  |
| 139 | Motor de turbina de extractor tipo vent set 5 hp         | Pza. | 1 | \$9,200.00  |
| 140 | Ducto de extracción con impermeabilizante                | mt   | 1 | \$2,100.00  |
| 141 | Ducto de inyección con impermeabilizante s/n sobre ducto | Mt   | 1 | \$2,500.05  |
| 142 | Filtro mecánico (metálico)                               | pza  | 1 | \$2,600.00  |
| 143 | Conductor eléctrico desnudo para tierra física calibre 2 | Mt   | 1 | \$500.00    |
| 144 | Conductor eléctrico desnudo para tierra física calibre 4 | Mt   | 1 | \$480.00    |
| 145 | Conductor eléctrico desnudo para tierra física calibre 6 | Mt   | 1 | \$460.00    |
| 146 | Conductor eléctrico desnudo para tierra física calibre 8 | Mt   | 1 | \$ 400.00   |
| 147 | Colchoneta de fibra de vidrio                            | Mt2  | 1 | \$2,400.00  |
| 148 | Manta cruda                                              | Mt2  | 1 | \$350.00    |
| 149 | Impermeabilizante base agua                              | Lt   | 1 | \$1,950.00  |
| 150 | Impermeabilizante base solvente                          | Lt   | 1 | \$2,240.00  |
| 151 | Impermeabilizante integral                               | Lt   | 1 | \$3,050.00  |
| 152 | Lámina galvanizada cal 24                                | Pza. | 1 | \$2,250.00  |
| 153 | Lámina galvanizada cal 26                                | Pza. | 1 | \$2,250.00  |
| 154 | Soporte de Angulo para ductor                            | Pza. | 1 | \$950.00    |
| 155 | Rejilla de inyección                                     | Pza. | 1 | \$1,350.00  |
| 156 | Rejilla de extracción                                    | Pza. | 1 | \$1,350.00  |
| 157 | Guarda para control de temperatura                       | Pza. | 1 | \$1,400.00  |
| 158 | Carga de gas r-22 o 410                                  | Pza. | 1 | \$8,200.00  |
| 159 | Bandas extractor e inyector                              | Pza. | 1 | \$2,800.00  |
| 160 | Chumaceras extractor e inyector                          | Pza. | 1 | \$4,800.00  |
| 161 | Poleas para extractor e inyector                         | Pza. | 1 | \$6,200.00  |
| 162 | Compresor semihermetico 15 ton                           | pza  | 1 | \$96,800.00 |



# COMDIGITEX SERVICIOS SAS DE CV

CSE181105971

|     |                                                            |      |   |             |
|-----|------------------------------------------------------------|------|---|-------------|
| 163 | Filtro tipo Deep Pleat 20"x24"x4 marco de metal y/o cartón | PZA. | 1 | \$14,960.00 |
| 164 | Filtro con marco metal 12x24x4                             | Pza. | 1 | \$4,440.00  |
| 165 | Filtro metalico lavable de 20"x24"x2" ef al 60%            | Pza  | 1 | \$14,960.00 |
| 166 | Filtro tipo bolsa 24"x24"x1                                | Pza  | 1 | \$4,440.00  |
| 167 | Filtro tipo bolsa 12"x24"x1                                | Pza  | 1 | \$4,440.00  |
| 168 | Filtro de cartón 12x24x1                                   | Pza  | 1 | \$1,700.00  |
| 169 | Filtro 24x24x4 con marco metal 90 al95% de eficiencia      | Pza  | 1 | \$4,440.00  |
| 170 | Filtros absolutos de 24x30x12                              | Pza. | 1 | 14,960.00   |
| 171 | Filtros celdek 12x10x41                                    | Pza  | 1 | \$3,800.00  |