



CONTRATO No. SSDF/DGA/004/2016

CONTRATO ABIERTO PARA LA PRESTACIÓN DEL **SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INMUEBLES**, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL, A TRAVÉS DE LA **SECRETARÍA DE SALUD**, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL G.D.F.", REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL LICENCIADO MANUEL FERNANDO LORÍA DE REGIL, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y POR LA OTRA **LA EMPRESA "PIRCSA", SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, A TRAVÉS DE SU ADMINISTRADOR ÚNICO, EL CIUDADANO ANDRÉS PIZANO VILLASEÑOR, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL PROVEEDOR", DE CONFORMIDAD CON LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES

I. DECLARA "EL G.D.F.", POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL QUE:

- I.1.- ES UNA DEPENDENCIA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA CENTRALIZADA DEL DISTRITO FEDERAL, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 15 FRACCIÓN VII, 16 FRACCIÓN IV, 17 Y 29 DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL DISTRITO FEDERAL; 5°, FRACCIÓN IV Y ARTÍCULO 7 FRACCIÓN VII, DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL DISTRITO FEDERAL Y 24 DE LA LEY DE SALUD DEL DISTRITO FEDERAL, QUE DENTRO DE SUS ATRIBUCIONES, TIENE LAS DE ORGANIZAR, OPERAR Y SUPERVISAR LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUBRIDAD GENERAL.
- I.2.- SU REPRESENTANTE FUE DESIGNADO DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN EN LA SECRETARÍA DE SALUD, POR EL OFICIAL MAYOR DEL DISTRITO FEDERAL.
- I.3.- TIENE ATRIBUCIONES PARA SUSCRIBIR EL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO DE ADQUISICIÓN, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL PUNTO PRIMERO DEL "ACUERDO POR EL QUE SE DELEGA EN LOS DIRECTORES GENERALES DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DISTRITO FEDERAL Y EN EL TITULAR DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN EN DICHA DEPENDENCIA, LAS FACULTADES QUE SE INDICAN", PUBLICADO EN LA GACETA OFICIAL DEL DISTRITO FEDERAL EL DÍA 18 DE AGOSTO DE 2006.
- I.4.- SU REPRESENTADO SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES BAJO EL NÚMERO **GDF971205-4NA**.
- I.5.- EL DOMICILIO DE SU REPRESENTADO PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, SE UBICA EN EL INMUEBLE MARCADO CON EL NÚMERO 23 DE LA CALLE DE ALTADENA, NOVENO PISO, COLONIA NÁPOLES, DELEGACIÓN BENITO JUÁREZ, CÓDIGO POSTAL 03810, MÉXICO, DISTRITO FEDERAL.
- I.6. ENTRE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS EN LA SECRETARÍA DE SALUD SE ENCUENTRA LA **DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES**, LA CUAL ES RESPONSABLE DE CONTROLAR, SUPERVISAR Y EVALUAR EL OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO.
- I.7. LA **DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES** REQUIERE PARA CUMPLIR DEBIDAMENTE CON SUS FINES Y OBJETIVOS, LA PRESTACIÓN DEL **SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INMUEBLES**, MISMA QUE SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE IDENTIFICADA CONFORME A LA REQUISICIÓN NÚMERO **010/2016**.

AAGG/OVP/ajaf

Financiero





CONTRATO No. SSDF/DGA/004/2016

- I.8.- EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 28 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL CUENTA CON LA SUFICIENCIA PRESUPUESTAL PARA CUMPLIR CON LAS OBLIGACIONES QUE SE DERIVAN DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, MISMO QUE AFECTA LA PARTIDA PRESUPUESTAL 3511 “**CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO MENOR DE INMUEBLES**”, DE ACUERDO CON EL OFICIO DE AUTORIZACIÓN DE SUFICIENCIA PRESUPUESTAL NÚMERO UDPSO/005/2016 DE FECHA 28 DE DICIEMBRE DE 2015, EMITIDO POR LA DIRECCIÓN DE RECURSOS FINANCIEROS EN LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DISTRITO FEDERAL.
- I.9.- CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 1, 26, 27, INCISO C), 28, 52 Y 54 FRACCIÓN II-BIS, ANTEPENÚLTIMO Y PENÚLTIMO PÁRRAFOS, 63 FRACCIÓN I Y DEMÁS APLICABLES DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL; 46 DE LA LEY DE PRESUPUESTO Y GASTO EFICIENTE DEL DISTRITO FEDERAL Y PREVIO REQUISITOS SEÑALADOS POR LOS PRECEPTOS INVOCADOS, SE REALIZÓ EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA SEGÚN OFICIO NÚMERO AD/DRM/SAJUDCD/978/2015 DE FECHA 30 DE DICIEMBRE DE 2015, SIGNADO POR EL LICENCIADO ADRIÁN MERCADO ZEPEDA, DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES EN LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DISTRITO FEDERAL, PARA LA CONTRATACIÓN DEL **SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INMUEBLES**, EN VIRTUD DE QUE, OFRECE LAS MEJORES CONDICIONES TÉCNICAS, ECONÓMICAS Y DE PRESUPUESTO, QUE PERMITE EVITAR COSTOS ADICIONALES A “**EL G.D.F.**”, LO ANTERIOR, SEGÚN EL ESTUDIO DE MERCADO LLEVADO A CABO PARA TALES EFECTOS.

POR LO QUE, EL H. SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DISTRITO FEDERAL, INTEGRADO Y FUNCIONANDO EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 20 Y 21 FRACCIÓN VI DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, EN SU **QUINTA SESIÓN EXTRAORDINARIA** CELEBRADA EL **30 DE DICIEMBRE DE 2015**, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 1, 26, 27, INCISO C), 28, 52 Y 54 FRACCIÓN II-BIS, ANTEPENÚLTIMO Y PENÚLTIMO PÁRRAFO, 63 FRACCIÓN I Y DEMÁS RELATIVOS DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, 46 DE LA LEY DE PRESUPUESTO Y GASTO EFICIENTE DEL DISTRITO FEDERAL Y PREVIO REQUISITOS SEÑALADOS POR LOS PRECEPTOS INVOCADOS, SEGÚN EL CASO NÚMERO 02/2016, AUTORIZÓ POR UNANIMIDAD LA CONTRATACIÓN DEL **SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INMUEBLES**, OBJETO DE ESTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, A TRAVÉS DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA POR CASO DE EXCEPCIÓN A LA REGLA DE LICITAR PÚBLICAMENTE, PREVIO CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS SEÑALADOS POR LOS PRECEPTOS INVOCADOS, A LA EMPRESA “**PIRCSA**”, **SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, POR SER QUIEN PRESENTA LAS MEJORES CONDICIONES PARA ESTE EFECTO Y CUENTA CON LA CAPACIDAD DE RESPUESTA INMEDIATA.

- I.10.- EL ÚLTIMO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 51 DE LA LEY DE PRESUPUESTO Y GASTO EFICIENTE DEL DISTRITO FEDERAL, DISPONE QUE LAS DEPENDENCIAS, ÓRGANOS DESCONCENTRADOS, DELEGACIONES Y ENTIDADES EN NINGÚN CASO CONTRATARÁN OBRA PÚBLICA, ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS O SERVICIOS, NI OTORGARÁN LAS FIGURAS A QUE SE REFIERE LA LEY DEL RÉGIMEN PATRIMONIAL Y DEL SERVICIO PÚBLICO, CON PERSONAS FÍSICAS O MORALES QUE NO SE ENCUENTREN AL CORRIENTE EN EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES FISCALES.
- I.11.- EN TODOS LOS PROCESOS DE ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ASÍ COMO EN LA FORMALIZACIÓN DE CONTRATOS, O EN LA DETERMINACIÓN Y APLICACIÓN DE SANCIONES, ESTA PROHIBIDA CUALQUIER FORMA DE DISCRIMINACIÓN, SEA POR ACCIÓN U OMISIÓN, POR RAZONES DE ORIGEN ÉTNICO O NACIONAL, GÉNERO, EDAD DISCAPACIDAD, CONDICIÓN SOCIAL,

AAGG/OVP/ajaf





CONTRATO No. SSDF/DGA/004/2016

CONDICIONES DE SALUD, REGIÓN, OPINIONES, PREFERENCIA O IDENTIDAD SEXUAL O DE GÉNERO, ESTADO CIVIL, APARIENCIA EXTERIOR O CUALQUIER OTRA ANÁLOGA.

II.- DECLARA "EL PROVEEDOR" A TRAVÉS DE SU ADMINISTRADOR ÚNICO QUE:

- II.1.- ES UNA SOCIEDAD LEGALMENTE CONSTITUIDA, COMO SE ACREDITA CON LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 18,683 DE FECHA 18 DE DICIEMBRE DE 2007, OTORGADA ANTE LA FE DEL LICENCIADO JESÚS CÓRDOVA GÁLVEZ, NOTARIO PÚBLICO NÚMERO 115 DEL ESTADO DE MÉXICO, INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DEL DISTRITO FEDERAL CON EL FOLIO MERCANTIL NÚMERO 381728-1 DE FECHA 3 DE JUNIO DE 2008.
- II.2.- SU ADMINISTRADOR ÚNICO SE IDENTIFICA CON PASAPORTE NÚMERO G149010406 EXPEDIDO A SU FAVOR POR LA SECRETARÍA DE RELACIONES EXTERIORES Y ACREDITA SU PERSONALIDAD Y FACULTADES PARA SUSCRIBIR EL PRESENTE INSTRUMENTO EN TÉRMINOS DE LA MISMA ESCRITURA PÚBLICA ANTES REFERIDA; MISMA QUE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD MANIFIESTA QUE NO LE HAN SIDO REVOCADAS, MODIFICADAS O LIMITADAS EN FORMA ALGUNA Y SURTEN PLENOS EFECTOS A LA FECHA DE CELEBRACIÓN DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO.
- II.3.- CONFORME A LA ESCRITURA PÚBLICA, CLÁUSULA ESTATUTARIA, DONDE RIGE SU ACTUACIÓN TIENE POR OBJETO: LA COMPRA, VENTA, DISTRIBUCIÓN, COMISIÓN, REPRESENTACIÓN, IMPORTACIÓN, EXPORTACIÓN DE TODO TIPO DE IMPERMEABILIZANTES, SELLADORES, RECUBRIMIENTOS, PINTURAS Y MANTENIMIENTO EN GENERAL Y TODO LO RELACIONADO A LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN.
- II.4.- TIENE ESTABLECIDO SU DOMICILIO LEGAL Y FISCAL EN EL INMUEBLE UBICADO EN: CALLE CRUZ DEL VALLE VERDE NÚMERO 14 INTERIOR 202, COLONIA SANTA CRUZ DEL MONTE, CÓDIGO POSTAL 53110, NAUCALPAN DE JUÁREZ, ESTADO DE MÉXICO, MISMO QUE SEÑALA PARA TODOS LOS FINES Y EFECTOS LEGALES DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO.

ASIMISMO, MANIFIESTA COMO DOMICILIO PARA OÍR Y RECIBIR TODO TIPO DE NOTIFICACIONES Y DOCUMENTOS, EL QUE SE UBICA EN: CALLE PISAGUA NÚMERO 544, COLONIA LINDAVISTA, DELEGACIÓN GUSTAVO A MADERO, CÓDIGO POSTAL 07840, MÉXICO, DISTRITO FEDERAL.

- II.5.- ES UNA PERSONA MORAL QUE PARA CUMPLIR CON SUS ACTIVIDADES FISCALES SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO BAJO EL NÚMERO: **PIR-071218720**.
- II.6.- MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE ÉL, LOS SOCIOS DE SU REPRESENTADA; LOS MIEMBROS DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA MISMA, SUS APODERADOS Y REPRESENTANTES LEGALES Y EL PERSONAL QUE LABORA AL SERVICIO DE AQUELLA, ASÍ COMO LOS CÓNYUGES DE TODOS ELLOS NO TIENEN LAZOS DE CONSANGUINIDAD NI DE AFINIDAD HASTA EL CUARTO GRADO, CON PERSONA ALGUNA QUE LABORE EN LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL DISTRITO FEDERAL, Y ENTRE CUYAS FUNCIONES SE ENCUENTRA LA DE PARTICIPAR EN ACTIVIDADES RELATIVAS A LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS QUE SON MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO. LOS SOCIOS, DIRECTIVOS, ACCIONISTAS, ADMINISTRADORES, COMISARIOS Y DEMÁS PERSONAL DE SUS PROCESOS DE VENTAS, COMERCIALIZACIÓN, RELACIONES PÚBLICAS O SIMILARES, NO TIENEN, NO VAN A TENER EN EL SIGUIENTE AÑO O HAN TENIDO EN EL ÚLTIMO AÑO, RELACIÓN PERSONAL, PROFESIONAL, LABORAL, FAMILIAR O DE NEGOCIOS CON SERVIDORES PÚBLICOS.

AAGG/OVP/ajaf





CONTRATO No. SSDF/DGA/004/2016

ASIMISMO DECLARA QUE ÉL, LAS PERSONAS Y FUNCIONARIOS DE SU REPRESENTADA ANTES MENCIONADOS TAMPOCO TIENEN RELACIONES DE CARÁCTER COMERCIAL CON EL PERSONAL DE "EL G.D.F.", ANTES SEÑALADO; NI SE ENCUENTRA EN LOS SUPUESTOS QUE ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 47, FRACCIÓN XXIII, DE LA LEY FEDERAL DE RESPONSABILIDADES DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS Y 39 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, POR LO QUE NO SE ENCUENTRA INHABILITADO POR LA CONTRALORÍA GENERAL DEL DISTRITO FEDERAL, POR LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL, NI POR LAS AUTORIDADES COMPETENTES DE LOS GOBIERNOS DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS O MUNICIPIOS PARA CELEBRAR O AUTORIZAR LA FORMALIZACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO.

POR LO TANTO, ACEPTA EXPRESAMENTE QUE EN CASO DE QUE RESULTE FALSA LA MANIFESTACIÓN ANTES MENCIONADA, O QUE DURANTE LA VIGENCIA DE ESTE CONTRATO ADMINISTRATIVO SE INCURRA EN TALES SUPUESTOS Y EN CONSECUENCIA SE CONTRAVENGAN LAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, EL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO SERÁ NULO DE PLENO DERECHO, PREVIA DETERMINACIÓN DE AUTORIDAD JUDICIAL O ADMINISTRATIVA EN FUNCIONES JURISDICCIONALES, DE CONFORMIDAD CON EL ÚLTIMO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 13 DE LA CITADA LEY.

- II.7.- CUENTA CON LA CAPACIDAD LEGAL, TÉCNICA, EQUIPOS, CONOCIMIENTOS, EXPERIENCIA, PERSONAL CAPACITADO, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA, MATERIALES Y LA INFRAESTRUCTURA NECESARIA Y SUFICIENTE PARA CUMPLIR CON EL OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, LOS RECURSOS FINANCIEROS, HUMANOS Y MATERIALES, ASÍ COMO CON LA ORGANIZACIÓN PARA CELEBRARLO Y LOS PONE A DISPOSICIÓN DE "EL G.D.F." EN CUALQUIER MOMENTO PARA LA VERIFICACIÓN DE LOS MISMOS.
- II.8.- CONOCE EL CONTENIDO Y LOS REQUISITOS QUE SE ESTABLECEN EN:
- A) LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, EL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, ASÍ COMO EN LAS DEMÁS NORMAS QUE REGULAN LA EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO; Y
 - B) EL CONTENIDO DE LOS ANEXOS I (ANEXO TÉCNICO), II (CATÁLOGO DE CONCEPTOS) Y III (DOMICILIOS DE LOS INMUEBLES DE LA RED HOSPITALARIA, UNIDADES MÉDICAS Y ADMINISTRATIVAS), ASÍ COMO TODOS LOS DOCUMENTOS RELATIVOS A LA ADJUDICACIÓN DIRECTA (POR CASO DE EXCEPCIÓN A LA REGLA DE LICITAR PÚBLICAMENTE) PARA LA CONTRATACIÓN DEL **SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INMUEBLES**; LOS CUALES FORMAN PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE INSTRUMENTO Y SE TIENEN POR REPRODUCIDOS COMO SI SE INSERTASEN A LA LETRA.
- II.9.- EL GRADO DE INTEGRACIÓN NACIONAL DE LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, ES CUANDO MENOS DEL **50% (CINCUENTA POR CIENTO) NACIONAL**, DE CONFORMIDAD CON SU ESCRITO PRESENTANDO EN EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA POR CASO DE EXCEPCIÓN A LA REGLA DE LICITACIÓN PÚBLICA, PARA LA PRESTACIÓN DEL **SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INMUEBLES**, MISMO QUE SE TIENE POR REPRODUCIDO COMO SI SE INSERTASE A LA LETRA Y FORMA PARTE INTEGRANTE DE ESTE INSTRUMENTO.
- II.10.- MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE SU REPRESENTADA NO SE ENCUENTRA SUJETA AL PAGO DE SUS IMPUESTOS, DERECHOS, APROVECHAMIENTOS Y PRODUCTOS

AAGG/OVIR/ajaf





CONTRATO No. SSDF/DGA/004/2016

REFERIDOS EN EL CÓDIGO FISCAL DEL DISTRITO FEDERAL, POR ENCONTRARSE SU DOMICILIO EN EL ESTADO DE MÉXICO, DE CONFORMIDAD CON SU ESCRITO PRESENTADO EN EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS **SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INMUEBLES.**

III.- DECLARACIÓN CONJUNTA DE LAS PARTES, A TRAVÉS DE SUS RESPECTIVOS REPRESENTANTES LEGALES QUE:

- III.1.- A LA FIRMA DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO SE HA TENIDO A LA VISTA LA DOCUMENTACIÓN ORIGINAL QUE SE SEÑALA EN LAS DECLARACIONES QUE ANTECEDEN.
- III.2.- SE RECONOCEN MUTUAMENTE LA PERSONALIDAD JURÍDICA CON QUE SE OSTENTAN Y CON LA QUE ACUDEN A LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE INSTRUMENTO Y CUENTAN CON PLENA CAPACIDAD LEGAL, TÉCNICA Y ECONÓMICA PARA CONTRATAR.
- III.3.- EL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO SE REGULA POR LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, SU REGLAMENTO, Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES, Y MANIFIESTAN BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE EN ESTE CONTRATO ADMINISTRATIVO NO EXISTE DOLO, LESIÓN NI MALA FE, Y QUE LO CELEBRAN DE ACUERDO A SU LIBRE VOLUNTAD.

LEÍDAS QUE FUERON LAS ANTERIORES DECLARACIONES POR LAS PARTES, LAS RATIFICAN, Y EXPRESAN SU CONSENTIMIENTO PARA OBLIGARSE EN LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LAS CLÁUSULAS DEL PRESENTE INSTRUMENTO Y EN LO NO PREVISTO SE ESTARÁN A LO DISPUESTO EN LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, EN SU REGLAMENTO, EN LA NORMATIVIDAD QUE PARA REGULAR ESTE TIPO DE ACTOS Y CONTRATOS EMANE DE AUTORIDAD COMPETENTE, ASÍ COMO EN LOS DOCUMENTOS MENCIONADOS EN LA DECLARACIÓN II.8 DE ESTE INSTRUMENTO.

EN MÉRITO DE LO EXPUESTO, LAS PARTES SE SOMETEN A LAS SIGUIENTES:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- OBJETO.

"EL G.D.F.", ENCOMIENDA A "EL PROVEEDOR" Y ÉSTE SE OBLIGA A REALIZAR A FAVOR DE AQUEL, EL **SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INMUEBLES**, PARA TAL EFECTO EMPLEARÁ EL PERSONAL, EQUIPOS, MAQUINARIA Y MATERIALES NECESARIOS Y APROPIADOS PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS CONTRATADOS DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO LOS **ANEXOS I (ANEXO TÉCNICO), II (CATÁLOGO DE CONCEPTOS) Y III (DOMICILIOS DE LOS INMUEBLES DE LA RED HOSPITALARIA, UNIDADES MÉDICAS Y ADMINISTRATIVAS)**, QUE DEBIDAMENTE FIRMADO POR LAS PARTES, FORMA PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, EL CUAL SE TIENE POR REPRODUCIDO COMO SI SE INSERTARSE A LA LETRA; EN CONTRAPRESTACIÓN "EL G.D.F." SE OBLIGA A PAGAR A "EL PROVEEDOR" EL MONTO TOTAL QUE SE ESTABLECE EN LA **CLÁUSULA SEGUNDA** DEL PRESENTE INSTRUMENTO.

"LAS PARTES" SE OBLIGAN PARA LA EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE ÉSTE INSTRUMENTO, A CUMPLIR CON LO ESTABLECIDO EN:

[Handwritten signature]
AAGG/OVR/ajaf

[Handwritten mark]

[Handwritten initials]





CONTRATO No. SSDF/DGA/004/2016

- A) LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, SU REGLAMENTO, ASÍ COMO EN LAS DEMÁS NORMAS QUE REGULAN LA EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO; Y
- B) LOS ANEXOS I (ANEXO TÉCNICO), II (CATÁLOGO DE CONCEPTOS) Y III (DOMICILIOS DE LOS INMUEBLES DE LA RED HOSPITALARIA, UNIDADES MÉDICAS Y ADMINISTRATIVAS), ASÍ COMO EN TODOS LOS DOCUMENTOS RELATIVOS A LA ADJUDICACIÓN DIRECTA PARA LA PRESTACIÓN DEL **SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INMUEBLES**, LOS CUALES FORMAN PARTE INTEGRANTE DEL MISMO Y SE TIENEN POR REPRODUCIDOS COMO SI SE INSERTASEN A LA LETRA.

“EL G.D.F.” DENTRO DE SU PRESUPUESTO APROBADO Y DISPONIBLE PODRÁ ACORDAR CON “EL PROVEEDOR” UN INCREMENTO EN LA CANTIDAD DE LOS SERVICIOS, SOLICITADOS MEDIANTE MODIFICACIONES AL CONTRATO VIGENTE, SIEMPRE Y CUANDO EL MONTO TOTAL DE LAS MODIFICACIONES NO REBASAN EN SU CONJUNTO EL **25% (VEINTICINCO POR CIENTO)** DEL VALOR TOTAL DEL PRESENTE INSTRUMENTO, SE ENCUENTREN EN EL MISMO EJERCICIO PRESUPUESTAL Y QUE EL PRECIO Y DEMÁS CONDICIONES DE LOS SERVICIOS SEAN IGUAL AL INICIALMENTE PACTADO, DEBIÉNDOSE AJUSTAR LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 65 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.

SEGUNDA.- PRECIO TOTAL.

“EL PROVEEDOR” ACEPTA EXPRESAMENTE QUE ESTE CONTRATO ADMINISTRATIVO SE CELEBRA EN LA MODALIDAD DE CONTRATO ABIERTO A QUE SE REFIERE EL ARTÍCULO 63 FRACCIÓN I DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, Y QUE POR LO TANTO EL MONTO MÍNIMO A EJERCER SERÁ DE **\$185,576.72** (CIENTO OCHENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 72/100 M.N.), MÁS EL **16%** (DIECISÉIS POR CIENTO) POR CONCEPTO DE IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, IMPORTA LA CANTIDAD DE **\$29,692.28** (VEINTINUEVE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 28/100 M.N.), QUE SUMADOS ASCIENDEN A LA CANTIDAD MÍNIMA TOTAL DE **\$215,269.00** (DOSCIENTOS QUINCE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.) Y HASTA UN IMPORTE MÁXIMO DE **\$1,855,767.21** (UN MILLÓN OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 21/100 M.N.), MÁS EL **16%** (DIECISÉIS POR CIENTO) POR CONCEPTO DE IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, IMPORTA LA CANTIDAD DE **\$296,922.75** (DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS VEINTIDÓS PESOS 75/100 M.N.), QUE SUMADOS ASCIENDEN A LA CANTIDAD MÁXIMA TOTAL DE **\$2,152,689.96** (DOS MILLONES CIENTO CINCUENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 96/100 M.N.), DE CONFORMIDAD A LO SIGUIENTE:

DESCRIPCIÓN	UNIDAD MEDIDA	MONTO MÍNIMO	MONTO MÁXIMO
SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INMUEBLES	SERVICIO	\$215,269.00	\$2,152,689.96

INDEPENDIEMENTE DEL MONTO MÁXIMO PACTADO, “EL PROVEEDOR” CONVIENE QUE ÚNICAMENTE SE LE PAGARÁN AQUELLOS SERVICIOS PRESTADOS, SIEMPRE Y CUANDO NO SE REBASE EL MONTO MÁXIMO DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO.

AAGG/OVP/ajaf





CONTRATO No. SSDF/DGA/004/2016

EL PRECIO DEL SERVICIO OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, SE ESTABLECEN EN EL **ANEXO II**, LOS CUALES SON NETOS, MISMOS QUE POR SU PROPIA NATURALEZA SE ENTENDERÁN FIJOS Y POR LO TANTO NO PODRÁN SER AUMENTADOS POR NINGÚN CONCEPTO DURANTE LA VIGENCIA DE ESTE INSTRUMENTO, ES DECIR, EN DICHS PRECIOS QUEDAN INCLUIDOS TODOS LOS GASTOS QUE **"EL PROVEEDOR"**, TUVIERA QUE EROGAR, COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS Y TODOS LOS DEMÁS QUE SE GENEREN; POR LO QUE, NO PODRÁ REPERCUTIRLOS A **"EL G.D.F."**, BAJO NINGÚN CONCEPTO, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL PRIMER PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 62 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, Y LA FRACCIÓN XII DEL ARTÍCULO 56 DE SU REGLAMENTO.

"EL PROVEEDOR", SERÁ RESPONSABLE DEL PAGO DE TODOS LOS IMPUESTOS DE ACUERDO CON LA LEGISLACIÓN MEXICANA VIGENTE AL MOMENTO DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO, ASÍ COMO DE LOS GASTOS DE TRASLADO DE LAS REFACCIONES Y MATERIALES HASTA LA CONCLUSIÓN DE LOS SERVICIOS INCLUYENDO LOS SEGUROS CORRESPONDIENTES.

EN EL CASO DE QUE **"EL PROVEEDOR"** REBASE EL MONTO MÁXIMO PACTADO, SERÁ BAJO SU PROPIA RESPONSABILIDAD Y EXIME A **"EL G.D.F."** DE LA OBLIGACIÓN DE PAGAR EL IMPORTE EXCEDIDO.

TERCERA.- LUGAR Y FORMA DE PAGO.

AMBAS PARTES CONVIENEN EN QUE EL IMPORTE DE LOS SERVICIOS MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO SERÁ LIQUIDADO A **"EL PROVEEDOR"**, DENTRO DE LOS 30 DÍAS NATURALES POSTERIORES A LA FECHA DE ACEPTACIÓN DE LAS FACTURAS POR LA DIRECCIÓN DE RECURSOS FINANCIEROS, DE ACUERDO CON LOS SERVICIOS PRESTADOS QUE SE ENCUENTRAN DESCRITOS EN **LA CLÁUSULA SEGUNDA, ANEXO I Y ANEXO II**; UNA VEZ ACEPTADA LA FACTURA SE EXPEDIRÁ EL CONTRA RECIBO CORRESPONDIENTE EN LA DIRECCIÓN DE RECURSOS FINANCIEROS DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DISTRITO FEDERAL.

LAS FACTURAS DEBERÁN PRESENTARSE PARA SU PAGO CON EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO DESGLOSADO Y A NOMBRE DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL/SECRETARÍA DE SALUD, **R.F.C. GDF9712054NA**, DOMICILIO FISCAL: PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN S/N CENTRO DE LA CIUDAD DE MÉXICO ÁREA 1, DISTRITO FEDERAL, C.P. 06000.

EN CASO DE QUE **"EL PROVEEDOR"** PRESENTE PARA SU PAGO COMPROBANTES FISCALES DIGITALES (CFDI) SU EXPEDICIÓN SE REGIRÁ POR LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN, SU REGLAMENTO, LA RESOLUCIÓN MISCELÁNEA FISCAL VIGENTE Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES.

"EL PROVEEDOR" PARA EL INICIO DE TRÁMITE DE PAGO DEBERÁ ENTREGAR EN LA VENTANILLA ÚNICA DE LA DIRECCIÓN DE RECURSOS FINANCIEROS EN LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DISTRITO FEDERAL UNA IMPRESIÓN DEL COMPROBANTE FISCAL DIGITAL (CFDI) ACOMPAÑADA DE LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE LA REALIZACIÓN DEL SERVICIO.

EL PAGO SE EFECTUARÁ MEDIANTE CUENTA POR LIQUIDAR CERTIFICADA A FAVOR DE **"EL PROVEEDOR"** A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS DEL DISTRITO FEDERAL,

AAGG/OVP/ajaf





CONTRATO No. SSDF/DGA/004/2016

MEDIANTE TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA, PARA LO CUAL "EL PROVEEDOR" REQUISITARÁ EL FORMATO DE "CAPTURA DE CUENTAS BANCARIAS DE BENEFICIARIOS" EN LA DIRECCIÓN DE RECURSOS FINANCIEROS EN LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DISTRITO FEDERAL.

EL PAGO SE REALIZARÁ EN MONEDA NACIONAL, ESTABLECIÉNDOSE QUE EL PRECIO UNITARIO DE LOS SERVICIOS SERÁ FIJO CONFORME A LA **CLÁUSULA SEGUNDA**, HASTA LA PRESTACIÓN TOTAL DE LOS MISMOS Y NO ESTARÁ SUJETO A ESCALACIÓN ALGUNA DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO.

LOS SERVICIOS RELACIONADOS CON EL PRESENTE CONTRATO SERÁN CUBIERTOS CON CARGO A RECURSOS DE SEGURO POPULAR, SALVO LOS SERVICIOS REALIZADOS EN LAS UNIDADES MÉDICAS ALTERNAS NO ACREDITADAS Y/O UNIDADES ADMINISTRATIVAS, LOS CUALES SE PAGARÁN CON RECURSOS FISCALES.

LA OBLIGACIÓN DE PAGO DE "EL G.D.F.", SERÁ ÚNICAMENTE POR LOS SERVICIOS PRESTADOS; POR LO QUE, EN CASO DE QUE "EL PROVEEDOR" REBASE EL MONTO TOTAL QUE SE PACTE EN EL CONTRATO ADMINISTRATIVO SERÁ BAJO SU PROPIA RESPONSABILIDAD Y EXIME A "EL G.D.F." DE LA OBLIGACIÓN DE PAGAR EL IMPORTE EXCEDIDO.

CUARTA.- PAGOS EN EXCESO.

EN CASO DE EXISTIR PAGOS EN EXCESO A FAVOR DE "EL PROVEEDOR", ÉSTE SE OBLIGA A REINTEGRAR INMEDIATAMENTE A "EL G.D.F." LAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO, MÁS SUS RESPECTIVOS INTERESES, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y 56 FRACCIÓN XV, DE SU REGLAMENTO.

QUINTA.- LUGAR Y FORMA DE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS.

"EL PROVEEDOR" SE OBLIGA A PRESTAR LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO EN LOS INMUEBLES DE LAS UNIDADES DE LA RED HOSPITALARIA, UNIDADES MÉDICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DISTRITO FEDERAL, DE CONFORMIDAD CON EL **ANEXO III**, EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ A PARTIR DEL DÍA 1º DE **ENERO** Y DEBERÁ CONCLUIR EL DÍA **31 DE MARZO DE 2016 O HASTA AGOTAR EL MONTO MÁXIMO DEL CONTRATO.**

LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO SE REALIZARA A SOLICITUD Y PREVIA AUTORIZACIÓN DE LA JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES Y SERVICIOS GENERALES, EN LOS SITIOS DE CADA INMUEBLE, LOS DÍAS Y HORARIOS QUE DICHA JEFATURA DETERMINE.

CADA VEZ QUE SE INICIE UN MANTENIMIENTO, LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES, A TRAVÉS DE LA JEFATURA DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE MANTENIMIENTO DE INMUEBLES Y SERVICIOS GENERALES, ENTREGARÁ POR ESCRITO A "EL PROVEEDOR" UN CALENDARIO DE INICIO Y TERMINO DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO QUE SE VAYAN REQUIRIENDO DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO Y EN CASO DE QUE "EL

AAGG/OVR/ajaf





CONTRATO No. SSDF/DGA/004/2016

PROVEEDOR NO CONCLUYA EN LA FECHA INDICADA SE APLICARA LA SANCION CORRESPONDIENTE POR CADA DIA DE RETRASO A CADA UNO DE LOS SERVICIOS NO CONCLUIDOS.

ASI MISMO, POR TRATARSE DE **SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACION MENOR A INMUEBLES**, COMPUESTO POR DIVERSAS MARCAS Y MODELOS SE IMPOSIBILITA PREVER FALLAS QUE SUFRIRAN LOS EQUIPOS, SIN ALCANCE A LAS CANTIDADES DE LOS TRABAJOS A REALIZAR, POR LO QUE LAS ESPECIFICACIONES CONTENIDOS EN LOS **ANEXO I Y ANEXO II**, SOLO SON DE CARACTER INDICATIVO, MAS NO LIMITATIVO CON EL FIN DE PODER REALIZAR LAS REPARACIONES QUE REQUIERAN LOS EQUIPOS CON LA AUTORIZACION PREVIA DE LA DIRECCION DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES EN ESTA SECRETARIA Y SIN QUE REBASE EL MONTO MAXIMO DEL CONTRATO.

"EL PROVEEDOR" ACEPTA QUE **"EL G.D.F."** PUEDE CAMBIAR EL LUGAR DE LA EJECUCION DE LOS SERVICIOS, A OTROS DOMICILIOS DENTRO DEL DISTRITO FEDERAL, SIN CARGO ALGUNO PARA **"EL G.D.F."**, PREVIA NOTIFICACION QUE HAGA A **"EL PROVEEDOR"** LA DIRECCION DE RECURSOS MATERIALES DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DISTRITO FEDERAL.

LOS RECURSOS, MATERIALES E INSUMOS QUE UTILICE **"EL PROVEEDOR"** PARA CUMPLIR CON EL PRESENTE CONTRATO DEBERAN ESTAR EN BUEN ESTADO Y SER SUFICIENTES AL 100%, SIN QUE DICHA CIRCUNSTANCIA FACULTE A **"EL PROVEEDOR"** PARA RECLAMAR UN PAGO ADICIONAL POR ESTE CONCEPTO.

SIXTA.- SUPERVISION DE LOS SERVICIOS.

LOS SERVICIOS QUE PROPORCIONE **"EL PROVEEDOR"** SERAN SUPERVISADOS POR EL PERSONAL DE MANTENIMIENTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA O EN SU CASO, POR LA DIRECCION DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES A TRAVES DE LA JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES Y SERVICIOS GENERALES, EL CUAL SERA EL RESPONSABLE DE LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LOS SERVICIOS CONFORME AL **ANEXO I**; POR LO QUE VALIDARA SU RECEPCION A LA CONCLUSION DE LOS MISMOS, LOS SERVICIOS NO SERAN RECIBIDOS EN CASO DE QUE NO SE CUMPLA CON LO ESTABLECIDO EN ESTE CONTRATO ADMINISTRATIVO Y SUS **ANEXOS**, SIN PREJUICIO DE LAS PENAS CONVENCIONALES A QUE SE HAGA ACREEDOR **"EL PROVEEDOR"** POR EL INCUMPLIMIENTO.

LA **DIRECCION DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES**; A TRAVES DEL PERSONAL TECNICO ADSCRITO A LA **JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES Y SERVICIOS GENERALES**, PODRA APOYAR AL PERSONAL DE MANTENIMIENTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA CUANDO ASI LO SOLICITE Y LA VALIDACION; ASI COMO LA RECEPCION DE LOS SERVICIOS DE IGUAL FORMA SERA RESPONSABILIDAD DEL PERSONAL DE MANTENIMIENTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA; ASI COMO DEL PERSONAL TECNICO DE APOYO AMBOS VERIFICARAN QUE LOS ALCANCES DE LOS SERVICIOS SE LLEVARAN A CABO DE ACUERDO A LO CONTRATADO.

CUANDO EXISTA UN DEFECTO O DEFICIENCIA DE CALIDAD, LAS UNIDADES HOSPITALARIAS DEBERAN NOTIFICAR A LA **JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE MANTENIMIENTO DE INMUEBLES Y SERVICIOS GENERALES** CON COPIA A LA **DIRECCION DE MANTENIMIENTO Y**

AAGG/OVR/ajaj





CONTRATO No. SSDF/DGA/004/2016

SERVICIOS GENERALES, UNA VEZ VERIFICADO EL REPORTE, LA **DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES** NOTIFICARÁN A LA **DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES**, MISMA QUE NOTIFICARÁ A **"EL PROVEEDOR"** PARA REALIZAR EL SERVICIO CONFORME AL **ANEXO I Y ANEXO II**, EL ANÁLISIS CORRESPONDIENTE Y/O LO QUE PROCEDA CONFORME A LAS DISPOSICIONES SANITARIAS APLICABLES.

SÉPTIMA.- RESPONSABILIDAD DEL PROVEEDOR.

"EL PROVEEDOR" ES EL ÚNICO RESPONSABLE DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO OBJETO DEL PRESENTE INSTRUMENTO, PARA EL CASO QUE DURANTE EL DESARROLLO DEL MISMO EL PERSONAL A SU CARGO LLEGARE A INCURRIR EN RESPONSABILIDAD POR DOLO, ERROR, NEGLIGENCIA Y/O IMPERICIA, **"EL PROVEEDOR"** DEBERÁ RESPONDER Y RESARCIR DE LOS DAÑOS Y PERJUICIOS CAUSADOS A **"EL G.D.F."** O A TERCEROS, Y EN ESTE ÚLTIMO CASO DEBIENDO EXIMIR A **"EL G.D.F."** DE CUALQUIER RECLAMACIÓN POR TAL CONCEPTO.

OCTAVA.- REQUERIMIENTOS Y OBLIGACIONES POR PARTE DE "EL PROVEEDOR".

"EL PROVEEDOR" SE OBLIGA A RESPONDER POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y MALA CALIDAD EN LOS SERVICIOS, ASÍ COMO POR CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE INCURRA EN LOS TÉRMINOS DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, DURANTE Y POSTERIORMENTE A LA CONCLUSIÓN DEL SERVICIO.

- A) LOS MATERIALES, SOLUCIONES, EQUIPOS E INSUMOS QUE UTILICE **"EL PROVEEDOR"** PARA CUMPLIR CON EL PRESENTE CONTRATO DEBERÁN SER NUEVOS Y DE MARCA RECONOCIDA EN EL MERCADO, SIN QUE DICHA CIRCUNSTANCIA FACULTE A **"EL PROVEEDOR"** PARA RECLAMAR UN PAGO ADICIONAL POR ESE CONCEPTO, ASÍ COMO TAMPOCO POR EL USO DE EQUIPOS ESPECIALES O POR LA EJECUCIÓN DE TRABAJOS EXTRAORDINARIOS, EN RAZÓN DE QUE SU PRECIO SE ENCUENTRA INCLUIDO EN LA CANTIDAD QUE **"EL G.D.F."** SE OBLIGA A PAGAR COMO CONTRAPRESTACIÓN POR LOS SERVICIOS OBJETO DE ESTE INSTRUMENTO.
- B) AMBAS PARTES CONVIENEN EN QUE **"EL PROVEEDOR"** SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LA UTILIZACIÓN DE LAS PATENTES, MARCAS, CERTIFICADOS DE INVENCIÓN Y TODO LO RELACIONADO CON LOS DERECHOS DE PROPIEDAD INDUSTRIAL O INTELECTUAL QUE DERIVEN DE LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, DESLINDANDO DE TODA RESPONSABILIDAD POR SU USO A **"EL G.D.F."**.
- C) SI **"EL G.D.F."** LLEGARE A DETERMINAR ALGUNA IRREGULARIDAD POR PARTE DE **"EL PROVEEDOR"** EN CUANTO A LA CALIDAD, AVANCE Y CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRAÍDAS EN ESTE INSTRUMENTO, DICHA IRREGULARIDAD SE LE NOTIFICARÁ POR ESCRITO A FIN DE QUE PROCEDA A REPARARLAS Y/O CUMPLIR CON LO ESTABLECIDO EN ESTE INSTRUMENTO JURÍDICO.

EL EJERCICIO DE ESTE DERECHO NO LIBERA A **"EL PROVEEDOR"** DE LA RESPONSABILIDAD DE SUPERVISAR EL MISMO LA EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS, EN CONSECUENCIA, LA OBLIGACIÓN DE RESPONDER POR LOS SERVICIOS MAL

AAGG/OVP/ajaf





CONTRATO No. SSDF/DGA/004/2016

EJECUTADOS O EL EMPLEO DE PRODUCTOS DE MALA CALIDAD O INADECUADOS, SUBSISTE EN TODO MOMENTO PARA "EL PROVEEDOR".

- D) ENTRE EL PERSONAL CONTRATADO POR "EL PROVEEDOR" Y "EL G.D.F.", NO HAY, NI HABRÁ NINGUNA RELACIÓN LABORAL, POR LO TANTO, "EL PROVEEDOR" ES RESPONSABLE DE CUALQUIER RECLAMACIÓN DE CARÁCTER LABORAL Y SOCIAL O CUALQUIERA OTRA ÍNDOLE QUE LLEGUE A INVOCARSE CON MOTIVO DE LA RELACIÓN LABORAL EXISTENTE ENTRE "EL PROVEEDOR" Y SUS TRABAJADORES.

NOVENA.- MEDIDAS DISCIPLINARIAS Y DE SEGURIDAD GENERALES.

"EL PROVEEDOR" SE OBLIGA A GARANTIZAR QUE EL PERSONAL EMPLEADO PARA REALIZAR LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO CUENTE CON EL EQUIPO Y LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD VIGENTES EMITIDAS POR LAS AUTORIDADES COMPETENTES Y CUMPLIR CON LAS CANTIDADES Y ESPECIFICACIONES CONTENIDAS EN EL ANEXO I Y ANEXO II, POR LO QUE EN CASO DE ALGÚN EVENTO FORTUITO O ACCIDENTE, QUEDARÁ BAJO LA RESPONSABILIDAD DE "EL PROVEEDOR", EL CUAL TENDRÁ QUE RESARCIR LOS DAÑOS OCASIONADOS DE ÍNDOLE PERSONAL Y/O A LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DESLINDANDO DE TODA RESPONSABILIDAD A "EL G.D.F."

DÉCIMA.- VIGENCIA

LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO SERÁ:

DEL 1º DE ENERO AL 31 DE MARZO DEL 2016 O HASTA AGOTAR EL MONTO MÁXIMO DEL CONTRATO.

EL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO TERMINARÁ PRECISAMENTE EL DÍA ANTES SEÑALADO, SIN QUE MEDIE COMUNICADO ALGUNO O RESOLUCIÓN EN TAL SENTIDO.

INDEPENDIEMENTE DE LO ANTERIOR, EL PRESENTE INSTRUMENTO TERMINARÁ EN LOS SIGUIENTES CASOS:

- A. AL AGOTARSE EL MONTO ESTIPULADO EN LA CLÁUSULA SEGUNDA DEL PRESENTE INSTRUMENTO.
- B. A LA TERMINACIÓN DE LA VIGENCIA DEL MISMO, AUNQUE NO SE HAYA EJERCIDO EL IMPORTE TOTAL PACTADO.

DÉCIMA PRIMERA.- GARANTÍAS.

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 360 DEL CÓDIGO FISCAL DEL DISTRITO FEDERAL, 73 FRACCIÓN III Y 75 BIS DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, "EL PROVEEDOR" SE OBLIGA A GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE TODAS Y CADA UNA DE SUS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTE INSTRUMENTO, MISMAS QUE SE CONSIDERAN

AAGG/OVP/ajaf





CONTRATO No. SSDF/DGA/004/2016

INDIVISIBLES, ASÍ COMO A RESPONDER POR DEFICIENCIAS EN LA CALIDAD DE LOS SERVICIOS PRESTADOS, DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS, ASÍ COMO DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO, A TRAVÉS DE CUALQUIERA DE LOS MEDIOS SIGUIENTES, A FAVOR Y A DISPOSICIÓN DE LA "SECRETARÍA DE FINANZAS DEL DISTRITO FEDERAL" POR EL IMPORTE CORRESPONDIENTE AL 15% (QUINCE POR CIENTO) DEL MONTO MÁXIMO DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, (SIN CONSIDERAR EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO O CUALQUIER OTRA CONTRIBUCIÓN); Y DEBERÁ ENTREGAR ESTA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO EN LA JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONTRATOS EN LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DISTRITO FEDERAL A LA FIRMA DEL PRESENTE INSTRUMENTO, LA CUAL PERMANECERÁ VIGENTE **HASTA 12 (DOCE) MESES** POSTERIORES A LA ACEPTACIÓN DE LOS SERVICIOS POR PARTE DE "EL G.D.F.", Y HASTA EL TOTAL CUMPLIMIENTO DE TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES DE ESTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, MISMA QUE SE HARÁ EFECTIVA EN CASO DE INCUMPLIMIENTO.

CONFORME AL ARTÍCULO 360 DEL CÓDIGO FISCAL DEL DISTRITO FEDERAL, 73 Y 75 BIS DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, SALVO DISPOSICIÓN EXPRESA "EL **PROVEEDOR**" PODRÁ GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO CON:

- A) FIANZA OTORGADA POR COMPAÑÍA AUTORIZADA EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY FEDERAL DE INSTITUCIONES DE FIANZAS.
- B) MEDIANTE DEPÓSITO DE DINERO
- C) CHEQUE DE CAJA
- D) CHEQUE CERTIFICADO.
- E) BILLETE DE DEPÓSITO.
- F) CARTA DE CRÉDITO; O
- G) CUALQUIER OTRA FORMA QUE DETERMINE LA SECRETARÍA DE FINANZAS DEL DISTRITO FEDERAL.

CUALQUIERA DE LOS MEDIOS QUE SE UTILICEN COMO GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO SERÁ A FAVOR Y A DISPOSICIÓN DE LA "SECRETARÍA DE FINANZAS DEL DISTRITO FEDERAL".

EN CASO DE OPTAR POR LA FIANZA, ÉSTA DEBERÁ SER EXPEDIDA POR UNA INSTITUCIÓN AFIANZADORA, AUTORIZADA POR LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, PRESENTANDO ADEMÁS ORIGINAL Y COPIA SIMPLE DEL COMPROBANTE DE PAGO DE LA MISMA CON SELLO ORIGINAL DE PAGADO O SELLO DE CAJA DE LA AFIANZADORA, ANTE LA JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONTRATOS EN LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DISTRITO FEDERAL.

ASIMISMO, "EL **PROVEEDOR**" SE OBLIGA A QUE EN LA PÓLIZA DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO, OTORGADA POR UNA INSTITUCIÓN AFIANZADORA AUTORIZADA PARA TAL EFECTO, CONSIGNE QUE ÉSTA SE SUJETA A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 178 Y 282 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS Y QUE ACEPTARÁ LAS PRÓRROGAS O ESPERAS QUE POR ESCRITO SEAN CONCEDIDAS POR "EL G.D.F." A "EL **PROVEEDOR**" Y RENUNCIA AL DERECHO QUE OTORGA EL ARTÍCULO 179 DEL MISMO ORDENAMIENTO LEGAL.

EN CASO DE OPTAR POR CARTA DE CRÉDITO, ÉSTA DEBERÁ CONTENER LOS SIGUIENTES REQUISITOS Y CARACTERÍSTICAS COMO MÍNIMO: DATOS DE "EL **PROVEEDOR**", DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL, DOMICILIO, REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES,





CONTRATO No. SSDF/DGA/004/2016

QUE SEA EXPEDIDA ANTE UNA INSTITUCIÓN BANCARIA LEGALMENTE CONSTITUIDA Y AUTORIZADA POR LAS LEYES MEXICANAS, EXPEDIDA A FAVOR DE LA SECRETARÍA DE SALUD; DOMÉSTICA, IRREVOCABLE; A LA VISTA CONTRA LA PRESENTACIÓN DE UNA CARTA O CERTIFICADO DE INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO, ASÍ COMO POR EL INCUMPLIMIENTO A LAS DISPOSICIONES, LINEAMIENTOS, PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS QUE ESTABLECEN LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, SU REGLAMENTO, Y DEMÁS DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS APLICABLES SOBRE LA MATERIA; VINCULANTE SEÑALANDO EL NÚMERO Y OBJETO DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO, INDEPENDIENTE; POR EL 15% DEL PRESUPUESTO MÁXIMO DEL CONTRATO, EN MONEDA NACIONAL, (SIN INCLUIR EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO O CUALQUIER OTRA CONTRIBUCIÓN); DOCUMENTARLA CON LA VIGENCIA ESTIPULADA EN EL PRESENTE INSTRUMENTO, Y DEBERÁ GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO, INDIVISIBLE, Y UN PLAZO POSTERIOR QUE DETERMINARÁ "EL G.D.F.", DICHAS CARACTERÍSTICAS Y REQUISITOS DEBERÁN ESTAR ESTABLECIDAS EN FORMA EXPRESA EN EL CUERPO DE LA CARTA DE CRÉDITO.

EN CASO DE OPTAR POR CHEQUE, SERÁ NO NEGOCIABLE.

LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO ÚNICAMENTE PODRÁ SER CANCELADA HASTA EL TOTAL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO Y SUS MODIFICACIONES, PREVIA AUTORIZACIÓN QUE POR ESCRITO OTORGUE "EL G.D.F." Y DEBERÁ TENER UNA VIGENCIA DESDE SU EXPEDICIÓN HASTA **12 (DOCE) MESES** DESPUÉS DE LA PRESTACIÓN TOTAL DE LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO Y HASTA SU TOTAL CUMPLIMIENTO.

EN CASO DE EXISTIR MODIFICACIONES AL PRESENTE INSTRUMENTO, "EL PROVEEDOR" DEBERÁ ENTREGAR ENDOSO O DOCUMENTO MODIFICATORIO CORRESPONDIENTE QUE DEMUESTRE LA ACTUALIZACIÓN DE CUALQUIERA DE LOS MEDIOS QUE HAYA UTILIZADO COMO GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 61 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y DEMÁS DISPOSICIONES LEGALES INHERENTES EN LA MATERIA Y A ENTERA SATISFACCIÓN DE "EL G.D.F.", MISMA QUE DEBERÁ PRESENTAR EN EL MOMENTO EN QUE SUSCRIBA EL CONVENIO MODIFICATORIO, DE TAL MANERA QUE LA MISMA CONTINÚE GARANTIZANDO PLENAMENTE EL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO Y SUS CONVENIOS MODIFICATORIOS.

ESTA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO TAMBIÉN PROCEDERÁ CONTRA CUALQUIER DEFICIENCIA EN LA CALIDAD DE LOS SERVICIOS ADQUIRIDOS, POR DEFECTOS, VICIOS OCULTOS, ASÍ COMO CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO "EL PROVEEDOR", Y PERMANECERÁ VIGENTE **HASTA 12 (DOCE) MESES** POSTERIORES A LA ACEPTACIÓN DE LOS SERVICIOS POR PARTE DE "EL G.D.F.", Y HASTA EL TOTAL CUMPLIMIENTO DE TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO.

SE HARÁ EFECTIVA LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO, CUANDO SE PRESENTE CUALQUIERA DE LOS CASOS SIGUIENTES, LOS CUALES SE MENCIONAN DE FORMA ENUNCIATIVA, MÁS NO LIMITATIVA:

- A) "EL PROVEEDOR", NO CUMPLA CON ALGUNAS DE LAS OBLIGACIONES DEL PRESENTE INSTRUMENTO.

AAGG/DVP/ajaf





CONTRATO No. SSDF/DGA/004/2016

- B) DESPUÉS DE AGOTADO EL 15% (QUINCE POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, POR PENAS CONVENCIONALES PACTADAS POR INCUMPLIMIENTO DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO.
- C) CUANDO LOS SERVICIOS PRESTADOS POR "EL PROVEEDOR" NO CORRESPONDAN A LA CALIDAD Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS SOLICITADAS.

DÉCIMA

SEGUNDA.- DEFECTOS, VICIOS OCULTO Y DEFICIENCIA EN LA CALIDAD DE LOS SERVICIOS.

"EL PROVEEDOR" ACEPTA QUE LOS SERVICIOS Y LAS REFACCIONES ESTARÁN GARANTIZADAS CONTRA DEFECTOS DE FABRICACIÓN, VICIOS OCULTOS O DEFICIENCIAS EN LA CALIDAD DE LOS MISMOS, QUE IMPIDAN SU USO Y/O REALIZACIÓN, POR UN PERIODO DE **12 (DOCE) MESES** POSTERIORES A LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, CONTADOS A PARTIR DE SU RECEPCIÓN FORMAL O EN SU CASO REPARACIÓN O SUSTITUCIÓN, SOLICITADO CON ANTICIPACIÓN, ASÍ COMO POR CUALQUIER RESPONSABILIDAD EN QUE INCURRA, LO ANTERIOR DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 70 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, ASÍ COMO LO APLICABLE DEL CÓDIGO CIVIL PARA EL DISTRITO FEDERAL Y LA LEY FEDERAL DE PROTECCIÓN AL CONSUMIDOR.

EN EL CASO DE PRESENTARSE EN EL PERIODO DE GARANTÍA DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y/O MALA CALIDAD DE LOS SERVICIOS PRESTADOS, "EL PROVEEDOR" SE OBLIGA A REPONERLOS SIN CARGO Y RESPONSABILIDAD ALGUNA PARA "EL G.D.F."

DECIMA

TERCERA.- PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL.

"EL PROVEEDOR" DEBERÁ CONTAR CON UNA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL CON COBERTURA AMPLIA, PARA GARANTIZAR LA EFICIENCIA Y FUNCIONALIDAD DE LOS SERVICIOS, Y DEBERÁ TENER ESTRICTO CUIDADO DE NO DAÑAR LA INFRAESTRUCTURA, EQUIPOS, MOBILIARIO, INSTALACIONES, PACIENTES O PERSONAL DE "EL G.D.F.", LOS ACCIDENTES PROVOCADOS A LAS INSTALACIONES REFERIDAS POR INCONSISTENCIAS EN LAS ACCIONES DE LOS SERVICIOS, SERÁN RESPONSABILIDAD DE "EL PROVEEDOR", DE CAUSAR DAÑOS A LA INFRAESTRUCTURA, PACIENTES O PERSONAL SE PRECEDERÁ DE ACUERDO AL CÓDIGO PENAL Y SE HARÁ EFECTIVA LA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL.

DECIMA

CUARTA.- PROCEDIMIENTO Y CÁLCULO DE LAS PENAS CONVENCIONALES

LAS ÁREAS USUARIAS DE "EL G.D.F." ENVIARÁN DENTRO DE LOS PRIMEROS 5 (CINCO) DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DEL TÉRMINO DE CADA MES A LA DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, LOS INFORMES CORRESPONDIENTES QUE SERVIRÁN DE BASE PARA DETERMINAR LAS **CAUSAS O MOTIVOS** EN QUE "EL PROVEEDOR" INCUMPLIÓ CON EL

AAGG/OVP/ajaf





CONTRATO No. SSDF/DGA/004/2016

SERVICIO CONFORME A LO ESTIPULADO EN EL PRESENTE CONTRATO, HACIÉNDOSE ACREEDOR A LAS PENAS CONVENCIONALES, CUYO IMPORTE SE DEDUCIRÁ DE LOS PAGOS.

EN CASO DE INCUMPLIMIENTO EN LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO OBJETO DE ESTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, POR PARTE DE "EL PROVEEDOR", SE HARÁ ACREEDOR A UNA PENA CONVENCIONAL CALCULADA SOBRE EL IMPORTE QUE CORRESPONDA SIN INCLUIR IMPUESTOS, POR DEFICIENCIA O MALA CALIDAD EN LOS SERVICIOS Y POR ATRASO EN LA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO POR CADA UNO DE LOS INCUMPLIMIENTOS SEÑALADOS EN EL PROCEDIMIENTO PARA LA APLICACIÓN DE SANCIONES ESTABLECIDO MÁS ADELANTE EN ESTA MISMA CLÁUSULA.

LAS PENAS CONVENCIONALES NO EXCEDERÁN DEL IMPORTE DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO; AGOTADO EL PLAZO DE APLICACIÓN DE LAS PENAS CONVENCIONALES, "EL G.D.F." PODRÁ LLEVAR A CABO LA RESCISIÓN DEL MISMO Y DE LOS CONVENIOS MODIFICATORIOS QUE EN SU CASO SE HUBIEREN CELEBRADO Y SE HARÁ EFECTIVA LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO, LO ANTERIOR DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y 57 DE SU REGLAMENTO.

PARA EFECTOS DE LO ANTERIOR, "EL G.D.F." NOTIFICARÁ A "EL PROVEEDOR" EL IMPORTE DE LA PENA CONVENCIONAL QUE CORRESPONDA, Y ÉSTE A SU VEZ LA PAGARÁ A "EL G.D.F." A TRAVÉS DE UN CHEQUE CERTIFICADO, CHEQUE DE CAJA, O EN SU CASO, LA ENTREGA DE NOTA DE CRÉDITO MISMA QUE SE APLICARÁ A LA PRESENTACIÓN DE SUS FACTURAS Y SE DEDUCIRÁ DEL PAGO QUE CORRESPONDA.

EL PAGO DE LA PENA CONVENCIONAL DEBERÁ REALIZARSE POR PARTE DE "EL PROVEEDOR" EN UN TÉRMINO QUE NO EXCEDERÁ DE 5 (CINCO) DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA NOTIFICACIÓN RESPECTIVA; SI AGOTADO EL PLAZO OTORGADO A "EL PROVEEDOR", ÉSTE NO CUMPLE CON EL SUPUESTO ANTERIOR, EL MONTO DE LA PENA CONVENCIONAL SE DESCONTARÁ A "EL PROVEEDOR" DEL IMPORTE FACTURADO A TRAVÉS DE UNA NOTA DE CRÉDITO Y SE LIQUIDARÁ SOLO LA DIFERENCIA QUE RESULTE.

INDEPENDIEMENTE DE LA PENALIZACIÓN ANTES MENCIONADA, EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN ESTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, DA LUGAR A QUE "EL G.D.F." DEMANDE LAS SANCIONES DEL ORDEN PENAL, ECONÓMICO Y ADMINISTRATIVO A QUE HAYA LUGAR.

SI POR ALGUNA CIRCUNSTANCIA IMPUTABLE A "EL PROVEEDOR", "EL G.D.F." TUVIESE LA NECESIDAD DE RECURRIR A TERCERAS PERSONAS PARA LLEVAR A CABO LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS, EL COSTO DE ÉSTE SERÁ CON CARGO DIRECTO A LA FACTURACIÓN DE "EL PROVEEDOR".

PROCEDIMIENTO PARA LA APLICACIÓN DE SANCIONES

EL ÁREA SOLICITANTE TENDRÁ LA FACULTAD DE VERIFICAR EN CUALQUIER MOMENTO LA REALIZACIÓN DEL SERVICIO Y EN CASO DE PRESENTARSE INCUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE INSTRUMENTO POR CAUSAS IMPUTABLES A "EL PROVEEDOR", SE HARÁN EFECTIVAS LAS PENAS CONVENCIONALES A CARGO DEL MISMO, EN EL IMPORTE FACTURADO QUE CORRESPONDA Y EN SU CASO, SE EXIGIRÁ LA REPARACIÓN DE DAÑOS Y PERJUICIOS OCASIONADOS, INDEPENDIEMENTE DE LA APLICACIÓN DE LAS GARANTÍAS QUE HAYAN SIDO PACTADAS, Y SE PROCEDERÁ CON

AAGG/OVP/ajaf





CONTRATO No. SSDF/DGA/004/2016

FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 42 Y 69 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, 57 Y 58 DE SU REGLAMENTO Y LO DISPUESTO EN EL PUNTO 4.13 DE LA CIRCULAR UNO.

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, POR INCUMPLIMIENTO AL PRESENTE INSTRUMENTO, POR DEFICIENCIA O MALA CALIDAD EN LOS SERVICIOS Y POR ATRASO EN LA CONCLUSIÓN DEL SERVICIO PACTADO, ES DECIR, SI **"EL PROVEEDOR"** NO CONCLUYE LOS SERVICIOS CONFORME A LO ESTIPULADO EN LAS CLÁUSULAS DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO Y SUS ANEXOS Y DENTRO DE LAS FECHAS ESTIPULADAS EN LA **CLÁUSULA DÉCIMA** DE ESTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, ACEPTA QUE **"EL G.D.F."** LE APLIQUE COMO PENA CONVENCIONAL EL **5% (CINCO POR CIENTO)** POR CADA DÍA NATURAL DE RETRASO SOBRE EL SERVICIO DEJADO DE PRESTAR, DE TAL MANERA QUE EL MONTO MÁXIMO DE LA PENA SERÁ AQUEL QUE IGUALE EL 15% DEL MONTO MÁXIMO DEL CONTRATO QUE SE ESTABLECE EN LA CLÁUSULA SEGUNDA SIN CONSIDERAR EL I.V.A.

ASIMISMO, EN CASO DE QUE LOS DESECHOS PROVENIENTES DEL DESMANTELAMIENTO O SUSTITUCIÓN DE MATERIALES NO SEAN RETIRADOS DEL INMUEBLE DONDE SE HAYAN REALIZADO LOS SERVICIOS POR **"EL PROVEEDOR"**, DENTRO DE LOS 7 (SIETE) DÍAS NATURALES POSTERIORES A LA CONCLUSIÓN DE LOS MISMOS, A PARTIR DE OCTAVO DÍA SE APLICARÁ UNA PENA CONVENCIONAL DEL 1% (UNO POR CIENTO) DIARIO, SOBRE EL VALOR TOTAL DE LOS CONCEPTOS REALIZADOS EN EL INMUEBLES DE QUE SE TRATE Y CUYOS DESECHOS NO HAYAN SIDO RETIRADOS POR **"EL PROVEEDOR"**, HASTA QUE EL RETIRO CONCLUYA.

LOS SERVICIOS NO ACEPTADOS SE CONSIDERARÁN COMO FALTANTES DE ORIGEN Y **"EL G.D.F."** APLICARÁ LA PENA CONVENCIONAL ESTABLECIDA EN EL PÁRRAFO ANTERIOR DE ESTA CLÁUSULA. EN ESTE CASO, **"EL G.D.F."** NOTIFICARÁ A **"EL PROVEEDOR"** PARA QUE EN UN TÉRMINO DE 5 (CINCO) DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA NOTIFICACIÓN DE "NO ACEPTACIÓN", REPARE, SUSTITUYA O REALICE LOS SERVICIOS NO ACEPTADOS, DEBIENDO PRESTAR LOS SERVICIOS SOLICITADOS, CON INDEPENDENCIA DE LA APLICACIÓN DE LAS PENAS CONVENCIONALES QUE SE APLICARÁN POR ESTE RETRASO, SI **"EL PROVEEDOR"** HICIERE CASO OMISO, SE PODRÁ TURNAR EL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO A LA DIRECCIÓN JURÍDICA DE **"EL G.D.F."** PARA EL TRÁMITE LEGAL CORRESPONDIENTE.

EL MONTO DE LAS PENAS CONVENCIONALES NO DEBERÁ REBASAR EL IMPORTE DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO; UNA VEZ REBASADO DICHO IMPORTE SE PROCEDERÁ A LA RESCISIÓN DEL CONTRATO EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 42 DE LA "LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL".

EL MONTO DE LAS PENAS CONVENCIONALES SE DESCONTARÁ DEL IMPORTE FACTURADO QUE CORRESPONDA A LA OPERACIÓN ESPECÍFICA DE QUE SE TRATE Y ÚNICAMENTE SE LIQUIDARÁ A **"EL PROVEEDOR"** LA DIFERENCIA QUE RESULTE.

EN NINGÚN CASO EL PAGO DE LAS PENAS CONVENCIONALES SE ACEPTARÁ EN ESPECIE.

INDEPENDIEMENTE DE LAS PENAS MENCIONADAS, EL INCUMPLIMIENTO DARÁ LUGAR A LA APLICACIÓN DE LAS SANCIONES DE ORDEN CIVIL, ECONÓMICO, PENAL Y ADMINISTRATIVO, QUE PROCEDAN.

AAGG/OVP/ajaf





CONTRATO No. SSDF/DGA/004/2016

AMBAS PARTES ESTÁN DE ACUERDO EN QUE LA DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES SERÁ LA RESPONSABLE ÚNICAMENTE DEL CÁLCULO DE LAS PENAS CONVENCIONALES, PREVIA NOTIFICACIÓN DE INCUMPLIMIENTO QUE REALICE LAS UNIDADES HOSPITALARIAS Y/O ADMINISTRATIVAS ASIMISMO, NOTIFICARA POR ESCRITO A "EL PROVEEDOR" SOBRE LOS INCUMPLIMIENTOS EN QUE INCURRA PARA QUE DENTRO DE UN TÉRMINO DE TRES DÍAS HÁBILES MANIFIESTE POR ESCRITO LO QUE A SU DERECHO CONVenga Y OFREZCA LAS PRUEBAS QUE CREA CONVENIENTES A EFECTO DE DESACREDITAR SU INCUMPLIMIENTO, POR LO QUE EN CASO DE NO HACER NINGUNA MANIFESTACIÓN, NI OFRECER LAS PRUEBAS AL RESPECTO DEL TÉRMINO CITADO "EL PROVEEDOR" ACEPTA LA APLICACIÓN DE LA PENA O LAS PENAS CONVENCIONALES, LA SUBDIRECCIÓN DE ADQUISICIONES DE "EL G.D.F.", NOTIFICARÁ A "EL PROVEEDOR" LA SANCIÓN QUE EN SU CASO PROCEDA.

EL IMPORTE DE LAS PENAS CONVENCIONALES SE LE NOTIFICARÁ A "EL PROVEEDOR", Y ESTE A SU VEZ LA PAGARA A "EL G.D.F." A TRAVÉS DE UN CHEQUE CERTIFICADO, CHEQUE DE CAJA O NOTA DE CRÉDITO, LA CUAL SE APLICARA A LA PRESENTACIÓN DE SUS FACTURAS Y SE DEDUCIRÁ DEL PAGO QUE CORRESPONDA A "EL PROVEEDOR".

DÉCIMA QUINTA.- CESIÓN DE DERECHOS

LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADOS DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, NO PODRÁN CEDERSE EN FORMA PARCIAL O TOTAL POR "EL PROVEEDOR" A FAVOR DE CUALESQUIERA OTRA PERSONA FÍSICA O MORAL, POR NINGÚN MOTIVO Y BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA, CON EXCEPCIÓN DE LOS DERECHOS DE COBRO, EN CUYO CASO DEBERÁ CONTAR CON LA AUTORIZACIÓN PREVIA Y POR ESCRITO DE "EL G.D.F.", DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 61 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.

DÉCIMA SEXTA.- PROPIEDAD INDUSTRIAL E INTELECTUAL.

"EL PROVEEDOR" ACEPTA QUE SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LA UTILIZACIÓN DE LAS PATENTES, MARCAS, CERTIFICADOS DE INVENCION Y TODO LO RELACIONADO CON LOS DERECHOS DE PROPIEDAD INDUSTRIAL O INTELECTUAL DE LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, DESLINDANDO DE TODA RESPONSABILIDAD POR SU USO A "EL G.D.F."

DÉCIMA SÉPTIMA.- NATURALEZA ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.

EN VIRTUD DE QUE SE TRATA DE UN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS REGULADO POR UNA LEY ADMINISTRATIVA QUE APLICAN AUTORIDADES ADMINISTRATIVAS, ESTE INSTRUMENTO ES DE NATURALEZA ADMINISTRATIVA, Y EN CONSECUENCIA NO EXISTE NINGUNA RELACIÓN LABORAL ENTRE TRABAJADORES, EMPLEADOS, FUNCIONARIOS O EJECUTIVOS DE "EL PROVEEDOR" CON "EL G.D.F.", POR LO QUE, SI PARA EL CUMPLIMIENTO DEL MISMO "EL PROVEEDOR" CONTRATA PERSONAL A SU SERVICIO, MANIFIESTA A "EL G.D.F." QUE DICHO PERSONAL NO TENDRÁ CON ÉSTE NINGUNA RELACIÓN LABORAL NI DE

AAGG/OVR/ajaf





CONTRATO No. SSDF/DGA/004/2016

OTRA NATURALEZA JURÍDICA, Y EN CONSECUENCIA "EL PROVEEDOR" ESTÁ OBLIGADO A AFRONTAR LAS OBLIGACIONES LABORALES, FISCALES, DE SEGURIDAD SOCIAL O DE CUALQUIER OTRA NATURALEZA QUE PUDIERAN SURGIR CON MOTIVO DE LA RELACIÓN LABORAL CON SU PERSONAL.

POR LO TANTO, "EL PROVEEDOR" SE OBLIGA EXPRESAMENTE A ENFRENTAR LAS CONSECUENCIAS JURÍDICAS QUE PUDIERAN DERIVARSE DE LA INTERPOSICIÓN DE CUALQUIER JUICIO QUE SUS TRABAJADORES, EMPLEADOS, FUNCIONARIOS O EJECUTIVOS, LLEGAREN A INTENTAR EN CONTRA DE "EL G.D.F.", Y A RESPONDER DE LAS OBLIGACIONES QUE PUDIERA HABER CONTRAÍDO ANTE TERCEROS, POR LO QUE "EL PROVEEDOR" DEBERÁ RESARCIR A "EL G.D.F." DE TODO DAÑO Y PERJUICIO QUE ÉSTE PUDIERA SUFRIR POR LAS RELACIONES ANTES DESCRITAS, EXIMIÉNDOLO DE TODO ELLO.

ASIMISMO, "EL PROVEEDOR" SE OBLIGA A CONTRATAR POR SU EXCLUSIVA CUENTA, SIEMPRE CUIDANDO DE NO INCURRIR EN LOS SUPUESTOS CONSIGNADOS EN LOS ARTÍCULOS 12, 13, 14 Y 15 DE LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO, AL PERSONAL QUE SEA NECESARIO, PARA CUMPLIR OPORTUNA Y ADECUADAMENTE CON EL OBJETO PACTADO EN ESTE CONTRATO ADMINISTRATIVO.

"EL PROVEEDOR" LIBERA A "EL G.D.F." DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD CON RELACIÓN AL PERSONAL QUE OCUPE PARA DAR CUMPLIMIENTO AL OBJETO MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO Y ACEPTA SER EL ÚNICO PATRÓN Y CONSECUENTEMENTE RESPONSABLE DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE LAS DISPOSICIONES LEGALES Y DEMÁS ORDENAMIENTOS EN MATERIA DEL TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL, POR LO QUE RESPONDERÁ A TODAS LAS RECLAMACIONES QUE SUS TRABAJADORES PRESENTEN EN SU CONTRA O EN CONTRA DE "EL G.D.F.", RECONOCIENDO EXPRESAMENTE Y PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES QUE NO EXISTE SUSTITUCIÓN PATRONAL POR PARTE DE "EL G.D.F."

EN EL SUPUESTO DE QUE NO OBSTANTE LO SEÑALADO EN EL PÁRRAFO ANTERIOR, "EL G.D.F." SE VEA OBLIGADO A CUBRIR ALGUNA CANTIDAD CON MOTIVO DE CUALQUIER RECLAMACIÓN QUE PUDIERA TENER EN SU CONTRA A CAUSA DE ALGUNA DECISIÓN DE AUTORIDAD COMPETENTE, "EL PROVEEDOR" SE OBLIGA A RESTITUIR DE INMEDIATO A "EL G.D.F." LA CANTIDAD EROGADA, O BIEN LO AUTORIZA DESDE ESTE MOMENTO A DESCONTAR EL MONTO DE LA MISMA DEL PAGO DE LA CANTIDAD QUE EN CONCEPTO DE LA CONTRAPRESTACIÓN POR LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS SE OBLIGA CUBRIR EN TÉRMINOS DE LA CLÁUSULA SEGUNDA DEL PRESENTE INSTRUMENTO.

DÉCIMA OCTAVA.- TERMINACIÓN ANTICIPADA Y SUSPENSIÓN DEL CONTRATO.

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ÚLTIMO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, "EL G.D.F." PODRÁ DECRETAR LA TERMINACIÓN ANTICIPADA DE ESTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, SIN AGOTAR EL PLAZO PARA LA APLICACIÓN DE LAS PENAS CONVENCIONALES, PREVIA OPINIÓN DE LA CONTRALORÍA GENERAL DEL DISTRITO FEDERAL POR CAUSAS DEBIDAMENTE JUSTIFICADAS Y QUE DE NO PROCEDERSE A LA TERMINACIÓN DEL MISMO SE PUDIERA ALTERAR LA SEGURIDAD E INTEGRIDAD DE LAS PERSONAS O EL MEDIO AMBIENTE DEL DISTRITO FEDERAL, O SE AFECTE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS, SIN NECESIDAD DE

[Handwritten signature]
RAGG/OVP/ajaf





CONTRATO No. SSDF/DGA/004/2016

LA APLICACIÓN DE PENAS CONVENCIONALES, EN LOS CASOS EN QUE EXISTAN CIRCUNSTANCIAS QUE CAUSEN AFECTACIONES A LOS INTERESES DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL Y/O SECRETARÍA DE SALUD.

ASIMISMO, LAS PARTES CONTRATANTES CONVIENEN QUE "EL G.D.F." DARÁ POR SUSPENDIDO O TERMINADO EL CONTRATO ADMINISTRATIVO, SIN RESPONSABILIDAD PARA ÉSTE, CUANDO LAS AUTORIDADES FISCALES DETECTEN INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES FISCALES A CARGO DE "EL PROVEEDOR" PREVISTAS EN EL CÓDIGO FISCAL DEL DISTRITO FEDERAL.

EN CASO QUE LA CONTRALORÍA GENERAL DEL DISTRITO FEDERAL EN EJERCICIO DE SUS FUNCIONES DETECTE VIOLACIONES A LAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, PODRÁ INSTRUIR A "EL G.D.F." QUE PROCEDA A DECLARAR LA SUSPENSIÓN TEMPORAL, O LA TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO.

EN CASO DE TERMINACIÓN ANTICIPADA, SUSPENSIÓN TEMPORAL O DEFINITIVA DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO, YA SEA POR MUTUO CONSENTIMIENTO, CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR, SERÁ SIN RESPONSABILIDAD PARA EL "EL G.D.F.", DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 56, FRACCIÓN XIV, DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.

**DÉCIMA
NOVENA.-**

RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.

INDEPENDIEMENTE DE LA VIGENCIA SEÑALADA EN LA CLÁUSULA DÉCIMA DEL PRESENTE INSTRUMENTO, "EL G.D.F." PODRÁ A SU ELECCIÓN, DEMANDAR EL CUMPLIMIENTO FORZOSO DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO, O BIEN RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE EL CONTRATO CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 42 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, SIN RESPONSABILIDAD PARA "EL G.D.F.", EN CASO DE INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DE "EL PROVEEDOR", MISMA QUE SERÁ NOTIFICADA EN FORMA PERSONAL A ÉSTE, ASÍ COMO POR EL INCUMPLIMIENTO A LAS DISPOSICIONES, LINEAMIENTOS, PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS QUE ESTABLECEN LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, SU REGLAMENTO Y DEMÁS DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS APLICABLES SOBRE LA MATERIA.

TAMBIÉN "EL G.D.F." PODRÁ RESCINDIR EL CONTRATO ADMINISTRATIVO POR CUALQUIERA DE LAS CAUSAS QUE A CONTINUACIÓN SE SEÑALAN, MISMAS QUE SE MENCIONAN EN FORMA ENUNCIATIVA MÁS NO LIMITATIVA:

- 1.- SI "EL PROVEEDOR" NO CUMPLE CON LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO OBJETO DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO, EN LOS TÉRMINOS ESTABLECIDOS EN EL MISMO Y SUS ANEXOS;
- 2.- SI LOS SERVICIOS REALIZADOS POR "EL PROVEEDOR", NO CUMPLEN CON LA CANTIDAD, CALIDAD, CARACTERÍSTICAS Y ESPECIFICACIONES CONSIGNADAS EN ESTE CONTRATO ADMINISTRATIVO Y SUS ANEXOS;
- 3.- SI "EL PROVEEDOR" NO HICIERA EFECTIVAS LAS GARANTÍAS DE CALIDAD A QUE HACE REFERENCIA LA CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO;

AGG/OVP/ajaf





CONTRATO No. SSDF/DGA/004/2016

- 4.- SI "EL PROVEEDOR" ES DECLARADO EN CONCURSO MERCANTIL;
- 5.- EN SU CASO, SI "EL PROVEEDOR" SUBCONTRATA, CEDE O TRASPASA EN FORMA TOTAL O PARCIAL LOS DERECHOS DERIVADOS DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO;
- 6.- SI "EL PROVEEDOR", INCUMPLE CON LO ESTABLECIDO EN LA CARTA COMPROMISO DE INTEGRIDAD, PRESENTADA EN EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA POR CASO DE EXCEPCIÓN A LA REGLA DE LICITAR PÚBLICAMENTE, PARA LA CONTRATACIÓN DEL **SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INMUEBLES**, EN LA QUE SE COMPROMETE A NO INCURRIR EN PRÁCTICAS NO ÉTICAS O ILEGALES DURANTE EL CITADO PROCEDIMIENTO, ASÍ COMO EN EL PROCESO DE FORMALIZACIÓN Y VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO Y EN SU CASO LOS CONVENIOS QUE SE CELEBREN INCLUYENDO LOS ACTOS QUE DE ÉSTOS DERIVEN.
- 7.- EN GENERAL, EN CASO DE DETECTARSE IRREGULARIDADES POR CUALQUIER OTRA CAUSA IMPUTABLE A "EL PROVEEDOR" QUE LESIONE LOS INTERESES DE LA SECRETARÍA DE SALUD, SERÁ SUSCEPTIBLE DE SER RESCINDIDO Y DE HACERSE EFECTIVA LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO.

POR LO ANTES SEÑALADO, "EL PROVEEDOR" ACEPTA EXPRESAMENTE QUE "EL G.D.F." PODRÁ, EN CUALQUIER MOMENTO, RESCINDIR UNILATERAL Y ADMINISTRATIVAMENTE EL CONTRATO, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 42 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y HACER EFECTIVA LA GARANTÍA CORRESPONDIENTE EN CASO DE INCUMPLIMIENTO, SIN NECESIDAD DE ACUDIR A LOS TRIBUNALES COMPETENTES DEL DISTRITO FEDERAL, Y SE ABSTENDRÁ DE PAGAR LOS IMPORTES RESULTANTES DE LOS SERVICIOS PRESTADOS AÚN NO LIQUIDADOS HASTA QUE SE HAGA EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE, DENTRO DE LOS PLAZOS Y TÉRMINOS QUE ESTABLECEN LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, SU REGLAMENTO Y DEMÁS DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS APLICABLES SOBRE LA MATERIA.

EL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN DEBERÁ INICIARSE DENTRO DE LOS 5 (CINCO) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES, A AQUEL EN QUE SE HUBIERE AGOTADO EL PLAZO PARA HACER EFECTIVAS LAS PENAS CONVENCIONALES, SALVO QUE EXISTAN CAUSAS SUFICIENTES Y JUSTIFICADAS, QUE PUDIERAN ALTERAR LA SEGURIDAD E INTEGRIDAD DE LAS PERSONAS, O PELIGRE EL MEDIO AMBIENTE DEL DISTRITO FEDERAL O SE AFECTE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS, SE PROCEDERÁ A LA RESCISIÓN SIN AGOTAR EL PLAZO PARA LA APLICACIÓN DE LAS PENAS CONVENCIONALES, PREVIA OPINIÓN DE LA CONTRALORÍA GENERAL DEL DISTRITO FEDERAL.

NO SE CONSIDERARÁ INCUMPLIMIENTO LOS CASOS EN QUE POR CAUSAS JUSTIFICADAS Y EXCEPCIONALES Y SIN QUE EL RETRASO SEA POR CAUSAS IMPUTABLES A "EL PROVEEDOR", EL SERVIDOR PÚBLICO RESPONSABLE OTORQUE POR ESCRITO, PREVIO A SU VENCIMIENTO Y A SOLICITUD EXPRESA DE "EL PROVEEDOR", UN PLAZO MAYOR PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS, EL CUAL EN NINGÚN CASO EXCEDERÁ DE 20 (VEINTE) DÍAS HÁBILES.

EL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN PODRÁ INICIARSE EN CUALQUIER MOMENTO, MIENTRAS SE ENCUENTRE PENDIENTE EL CUMPLIMIENTO DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DE CUALQUIERA DE LAS PARTES, ESTIPULADAS EN EL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, AÚN CONCLUIDA LA VIGENCIA ESTABLECIDA EN EL MISMO.

AGG/OVP/ajaf





CONTRATO No. SSDF/DGA/004/2016

SI PREVIAMENTE A LA EMISIÓN DE LA RESOLUCIÓN DE LA RESCISIÓN DEL CONTRATO, "EL PROVEEDOR", REALIZARA LOS SERVICIOS, "EL G.D.F.", DEJARÁ SIN EFECTOS EL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN INICIADO.

"EL G.D.F.", PODRÁ DETERMINAR NO DAR POR RESCINDIDO EL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, CUANDO DURANTE EL PROCEDIMIENTO ADVIERTA QUE SU RESCISIÓN PUDIERA OCASIONAR ALGÚN DAÑO O AFECTACIÓN A LAS FUNCIONES QUE TIENE ENCOMENDADAS, EN ESTE SUPUESTO, DEBERÁ ELABORAR UN DICTAMEN EN EL CUAL JUSTIFIQUE QUE LOS IMPACTOS ECONÓMICOS O DE OPERACIÓN QUE SE OCASIONARÍAN CON LA RESCISIÓN RESULTARÍAN MÁS INCONVENIENTES.

AL NO DAR POR RESCINDIDO EL CONTRATO, "EL G.D.F.", ESTABLECERÁ CON "EL PROVEEDOR", OTRO PLAZO QUE LE PERMITA SUBSANAR EL INCUMPLIMIENTO QUE HUBIERE MOTIVADO EL INICIO DEL PROCEDIMIENTO, EL CONVENIO MODIFICATORIO QUE AL EFECTO SE CELEBRE DEBERÁ CONSTAR POR ESCRITO Y SERÁ IMPRORRÓGABLE, Y DE NO CUMPLIR "EL PROVEEDOR", EN EL PLAZO ESTABLECIDO, SE INICIARÁ NUEVAMENTE EL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA SIN QUE PUEDA PACTARSE UN NUEVO PLAZO.

EN TODOS LOS CASOS "EL G.D.F." DEBERÁ FUNDAR Y MOTIVAR LA TOMA DE DECISIÓN.

EN CASO DE QUE LA CONTRALORÍA GENERAL DEL DISTRITO FEDERAL, EN EL EJERCICIO DE SUS FUNCIONES DETECTE VIOLACIONES A LAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, PODRÁ INSTRUIR, BAJO SU RESPONSABILIDAD, A "EL G.D.F." QUE PROCEDA A DECLARAR LA RESCISIÓN DEL PRESENTE INSTRUMENTO, LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 35 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.

VIGÉSIMA.- CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR.

NINGUNA DE "LAS PARTES" SERÁ RESPONSABLE DE CUALQUIER RETRASO O INCUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, QUE RESULTE DIRECTA O INDIRECTAMENTE DE CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR, DEBIENDO INFORMAR A LA PARTE AFECTADA DENTRO DE LAS VEINTICUATRO HORAS SIGUIENTES AL CASO FORTUITO O DE FUERZA MAYOR RESPECTIVO.

VIGÉSIMA PRIMERA.- NULIDAD DEL CONTRATO.

AMBAS PARTES CONVIENEN QUE PARA EL CASO DE QUE RESULTEN FALSAS LAS DECLARACIONES DE "EL PROVEEDOR", O QUE DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, SE INCURRA EN LAS HIPÓTESIS SEÑALADAS EN EL ARTÍCULO 47 FRACCIONES XII Y XXIII DE LA LEY FEDERAL DE RESPONSABILIDADES DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS, ÉSTE SERÁ NULO, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 39 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, EN RELACIÓN CON EL ARTICULO 2,225 Y DEMÁS RELATIVOS DEL CÓDIGO CIVIL PARA EL DISTRITO FEDERAL, INDEPENDIEMENTE DE LA ACCIÓN QUE CORRESPONDA EJERCITAR AL GOBIERNO DEL

AAGG/OVP/ajaf





CONTRATO No. SSDF/DGA/004/2016

DISTRITO FEDERAL POR EL DELITO DE FALSEDAD PREVISTO EN EL CÓDIGO PENAL DEL DISTRITO FEDERAL, ASÍ COMO LA REPARACIÓN DEL DAÑO CAUSADO A "EL G.D.F."

VIGÉSIMA SEGUNDA.- RECONOCIMIENTO CONTRACTUAL.

EL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, CONSTITUYE EL ACUERDO ENTRE "LAS PARTES" EN RELACIÓN CON EL OBJETO DEL MISMO Y DEJA SIN EFECTOS CUALQUIER OTRA NEGOCIACIÓN O COMUNICACIÓN ENTRE ÉSTAS, YA SEA ORAL O ESCRITA, CON ANTERIORIDAD A LA FECHA EN QUE SE FIRMA EL MISMO.

VIGÉSIMA TERCERA.- DE LA CONFIDENCIALIDAD.

AMBAS PARTES SE OBLIGAN A MANTENER CON CARÁCTER ESTRICTAMENTE CONFIDENCIAL TODA LA INFORMACIÓN QUE EN FORMA VERBAL, ESCRITA O POR CUALQUIER OTRO MEDIO RECIBAN UNA DE LA OTRA CON MOTIVO DEL PRESENTE INSTRUMENTO; TODA LA INFORMACIÓN QUE SE OBTENGA DERIVADA DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, CONTINUARÁ SIENDO PROPIEDAD DE LA PARTE QUE LA APORTE; POR LO QUE, NO PODRÁN OTORGAR A TERCEROS, DOCUMENTACIÓN O INFORMACIÓN ALGUNA DE LA QUE PUDIERAN LLEGAR A TENER ACCESO, DURANTE O CON POSTERIORIDAD AL DESARROLLO Y EJECUCIÓN DE ÉSTE INSTRUMENTO JURÍDICO.

ASIMISMO, "EL PROVEEDOR" DEBERÁ GUARDAR LA DEBIDA CONFIDENCIALIDAD Y RESERVA DE TODA LA DOCUMENTACIÓN E INFORMACIÓN QUE OBRE EN SU PODER, EN LA INTELIGENCIA DE QUE NO PODRÁ PROPORCIONARLA A NINGÚN TERCERO; POR LO QUE, EN CASO CONTRARIO SE HARÁ RESPONSABLE DE LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE SE DERIVEN DE SU INCUMPLIMIENTO.

VIGÉSIMA CUARTA.- TRANSPARENCIA.

TODA LA INFORMACIÓN Y LOS DATOS QUE PROPORCIONEN "EL G.D.F." Y "EL PROVEEDOR" PARA LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, SE REGISTRARÁN CONFORME A LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL DISTRITO FEDERAL Y LA LEY DE PROTECCIÓN A LOS DATOS PERSONALES PARA EL DISTRITO FEDERAL.

VIGÉSIMA QUINTA.- MODIFICACIONES.

CUALQUIER MODIFICACIÓN O VARIACIÓN DE LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES PACTADAS EN EL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, DEBERÁN ESTIPULARSE POR ESCRITO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 65, 67 Y 68 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL. LOS INSTRUMENTOS LEGALES EN DONDE

AAGG/OVP/ajaf





CONTRATO No. SSDF/DGA/004/2016

CONSTEN DICHAS MODIFICACIONES SERÁN SUSCRITOS POR LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE HAYAN FORMALIZADO EL CONTRATO ADMINISTRATIVO, O POR QUIENES LOS SUSTITUYAN EN EL CARGO O FUNCIONES.

**VIGÉSIMA
SEXTA.-**

JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA.

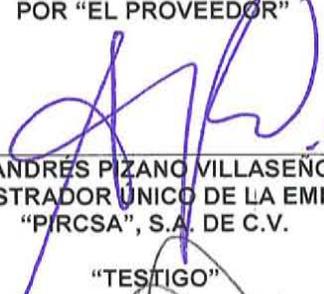
EN CASO DE POSIBLES CONTROVERSIAS DERIVADAS DE LA INTERPRETACIÓN DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, DE SU REGLAMENTO, O BIEN, POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS CLÁUSULAS DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, O POR LA APLICACIÓN SUPLETORIA DE LEYES A LOS ASPECTOS NO EXPRESAMENTE ESTIPULADOS EN EL TEXTO DE LAS MISMAS, LAS PARTES SE SOMETEN A LA JURISDICCIÓN DE LOS TRIBUNALES COMPETENTES CON RESIDENCIA EN EL DISTRITO FEDERAL, RAZÓN POR LA CUAL "EL PROVEEDOR" RENUNCIA AL FUERO QUE PUDIERA CORRESPONDERLE POR RAZÓN DE SU DOMICILIO PRESENTE O POR EL QUE EN LO FUTURO PUDIERA ADQUIRIR O POR CUALQUIER OTRA CAUSA LEGAL.

LAS PARTES MANIFIESTAN QUE ENTERADAS DEL CONTENIDO, EFECTOS Y FUERZA LEGAL DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, LO FIRMAN DE CONFORMIDAD EN TRES TANTOS EN EL DISTRITO FEDERAL A LOS TREINTA DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DE DOS MIL QUINCE, ANTE LA PRESENCIA DE LOS TESTIGOS CUYOS NOMBRES Y FIRMAS APARECEN AL CALCE DE LA PRESENTE HOJA, PARA EFECTOS DE SU IDENTIFICACIÓN PLENA Y DE CONSTANCIA DE HECHOS.

POR "EL G.D.F."

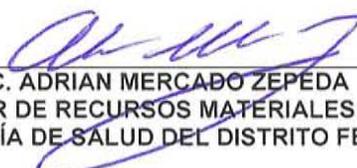
POR "EL PROVEEDOR"


LIC. MANUEL FERNANDO LORÍA DE REGIL
DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN EN LA
SECRETARÍA DE SALUD DEL DISTRITO FEDERAL


C. ANDRÉS PIZANO VILLASEÑOR
ADMINISTRADOR ÚNICO DE LA EMPRESA
"PIRCSA", S.A. DE C.V.

"TESTIGO"

"TESTIGO"


LIC. ADRIAN MERCADO ZEPEDA
DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES EN LA
SECRETARÍA DE SALUD DEL DISTRITO FEDERAL


LIC. DANIEL OSCAR VARGAS DE LA TORRE
DIRECTOR DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS
GENERALES EN LA SECRETARÍA DE SALUD DEL
DISTRITO FEDERAL

CONTRATO ABIERTO PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR A INMUEBLES, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL, A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE SALUD Y POR LA OTRA LA EMPRESA "PIRCSA", SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE.





ANEXO I

ANEXO TÉCNICO





ANEXO 1

ANEXO TÉCNICO PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLES DE UNIDADES HOSPITALARIAS DE LA SECRETARIA DE SALUD

AREA REQUERENTE: DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES

REQUISICIÓN NÚMERO:

DESCRIPCIÓN COMPLETA DE LOS BIENES O DEL SERVICIO A CONTRATAR			
CLAVE	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD
N/A	SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLES DE UNIDADES HOSPITALARIAS DE LA SECRETARIA DE SALUD, POR EL PERÍODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2016	1	SERVICIO

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL SERVICIO

LA SECRETARIA DE SALUD REQUIERE LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLES DE UNIDADES HOSPITALARIAS, BAJO LA MODALIDAD DE CONTRATO ABIERTO, PARA GARANTIZAR SU BUENA CONSERVACIÓN, SEGURIDAD Y FUNCIONALIDAD PARA EL ESTRICTO CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD EN LA OPERACIÓN DE INMUEBLES DESTINADOS A LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD. DE ACUERDO A LO SIGUIENTE:

VIGENCIA DE LOS SERVICIOS

EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR ES REQUERIDO POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2016.

CALENDARIO DE PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS

DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	VIGENCIA DEL CONTRATO
SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLES DE UNIDADES HOSPITALARIAS DE LA SECRETARIA DE SALUD.	CUANDO SEA REQUERIDO DURANTE VIGENCIA DEL CONTRATO, DE ACUERDO A LAS NECESIDADES DE LA SECRETARIA.



SECRETARIA DE SALUD

Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
J.U.D. de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Generales



DESCRIPCIÓN DE LOS INMUEBLES EN LOS QUE SE REQUIEREN LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO MENOR

DESCRIPCIÓN DE LOS INMUEBLES	CANTIDAD	UNIDAD
UNIDADES HOSPITALARIAS DE LA SECRETARIA DE SALUD: H.G. AJUSCO MEDIO, H.G BALBUENA, H.G. DR. ENRIQUE CABRERA, H.G. DR. GREGORIO SALAS, H.G. IZTAPALAPA, H.G. LA VILLA, H.G. MILPA ALTA, H.G. DR. RUBEN LEÑERO, H.G. XOCO, H. DE ESPECIALIDADES DR. BELISARIO DOMINGUEZ, H.P. AZCAPOTZALCO, H.P. COYOACAN, H.P. IZTACALCO, H.P. IZTAPALAPA, H.P. LA VILLA, H.P. LEGARIA, H.P. MOCTEZUMA, H.P. PERALVILLO, H.P. SAN JUAN DE ARAGON, H.P.TACUBAYA, H.M.P. XOCHIMILCO, CLINICA DE ESPECIALIDADES TOXICOLOGICAS VENUSTIANO CARRANZA, H.M.I. CUAUTEPEC, H.M.I. INGUARAN, H.M.I. MAGDALENA CONTRERAS, H.M.I. NICOLAS M. CEDILLO, H.M.I. TLAHUÁC, H.M.I. TOPILEJO, H.G. TLAHUÁC "LA TURBA", (DOMICILIOS ANEXO 2)	29	INMUEBLES

REQUERIMIENTOS GENERALES

LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS SE REALIZARÁ PREVIO AVISO Y AUTORIZACIÓN DE LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES, A TRAVÉS DE LA JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES Y SERVICIOS GENERALES.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS DEBERÁ CONTAR CON UNA LINEA TELEFÓNICA FIJA O MOVIL PARA LA RECEPCIÓN DE LOS REPORTES DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR LAS 24 HORAS DEL DÍA DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS DEBERÁ CONTAR CON UNA POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL PARA CUBRIR LOS POSIBLES DAÑOS QUE POR UNA INCORRECTA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS O ACCIDENTALMENTE PUDIERAN ORIGINAR A LOS BIENES O INSTALACIONES DE LA SECRETARIA DE SALUD, EQUIVALENTE AL 20% DEL MONTO DEL CONTRATO ADJUDICADO.

EL PERSONAL DEL PRESTADOR DE SERVICIOS QUE REALICE LOS SERVICIOS EN LOS INMUEBLES DE LA SECRETARIA DE SALUD DEBERÁ ESTAR ASEGURADO ANTE EL IMSS Y TENDRÁ EL PRESTADOR DE SERVICIOS QUE ACREDITARLO CUANDO LE SEA SOLICITADO, EXIMIENDO DE TODA RESPONSABILIDAD A LA SECRETARÍA EN CASO DE SUFRIR CUALQUIER ACCIDENTE DURANTE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS O ESTANCIA EN LOS INMUEBLES DE LA MISMA.

EL PERSONAL DEL PRESTADOR DE SERVICIOS DEBERÁ PRESENTAR Y PORTAR GAFETE DE IDENTIFICACIÓN PARA ACREDITARSE COMO TRABAJADOR DE LA EMPRESA Y SUJETARSE A LOS MECANISMOS DE CONTROL DE ACCESO A LAS INSTALACIONES DE LA SECRETARÍA DE SALUD.

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO MENOR

LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO MENOR SERAN REALIZADOS EN CADA UNO DE LOS



SECRETARIA DE SALUD

Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
J.U.D. de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Generales

Altadena N° 23, 9° Piso, Col. Nápoles, C.P. 0381
Del. Benito Juárez, Tel. 51321200 Ext. 130
df.gob.m



INMUEBLES CORRESPONDIENTES A LAS UNIDADES HOSPITALARIAS DE LA SECRETARIA DE SALUD, DE ACUERDO AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS DESCRITO EN EL ANEXO 3.

EN CASO DE QUE SE REQUIERAN SERVICIOS QUE NO ESTEN INCLUIDOS EN EL CATALOGO DE CONCEPTOS (ANEXO 3), LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES, A TRAVÉS DE LA JEFATURA DE UNIDAD DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES Y SERVICIOS GENERALES PUEDE SOLICITARLOS AL PRESTADOR DE SERVICIOS Y CUANDO JUZGUE CONVENIENTE REALIZARÁ PREVIAMENTE UN ESTUDIO DE PRECIOS DE MERCADO PARA DETERMINAR SU COSTO.

LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO MENOR SE REALIZARÁ EN DIAS Y HORARIOS QUE DETERMINE LA JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES EN COORDINACIÓN CON EL ÁREA USUARIA O AREAS USUARIAS DE LOS INMUEBLES, SIN INTERRUMPIR LAS ACTIVIDADES A LOS CUALES ESTAN DESTINADOS.

PARA EFECTOS DEL PARRAFO ANTERIOR LA JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES ENTREGARÁ POR ESCRITO AL PRESTADOR ADJUDICADO DE CADA PARTIDA, UN CALENDARIO DE INICIO Y TERMINO DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO MENOR QUE SE VAYAN REQUIRIENDO DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO Y EN CASO DE QUE EL PRESTADOR DE SERVICIOS NO CONCLUYA EN LA FECHA INDICADA SE APLICARÁN LAS SANCIONES CORRESPONDIENTES POR CADA DÍA DE RETRASO A CADA UNO DE LOS SERVICIOS NO CONCLUIDOS.

LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO MENOR DESCRITOS EN EL CATALOGO DE CONCEPTOS DEL ANEXO 3 DEBERÁN INCLUIR EL PERSONAL CALIFICADO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPAMIENTO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS Y EL ADMINISTRADOR DEL INMUEBLE PROPORCIONARÁN TODAS LAS FACILIDADES CORRESPONDIENTES; ASÍ COMO LA INFORMACIÓN NECESARIA AL SUPERVISOR DE LOS SERVICIOS QUE DESIGNE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES Y SERVICIOS GENERALES PARA LA SUPERVISIÓN, VERIFICACIÓN Y VALIDACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO MENOR EN CADA UNO DE LOS INMUEBLES.

LA LIMPIEZA DE LAS ÁREAS EN LA QUE SE REALICEN LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO MENOR SERÁ REALIZADA POR EL PRESTADOR DE SERVICIOS A LA CONCLUSIÓN DE LA TOTALIDAD DEL MANTENIMIENTO MENOR O DE MANERA PARCIAL CUANDO ASÍ LO AMERITEN LAS NECESIDADES DE LA SECRETARÍA.

LOS DESECHOS PROVENIENTES DEL DESMANTELAMIENTO, DEMOLICIÓN O SUSTITUCIÓN DE MATERIALES, DEBERÁN SER RETIRADOS DEL SITIO DONDE SE REALIZARON LOS SERVICIOS POR EL PRESTADOR ADJUDICADO AL LUGAR DE ACOPIO QUE LE INDIQUE EL AREA USUARIA O EL SUPERVISOR EN CADA INMUEBLE Y A LA CONCLUSION PARCIAL O TOTAL DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO MENOR, EL PRESTADOR ADJUDICADO DEBERÁ RETIRARLOS DEL INMUEBLE PARA SU DESTINO FINAL.

EN CASO DE QUE LOS DESECHOS NO SEAN RETIRADOS DEL INMUEBLE DONDE SE RELIZARON LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO MENOR EN UN TERMINO DE SIETE DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE LA CONCLUSIÓN DE LOS MISMOS, EL PRESTADOR ADJUDICADO SERÁ SANCIONADO POR CADA DÍA NATURAL CONSIDERANDO UN IMPORTE EQUIVALENTE AL 1% DEL TOTAL DE LOS SERVICIOS REALIZADOS EN ESE INMUEBLE Y POR EL TOTAL DE DÍAS EN QUE SE



SECRETARIA DE SALUD

Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
J.U.D. de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Generales



REALICE EL RETIRO. ES DECIR, SE CONTABILIZARÁN A PARTIR DEL DIA NATURAL NÚMERO OCHO, HASTA EL TOTAL DE DÍAS EN QUE CONCLUYA EL RETIRO DE LOS DESECHOS.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS DEBERÁ REALIZAR EL MANTENIMIENTO MENOR CON PERSONAL CALIFICADO PARA CADA ESPECIALIDAD DESCRITA EN EL ANEXO 3 PARA GARANTIZAR SU CORRECTA EJECUCIÓN.

DEBERÁ PRESENTAR LA CEDULA (MATRIZ) DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS POR CADA CONCEPTO COTIZADO DE CONFORMIDAD CON EL CATALOGO (ANEXO 3).

UNA CUADRILLA DE POR LO MENOS 6 TECNICOS PARA MANTENIMIENTO, INDICANDO EL NOMBRE DEL RESPONSABLE Y LOS AYUDANTES, PRESENTANDO EL CURRICULUM DE CADA UNO DONDE SE ACREDITE POR LO MENOS UNA EXPERIENCIA DE 5 AÑOS EN LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS.

EL LICITANTE DEBERA CONTAR CON UN TECNICO EN GASES MEDICINALES DEL CUAL SE ANEXARA DOCUMENTACIÓN QUE LO ACREDITE DENTRO DEL CURRICULUM EN LA PROPUESTA TÉCNICA, EL NO PRESENTARLO SERÁ MOTIVO DE RECHAZO DE LA PROPUESTA.

EN EL RUBRO DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO MENOR A PLOMERÍA EL PRESTADOR DE SERVICIOS DEBERÁ TENER DENTRO DE SU PERSONAL POR LO MENOS DOS PLOMEROS CERTIFICADOS ANTE LAS INSTANCIAS CORRESPONDIENTES PARA GARANTIZAR LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS Y DEBERÁ ACREDITARLO MEDIANTE LA CONSTANCIA CORRESPONDIENTE, EN CASO DE NO PRESENTARLAS SERÁ MOTIVO DE RECHAZO DE LA PROPUESTA TÉCNICA.

EN EL RUBRO DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO MENOR A ELECTRICIDAD EL PRESTADOR DE SERVICIOS DEBERÁ CONTAR CON CARTA COMPROMISO O CARTA DE COLABORACIÓN DE UNA UNIDAD VERIFICADORA (PRESENTAR No . DE UNIDAD VERIFICADORA) EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS QUE DARÁ SEGUIMIENTO A LAS REPARACIONES O MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LAS UNIDADES MÉDICAS Y ADMINISTRATIVAS PARA GARANTIZAR LA APLICACIÓN DE LA NOM.-001-SEDE-2005 Y LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS, DE NO PRESENTAR LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA EN LA PROPUESTA TÉCNICA SERÁ MOTIVO DE DESCALIFICACIÓN.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS DEBERA PESENTAR EN SU PROPUESTA TÉCNICA EL ALTA EN EL IMSS DE TODO EL PERSONAL DE CADA UNA DE SUS CUADRILLAS, EN CASO DE NO PRESENTARLO SERÁ MOTIVO DE RECHAZO DE SU PROPUESTA TÉCNICA.

PRESENTAR EN LA PROPUESTA TÉCNICA CARTA COMPROMISO DEL INGENIERO O ARQUITECTO RESPONSABLE DE LOS SERVICIOS, EL CUAL DEBERÁ ESTAR INSCRITO EN EL IMSS. DEBERÁ PRESENTARSE EN ORIGINAL Y COPIA PARA COTEJO ALTA ANTE EL IMSS Y CÉDULA PROFESIONAL.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS PARTICIPANTE DEBERÁ CONTAR CON UN INVENTARIO DE MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO INHERENTES A LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO MENOR DESCRITOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS (ANEXO 2), EL CUAL SERÁ VERIFICADO DURANTE LA VISITA A LAS INSTALACIONES DE LOS LICITANTES Y SE ENCUENTRA INCLUIDO EN LA CÉDULA CORRESPONDIENTE, EN CASO DE QUE EL LICITANTE NO CUENTE CON LA TOTALIDAD DE ESTE INVENTARIO, SERÁ MOTIVO DE RECHAZO DE SU PROPUESTA TÉCNICA.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS DEBERÁ ENTREGAR UN REPORTE POR CADA INMUEBLE EN EL



SECRETARIA DE SALUD

Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
J.U.D. de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Generales

Altadena N° 23, 9° Piso, Col. Nápoles, C.P. 03810
Del. Benito Juárez, Tel. 51321200 Ext. 1300
df.gob.mx



QUE REALICE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO MENOR, EL CUAL DEBERÁ CONTENER LA DESCRIPCIÓN DEL CONCEPTO, CANTIDAD Y UNIDAD DE MEDIDA Y ESTE DEBE SER VALIDADO DE CONFORMIDAD, MEDIANTE LA FIRMA, NOMBRE Y CARGO DEL USUARIO DEL INMUEBLE; ASÍ COMO POR EL PERSONAL DE LA JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES Y SERVICIOS GENERALES. LO ANTERIOR, PARA ACREDITAR LA REALIZACIÓN DEL SERVICIO, EN CASO DE NO PRESENTAR ESTE REPORTE O PRESENTARLO SIN LA VALIDACIÓN CORRESPONDIENTE, LA SECRETARIA DE SALUD NO ACEPTARÁ SU EJECUCIÓN Y SE REALIZARÁN LAS DEDUCCIONES CORRESPONDIENTES.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS QUE DETECTE DURANTE LA PRESTACIÓN DEL MANTENIMIENTO MENOR ALGUN SERVICIO QUE NO ESTE CONSIDERADO DENTRO DE ESTE, DEBERÁ INFORMAR A LA JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES Y SERVICIOS GENERALES PARA QUE SE TOMEN LAS MEDIDAS PERTINENTES. EN CASO DE REALIZAR EL SERVICIO SIN LA PREVIA AUTORIZACIÓN DE LA MENCIONADA JEFATURA, ESTE SERVICIO SERÁ SIN COSTO PARA LA SECRETARÍA DE SALUD.

LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO MENOR, SERÁ ADJUDICADA DE ACUERDO A LAS SIGUIENTES PARTIDAS:

PARTIDA 1

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE	CANTIDAD	UNIDAD
HOSPITAL GENERAL VILLA	1	INMUEBLE
HOSPITAL GENERAL BALBUENA	1	INMUEBLE
HOSPITAL MATERNO INFANTIL CUAUTEPEC	1	INMUEBLE
HOSPITAL MATERNO INFANTIL NICOLAS M. CEDILLO	1	INMUEBLE
HOSPITAL PEDIÁTRICO LA VILLA	1	INMUEBLE
HOSPITAL PEDIÁTRICO MOCTEZUMA	1	INMUEBLE
HOSPITAL PEDIÁTRICO S.J. DE ARAGÓN	1	INMUEBLE

PARTIDA 2

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE	CANTIDAD	UNIDAD
HOSPITAL GENERAL XOCO	1	INMUEBLE
HOSPITAL GENERAL ENRIQUE CABRERA	1	INMUEBLE
HOSPITAL GENERAL AJUSCO MEDIO	1	INMUEBLE
HOSPITAL MATERNO INFANTIL INGUARAN	1	INMUEBLE
HOSPITAL PEDIÁTRICO COYOACAN	1	INMUEBLE
HOSPITAL PEDIÁTRICO IZTAPALAPA	1	INMUEBLE
HOSPITAL PEDIÁTRICO TACUBAYA	1	INMUEBLE
HOSPITAL PEDIÁTRICO AZCAPOTZALCO	1	INMUEBLE
HOSPITAL PEDIÁTRICO IZTACALCO	1	INMUEBLE
HOSPITAL PEDIÁTRICO LEGARIA	1	INMUEBLE

PARTIDA 3

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE	CANTIDAD	UNIDAD
HOSPITAL GENERAL IZTAPALAPA	1	INMUEBLE
HOSPITAL DE ESPECIALIDADES BELISARIO DOMINGUEZ	1	INMUEBLE
HOSPITAL GENERAL TLAHUAC LA TURBA	1	INMUEBLE
HOSPITAL MATERNO INFANTIL TOPILEJO	1	INMUEBLE
HOSPITAL MATERNO INFANTIL TLAHUAC	1	INMUEBLE
HOSPITAL MATERNO INFANTIL MAGDALENA CONTERAS	1	INMUEBLE



SECRETARÍA DE SALUD

Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios General
J.U.D. de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios General



HOSPITAL MATERNO PEDIÁTRICO XOCHIMILCO	1	INMUEBLE
HOSPITAL PEDIÁTRICO PERALVILLO	1	INMUEBLE

PARTIDA 4

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE	CANTIDAD	UNIDAD
HOSPITAL GENERAL MILPA ALTA	1	INMUEBLE
CLÍNICA DE ESPECIALIDADES TOXICOLÓGICAS VENUSTIANO CARRANZA	1	INMUEBLE

PARTIDA 5

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE	CANTIDAD	UNIDAD
HOSPITAL GENERAL RUBEN LEÑERO	1	INMUEBLE
HOSPITAL GENERAL GREGORIO SALAS	1	INMUEBLE

PARA GARANTIZAR EL MANTENIMIENTO MENOR EN TODAS LAS UNIDADES MÉDICAS Y AUN CUANDO SE PRESENTAN 5 PARTIDAS A ADJUDICAR LA SECRETARÍA PODRÁ REASIGNAR LAS UNIDADES MÉDICAS A LOS PRESTADORES DE SERVICIOS EN FUNCIÓN DE LOS REQUERIMIENTOS INSTITUCIONALES, SIN QUE ESTO MODIFIQUE LAS CONDICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS OFERTADAS.

ASISTENCIA TÉCNICA O CAPACITACIÓN: NO APLICA

REQUERIMIENTOS MÍNIMOS DE CALIDAD: NO APLICA

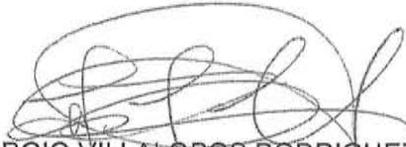
LUGAR, PLAZOS Y CONDICIONES DE ENTREGA: DESCRITO EN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL SERVICIO SOLICITADO.

VISITAS: LA SECRETARÍA DE SALUD, A TRAVÉS DE PERSONAL DE LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES, REALIZARÁ VISITAS A LAS INSTALACIONES DE LOS LICITANTES PARA EVALUAR SU CAPACIDAD ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CADA UNO DE ELLOS, PARA ELLO SE UTILIZARÁ LA CÉDULA DE EVALUACIÓN.

MUESTRAS: NO APLICA

PRUEBAS Y METODOLOGÍA PARA EVALUARLAS: NO APLICA

PERÍODO DE GARANTÍA: LA GARANTÍA DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO MENOR SERÁ DE 30 DÍAS NATURALES, A PARTIR DE SU CONCLUSIÓN Y VALIDACIÓN DE LOS MISMOS.

ELABORÓ	VO. BO.
 ING. SERGIO VILLALOBOS RODRIGUEZ J. U. D. DE MANTENIMIENTO DE INMUEBLES Y SERVICIOS GENERALES	 LIC. DANIEL O. VARGAS DE LA TORRE DIRECTOR DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES





ANEXO II

CATALOGO DE CONCEPTOS

✓

CS
P

↗





ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
1*	DESMANTELAMIENTO DE TUBERIA DE LINEAS MUERTAS U OBSOLETAS DE Fø.Fø. INCLUYE: CORTES CON SOPLETE, ACARREO LIBRE HASTA DONDE INDIQUE LA SUPERVISION O LA UNIDAD HOSPITALARIA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, PROTECCION DEL AREA, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, EQUIPO, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			
a	DE 2" HASTA 4"	ML	1.00	\$ 57.87
b	DE 6" HASTA 8"	ML	1.00	\$ 125.32
2	DESMANTELAMIENTO DE TUBERIA DE LINEAS MUERTAS U OBSOLETAS EN GENERAL DE COBRE, GALVANIZADO, INCLUYE: CORTES CON SOPLETE, ACARREO LIBRE HASTA DONDE INDIQUE LA SUPERVISION O LA UNIDAD HOSPITALARIA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, PROTECCION DEL AREA, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			\$ -
a	DE 1/2" HASTA 1 1/4"	ML	1.00	\$ 42.05
b	DE 1 1/2" HASTA 6"	ML	1.00	\$ 107.35
3	DESMANTELAMIENTO DE TUBERIA DE LINEAS MUERTAS U OBSOLETAS EN GENERAL DE PVC INCLUYE: CORTES, ACARREO LIBRE HASTA DONDE INDIQUE LA SUPERVISION O LA UNIDAD HOSPITALARIA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, PROTECCION DEL AREA, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, EQUIPO, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			\$ -
a	DE 1/2" HASTA 1 1/4"	ML	1.00	\$ 39.96
b	DE 1 1/2" HASTA 6"	ML	1.00	\$ 92.13
4	DESMANTELAMIENTO DE PISO DE LOSETA VINILICA, INCLUYE: MOVIMIENTO DE MOBILIARIO, RETIRO DE LOSETA EXISTENTE, LIMPIEZA DIARIA DE LA SUPERFICIE DE TRABAJO, PEGAMENTO BASE, ENCOSTALADO Y ACARREO DE MATERIAL AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 75.89
5	DESMANTELAMIENTO DE MURO DIVISORIO DE TABLA ROCA A DOS CARAS, INCLUYE: ENCOSTALADO, DESCENSO Y ACARREO DE DESHECHOS AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, PROTECCION DEL AREA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, HERRAMIENTA, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 84.15
6	DESMANTELAMIENTO Y RETIRO DE ALFOMBRA Y BAJO ALFOMBRA, INCLUYE: MOVIMIENTO DE MOBILIARIO, PROTECCION DE AREA, RETIRO DE TIRAS DE PUAS, TRASLADO DE MATERIALES AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, MANO DE OBRA, EQUIPO, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, HERRAMIENTA, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO EJECUCION.	M2	1.00	\$ 64.34
7	DESMANTELAMIENTO DE PISO DE MOSAICO, TERRAZO O LOSETA DE BARRO POR MEDIOS MANUALES, INCLUYE: MOVIMIENTO DE MOBILIARIO, ENCOSTALADO, ACARREOS DE MATERIAL AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, EQUIPO, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 103.28
8	DESMANTELAMIENTO Y RETIRO DE MAMPARAS DIVISORIAS DE HERRERIA, SIN RECUPERACION PARA LA DEPENDENCIA, INCLUYE: HERRAMIENTA, ACARREOS DE MATERIAL AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, PROTECCION DEL AREA, EQUIPO, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, HERRAMIENTA, RESANES, DETALLES DE PINTURA, MANO DE OBRA, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 132.13
9	DESMANTELAMIENTO DE RECUBRIMIENTO DE AZULEJO EN MUROS POR MEDIOS MANUALES, INCLUYE: HERRAMIENTA, ANDAMIOS, ENCOSTALADO DE MATERIAL PRODUCTO DEL DESMANTELAMIENTO, PROTECCION DEL AREA, ACARREOS DE MATERIAL AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, HASTA UNA ALTURA DE 3.00 MTS., EQUIPO, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 101.53
10	PICADO Y RESANE DE PLAFON DE CONCRETO, POR MEDIO DE PASTA DE CEMENTO-ARENA CERNIDA EN PROPORCION 1:4 Y ADECON, PARA RECIBIR PINTURA DE ESMALTE EN COLOR BLANCO FLASH COAT EN ZONA DE COCINA Y BAÑO VESTIDOR, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, RETIRO DE PINTURA SUELTA, RESANES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS, LIMPIEZA DIARIA DEL AREA DE TRABAJO, ACARREOS DE MATERIAL DE DESPERDICIO Y SOBRESANTES AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 221.41
11	DESMANTELAMIENTO DE MUROS DE TABIQUE ROJO RECOCIDO POR MEDIOS MANUALES, INCLUYE: RECUBRIMIENTO EXISTENTE, ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DEL DESMANTELAMIENTO LA LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 130.30
12	DESMANTELAMIENTO DE FALSO PLAFON DE TABLAROCA CUALQUIER NIVEL, INCLUYE: ANDAMIOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, RETIRO DE ESCOMBRO Y ACARREO DE MATERIAL AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, PROTECCION DEL AREA, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 74.17
13	DESMANTELAMIENTO DE PISO DE CONCRETO ARMADO A MANO O POR MEDIOS MECANICOS, DE CUALQUIER ESPESOR, INCLUYE: DESMANTELAMIENTO DE RECUBRIMIENTO DE LOSETA DE CERAMICA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ENCOSTALADO DEL MATERIAL PRODUCTO DEL DESMANTELAMIENTO, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, PROTECCION DEL AREA, ACARREO DE MATERIAL AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 145.65
14	DESMANTELAMIENTO DE PRETEL DE ALTURA VARIABLE DE CONCRETO ARMADO A MANO Y O MEDIOS MECANICOS, INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA, PROTECCION DEL AREA, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, ACARREOS DE MATERIAL AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	1.00	\$ 468.08
15	DESMANTELAMIENTO DE LOSA DE CONCRETO ARMADO DE 0.10 M. DE ESPESOR, EN AREAS INDICADAS POR LA SUPERVISION, POR MEDIOS MANUALES INCLUYE: ENCOSTALADO DEL MATERIAL PRODUCTO DEL DESMANTELAMIENTO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS DE MATERIAL AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, LIMPIEZA DE LA ZONA DE TRABAJO, PROTECCION DEL AREA, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 85.56



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
16	DESMANTELAMIENTO DE ELEMENTOS DE CONCRETO SIMPLE A MANO, INCLUYE: ENCOSTALADO DEL MATERIAL PRODUCTO DEL DEMANTELAMIENTO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, PROTECCION DEL AREA, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, ACARREO DE MATERIAL AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	1.00	\$ 520.99
17	DESMANTELAMIENTO DE ELEMENTOS DE CONCRETO ARMADO POR MEDIOS MECANICOS, INCLUYE: ENCOSTALADO DEL MATERIAL PRODUCTO DEL DESMANTELAMIENTO, CORTES CON EQUIPO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, PROTECCION DEL AREA, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, ACARREO DE MATERIAL AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	1.00	\$ 725.24
18	DESMANTELAMIENTO DE APLANADO DE MORTERO DE 2 A 3 CM. DE ESPESOR POR MEDIOS MANUALES; INCLUYE: ENCOSTALADO, PROTECCION DEL AREA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS, EQUIPO, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, ACARREO DE MATERIAL AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 57.14
19	DESMONTAJE DE PUERTAS DE TAMBOR DE VARIAS MEDIDAS, CON RECUPERACION, INCLUYE : HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO, PROTECCION DEL AREA, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, ACARREO HASTA EL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 291.72
20	DESMONTAJE Y RETIRO DE CANCELERIA MIXTA DE ALUMINIO CON CRISTAL Y PANELART, CON MATERIAL DE RECUPERACION Y CONTACTOS, INCLUYE: ACARREO AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, HERRAMIENTA, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, RESANES Y LIMPIEZA DIARIA DEL AREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 196.53
21	DESMANTELAMIENTO DE LAMBRIN DE AZULEJO DE 11X11 CM, INCLUYE: ENCOSTALADO, PROTECCION DEL AREA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA DIARIA DEL AREA DE TRABAJO, ACARREO DEL MATERIAL PRODUCTO DEL DESMANTELAMIENTO AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, PROTECCION DEL AREA, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 101.53
22	RECORTE Y DEMONTAJE DE FALSO PLAFON DE TABLAROCA, A UNA ALTURA DE 2.70 MTS., INCLUYE: ENCOSTALADO DEL MATERIAL PRODUCTO DEL DESMONTAJE, ACARREOS DE MATERIAL AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, LIMPIEZA DIARIA DEL AREA DE TRABAJO, ANDAMIOS, PROTECCION DEL AREA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 91.23
23	DESMANTELAMIENTO DE CHAFLAN DE CONCRETO SIMPLE DE 12CMS. EN PISO, INCLUYE: ENCOSTALADO DE MATERIAL Y ACARREOS DE MATERIAL AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, PROTECCION DEL AREA, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, HERAMIENTO Y MANO DE OBRA, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	1.00	\$ 37.02
24	DESMANTELAMIENTO DE RAMPA DE CONCRETO SIMPLE POR MEDIOS MANUALES DE HASTA 10 CMS. DE ESPESOR, INCLUYE: ENCOSTALADO DE MATERIAL PRODUCTO DEL DESMANTELAMIENTO, PROTECCION DEL AREA, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, ACARREO DEL MATERIAL AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 215.94
25	RANURADO DE MURO PARA EL ALOJAMIENTO DE INSTALACIÓN HIDRÁULICA CON UN ANCHO DE 5 CMS, INCLUYE: RESANE DEL MISMO POR MEDIO DE MORTERO DE CEMENTO-ARENA 1:5, ACABADO FINAL, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA DIARIA DEL ÁREA DE TRABAJO, PROTECCION DEL AREA, RETIRO DE MATERIALES SOBRTANTES Y DESPERDICIOS FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	1.00	\$ 66.06
26	DESMONTAJE SIN RECUPERACION DE CANALÓN DE LAMINA GALVANIZADA A UNA ALTURA PROMEDIO DE 5.00 M, INCLUYE: ANDAMIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, SOPORTERÍA, ACARREOS DE MATERIAL AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, LIMPIEZA DIARIA DEL AREA DE TRABAJO, PROTECCION DEL AREA, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO EJECUCION.	ML	1.00	\$ 93.06
27	DESMANTELAMIENTO Y RETIRO DE CANCELARIA DE HERRERÍA Y CRISTAL , INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ANDAMIOS, DESMONTAJE DE POSTES, ACARREOS DE SOBRTANTES Y DESPERDICIOS AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, RESANES Y DETALLES DE ACABADO FINAL, LIMPIEZA DIARIA DEL AREA DE TRABAJO, PROTECCION DEL AREA, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO EJECUCION.	M2	1.00	\$ 141.08
28	DESMONTAJE Y RETIRO DE HERRERIA SIN RECUPERACION DE MATERIAL., INCLUYE: ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, EQUIPO, PROTECCION DEL AREA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 141.08
29	DESMANTELAMIENTO Y RETIRO DE CANCELERIA DE ALUMINIO DE 2" A 3". INCLUYE: DESMANTELAR CANCEL CON POSIBLE RECUPERACION, ELEMENTOS DE FIJACION, ACARREO DE MATERIAL PARA LA ENTREGA AL AREA DE MANTENIMIENTO, RESANE EN AREA DAÑADA POR EL DESMANTELAMIENTO, ACABADO FINAL SIMILAR A LA EXISTENTE, PROTECCION DEL AREA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 141.08
30	DESMONTAJE DE FALSO PLAFON DE METAL DESPLEGADO. INCLUYE ANDAMIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, SOPORTERÍA, ACARREOS Y RETIRO DEL MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE ENCOSTALADO, PROTECCION DEL AREA, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO DESMONTAJE.	M2	1.00	\$ 115.01
31	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAPIAL DE MADERA DE PINO DE TRIPLAY Y/O HOJAS DE TABLAROCA, INCLUYE BARROTE DE 5" X 2" PARA FIJACION DEL MISMO, MATERILES MISCELANEOS, MANO DE OBRA , CORTES, RESANADO, SELLADO CON CINTA ADHESIVA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, CUALQUIER NIVEL O ALTURA.	M2	1.00	\$ 334.67
IMPERMEABILIZANTE				\$ -
				\$ -



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
42	REPARACION Y MANTENIMIENTO A LAVA-CÓMODOS DE VAPOR DIRECTO, VERIFICAR ALIMENTACIÓN DE VAPOR, AGUA, SUSTITUCIÓN DE SER NECESARIO EL KIT DE EMPAQUES DEL FLUXÓMETRO, VERIFICAR Y DE SER NECESARIO LAS VÁLVULAS DE AISLAMIENTO Y REVISAR APERTURA DE PORTA LAVA CÓMODOS Y EL PISTÓN ASÍ COMO TORNILLERÍA (AJUSTE DE OPERACIÓN MECÁNICA), MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, INSUMOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	1.00	\$ 2,159.36
43	REPARACION Y MANTENIMIENTO A LAVA-CÓMODOS AUTOGENERADO, VERIFICAR ALIMENTACIÓN DE AGUA, INTERRUPTOR ELÉCTRICO, TERMOMAGNÉTICO, ARRANCADOR MAGNÉTICO, RESISTENCIA, Y SUSTITUCIÓN DE SER NECESARIO ELEMENTOS DE CALEFACCIÓN Y CONTROL DE NIVEL DEL AGUA(ELECTRONIVELES), VERIFICAR Y DE SER NECESARIO LAS VÁLVULAS SOLENOIDE Y REVISAR APERTURA DE PORTA LAVA CÓMODOS Y EL PISTÓN ASÍ COMO TORNILLERÍA (AJUSTE DE OPERACIÓN MECÁNICA), MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, INSUMOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,987.87
44	REPARACIÓN DE LLAVE ECONOMIZADORA TIPO PUSH PARA LAVABO MEDIANTE CAMBIO DE KIT DE EMPAQUES, INCLUYE; RETIRO PARA CAMBIO DE EMPAQUES, COLOCACIÓN, CINTA DE TEFLÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, PRUEBAS, LIMPIEZA DEL ÁREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 216.17
45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGADERA TIPO HELVEX MODELO AC-110 (REGADERA ANTIRROBO) CON BRASO Y CHAPETÓN, RETIRO DE LA EXISTENTE, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO EL PRECIO INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, LIMPIEZA DE ÁREA Y PARA ENTREGA DE OBRA, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, RETIRO DE MATERIAL SOBRENTE FUERA DE OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, SOLDADURA Y PRUEBAS, LIMPIEZA HASTA ENTREGA DE LOS TRABAJOS Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA.	PZA	1.00	\$ 1,810.35
46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGADERA TIPO HELVEX, INCLUYE DESMONTAJE DE LA ANTERIOR, MANERALES, SELLADO, PRUEBAS, MATERIAL DE FIJACION, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA, EMBOQUILLADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	1.00	\$ 809.97
47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MANERALES PARA REGADERAS O LAVABOS. INCLUYE DESMONTAJE DE LA ANTERIOR, SELLADO, PRUEBAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, CHAPETON, LLAVE, DEMOLICION, REPARACION DE ACABADOS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 461.76
48	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO PVC TIPO ANGER PARA CEMENTAR SANITARIO, INCLUYE: CORTE, ACOPLAMIENTO, ACARREOS, MATERIAL DE FIJACION, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			\$ -
a	DE 1/2"	ML	1.00	\$ 80.87
b	DE 3/4"	ML	1.00	\$ 83.13
c	DE 1"	ML	1.00	\$ 85.48
d	DE 1 1/2"	ML	1.00	\$ 94.67
e	DE 2"	ML	1.00	\$ 107.45
f	DE 3"	ML	1.00	\$ 161.56
g	DE 4"	ML	1.00	\$ 169.33
h	DE 6"	ML	1.00	\$ 186.01
49	SUMINISTRO, INSTALACION DE PRUEBAS DE PIEZAS ESPECIALES, DE PVC, TIPO ANGER SANTARIO REFORZADO, JUNTA EMPAQUE O CEMENTADA, INCLUYE: LAS PIEZAS ESPECIALES, LIMPIADOR, LUBRICANTE, EMPAQUES O CEMENTO DE CONTACTO SEGUN SEA EL CASO, AGUA PARA PRUEBAS; LA MANO DE OBRA PARA EL ACARREO LIBRE HORIZONTAL Y VERTICAL, PRESENTACION, COLOCACION DE LAS PIEZAS ESPECIALES, LIMPIEZA, LA HERRAMIENTA Y EL EQUIPO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.			\$ -
a	COPLES Y CODO DE 90° Y 45° DE 1 1/2"	PZA	1.00	\$ 48.26
b	COPLES Y CODO DE 90° Y 45° DE 2"	PZA	1.00	\$ 77.23
c	COPLES Y CODO DE 90° Y 45° DE 3"	PZA	1.00	\$ 92.71
d	COPLES Y CODO DE 90° Y 45° DE 4"	PZA	1.00	\$ 121.08
e	COPLES Y CODO DE 90° Y 45° DE 6"	PZA	1.00	\$ 155.00
f	YEE Y TEE DE 1 1/2"	PZA	1.00	\$ 72.29
g	YEE Y TEE DE 2"	PZA	1.00	\$ 107.98
h	YEE Y TEE DE 3"	PZA	1.00	\$ 128.52
i	YEE Y TEE DE 4"	PZA	1.00	\$ 168.67
g	YEE Y TEE DE 6"	PZA	1.00	\$ 293.03
50	CANCELACION DE SALIDA HIDRO-SANITARIA, INCLUYE: MATERIALES, SOLDADURA, CORTE, TAPON Y RESANADO DANDO ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE, MANO DE OBRA, EQUIPO, ACARREO Y RETIRO FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 656.44
51	DESMONTAJE DE MUEBLE SANITARIO: LAVABO O INÓDORO. INCLUYE SI ES NECESARIO CLAUSURA DE INSTALACIÓN HIDRAULICA E INSTALACIÓN SANITARIA, TAPONES, RESANADO DANDO ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE, ACARREOS, MANO DE OBRA, LIMPIEZA, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 288.60
52	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LLAVE ECONOMIZADORA PUSH TIPO HELXEX MODELO TV-120 CROMADA PARA LAVABO, INCLUYE: RETIRO DEL EXISTENTE, COLOCACIÓN, CINTA DE TEFLÓN, MANO DE OBRA, ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL, HERRAMIENTA, PRUEBAS, LIMPIEZA DEL ÁREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 1,364.53
53	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LLAVE ANGULAR, DE 1/2 " DIAMETRO INCLUYE MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 178.19
54	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE COBRE DE DIFERENTES DIAMETROS INCLUYE: CORTES, COPLES, CODOS, DESPERDICIOS, SOLDADURA, MATERIALES CONSUMIBLES, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.			\$ -
a	13MM	ML	1.00	\$ 157.82
b	19MM	ML	1.00	\$ 196.67
c	25MM	ML	1.00	\$ 254.16
d	38MM	ML	1.00	\$ 459.74
d	50 MM	ML	1.00	\$ 670.51
55	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VALVULA DE PASO, INCLUYE: RETIRO DE LA EXISTENTE SOLDADURA, LIMPIEZA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.			\$ -
a	DE 1/2"	PZA	1.00	\$ 178.61
b	DE 3/4"	PZA	1.00	\$ 210.73



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
c	DE 1"	PZA	1.00	\$ 236.28
d	DE 1 1/2"	PZA	1.00	\$ 302.12
e	DE 2"	PZA	1.00	\$ 420.11
56	SUMINISTRO Y FABRICACIÓN DE REGISTROS DE TABIQUE ROJO RECOCIDO INCLUYE EXCAVACIÓN, APLANADO FINO, MEDIA CAÑA, RELLENO, TAPA CON MARCO DE ACERO, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRENTE FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.			\$ -
a	DE 60 X 40 X 1.20	PZA	1.00	\$ 1,386.39
b	DE 60 X 60 X 1.20 (ELECTRICO CON FONDO DE GRAVA)	PZA	1.00	\$ 1,535.96
c	DE 80 X 80 X 1.20	PZA	1.00	\$ 1,928.09
d	DE 60 X 120 X 1.20	PZA	1.00	\$ 2,090.08
e	DE 120 X 120 X 1.20 (ELECTRICO CON FONDO DE GRAVA)	PZA	1.00	\$ 2,440.04
57	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VÁSTAGO EN REGADERAS, LAVABOS Y TARJAS. INCLUYE, RETIRO DEL EXISTENTE, DEMOLICION DEL ACABADO, DETALLES DE ACABADO EXISTENTE, CAMBIO DE EMPAQUES, LIMPIEZA, SELLADO, HERRAMIENTA, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 272.11
58	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE EMPAQUE PARA REPARACIÓN DE FUGA EN REGADERA, INCLUYE: HERRAMIENTA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 303.06
59	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE EMPAQUE PARA REPARACIÓN DE FUGA EN FREGADERO, INCLUYE: HERRAMIENTA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 303.06
60	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CESPOL DE BOTE CON COLADERA. INCLUYE: DEMOLICION, ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE, MATERIAL, LIMPIEZA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 370.14
61	SALIDA SANITARIA CON TUBERIA PARA INODORO DE P.V.C. REFORZADO DE 4", INCLUYE: DEMOLICION, CONEXIÓN A LA RED EXISTENTE, ACABADO SERA SIMILAR AL EXISTENTE, SELLADO, RESANES EN PISO, MATERIALES, DESPERDICIO, CONEXIONES NECESARIAS, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	1.00	\$ 578.79
62	DESMONTAJE Y RETIRO DE TARJA, INCLUYE, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA, ACARREO LIBRE, CORTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 362.53
63	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE DIFERENTES DIAMETROS DE POLIURETANO DE ALTA DENSIDAD. INCLUYE EXCAVACIÓN, RANURA EN PISO Y/O MURO, RELLENO DE MATERIAL SANO, RESANES EN PISO Y/O MURO SIMILAR AL EXISTENTE, MATERIAL, CORTES, DESPERDICIO, PEGAMENTO, CONEXIONES, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.			\$ -
a	DE 1 1/2" DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 248.61
b	DE 2" DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 268.84
c	DE 2 1/2" DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 335.21
d	DE 3" DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 412.59
e	DE 4" DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 423.13
64	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGADERA MANUAL DE TELEFONO TIPO HELVEX INCLUYE DESMONTAJE DE LA ANTERIOR, MANERALES, SELLADO, PRUEBAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA, EMBOQUILLADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION			\$ -
a	REGADERA MANUAL DE TELEFONO TIPO HELVEX MODELO OASIS PARA REGADERA	PZA	1.00	\$ 2,217.24
b	REGADERA MANUAL DE TELEFONO TIPO HELVEX MODELO OASIS PARA TARJA	PZA	1.00	\$ 2,217.24
65	SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUNTAS FLEXIBLES PARA TUBERIA DE COBRE EN JUNTAS CONSTRUCTIVAS, INCLUYE, RETIRO DE LA EXISTENTE, MATERIAL NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MATERIALES MICELANIOS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION			\$ -
a	DE 1/2"	PZA	1.00	\$ 45.38
b	DE 3/4"	PZA	1.00	\$ 52.64
c	DE 1"	PZA	1.00	\$ 61.87
d	DE 1 1/2"	PZA	1.00	\$ 81.66
e	DE 2"	PZA	1.00	\$ 88.82
f	DE 3"	PZA	1.00	\$ 124.52
g	DE 4"	PZA	1.00	\$ 160.19
66	SUMINISTRO, COLOCACIÓN O SUSTITUCIÓN DE TAPA DE REGISTRO EN EXTERIORES INCLUYE: ARMADO CON VARILLA DE 3/8 MARCO AMBOS LADOS, CONTRAMARCO, COLADO CON CONCRETO F'C 200KG/CM2, Y COLOCACION DE CEMENTO -ARENA 1:5 PARA EMBOQUILLADO DE LA MISMA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, PRESENTACION DE TAPA EN REGISTRO, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE OBRA A TIRO LIBRE, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			\$ -
a	DE 60 X 40	PZA	1.00	\$ 365.68
b	DE 60 X 60	PZA	1.00	\$ 417.34
c	DE 80 X 80	PZA	1.00	\$ 435.30
d	DE 60 X 120	PZA	1.00	\$ 463.70
e	DE 120 X 120	PZA	1.00	\$ 559.84
67	SUMINISTRO, COLOCACIÓN O SUSTITUCIÓN DE TAPA DE REGISTRO REFORZADA EN ZONA DE ESTACIONAMIENTO Y/O TRAFICO PESADO A BASE DE PLACA DE ACERO DE 3/4", INCLUYE: PLACA DE ACERO DE 3/4 CONTRAMARCO, CEMENTO-ARENA 1:5 PARA EMBOQUILLADO DE LA MISMA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, PRESENTACION DE TAPA EN REGISTRO, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE OBRA A TIRO LIBRE, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			\$ -
a	DE 60 X 40	PZA	1.00	\$ 1,676.69
b	DE 60 X 60	PZA	1.00	\$ 1,898.35
c	DE 80 X 80	PZA	1.00	\$ 2,249.00
d	DE 60 X 120	PZA	1.00	\$ 2,508.45
e	DE 120 X 120	PZA	1.00	\$ 2,781.08



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23. COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
68	SUMINISTRO, Y FABRICACIÓN TAPA DE REGISTRO EN INTERIORES, CON ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE (PISO DE AZULEJO, CERÁMICO, VINÍLICO) INCLUYE: MARCO Y CONTRAMARCO, FIJADO CON CONCRETO F'c =200 KG/CM2, Y ARMADO CON VARILLA DE 3/8, CEMENTO ARENA 1:5 PARA EMBOQUILLADO DE LA MISMA, SELLADO PERIMETRAL CON SILICON, LIMPIEZA, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN.			\$ -
a	DE 60 X 40	PZA	1.00	\$ 650.59
b	DE 60 X 60	PZA	1.00	\$ 734.03
c	DE 80 X 80	PZA	1.00	\$ 806.79
69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLADERA REJILLA DE ACERO INOXIDABLE CUADRADA CON CAMPANA Y SELLO HIDRAULICO TIPO HELVEX MODELO 2584, INCLUYE: DESMONTAJE DE LA EXISTENTE, ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL, MANO DE OBRA, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 2,523.43
70	REPARACIÓN DE REGISTROS DE 60X40CMS. CONSTA DE RETIRO DE MUROS DAÑADOS HASTA TRES HILADAS, APLANADO DE CARA INTERNA, CERRAMIENTO VARILLAS DE 3/8" CON CONCRETO F'c=250KG/CM2 Y COLOCADO DE CONTRAMARCO, INCLUYE, ACARREOS Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, MATERIALES MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 830.33
71	SUMINISTRO, COLOCACIÓN O SUSTITUCIÓN DE COLADERA CROMADA REDONDA PARA CESPOL DE BOTE (PARA REGADERA) DE 3" O 4" DE DIAMETRO EN REGISTRO, O SALIDA SANITARIA INCLUYE: FIJADO A TAPA DE REGISTRO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	PZA	1.00	\$ 152.92
72	RETIRO, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE JUNTA PROEL DE WC, INCLUYE SELLADO CON CEMENTO BLANCO, MATERIAL DE FIJACION, ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL, LIMPIEZA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	1.00	\$ 79.23
73	SUMINISTRO E INSTALACION DE COLADERA CON CUPULA PARA AZOTEA, CON CANASTILLA DE SEDIMENTOS EN UNA SOLA PIEZA REMOVIBLE, CON ANILLO ESPECIAL PARA LA COLOCACION DEL IMPERMEABILIZANTE, TIPO HELVEX MODELO 444-X, INCLUYE FIJACIÓN, SELLADO, ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL, ELEVACION, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	1.00	\$ 755.22
74	SUMINISTRO E INSTALACION DE COLADERA DE PRETEL PARA AZOTEA, TIPO HELVEX MODELO 4954 CON REJILLA REMOVIBLE Y ADITAMENTO ESPECIAL PARA LA COLOCACION DEL IMPERMEABILIZANTE PARA BAJADA DE AGUAS PLUVIALES, INCLUYE: FIJACION, SELLADO, ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL, LIMPIEZA DEL AREA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,260.88
75	SUMINISTRO DE KIT PARA WC PARA TANQUE DE DESCARGA, INCLUYE: RETIRO DEL EXISTENTE Y COLOCACION DEL NUEVO KIT, LIMPIEZA, HERRAMIENTA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	1.00	\$ 304.04
76	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CESPOL DE PLOMO. INCLUYE, DESMONTAJE DEL EXISTENTE, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	1.00	\$ 336.42
77	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CESPOL DE P.V.C. INCLUYE, DESMONTAJE DEL EXISTENTE, LIMPIEZA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	1.00	\$ 175.97
78	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CESPOL CROMADO TIPO HELVEX, INCLUYE, DESMONTAJE DEL EXISTENTE, LIMPIEZA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	1.00	\$ 505.04
79	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA CIEGA DE ACERO INOXIDABLE DE 4" DE DIAMETRO PARA CANCELAR COLADERA Y/O REGISTRO. INCLUYE FIJACIÓN, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	1.00	\$ 227.47
80	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO DE CUBRETALADROS DE CROMO, TIPO HELVEX MODELO SH-383 4" DE DIAMETRO PARA CANCELAR COLADERA Y/O REGISTRO. INCLUYE FIJACIÓN, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	JGO.	1.00	\$ 425.81
81	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MANGUERA TIPO COFLEX DE 1/2 " DIAMETRO, PARA LAVABO, FREGADERO O RETRERTE, INCLUYE: DESMONTAJE DEL EXISTENTE, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 150.08
82	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERCEPTOR PARA GRASA TIPO HELVEX MODELO IG-10, DE 18 KG DE GRASA Y UN CAUDAL DE FLUJO DE AGUA DE 45LTS. POR MINUTO O SIMILAR, INCLUYE: DESINSTALACION DE LA EXISTENTE, DEMONTAJE, EXCAVACION, FIJADO CON CONCRETO F'c =200 KG/CM2, Y ARMADO CON VARILLA DE 3/8, CEMENTO ARENA 1:5 PARA EMBOQUILLADO DE LA MISMA, SELLADO PERIMETRAL CON SILICON, ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE, LIMPIEZA, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN.	PZA	1.00	\$ 10,483.68
DESAZOLVES				
83	LIMPIEZA Y DESAZOLVE GENERAL DE TUBERIA DE DRENAJE DE COLADERA, INCLUYE: RETIRO DE TAPAS Y/O COLADERAS, ENTRADA DE TROMPO, GUIAS HASTA REGISTRO, RETIRO DE MATERIAL DE TAPONAMIENTO O SEDIMENTO FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, COLOCACION DE TAPAS Y/O COLADERAS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, LIMPIEZA GENERAL Y LAVADO A PRESION Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 764.14
84	LIMPIEZA Y DESAZOLVE GENERAL DE TUBERIA DE DRENAJE DE LAVABO, INCLUYE: RETIRO DE CESPOL, ENTRADA DE TROMPO, GUIAS HASTA REGISTRO, RETIRO DE MATERIAL DE TAPONAMIENTO O SEDIMENTO FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, COLOCACION DE CESPOL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, LIMPIEZA GENERAL Y LAVADO A PRESION Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 764.14
85	LIMPIEZA Y DESAZOLVE GENERAL DE TUBERIA DE DRENAJE DE TARJA, INCLUYE: RETIRO DE CESPOL, ENTRADA DE TROMPO, GUIAS HASTA REGISTRO, RETIRO DE MATERIAL DE TAPONAMIENTO O SEDIMENTO FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, COLOCACION DE CESPOL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, LIMPIEZA GENERAL Y LAVADO A PRESION Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 764.14
86	LIMPIEZA Y DESAZOLVE GENERAL DE TUBERIA DE DRENAJE DE W.C., INCLUYE: RETIRO DE W.C., ENTRADA DE TROMPO, GUIAS HASTA REGISTRO, RETIRO DE MATERIAL DE TAPONAMIENTO O SEDIMENTO FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, COLOCACION DE W.C. Y CAMBIO DE JUNTA PROEL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, LIMPIEZA GENERAL Y LAVADO A PRESION Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 764.14



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Generales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
87	DESAZOLVE DE LINEAS PRINCIPALES EN RED SANITARIA POR MEDIOS MECANICOS Y EQUIPO PESADO (VACTOR), INCLUYE: DESAZOLVE DE REGISTROS Y TUBERIA SUPERIORES A 4" DE ALBAÑAL, PVC, FO.FO., ETC. EQUIPO, RETIRO DE PRODUCTO DE DESAZOLVE FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, PROTECCION DE LA ZONA, AGUA, JABON, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	ML	1.00	\$ 569.91
88	DESAZOLVE DE TUBERIA EN DUCTOS DE DESCARGA SANITARIA Y PLUVIAL DE FIERRO FUNDIDO Y P.A.D. Y GALVANIZADO DE 2" A 6" DE DIAMETRO. INCLUYE EQUIPO DE TROMPO MECANICO CON UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 6 A 20 MTS., MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION A CUALQUIER ALTURA Y NIVEL.	ML	1.00	\$ 285.35
89	DESAZOLVE GENERAL DE TUBERIA DE DRENAJE DE ALBAÑAL DE 2" A 6" DE DIAMETRO. INCLUYE: DESAZOLVE DE TUBERIA, EQUIPO DE TROMPO MECANICO, ETC. RETIRO DE PRODUCTO DE DESAZOLVE FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, PROTECCION DE LA ZONA, AGUA, JABON, A CUALQUIER ALTURA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	1.00	\$ 541.25
90	DESAZOLVE GENERAL DE TUBERIA DE DRENAJE DE BAJADA SANITARIA. INCLUYE: DESAZOLVE DE TUBERIA, EQUIPO DE TROMPO MECANICO, ETC. RETIRO DE PRODUCTO DE DESAZOLVE FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, PROTECCION DE LA ZONA, AGUA, JABON, A CUALQUIER ALTURA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	1.00	\$ 437.11
91	DESAZOLVE GENERAL DE TUBERIA DE DRENAJE DE BAJADA PLUVIAL. INCLUYE: DESAZOLVE DE TUBERIA, EQUIPO DE TROMPO MECANICO, ETC. RETIRO DE PRODUCTO DE DESAZOLVE FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, PROTECCION DE LA ZONA, AGUA, JABON, A CUALQUIER ALTURA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	1.00	\$ 437.11
92	DESAZOLVE GENERAL DE TRAMPA DE GRASA. INCLUYE: DESAZOLVE DE TRAMPA Y TUBERIA, EQUIPO DE TROMPO MECANICO, ETC. RETIRO DE PRODUCTO DE DESAZOLVE FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, PROTECCION DE LA ZONA, AGUA, JABON, A CUALQUIER ALTURA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 1,132.38
f 93	DESAZOLVE GENERAL DE REGISTRO SANITARIO POR MEDIO MANUAL. INCLUYE: DESAZOLVE DE TUBERIA PVC, FO-FO, EQUIPO, ETC. RETIRO DE PRODUCTO DE DESAZOLVE FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, PROTECCION DE LA ZONA, AGUA, JABON, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	1.00	\$ 437.11
INSTALACIONES ESPECIALES				
94	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA DE COBRE TIPO "L", PARA GAS TIPO NACOBRE O SIMILAR INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, SOLDADURA, MATERIALES CONSUMIBLES, CONEXIONES, PINTURA DE ACUERDO A CODIGO, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			\$ -
a	DE 13 MM	ML	1.00	\$ 135.79
b	DE 19 MM	ML	1.00	\$ 174.55
c	DE 25 MM	ML	1.00	\$ 265.30
95	CAMBIO DE VALVULA PARA GAS DE ALTA PRESION EN ESTUFA INDUSTRIAL INSTALADA EN FLAUTA DE DISTRIBUCION INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, MISCELANEOS, LIMPIEZA, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	1.00	\$ 771.01
96	CAMBIO DE QUEMADOR DOBLE ALIMENTACION PARA ESTUFON INDUSTRIAL ALIMENTADOR POR TUBO GALVANIZADO DE 3/42 Y CODO ADAPTADOR INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, MISCELANEOS, LIMPIEZA, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	1.00	\$ 1,044.95
97	CAMBIO DE FLAUTA DE DISTRIBUCION Y ADAPTACION DE MACHUELOS PARA ASENTAR VALVULAS DE FLUJO, RANURADO DE MOCHETAS PARA EXTRAER FLAUTAS DAÑADA Y REPARACION DE LA MISMA PARA INSTALACION DE FLAUTA NUEVA, INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, MISCELANEOS, LIMPIEZA, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	1.00	\$ 1,223.52
98	INSTALACION DE BLOCK PILOTO Y HABILITACION DE MACHUELO EN FLAUTA PARA LOS MISMOS INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, MISCELANEOS, LIMPIEZA, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	1.00	\$ 2,004.92
99	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGULADOR DE GAS LP PARA BAJA PRESION, INCLUYE; CORTES, SOLDA DURAS Y/O ROSCADOS EN TUBERIAS SEGUN EL CASO, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 329.89
100	SUMINISTRO Y COLOCACION DE EXTRACTOR DE AIRE DE 10". INCLUYE: CORTE, RESANES Y ACABADOS SIMILARES AL EXISTENTE, INSTALACION, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 2,813.55
101	SUMINISTRO Y COLOCACION DE EXTRACTOR DE AIRE DE 20". INCLUYE: CORTE, RESANES Y ACABADOS SIMILARES AL EXISTENTE, INSTALACION, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 3,128.66
102	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO DE ACERO AL CARBON SLDABLE, EN CUALQUIER ZONA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, ACARREO LIBRE HORIZONTAL Y VERTICAL, PRESENTACION, INSTALACION, SOLDADO, PRUEBAS, LIMPIEZA, HERRAMIENTA Y EL EQUIPO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.			\$ -
a	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO DE ACERO SOLDABLE DE 101 MM DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 1,298.54
b	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO DE ACERO SOLDABLE DE 152 MM DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 2,150.79
c	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO DE ACERO SOLDABLE DE 203 MM DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 3,288.72
d	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO DE ACERO SOLDABLE DE 254 MM DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 4,488.08
e	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO DE ACERO SOLDABLE DE 305 MM DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 5,597.38
f	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO DE ACERO SOLDABLE DE 355 MM DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 6,496.29
g	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO DE ACERO SOLDABLE DE 408 MM DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 8,826.67
h	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO DE ACERO SOLDABLE DE 457 MM DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 14,257.28
i	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO DE ACERO SOLDABLE DE 508 MM DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 17,513.19
103	SUMINISTRO E INSTALACION DE PIEZAS ESPECIALES DE ACERO AL CARBON SOLDABLE, EN CUALQUIER ZONA, INCLUYE: LOS MATERIALES, LA MANO DE OBRA PARA EL ACARREO LIBRE HORIZONTAL Y VERTICAL, PRESENTACION, INSTALACION, SOLDADURA, PRUEBAS, LIMPIEZA, LA HERRAMIENTA Y EL EQUIPO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.			\$ -
f a	SUMINISTRO E INSTALACION DE COPLER Y NIPLE DE ACERO AL CARBON SOLDABLE CEDULA 40, DE 101 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 646.69



ANEXO 2

Secretaría de Salud
 Dirección General de Administración
 Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
 JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
 CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
 No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
b	SUMINISTRO E INSTALACION DE COPLE Y NIPLE DE ACERO AL CARBON SOLDABLE CEDULA 40, DE 152 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 957.98
c	SUMINISTRO E INSTALACION DE COPLE Y NIPLE DE ACERO AL CARBON SOLDABLE CEDULA 40, DE 203 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 1,297.59
d	SUMINISTRO E INSTALACION DE COPLE Y NIPLE DE ACERO AL CARBON SOLDABLE CEDULA 40, DE 254 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 1,529.18
e	SUMINISTRO E INSTALACION DE COPLE Y NIPLE DE ACERO AL CARBON SOLDABLE CEDULA 40, DE 305 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 1,683.74
f	SUMINISTRO E INSTALACION DE COPLE Y NIPLE DE ACERO AL CARBON SOLDABLE CEDULA 40, DE 355 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 1,833.08
g	SUMINISTRO E INSTALACION DE COPLE Y NIPLE DE ACERO AL CARBON SOLDABLE CEDULA 40, DE 406 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 2,089.03
h	SUMINISTRO E INSTALACION DE COPLE Y NIPLE DE ACERO AL CARBON SOLDABLE CEDULA 40, DE 457 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 2,518.06
i	SUMINISTRO E INSTALACION DE COPLE Y NIPLE DE ACERO AL CARBON SOLDABLE CEDULA 40, DE 508 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 2,747.01
104	SUMINISTRO, INSTALACION Y PRUEBAS DE BRIDAS DE ALTA PRESION 150 LIBRAS/ PULG. 2, INCLUYE: LOS MATERIALES, LA MANO DE OBRA PARA EL ACARREO LIBRE HORIZONTAL Y VERTICAL, PRESENTACION, INSTALACION, PRUEBAS, LIMPIEZA, HERRAMIENTA Y EL EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.			\$ -
a	BRIDA DE 25 MM DE DIAMETRO, 150 LIBRAS/PULG. 2	PZA	1.00	\$ 555.91
b	BRIDA DE 32 MM DE DIAMETRO, 150 LIBRAS/PULG. 2	PZA	1.00	\$ 774.51
c	BRIDA DE 51 MM DE DIAMETRO, 150 LIBRAS/PULG. 2	PZA	1.00	\$ 1,018.92
d	BRIDA DE 64 MM DE DIAMETRO, 150 LIBRAS/PULG. 2	PZA	1.00	\$ 1,175.67
e	BRIDA DE 76 MM DE DIAMETRO, 150 LIBRAS/PULG. 2	PZA	1.00	\$ 1,450.44
f	BRIDA DE 102 MM DE DIAMETRO, 150 LIBRAS/PULG. 2	PZA	1.00	\$ 1,617.43
105	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PERILLA PLASTICA EN VASTAGO DE ALIMENTACION DE QUEMADOR INDUSTRIAL Y ESTUFA INCLUYE: FIJACION, TORNILLERIA Y SELLADO DE LA MISMA, MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	1.00	\$ 211.41
106	ACOMETIDA ELÉCTRICA PARA LA ALIMENTACIÓN DE MINI SPLIT, INCLUYE: EL SUMINISTRO DE LOS MATERIALES DE FIJACIÓN Y SOPORTERÍA PARA TUBERÍA, TABLERO DE CONTROL (PARA LOS EQUIPOS), TUBERÍA TIPO CONDUIT PG DE 13 MM Ø, CABLES DEL # 8 AL 12, CONEXIONES, CONDULETS, COPLES, CONTRAS Y MONITORES, TUBO TIPO LIQUATITE, VARILLA ROSCADA, TUBO CONDUIT PD DE 19 MM Ø, ABRAZADERAS, ETC., APROX. 30.00 ML POR RAMAL, INCLUYE: PERFORACIÓN SOBRE LOSA DE CONCRETO PARA PASO DE INSTALACIONES, RESANÉ E IMPERMEABILIZACIÓN DE LA PERFORACIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ANDAMIOS, PRUEBAS, PUESTA EN SERVICIO, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, ACARREOS HORIZONTALES Y/O VERTICALES, ELEVACIONES, RETIRO DE SOBANTES Y DESPERDICIOS FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	RAM.	1.00	\$ 16,685.76
107	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y COLOCACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE MINI SPLIT, TIPO YORK O SIMILAR, DE 220 VOLTS, FRÍO/CALOR., CONTROL REMOTO, FIJADO A MURO, INCLUYE: UNIDAD CONDENSADORA EXTERIOR, FIJACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBA PARA DESAGÜE (SALIDA) Y CANALIZACIÓN AL EXTERIOR, CONTACTOS DUPLEX A 220 VOLTS PARA INTEMPERIE, INTERRUPTORES TERMO MAGNÉTICOS TIPO SQUARED DE 1X30 AMP., TABLERO DE CONTROL, BASE DE CONCRETO PARA UNIDAD CONDENSADORA DE SECCIÓN 110 X 50 X 15 CM REFORZADA CON MALLA 6-6/10-10, PRUEBAS, PUESTA EN SERVICIO, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO, ANDAMIOS, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, ACARREOS HORIZONTALES Y/O VERTICALES POR ESCALERAS, ELEVACIONES, RETIRO DE SOBANTES Y DESPERDICIOS FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.			\$ -
a	DE 1.00 TON. DE REFRIGERACION	EQ.	1.00	\$ 24,159.32
b	DE 2.00 TON. DE REFRIGERACION	EQ.	1.00	\$ 27,435.27
c	DE 3.00 TON. DE REFRIGERACION	EQ.	1.00	\$ 29,136.13
d	DE 5.00 TON. DE REFRIGERACION	EQ.	1.00	\$ 32,297.60
ALBAÑILERIAS				
108	ADECUACION PARA FORMACION DE ZANJAS EN TERRENOS SECO Y SATURADO ZONAS A,B,C CLASES I, II, III, INCLUYE MANO DE OBRA COLOCACION DE OBRA FALSA TARIMAS Y ANDAMIOS EXTRACCION MEDIANTE TRASPALCOS PRODUCTO DE LA EXCAVACION AL NIVEL DEL TERRENO NATURAL AFINE DE TALUDES FONDO DE ZANJA LIMPIEZA Y HERRAMIENTA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION EXCAVACION A MANO ZONA A CLASE I, DE 0.00 A 2.00 DE PROFUNDIDAD, ACARREO LUBRE, PROTECCION DEL AREA	M3	1.00	\$ 334.28
109	PLANTILLA DE CONCRETO HIDRAULICO RESISTENCIA NORMAL FC=100 KG/CM2, DE 5CM DE ESPESOR INCLUYE: PREPARACION DEL FONDO DE LA EXCAVACION, NIVELACION Y COMPACTACION MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	1.00	\$ 137.95
110	RELLENO DE MATERIAL INERTE (TEPETATE) PARA ALCANZAR NIVELES, COMPACTADO POR MEDIOS MECANICOS AL 90 % DE SU P.V.S. MAXIMO, INCLUYE: NIVELACION, CORTE Y/O RELLENO, CARGA Y DESCARGA, DESPERDICIOS, TENDIDO DEL MATERIAL, COMPACTACION, MAQUINARIA NESESARIA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, RETIRO DE SOBANTES, FUERA DE OBRA, ACRREO Y TODO LO NESESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	1.00	\$ 557.44
111	SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO INCLUYE: EL ACERO DE REFUERZO, ALAMBRE RECOCIDO, SILLETAS, SEPARADORES, DESPERDICIOS; MANO DE OBRA, EL ACARREO LIBRE HORIZONTAL O VERTICAL, TRAZO, ENDEREZADO, HABILITADO, CORTES, GANCHOS, TRASLAPES, COLOCACION, AMARRES, LIMPIEZA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.			\$ -
a	DE 5/16"	KG	1.00	\$ 20.07
b	DE 3/8"	KG	1.00	\$ 18.59
c	DE 1/2"	KG	1.00	\$ 20.07
112	SUMINISTRO DE CONCRETO HIDRAULICO PREMEZCLADO RESISTENCIA NORMAL ELABORADO EN OBRA, INCLUYE: ARENA, GRAVA DE 19 MM. MAXIMO, AGUA, MATERIALES PUESTO EN LA OBRA, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA PARA LA COLOCACION DEL CONCRETO, VIBRADO, CURADO, MUESTREO, CIMBRA Y DESCIMBRADO, LIMPIEZA, EQUIPO, HERRAMIENTA RETIRO DE SOBANTE FUERA DE OBRA, PROTECCION DEL AREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.			\$ -



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
a	F' C DE 200 KG/CM2	M3	1.00	\$ 1,714.47
b	F' C DE 250 KG/CM2	M3	1.00	\$ 1,672.11
113	PREPARACIÓN Y RENIVELACIÓN PARA RECIBIR LOSETA, (FINO O RUGOSA SEGÚN SE REQUIERA) DE CONCRETO POBRE DE FC= 150 KG/CM2 HASTA 1" DE RENIVELACIÓN, INCLUYE: MATERILES MISCELANEOS MANO DE OBRA, RESANADO, HERRAMIENTA, ADITIVO PARA CONCRETO VIEJO Y NUEVO, RETIRO DE SOBRENTE, PICADO DE LA AREA CUALQUIER NIVEL O ALTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 202.59
114	COLOCACION DE CASTILLO DE CONCRETO RESISTENCIA NORMAL FC. = 200 KG/CM2 REFORZADO CON 4 VARILLAS DE 9.52 MM (3/8") Y ESTRIBOS DE 6.35 MM (1/4") DE DIAMETRO @ 20CM, ACABADO COMUN DOS CARAS, INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, ARMADO, COLOCACION, VIBRADO Y CURADO HASTA 4.00 M DE ALTURA, SECCION DE 15X 20 CM, ACARREO FUERA DE UNIDAD, PROTECCION DEL AREA, Y TODO LO NESESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	1.00	\$ 245.97
115	COLOCACION DE DALA DE DESPLANTE, INTERMEDIA Y CERRAMIENTO, DE CONCRETO HIDRÁULICO RESISTENCIA NORMAL FC. = 200 KG/CM2 REFORZADO CON 4 VARILLAS DE 9.52 MM (3/8") Y ESTRIBOS DE 6.35 MM (1/4") DE DIAMETRO @ 20CM, ACABADO COMUN DOS CARAS, INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, ARMADO, COLOCACION, VIBRADO Y CURADO SECCION DE 20X20 CM., CUALQUIER NIVEL Y ALTURA MANO DE OBRA HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREO LIBRE, PROTECCION DEL AREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	1.00	\$ 258.06
116	SUMINISTRO COLOCACIÓN Y REPARACIÓN DE FIRME DE CONCRETO HIDRÁULICO, F' C= 150 KG/CM2, DE 10CM. DE ESPESOR, REFORZADO CON MALLA ELECTRO SOLDADA 6-8/10-10, ACABADO ESCOBILLADO Y USO DE VOLTEADOR, PARA BAQUETAS Y ANDADORES INCLUYE, MATERIALES, ACARREOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPO, LIMPIEZA DEL ÁREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 299.45
117	SUMINISTRO COLOCACIÓN Y DE FIRME DE CONCRETO HIDRÁULICO PREMEZCLADO, F' C= 250 KG/CM2, DE 10 CM., DE ESPESOR, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 4-4/10-10, ACABADO SEGÚN SE REQUIERA PARA ESTACIONAMIENTO, ANDADORES DE SERVICIO Y GUARNICIONES, INCLUYE, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPO, ACARREO LIBRE LIMPIEZA, PROTECCION DEL ÁREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 329.54
118	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ADOQUÍN EN PATIOS Y JARDINES, COLOCADO SOBRE CAMA DE ARENA DE 5 CM DE ESPESOR, INCLUYE NIVELACIÓN DE SUPERFICIE, MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREO LIBRE, PROTECCION DEL AREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 561.05
119	REPARACIÓN DE RAMPA DE CONCRETO EN ACCESO PARA PACIENTES A BASE DE DEMOLICIÓN DE PARTE DAÑADA. PICADO SUMINISTRO Y VACIADO DE CONCRETO HIDRÁULICO F' C= 200KG/CM2 HECHO EN OBRA, TERMINADO IGUAL AL EXISTENTE, INCLUYE, MATERIALES HERRAMIENTAS, EQUIPO, MANO DE OBRA. ACARREO LIBRE, PROTECCION DEL AREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 392.45
120	REPARACIÓN DE DESPOSTILLAMIENTO, AGUJEROS O GOLPES EN APLANADOS DE CEMENTO, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL SUELTO O MAL COLOCADO, LIMPIEZA DEL ÁREA, IGUALADO DE ACABADO; APLANADO FINO, RUSTICO, SERROTEADO, DESLAVADO, ESTRIADO, ETC. MATERIAL MEZCLA CEMENTO-ARENA 1:3, AGUA, COLOR SIMILAR AL EXISTENTE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO ACARREO LIBRE, LIMPIEZA, PROTECCION DEL AREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 121.74
121	FABRICACION DE SARDINEL DE CONCRETO PARA RECIBIR BAJADA PLUVIAL O SALIDA DE EQUIPO CON UNA DIMENSIÓN MINIMA DE 0,50X0,50 MTS DE ALTURA DE 0,40 MTS., INCLUYE: EL SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, CIMBRA, DECIMBRA, EL ACARREO LIBRE HORIZONTAL Y VERTICAL, TRAZO, LA HERRAMIENTA Y PROTECCION DEL AREA, EL EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 299.28
122	REPARACIÓN DE EMBOQUILLADO A BASE DE MORTERO, YESO O PASTA SEGÚN EL CASO EN MARCOS DE PUERTAS VENTANAS Y ESQUINA DE MUROS, ACABADO EN PINTURA IGUAL AL EXISTENTE, INCLUYE, ADITIVO PARA FIJACIÓN, RETIRO DE MATERIAL SUELTO, MANO DE OBRA HERRAMIENTA ACARREO LIBRE, PROTECCION DEL AREA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML.	1.00	\$ 79.56
123	REPARACIÓN DE DESPOSTILLAMIENTO, AGUJEROS O GOLPES EN APLANADOS DE MUROS A BASE DE YESO O CEMENTO-ARENA, O PASTA SIMILAR ALA EXISTENTE, INCLUYE; RETIRO DE MATERIAL SUELTO O MAL APLICADO, LIMPIEZA DEL ÁREA, IGUALADO DE ACABADO; APLANADO FINO, RUSTICO; CERROTEADO, DESLAVADO, ESTRIADO, ETC. MATERIAL MEZCLA CEMENTO-ARENA 1:3, AGUA, COLOR SIMILAR AL EXISTENTE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREO LIBRE, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2.	1.00	\$ 121.74
124	RANURA DE PISO CON EQUIPO DE CORTE DE SECCION DE 5X10 CMS. INCLUYE. RESANES SIMILARES AL EXISTENTE, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREO LIBRE, PROTECCION Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	1.00	\$ 61.61
125	FABRICACIÓN DE PASO EN ELEMENTOS DE CONCRETO ARMADO DE CUALQUIER ESPESOR PARA DESALOJO DE AGUAS PLUVIALES CON DIAMETRO DE 3", 4" Y 6", INCLUYE; APLICACIÓN DE ADITIVO PARA UNION DE CONCRETO NUEVO Y VIEJO, COLOCACION DE TUBO DE PVC DE 3" FIJADO Y SELLADO, REPARACION DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE EN AMBOS ESTREMOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREO LIBRE, PROTECCION DEL AREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 883.66
126	FABRICACIÓN DE GARGOLA PARA DESALOJO DE AGUA EN AZOTEA CON TIRO CANALIZADO A JARDÍN, COLADERA O REGISTRO POR TUBO DE PVC DE 3" HASTA 4 MTS DE DESARROLLO, INCLUYE: ANDAMIOS A CUALQUIER NIVEL, CORTES, DESPERDICIOS, CODOS, COPLES DE PVC, UNIONES A BASE DE CEMENTANTE PARA PVC, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO MATERIALES, ACARREO LIBRE Y PROTECCION DEL AREA, LIMPIEZA, DESPERDICIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 673.79
127	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE APLANADO DE MEZCLA CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL TIPO FESTERGROUT A BASE DE MORTERO CEM-CAL-ARENA PROPORCION 1-1-3. INCLUYE: REPELLADO DE 2 A 3CM, CON REGLA Y ACABADO FINO O RUSTICO CON LLANA, MATERIALES, HERRAMIENTAS, AGUA, BOTEO, MANO DE OBRA, ACARREO LIBRE Y PROTECCION DE AREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 214.97
128	FABRICACION DE MURO DE BLOCK DE CONCRETO DE 12 CM DE ESPESOR BH12 LIGERO MEDIDAS 12X20X40, ACABADO APARENTE DOS CARAS, AREAS PLANAS INCLUYE: EL SUMINISTRO DEL TABIQUE, LOS MATERIALES PARA LA ELABORACION DEL MORTERO, CEMENTO-ARENA 1-5, ACERO DE REFUERZO EN SU CASO, LA MANO DE OBRA PARA EL ACARREO LIBRE, ELEVACION, FABRICACION DEL MORTERO, TRAZO, COLOCACION DEL ELEMENTO, JUNTEO, ENRASES, CORTES, PLOMEIO, PERFILADO, ACABADO, LIMPIEZA, ANDAMIOS, PROTECCION DEL AREA LA HERRAMIENTA Y EL EQUIPO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.	M2.	1.00	\$ 307.59



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grates.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
129	FABRICACION DE MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE .07MTS.,ACABADO COMUN AREAS PLANAS INCLUYE: EL SUMINISTRO DEL TABIQUE , LOS MATERIALES PARA LA ELABORACION DEL MORTERO, CEMENTO-ARENA 1-5, LA MANO DE OBRA PARA EL ACARREO LIBRE, ELEVACION, FABRICACION DEL MORTERO, TRAZO, COLOCACION DEL ELEMENTO, JUNTEO, ENRASES, CORTES, PLOMEO, PERFILADO, ACABADO, LIMPIEZA, ANDAMIOS, LA HERRAMIENTA, PROTECCION DEL AREA Y EL EQUIPO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.	M2	1.00	\$ 236.85
130	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CHAFLAN DE CONCRETO F'c=150 KG/CM2 A 45° DE 10x10 CM ACABADO PULIDO UTILIZANDO IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL TIPO FESTEGRAL, INCLUYE: MATERIALES,MANO DE OBRA, HERRAMIENTA,EQUIPO,ANDAMIOS, ACARREOS DE MATERIALES, HORIZONTAL Y VERTICAL, LIMPIEZA DE AREA, Y PARA ENTREGA DE OBRA, PROTECCION DE MUROS Y PISOS CON HULE ,RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE FUERA DE OBRA A TIRO LIBRE, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	ML.	1.00	\$ 153.89
ACABADOS				
131	REPARACIÓN Y SUSTITUCIÓN DE LOSETA CERÁMICA, MEDIANTE DESMONTAJE DE PIEZAS AFECTADAS, RETIRO DEL ADHESIVO PARA PEGADO, PICADO DEL FIRME CONCRETO, RETIRO DE MATERIAL DE REPARACION, ADHESIVO PARA ASENTAMIENTO DE PIEZA NUEVA, NIVELACIÓN Y LECHEREADO, SE INCLUYE; LIMPIEZA DEL ÁREA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES SEÑALAMIENTO Y DELIMITACIÓN DEL ÁREA REPARADAACARREO LIBRE, PROTECCION DEL AREA, Y TODO LO NESESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION..	M2	1.00	\$ 352.76
132	DESMONTAJE CON RECUPERACIÓN Y MONTAJE DE PIEZAS SUELTAS DE LOSETA CERÁMICA, MEDIANTE PREPARACIÓN DEL ÁREA, INCLUYE: RETIRO MANUAL DE PIEZAS SUELTAS, RETIRO DEL ADHESIVO PARA PEGADO Y PICADO DEL FIRME CONCRETO, RETIRO DE MATERIAL DE DESMONTAJE, ADHESIVO PARA ASENTAMIENTO DE PIEZA NUEVA, NIVELACIÓN Y LECHEREADO, SE INCLUYE; LIMPIEZA DEL ÁREA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES SEÑALAMIENTO Y DELIMITACIÓN DE LA MISMA, ACARREO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 192.26
133	REPARACIÓN Y SUSTITUCIÓN DE LOSETA DE TERRAZO, MEDIANTE DESMONTAJE DE PIEZA AFECTADA, RETIRO DEL ADHESIVO PARA PEGADO, PICADO DEL FIRME CONCRETO, RETIRO DE MATERIAL DE REPARACION, ADHESIVO PARA ASENTAMIENTO DE PIEZA NUEVA, NIVELACIÓN Y LECHEREADO, Y PULIDO DE LA MISMAS SE INCLUYE; LIMPIEZA DEL ÁREA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES SEÑALAMIENTO Y DELIMITACIÓN DEL ÁREA REPARADA ACARREO LIBRE Y PROTECCION DEL AREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 335.18
134	RETIRO Y COLOCACIÓN DE ZOCLO VINÍLICO DE .07 - .10 MTS., SIMILAR AL EXISTENTE, EL TRABAJO INCLUYE DESPEGADO DE PIEZA EXISTENTE MEDIANTE CORTE CON CUTTER, ESPÁTULA, SOPLETE, LIMPIEZA DE PEGAMENTO SOBRANTE CON SOLVENTE, INCLUYE; MANO DE OBRA HERRAMIENTA CORTES, MATERIALES, PEGAMENTO Y LIMPIEZA DEL ÁREA, PROTECCION DEL AREA Y ACARREO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	1.00	\$ 62.22
135	DESMONTAJE Y MONTAJE DE PIEZAS SUELTAS DE ZOCLO CERÁMICO DE 0.07 A 0.10,MTS, SIMILAR AL MATERIAL EXISTE, MEDIANTE PREPARACIÓN DEL ÁREA, INCLUYE: RETIRO MANUAL DE PIEZAS SUELTAS DESMONTAJE DEL ADHESIVO PARA PEGADO, RETIRO DE MATERIAL DE DESMONTAJE, ADHESIVO PARA ASENTAMIENTO DE PIEZA NUEVA, NIVELACIÓN Y LECHEREADO, SE INCLUYE; LIMPIEZA DEL ÁREA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES SEÑALAMIENTO Y DELIMITACIÓN DE LA MISMA, ACARREO LIBRE Y PROTECCION DEL AREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	1.00	\$ 123.57
136	REPARACIÓN DE FALSO PLAFÓN CORRIDO DE TABLA ROCA A BASE DE HOJAS DE YESO, INCLUYE; CORTE TABLAROCA, DE 13 MM DE ESPESOR, EN PLAFÓN SUSPENDIDO CON ALAMBRE GALVANIZADO DE NO. 10 CANAL LISTÓN A CADA 60 CM Y CANALETA DE 38 MM A CADA 1.22 EN UN SENTIDO, TIRANTES DE ALAMBRE GALVANIZADO O ALAMBROÑ RECOCIDO, CINTA PARA JUNTA, REDIMIX Y DOS MANOS DE PINTURA, MANO DE OBRA, TRASLADOS, CORTE, LIMPIEZA, ACARREO HERRAMIENTA ANDAMIOS , ACARREO LIBRE Y PROTECCION DEL AREA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 313.40
137	REPARACIÓN DE MUROS DE TABLAROCA POR GOLPES, FILTRACIONES POR LOSA O EN TUBERÍAS DE INSTALACIONES, INCLUYE; CORTE TABLAROCA, DE 13 MM DE ESPESOR, A UNA O DOS CARAS Y BASTIDOR DE POSTE DE ALUMINIO CAL. 22 A CADA 60 CM Y CANALETA DE 38 MM A CADA 0,90CM. EN SENTIDO HORIZONTAL, CINTA PARA JUNTA, REDIMIX Y DOS MANOS DE PINTURA Y SIMILAR AL EXISTENTE, MANO DE OBRA, TRASLADOS, CORTES, LIMPIEZA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS ACARREO LIBRE Y PROTECCION DEL AREAY TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 338.11
138	SUMINISTRO Y COLOCACION MURO DIVISORIO TIPO PANEL "W" DE 0.05 MTS, DE ESPESOR PARA TIPO CONVICTEC O SIMILAR O MEJOR CALIDAD APLANADO POR AMBAS CARAS, CON MORTERO CEMENTO ARENA 1: 4 CON ACABADO FINAL DE 8 CM., ANCLADO A LOSA PREFABRICADA , O LOSA ACERO, CON VARILLAS DE 3/8 " A CADA 60 CM., Y CASTILLO DE REFUERZO AJUSTANDOSE AL ESPESOR DEL MURO , INCLUYE BOQUILLAS, CUALQUIER NIVEL, ANDAMIOS HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS LIBRE Y PROTECCION DEL AREA Y LIMPIEZA, D Y TODO LO NESESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.ESPERDICIOS.	M2	1.00	\$ 1,170.50
139	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MURO DE TABLAROCA A DOS CARAS HABILITADO CON CANAL ESTRUCTURAL DE LAMINA GALVANIZADA DE CAL 22 POSTE ESTRUCTURAL DE 920 CAL 26 A CADA 60 CM USG. CON HOJA DE TABLA ROCA DE 12.7MM EN C/U DE SUS CARAS EL P.U. INCLUYE TRAZO SUMINISTRO DE MATERIALES, FLETE, PREPARACION DE LA SUPERFICIE COLOCACION, ALMACENAJE, CANAL ESTRUCTURAL, DE LAMINA GALVANIZADA, DE POSTE ESTRUCTURAL DE ELEMENTOS DE FIJACION, FIJACION, CALAFATEADO A BASE DE PERFACINTA Y REDIMIX JUNTAS DE CONTROL, ESQUINEROS DE PLASTICO REBORDE "J", REBORDE "L" TAPAS EN BOQUILLA DE TABLAROCA EN MUROS QUE NO LLEGAN A PLAFON Y EN CUALQUIER TIPO DE VANO, PREPARACIONES PREVIAS PARA TODO TIPO DE INSTALACIONES, ANTEPECHOS, MOCHETAS, Y BOQUILLAS, CANES DE MADERA Y/O METALICOS COMO REFUERZO EN VANOS DE PUERTAS Y/O VENTANAS Y PARA CUALQUIER TIPO DE SOPORTE DE INSTALACIONES, TORNILLERIA PAA TABLAROCA, ACARREOS VERTICALES COMO HORIZONTALES, LA MANO DE OBRA QUE INTERVENGA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS Y EQUIPO, ACAREO LIBRE Y PROTECCION DEL AREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 361.78
140	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AZULEJO CERAMICO ASENTADO CON PEGAZULEJO TIPO CREST. INCLUYE PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, CORTES, DESPERDICIOS, LECHEREADO CON CEMENTO BLANCO, DEMOLICIÓN DEL EXISTENTE CON POSIBLE RECUPERACIÓN, ACARREOS AL LUGAR DE SU INSTALACION, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACAREO LIBRE Y PROTECCION DE AREA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			\$
a	DE 0.20 X 0.30 MTS	M2	1.00	\$ 317.59
b	DE 0.33 X 0.33 MTS	M2	1.00	\$ 326.10
c	DE 0.40 X 0.40 MTS	M2	1.00	\$ 348.73

Handwritten marks: a blue checkmark next to row 135, and a large blue 'X' on the right side of the table.



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
141	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LOSETA CERAMICA ASENTADO CON PEGAZULEJO TIPO CREST. INCLUYE PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, CORTES, DESPERDICIOS, LECHEREADO CON CEMENTO BLANCO, DESMONTAJE DE LA EXISTENTE CON POSIBLE RECUPERACIÓN, ACARREOS AL LUGAR DE SU INSTALACIÓN, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACAREO LIBRE Y PROTECCION DE AREA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			\$ -
a	DE 0.20 X 0.30 MTS	M2	1.00	\$ 317.59
b	DE 0.33 X 0.33 MTS	M2	1.00	\$ 326.10
c	DE 0.40 X 0.40 MTS	M2	1.00	\$ 348.73
142	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MURO TIPO DUROCK A DOS CARAS HABILITADO CON CANAL ESTRUCTURAL DE LAMINA GALVANIZADA DE CAL 22 POSTE ESTRUCTURAL DE 920 CAL 26 A CADA 60 CM USG. CON HOJA TIPO DUROCK DE 12.7MM EN C/U DE SUS CARAS EL P.U. INCLUYE TRAZO SUMINISTRO DE MATERIALES, FLETE, PREPARACION DE LA SUPERFICIE COLOCACION, ALMACENAJE, CANAL ESTRUCTURAL, DE LAMINA GALVANIZADA, DE POSTE ESTRUCTURAL DE ELEMENTOS DE FIJACION, FIJACION, CALAFATEADO A BASE DE PERFACINTA DE FIBRA CUADRICULADA Y JUNTAS DE BASECOAT JUNTAS DE CONTROL, ESQUINEROS DE PLASTICO REBORDE "J", REBORDE "L" TAPAS EN BOQUILLA TIPO DUROCK EN MUROS QUE NO LLEGAN A PLAFON Y EN CUALQUIER TIPO DE VANO, PREPARACIONES PREVIAS PARA TODO TIPO DE INSTALACIONES, ANTEPECHOS, MOCHETAS, Y BOQUILLAS, CANES DE MADERA Y/O METALICAS COMO REFUERZO EN VANOS DE PUERTAS Y/O VENTANAS Y PARA CUALQUIER TIPO DE SOPORTE DE INSTALACIONES, TORNILLERIA PARA DUROCK, ACARREOS VERTICALES COMO HORIZONTALES, LA MANO DE OBRA QUE INTERVENGA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 739.52
143	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CINTILLA ANTIDERRAPANTE DE 1" DE ANCHO, TIPO 3M, PARA ESCALONES. INCLUYE CORTES, PEGAMENTO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREO LIBRE Y PROTECCION DE AREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	1.00	\$ 63.70
144	SARDINEL DE 10 X 12 cm. ACABADO CON LOSETA SIMILAR A PISO ASENTADO CON ADHESIVO COMERCIAL DE SECCIÓN CON CIMBRA EN LAS CARAS, ARMADO CON 4 VARILLAS DEL No. 3 (3/8") Fy= 4200 Kg./cm2. Y ESTRIBOS DEL No. 2 (1/4") Fy= 2530 Kg./cm2. A CADA 20 cm. INCLUYE: MATERIALES, CIMBRA, DESCIMBRADO, PREPARACIÓN DE CONCRETO Y ADHESIVO, TRAZO, COLOCACIÓN, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	1.00	\$ 338.30
145	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOSETA VINILICA DE 1.6 MM LINEA Y COLOR COMERCIAL TIPO BETEADO O JASPEADO, NO EN COLOR SOLIDO. INCLUYE: RESANADOS MENORES, PARA RENIVELAR DESPOSTILLAMIENTO, LIMPIEZA PREVIA A LA COLOCACIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, LIMPIEZA, ACARREO LIBRE Y PROTECCION DEL AREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 229.72
146	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOSETA VINILICA 3.1 MM, LINEA Y COLOR COMERCIAL ASENTADO CON PEGAMENTO DE CONTACTO, INCLUYE: RESANADOS MENORES Y PREPARACION DE LA SUPERFICIES PARA NIVELAR Y RESANE DE DESPOSTILLAMIENTO, LIMPIEZA PREVIA A LA COLOCACIÓN, MATERIALES, RECORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, ACARREO Y PROTECCION DE AREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 273.13
147	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ALFOMBRA MODELO SPRINT TRAFICO PESADO, INCLUYE: BAJO ALFOMBRA. MATERIALES MISCELANEOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREO LIBRE Y PROTECCION DE AREA, EL EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION A CUALQUIER NIVEL.	M2	1.00	\$ 422.77
148	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTA CONSTRUCTIVA TIPO PLASTICA FLEXIBLE DE HULE DE NEOPREMO DE .05 A 0.10 MTS DE ESPESOR INCLUYE: COLOCACION, MATERIALES, SELLADO, CORTES, DESPERDICIO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO ACARREO LIBRE Y PROTECCION DEL AREA LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	1.00	\$ 233.97
149	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN CONTRA CAMILLAS DE PLASTICO PREFABRICADO SIMILAR AL EXISTENTE, O MEJOR CALIDAD INCLUYE: MATERIALES, FIJADO, TORNILLERIA, AJUSTES, CORTES, DESPERDICIO MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREO LIBRE Y PROTECCION DEL AREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	1.00	\$ 386.40
150	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN CONTRA CAMILLAS DE ALUMINIO DE 6", ONDULADA INCLUYE: MATERIALES, FIJADO, TORNILLERIA, AJUSTES, CORTES, DESPERDICIO MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREO LIBRE Y PROTECCION LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	1.00	\$ 348.35
151	SUMINISTRO E INSTALACION DE PROTECCION CONTRA CAMILLAS DE MADERA DE PINO DE 6"X1" DE ESPESOR INCLUYE: BARNIZ O PINTURA SIMILAR MATERIALES FIJADO TORNILLERIA AJUSTE CORTES DESPERDICIOS ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL MANO DE OBRA HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREO LIBRE Y PROTECCION DEL AREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	1.00	\$ 477.11
152	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FALSO PLAFON DE 60X60 CMS., TIPO ACUSTONE DE 19MM DE ESPESOR., INCLUYE: LA COLOCACION, CUALQUIER NIVEL Y ALTURA HERRAMIENTA, MATERIALES, MANO DE OBRA, ACARREO LIBRE Y PROTECCION DEL AREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 487.00
153	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE TRATAMIENTO ANTIDERRAPANTE TIPO CREST ANTI SLIP SOBRE PISOS EN ÁREA DE COCINA, CON EL SIGUIENTE PROCESO HUMEDESCA SUPERFICIE, APLIQUE CREST ANTI SLIP, ESPERE 15 MINUTOS Y ENJUAGUE, INCLUYE: INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ACARREOS HORIZONTALES, VERTICALES, PROTECCION DE PISOS, MUROS CON PLASTICO, LIMPIEZA DE AREA Y PARA ENTREGA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE FUERA DE OBRA A TIRO LIBRE, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 370.04
154	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CURVA SANITARIA PREFABRICADA DE 3" TIPO VINILASA, INCLUYE PERFIL BASE DE FIJACIÓN, TORNILLERIA, SELLADORES, ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL, COLOCACION A CUALQUIER NIVEL O ALTURA, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION.	ML	1.00	\$ 812.29
155	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE RECUBRIMIENTO PARA MUROS DE MIPOLAN TIPO VINILASA O SIMILAR, INCLUYE: COVESTICK (PERFIL PLASTICO) PARA LA INTEGRACION DE CURVA SANITARIA, MASILLA EPOXICA PARA SELLADO EN PUNTOS TERMINALES CON EL RECUBRIMIENTO, RETIRO DE MIPOLAN EXISTENTE, SOLDADO TERMOFUSIONADO DE JUNTAS A HUESO, DESPERDICIOS, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, TRAZO, APLICACION DE PEGAMENTO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 1,692.71

10
X



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
156	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE RECUBRIMIENTO PARA PISO MIPOLAM CONDUCTIVO TIPO VINILASA O SIMILAR, FABRICADO EN PVC DE 2.00 MM. DE ESPESOR DE UNA SOLA CAPA, CONDUCTIVIDAD ENTRE 25,000 Y 1'000,000 DE OHMS, INFLUENCIA DE AGUA DESPUES DE INMERSION DE 14 DIAS A 20 GRADOS C DE 0.25% MAXIMO, RESISTENCIA A LA ABRASION DE CUANDO MENOS 75,000 CICLOS, LAMINILLA DE COBRE, INCLUYE: RETIRO DE RECUBRIMIENTO EXISTENTE, COVE-STICK (PERFIL PLASTICO) PARA LA INTEGRACION DE CURVA SANITARIA, MASILLA EPOXICA PARA SELLADO EN PUNTOS TERMINALES, MATERIAL, REMATES, BOQUILLAS, TERMINACIONES PERIMETRALES, COLOCACION DE LA JUNTA MEDIANTE SOLDADURA TERMOFUSIONADA, PREPARACION DE SUPERFICIE, PULIDO, NIVELADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 2,375.13
157	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE RECUBRIMIENTO PARA PISO MIPOLAM CONDUCTIVO DE LOSETA DE 60X60, TIPO VINILASA O SIMILAR, FABRICADO EN PVC DE 2.00 MM. DE ESPESOR DE UNA SOLA CAPA, CONDUCTIVIDAD ENTRE 25,000 Y 1'000,000 DE OHMS, INFLUENCIA DE AGUA DESPUES DE INMERSION DE 14 DIAS A 20 GRADOS C DE 0.25% MAXIMO, RESISTENCIA A LA ABRASION DE CUANDO MENOS 75,000 CICLOS, LAMINILLA DE COBRE, INCLUYE: RETIRO DE RECUBRIMIENTO EXISTENTE, COVE-STICK (PERFIL PLASTICO) PARA LA INTEGRACION DE CURVA SANITARIA, MASILLA EPOXICA PARA SELLADO EN PUNTOS TERMINALES, MATERIAL, REMATES, BOQUILLAS, TERMINACIONES PERIMETRALES, COLOCACION DE LA JUNTA MEDIANTE SOLDADURA TERMOFUSIONADA, PREPARACION DE SUPERFICIE, PULIDO, NIVELADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 2,375.13
HERRERIA				
158	FABRICACION DE BARANDAL DESLIZABLE DE ACUERDO CON DISEÑO PRESENTADO: MARCO DE TUBO DE ACERO DE 25MM (1") DE DIAMETRO Y CON SECCION DE 1.80 X 0.45 MTS TRAVESAÑOS DE TUBO DE ACERO CALIBRE NO. 18 DE 19MM (3/4) DE DIAMETRO, ACABADO CROMADO, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 5,967.56
159	FABRICACION DE REJILLA TIPO IRWING DE 20 A 30 CMS DE ANCHO EN CANALON DE CAPTACIÓN DE AGUA PLUVIAL A BASE DE ANGULO 1"x1"x1/4", ESTRUCTURAL, Y SOLERA DE 3/4"x1/8" INCLUYE: FIJACION DE ALBAÑILERIA, AJUSTES, MANO DE OBRA, UNA MANO DE PRIMARIO DE ANTI CORROSIVO, DOS MANOS DE PINTURA DE ESMALTE, HERRAMIENTA Y LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	1.00	\$ 838.46
160	MANTENIMIENTO DE REJILLA TIPO IRWING DE 20 A 30 CMS DE ANCHO EN CANALON DE CAPTACIÓN DE AGUA PLUVIAL A BASE DE ANGULO 1"x1"x1/4", ESTRUCTURAL, Y SOLERA DE 3/4"x1/8" INCLUYE: AJUSTES, MANO DE OBRA, UNA MANO DE PRIMARIO DE ANTI CORROSIVO, DOS MANOS DE PINTURA DE ESMALTE, HERRAMIENTA Y LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	1.00	\$ 268.05
161	REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE REJA EXTERIOR O EN FACHADA A BASE DE TUBULAR, O CUALQUIER PERFIL DE HERRERIA, CON RETIRO DE LA PARTE DAÑADA, COLOCADO, SOLDADO DE LA NUEVA PARTE O DESCABEZADO Y AHOGADO EN CONCRETO, BASE PRIMARIO ANTICORROSIVO Y DOS MANOS DE PINTURA DE ESMALTE HASTA CUBRIR ZONA AFECTADA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA HERRAMIENTA, ACARREO LIBRE Y PROTECCION DEL AREA, EQUIPO Y LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 893.63
162	REPARACIÓN DE PORTÓN PARA ACCESO A ESTACIONAMIENTO A BASE DE TUBULAR, ACERO TIPO ESTRUCTURAL, METAL DESPLEGADO MALLA METÁLICA, LAMINA LISA O ACANALADA, CON RETIRO DE LA PARTE DAÑADA, COLOCADO Y SOLDADO CON MATERIAL NUEVO, INCLUYE: CAMBIO O COLOCACIÓN DE REFUERZO O TIRANTES, BASE DE PRIMARIO ANTICORROSIVO Y DOS MANOS DE PINTURA DE ESMALTE HASTA CUBRIR ZONA AFECTADA, ACARREO LIBRE, PROTECCION DEL AREA, MATERIAL, MANO DE OBRA HERRAMIENTA, EQUIPO Y LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 1,055.18
163	REPARACIÓN DE PROTECCIÓN CONTRA CAMILLAS SUELTAS, MADERA, PLASTICO Y ALUMINIO MEDIANTE DESMONTAJE Y MONTAJE DE LAS MISMAS, INCLUYE: FIJADO CON PEGAMENTO DE CONTACTO Y PIJAS CON TAQUETES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, ACARREO LIBRE, PROTECCION DEL AREA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA DEL ÁREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	1.00	\$ 489.12
164	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE PUERTA DE HERRERIA TIPO PERSIANA, INCLUYE: RENIVELACIÓN Y AJUSTES, PASADORES, BISAGRAS, PINTURA, MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA PROTECCION DEL AREA, ACARREO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 462.12
165	MANTENIMIENTO A MAMPARAS DE ALUMINIO Y PANELAR O PLÁSTICO LAMINADO, CAMBIO DE SOPORTERÍA, FIJACIÓN A MURO, PISO Y TECHO, COLOCACIÓN DE PASADORES BISAGRAS, JALADERAS Y RESBALONES, INCLUYE: TAQUETEADO, PIJAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, PROTECCION DEL AREA, ACARREO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 600.11
166	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ÁNGULO DE ALUMINIO PARA PROTECCIÓN DE ESQUINA CON UNA DIMENSIÓN DE 1/4 " DE ESPESOR INCLUYE: MATERIAL DE FIJACION, SELLADO CON SILICON, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			\$ -
a	1" X 1" X 1.20 MTS.	PZA	1.00	\$ 195.04
b	2" X 2" X 1.20 MTS.	PZA	1.00	\$ 282.22
c	3" X 3" X 1.20 MTS.	PZA	1.00	\$ 386.29
167	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ÁNGULO DE P.V.C. PARA PROTECCIÓN DE ESQUINA INCLUYE: ACCESORIOS PARA SU FIJACION, TORNILLOS Y TAQUETES, MANO DE OBRA, PROTECCION DEL AREA, LIMPIEZA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			\$ -
a	1 1/2 X 1 1/2 X 1.20 MTS.	PZA	1.00	\$ 169.51
b	2" X 2" X 1.20 MTS.	PZA	1.00	\$ 226.51
c	3" X 3" X 1.20 MTS.	PZA	1.00	\$ 260.45
168	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ÁNGULO DE 90° DE ACERO ESTRUCTURAL PARA PROTECCIÓN DE ESQUINA INCLUYE: ACCESORIOS PARA SU FIJACION, TORNILLO Y TAQUETES, PINTURA ANTICORROCIVA, PINTURA DE ESMALTE DE COLOR APROBADO, MANO DE OBRA, DESPERDICIO, CORTES, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			\$ -
a	1 1/2 X 1 1/2 X 1.20 MTS.	PZA	1.00	\$ 477.53
b	2" X 2" X 1.20 MTS.	PZA	1.00	\$ 534.02
c	3" X 3" X 1.20 MTS.	PZA	1.00	\$ 579.20
169	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BOTA AGUAS A BASE DE LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18. CON UN DESARROLLO DE 0.70 MTS. INCLUYE: MANO DE OBRA MATERIAL DOBLECES, DESPERDICIO MATERIAL DE FIJACIÓN EQUIPO HERRAMIENTA FLETE ACARREO LIBRE, PROTECCION DEL AREA, ANDAMIOS, PINTURA, IMPERMEABILIZACION, RONDANAS DE NEOPRENO SELLADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	1.00	\$ 213.26



ANEXO 2

Secretaría de Salud
 Dirección General de Administración
 Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
 JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
 CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACION: ALTADENA
 No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
170	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASADOR METALICO DE 1/2" USO RUDO PARA PUERTA. INCLUYE: FIJACIÓN A LA MISMA, ACARREOS, HERRAMIENTA, PINTURA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA.	1.00	\$ 253.07
171	MANTENIMIENTO DE CANCELERIA DE HERRERIA. INCLUYE CAMBIO DE LAMINA TIPO DUELA O LISA SOLDADO,LIJADO, DOS MANO DE PINTURA DE ESMALTE SIMILAR A LA EXISTENTE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 235.20
172	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAMINA CALIBRE 18 LISA, INCLUYE: MANO DE OBRA, PINTURA, PROTECCION DEL AREA, LIMPIEZA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 297.57
173	SUMINISTRO Y FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE PROTECCIONES PARA VENTANAS A BASE DE CUADRADO DE ACERO DE 1/2" DE ESPESOR EN FORMA DE BARROTES A CADA 7.5 CMS. DE SEPARACIÓN ENTRE ELLOS CON REFUERZO LONGITUDINAL DEL MISMO MATERIAL AL CENTRO DEL ANCHO DE VENTANAS SIMILAR A LA EXISTENTE. INCLUYE: TRABAJOS DE ALBAÑILERIA Y APLICACIÓN DE PINTURA DE ESMALTE COMEX 100 EN HERRERIA, PROTECCION DEL AREA, PREVIA APLICACIÓN A DOS MANOS DE PRIMER CORROSIVO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 237.15
174	FABRICACIÓN DE BASE DE ANGULO DE FIERRO DE 1/2" X 1/4" Y SOLERA DE 1" X 1/4" DE 0.40 A 0.60 MTS., INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LAVABO, PINTURA, PROTECCION DEL AREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 328.75
175	REPARACIÓN DE PUERTA DE DOS HOJAS, CON UNA ALTURA PROMEDIO DE 2.20 MTS, A BASE DE MALLA CICLONICA DE 0.05X0.05 MTS. CALIBRE 10CON TUBO DE CEDULA 40, INCLUYE: DESMONTAJE Y MONTAJE DE PUERTA CAMBIO DE BISAGRAS, PASADORES, REMACHES, TORNILLOS, SOPORTERIA, AJUSTE Y NIVELACION DE PUERTA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, PINTURA, PROTECCION DEL AREA LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M²	1.00	\$ 605.57
176	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA CICLÓNICA DE 55X55 MM CAL. 10 SOBRE MURO Y/O ELEMENTO DE CONCRETO, CINTA PLÁSTICA, DE 5 CM DE ANCHO, MÁS LOS TRES HILOS DE PÚAS, INCLUYE: DESHIERBE DE ENREDADERA, RETIRO DE LA MALLA EXISTENTE SIN RECUPERACIÓN, TRAZO, NIVELACIÓN, BASES PARA POSTES (20X25X30 CM) A BASE DE CONCRETO REFORZADO F'c= 200 KG/CM2 Y VARILLA DEL # 3 (3/8" Ø) EN FORMA TRAPEZOIDAL, HABILITADO DE ACERO, CIMBRA DE MADERA DE 3RA, DESCIMBRA, POSTE DE ARRANQUE DE 3" E INTERMEDIO DE 2 1/2" CEDULA 30 PESADO DE 60 MM DE DIAMETRO CON UNA ALTURA DE 2.50 MAXIMO, ANCLAJE DE POSTERÍA, COLADO, CURADO, POSTES, RETENIDA HORIZONTAL, BARRA SUPERIOR E INFERIOR, BAYONETAS, ALAMBRE DE PÚAS TRES HILOS, ACCESORIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS, ELEVACIONES, ACARREOS HORIZONTALES, RETIRO DE MATERIALES SOBRAINTES Y DESPERDICIOS FUERA DE LA OBRA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN.	M2	1.00	\$ 489.82
177	FABRICACIÓN DE PUERTA DE HERRERIA A BASE DE ANGULO 1/2" Y LAMINA CALIBRE 16 INCLUYE: BISAGRAS, SOPORTERIA, MONTAJE, SOLDADURA, CORTES, MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA, FIJACION, MARCO, PRIMER ANTICORROSIVO Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE, ACARREO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			\$ -
a	0.90x2.40	PZA	1.00	\$ 2,816.44
b	1.20x2.40	PZA	1.00	\$ 3,149.21
178	FABRICACIÓN DE BASTIDOR DE PTR CON CORTES A 45. PARA SOPORTE DE PUERTA CORREDIZA, INCLUYE CARRETILLAS, SOLERA DE 1"X1/8" ENSAMBLADA EN FORMA RETICULAR A CADA 10 CMS EN VERTICAL Y A CADA 15 CMS EN HORIZONTAL, MANO DE OBRA, MATERIAL, EQUIPO, CORTES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA, ACARREO LIBRE, SOLDADURA, PINTURA, FIJACION Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	1.00	\$ 1,681.91
179	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASO DE GATO A BASE DE ANGULO DE 1"X1"X1/8" Y SOLERA DE 3/4"X3/4" DE ACERO COMERCIAL PARA AZOTEA, ASÍ, COMO CAJAS PARA PROTECCION DE FLUXOMETROS EN BAÑOS EN CUALQUIER NIVEL, INCLUYE: FIJACION ,MANO DE OBRA, HERRAMIENTA SOLDADURA TIPO A- 60 MATERIALES MISCELANEOS , PRIMARIO Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE COLOR SOBRE MUESTRA APROBADA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	KG	1.00	\$ 92.88
180	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA-ACERO DE 0.05 CMS., DE ABERTURA PARA PROTECCION DE PALOMAS . INCLUYE: MARCO DE ANGULO DE 1" X 1" Y PINTURA DE ESMALTE A DOS MANOS LA FIJACION, COLOCACION ,CUALQUIER NIVEL Y ALTURA HERRAMIENTA, MATERIALES, ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL, DESPERDICIOS, CORTES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 371.33
181	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMINA MULTI-TECHO DE 0.08 MTS DE ESPESOR DE 0.90 MTS. ACABADO ESMALTADO. INCLUYE MATERIALES MICELANEOS, NECESARIOS, ESQUINEROS, TAPAS CANALES, FIJACION DE SOPORTE, ACARREOS, ELEVACIONES, ANDAMIAJE, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	1.00	\$ 1,261.35
182	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMINA MULTI-MURO DE 0.08 MTS DE ESPESOR DE 0.90 MTS. ACABADO ESMALTADO. INCLUYE MATERIALES MICELANEOS, NECESARIOS, ESQUINEROS, TAPAS CANALES, FIJACION DE SOPORTE, ACARREO LIBRE, PROTECCION DEL AREA, ELEVACIONES, ANDAMIAJE, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	1.00	\$ 1,261.35
CARPINTERIA				
183	REPARACIÓN Y AJUSTE GENERAL DE PUERTA DE MADERA O EN PLASTICO LAMINADO(FORMAICA), O SIMILAR AL EXISTENTE INCLUYE: DESMONTAJE, Y MONTAJE SOPORTERIA MARCO Y CHAMBRANAS, CAMBIO DE BISAGRAS DE LIBRO O PIANO, BARNIZ MARINO O SIMILAR AL EXISTENTE, HOJA DE TRIPLAY LIJADO, CEPILLADO, CLAVOS, PEGAMENTO, CERRAJERIA, RESANE, LIJA, SOPORTERIA RECORTES, DESPERDICIOS Y DESMONTAJE DE HOJAS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION			\$ -
a	DE 0.65 HASTA 0.79 X 2.40	PZA	1.00	\$ 1,335.92
b	DE 0.80 HASTA 0.99 X 2.40	PZA	1.00	\$ 1,431.17
c	DE 1.00 HASTA 1.20 X 2.40	PZA	1.00	\$ 1,594.32
184	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE PINO DE 0.80 A 0.99 X 2.10 MTS FORRADA DE TRIPLAY DE PINO DE 6 MM DE ESPESOR, INCLUYE: BASTIDOR DE MADERA DE PINO DE 38 MM, .05 M DE PEINAZOS A CADA 30 CMS, MARCO, CONTRAMARCO, BISAGRAS, SOPORTERIA, CERRAJERIA, LIJA, ACARREO,CON ACABADO PLASTICO LAMINADO (FORMAICA COLOR SIMILAR AL DE LA UNIDAD), DESPERDICIO, CLAVOS, PEGAMENTO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 4,140.69



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
185	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE PINO DE 1.00 A 1.20 X 2.10 MTS FORRADA DE TRIPLAY DE PINO DE 6 MM DE ESPESOR, INCLUYE: BASTIDOR DE MADERA DE PINO DE 38 MM, .05 M DE PEINAZOS A CADA 30 CMS, MARCO, CONTRAMARCO, BISAGRAS, CERRAJERIA, LJA, ACARREO LIBRE, CON ACABADO BARNIZ TRANSPARENTE O LACA COLOR SOBRE MUESTRA APROBADA DESPERDICIO, CLAVOS, PEGAMENTO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 4,140.69
186	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE BARNIZ MARINO Y/O LACA AUTOMOTIVA SIMILAR LA EXISTENTE EN PUERTA DE MADERA, INCLUYE: DESMONTAJE Y MONTAJE DE PUERTA, TRASLADO A ZONA DE TRABAJO CON TODO SUS ADITAMENTOS COMO CHAPA, BISAGRAS COMPLETAS, LIMPIEZA, LIJADO, SELLADOR, RESANES, LJA, LACA, ESTOPA, THINER, TINTA SIMILAR A LA EXISTENTE MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 143.52
187	REPARACION Y MANTENIMIENTO DE MUEBLE DE MADERA DE PINO CON CHAPA DE PLASTICO LAMINADA "FORMAICA", MODULO DE ENFERMERAS, INCLUYE: REPARACION O CAMBIO DE CUBIERTA, COSTADOS, ENTREPAÑOS, PUERTAS Y CAJONERAS, ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE DE LA UNIDAD, CERRAJERIA O CAMBIO DE CHAPA, PEGAMENTO DE CONTACTO, CORTES, RESANADO, SELLADO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, CUALQUIER NIVEL O ALTURA.	M2	1.00	\$ 1,689.97
188	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CHAPA DE PLASTICO LAMINADO FORMAICA EN MADERA O LAMINA, COLOR SIMILAR AL EXISTENTE INCLUYE: RETIRO DE LA EXISTENTE, PEGAMENTO DE CONTACTO, CORTES, RESANADO, SELLADO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 458.72
189	FABRICACION DE CLOSET DE MADERA DE PINO DE FORRADO DE TRIPLAY DE 6 MM., INCLUYE: MATERIAL, BASTIDOR DE MADERA DE PINO 38 MM POR 50 MM, 50 MM PEINAZOS A CADA 30 CMS, ENTREPAÑOS DE MADERA DE PINO, PUERTAS ABATIBLES SEGUN DISEÑO, FORRADO DE LAMINA PLASTICA (FORMAICA), CERRAJERIA (JALADERAS, RESBALONES, BISAGRAS), CLAVOS, PEGAMENTO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA S.M.A. Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 1,416.78
190	FABRICACION DE MUEBLE DE CENTRAL DE ENFERMERAS DE ACUERDO A DISEÑO ACABADO DE PLASTICO LAMINADO FORMAICA, INCLUYE: TRIPLAY DE 6 MM BASTIDOR DE 38 MM POR 50 MM, 50 M PEINAZOS A CADA 30 CMS, CUBIERTA, COSTADOS, ENTREPAÑOS, PUERTAS Y CAJONERAS, ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE DE LA UNIDAD S.M.A. CERRAJERIA O CAMBIO DE CHAPA, PEGAMENTO DE CONTACTO, CORTES, RESANADO, SELLADO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, CUALQUIER NIVEL O ALTURA.	M2	1.00	\$ 2,827.81
CERRAJERIA				
191	DESMONTAJE Y SUMINISTRO DE CERRADURAS Y JALADERAS PARA PUERTAS CORREDIZA DE ALUMINIO INCLUYE ENGRASADO DE RIELES, CAMBIO DE CARRETIILLAS, SELLADO DE CRISTALES CON SILICÓN, MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA DEL ÁREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 517.55
192	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BRAZO HIDRAULICO CIERRA PUERTAS TIPO PENICHET 65 KG DE ALUMINIO, USO RUDO EN HOJAS DE ALUMINIO O MADERA, INCLUYE; SELLADO DE TAPAS CON SILICÓN ESTRUCTURAL, LIMPIEZA, HERRAMIENTAS, MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	1.00	\$ 1,097.46
193	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CERRADURA TIPO PHILLIPS 525 AN, AD, INCLUYE: LIMPIEZA, HERRAMIENTAS, FIJACION, REPARACION DE PUERTA, MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 479.14
194	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CHAPA DE PICAPORTE EN PUERTA DE MADERA TIPO PASO MODELO SIMILAR AL EXISTENTE INCLUYE: REPARACION DE HUECO DE PICAPORTE EXISTENTE PARA SU NUEVA CERRAJERIA, RESANADO, SELLADO, BARNIZADO, LAQUEADO PINTURA, REPARACION DE FORMAICA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 373.42
195	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DE CERRADURA TIPO PHILLIPS 750 (TETRA LLAVE), INCLUYE: MONTAJE PREPARACION Y FIJACION PARA LA COLOCACION DE LA CERRADURA, MATERIAL MISCELANEO, HERRAMIENTA Y EQUIPO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.		1.00	\$ 510.14
196	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TOPE PARA PUERTA, INCLUYE MATERIALES NECESARIOS PARA SU FIJACIÓN, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 140.34
197	SUMINISTRO Y CAMBIO DE BISAGRAS HIDRAULICAS PARA PUERTA DE ALUMINIO, TIPO JACKSON MOD. 330 CAPACIDAD 120KG TOPE A 90° O 105°, INCLUYE: RETIRO DE EXISTENTE O CORTE PARA COLOCACION DE NUEVA EN PISO DE CONCRETO, SELLADO DE TAPAS CON SILICON ESTRUCTURAL, LIMPIEZA, HERRAMIENTAS, MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 5,238.94
198	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CERRADURA DE MANIJA TUBULAR TIPO KOBAL K730B PARA PUERTAS DE MADERA EN BAÑOS INCLUYE RETIRO DE LA EXISTENTE, EN CUALQUIER NIVEL Y ALTURA, MANO DE OBRA, MATERIALES, RESANES, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA DEL ÁREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 687.19
199	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CERRADURA DE MANIJA TUBULAR TIPO KOBAL K700B PARA PUERTAS DE MADERA EN INTERCOMUNICACION INCLUYE RETIRO DE LA EXISTENTE, EN CUALQUIER NIVEL Y ALTURA, MANO DE OBRA, MATERIALES, RESANES, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA DEL ÁREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 741.71
200	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CERRADURA DE MANIJA PARA PUERTAS DE ALUMINIO SIMILAR AL EXISTENTE, EN CUALQUIER NIVEL Y ALTURA, INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, SELLADO, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA DEL ÁREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 553.42
201	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BARRA ANTIPANICO DE TOQUE L5701AL, TIPO LOCK O SIMILAR, STANDAR DE 1.20M, DE ANCHO, INCLUYE: MATERIALES MISCELANEO MANO DE OBRA, CUALQUIER NIVEL HERRAMIENTA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 745.47
202	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BARRA ANTIPANICO UNIVERSAL DE UN PUNTO L200AL, TIPO LOCK O SIMILAR, STANDAR DE 1.20M, ANCHO, INCLUYE: MATERIALES MISCELANEO MANO DE OBRA, CUALQUIER NIVEL HERRAMIENTA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	KG.	1.00	\$ 746.02
203	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CANDADOS REFORZADO L9538 NIVEL DE SEGURIDAD, NIVEL DE SEGURIDAD 3, TIPO LOCK, INCLUYE: LA COLOCACION, CUALQUIER NIVEL Y ALTURA HERRAMIENTA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 310.85
CANCELERIA DE ALUMINIO, VIDRIO Y DOMOS				\$ -



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Generales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
204	REPARACIÓN Y AJUSTE GENERAL DE PUERTA DE ALUMINIO, INCLUYENDO MARCO Y CHAMBRANAS, CAMBIO DE BISAGRAS DE LIBRO O PIANO, CAMBIO DE PLÁSTICO LAMINADO O PANELAR COLOR SIMILAR AL EXISTENTE, COLOCACIÓN O CAMBIO DE CAÑUELAS O HULES, SELLADO CON SILICÓN DE INDUSTRIAL, RECORTES Y DESMONTAJE DE HOJAS MANO DE OBRA, ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL, LIMPIEZA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.			\$ -
a	DE 0.65 HASTA 0.79 X 2.40	PZA	1.00	\$ 1,258.16
b	DE 0.80 HASTA 0.99 X 2.40	PZA	1.00	\$ 1,439.69
c	DE 1.00 HASTA 1.20 X 2.40	PZA	1.00	\$ 1,599.24
205	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAPA EN JUNTA ESTRUCTURALES DE DUELA DE ALUMINIO ACABADO ANTIDERRAPANTE DE 6" INCLUYE: MATERIALES, TORNILLERIA, SELLADO, RONDANAS DE NEOPRENO, CORTES DESPERDICIOS, ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	1.00	\$ 428.08
206	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANCELERIA DE ALUMINIO ANONIZADO NATURAL O BLANCO Y VIDRIO FLOTADO DE 6MM DE ESPESOR INCLUYE MATERIALES MISCELANEOS, CORTES HABILITADO, DESPERDICIOS, ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL MANO DE OBRA HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			\$ -
a	2" PULGADAS	M2	1.00	\$ 1,946.89
b	3" PULGADAS	M2	1.00	\$ 1,983.51
207	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DOMO DE 60X60 CMS DE FORMA PIRAMIDAL CON ACRILICO O POLICARBONATO DE 6MM DE ESPESOR INCLUYE: RETIRO DEL EXISTENTE, CORTES, COLOCACIÓN Y SELLADO, MARCO DE ALUMINIO DE 2", ELEMENTOS DE SUJECIÓN, ANDAMIOS, ACARREOS, SELLADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, PERFILADO DE BOQUILLA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	1.00	\$ 1,446.86
208	SUMINISTRO, FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE CANCEL DE BAÑO EN REGADERA A BASE DE MARCO DE ALUMINIO DE 2", AL BON DE 3 MM, INCLUYE: HERRAJES, TORNILLERÍA, EMPOTRES, PASADOR, MANIJA, VINIL ACARREOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA CARRETELLAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M²	1.00	\$ 1,437.52
209	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SOPORTE UNIVERSAL DE ALUMINIO DE 2" PARA MONTAJE DE LAVABO EXISTENTE. INCLUYE HABILITADO, FIJACIÓN, TAQUETES Y TORNILLOS O PIJAS, APLICACIÓN DE SELLADOR TIPO DOW CORNING TRANSPARENTE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	1.00	\$ 494.71
f 210	SUMINISTRO Y FABRICACIÓN DE DOMO DE FORMA PIRAMIDAL CON VIDRIO DE 6 MM. CON PELICULA INASTILLABLE INCLUYE: RETIRO DEL EXISTENTE, CORTES, COLOCACIÓN Y SELLADO DE VIDRIO, MARCO DE ALUMINIO DE 2", ELEMENTOS DE SUJECIÓN, ANDAMIOS, ACARREOS, SELLADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, PERFILADO DE BOQUILLA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.			\$ -
a	0.60 X 0.60 MTS	PZA.	1.00	\$ 1,225.06
b	0.90 X 0.90 MTS	PZA.	1.00	\$ 1,352.38
c	1.20 X 1.20 MTS	PZA.	1.00	\$ 1,819.87
	1.80 X 1.80 MTS	PZA.	1.00	\$ 2,623.85
211	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DOMO DE 1.20X1.20 MTS DE FORMA PIRAMIDAL CON ACRILICO O POLICARBONATO DE 6 MM. INCLUYE: RETIRO DEL EXISTENTE, CORTES, COLOCACIÓN Y SELLADO DE, MARCO DE ALUMINIO DE 2", ELEMENTOS DE SUJECIÓN, ANDAMIOS, ACARREOS, SELLADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, PERFILADO DE BOQUILLA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,767.98
212	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DOMO CAÑON DE ACRILICO DE 6 MM COLOR HUMO. INCLUYE, RETIRO DEL EXISTENTE, SELLADO, MARCO DE ALUMINIO DE 2", MATERIALES DE FIJACIÓN, ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL, REMATES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 2,025.85
213	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MALLA DE MOSQUITERO. INCLUYE PERFILES DE ALUMINIO DE 1/ 2", MATERIALES DE FIJACIÓN, CORTES, SELLADO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	1.00	\$ 614.43
214	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE ALUMINIO NATURAL O BLANCO A CUALQUIER NIVEL CON PERFIL PESADO. INCLUYE PANELAR, SIMILAR AL EXISTENTE, BISAGRA, CHAPA, BATIENTE MARCO, FIJACIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.			\$ -
a	2" PULGADAS	M2.	1.00	\$ 3,045.27
b	3" PULGADAS	M2.	1.00	\$ 3,234.03
215	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PANELAR SIMILAR AL EXISTENTE DE 6MM. INCLUYE: SELLADO, CORTES, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 484.77
216	SELLADO DE CANCELERÍA DE ALUMINIO Y/O HERRERIA INTERIOR Y/O EXTERIOR CON SILICON TIPO INDUSTRIAL, INCLUYE RETIRO DEL EXISTENTE, SELLADO A CUALQUIER ALTURA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	1.00	\$ 48.38
217	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE AL BON DE 3 MM PARA MAMPARAS DE BAÑOS. INCLUYE CORTES, SELLADO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 1,317.07
218	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPA JUNTA DE ALUMINIO DE 6" EN CAMBIO DE NIVEL, TIPO ASTRIADO PARA PROTECCIÓN DE SALIDA DE ELEVADORES, INCLUYE; FIJACIÓN, SELLADO, TAQUETES, PIJAS, HERRAMIENTA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	1.00	\$ 434.86
219	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DOMO DE 60X60 CMS ACRILICO DE MEDIO PUNTO INCLUYE: RETIRO DEL EXISTENTE, CORTES, COLOCACIÓN Y SELLADO DE ALUMINIO PERIMETRAL, MARCO DE ALUMINIO DE 2", ELEMENTOS DE SUJECIÓN, ANDAMIOS, ACARREOS, SELLADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, PERFILADO DE BOQUILLA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	1.00	\$ 1,495.87
220	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DOMO DE 120X120 CMS ACRILICO DE MEDIO PUNTO INCLUYE: RETIRO DEL EXISTENTE, CORTES, COLOCACIÓN Y SELLADO DE ALUMINIO PERIMETRAL, MARCO DE ALUMINIO DE 2", ELEMENTOS DE SUJECIÓN, ANDAMIOS, ACARREOS, SELLADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, PERFILADO DE BOQUILLA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,062.03
221	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VIDRIO FLOTADO DE 6 MM., INCLUYE: RETIRO DEL EXISTENTE, CORTES, COLOCACIÓN Y SELLADO DE ALUMINIO PERIMETRAL, ELEMENTOS DE SUJECIÓN, ANDAMIOS, ACARREOS, SELLADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, PERFILADO DE BOQUILLA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 553.27
222	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TABLETA DE CRISTAL DE 6 MM. DE ESPESOR POR 10CMS DE ANCHO MAXIMO DE 0.90 MTS DE LONGITUD., INCLUYE: CORTES, COLOCACIÓN Y SELLADO, ELEMENTOS DE SUJECIÓN, ANDAMIOS, ACARREOS., MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, PERFILADO DE BOQUILLA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 102.79

10
f



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
223	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE POLICARBONATO CELULAR DE 6 MM., COLOR ASIGNADO POR EL HOSPITAL INCLUYE: JUNTA TIPO H, U, Y CINTA DE ALUMINIO DE 1" DE ESPESOR Y RONDANA VULCANIZADA DE NEOPREMO Y PIJA PUNTA DE BROGA RETIRO DEL EXISTENTE, CORTES, COLOCACIÓN Y SELLADO DE ALUMINIO PERIMETRAL, ELEMENTOS DE SUJECIÓN, ANDAMIOS, ACARREOS, SELLADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, PERFILADO DE BOQUILLA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 655.02
224	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PELICULA DE PANTALLA TIPO ESMERILADA, 75% TRASLUCIDA, INCLUYE: CORTES, COLOCACIÓN, ANDAMIOS, ACARREOS, SELLADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, PERFILADO DE BOQUILLA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 239.20
225	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CORTINA ANTIBACTERIAL. INCLUYE: OJILLOS, RIELES DE ALUMINIO, CORTINERO, GANCHOS METALICOS, CARROS METALICOS, MATERIAL DE FIJACION METALICO, JALADERA, CORTES, MANO DE OBRA, LIMPIEZA DEL AREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M2	1.00	\$ 738.34
226	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PORTA GLEIRO DE ACERO INOXIDABLE (ESTRUCTURA DE DE BARRA DE ACERO DE 6.3 MM DE DIAMETRO, EXTENSION DE BARRA DE ACERO 6.3 MM, 2 PZAS PARA AJUSTAR ALTURA RIEL DE ALUMINIO, SOLERA DE ALUMINIO CON BALERO DE ACERO, TOPE DE SEGURIDAD DE ALUMINIO). INCLUYE: MATERIAL DE FIJACION METALICO, MANO DE OBRA, LIMPIEZA DEL AREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	1.00	\$ 3,102.08
227	MANTENIMIENTO A VENTANERIA DE ALUMINIO EXISTENTE CAMBIANDO RESBALONES Y CAMBIO DE MANIJAS EN VENTANAS, RETIRANDO LAS ANTERIORES INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ANDAMIOS ACAREOS HORIZONTAL, VERTICAL, LIMPIEZA DE AREA Y PARA ENTREGA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE FUERA DE OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 1,147.83
INSTALACION ELECTRICA				
228	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FOCO AHORRADOR, INCLUYE; MANO DE OBRA HERRAMIENTA, ESCALERA, RETIRO DE ACRILICO DIFUSOR O CRISTAL, LIMPIEZA DE INTERIOR DE LÁMPARA Y DIFUSOR, SELLADO PERIMETRAL DE LÁMPARA, LIMPIEZA EXTERIOR Y PERIMETRAL DEL GABINETE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			\$ -
a	23 WATTS	PZA	1.00	\$ 88.55
b	40 WATTS	PZA	1.00	\$ 125.38
c	60 WATTS	PZA	1.00	\$ 145.23
229	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DIFUSOR 100% ACRILICO (NO PLASTICO), TIPO ECONOLINE DE 3 MM DE ESPESOR, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MATERIAL DE FIJACIÓN, ANDAMIOS, ESCALERAS, SELLADO, PERIMETRALMENTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			\$ -
a	DE 30 X 30	PZA	1.00	\$ 70.74
b	DE 60 X 60	PZA	1.00	\$ 117.91
c	0.30 X 1.20	PZA	1.00	\$ 183.85
230	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BASE TIPO SOQUET DE PORCELANA. INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.		1.00	\$ 115.64
CAMBIO DE APAGADOR				
231	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN APAGADOR, TIPO QUINZIÑO DE ACUERDO A LA NORMA NOM/ANCE INCLUYE: RETIRO DE TAPAS, PLACAS, ROTULADO, TORNILLOS DE SEGURIDAD O DE FIJACION, LIMPIEZA DE INTERIOR Y EXTERIOR, SELLADO PERIMETRAL DE TAPA, TORNILLERÍA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 136.77
232	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CAJA TIPO CHALUPA METALICA INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA RETIRO DE LA EXISTENTE, LO NECESARIO PARA SU FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 67.97
233	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPA Y PLACA DE UNA VENTANA METALICA O PLASTICA, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, FIJACIÓN Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 110.46
234	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CAJA TIPO CHALUPA INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA RETIRO DE LA EXISTENTE, LO NECESARIO PARA SU FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 67.97
235	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPA Y PLACA DE 1 A 3 VENTANAS, METALICA O PLASTICA INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, FIJACIÓN Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 92.80
CAMBIO DE CONTACTOS GRADO MEDICO				
236	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN CONTACTO GRADO MEDICO, COLOR SEGÚN USO Y CIRCUITO, INCLUYE; DESMONTAJE MONTAJE, LIMPIEZA GENERAL, SELLADO PERIMETRALMENTE TORNILLERIA, MANO DE OBRA EQUIPO HERRAMIENTA PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION Y APROBACIÓN.	PZA	1.00	\$ 291.61
237	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CAJA TIPO CHALUPA METALICA INCLUYE: MANO DE OBRA HERRAMIENTA, RETIRO DE LA EXISTENTE, LO NECESARIO PARA SU FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 67.97
238	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPA Y PLACA DE UNA VENTANA DOS O TRES, INCLUYE; SELLADO PERIMETRAL CON SILICON BLANCO, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, FIJACIÓN Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 64.22
CAMBIO DE TUBOS DE NEGATOSCOPIO				
239	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTROL DE ENCENDIDO TIPO COLA DE RATA PARA NEGATOSCOPIO. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, CINTA DE AISLAR, ESTAÑADO PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.		1.00	\$ 194.59
CAMBIO DE TUBOS EN LUMINARIA 2X20W.				
240	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO T-8, (2 PIEZAS), CON ARRANQUE INSTANTANEO, TIPO INTERIOR O INTEMPERIE. INCLUYE: DESMONTAJE MONTAJE DE GABINETE LIMPIEZA GENERAL, PINTURA, REVISIÓN DE BALASTRAS BASES, CAMBIO DE TORNILLERIA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, ESCALERA, SELLADO PERIMETRAL DE GABINETE, LIMPIEZA DE ACRILICO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO.	JGO	1.00	\$ 197.25
241	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALASTRA PARA LUMINARIA DE 2 X 20 W ENCENDIDO RAPIDO TIPO INTEMPERIE. INCLUYE DESMONTAJE DEL EXISTENTE, LIMPIEZA GENERAL REVISION DE BASES LUMINARIAS TORNILLERIA MANO DE OBRA MATERIAL EQUIPO HERRAMIENTA ESCALERA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 224.06
242	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DIFUSOR 100% ACRILICO (NO PLASTICO) TIPO ECONOLINE DE 3 MM. DE ESPESOR, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MATERIAL DE FIJACIÓN, SELLADO PERITRALMENTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 183.85
243	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BASE DE PORCELANA CERAMICA PARA TUBO T-8 PARA LUMINARIA 2X20W. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. JUEGOS POR LUMINARIA.	JGO.	1.00	\$ 96.62
CAMBIO DE TUBOS EN LUMINARIA 2X32W.				



Handwritten blue initials 'C' and 'F' on the right margin.



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
244	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBOS T-8, (2 PIEZAS), ARRANQUE INSTANTANEO, TIPO INTERIOR O INTEMPERIE INCLUYE; DESMONTAJE MONTAJE DE GABINETE LIMPIEZA GENERAL, PINTURA, REVISIÓN DE BALASTRAS BASES CAMBIO DE TORNILLERIA MANO DE OBRA EQUIPO HERRAMIENTA, ESCALERA, SELLADO PERIMETRAL DE GABINETE, LIMPIEZA DE ACRILICO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO.	JGO.	1.00	\$ 197.25
245	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALASTRA PARA LUMINARIA 2X32W. ENCENDIDO RÁPIDO. INCLUYE: DESMONTAJE DEL EXISTENTE, LIMPIEZA GENERAL REVISIÓN DE BASES LUMINARIAS TORNILLERIA MANO DE OBRA MATERIAL EQUIPO, HERRAMIENTA ESCALERA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 224.06
246	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DIFUSOR DE 100% ACRILICO (NO PLASTICO) INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MATERIAL DE FIJACIÓN, SELLADO PERIMETRALMENTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 183.85
247	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BASE DE PORCELANA CERAMICA PARA TUBO T-8 PARA LUMINARIA 2X32W. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. JUEGOS POR LUMINARIA.	JGO.	1.00	\$ 96.62
	CAMBIO DE TUBOS EN LUMINARIA 2X39W.			\$ -
248	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO T-8, (2 PIEZAS), INCLUYE; ARRANQUE INSTANTANEO, TIPO INTERIOR O INTEMPERIE INCLUYE: DESMONTAJE, MONTAJE DE GABINETE LIMPIEZA GENERAL, PINTURA, REVISION DE BALASTRAS BASES CAMBIO DE TORNILLERIA MANO DE OBRA EQUIPO HERRAMIENTA, ESCALERA, SELLADO PERIMETRAL DE GABINETE, LIMPIEZA DE ACRILICO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO.	JGO.	1.00	\$ 197.25
249	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALASTRA PARA LUMINARIO 2X39W. ENCENDIDO RÁPIDO. INCLUYE: DESMONTAJE DEL EXISTENTE, LIMPIEZA GENERAL REVISIÓN DE BASES LUMINARIAS TORNILLERIA MANO DE OBRA MATERIAL EQUIPO HERRAMIENTA ESCALERA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 224.06
250	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DIFUSOR 100% ACRILICO (NO PLASTICO) TIPO ECONOLINE DE 3MM DE ESPESOR, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MATERIAL DE FIJACIÓN, SELLADO PERIMETRALMENTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 183.85
251	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BASE DE PORCELANA PARA TUBO T-8 PARA LUMINARIA 2X39W. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. JUEGOS POR LUMINARIA.	JGO.	1.00	\$ 96.62
	CAMBIO DE TUBOS EN LUMINARIA 2X40W.			\$ -
252	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBOS T-8,(2 PIEZAS), INCLUYE; ARRANQUE INSTANTANEO ,TIPO INTEMPERIE INCLUYE: DESMONTAJE, MONTAJE DE GABINETE LIMPIEZA GENERAL, PINTURA, REVISION DE BALASTRAS BASES CAMBIO DE TORNILLERIA MANO DE OBRA EQUIPO HERRAMIENTAS, ESCALERA, SELLADO PERIMETRAL DE GABINETE, LIMPIEZA DE ACRILICO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO.	JGO	1.00	\$ 197.25
253	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALASTRA PARA LUMINARIA 2X40W. ENCENDIDO RÁPIDO, TIPO INTERIOR O INTEMPERIE. INCLUYE: DESMONTAJE DEL EXISTENTE, LIMPIEZA GENERAL REVISIÓN DE BASES LUMINARIAS TORNILLERIA MANO DE OBRA MATERIAL EQUIPO HERRAMIENTA ESCALERA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 224.06
254	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DIFUSOR 100% ACRILICO (NO PLASTICO) TIPO ECONOLINE DE 3 MM. DE ESPESOR, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MATERIAL DE FIJACIÓN SELLADO PERIMETRALMENTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 183.85
255	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BASE DE PORCELANA CERAMICA PARA TUBO T-8 PARA LUMINARIA 2X40W. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. JUEGOS POR LUMINARIA.	JGO	1.00	\$ 96.62
	CAMBIO DE TUBOS EN LUMINARIA 2X74W.			\$ -
256	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBOS T-8,(2 PIEZAS), INCLUYE; ARRANQUE INSTANTANEO TIPO INTERIOR O INTERPERIE DESMONTAJE MONTAJE DE GABINETE LIMPIEZA GENERAL, PINTURA, REVISION DE BALASTRAS BASES CAMBIO DE TORNILLERIA MANO DE OBRA EQUIPO HERRAMIENTAS, ESCALERA, SELLADO PERIMETRAL DE GABINETE, LIMPIEZA DE ACRILICO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO.	JGO	1.00	\$ 197.25
257	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALASTRA PARA LUMINARIA 2X74W. ENCENDIDO RÁPIDO TIPO INTERIOR O INTERPERIE. INCLUYE: DESMONTAJE DEL EXISTENTE LIMPIEZA GENERAL REVISION DE BASES LUMINARIAS TORNILLERIA MANO DE OBRA MATERIAL EQUIPO HERRAMIENTA ESCALERA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	PZA	1.00	\$ 224.06
258	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DIFUSOR 100% ACRILICO (NO PLASTICO). INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MATERIAL DE FIJACIÓN, SELLADO PERIMETRALMENTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 183.85
259	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BASE DE PORCELANA CERAMICA PARA TUBO T-8 PARA LUMINARIA 2X74W. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. JUEGOS POR LUMINARIA.	JGO	1.00	\$ 96.62
	CAMBIO DE TUBOS EN LUMINARIA CURVALUM			\$ -
260	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBOS CURVALUM (2 PIEZAS). ARRANQUE INSTANTANEO, TIPO INTERIOR O INTERPERIE, INCLUYE; BAJAR LA LUMINARIA Y REGRESARLA, VERIFICAR ESTADO DE BALASTRA, BASES PARA TUBO Y TORNILLERIA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ESCALERA, RETIRO DE ACRILICO DIFUSOR, LIMPIEZA DEL INTERIOR DE GABINETE Y DIFUSOR, SELLADO PERIMETRAL DE LÁMPARA, LIMPIEZA EXTERIOR Y PERIMETRAL DEL GABINETE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	JGO.	1.00	\$ 317.41
261	SUMINISTRO Y CAMBIO DE BALASTRA PARA LUMINARIO CURVALUM. ENCENDIDO RÁPIDO TIPO INTERIOR O INTERPERIE INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 334.90
262	SUMINISTRO DE DIFUSOR DE ACRILICO 100% ACRILICO O TIPO REJILLA CROMADA DE 60x60 CMS. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 183.85
263	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BASE DE PORCELANA CERAMICA PARA TUBO CURVALUM PARA LUMINARIA INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. JUEGOS POR LUMINARIA.	JGO.	1.00	\$ 86.77
264	SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TABLERO DE DISTRIBUCIÓN DE CARGAS CONSISTENTE EN DESMONTAR LAS TAPAS, PROBAR BALANCEOS DE CARGAS Y MECEO Y CONTINUIDAD DEL CABLEADO, HACER LIMPIEZA GENERAL, APLICAR DIELECTRICO, APRETAR CADA CONEXIÓN ELÉCTRICA, VERIFICAR Y/O CORREGIR TIERRAS FÍSICAS, VERIFICAR Y/O CORREGIR NEUTROS, IDENTIFICAR LOS CIRCUITOS. DE SER NECESARIOS SUSTITUCIÓN DE TERMOMAGNETICOS (NO SE PERMITE DESCONECTAR EN CADA CENTRO DE CARGA EL INTERRUPTOR PRINCIPAL. EN CASO DE SER NECESARIO CORTAR LA ENERGÍA, DEBERÁ SOLICITAR PERMISO AL RESPONSABLE DEL SERVICIO), MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, INSUMOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 3,924.08
265	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACRILICO EMBOLVENTE PARA GABINETE DE LUJO DE 2X 38. INCLUYE: TAPAS CROMADAS, ACARREOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA.	1.00	\$ 350.48



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
266	SUMINISTRO Y COLOCACION DE GABINETE DE LUMINARIA SIMILAR A LA EXISTENTE DE 1.22X0.30 MTS DE DIFERENTES TIPOS. INCLUYE CORTE DE PLAFON DE TABLAROCA CUALQUIER NIVEL Y ALTURA SEGUN SEA EL CASO, MATERIALES DE FIJACION, CONEXIÓN, SELLADO, MATERIALES, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	1.00	\$ -
a	EMPOTRAR	PZA.	1.00	\$ 627.25
b	SOBREPONER	PZA.	1.00	\$ 627.25
267	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SELLO CON SILICON INDUSTRIAL EN REGISTROS ELECTRICOS Y/O SANITARIOS. INCLUYE RETIRO DEL EXISTENTE, LIMPIEZA, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML.	1.00	\$ 48.38
268	CANCELACION DE CONTACTOS Y/O APAGADORES. INCLUYE, DESMONTAJE A CUALQUIER ALTURA, TAPA BISEL SENCILLO DE LAMINA GALVANIZADA, RETIRO DE CABLEADO EXISTENTE, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	1.00	\$ 191.08
269	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA DE CONTACTO INCLUYE: RANURADO, TUBERIA TIPO CONDUIT PARED GRUESA, CONEXIONES, CABLEADO TIPO CONDUMEX DE CALIBRE NO. 12, ACCESORIOS, CONTRAS, MONITOR, COPLES PARA UNION, RESANES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	1.00	\$ 324.58
270	SUMINISTRO E INSTALACION DE TERMOMAGNETICO TIPO SQUARE'D, DE ACUERDO A LA NORMA NOM/ANCE INCLUYE: RETIRO DEL ANTERIOR, HACER PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, HERRAMIENTA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.			\$ -
a	CAPACIDAD DE 1X20 AMP	PZA.	1.00	\$ 142.71
b	CAPACIDAD DE 1X30 AMP	PZA.	1.00	\$ 176.40
c	CAPACIDAD DE 1X50 AMP	PZA.	1.00	\$ 196.47
d	CAPACIDAD DE 2X20 AMP	PZA.	1.00	\$ 357.84
e	CAPACIDAD DE 2X30 AMP	PZA.	1.00	\$ 357.84
f	CAPACIDAD DE 2X50 AMP	PZA.	1.00	\$ 402.52
271	SUMINISTRO E INSTALACION DE TERMOMAGNETICO TIPO SQUARE'D DE DIFERENTES AMPERES DE ACUERDO A LA NORMA NOM/ANCE. INCLUYE: RETIRO DE LAS EXISTENTES, HACER PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, HERRAMIENTA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.			\$ -
a	CAPACIDAD DE 3X20 AMP	PZA.	1.00	\$ 782.55
b	CAPACIDAD DE 3X30 AMP	PZA.	1.00	\$ 782.55
c	CAPACIDAD DE 3X50 AMP	PZA.	1.00	\$ 830.97
d	CAPACIDAD DE 3X70 AMP	PZA.	1.00	\$ 830.97
e	CAPACIDAD DE 3X100 AMP		1.00	\$ 1,274.51
272	SUMINISTRO Y COLOCACION DE GABINETE DE TABLERO SOBREPONER O EMPOTRAR TIPO SQUARE'D. INCLUYE: CONEXIÓN, FIJACION, MANO DE OBRA, ACARREO, HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.			\$ -
a	TIPO QOND-06	PZA.	1.00	\$ 2,307.98
b	TIPO QOND-12	PZA.	1.00	\$ 2,551.07
c	TIPO QOND-24	PZA.	1.00	\$ 2,845.06
d	TIPO QOND-48		1.00	\$ 3,888.30
273	SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTO APARENTE, INCLUYE CABLE DE CALIBRE 10, CABLE DESNUDO, CALIBRE 10, TIPO CONDUMEX, TUBERIA TIPO CONDUIT DE PARED GRUESA DE 1", 1/2" 3/4", ACCESORIOS DE FIJACION, MATERIALES MISCELANEOS, COPLES NIPLES, ABRAZADERAS DE OMEGA Y UÑA, CAJA REGISTRO CONDULET, SOPORTERIA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	1.00	\$ 312.16
274	SALIDA ELECTRICA PARA APAGADOR APARENTE, INCLUYE CABLE DE CALIBRE 10, CABLE DESNUDO CALIBRE 10, TIPO CONDUMEX TUBERIA TIPO CONDUIT DE PARED GRUESA DE 1", 1/2", 3/4", ACCESORIOS, DE FIJACION MATERIALES MISCELANEOS, COPLES, NIPLES, ABRAZADERAS, DE OMEGA, Y UÑA CAJA REGISTRO CONDULET, SOPORTERIA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	1.00	\$ 280.88
275	REUBICACION DE LAMPARA EXISTENTE. INCLUYE REPARACION DE TABLA ROCA Y CORTE EN FALSO PLAFON PARA ALUJAR LUMINARIA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, CELLADO PERIMETRAL, UNA MANO DE PINTURA PERIMETRAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 281.69
276	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FOCOS DE 28 WATTS AHORRADOR DE 2 A 4 PIN DE CONEXION, INCLUYE; MANO DE OBRA HERRAMIENTA, ESCALERA, RETIRO DE ACRILICO DIFUSOR O CRISTAL, LIMPIEZA DE INTERIOR DE LAMPARA Y DIFUSOR, SELLADO PERIMETRAL DE LAMPARA, LIMPIEZA EXTERIOR Y PERIMETRAL DEL GABINETE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA.	1.00	\$ 52.98
277	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAPAS DE TODOS LOS TIPO CONDULAC Y SELLO DE HULE DE NEOPREMO EN TUBERIAS DE AZOTEA. INCLUYE: LA COLOCACION CON SUS TORNILLOS Y SELLADO DE LA MISMA, HERRAMIENTA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.			\$ -
a	DE ANCHO HASTA DE 1/2"	PZA	1.00	\$ 27.53
b	DE ANCHO HASTA DE 1"	PZA	1.00	\$ 38.87
c	DE ANCHO HASTA DE 1 1/2"	PZA	1.00	\$ 50.18
d	DE ANCHO HASTA DE 2"	PZA	1.00	\$ 61.53
278	DESCONEXION, DESMONTAJE Y RETIRO DE TUBERIA TIPO CONDUIT PARED GRUESA DESDE 13 MM HASTA 25 MM, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERILES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS, TRAZOS, CORTES LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS	ML	1.00	\$ 13.15
279	DESMONTAJE CON RECUPERACION DE GABINETE DE LAMPARA FLUORESCENTE, INCLUYE; ACARREO AL LUGAR DESIGNADO POR LA SUPERVISION, ANDAMIOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA, HASTA UNA ALTURA DE 4.00 MTS.	PZA	1.00	\$ 104.21
280	DESCONEXION, DESMONTAJE Y RETIRO DE LUMINARIO EN GABINETE DE EMPOTRAR O SOBREPONER INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA, FLETE A SITIO, ACARREOS, TRAZOS, CORTES LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS			\$ -
a	LUMINARI DE 0,30 X 0,30	PZA	1.00	\$ 104.21
b	LUMINARIO DE 0,30 X 1,20 MTS	PZA	1.00	\$ 104.21
c	LUMINARIO DE 0,60 X 0,60 MTS	PZA	1.00	\$ 104.21
d	LUMINARIO DE 0,20 X 0,60 MTS	PZA	1.00	\$ 104.21
e	LUMINARIO DE 0,60 X 1,20 MTS	PZA	1.00	\$ 104.21



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN
				PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
281	DESAMONTAJE Y RETIRO DE APAGADOR O CONTACTO ELECTRICO INCLUYE: DESALOJO DE LOS MATERIALES DE DESHECHO FUERA DE SITIO, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, ACARREOS, TRAZOS CORTES, LIMPIEZA, EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS	ML	1.00	\$ 52.11
282	TUBO TIPO CONDUIT PARED GRUESA ROTULADO NOM/ANCE INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS, CORTES, ELABORACION DE CUERDAS, COLOCACION, FIJACION, GUIA DE ALAMBRE GALVANIZADO, COPLE LIMPIEZA, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACION, RETIRO DE SOBRLANTES FUERA DE SITIO Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.			\$ -
a	DE 13 MM DE DIAMETRO PARED GRUESA	ML	1.00	\$ 73.29
b	DE 19 MM DE DIAMETRO PARED GRUESA	ML	1.00	\$ 80.97
c	DE 25 MM DE DIAMETRO PARED GRUESA	ML	1.00	\$ 96.38
283	CONTRATUERCA FUNDIDA O TROQUELADA GALVANIZADA, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREOS, FIJACION, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRLANTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE QUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL, PRECIO POR UNIDAD DE TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	DE 13 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 15.14
b	DE 19 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 21.29
c	DE 25 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 26.74
284	MONTAJE Y CONEXION DE COPLE METALICO PARED GRUESA, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREOS, FIJACION, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRLANTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE QUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL, PRECIO POR UNIDAD DE TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	DE 13 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 14.29
b	DE 19 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 16.45
c	DE 25 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 20.76
285	MONITOR FUNDIDO O TROQUELADO GALVANIZADO, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREOS, FIJACION, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRLANTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE QUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL, PRECIO POR UNIDAD DE TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	DE 13 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 23.30
b	DE 19 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 25.19
c	DE 25 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 29.27
286	CAJA REGISTRO METALICA GALVANIZADA, TIPO PESADO ROTULADO NOM/ANCE INCLUYE: SUMINISTROY COLOCACION CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE DE OBRA, ACARREOS, COLOCACION, FIJACION, NIVELACION, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRLANTES, FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA EN CUALQUIER NIVEL, PRECIO POR UNIDAD DE TRABAJO TERMINADO			\$ -
a	DE 100 MM X 100 MM PARA TUBO DE 13 Y 19 MM	PZA	1.00	\$ 96.75
b	DE 150 MM X 150 MM PARA TUBO DE 25 MM	PZA	1.00	\$ 128.01
287	CODO DE 90° PARA TUBO CONDUIT METALICO GALVANIZADO, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREOS, FIJACION, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRLANTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE QUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL, PRECIO POR UNIDAD DE TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	DE 13 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 35.92
b	DE 19 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 43.33
c	DE 25 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 58.41
288	CONDULET RECTANGULAR DE ALUMINIO TIPO PESADO ROTULADO NOM/ANCE, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREOS, FIJACION, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRLANTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE QUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL, PRECIO POR UNIDAD DE TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	FS- DE 13 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 125.17
b	FSLA - DE 13 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 180.24
c	FSA1 - DE 13 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 163.04
289	CONDULET OVALADO TIPO PESADO ROTULADO NOM/ANCE, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREOS, FIJACION, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRLANTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE QUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL, PRECIO POR UNIDAD DE TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	LB DE 13 MM	PZA	1.00	\$ 177.38
b	LB DE 19 MM	PZA	1.00	\$ 149.17
c	LB DE 25 MM	PZA	1.00	\$ 202.15
d	OT DE 13 MM	PZA	1.00	\$ 176.13
e	OT DE 19 MM	PZA	1.00	\$ 200.81
f	OT DE 25 MM	PZA	1.00	\$ 228.39
g	LR DE 13 MM	PZA	1.00	\$ 135.96
h	LR DE 19 MM	PZA	1.00	\$ 149.17
i	LR DE 25 MM	PZA	1.00	\$ 202.15
j	C DE 25 MM	PZA	1.00	\$ 202.15



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

N°	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
290	UNICANAL TIPO STRUT CALIBRE 12 SERVICIO PESADO PARA TUBERIAS, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION CADA 3 MTS CON TRAMOS DE 30 CM DE LARGO CADA UNO,, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREOS, FIJACION, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE QUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL, PRECIO POR UNIDAD DE TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	TIPO CH54GALV120 4X2	PZA	1.00	\$ 409.96
291	ABRAZADERA PARA UNICANAL TUBO RIGIDO, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION CADA 3 MTS, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREOS, PINTURA, FIJACION, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE QUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL, PRECIO POR UNIDAD DE TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	PARA 13 MM	PZA	1.00	\$ 14.07
b	PARA 19 MM	PZA	1.00	\$ 19.47
c	PARA 25 MM	PZA	1.00	\$ 23.36
292	SOPORTE DE ANGULO DE ACERO AL CARBON DE 1-1/2 - 3/16 SOLDADO ELECTRICAMENTE Y FIJADO A LOSA CON TAQUETE DE EXPANSIÓN DE 60 CM ANCHO Y HASTA 3.50 CM DE ALTURA, INCLUYE: BASE DE CONCRETO, INSTALACION, NIVELADO, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, SUMINISTRO Y COLOCACION, FLETE A OBRA, ACARREOS, PINTURA, FIJACION, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE QUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL, PRECIO POR UNIDAD DE TRABAJO TERMINADO.	PZA	1.00	\$ 836.74
293	SOPORTE A TECHO FABRICADO CON UNICANAL Y ESPARRAGOS DE 3/8" INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, TUERCAS, RONDANAS TAQUETES DE EXPANSION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREOS, PINTURA, FIJACION, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE QUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL, PRECIO POR UNIDAD DE TRABAJO TERMINADO.	PZA	1.00	\$ 363.58
294	ABRAZADERA OMEGA GALVANIZADA, INCLUYE: TAQUETES, PIJAS CARGO DIRECTO PO EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREOS, PINTURA, FIJACION, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE QUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL, PRECIO POR UNIDAD DE TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	PARA TUBO DE 13 MM	PZA	1.00	\$ 15.07
b	PARA TUBO DE 19 MM	PZA	1.00	\$ 23.77
c	PARA TUBO DE 25 MM	PZA	1.00	\$ 26.87
295	RECEPTACULO GRADO MEDICO DUPLEX POLARIZADO ROTULADO NOM/ANCE, TIPO LEVINTON, CON CONEXIONES LATERALES POR TORNILLO DOBLE, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL, PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	RECEPTACULO COLOR NARANJA	PZA	1.00	\$ 593.07
b	RECEPTACULO COLOR BLANCO	PZA	1.00	\$ 593.07
c	RECEPTACULO COLOR ROJO	PZA	1.00	\$ 593.07
296	RECEPTACULO GRADO MEDICO DUPLEX POLARIZADO FALLA A TIERRA ROTULADO NOM/ANCE TIPO LEVINTON CON CONEXIONES LATERALES POR TORNILLO DOBLE, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL, PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	RECEPTACULO FALLA A TIERRA COLOR BLANCO	PZA	1.00	\$ 593.07
297	RECEPTACULO GRADO COMERCIAL DUPLEX POLARIZADO ROTULADO NOM/ANCE, TIPO LEVINTON CON CONEXIONES LATERALES POR TORNILLO DOBLE, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL, PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.	PZA	1.00	\$ 678.38
298	TAPA PARA RECEPTACULO GRADO MEDICO TIPO LEVINTON, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL, PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	TAPA PARA RECEPTACULO COLOR BLANCO	PZA	1.00	\$ 84.24
b	TAPA PARA RECEPTACULO COLOR ROJO	PZA	1.00	\$ 84.24
299	TAPA PARA RECEPTACULO GRADO COMERCIAL TIPO LEVINTON, COLOR BLANCO INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL, PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	TAPA PARA RECEPTACULO COLOR BLANCO	PZA	1.00	\$ 84.24
300	APAGADOR GRADO COMERCIAL TIPO PESADO ROTULADO NOM/ANCE, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL, PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	APAGADOR SENCILLO	PZA	1.00	\$ 98.79



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
301	JUEGO DE CLAVIJA MACHO Y HEMBRA TIPO INDUSTRIAL DE TRES POLOS TIPO PESADO ROTULADO NOM/ANCE, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACIÓN Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	CLAVIJA	JGO	1.00	\$ 239.24
302	TUBO FLEXIBLE METALICO FORRO DE PVC TIPO PESADO ROTULADO NOM/ANCE, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACIÓN Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	TIPO LIQUATITE DE 13 MM	ML	1.00	\$ 39.55
b	TIPO LIQUATITE DE 19 MM	ML	1.00	\$ 44.38
c	TIPO LIQUATITE DE 25 MM	ML	1.00	\$ 57.44
303	CONECTOR PARA TUBO FLEXIBLE RECTO METALICO TIPO PESADO ROTULADO NOM/ANCE, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACIÓN Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	TIPO LIQUATITE DE 13 MM	PZA	1.00	\$ 34.14
b	TIPO LIQUATITE DE 19 MM	PZA	1.00	\$ 40.31
c	TIPO LIQUATITE DE 25 MM	PZA	1.00	\$ 51.30
304	CONECTOR PARA TUBO FLEXIBLE CURVO METALICO TIPO PESADO ROTULADO NOM/ANCE, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACIÓN Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	TIPO LIQUATITE DE 13 MM	PZA	1.00	\$ 38.52
b	TIPO LIQUATITE DE 19 MM	PZA	1.00	\$ 45.31
c	TIPO LIQUATITE DE 25 MM	PZA	1.00	\$ 69.23
305	CABLE DE COBRE DE 1A CALIDAD ROTULADO NOM/ANCE TIPO CONDUMEX O SIMILAR, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACIÓN Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	TIPO XLP CALIBRE 10	ML	1.00	\$ 24.03
b	TIPO THW-LS-75°C CALIBRE 10 AWG	ML	1.00	\$ 18.83
c	TIPO THW-LS-75°C CALIBRE 6 AWG	ML	1.00	\$ 41.87
d	TIPO THW-LS-75°C CALIBRE 8 AWG	ML	1.00	\$ 25.80
e	TIPO THW-LS-75°C CALIBRE 4 AWG	ML	1.00	\$ 62.32
306	CABLE DE COBRE DE 1A CALIDAD ROTULADO NOM/ANCE TIPO CONDUMEX O SIMILAR, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACIÓN Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	CABLE DESNUDO CALIBRE 10	ML	1.00	\$ 16.27
b	CABLE DESNUDO CALIBRE 12	ML	1.00	\$ 18.58
c	CABLE DESNUDO CALIBRE 8	ML	1.00	\$ 28.20
307	CABLE DE USO RUDO DOS POLOS ROTULADO NOM/ANCE TIPO CONDUMEX O SIMILAR, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, TRAZAR, TIPOR, CORTAR, PRUEBAS, GUIADO, CABLEADO, PEINAR, ENCINTAR, ESTAÑAR, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACIÓN Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	TIPO THW-LS-75°C CALIBRE No. 12 AWG	ML	1.00	\$ 29.49
308	CANALETA TIPO DEL SISTEMA INKA 100, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS, DESPERDICIOS, COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, TRAZAR, MARCAR, CORTAR, PRUEBAS, GUIADO, CABLEADO, PEINAR, ENCINTAR, ESTAÑAR, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACIÓN Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.	ML	1.00	\$ 103.59
309	SUMINISTRO, COLOCACIÓN E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN DEL TIPO SQUARE'D O SIMILAR, INCLUYE: INTERRUPTORES TERMO MAGNÉTICOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, CONEXIÓN, PEINADO, PUESTA EN SERVICIO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.			\$ -
a	TIPO NQ 30 3F 4H 220/127 VOLTS 60 HZ, 100 A	PZA	1.00	\$ 11,375.91
b	TIPO NQ 30 3F 4H 220/127 VOLTS 60 HZ, 75 A	PZA	1.00	\$ 9,377.76
c	TIPO NQ 30 3F 4H 220/127 VOLTS 60 HZ, 3 X 50 A	PZA	1.00	\$ 10,070.98
310	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO PARA TABLERO DE DISTRIBUCION TIPO SQUARE'D ROTULADO NOM/ANCE, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, TRAZAR, MARCAR, CORTAR, PRUEBAS, GUIADO, CABLEADO, PEINAR, ENCINTAR, ESTAÑAR, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACIÓN Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	DE 1 X 20 AMP	PZA	1.00	\$ 141.23
b	DE 1 X 30 AMP	PZA	1.00	\$ 141.23
c	DE 2 X 30 AMP	PZA	1.00	\$ 433.06



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
d	DE 3 X 20 AMP	PZA	1.00	\$ 1,067.11
e	DE 3 X 30 AMP	PZA	1.00	\$ 1,067.11
f	DE 3 X 50 AMP	PZA	1.00	\$ 1,137.25
311	BALANCEO DE CARGAS EN TABLERO ELECTRICO PRINCIPAL, CONSISTENTE EN TOMA DE LECTURAS, BALANCEO DE LAS FACES PRINCIPALES Y SECUNDARIAS, LIMPIEZA Y REACOMODO DE CABLEADO EXISTENTE, CROQUIS DE UBICACION DE CIRCUITOS POR ARES Y CON IDENTIFICACION EN EL TABLERO,	PZA	1.00	\$ 8,812.08
312	SECCIONAMIENTO DE CIRCUITOS PARA LUMINARIAS DE ALUMBRADO INCLUYE. SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTA, TUBERIA CONDUIT PARED GRUESA, CABLES TIPO THW CALIBRE 12 TIPO CONDUMEX, CONEXIONES, CODOS, COPLES, CAJAS, CONECTORES, DE PARED GRUESA, ACCESORIOS PARA CANALETA PLASTICA TIPO THORSMAN, CANALETA PLASTICA, CAJA PLASTICA, APAGADOR TIPO QUINZIÑO CON PLACA PLASTICA COLOR MARFIL, PRUEBAS, PUESTA EN SERVICIO, REVISION DE CIRCUITOS PARA VERIFICAR AL QUE CORRESPONDEN LAS LUMINARIAS, LIMPIEZA DE AREA, PROTECCION Y MOVIMIENTO DEL MOBILIARIO POR MEDIO DE HULE, RETIRO DE MATERIAL SOBRENTE FUERA DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 5,268.39
313	SECCIONAMIENTO DE CIRCUITOS PARA CONTACTOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTA, TUBERIA CONDUIT PARED GRUESA CABLES TIPO CONDUMEX DE THW CALIBRE 12, INTERRUPTORES TERMOMAGNETICO, CONEXIONES, CODOS, COPLES, CAJAS, CONECTORES, DE PARED DELGADA, ACCESORIOS PARA CANALETA PLASTICA TIPO THORSMAN, CANALETA PLASTICA, CAJA PLASTICA, CONTACTO TIPO QUINZIÑO CON PLACA PLASTICA COLOR MARFIL, PRUEBAS, PUESTA EN SERVICIO, REVISION DE CIRCUITOS PARA VERIFICAR AL QUE CORRESPONDEN LOS CONTACTOS, LIMPIEZA DE AREA, PROTECCION Y MOVIMIENTO DEL MOBILIARIO POR MEDIO DE HULE, RETIRO DE MATERIAL SOBRENTE FUERA DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 5,268.39
314	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONECTOR PUESTA A TIERRA CON CAIMAN Y CONECTOR TIPO PLUG. ROTULADO NOM/ANCE, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXION FIJACION Y PRUEBAS, TRAZAR, MARCAR, CORTAR, PRUEBAS, GUIADO, CABLEADO, PEINAR, ENCINTAR, ESTAÑAR, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBORNANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACION Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.	PZA	1.00	\$ 1,375.76
315	LAMPARA DE EMERGENCIA TIPO GAMA SONIC DE 20 W, INCLUYE: DESMONTAJE DE LA EXISTENTE, ACARREO AL LUGAR INDICADO POR SUPERVISION, CABLEADO, SUMINISTRO, COLOCACION, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	1.00	\$ 515.45
316	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIO SUBURBANO CON ELEMENTO DE 45W, 127 VOLTS, 60 HZ. ROTULADO NOM/ANCE, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXION FIJACION Y PRUEBAS, TRAZAR, MARCAR, CORTAR, PRUEBAS, GUIADO, CABLEADO, PEINAR, ENCINTAR, ESTAÑAR, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBORNANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACION Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.	PZA	1.00	\$ 1,561.07
317	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIO FLUORESCENTE DE DE 2 X 14 WATTS EN GABINETE DE SOBREPONER DE 0,30 X 0,60 CM INCLUYE 2 TUBOS T5 DE 14 W, BALASTRO ELECTRONICO DE 14 W, 127 VOLTS ACRILICO 100% ROTULADO NOM/ANCE, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXION FIJACION Y PRUEBAS, TRAZAR, MARCAR, CORTAR, PRUEBAS, GUIADO, CABLEADO, PEINAR, ENCINTAR, ESTAÑAR, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBORNANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACION Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.	PZA	1.00	\$ 1,105.66
318	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIO FLUORESCENTE DE DE 2 X 28 WATTS A PRUEBA DE VAPOR INCLUYE 2 TUBOS, 127 VOLTS ROTULADO NOM/ANCE, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXION FIJACION Y PRUEBAS, TRAZAR, MARCAR, CORTAR, PRUEBAS, GUIADO, CABLEADO, PEINAR, ENCINTAR, ESTAÑAR, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBORNANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACION Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.	PZA	1.00	\$ 975.66
319	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA DE CABECERA CON BALASTRO ELECTRONICO Y DOBLE TUBO DE 14 WATTS, 127 VOLTS, 60 HZ. ROTULADO NOM/ANCE, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXION FIJACION Y PRUEBAS, TRAZAR, MARCAR, CORTAR, PRUEBAS, GUIADO, CABLEADO, PEINAR, ENCINTAR, ESTAÑAR, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBORNANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACION Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.	PZA	1.00	\$ 1,661.86
320	VARILLA PARA CONEXION A TIERRA, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXION FIJACION Y PRUEBAS, TRAZAR, MARCAR, CORTAR, PRUEBAS, GUIADO, CABLEADO, PEINAR, ENCINTAR, ESTAÑAR, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBORNANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACION Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.	PZA	1.00	\$ -
a	DE 16 MM DE DIAMETRO DE 3,00 METROS DE LONGITUD TIPO COPPERWELD	PZA	1.00	\$ 536.98
321	APLICACION DE SOLDADURA EN UNIONES DE CONDUCTORES ELECTRICOS DE CALIBRE 8, 10 Y 12, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXION FIJACION Y PRUEBAS, TRAZAR, MARCAR, CORTAR, PRUEBAS, GUIADO, CABLEADO, PEINAR, ENCINTAR, ESTAÑAR, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBORNANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACION Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.	PZA	1.00	\$ 153.00
322	PRUEBAS ELECTRICAS A TABLEROS, CONDUCTORES Y EQUIPOS INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXION FIJACION Y PRUEBAS, TRAZAR, MARCAR, CORTAR, PRUEBAS, GUIADO, CABLEADO, PEINAR, ENCINTAR, ESTAÑAR, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBORNANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACION Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.	PZA	1.00	\$ 564.67



ANEXO 2

Secretaría de Salud
 Dirección General de Administración
 Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
 JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
 CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
 No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
323	PASO DE LOSA O MURO PARA LLEGADA A TABLERO O CANALETA, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, TRAZAR, MARCAR, CORTAR, PRUEBAS, GUIADO, CABLEADO, PEINAR, ENCINTAR, ESTANAR, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACIÓN Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	PARA TUBO DE HASTA 1" DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 172.45
324	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANALETA PLASTICA FLEXIBLE COLOR BLANCA, INCLUYE: MATERIALES PARA SU FIJACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			\$ -
a	DE ANCHO HASTA DE 1/2"	ML.	1.00	\$ 36.41
b	DE ANCHO HASTA DE 1"	ML.	1.00	\$ 58.02
c	DE ANCHO HASTA DE 1 1/2"	ML.	1.00	\$ 71.77
d	DE ANCHO HASTA DE 2"	ML	1.00	\$ 90.70
325	REPARACION Y MANTENIMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT UNIDAD EVAPORADORA, INCLUYE REPARACION O CAMBIO DE FILTROS ,LIMPIEZA , SOPLETEADO Y TODO LONECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.,CUALQUIER NIVEL O ALTURA.			\$ -
a	DE 1.00 TON. DE REFRIGERACION	PZA.	1.00	\$ 2,680.14
b	DE 2.00 TON. DE REFRIGERACION	PZA.	1.00	\$ 2,958.70
c	DE 3.00 TON. DE REFRIGERACION	PZA.	1.00	\$ 3,094.35
d	DE 5.00 TON. DE REFRIGERACION	PZA.	1.00	\$ 3,676.01
MUEBLES SANITARIOS				
326	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLADORA CUELLO DE GANZO HM-38 FLAMINGO TIPO HELVEX O URREA SIMILAR O MEJOR CALIDAD PARA FREGADERO O TARJA INCLUYE: DESMONTAJE DE LA ANTERIOR, SELLADO, PRUEBAS, COFLEX, MANGUERAS, LLAVES ANGULARES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA.	1.00	\$ 1,564.62
327	SUMINISTRO Y CAMBIO DE LLAVE UNITARIA CON CUELLO DE GANZO Y MANIJA CORTA TIPO HELVEX MODELO VCG-1 PARA LAVADO DE CIRUJANOS INCLUYE; RETIRO DE EXISTENTE EN ESTADO DAÑADA, CAMBIO DE LLAVE ANGULAR, CAMBIO DE COFLEX, COLOCACIÓN DE CINTA TEFLON EN UNIONES, HERRAMIENTA, EQUIPO, MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,850.94
328	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVABO TIPO AMERICAN STANDAR MODELO VERACRUZ, INCLUYE: FIJACIÓN CON MENSULAS PARA LAVABO, TAQUETES EXPANSIVOS, TORNILLERIA, SOPORTERIA, APLICACIÓN DE SELLADOR TIPO DOW CORNING TRANSPARENTE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 817.50
329	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WC TIPO AMERICAN STANDARD PARA FLUXOMENTRO MODELO OLIMPICO, INCLUYE: DESMONTAJE, PREPARACION DEL AREA, PERFORACIÓN DE MURO PARA PASO TUBERIA, RESANES SIMILARES AL EXISTENTE, ACARREO LIBRE, MATERIALES MISCELANEOS, FIJACIÓN, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, JUNTA PROEL, SELLADO, CON CEMENTO BLANCO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 3,671.95
330	SUMINISTRO Y COLOCACION DE WC, TIPO AMERICAN STANDARD MODELO 01828,01829 (TAZA,TANQUE CON ACCESORIOS, ASIENTO), DE 4.8 LTS DE DESCARGA, JUNTA PROEL,VALVULA ANGULAR Y MANGUERA COFLEX,PIJAS FIJADORAS,PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO,RETIRO DEL MUEBLE ANTERIOR SIN RECUPERACION, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS HORIZONTALES, VERTICALES, LIMPIEZA DE AREA Y PARA ENTREGA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL SOBRENTE FUERA DE OBRA A TIRO LIBRE, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 3,858.35
331	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA PARA WC TIPO AMERICAN STANDARD PARA MODELO OLIMPICO. INCLUYE: DESMONTAJE, PREPARACION DEL AREA, ACARREO LIBRE, MATERIALES MISCELANEOS, FIJACIÓN, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 195.85
332	SUMINISTRO E INSTALACION DE VERTEDERO DE 50 X 50 DE 45 CMS DE PROFUNDIDA DE ACERO INOXIDABLE INCLUYE, FIJACION , MATERIALES MISCELANEOS,SOPORTERIA, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA, ACARREO LIBRE, CORTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	1.00	\$ 2,002.63
333	SUMINISTRO E INSTALACION DE TARJA DE 50 X 50 DE 35 CMS DE PROFUNDIDA DE ACERO INOXIDABLE INCLUYE FIJACION, MATERIALES MISCELANEOS, HERRAMIENTA,SOPORTERIA, EQUIPO, MANO DE OBRA, ACARREO LIBRE, CORTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA.	1.00	\$ 2,029.73
334	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MINGITORIO ECOLOGICO TIPO MACHECH MODELO CL-3003, CON SISTEMA OST, EN COLOR BLANCO,DESMONTAJE Y DESCONEXION DE LOS MUEBLES EXISTENTES SIN RECUPERACION, CANCELACION Y TAPONEO DE LA INSTALACION HIDRAULICA, INSTALACION DE LOS NUEVOS, KIT DE INSTALACION DE DISPOSITIVO ODOURSTOP CARTUJO DE ACERO INOXIDABLE Y ESFERA, PRUEBAS DE HERMETICIDAD, PUESTA EN SERVICIO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS HORIZONTAL Y VERTICAL, LIMPIEZA DE AREA DE TRABAJO Y PARA ENTREGA DE OBRA, RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE OBRA A TIRO LIBRE, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 6,831.56
335	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DEL SISTEMA TIPO OST(ODOULSTOP) CON ESFERA TIPO MAKECH O SIMILAR AL EXISTENTE. INCLUYE: ACCESORIOS Y MATERIALES MICELANEOS, RESANES, ACARREOS, FIJACIÓN, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, SELLADO, CON CEMENTO BLANCO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 1,613.13
336	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BARRA PARA MINUSVALIDO DE ACERO INOXIDABLE CON TORNILLO CON ACERO INOXIDABLE, ANTIVANDALICO TIPO TSM O SIMILAR (IZQUIERDO O DERECHO SEGUN PROYECTO) INCLUYE: COLOCACION, FIJACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, Y MATERIALES MISCELANEOS, TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			\$ -
a	MODELO BARRA HORIZONTAL	PZA	1.00	\$ 2,237.84
b	MODELO BARRA HORIZONTAL TRIPLE	PZA	1.00	\$ 2,660.13
c	MODELO BARRA INCLINADA	PZA	1.00	\$ 2,178.89
d	MODELO BARRA HOCKEY	PZA	1.00	\$ 2,149.70
e	MODELO BARRA BOOMERANG	PZA	1.00	\$ 2,160.44
f	MODELO BARRA COMBINADA	PZA	1.00	\$ 2,217.71
g	MODELO BARRA HORIZONTAL CON BRAZO VERTICAL PARA REGADERA	PZA	1.00	\$ 2,135.19
h	MODELO BARRA LATERAL PARA REGADERA	PZA	1.00	\$ 2,167.08
i	MODELO BARRA PERIFERICA PARA REGADERA	PZA	1.00	\$ 2,083.88



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
	GANCHO PARA MULETAS DE 12 CMS. DE LARGO	PZA	1.00	\$ 159.11
337	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MAMPARAS DIVISORIAS EN ACERO PORCELANIZADO TIPO ALFHER DEJANDO ESPACIO LIBRE DE 25 CMS. DEL NIVEL DE PISO TERMINADO Y TERMINANDO A UNA ALTURA DE 1.80 MTS., CON PUERTA, EN COLOR AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE: TRAZO, HABILITADO, MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTA NECESARIA, PLOMEADO, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 2,123.39
338	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MAMPARAS DE REGEDERA DE ACERO PORCELANIZADO TIPO ALFHER DEJANDO ESPACIO LIBRE DE 25 CMS. DEL NIVEL DE PISO TERMINADO Y TERMINANDO A UNA ALTURA DE 1.80 MTS., CON PUERTA, EN COLOR AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE: TRAZO, HABILITADO, MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTA NECESARIA, PLOMEADO, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 2,123.39
PINTURAS				
339	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA, TIPO COMEX O MEJOR CALIDAD INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN DE UNA MANO DE SELLADOR Y DOS DE PINTURA, RESANES, LIMPIEZA, PLASTICOS, ANDAMIOS, HERRAMIENTAS, EQUIPO, A UNA ALTURA DE 6 A 12 MTS., EN EXTERIORES MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.			\$ -
a	EN MUROS Y PLAFONES SUPERFICIES LISAS	M2	1.00	\$ 50.21
b	EN MUROS Y PLAFONES SUPERFICIE RUGOSA	M2	1.00	\$ 53.88
c	EN PLAFONES CON ACABADO TIROL	M2	1.00	\$ 53.88
340	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE ESMALTE TIPO FLASH COAT O MEJOR CALIDAD INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN DE DOS MANOS PINTURA, LIMPIEZA, PLASTICOS, ANDAMIOS, HERRAMIENTAS, EQUIPO, MANO DE OBRA, RESANES, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.			\$ -
a	EN MUROS Y PLAFONES SUPERFICIES LISAS	M2	1.00	\$ 65.31
b	EN MUROS Y PLAFONES SUPERFICIE RUGOSA	M2	1.00	\$ 67.44
c	EN HERRERIA A DOS CARAS Y DESARROLLO LATERALES INCLUYE, UNA MANO DE PRIMARIO Y SOLVENTES.	M2	1.00	\$ 67.44
341	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE ESMALTE AMARILLO TRAFICO, TIPO COMEX O MEJOR CALIDAD INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, LIMPIEZA, PLASTICOS, CINTAS, RESANES, ANDAMIOS, HERRAMIENTAS, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.			\$ -
a	EN BALIZAMIENTO COLORES REQUERIDOS	ML	1.00	\$ 25.31
b	FRANJA DE 10 A 15 CM. PARA DELIMITACIÓN DE ÁREAS	ML	1.00	\$ 25.31
c	EN GUARNICIONES Y BANQUETAS	ML	1.00	\$ 53.01
d	PARA SUPERFICIES COMPLETAS EN PISOS, MUROS Y PLAFONES	M2	1.00	\$ 70.29
342	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE ESMALTE TIPO FLASH COAT EN TUBERIA, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN DE PRIMARIO Y DOS MANOS PINTURA, LIMPIEZA, PLASTICOS, SOLVENTE, ESTOPA, ANDAMIOS, HERRAMIENTAS, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.			\$ -
a	EN TUBERIA HASTA 1" DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 24.35
b	EN TUBERIA HASTA 2" DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 27.21
c	EN TUBERIA HASTA 3" DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 30.67
d	EN TUBERIA HASTA 4" DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 40.95
343	APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA, TIPO COMEX O MEJOR CALIDAD INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN DE UNA MANO DE SELLADOR Y DOS DE PINTURA, RESANES, LIMPIEZA, PLASTICOS, ANDAMIOS, HERRAMIENTAS, EQUIPO, A UNA ALTURA DE 6 A 12 MTS., EN EXTERIORES MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.			\$ -
a	EN MUROS Y PLAFONES SUPERFICIES LISAS	M2	1.00	\$ 50.21
b	EN MUROS Y PLAFONES SUPERFICIE RUGOSA	M2	1.00	\$ 53.88
c	EN PLAFONES CON ACABADO TIROL	M2	1.00	\$ 53.88
344	APLICACIÓN DE PINTURA DE ESMALTE, TIPO COMEX O MEJOR CALIDAD INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN DE DOS MANOS PINTURA, LIMPIEZA, PLASTICOS, ANDAMIOS, HERRAMIENTAS, EQUIPO, MANO DE OBRA, RESANES, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.			\$ -
a	EN MUROS Y PLAFONES SUPERFICIES LISAS	M2	1.00	\$ 65.31
b	EN MUROS Y PLAFONES SUPERFICIE RUGOSA	M2	1.00	\$ 67.44
c	EN HERRERIA A DOS CARAS Y DESARROLLO LATERALES INCLUYE, UNA MANO DE PRIMARIO Y SOLVENTES.	M2	1.00	\$ 67.44
345	APLICACIÓN DE PINTURA DE ESMALTE AMARILLO TRAFICO TIPO COMEX O MEJOR CALIDAD INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, LIMPIEZA, PLASTICOS, CINTAS, RESANES, ANDAMIOS, HERRAMIENTAS, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.			\$ -
a	EN BALIZAMIENTO COLORES REQUERIDOS	ML	1.00	\$ 25.31
b	FRANJA DE 10 A 15 CM. PARA DELIMITACIÓN DE ÁREAS	ML	1.00	\$ 25.31
c	EN GUARNICIONES Y BANQUETAS	ML	1.00	\$ 53.01
d	PARA SUPERFICIES COMPLETAS EN PISOS, MUROS Y PLAFONES	M2	1.00	\$ 70.29
346	APLICACIÓN DE PINTURA DE ESMALTE EN TUBERIA, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN DE PRIMARIO Y DOS MANOS PINTURA, LIMPIEZA, PLASTICOS, SOLVENTE, ESTOPA, ANDAMIOS, HERRAMIENTAS, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.			\$ -
a	EN TUBERIA HASTA 1" DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 24.35
b	EN TUBERIA HASTA 2" DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 27.25
c	EN TUBERIA HASTA 3" DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 30.67
d	EN TUBERIA HASTA 4" DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 40.95
347	SELLADO DE DUCTOS PARA AIRE ACONDICIONADO EN JUNTAS DE LAMINA, CON IMPERMEABILIZANTE TIPO ALUSTIKER Y CEMENTO PLASTICO PARA INTEMPERIE HASTA CUBRIR PERFECTAMENTE LA SUPERFICIE DONDE SE PRESENTE LA FISURA INCLUYE: MATERIALES NECESARIO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	1.00	\$ 321.70
348	CAMBIO O REPARACIÓN DE JUNTA FLEXIBLE EN UNIDAD MANEJADORA DE AIRE Y DUCTO INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN SELLADO TORNILLERIA Y MATERIALES MISCELANEOS	PZA.	1.00	\$ 244.78



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
349	SELLADO DE PASO EN LOSA DE DUCTERIA DE AIRE ACONDICIONADO, INCLUYE: CALAFATEO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, LIMPIEZA, SELLADO CON CEMENTO PLASTICO, ZINCHADO A BASE DE IMPERMEABILIZANTE UNIDA POR TERMOFUCIÓN, BASE Y SELLADOR, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, TODOS LOS MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	1.00	\$ 185.49
350	SELLADO DE PASO EN LOSA DE TUBERIAS DE AGUA, ELECTRICAS, VAPOR Y GASES, INCLUYE: CALAFATEO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, LIMPIEZA, SELLADO CON CEMENTO PLASTICO, CINCHADO A BASE DE IMPERMEABILIZANTE UNIDA POR TERMOFUCIÓN, BASE Y SELLADOR, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, TODOS LOS MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.			\$ -
a	EN TUBERIA HASTA 1" DE DIAMETRO	PZA.	1.00	\$ 94.14
b	EN TUBERIA HASTA 2" DE DIAMETRO	PZA.	1.00	\$ 106.26
c	EN TUBERIA HASTA 3" DE DIAMETRO	PZA.	1.00	\$ 127.14
d	EN TUBERIA HASTA 4" DE DIAMETRO	PZA.	1.00	\$ 151.73
351	LIMPIEZA FINA EN OBRA, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPOS, AGUA ROSIADORES, DETERGENTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 35.83
352	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ANTIGRAFITI TIPO COMEX, SOBRE MUROS, , SOBRE CUALQUIER TIPO DE ACABADO (YESO, TIROL, APLANADOS FINOS Ó RÚSTICOS, ETC.), EN INTERIORES Y/O EXTERIORES, INCLUYE: PREPARACIÓN Y REPARACIÓN DE LA SUPERFICIE PARA RECIBIR LA PINTURA (FISURAS Y GRIETAS), LAS MANOS NECESARIAS PARA CUBRIR PERFECTAMENTE LA SUPERFICIE A PINTAR (MÍNIMO TRES MANOS), BOQUILLAS, ARISTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS, PLÁSTICO PROTECTOR PARA PISOS, ACARREOS HORIZONTALES, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, RETIRO DE SOBRESANTES Y DESPERDICIOS FUERA DE LA OBRA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	1.00	\$ 84.53
INSTALACION DE GASE MEDICINALES				
353	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO DE COBRE TIPO L SIN COSTURAS Y RIGIDA NÓM-W018-SCFI Y ASTM-B-89 , INCLUYE: LAVADO CON CARBONATO DE SODIO O TRISODICO SOPLETEADO CON NITROGENO O AIRE COMPRIMIDO SECO Y AGUA CALIENTE EN UNA PROPORCION AL 3% POR METODO DE INMERSION, TAPONADO EN LOS EXTREMOS, MANO DE OBRA, MATERIALES REQUERIDOS. FLETE A SITIO, ACARREOS,, TRAZO CORTES, LIJADO, DESPERDICIO, COLOCACION, MATERIAL DE FIJACION, SOPORTERIA A CADA 2 MTS. A BASE DE GANCHO, PLATINA O ANGULO METALICO, NIVELACION, SOLDADURA DE PLATA AL 50 % CON ALTO PUNTO DE FUSION Y PRUEBAS DE HERMETICIDAD, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO			\$ -
a	DE 9 MM DIAMETRO	ML	1.00	\$ 228.19
b	DE 13 MM DIAMETRO	ML	1.00	\$ 251.90
c	DE 19 MM DIAMETRO	ML	1.00	\$ 290.67
354	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO DE COBRE RIGIDO , INCLUYE: LAVADO CON CARBONATO DE SODIO O TRISODICO Y AGUA CALIENTE EN UNA PROPORCION AL 3% POR METODO DE INMERSION, MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS. FLETE A SITIO, ACARREOS,, TRAZO CORTES, LIJADO, DESPERDICIO, COLOCACION, MATERIAL DE FIJACION, SOPORTERIA, NIVELACION, SOLDADURA DE PLATA AL 50% CON ALTO PUNTO DE FUSION, PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO			\$ -
a	DE COBRE A COBRE DE 90° X 13 MM DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 37.24
b	DE COBRE A COBRE DE 90° X 19 MM DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 42.95
355	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE DE COBRE RIGIDO, INCLUYE: LAVADO CON CARBONATO DE SODIO O TRISODICO Y AGUA CALIENTE EN UNA PROPORCION AL 3% POR METODO DE INMERSION, MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS. FLETE A SITIO, ACARREOS,, TRAZO CORTES, LIJADO, DESPERDICIO, COLOCACION, MATERIAL DE FIJACION, SOPORTERIA, NIVELACION, SOLDADURA DE PLATA AL 50% CON ALTO PUNTO DE FUSION, PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO			\$ -
a	DE COBRE A COBRE DE 13 MM DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 50.06
b	DE COBRE A COBRE DE 19 MM DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 64.05
356	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCION BUSHING DE COBRE RIGIDO INCLUYE: LAVADO CON CARBONATO DE SODIO O TRISODICO Y AGUA CALIENTE EN UNA PROPORCION AL 3% POR METODO DE INMERSION MANO DE OBRA Y MATERIAL REQUERIDO, FLETE A SITIO, ACARREOS,, TRAZO CORTE LIJADO, DESPERDICIO, COLOCACION, MATERIAL DE FIJACION, SOPORTERIA, NIVELACION, SOLDADURA DE PLATA AL 50% CON ALTO PUNTO DE FUSION, PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO			\$ -
a	DE 19 A 13 MM DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 49.98
b	DE 13 A 9 MM DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 40.40
357	SUMINISTRO E INSTALACION DE COPLE DE COBRE RIGIDO SOLDABLE, INCLUYE: LAVADO CON CARBONATO DE SODIO O TRISODICO Y AGUA CALIENTE EN UNA PROPORCION AL 3% POR METODO DE INMERSION MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS. FLETE A SITIO, ACARREOS,, TRAZO CORTE LIJADO, DESPERDICIO, COLOCACION, MATERIAL DE FIJACION, SOPORTERIA, NIVELACION, SOLDADURA DE PLATA AL 50% CON ALTO PUNTO DE FUSION, PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, PINTURA DE ESMALTE DE COLOR DE ACUERDO AL CODIGO DE COLORES AUTORIZADOS POR EL INSTITUTO PARA TUBERIA SIN FORRO, INSTALACIONES ESPECIFICAS, EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO			\$ -
a	DE 13 MM DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 33.87
b	DE 19 MM DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 41.66
358	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONECTOR DE BRONCE A ROSCA EXTERIOR, INCLUYE: LAVADO CON CARBONATO DE SODIO O TRISODICO Y AGUA CALIENTE EN UNA PROPORCION AL 3% POR METODO DE INMERSION MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS. FLETE A SITIO, ACARREOS,, TRAZO CORTE LIJADO, DESPERDICIO, COLOCACION, FIJACION, NIVELACION, SOLDADURA DE PLATA AL 50% CON ALTO PUNTO DE FUSION, PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.			\$ -
a	DE 13 MM DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 36.21



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA

PIRCSA, S.A. DE C.V.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
b	DE 19 MM DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 47.35
359	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE SECCIONAMIENTO TIPO BOLA, INCLUYE: LAVADA CON CARBONATO DE SODIO O TRISODICO Y AGUA CALIENTE EN UNA PROPORCION AL 3% POR EL METODO DE INMERSION, CON CUERPO DE BRONCE FORJADO Y BASTAGO PARA ABRIR O CERRAR A UN GIRO DE 90° CON UNA PRESION DE 250 LIBRAS/PULG2, MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS. FLETE A SITIO, ACARREOS,, TRAZO CORTE LIJADO, DESPERDICIO, COLOCACION, FIJACION, NIVELACION, SOLDADURA DE PLATA AL 50% CON ALTO PUNTO DE FUSION, PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRAINTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	PZA	1.00	\$ -
a	DE 13 MM DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 511.23
b	DE 19 MM DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 586.55
360	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALARMA AUDIOVISUAL REMOTA COMPLETA PARA NITROGENO, INCLUYE: MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREO COLOCACION, PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRAINTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	PZA	1.00	\$ 4,166.37
361	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALARMA AUDIOVISUAL REMOTA COMPLETA PARA OXIGENO Y AIRE, INCLUYE: MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREO COLOCACION, PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRAINTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	PZA	1.00	\$ 3,454.31
362	SUMINISTRO DE TOMA SENCILLA PARA NITROGENO TIPO PLARET O DE CONEXIÓN RAPIDA, CONEXIÓN DISS COMPLETA, INCLUYE: MATERIALES DESMONTAJE DE LA EXISTENTE, MANTENIMIENTO A LA TOMA, MANO DE OBRA, ACARREO, COLOCACION, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 3,625.70
363	SUMINISTRO DE MANGUERA DE MALLA TRAMADA DE ACERO INOXIDABLE DE 19 MM X 1M CON TUERCA UNION, DE ALTA PRESION, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL, MATERIAL DE FIJACION, SOPORTERIA, CONECTORES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 627.22
364	SUMINISTRO DE REGULADOR DE LINEA PARA NITROGENO PARA PUNTA DE APLICACIÓN CON CONEXIÓN E BLOQUE "Y" TIPO 3M Y SHYNTES, INCLUYE. MATERIAL, MANO DE OBRA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, EQUIPO, HERRAMIENTA TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 4,407.22
365	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMA DE OXIGENO SENCILLA TIPO PLARRE R 3/8 INCLUYE: MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS. FLETE A SITIO, ACARREOS, COLOCACION, FIJACION, PRUEBAS, LIMPIEZA , EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	PZA	1.00	\$ 2,461.24
366	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMA DE AIRE SENCILLA TIPO PLARRE R 3/8 INCLUYE: MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS. FLETE A SITIO, ACARREOS, COLOCACION, FIJACION, PRUEBAS, LIMPIEZA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL	PZA	1.00	\$ 2,314.17
367	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMA DE NITROGENO AMICO CON CONEXION DISS COMPLETA INCLUYE CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS. FLETE A SITIO, ACARREOS, COLOCACION, FIJACION, PRUEBAS, LIMPIEZA , EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	PZA	1.00	\$ 3,427.24
368	REPARACION A TOMAS DE OXIGENO TIPO PLARRE Y DE ENCHUFE RAPIDO INCLUYE: CAMBIO DE EMPAQUES, FILTRO DE MALLA TRAMADA, ENGRASADO CON GRASA VEGETAL, MANTENIMIENTO A INYECTORES DE SUCCION, FLUJOMETRO DE DOSIFICACION Y HUMIDIFICADOR, ENSAMBLE, CALIBRACION Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO	PZA	1.00	\$ 2,341.64
369	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA MODELO 101 DE ALUMINIO DE UNA VIA PARA LLEVAR TUBERIA DE OXIGENO Y AIRE INCLUYE: MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREO COLOCACION, PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRAINTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M	1.00	\$ 640.77
370	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANOMETRO DE 1-1/2 RANGO DE 0-15 KG/CM2 PARA CAJA DE VALVULAS INCLUYE: MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS. FLETE A SITIO, ACARREOS, COLOCACION, FIJACION, PRUEBAS, LIMPIEZA , EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL	PZA	1.00	\$ 865.57
371	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA METALICA DE ALUMINIO CON MARCO Y ACRILICO PARA CUADRO DE VALVULAS INCLUYE: MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS. FLETE A SITIO, ACARREOS, COLOCACION, FIJACION, PRUEBAS, LIMPIEZA , EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	PZA	1.00	\$ 1,107.59
372	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANOMETRO DE 3" RANGO DE 0-15 KG/CM2 EN CANALETA PARA MEDIR PRESION DE LINEA INCLUYE: MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS. FLETE A SITIO, ACARREOS, COLOCACION, FIJACION, PRUEBAS, LIMPIEZA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	PZA	1.00	\$ 995.32
373	REPARACION DE TOMA DE AIRE TIPO PIARRE. INCLUYE: DESARMADO, LIMPIEZA, CAMBIO DE ASIENTO DE PLATA, LUBRICACION DE HUSILLO, COLOCACION DE PLACA DE IDENTIFICACION, CAMBIO DE EMPAQUE EN EL VERMOTO, CAMBIO DE MANGUERA DE ALTA PRESION, PRUEBA DE FUGA, PRUEBA DE SALIDA DE FLUJO Y PRESION Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	PZA	1.00	\$ 2,057.30
374	REPARACION DE TOMA DE AIRE TIPO ARAMED O ARIGMED. INCLUYE: DESARMADO, LIMPIEZA GENERAL, CAMBIO Y LUBRICACION DE O'RRING, RESORTE DE VALVULA, RESORTE DE CHEKC PARA TOMA OCULTA, REVISION DE SEGURO DE AGARRE DEL ACCESORIO, COLOCACION DE PLACA DE IDENTIFICACION, AJUSTAR VALVULAS, PRUEBAS DE FUGA, PRUEBA DE SALIDA DE FLUJO Y PRESION, SUMINISTRO DE FRASCO ASPIRADOR DE 1 LITRO CON CANASTILLA Y TAPON CON CHECK Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	1.00	\$ 1,965.31



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
375	MANTENIMIENTO DE FLUJOMETRO DE AIRE. INCLUYE: CAMBIO DE KIT DE REFACCIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN ASI COMO PRUEBAS DE OPERACIÓN VARIANDO EL RANGO DE MINIMO AL MAXIMO DE AIRE.	PZA	1.00	\$ 375.55
376	MANTENIMIENTO DE FLUJOMETRO DE OXIGENO. INCLUYE: CAMBIO DE KIT DE REFACCIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN ASI COMO PRUEBAS DE OPERACIÓN VARIANDO EL RANGO DE MINIMO AL MAXIMO DE OXIGENO.	PZA	1.00	\$ 375.55
377	MANTENIMIENTO DE TROMBAS DE SUCCION. INCLUYE: CAMBIO DE KIT DE REFACCIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN ASI COMO PRUEBAS DE OPERACIÓN FISICAS.	PZA	1.00	\$ 410.48
378	MANTENIMIENTO DE TOMA MURAL DE OXIGENO. INCLUYE: CAMBIO DE KIT DE REFACCIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN ASI COMO PRUEBAS DE OPERACIÓN FISICAS.	PZA	1.00	\$ 381.19
379	MANTENIMIENTO DE TOMA MURAL DE AIRE. INCLUYE: CAMBIO DE KIT DE REFACCIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN ASI COMO PRUEBAS DE OPERACIÓN FISICAS.	PZA	1.00	\$ 371.21
380	MANTENIMIENTO DE ALARMA DE OXIGENO. INCLUYE: SERVICIO A CONEXIONES ELECTRICAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN ASI COMO PRUEBAS DE OPERACIÓN FISICAS.	PZA	1.00	\$ 457.42
381	MANTENIMIENTO DE ALARMA DE AIRE. INCLUYE: SERVICIO A CONEXIONES ELECTRICAS.Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN ASI COMO PRUEBAS DE OPERACIÓN FISICAS.	PZA	1.00	\$ 475.36
JARDINERIA				
382	SUMINISTRO Y TENDIDO DE GRAVILLA TIPO GRANZON DE TEZONTLE DE 1/4" INCLUYE: LOS MATERIALES CON LAS CARACTERISTICAS SOLICITADAS EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS, TENDIDO CON UN ESPESOR PROMEDIO DE 3 A 5 CMS. DE ESPESOR, DESPERDICIOS; MANO DE OBRA PARA EL ACARREO LIBRE, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, COLOCACION, NIVELADO, LIMPEZA, EL EQUIPO Y LA HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.	M2	1.00	\$ 56.83
383	SUMINISTRO Y TENDIDO DE GRAVA TRITURADA DE 3/4" INCLUYE: LOS MATERIALES CON LAS CARACTERISTICAS SOLICITADAS EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS, TENDIDO CON UN ESPESOR PROMEDIO DE 5 CMS. DE ESPESOR, DESPERDICIOS; MANO DE OBRA PARA EL ACARREO LIBRE, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, COLOCACION, NIVELADO, LIMPEZA, EL EQUIPO Y LA HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.	M2	1.00	\$ 52.74
384	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TIERRA VEGETAL Y DE ABONO ORGANICO. INCLUYE: LOS MATERIALES CON LAS CARACTERISTICAS SOLICITADAS EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS, DESPERDICIOS; MANO DE OBRA PARA EL ACARREO LIBRE, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, COLOCACION, TENDIDO, NIVELADO, LIMPEZA, EL EQUIPO Y LA HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.			\$ -
a	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TIERRA VEGETAL LAMA (10CM DE ESPESOR)	M2	1.00	\$ 75.33
b	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TIERRA VEGETAL NEGRA. (10 CM DE ESPESOR)	M2	1.00	\$ 75.33
385	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PASTO EN ROLLO, INCLUYE LOS MATERIALES CON LAS CARACTERISTICAS SOLICITADAS EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS, AGUA REPOSICION LA MANO DE OBRA PARA EL ACARREO LIBRE, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, TRAZO PLANTACION, NIVELADO, RIEGO, PODA CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DURANTE 45 DIAS O LO QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO A PARTIR DE LA PLANTACION, LIMPIEZA, EL EQUIPO Y LA HERRAMIENTA NECESARIA PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.			\$ -
a	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PASTO EN ROLLO WASHINGTON BENT	M2	1.00	\$ 83.22
b	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PASTO EN ROLLO SAN AGUSTIN	M2	1.00	\$ 64.80
c	SIEMBRA DE PASTO POR SEMILLA RED TOP 20%, INGLÉS 60% Y KENTUCKY BLUE GRASS 20%	M2	1.00	\$ 84.68
d	PODA DE PASTO Y LIMPIEZA DEL ÁREA, INCLUYE ACARREO LIBRE A PIE DE CAMIÓN.	M2	1.00	\$ 30.43
386	SUMINISTRO Y PLANTACION DE ARBOLES, ARBUSTOS, PLANTAS DE ORNATO CON CARACTERISTICAS SOLICITADAS EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS, INCLUYE: AGUA, REPOSICIÓN, EL ACARREO LIBRE, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, TRAZO, EXCAVACION, PLANTACION, RELLENO, RIEGO, CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DURANTE 45 DIAS O LO QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO A PARTIR DE LA PLANTACION, LA MANO DE OBRA, LIMPIEZA, EL EQUIPO Y LA HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.			\$ -
a	BUSUS ARRAYAN TALLA MINIMA 35 CM, TRONCO O COPA DE 25CM DE DIAMETRO.	PZA	1.00	\$ 49.75
b	BUXOS ARRAYAN, ALTURA DE 70 A 90 CM Y DE 40 A 60 CM DE FOLLAJE.	PZA	1.00	\$ 99.09
c	AZALEA DE 50 CM DE ALTURA, FOLLAJE 40 CM.	PZA	1.00	\$ 80.46
d	CORTINAS EN CHAPIN	PZA	1.00	\$ 111.17
e	MAGUEY VERDE O PINTO DE 40 A 70 CM.	PZA	1.00	\$ 275.83
f	SIEMPREVIVA EN CHAPIN DE 30 A 60 CM	PZA	1.00	\$ 40.33
g	LAGRIMA DE NIÑO Y ALTURA DE 80 A 100 CM, FOLLAJE DE 10 A 12 CM.	PZA	1.00	\$ 36.13
h	PIEDRA BOLA DE RIO PARA DECORACION (BOTE DE 19 LITROS).	PZA	1.00	\$ 429.96

TOTAL

SUBTOTAL DEL CATALOGO DE CONCEPTOS ANTES DE IMPUESTOS	\$ 668,084.21
---	---------------



ANEXO III

DOMICILIO DE LOS INMUEBLES DE LA RED HOSPITALARIA, UNIDADES MÉDICAS Y ADMINISTRATIVAS





CONTRATO No. SSDF/DGA/004/2016

Unidad Hospitalaria	Domicilio
HOSPITAL DE ESPECIALIDADES BELISARIO DOMÍNGUEZ	AVENIDA TLAHUAC NO. 4866. ESQUINA ZACATLÁN DE LAS MANZANAS, COL. SAN LORENZO TEZONCO, DELEGACIÓN IZTAPALAPA
HOSPITAL GENERAL IZTAPALAPA	CALZADA ERMITA IZTAPALAPA 3018, COL. CITLALI, CP. 09660, DELEGACIÓN IZTAPALAPA
HOSPITAL GENERAL TLAHUAC (LA TURBA)	AVENIDA LA TURBA N° 655, ESQ. GABRIELA MISTRAL, COL. VILLA CENTROAMERICANA Y DEL CARIBE C.P. 13278, DELEGACIÓN TLAHUAC
HOSPITAL MATERNO-INFANTIL MAGDALENA CONTRERAS	AVENIDA LUIS CABRERA NO 619 COL SAN JERÓNIMO LIDICE CP. 10200, DELEGACIÓN MAGDALENA CONTRERAS
HOSPITAL MATERNO INFANTIL TLAHUAC	AVENIDA TLAHUAC-CHALCO 231 COL. LA HABANA TLAHUAC CP. 13050, DELEGACIÓN TLAHUAC.
HOSPITAL MATERNO-PEDIÁTRICO XOCHIMILCO	CALZADA NATIVITAS, ESQ. PROLONGACIÓN 16 DE SEPTIEMBRE S/N, COL. XALTOCAN, C.P. 16090, DELEGACIÓN XOCHIMILCO
HOSPITAL MATERNO INFANTIL TOPILEJO	CALZADA SANTA CRUZ NUMERO 1, COLONIA SAN MIGUEL TOPILEJO, DELEGACIÓN TLALPAN, C.P. 14500.
HOSPITAL PEDIÁTRICO INFANTIL PERALVILLO	CALLE TOLNÁHUAC NUMERO 14, COLONIA SAN SIMÓN, DELEGACIÓN CUAUHTÉMOC, C.P. 06920.



101

Directorio de la Secretaría de Salud del GDF

SEGURO POPULAR

HOSPITAL		DOMICILIO	
1	H. GENERAL AJUSCO MEDIO	ENCINOS S/N MIGUEL HIDALGO 4a SECC. TLALPAN,	COL. DELEG. C.P. 14250
2	H. GENERAL BALBUENA	CECILIO ROBELO Y SUR 103, AERONAUTICA MILITAR, VENUSTIANO CARRANZA, C.P.	COL. DELEG. 15970
3	H. GENERAL DR. ENRIQUE CABRERA	PROL. 5 DE MAYO N° 3170, EXHACIENDA DE TARANGO, ALVARO OBREGON,	COL. DELEG. C.P. 01640
4	H. GENERAL DR. GREGORIO SALAS	CARMEN N° 42, DELEG. CUAUHTEMOC,	COL. CENTRO, C.P. 06020
5	H. GENERAL IZTAPALAPA	AV. ERMITA IZTAPALAPA N° 3018, CITLALI, C.P. 09669	COL. DELEG. IZTAPALAPA,
6	H. GENERAL LA VILLA	AV. SAN JUAN DE ARAGON N° 285, GRANJAS MODERNAS, GUSTAVO A. MADERO,	COL. DELEG. C.P. 07460
7	H. GENERAL MILPA ALTA	BLVRD. NUEVO LEON N° 318, COL. VILLA MILPA ALTA, MILPA ALTA,	DELEG. C.P. 12000
8	H. GENERAL DR. RUBEN LEÑERO	PLAN DE SAN LUIS Y SALVADOR DIAZ MIRON, COL. SANTO TOMAS, HIDALGO, C.P. 11340	DELEG. MIGUEL
9	H. GENERAL XOCO	AV. MEXICO COYOACAN S/N Y BRUNO TRAVEN, COL. GENERAL ANAYA, DELEG. BENITO JUAREZ, C.P. 03340	
10	HOSPITAL DE ESPECIALIDADES DR. BELISARIO DOMINGUEZ	AV. TLAHUAC N° 4866, ESQ. ZACATLAN, COL. SAN LORENZO TEZONCO, DELEG. IZTAPALAPA,	C.P. 09790
11	H. GENERAL TLAHUAC "LA TURBA"	AV. GABRIELA MISTRAL N° 655, COL. VILLA CENTRO AMERICANA Y DEL CARIBE, DELEG. TLAHUAC, C.P. 13278	
12	H. PEDIATRICO AZCAPOTZALCO	AV. AZCAPOTZALCO N° 731, COL. AZCAPOTZALCO, DELEG. AZCAPOTZALCO, C.P. 02000	
13	H. PEDIATRICO COYOACAN	MOCTEZUMA N° 18, CARMEN, 04000	COL. DEL DELEG. COYOACAN, C.P.



Directorio de la Secretaría de Salud del GDF

14	H. PEDIATRICO IZTACALCO	AV. COYUYA Y TERRAPLEN DE RIO FRIO S/N, COL. IZTACALCO, DELEG. IZTACALCO, C.P. 08310
15	H. PEDIATRICO IZTAPALAPA	CALZ. ERMITA IZTAPALAPA N° 780, COL. GRANJAS SAN ANTONIO, DELEG. IZTAPALAPA, C.P. 09070
16	H. PEDIATRICO LA VILLA	AV. CANTERA ESQ. HIDALGO S/N, COL. ESTANZUELA, DELEG. GUSTAVO A. MADERO, C.P. 07050
17	H. PEDIATRICO LEGARIA	CALZ. LEGARIA N° 371, COL. MEXICO NUEVO, DELEG. MIGUEL HIDALGO, C.P. 11260
18	H. PEDIATRICO MOCTEZUMA	AV. ORIENTE 158 N° 189, COL. MOCTEZUMA 2a SECC DELEG. VENUSTIANO CARRANZA, C.P. 11500
19	H. PEDIATRICO PERALVILLO	TOLNAHUAC N° 14, COL. SAN SIMON, DELEG. CUAUHTEMOC, C.P. 06920
20	H. PEDIATRICO SAN JUAN DE ARAGON	AV. 506 S/N (ENTRE CALLE 517 Y 521) 1a SECC. UNIDAD SAN JUAN DE ARAGON, DELEG. GUSTAVO A. MADERO, C.P. 06979
21	H. PEDIATRICOTACUBAYA	CARLOS LAZO ESQ. GAVIOTAS N° 25, COL. TACUBAYA, DELEG. MIGUEL HIDALGO, C.P. 11870
22	H. M. PEDIATRICO XOCHIMILCO	CALZ. NATIVITAS Y PROL. 16 DE SEPTIEMBRE S/N, BARRIO XALTOCAN, DELEG. XOCHIMILCO, C.P. 16090
23	H. MATERNO INFANTIL CUAUTEPEC	AV. EMILIANO ZAPATA N° 17, COL. CUAUTEPEC BARRIO BAJO, DELEG. GUSTAVO A. MADERO C.P. 07210
24	H. MATERNO INFANTIL INGUARAN	ESTAÑO N° 307, COL. FELIPE ANGELES, DELEG. VENUSTIANO CARRANZA, C.P. 05310
25	H. MATERNO INFANTIL MAGDALENA CONTRERAS	AV. LUIS CABRERA N° 619, COL. SAN JERONIMO LIDICE, DELEG. MAGDALENA CONTRERAS, C.P. 10200
26	H. MATERNO INFANTIL NICOLAS M. CEDILLO	GUSTAVO J. S/N ESQ. VICTOR HERNANDEZ COVARRUBIAS, COL. FRANCISCO VILLA, DELEG. AZCAPOTZALCO, C.P. 02400
27	H. MATERNO INFANTIL TLAHUAC	AV. TLAHUAC-CHALCO 231, COL. LA HABANA, DELEG. TLAHUAC, C.P. 13050
28	H. MATERNO INFANTIL TOPILEJO	SANTA CRUZ N° 1, COL. SAN MIGUEL TOPILEJO, DELEG. TLALPAN, C.P. 14500
29	CLÍNICA HOSPITAL DE ESPECIALIDADES TOXICOLÓGICAS VENUSTIANO CARRANZA	PROL. RIO CHURUBUSCO S/N, ESQ. ERNESTO P. URUCHURTU, COL. ADOLFO LOPEZ MATEOS, DELEG. VENUSTIANO CARRANZA, C.P. 15790