



CONTRATO No. SSCDMX/DGA/117/2016-SP

CONTRATO ABIERTO PARA LA PRESTACIÓN DEL **SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLES A UNIDADES HOSPITALARIAS DE LA SECRETARÍA DE SALUD**, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA **SECRETARÍA DE SALUD**, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL G.CD.MX.", REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL LICENCIADO MANUEL FERNANDO LORIA DE REGIL, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y POR LA OTRA **LA PERSONA MORAL PIRCSA, S.A. DE C.V.**, A TRAVÉS DE SU APODERADO GENERAL, EL CIUDADANO ANDRÉS PIZANO VILLASEÑOR, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL PROVEEDOR", DE CONFORMIDAD CON LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES

I. DECLARA "EL G.CD.MX.", POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL QUE:

- I.1.-** ES UNA DEPENDENCIA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA CENTRALIZADA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 15 FRACCIÓN VII, 16 FRACCIÓN IV, 17 Y 29 DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL DISTRITO FEDERAL; 5°, FRACCIÓN IV Y ARTÍCULO 7 FRACCIÓN VII, DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL DISTRITO FEDERAL Y 24 DE LA LEY DE SALUD DEL DISTRITO FEDERAL, QUE DENTRO DE SUS ATRIBUCIONES, TIENE LAS DE ORGANIZAR, OPERAR Y SUPERVISAR LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUBRIDAD GENERAL.
- I.2.-** SU REPRESENTANTE FUE DESIGNADO DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN EN LA SECRETARÍA DE SALUD, POR EL OFICIAL MAYOR DEL ENTONCES DISTRITO FEDERAL.
- I.3.-** TIENE ATRIBUCIONES PARA SUSCRIBIR EL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL PUNTO PRIMERO DEL "ACUERDO POR EL QUE SE DELEGA EN LOS DIRECTORES GENERALES DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DISTRITO FEDERAL Y EN EL TITULAR DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN EN DICHA DEPENDENCIA, LAS FACULTADES QUE SE INDICAN", PUBLICADO EN LA GACETA OFICIAL DEL ENTONCES DISTRITO FEDERAL EL DÍA 18 DE AGOSTO DE 2006.
- I.4.-** SU REPRESENTADO SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES BAJO EL NÚMERO **GDF971205-4NA**.
- I.5.-** EL DOMICILIO DE SU REPRESENTADO PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, SE UBICA EN EL INMUEBLE MARCADO CON EL NÚMERO 23 DE LA CALLE DE ALTADENA, NOVENO PISO, COLONIA NÁPOLES, DELEGACIÓN BENITO JUÁREZ, CÓDIGO POSTAL 03810, CIUDAD DE MÉXICO.
- I.6.** ENTRE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS EN LA SECRETARÍA DE SALUD SE ENCUENTRA **LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES**, LA CUAL A TRAVÉS DEL PERSONAL DE MANTENIMIENTO DE LAS UNIDADES MÉDICAS, HOSPITALARIAS O ADMINISTRATIVAS, SEGÚN SEA EL CASO, SERÁN LAS RESPONSABLES DE CONTROLAR, SUPERVISAR Y EVALUAR EL OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO.
- I.7.** **LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES** REQUIERE PARA CUMPLIR DEBIDAMENTE CON SUS FINES Y OBJETIVOS, LA PRESTACIÓN DEL **SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLES A UNIDADES HOSPITALARIAS DE LA SECRETARÍA DE SALUD**, MISMO QUE SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE IDENTIFICADO CONFORME A LA REQUISICIÓN NÚMERO **250/2016**.





CONTRATO No. SSCDMX/DGA/117/2016-SP

CONTRATO ABIERTO PARA LA PRESTACIÓN DEL **SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLES A UNIDADES HOSPITALARIAS DE LA SECRETARÍA DE SALUD**, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA **SECRETARÍA DE SALUD**, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "**EL G.CD.MX.**", REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL LICENCIADO MANUEL FERNANDO LORIA DE REGIL, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y POR LA OTRA **LA PERSONA MORAL PIRCSA, S.A. DE C.V.**, A TRAVÉS DE SU APODERADO GENERAL, EL CIUDADANO ANDRÉS PIZANO VILLASEÑOR, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "**EL PROVEEDOR**", DE CONFORMIDAD CON LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES

- I. **DECLARA "EL G.CD.MX.", POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL QUE:**
 - I.1.- ES UNA DEPENDENCIA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA CENTRALIZADA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 15 FRACCIÓN VII, 16 FRACCIÓN IV, 17 Y 29 DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL DISTRITO FEDERAL; 5º, FRACCIÓN IV Y ARTÍCULO 7 FRACCIÓN VII, DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL DISTRITO FEDERAL Y 24 DE LA LEY DE SALUD DEL DISTRITO FEDERAL, QUE DENTRO DE SUS ATRIBUCIONES, TIENE LAS DE ORGANIZAR, OPERAR Y SUPERVISAR LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUBRIDAD GENERAL.
 - I.2.- SU REPRESENTANTE FUE DESIGNADO DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN EN LA SECRETARÍA DE SALUD, POR EL OFICIAL MAYOR DEL ENTONCES DISTRITO FEDERAL.
 - I.3.- TIENE ATRIBUCIONES PARA SUSCRIBIR EL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL PUNTO PRIMERO DEL "ACUERDO POR EL QUE SE DELEGA EN LOS DIRECTORES GENERALES DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DISTRITO FEDERAL Y EN EL TITULAR DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN EN DICHA DEPENDENCIA, LAS FACULTADES QUE SE INDICAN", PUBLICADO EN LA GACETA OFICIAL DEL ENTONCES DISTRITO FEDERAL EL DÍA 18 DE AGOSTO DE 2006.
 - I.4.- SU REPRESENTADO SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES BAJO EL NÚMERO GDF971205-4NA.
 - I.5.- EL DOMICILIO DE SU REPRESENTADO PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, SE UBICA EN EL INMUEBLE MARCADO CON EL NÚMERO 23 DE LA CALLE DE ALTADENA, NOVENO PISO, COLONIA NÁPOLES, DELEGACIÓN BENITO JUÁREZ, CÓDIGO POSTAL 03810, CIUDAD DE MÉXICO.
 - I.6. ENTRE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS EN LA SECRETARÍA DE SALUD SE ENCUENTRA **LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES**, LA CUAL A TRAVÉS DEL PERSONAL DE MANTENIMIENTO DE LAS UNIDADES MÉDICAS, HOSPITALARIAS O ADMINISTRATIVAS, SEGÚN SEA EL CASO, SERÁN LAS RESPONSABLES DE CONTROLAR, SUPERVISAR Y EVALUAR EL OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO.
 - I.7. **LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES** REQUIERE PARA CUMPLIR DEBIDAMENTE CON SUS FINES Y OBJETIVOS, LA PRESTACIÓN DEL **SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLES A UNIDADES HOSPITALARIAS DE LA SECRETARÍA DE SALUD**, MISMO QUE SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE IDENTIFICADO CONFORME A LA REQUISICIÓN NÚMERO **250/2016**.





CONTRATO No. SSCDMX/DGA/117/2016-SP

I.8.- EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 28 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL CUENTA CON LA SUFICIENCIA PRESUPUESTAL PARA CUMPLIR CON LAS OBLIGACIONES QUE SE DERIVAN DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, MISMO QUE AFECTA LA PARTIDA PRESUPUESTAL 3511 "CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO MENOR DE INMUEBLES".

I.9.- CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 1, 26, 27, INCISO C), 28, 52 Y 54 FRACCIÓN II-BIS, ANTEPENÚLTIMO Y PENÚLTIMO PÁRRAFOS, 63 FRACCIÓN I Y DEMÁS APLICABLES DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y PREVIO REQUISITOS SEÑALADOS POR LOS PRECEPTOS INVOCADOS, SE REALIZÓ EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA SEGÚN OFICIO NÚMERO AD/DRM/SA/JUDCD/241/2016 DE FECHA 30 DE JUNIO DE 2016, SIGNADO POR EL DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES EN LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO, PARA LA CONTRATACIÓN DEL **SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLES A UNIDADES HOSPITALARIAS DE LA SECRETARÍA DE SALUD, EN VIRTUD DE QUE "EL PROVEEDOR" ADJUDICADO, OFRECE LAS MEJORES CONDICIONES TÉCNICAS, ECONÓMICAS Y DE PRESUPUESTO, QUE PERMITE EVITAR COSTOS ADICIONALES A "EL G.CD.MX.", LO ANTERIOR, SEGÚN EL ESTUDIO DE MERCADO LLEVADO A CABO PARA TALES EFECTOS.**

POR LO QUE, EL H. SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO, INTEGRADO Y FUNCIONANDO EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 20, 21 FRACCIÓN VI Y 21 BIS DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, EN SU **SEGUNDA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA EL 30 DE JUNIO DE 2016**, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 1, 26, 27, INCISO C), 28, 52 Y 54 FRACCIÓN II-BIS, ANTEPENÚLTIMO Y PENÚLTIMO PÁRRAFO, 63 FRACCIÓN I Y DEMÁS RELATIVOS DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y PREVIO REQUISITOS SEÑALADOS POR LOS PRECEPTOS INVOCADOS, SEGÚN EL CASO NÚMERO 75/2016, AUTORIZÓ POR UNANIMIDAD LA CONTRATACIÓN DEL **SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLES A UNIDADES HOSPITALARIAS DE LA SECRETARÍA DE SALUD**, OBJETO DE ESTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, A TRAVÉS DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA POR CASO DE EXCEPCIÓN A LA REGLA DE LICITAR PÚBLICAMENTE, PREVIO CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS SEÑALADOS POR LOS PRECEPTOS INVOCADOS, A LA **PERSONA MORAL PIRCSA, S.A. DE C.V.**, POR SER QUIEN PRESENTA LAS MEJORES CONDICIONES PARA ESTE EFECTO Y CUENTA CON LA CAPACIDAD DE RESPUESTA INMEDIATA.

I.10.- EL ÚLTIMO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 51 DE LA LEY DE PRESUPUESTO Y GASTO EFICIENTE DEL DISTRITO FEDERAL, DISPONE QUE LAS DEPENDENCIAS, ÓRGANOS DESCONCENTRADOS, DELEGACIONES Y ENTIDADES EN NINGÚN CASO CONTRATARÁN OBRA PÚBLICA, ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS O SERVICIOS, NI OTORGARÁN LAS FIGURAS A QUE SE REFIERE LA LEY DEL RÉGIMEN PATRIMONIAL Y DEL SERVICIO PÚBLICO, CON PERSONAS FÍSICAS O MORALES QUE NO SE ENCUENTREN AL CORRIENTE EN EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES FISCALES.

I.11.- EN TODOS LOS PROCESOS DE ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ASÍ COMO EN LA FORMALIZACIÓN DE CONTRATOS, O EN LA DETERMINACIÓN Y APLICACIÓN DE SANCIONES, ESTÁ PROHIBIDA CUALQUIER FORMA DE DISCRIMINACIÓN, SEA POR ACCIÓN U OMISIÓN, POR RAZONES DE ORIGEN ÉTNICO O NACIONAL, GÉNERO, EDAD DISCAPACIDAD, CONDICIÓN SOCIAL, CONDICIONES DE SALUD, RELIGIÓN, OPINIONES, PREFERENCIA O IDENTIDAD SEXUAL O DE GÉNERO, ESTADO CIVIL, APARIENCIA EXTERIOR O CUALQUIER OTRA ANÁLOGA.



CONTRATO No. SSCDMX/DGA/117/2016-SP

II.- DECLARA "EL PROVEEDOR" A TRAVÉS DE SU APODERADO GENERAL QUE:

- II.1.-** ES UNA SOCIEDAD LEGALMENTE CONSTITUIDA, COMO SE ACREDITA CON LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 18,683 DE FECHA 18 DE DICIEMBRE DE 2007, OTORGADA ANTE LA FE DEL LICENCIADO JESÚS CÓRDOVA GÁLVEZ, NOTARIO PÚBLICO NÚMERO 115 DEL ESTADO DE MÉXICO, INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, CON EL FOLIO MERCANTIL NÚMERO 381728-1 DE FECHA 3 DE JUNIO DE 2008.
- II.2.-** SU APODERADO GENERAL SE IDENTIFICA CON PASAPORTE NÚMERO G149010406 EXPEDIDO A SU FAVOR POR LA SECRETARÍA DE RELACIONES EXTERIORES Y ACREDITA SU PERSONALIDAD Y FACULTADES PARA SUSCRIBIR EL PRESENTE INSTRUMENTO EN TÉRMINOS DE LA MISMA ESCRITURA PÚBLICA QUE ANTECEDE; MISMA QUE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD MANIFIESTA QUE NO LE HAN SIDO REVOCADAS, MODIFICADAS O LIMITADAS EN FORMA ALGUNA Y SURTEN PLENOS EFECTOS A LA FECHA DE CELEBRACIÓN DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO.
- II.3.-** CONFORME A LA ESCRITURA PÚBLICA, CLÁUSULA ESTATUTARIA, DONDE RIGE SU ACTUACIÓN TIENE POR OBJETO: LA COMPRA, VENTA, DISTRIBUCIÓN, COMISIÓN, REPRESENTACIÓN, IMPORTACIÓN, EXPORTACIÓN DE TODO TIPO DE IMPERMEABILIZANTES, SELLADORES, RECUBRIMIENTOS, PINTURAS Y MANTENIMIENTO EN GENERAL Y TODO LO RELACIONADO A LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN.
- II.4.-** TIENE ESTABLECIDO SU DOMICILIO LEGAL Y FISCAL EN EL INMUEBLE UBICADO EN: **CALLE CRUZ DEL VALLE VERDE NÚMERO 14 INTERIOR 202, COLONIA SANTA CRUZ DEL MONTE, CÓDIGO POSTAL 53110, NAUCALPAN DE JUÁREZ, ESTADO DE MÉXICO**, MISMO QUE SEÑALA PARA TODOS LOS FINES Y EFECTOS LEGALES DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO.
- ASIMISMO, MANIFIESTA COMO DOMICILIO PARA OÍR Y RECIBIR TODO TIPO DE NOTIFICACIONES Y DOCUMENTOS, EL QUE SE UBICA EN: **CALLE PISAGUA NÚMERO 544, COLONIA LINDAVISTA, DELEGACIÓN GUSTAVO A MADERO, CÓDIGO POSTAL 07840, CIUDAD DE MÉXICO**.
- II.5.-** ES UNA PERSONA MORAL QUE PARA CUMPLIR CON SUS ACTIVIDADES FISCALES SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO BAJO EL NÚMERO: **PIR-071218720**.
- II.6.-** MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE ÉL, LOS SOCIOS DE SU REPRESENTADA; LOS MIEMBROS DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA MISMA, SUS APODERADOS Y REPRESENTANTES LEGALES Y EL PERSONAL QUE LABORA AL SERVICIO DE AQUELLA, ASÍ COMO LOS CÓNYUGES DE TODOS ELLOS NO TIENEN LAZOS DE CONSANGUINIDAD NI DE AFINIDAD HASTA EL CUARTO GRADO, CON PERSONA ALGUNA QUE LABORE EN LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, Y ENTRE CUYAS FUNCIONES SE ENCUENTRA LA DE PARTICIPAR EN ACTIVIDADES RELATIVAS A LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS QUE SON MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO. LOS SOCIOS, DIRECTIVOS, ACCIONISTAS, ADMINISTRADORES, COMISARIOS Y DEMÁS PERSONAL DE SUS PROCESOS DE VENTAS, COMERCIALIZACIÓN, RELACIONES PÚBLICAS O SIMILARES, NO TIENEN, NO VAN A TENER EN EL SIGUIENTE AÑO O HAN TENIDO EN EL ÚLTIMO AÑO, RELACIÓN PERSONAL, PROFESIONAL, LABORAL, FAMILIAR O DE NEGOCIOS CON SERVIDORES PÚBLICOS.

ASIMISMO DECLARA QUE ÉL, LAS PERSONAS Y FUNCIONARIOS DE SU REPRESENTADA ANTES MENCIONADOS TAMPOCO TIENEN RELACIONES DE CARÁCTER COMERCIAL CON EL PERSONAL DE "EL G.CD.MX.", ANTES SEÑALADO; NI SE ENCUENTRA EN LOS SUPUESTOS QUE ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 47, FRACCIÓN XXIII, DE LA LEY FEDERAL DE RESPONSABILIDADES DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS Y 39 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, POR LO QUE NO SE ENCUENTRA INHABILITADO



CONTRATO No. SSCDMX/DGA/117/2016-SP

POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO, POR LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL, NI POR LAS AUTORIDADES COMPETENTES DE LOS GOBIERNOS DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS O MUNICIPIOS PARA CELEBRAR O AUTORIZAR LA FORMALIZACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO.

POR LO TANTO, ACEPTA EXPRESAMENTE QUE EN CASO DE QUE RESULTE FALSA LA MANIFESTACIÓN ANTES MENCIONADA, O QUE DURANTE LA VIGENCIA DE ESTE CONTRATO ADMINISTRATIVO SE INCURRA EN TALES SUPUESTOS Y EN CONSECUENCIA SE CONTRAVENGAN LAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, EL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO SERÁ NULO DE PLENO DERECHO, PREVIA DETERMINACIÓN DE AUTORIDAD JUDICIAL O ADMINISTRATIVA EN FUNCIONES JURISDICCIONALES, DE CONFORMIDAD CON EL ÚLTIMO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 13 DE LA CITADA LEY.

- II.7.-** CUENTA CON LA CAPACIDAD LEGAL, TÉCNICA, EQUIPOS, CONOCIMIENTOS, EXPERIENCIA, PERSONAL CAPACITADO, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA, MATERIALES Y LA INFRAESTRUCTURA NECESARIA Y SUFICIENTE PARA CUMPLIR CON EL OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, LOS RECURSOS FINANCIEROS, HUMANOS Y MATERIALES, ASÍ COMO CON LA ORGANIZACIÓN PARA CELEBRARLO Y LOS PONE A DISPOSICIÓN DE "EL G.CD.MX." EN CUALQUIER MOMENTO PARA LA VERIFICACIÓN DE LOS MISMOS.
- II.8.-** CONOCE EL CONTENIDO Y LOS REQUISITOS QUE SE ESTABLECEN EN:
- A)** LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, EL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, ASÍ COMO EN LAS DEMÁS NORMAS QUE REGULAN LA EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO; Y
 - B)** EL CONTENIDO DE LOS ANEXOS I (ANEXO TÉCNICO), II (CATÁLOGO DE CONCEPTOS) Y III (DOMICILIOS DE LAS UNIDADES DE LA RED HOSPITALARIA), ASÍ COMO TODOS LOS DOCUMENTOS RELATIVOS A LA ADJUDICACIÓN DIRECTA (POR CASO DE EXCEPCIÓN A LA REGLA DE LICITAR PÚBLICAMENTE) PARA LA CONTRATACIÓN DEL **SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLES A UNIDADES HOSPITALARIAS DE LA SECRETARÍA DE SALUD**; LOS CUALES FORMAN PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE INSTRUMENTO Y SE TIENEN POR REPRODUCIDOS COMO SI SE INSERTASEN A LA LETRA.
- II.9.-** EL GRADO DE INTEGRACIÓN NACIONAL DE LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, ES CUANDO MENOS DEL **100% (CIEN POR CIENTO) NACIONAL**, DE CONFORMIDAD CON SU ESCRITO PRESENTANDO EN EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA POR CASO DE EXCEPCIÓN A LA REGLA DE LICITACIÓN PÚBLICA, PARA LA PRESTACIÓN DEL **SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLES A UNIDADES HOSPITALARIAS DE LA SECRETARÍA DE SALUD**, MISMO QUE SE TIENE POR REPRODUCIDO COMO SI SE INSERTASE A LA LETRA Y FORMA PARTE INTEGRANTE DE ESTE INSTRUMENTO.
- II.10.-** MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE SU REPRESENTADA NO SE ENCUENTRA SUJETA AL PAGO DE SUS IMPUESTOS, DERECHOS, APROVECHAMIENTOS Y PRODUCTOS REFERIDOS EN EL CÓDIGO FISCAL DEL DISTRITO FEDERAL, POR ENCONTRARSE SU DOMICILIO FISCAL EN EL ESTADO DE MÉXICO, DE CONFORMIDAD CON SU ESCRITO PRESENTADO EN EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS **SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLES A UNIDADES HOSPITALARIAS DE LA SECRETARÍA DE SALUD**.





CONTRATO No. SSCDMX/DGA/117/2016-SP

III.- DECLARACIÓN CONJUNTA DE LAS PARTES, A TRAVÉS DE SUS RESPECTIVOS REPRESENTANTES LEGALES QUE:

III.1.- A LA FIRMA DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO SE HA TENIDO A LA VISTA LA DOCUMENTACIÓN QUE SE SEÑALA EN LAS DECLARACIONES QUE ANTECEDEN.

III.2.- SE RECONOCEN MUTUAMENTE LA PERSONALIDAD JURÍDICA CON QUE SE OSTENTAN Y CON LA QUE ACUDEN A LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE INSTRUMENTO Y CUENTAN CON PLENA CAPACIDAD LEGAL, TÉCNICA Y ECONÓMICA PARA CONTRATAR.

III.3.- EL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO SE REGULA POR LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, SU REGLAMENTO, Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES, Y MANIFIESTAN BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE EN ESTE CONTRATO ADMINISTRATIVO NO EXISTE DOLO, LESIÓN NI MALA FE, Y QUE LO CELEBRAN DE ACUERDO A SU LIBRE VOLUNTAD.

LEÍDAS QUE FUERON LAS ANTERIORES DECLARACIONES POR LAS PARTES, LAS RATIFICAN, Y EXPRESAN SU CONSENTIMIENTO PARA OBLIGARSE EN LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LAS CLÁUSULAS DEL PRESENTE INSTRUMENTO Y EN LO NO PREVISTO SE ESTARÁN A LO DISPUESTO EN LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, EN SU REGLAMENTO, EN LA NORMATIVIDAD QUE PARA REGULAR ESTE TIPO DE ACTOS Y CONTRATOS EMANE DE AUTORIDAD COMPETENTE, ASÍ COMO EN LOS DOCUMENTOS MENCIONADOS EN LA DECLARACIÓN II.8 DE ESTE INSTRUMENTO.

EN MÉRITO DE LO EXPUESTO, LAS PARTES SE SOMETEN A LAS SIGUIENTES:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- OBJETO.

"EL G.CD.MX.", ENCOMIENDA A "EL PROVEEDOR" Y ÉSTE SE OBLIGA A REALIZAR A FAVOR DE AQUEL, EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLES A UNIDADES HOSPITALARIAS DE LA SECRETARÍA DE SALUD, PARA TAL EFECTO EMPLEARÁ EL PERSONAL, EQUIPOS, MAQUINARIA Y MATERIALES NECESARIOS Y APROPIADOS PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS CONTRATADOS DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ANEXOS I (ANEXO TÉCNICO) Y II (CATÁLOGO DE CONCEPTOS), QUE DEBIDAMENTE FIRMADOS POR LAS PARTES, FORMAN PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, LOS CUALES SE TIENEN POR REPRODUCIDOS COMO SI SE INSERTASEN A LA LETRA; EN CONTRAPRESTACIÓN "EL G.CD.MX." SE OBLIGA A PAGAR A "EL PROVEEDOR" HASTA EL MONTO MÁXIMO QUE SE ESTABLECE EN LA CLÁUSULA SEGUNDA DEL PRESENTE INSTRUMENTO.

"LAS PARTES" SE OBLIGAN PARA LA EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE ÉSTE INSTRUMENTO, A CUMPLIR CON LO ESTABLECIDO EN: A) LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, SU REGLAMENTO, ASÍ COMO EN LAS DEMÁS NORMAS QUE REGULAN LA EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO; Y B) LOS ANEXOS I (ANEXO TÉCNICO), II (CATÁLOGO DE CONCEPTOS) Y III (DOMICILIOS DE LAS UNIDADES DE LA RED HOSPITALARIA), ASÍ COMO EN TODOS LOS DOCUMENTOS RELATIVOS A LA ADJUDICACIÓN DIRECTA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLES A UNIDADES HOSPITALARIAS DE LA SECRETARÍA DE

AGG/OVP/ajar





CONTRATO No. SSCDMX/DGA/117/2016-SP

SALUD, LOS CUALES FORMAN PARTE INTEGRANTE DEL MISMO Y SE TIENEN POR REPRODUCIDOS COMO SI SE INSERTASEN A LA LETRA.

"EL G.CD.MX." DENTRO DE SU PRESUPUESTO APROBADO Y DISPONIBLE PODRÁ ACORDAR CON **"EL PROVEEDOR"** UN INCREMENTO EN LA CANTIDAD DE LOS SERVICIOS, SOLICITADOS MEDIANTE MODIFICACIONES AL CONTRATO VIGENTE, SIEMPRE Y CUANDO EL MONTO TOTAL DE LAS MODIFICACIONES NO REBASEN EN SU CONJUNTO EL **25% (VEINTICINCO POR CIENTO)** DEL VALOR TOTAL DEL PRESENTE INSTRUMENTO, SE ENCUENTREN EN EL MISMO EJERCICIO PRESUPUESTAL Y QUE EL PRECIO Y DEMÁS CONDICIONES DE LOS SERVICIOS SEAN IGUAL AL INICIALMENTE PACTADO, DEBIÉNDOSE AJUSTAR LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 65 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.

SEGUNDA.- PRECIO.

"EL PROVEEDOR" ACEPTA EXPRESAMENTE QUE ESTE CONTRATO ADMINISTRATIVO SE CELEBRA EN LA MODALIDAD DE CONTRATO ABIERTO A QUE SE REFIERE EL ARTÍCULO 63 FRACCIÓN I DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, Y QUE POR LO TANTO EL MONTO MÍNIMO A EJERCER SERÁ DE **\$185,576.72** (CIENTO OCHENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 72/100 M.N.), MÁS EL **16% (DIECISÉIS POR CIENTO)** POR CONCEPTO DE IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, IMPORTA LA CANTIDAD DE **\$29,692.27** (VEINTINUEVE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 27/100 M.N.), QUE SUMADOS ASCIENDEN A LA CANTIDAD MÍNIMA TOTAL DE **\$215,268.99** (DOSCIENTOS QUINCE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 99/100 M.N.) Y HASTA UN IMPORTE MÁXIMO DE **\$1,855,767.21** (UN MILLÓN OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 21/100 M.N.), MÁS EL **16% (DIECISÉIS POR CIENTO)** POR CONCEPTO DE IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, IMPORTA LA CANTIDAD DE **\$296,922.75** (DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS VEINTIDÓS PESOS 75/100 M.N.), QUE SUMADOS ASCIENDEN A LA CANTIDAD MÁXIMA TOTAL DE **\$2,152,689.96** (DOS MILLONES CIENTO CINCUENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 96/100 M.N.);

INDEPENDIENTEMENTE DEL MONTO MÁXIMO PACTADO, **"EL PROVEEDOR"** CONVIENE QUE ÚNICAMENTE SE LE PAGARÁN AQUELLOS SERVICIOS PRESTADOS, SIEMPRE Y CUANDO NO SE REBASE EL MONTO MÁXIMO DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO.

LOS PRECIOS UNITARIOS DEL SERVICIO OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, SE ESTABLECEN EN EL **ANEXO II**, LOS CUALES SON NETOS, MISMOS QUE POR SU PROPIA NATURALEZA SE ENTENDERÁN FIJOS Y POR LO TANTO NO PODRÁN SER AUMENTADOS POR NINGÚN CONCEPTO DURANTE LA VIGENCIA DE ESTE INSTRUMENTO, ES DECIR, EN DICHS PRECIOS QUEDAN INCLUIDOS TODOS LOS GASTOS QUE **"EL PROVEEDOR"**, TUVIERA QUE EROGAR, COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS Y TODOS LOS DEMÁS QUE SE GENEREN; POR LO QUE, NO PODRÁ REPERCUTIRLOS A **"EL G.CD.MX."**, BAJO NINGÚN CONCEPTO, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL PRIMER PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 62 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, Y LA FRACCIÓN XII DEL ARTÍCULO 56 DE SU REGLAMENTO.

"EL PROVEEDOR", SERÁ RESPONSABLE DEL PAGO DE TODOS LOS IMPUESTOS DE ACUERDO CON LA LEGISLACIÓN MEXICANA VIGENTE AL MOMENTO DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO, ASÍ COMO DE LOS GASTOS DE TRASLADO DE LAS REFACCIONES Y MATERIALES HASTA LA CONCLUSIÓN DE LOS SERVICIOS INCLUYENDO LOS SEGUROS CORRESPONDIENTES.



CONTRATO No. SSCDMX/DGA/117/2016-SP

TERCERA.- PAGO.

AMBAS PARTES CONVIENEN EN QUE EL IMPORTE DE LOS SERVICIOS MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO SERÁ LIQUIDADO A **"EL PROVEEDOR"**, DENTRO DE LOS 30 DÍAS NATURALES POSTERIORES A LA FECHA DE ACEPTACIÓN DE LAS FACTURAS POR LA DIRECCIÓN DE RECURSOS FINANCIEROS, DE ACUERDO CON LOS SERVICIOS PRESTADOS QUE SE ENCUENTRAN DESCRITOS EN EL **ANEXO II**; UNA VEZ ACEPTADA LA FACTURA SE EXPEDIRÁ EL CONTRA RECIBO CORRESPONDIENTE EN LA DIRECCIÓN DE RECURSOS FINANCIEROS EN LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO.

LAS FACTURAS DEBERÁN PRESENTARSE PARA SU PAGO CON EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO DESGLOSADO Y A NOMBRE DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL/SECRETARÍA DE SALUD, R.F.C. **GDF9712054NA**, DOMICILIO FISCAL: PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN S/N CENTRO DE LA CIUDAD DE MÉXICO ÁREA 1, DISTRITO FEDERAL, CÓDIGO POSTAL 06000.

EN CASO DE QUE **"EL PROVEEDOR"** PRESENTE PARA SU PAGO COMPROBANTES FISCALES DIGITALES (CFDI) SU EXPEDICIÓN SE REGIRÁ POR LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN, SU REGLAMENTO, LA RESOLUCIÓN MISCELÁNEA FISCAL VIGENTE Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES.

"EL PROVEEDOR" PARA EL INICIO DE TRÁMITE DE PAGO DEBERÁ ENTREGAR EN LA VENTANILLA ÚNICA DE LA DIRECCIÓN DE RECURSOS FINANCIEROS EN LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO UNA IMPRESIÓN DEL COMPROBANTE FISCAL DIGITAL (CFDI) ACOMPAÑADA DE LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE LA REALIZACIÓN DEL SERVICIO.

EL PAGO SE EFECTUARÁ MEDIANTE CUENTA POR LIQUIDAR CERTIFICADA A FAVOR DE **"EL PROVEEDOR"** A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, MEDIANTE TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA, PARA LO CUAL **"EL PROVEEDOR"** REQUISITARÁ EL FORMATO DE CAPTURA DE CUENTAS BANCARIAS DE BENEFICIARIOS EN LA DIRECCIÓN DE RECURSOS FINANCIEROS EN LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO.

EL PAGO SE REALIZARÁ EN MONEDA NACIONAL, ESTABLECIÉNDOSE QUE EL PRECIO UNITARIO DE LOS SERVICIOS SERÁ FIJO CONFORME A LA **CLÁUSULA SEGUNDA Y ANEXO II**, HASTA LA PRESTACIÓN TOTAL DE LOS MISMOS Y NO ESTARÁ SUJETO A ESCALACIÓN ALGUNA DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO.

LA OBLIGACIÓN DE PAGO DE **"EL G.CD.MX."**, SERÁ ÚNICAMENTE POR LOS SERVICIOS PRESTADOS; POR LO QUE, EN CASO DE QUE **"EL PROVEEDOR"** REBASE EL MONTO MÁXIMO QUE SE PACTE EN EL CONTRATO ADMINISTRATIVO SERÁ BAJO SU PROPIA RESPONSABILIDAD Y EXIME A **"EL G.CD.MX."** DE LA OBLIGACIÓN DE PAGAR EL IMPORTE EXCEDIDO.

CUANDO EN LA FACTURA SE INDIQUE QUE ES EN SUSTITUCIÓN DE OTRO DOCUMENTO, DEBERÁ ANEXARSE COPIA DEL COMPROBANTE FISCAL DIGITAL SUSTITUIDO, DEBIDAMENTE CANCELADO.

CUARTA.- PAGOS EN EXCESO.

EN CASO DE EXISTIR PAGOS EN EXCESO A FAVOR DE **"EL PROVEEDOR"**, ÉSTE SE OBLIGA A REINTEGRAR INMEDIATAMENTE A **"EL G.CD.MX."** LAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO, MÁS SUS RESPECTIVOS INTERESES, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y 56 FRACCIÓN XV, DE SU REGLAMENTO.



CONTRATO No. SSCDMX/DGA/117/2016-SP

QUINTA.- LUGAR Y FORMA DE ENTREGA.

"EL PROVEEDOR" SE OBLIGA A PRESTAR LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, FÍSICA Y DOCUMENTALMENTE EN LOS INMUEBLES DE LAS UNIDADES DE LA RED HOSPITALARIA, UNIDADES MÉDICAS O ADMINISTRATIVAS, SEGÚN SEA EL CASO, DE CONFORMIDAD CON EL **ANEXO III**.

"EL PROVEEDOR" SE OBLIGA A REALIZAR LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO OBJETO DEL PRESENTE INSTRUMENTO CONFORME A LOS PERIODOS, HORARIOS, CONDICIONES Y EN SU CASO NORMAS GENERALES O ESPECÍFICAS, SEÑALADAS EN EL **ANEXO I**.

LOS SERVICIOS QUE **"EL PROVEEDOR"** REALICE SIN LA PREVIA AUTORIZACIÓN DE LA MENCIONADA JEFATURA, SERÁN SIN COSTO PARA **"EL G.CD.MX."**.

EL SERVICIO DEBERÁ APEGARSE POR COMPLETO Y DE CONFORMIDAD A TODAS LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS Y NORMAS REQUERIDAS EN ESTE CONTRATO ADMINISTRATIVO Y SUS **ANEXOS**.

CADA VEZ QUE SE INICIE UN MANTENIMIENTO, LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES, A TRAVÉS DE LA JEFATURA DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE MANTENIMIENTO DE INMUEBLES Y SERVICIOS GENERALES, ENTREGARÁ POR ESCRITO A **"EL PROVEEDOR"** UN CALENDARIO DE INICIO Y TERMINO DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO QUE SE VAYAN REQUIRIENDO DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO Y EN CASO DE QUE **"EL PROVEEDOR"** NO CONCLUYA EN LA FECHA INDICADA SE APLICARÁ LA SANCIÓN CORRESPONDIENTE POR CADA DÍA DE RETRASO A CADA UNO DE LOS SERVICIOS NO CONCLUIDOS.

ASÍ MISMO, POR TRATARSE DE **SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLES A UNIDADES HOSPITALARIAS DE LA SECRETARÍA DE SALUD**, COMPUESTO POR DIVERSAS MARCAS Y MODELOS SE IMPOSIBILITA PREVER FALLAS QUE SUFRIRÁN LOS EQUIPOS, SIN ALCANCE A LAS CANTIDADES DE LOS TRABAJOS A REALIZAR, POR LO QUE LAS ESPECIFICACIONES CONTENIDAS EN LOS **ANEXO I Y ANEXO II**, SOLO SON DE CARÁCTER INDICATIVO, MAS NO LIMITATIVO CON EL FIN DE PODER REALIZAR LAS REPARACIONES QUE REQUIERAN LOS EQUIPOS CON LA AUTORIZACIÓN PREVIA DE LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES EN ESTA SECRETARÍA Y SIN QUE REBASE EL MONTO MÁXIMO DEL CONTRATO.

"EL PROVEEDOR" ACEPTA QUE **"EL G.CD.MX."** PUEDE CAMBIAR EL LUGAR DE LA EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS, A OTROS DOMICILIOS DENTRO DE LA CIUDAD DE MÉXICO, SIN CARGO ALGUNO PARA **"EL G.CD.MX."**, PREVIA NOTIFICACIÓN QUE HAGA A **"EL PROVEEDOR"** LA DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES EN LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO.

LOS RECURSOS, MATERIALES E INSUMOS QUE UTILICE **"EL PROVEEDOR"** PARA CUMPLIR CON EL PRESENTE CONTRATO DEBERÁN ESTAR EN BUEN ESTADO Y SER SUFICIENTES AL 100%, SIN QUE DICHA CIRCUNSTANCIA FACULTE A **"EL PROVEEDOR"** PARA RECLAMAR UN PAGO ADICIONAL POR ESTE CONCEPTO.

SEXTA.- PRUEBAS DE CALIDAD

AMBAS PARTES CONVIENEN QUE DURANTE O UNA VEZ QUE HAYAN SIDO REALIZADOS LOS SERVICIOS OBJETO DE ESTE CONTRATO ADMINISTRATIVO RELACIONADOS EN EL **ANEXO II**, **"EL G.CD.MX."**, PODRÁ REALIZAR PRUEBAS DE CALIDAD A LOS MATERIALES, BIENES O REFACCIONES,



CONTRATO No. SSCDMX/DGA/117/2016-SP

EN UN LABORATORIO ELEGIDO LIBREMENTE POR "EL G.CD.MX.", DEBIDAMENTE ACREDITADO POR LA AUTORIDAD COMPETENTE, EL COSTO DE LAS PRUEBAS SERÁ CUBIERTO POR "EL PROVEEDOR" Y SE PRACTICARÁN SOBRE CADA SERVICIO REALIZADO. LAS MUESTRAS REQUERIDAS PARA REALIZAR LAS PRUEBAS SERÁN REPUESTAS POR "EL PROVEEDOR", SIN COSTO ALGUNO PARA "EL G.CD.MX.".

"EL G.CD.MX.", PODRÁ RESCINDIR EL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO Y HACER EFECTIVA LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO CORRESPONDIENTE, CUANDO DE LOS RESULTADOS DE LAS PRUEBAS SE DESPRENDA QUE LOS MATERIALES, BIENES O REFACCIONES UTILIZADOS PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO NO CUMPLEN CON LAS CARACTERÍSTICAS Y ESPECIFICACIONES SOLICITADAS.

SÉPTIMA.- REVISIÓN O SUPERVISIÓN.

LOS SERVICIOS QUE PROPORCIONE "EL PROVEEDOR" SERÁN SUPERVISADOS POR EL PERSONAL DE MANTENIMIENTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA, EL CUAL SERÁ EL RESPONSABLE DE LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS CONFORME A LO ESTIPULADO EN LOS ANEXOS I Y II; POR LO QUE ESTAS VALIDARÁN SU RECEPCIÓN A LA CONCLUSIÓN DE LOS MISMOS, LOS SERVICIOS NO SERÁN RECIBIDOS EN CASO DE QUE NO SE CUMPLA CON LO ESTABLECIDO EN ESTE CONTRATO ADMINISTRATIVO Y SUS ANEXOS, SIN PREJUICIO DE LAS PENAS CONVENCIONALES A QUE SE HAGA ACREEDOR "EL PROVEEDOR" POR EL INCUMPLIMIENTO.

LOS SERVICIOS NO SERÁN RECIBIDOS EN CASO DE QUE NO SE CUMPLA CON LO ESTABLECIDO EN ESTE CONTRATO ADMINISTRATIVO Y SUS ANEXOS, SIN PERJUICIO DE LAS PENAS CONVENCIONALES A QUE SE HAGA ACREEDOR "EL PROVEEDOR" POR EL INCUMPLIMIENTO.

LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES; A TRAVÉS DEL PERSONAL TÉCNICO ADSCRITO A LA JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES Y SERVICIOS GENERALES, PODRÁ APOYAR AL PERSONAL DE MANTENIMIENTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA CUANDO ASÍ LO SOLICITE Y LA VALIDACIÓN; ASÍ COMO LA RECEPCIÓN DE LOS SERVICIOS DE IGUAL FORMA SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PERSONAL DE MANTENIMIENTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA; ASÍ COMO DEL PERSONAL TÉCNICO DE APOYO AMBOS VERIFICARÁN QUE LOS ALCANCES DE LOS SERVICIOS SE LLEVARAN A CABO DE ACUERDO A LO CONTRATADO.

OCTAVA.- RESPONSABILIDAD DEL PROVEEDOR.

"EL PROVEEDOR" ES EL ÚNICO RESPONSABLE DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO OBJETO DEL PRESENTE INSTRUMENTO, PARA EL CASO QUE DURANTE EL DESARROLLO DEL MISMO EL PERSONAL A SU CARGO LLEGARE A INCURRIR EN RESPONSABILIDAD POR DOLO, ERROR, NEGLIGENCIA Y/O IMPERICIA, "EL PROVEEDOR" DEBERÁ RESPONDER Y RESARCIR LOS DAÑOS Y PERJUICIOS CAUSADOS A "EL G.CD.MX." O A TERCEROS, Y EN ESTE ÚLTIMO CASO DEBIENDO EXIMIR A "EL G.CD.MX." DE CUALQUIER RECLAMACIÓN POR TAL CONCEPTO.

NOVENA.- REQUERIMIENTOS Y OBLIGACIONES POR PARTE DE "EL PROVEEDOR".

"EL PROVEEDOR" SE OBLIGA A RESPONDER POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y MALA CALIDAD EN LOS SERVICIOS, ASÍ COMO POR CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE INCURRA EN LOS TÉRMINOS DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, DURANTE Y POSTERIORMENTE A LA CONCLUSIÓN DEL SERVICIO.



CONTRATO No. SSCDMX/DGA/117/2016-SP

ASIMISMO, "EL PROVEEDOR" SE OBLIGA A PRESTAR LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE INSTRUMENTO CONFORME A LO SIGUIENTE:

- A) LOS MATERIALES, SOLUCIONES, EQUIPOS E INSUMOS QUE UTILICE "EL PROVEEDOR" PARA CUMPLIR CON EL PRESENTE CONTRATO DEBERÁN SER NUEVOS Y DE MARCA RECONOCIDA EN EL MERCADO, SIN QUE DICHA CIRCUNSTANCIA FACULTE A "EL PROVEEDOR" PARA RECLAMAR UN PAGO ADICIONAL POR ESE CONCEPTO, ASÍ COMO TAMPOCO POR EL USO DE EQUIPOS ESPECIALES O POR LA EJECUCIÓN DE TRABAJOS EXTRAORDINARIOS, EN RAZÓN DE QUE SU PRECIO SE ENCUENTRA INCLUIDO EN LA CANTIDAD QUE "EL G.CD.MX." SE OBLIGA A PAGAR COMO CONTRAPRESTACIÓN POR LOS SERVICIOS OBJETO DE ESTE INSTRUMENTO.
- B) SI "EL G.CD.MX." LLEGARE A DETERMINAR ALGUNA IRREGULARIDAD POR PARTE DE "EL PROVEEDOR" EN CUANTO A LA CALIDAD, AVANCE Y CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRAÍDAS EN ESTE INSTRUMENTO, DICHA IRREGULARIDAD SE LE NOTIFICARÁ POR ESCRITO A FIN DE QUE PROCEDA A REPARARLAS Y/O CUMPLIR CON LO ESTABLECIDO EN ESTE INSTRUMENTO JURÍDICO.

EL EJERCICIO DE ESTE DERECHO DE "EL G.CD.MX.", NO LIBERA A "EL PROVEEDOR" DE LA RESPONSABILIDAD DE SUPERVISAR ÉL MISMO LA EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS, EN CONSECUENCIA, LA OBLIGACIÓN DE RESPONDER POR LOS SERVICIOS MAL EJECUTADOS O EL EMPLEO DE PRODUCTOS DE MALA CALIDAD O INADECUADOS, SUBSISTE EN TODO MOMENTO PARA "EL PROVEEDOR".

DÉCIMA.- MEDIDAS DISCIPLINARIAS Y DE SEGURIDAD GENERALES.

"EL PROVEEDOR" SE OBLIGA A GARANTIZAR QUE EL PERSONAL EMPLEADO PARA REALIZAR LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO CUENTE CON EL EQUIPO Y LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD E HIGIENE VIGENTES EMITIDAS POR LAS AUTORIDADES COMPETENTES Y CUMPLIR CON LAS CANTIDADES Y ESPECIFICACIONES CONTENIDAS EN LOS ANEXOS I Y II, POR LO QUE EN CASO DE ALGÚN EVENTO FORTUITO O ACCIDENTE, QUEDARÁ BAJO LA RESPONSABILIDAD DE "EL PROVEEDOR", EL CUAL TENDRÁ QUE RESARCIR LOS DAÑOS OCASIONADOS DE ÍNDOLE PERSONAL Y/O A LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DESLINDEANDO DE TODA RESPONSABILIDAD A "EL G.CD.MX.".

DÉCIMA PRIMERA.- VIGENCIA

LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO SERÁ:

DEL 1º DE JULIO HASTA EL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2016.

DÉCIMA SEGUNDA.- GARANTÍAS.

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 360 DEL CÓDIGO FISCAL DEL DISTRITO FEDERAL, 73 FRACCIÓN III Y 75 BIS DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, "EL PROVEEDOR" SE OBLIGA A GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE TODAS Y CADA UNA DE SUS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTE INSTRUMENTO, MISMAS QUE SE CONSIDERAN INDIVISIBLES,



CONTRATO No. SSCDMX/DGA/117/2016-SP

ASÍ COMO A RESPONDER POR DEFICIENCIAS EN LA CALIDAD DE LOS SERVICIOS PRESTADOS, DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS, ASÍ COMO DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO, A TRAVÉS DE CUALQUIERA DE LOS MEDIOS SIGUIENTES, A FAVOR Y A DISPOSICIÓN DE LA **"SECRETARÍA DE FINANZAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO"** POR EL IMPORTE CORRESPONDIENTE AL 15% (QUINCE POR CIENTO) DEL MONTO MÁXIMO DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, (SIN CONSIDERAR EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO O CUALQUIER OTRA CONTRIBUCIÓN); Y DEBERÁ ENTREGAR ESTA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO EN LA JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONTRATOS EN LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO A LA FIRMA DEL PRESENTE INSTRUMENTO, LA CUAL PERMANECERÁ VIGENTE **HASTA 12 (DOCE) MESES** POSTERIORES A LA ACEPTACIÓN DE LOS SERVICIOS POR PARTE DE **"EL G.CD.MX."**, Y HASTA EL TOTAL CUMPLIMIENTO DE TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES DE ESTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, MISMA QUE SE HARÁ EFECTIVA EN CASO DE INCUMPLIMIENTO.

CONFORME A LOS ARTÍCULOS 360 DEL CÓDIGO FISCAL DEL DISTRITO FEDERAL, 73 Y 75 BIS DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, SALVO DISPOSICIÓN EXPRESA **"EL PROVEEDOR"** PODRÁ GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO CON:

- A) FIANZA OTORGADA POR COMPAÑÍA AUTORIZADA EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS.
- B) MEDIANTE DEPÓSITO DE DINERO
- C) CHEQUE DE CAJA
- D) CHEQUE CERTIFICADO.
- E) BILLETE DE DEPÓSITO.
- F) CARTA DE CRÉDITO; Y/O
- G) CUALQUIER OTRA FORMA QUE DETERMINE LA SECRETARÍA DE FINANZAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO.

CUALQUIERA DE LOS MEDIOS QUE SE UTILICEN COMO GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO SERÁ A FAVOR Y A DISPOSICIÓN DE LA **"SECRETARÍA DE FINANZAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO"**.

EN CASO DE OPTAR POR LA FIANZA, ÉSTA DEBERÁ SER EXPEDIDA POR UNA INSTITUCIÓN AFIANZADORA, AUTORIZADA POR LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, PRESENTANDO ADEMÁS ORIGINAL Y COPIA SIMPLE DEL COMPROBANTE DE PAGO DE LA MISMA CON SELLO ORIGINAL DE PAGADO O SELLO DE CAJA DE LA AFIANZADORA, ANTE LA JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONTRATOS EN LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO.

ASIMISMO, **"EL PROVEEDOR"** SE OBLIGA A QUE EN LA PÓLIZA DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO, OTORGADA POR UNA INSTITUCIÓN AFIANZADORA AUTORIZADA PARA TAL EFECTO, CONSIGNE QUE ÉSTA SE SUJETA A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 178 Y 282 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS Y QUE ACEPTARÁ LAS PRÓRROGAS O ESPERAS QUE POR ESCRITO SEAN CONCEDIDAS POR **"EL G.CD.MX."** A **"EL PROVEEDOR"** Y RENUNCIA AL DERECHO QUE OTORGA EL ARTÍCULO 179 DEL MISMO ORDENAMIENTO LEGAL.

EN CASO DE OPTAR POR CARTA DE CRÉDITO, ÉSTA DEBERÁ CONTENER LOS SIGUIENTES REQUISITOS Y CARACTERÍSTICAS COMO MÍNIMO: DATOS DE **"EL PROVEEDOR"**, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL, DOMICILIO, REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES, QUE SEA EXPEDIDA ANTE UNA INSTITUCIÓN BANCARIA LEGALMENTE CONSTITUIDA Y AUTORIZADA POR LAS LEYES





CONTRATO No. SSCDMX/DGA/117/2016-SP

MEXICANAS, EXPEDIDA A FAVOR DE LA SECRETARÍA DE SALUD; DOMÉSTICA, IRREVOCABLE; A LA VISTA CONTRA LA PRESENTACIÓN DE UNA CARTA O CERTIFICADO DE INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO, ASÍ COMO POR EL INCUMPLIMIENTO A LAS DISPOSICIONES, LINEAMIENTOS, PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS QUE ESTABLECEN LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, SU REGLAMENTO, Y DEMÁS DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS APLICABLES SOBRE LA MATERIA; VINCULANTE SEÑALANDO EL NÚMERO Y OBJETO DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO, INDEPENDIENTE; POR EL 15% DEL PRESUPUESTO MÁXIMO DEL CONTRATO, EN MONEDA NACIONAL, (SIN INCLUIR EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO O CUALQUIER OTRA CONTRIBUCIÓN); DOCUMENTARLA CON LA VIGENCIA ESTIPULADA EN EL PRESENTE INSTRUMENTO, Y DEBERÁ GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO, INDIVISIBLE, Y UN PLAZO POSTERIOR QUE DETERMINARÁ "EL G.CD.MX.", DICHAS CARACTERÍSTICAS Y REQUISITOS DEBERÁN ESTAR ESTABLECIDAS EN FORMA EXPRESA EN EL CUERPO DE LA CARTA DE CRÉDITO.

EN CASO DE OPTAR POR CHEQUE, SERÁ NO NEGOCIABLE.

LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO ÚNICAMENTE PODRÁ SER CANCELADA HASTA EL TOTAL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO Y SUS MODIFICACIONES, PREVIA AUTORIZACIÓN QUE POR ESCRITO OTORQUE "EL G.CD.MX." Y DEBERÁ TENER UNA VIGENCIA DESDE SU EXPEDICIÓN HASTA 12 (DOCE) MESES DESPUÉS DE LA PRESTACIÓN TOTAL DE LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO Y HASTA SU TOTAL CUMPLIMIENTO.

EN CASO DE EXISTIR MODIFICACIONES AL PRESENTE INSTRUMENTO, "EL PROVEEDOR" DEBERÁ ENTREGAR ENDOSO O DOCUMENTO MODIFICATORIO CORRESPONDIENTE QUE DEMUESTRE LA ACTUALIZACIÓN DE CUALQUIERA DE LOS MEDIOS QUE HAYA UTILIZADO COMO GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 61 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y DEMÁS DISPOSICIONES LEGALES INHERENTES EN LA MATERIA Y A ENTERA SATISFACCIÓN DE "EL G.CD.MX.", MISMA QUE DEBERÁ PRESENTAR EN EL MOMENTO EN QUE SUSCRIBA EL CONVENIO MODIFICATORIO, DE TAL MANERA QUE LA MISMA CONTINÚE GARANTIZANDO PLENAMENTE EL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO Y SUS CONVENIOS MODIFICATORIOS.

ESTA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO TAMBIÉN PROCEDERÁ CONTRA CUALQUIER DEFICIENCIA EN LA CALIDAD DE LOS SERVICIOS ADQUIRIDOS, POR DEFECTOS, VICIOS OCULTOS, ASÍ COMO CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO "EL PROVEEDOR", Y PERMANECERÁ VIGENTE HASTA 12 (DOCE) MESES POSTERIORES A LA ACEPTACIÓN DE LOS SERVICIOS POR PARTE DE "EL G.CD.MX.", Y HASTA EL TOTAL CUMPLIMIENTO DE TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO.

SE HARÁ EFECTIVA LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO, CUANDO SE PRESENTE CUALQUIERA DE LOS CASOS SIGUIENTES, LOS CUALES SE MENCIONAN DE FORMA ENUNCIATIVA, MÁS NO LIMITATIVA:

- A) "EL PROVEEDOR", NO CUMPLA CON ALGUNAS DE LAS OBLIGACIONES DEL PRESENTE INSTRUMENTO.
- B) DESPUÉS DE AGOTADO EL 15% (QUINCE POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, POR PENAS CONVENCIONALES PACTADAS POR INCUMPLIMIENTO DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO.





CONTRATO No. SSCDMX/DGA/117/2016-SP

- C) CUANDO LOS SERVICIOS PRESTADOS POR "EL PROVEEDOR" NO CORRESPONDAN A LA CALIDAD Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS SOLICITADAS.

**DECIMA
TERCERA.-**

PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL

"EL PROVEEDOR" DEBERÁ CONTAR CON UNA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL CON COBERTURA AMPLIA, PARA GARANTIZAR LA EFICIENCIA Y FUNCIONALIDAD DE LOS SERVICIOS, Y DEBERÁ TENER ESCRITO CUIDADO DE NO DAÑAR LA INFRAESTRUCTURA, EQUIPOS, MOBILIARIO, INSTALACIONES, PACIENTES O PERSONAL DE "EL G.CD.MX.", LOS ACCIDENTES PROVOCADOS A LAS INSTALACIONES REFERIDAS POR INCONSISTENCIAS EN LAS ACCIONES DE LOS SERVICIOS, SERÁN RESPONSABILIDAD DE "EL PROVEEDOR", DE CAUSAR DAÑOS A LA INFRAESTRUCTURA, PACIENTES O PERSONAL SE PRECEDERÁ DE ACUERDO AL CÓDIGO PENAL Y SE HARÁ EFECTIVA LA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL.

**DÉCIMA
CUARTA.-**

DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y DEFICIENCIA EN LA CALIDAD.

"EL PROVEEDOR" ACEPTA QUE LOS SERVICIOS, REFACCIONES Y MATERIALES ESTARÁN GARANTIZADOS CONTRA DEFECTOS DE FABRICACIÓN, VICIOS OCULTOS O DEFICIENCIAS EN LA CALIDAD DE LOS MISMOS, QUE IMPIDAN SU USO Y/O REALIZACIÓN, POR UN PERIODO DE **12 (DOCE) MESES** POSTERIORES A LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, CONTADOS A PARTIR DE SU RECEPCIÓN FORMAL O EN SU CASO REPARACIÓN O SUSTITUCIÓN, SOLICITADO CON ANTICIPACIÓN, ASÍ COMO POR CUALQUIER RESPONSABILIDAD EN QUE INCURRA, LO ANTERIOR DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 70 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, ASÍ COMO LO APLICABLE DEL CÓDIGO CIVIL PARA EL DISTRITO FEDERAL Y LA LEY FEDERAL DE PROTECCIÓN AL CONSUMIDOR.

EN EL CASO DE PRESENTARSE EN EL PERIODO DE GARANTÍA DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y/O MALA CALIDAD DE LOS SERVICIOS PRESTADOS, "EL PROVEEDOR" SE OBLIGA A REPONERLOS SIN CARGO Y RESPONSABILIDAD ALGUNA PARA "EL G.CD.MX."

CUANDO EXISTA UN DEFECTO O DEFICIENCIA DE CALIDAD, LA UNIDAD HOSPITALARIA, MÉDICA O ADMINISTRATIVA, SEGÚN SEA EL CASO, DEBERÁ REPORTAR MEDIANTE OFICIO A LA JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE MANTENIMIENTO DE INMUEBLES Y SERVICIOS GENERALES CON COPIA A LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES, UNA VEZ VERIFICADO EL REPORTE, LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES NOTIFICARÁ A LA DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES A EFECTO DE QUE ÉSTA INDIQUE A "EL PROVEEDOR" LAS MEDIDAS CORRECTIVAS QUE SE DETERMINEN DE ACUERDO AL PROPIO REPORTE, PUDIENDO SER CAMBIO DEL BIEN, DE MARCA O SOLICITUD DE EVALUACIÓN TÉCNICA POR UN TERCERO AUTORIZADO, EN UN PLAZO NO MAYOR A 10 DÍAS HÁBILES DE RECIBIDA LA NOTIFICACIÓN. TODO LO ANTERIOR SIN CARGO ADICIONAL PARA "EL G.CD.MX."

**DECIMA
QUINTA.-**

PROCEDIMIENTO Y CÁLCULO DE LAS PENAS CONVENCIONALES

EL ÁREA TÉCNICA DE "EL G.CD.MX." ENVIARÁ DENTRO DE LOS PRIMEROS 5 (CINCO) DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DEL TÉRMINO DE CADA MES A LA DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, LOS INFORMES CORRESPONDIENTES QUE SERVIRÁN DE BASE PARA DETERMINAR LAS CAUSAS O MOTIVOS EN QUE "EL PROVEEDOR" INCUMPLIÓ CON EL SERVICIO CONFORME A LO ESTIPULADO



CONTRATO No. SSCDMX/DGA/117/2016-SP

EN EL PRESENTE CONTRATO, HACIÉNDOSE ACREEDOR A LAS PENAS CONVENCIONALES, CUYO IMPORTE SE DEDUCIRÁ DE LOS PAGOS.

EN CASO DE INCUMPLIMIENTO EN LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO OBJETO DE ESTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, POR PARTE DE "EL PROVEEDOR", SE HARÁ ACREEDOR A UNA PENA CONVENCIONAL CALCULADA SOBRE EL IMPORTE QUE CORRESPONDA SIN INCLUIR IMPUESTOS, POR DEFICIENCIA O MALA CALIDAD EN LOS SERVICIOS Y POR ATRASO EN LA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO POR CADA UNO DE **LOS INCUMPLIMIENTOS SEÑALADOS EN EL PROCEDIMIENTO PARA LA APLICACIÓN DE SANCIONES ESTABLECIDO MÁS ADELANTE EN ESTA MISMA CLÁUSULA.**

LAS PENAS CONVENCIONALES NO EXCEDERÁN DEL IMPORTE DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO; AGOTADO EL PLAZO DE APLICACIÓN DE LAS PENAS CONVENCIONALES, "EL G.CD.MX." PODRÁ LLEVAR A CABO LA RESCISIÓN DEL MISMO Y DE LOS CONVENIOS MODIFICATORIOS QUE EN SU CASO SE HUBIEREN CELEBRADO Y SE HARÁ EFECTIVA LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO, LO ANTERIOR DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y 57 DE SU REGLAMENTO.

PARA EFECTOS DE LO ANTERIOR, "EL G.CD.MX." NOTIFICARÁ A "EL PROVEEDOR" EL IMPORTE DE LA PENA CONVENCIONAL QUE CORRESPONDA, Y ÉSTE A SU VEZ LA PAGARÁ A "EL G.CD.MX." A TRAVÉS DE UN CHEQUE CERTIFICADO, CHEQUE DE CAJA, O EN SU CASO, LA ENTREGA DE NOTA DE CRÉDITO MISMA QUE SE APLICARÁ A LA PRESENTACIÓN DE SUS FACTURAS Y SE DEDUCIRÁ DEL PAGO QUE CORRESPONDA.

EL PAGO DE LA PENA CONVENCIONAL DEBERÁ REALIZARSE POR PARTE DE "EL PROVEEDOR" EN UN TÉRMINO QUE NO EXCEDERÁ DE 5 (CINCO) DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA NOTIFICACIÓN RESPECTIVA; SI AGOTADO EL PLAZO OTORGADO A "EL PROVEEDOR", ÉSTE NO CUMPLE CON EL SUPUESTO ANTERIOR, EL MONTO DE LA PENA CONVENCIONAL SE DESCONTARÁ A "EL PROVEEDOR" DEL IMPORTE FACTURADO A TRAVÉS DE UNA NOTA DE CRÉDITO Y SE LIQUIDARÁ SOLO LA DIFERENCIA QUE RESULTE.

INDEPENDIENTEMENTE DE LA PENALIZACIÓN ANTES MENCIONADA, EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN ESTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, DA LUGAR A QUE "EL G.CD.MX." DEMANDE LAS SANCIONES DEL ORDEN PENAL, ECONÓMICO Y ADMINISTRATIVO A QUE HAYA LUGAR.

SI POR ALGUNA CIRCUNSTANCIA IMPUTABLE A "EL PROVEEDOR", "EL G.CD.MX." TUVIESE LA NECESIDAD DE RECURRIR A TERCERAS PERSONAS PARA LLEVAR A CABO LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS, EL COSTO DE ÉSTE SERÁ CON CARGO DIRECTO A LA FACTURACIÓN DE "EL PROVEEDOR".

PROCEDIMIENTO PARA LA APLICACIÓN DE SANCIONES.

EL ÁREA SOLICITANTE TENDRÁ LA FACULTAD DE VERIFICAR EN CUALQUIER MOMENTO LA REALIZACIÓN DEL SERVICIO Y EN CASO DE PRESENTARSE INCUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE INSTRUMENTO POR CAUSAS IMPUTABLES A "EL PROVEEDOR", SE HARÁN EFECTIVAS LAS PENAS CONVENCIONALES A CARGO DEL MISMO, EN EL IMPORTE FACTURADO QUE CORRESPONDA Y EN SU CASO, SE EXIGIRÁ LA REPARACIÓN DE DAÑOS Y PERJUICIOS OCASIONADOS, INDEPENDIENTEMENTE DE LA APLICACIÓN DE LAS GARANTÍAS QUE HAYAN SIDO PACTADAS, Y SE PROCEDERÁ CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS





CONTRATO No. SSCDMX/DGA/117/2016-SP

ARTÍCULOS 42 Y 69 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, 57 Y 58 DE SU REGLAMENTO Y LO DISPUESTO EN EL PUNTO 4.13 DE LA CIRCULAR UNO.

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, POR INCUMPLIMIENTO AL PRESENTE INSTRUMENTO, POR DEFICIENCIA O MALA CALIDAD DE LOS SERVICIOS Y POR ATRASO EN LA CONCLUSIÓN DEL SERVICIO PACTADO, ES DECIR, SI **"EL PROVEEDOR"** NO CONCLUYE LOS SERVICIOS CONFORME A LO ESTIPULADO EN LAS CLÁUSULAS DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, SUS ANEXOS Y CONFORME A LO ESTIPULADO EN LA **CLÁUSULA QUINTA** DE ESTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, ACEPTA QUE **"EL G.CD.MX."** LE APLIQUE COMO PENA CONVENCIONAL EL **5% (CINCO POR CIENTO)** POR CADA DÍA NATURAL DE RETRASO SOBRE EL SERVICIO DEJADO DE PRESTAR, DE TAL MANERA QUE EL MONTO MÁXIMO DE LA PENA SERÁ AQUEL QUE IGUALE EL 15% DEL MONTO MÁXIMO DEL CONTRATO QUE SE ESTABLECE EN LA CLÁUSULA SEGUNDA SIN CONSIDERAR EL I.V.A.

ASIMISMO, EN CASO DE QUE SE REALICE DESMANTELAMIENTO, SUSTITUCIÓN DE MATERIALES O REFACCIONES, LOS DESECHOS PROVENIENTES QUE NO SEAN RETIRADOS DEL INMUEBLE DONDE SE HAYAN REALIZADO LOS SERVICIOS O ENTREGA DE LOS BIENES POR **"EL PROVEEDOR"**, DENTRO DE LOS 7 (SIETE) DÍAS NATURALES POSTERIORES A LA CONCLUSIÓN DE LOS MISMOS, A PARTIR DE OCTAVO DÍA SE APLICARÁ UNA PENA CONVENCIONAL DEL 1% (UNO POR CIENTO) DIARIO, SOBRE EL VALOR TOTAL DE LOS CONCEPTOS REALIZADOS O ENTREGADOS EN EL INMUEBLE DE QUE SE TRATE Y CUYOS DESECHOS NO HAYAN SIDO RETIRADOS POR **"EL PROVEEDOR"**, HASTA QUE EL RETIRO CONCLUYA.

LOS SERVICIOS NO ACEPTADOS SE CONSIDERARÁN COMO FALTANTES DE ORIGEN Y **"EL G.CD.MX."** APLICARÁ LA PENA CONVENCIONAL ESTABLECIDA EN EL PÁRRAFO ANTERIOR DE ESTA CLÁUSULA. EN ESTE CASO, **"EL G.CD.MX."** NOTIFICARÁ A **"EL PROVEEDOR"** PARA QUE EN UN TÉRMINO DE 5 (CINCO) DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA NOTIFICACIÓN DE "NO ACEPTACIÓN", REPARE, SUSTITUYA O REALICE LOS SERVICIOS NO ACEPTADOS, DEBIENDO PRESTAR LOS SERVICIOS SOLICITADOS, CON INDEPENDENCIA DE LA APLICACIÓN DE LAS PENAS CONVENCIONALES QUE SE APLICARÁN POR ESTE RETRASO, SI **"EL PROVEEDOR"** HICIERE CASO OMISO, SE PODRÁ TURNAR EL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO A LA DIRECCIÓN JURÍDICA DE **"EL G.CD.MX."** PARA EL TRÁMITE LEGAL CORRESPONDIENTE.

EL MONTO DE LAS PENAS CONVENCIONALES NO DEBERÁ REBASAR EL IMPORTE DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO; UNA VEZ REBASADO DICHO IMPORTE SE PROCEDERÁ A LA RESCISIÓN DEL CONTRATO EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 42 DE LA "LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL".

EL MONTO DE LAS PENAS CONVENCIONALES SE DESCONTARÁ DEL IMPORTE FACTURADO QUE CORRESPONDA A LA OPERACIÓN ESPECÍFICA DE QUE SE TRATE Y ÚNICAMENTE SE LIQUIDARÁ A **"EL PROVEEDOR"** LA DIFERENCIA QUE RESULTE.

EN NINGÚN CASO EL PAGO DE LAS PENAS CONVENCIONALES SE ACEPTARÁ EN ESPECIE.

INDEPENDIENTEMENTE DE LAS PENAS MENCIONADAS, EL INCUMPLIMIENTO DARÁ LUGAR A LA APLICACIÓN DE LAS SANCIONES DE ORDEN CIVIL, ECONÓMICO, PENAL Y ADMINISTRATIVO, QUE PROCEDAN.

AMBAS PARTES ESTÁN DE ACUERDO EN QUE LA DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES SERÁ LA RESPONSABLE ÚNICAMENTE DEL CÁLCULO DE LAS PENAS CONVENCIONALES, PREVIA



CONTRATO No. SSCDMX/DGA/117/2016-SP

NOTIFICACIÓN DE INCUMPLIMIENTO QUE REALICEN LAS UNIDADES HOSPITALARIAS Y/O ADMINISTRATIVAS, ASIMISMO, NOTIFICARA POR ESCRITO A "EL PROVEEDOR" SOBRE LOS INCUMPLIMIENTOS EN QUE INCURRA PARA QUE DENTRO DE UN TÉRMINO DE TRES DÍAS HÁBILES MANIFIESTE POR ESCRITO LO QUE A SU DERECHO CONVENGA Y OFREZCA LAS PRUEBAS QUE CREA CONVENIENTES A EFECTO DE DESACREDITAR SU INCUMPLIMIENTO, POR LO QUE EN CASO DE NO HACER NINGUNA MANIFESTACIÓN, NI OFRECER LAS PRUEBAS AL RESPECTO DEL TÉRMINO CITADO "EL PROVEEDOR" ACEPTA LA APLICACIÓN DE LA PENA O LAS PENAS CONVENCIONALES, LA SUBDIRECCIÓN DE ADQUISICIONES DE "EL G.CD.MX.", NOTIFICARÁ A "EL PROVEEDOR" LA SANCIÓN QUE EN SU CASO PROCEDA.

EL IMPORTE DE LAS PENAS CONVENCIONALES SE LE NOTIFICARÁ A "EL PROVEEDOR", Y ESTE A SU VEZ PAGARÁ A "EL G.CD.MX." A TRAVÉS DE UN CHEQUE CERTIFICADO, CHEQUE DE CAJA O NOTA DE CRÉDITO, LA CUAL SE APLICARÁ A LA PRESENTACIÓN DE SUS FACTURAS Y SE DEDUCIRÁ DEL PAGO QUE CORRESPONDA A "EL PROVEEDOR".

**DÉCIMA
SEXTA.-**

CESIÓN DE DERECHOS

LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADOS DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, NO PODRÁN CEDERSE EN FORMA PARCIAL O TOTAL POR "EL PROVEEDOR" A FAVOR DE CUALESQUIERA OTRA PERSONA FÍSICA O MORAL, POR NINGÚN MOTIVO Y BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA, CON EXCEPCIÓN DE LOS DERECHOS DE COBRO, EN CUYO CASO DEBERÁ CONTAR CON LA AUTORIZACIÓN PREVIA Y POR ESCRITO DE "EL G.CD.MX.", DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 61 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.

**DÉCIMA
SÉPTIMA.-**

PROPIEDAD INDUSTRIAL E INTELECTUAL.

"EL PROVEEDOR" ACEPTA QUE SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LA UTILIZACIÓN DE LAS PATENTES, MARCAS, CERTIFICADOS DE INVENCION Y TODO LO RELACIONADO CON LOS DERECHOS DE PROPIEDAD INDUSTRIAL O INTELECTUAL DE LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, DESLINDANDO DE TODA RESPONSABILIDAD POR SU USO A "EL G.CD.MX.".

**DÉCIMA
OCTAVA.-**

NATURALEZA ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.

EN VIRTUD DE QUE SE TRATA DE UN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS REGULADO POR UNA LEY ADMINISTRATIVA QUE APLICAN AUTORIDADES ADMINISTRATIVAS, ESTE INSTRUMENTO ES DE NATURALEZA ADMINISTRATIVA, Y EN CONSECUENCIA NO EXISTE NINGUNA RELACIÓN LABORAL ENTRE TRABAJADORES, EMPLEADOS, FUNCIONARIOS O EJECUTIVOS DE "EL PROVEEDOR" CON "EL G.CD.MX.", POR LO QUE, SI PARA EL CUMPLIMIENTO DEL MISMO "EL PROVEEDOR" CONTRATA PERSONAL A SU SERVICIO, MANIFIESTA A "EL G.CD.MX." QUE DICHO PERSONAL NO TENDRÁ CON ÉSTE NINGUNA RELACIÓN LABORAL NI DE OTRA NATURALEZA JURÍDICA, Y EN CONSECUENCIA "EL PROVEEDOR" ESTÁ OBLIGADO A AFRONTAR LAS OBLIGACIONES LABORALES, FISCALES, DE



CONTRATO No. SSCDMX/DGA/117/2016-SP

SEGURIDAD SOCIAL O DE CUALQUIER OTRA NATURALEZA QUE PUDIERAN SURGIR CON MOTIVO DE LA RELACIÓN LABORAL CON SU PERSONAL.

POR LO TANTO, **"EL PROVEEDOR"** SE OBLIGA EXPRESAMENTE A ENFRENTAR LAS CONSECUENCIAS JURÍDICAS QUE PUDIERAN DERIVARSE DE LA INTERPOSICIÓN DE CUALQUIER JUICIO QUE SUS TRABAJADORES, EMPLEADOS, FUNCIONARIOS O EJECUTIVOS, LLEGAREN A INTENTAR EN CONTRA DE **"EL G.CD.MX."**, Y A RESPONDER DE LAS OBLIGACIONES QUE PUDIERA HABER CONTRAÍDO ANTE TERCEROS, POR LO QUE **"EL PROVEEDOR"** DEBERÁ RESARCIR A **"EL G.CD.MX."** DE TODO DAÑO Y PERJUICIO QUE ÉSTE PUDIERA SUFRIR POR LAS RELACIONES ANTES DESCRITAS, EXIMIÉNDOLO DE TODO ELLO.

ASIMISMO, **"EL PROVEEDOR"** SE OBLIGA A CONTRATAR POR SU EXCLUSIVA CUENTA, SIEMPRE CUIDANDO DE NO INCURRIR EN LOS SUPUESTOS CONSIGNADOS EN LOS ARTÍCULOS 12, 13, 14 Y 15 DE LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO, AL PERSONAL QUE SEA NECESARIO, PARA CUMPLIR OPORTUNAMENTE Y ADECUADAMENTE CON EL OBJETO PACTADO EN ESTE CONTRATO ADMINISTRATIVO.

"EL PROVEEDOR" LIBERA A **"EL G.CD.MX."** DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD CON RELACIÓN AL PERSONAL QUE OCUPE PARA DAR CUMPLIMIENTO AL OBJETO MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO Y ACEPTA SER EL ÚNICO PATRÓN Y CONSECUENTEMENTE RESPONSABLE DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE LAS DISPOSICIONES LEGALES Y DEMÁS ORDENAMIENTOS EN MATERIA DEL TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL, POR LO QUE RESPONDERÁ A TODAS LAS RECLAMACIONES QUE SUS TRABAJADORES PRESENTEN EN SU CONTRA O EN CONTRA DE **"EL G.CD.MX."**, RECONOCIENDO EXPRESAMENTE Y PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES QUE NO EXISTE SUSTITUCIÓN PATRONAL POR PARTE DE **"EL G.CD.MX."**.

EN EL SUPUESTO DE QUE NO OBSTANTE LO SEÑALADO EN EL PÁRRAFO ANTERIOR, **"EL G.CD.MX."** SE VEA OBLIGADO A CUBRIR ALGUNA CANTIDAD CON MOTIVO DE CUALQUIER RECLAMACIÓN QUE PUDIERA TENER EN SU CONTRA A CAUSA DE ALGUNA DECISIÓN DE AUTORIDAD COMPETENTE, **"EL PROVEEDOR"** SE OBLIGA A RESTITUIR DE INMEDIATO A **"EL G.CD.MX."** LA CANTIDAD EROGADA, O BIEN LO AUTORIZA DESDE ESTE MOMENTO A DESCONTAR EL MONTO DE LA MISMA DEL PAGO DE LA CANTIDAD QUE EN CONCEPTO DE LA CONTRAPRESTACIÓN POR LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS SE OBLIGA CUBRIR EN TÉRMINOS DE LA **CLÁUSULA SEGUNDA Y ANEXO II** DEL PRESENTE INSTRUMENTO.

DÉCIMA
NOVENA.-

TERMINACIÓN ANTICIPADA Y SUSPENSIÓN DEL CONTRATO.

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ÚLTIMO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, **"EL G.CD.MX."** PODRÁ DECRETAR LA TERMINACIÓN ANTICIPADA DE ESTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, SIN AGOTAR EL PLAZO PARA LA APLICACIÓN DE LAS PENAS CONVENCIONALES, PREVIA OPINIÓN DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO POR CAUSAS DEBIDAMENTE JUSTIFICADAS Y QUE DE NO PROCEDERSE A LA TERMINACIÓN DEL MISMO SE PUDIERA ALTERAR LA SEGURIDAD E INTEGRIDAD DE LAS PERSONAS O EL MEDIO AMBIENTE DE LA CIUDAD DE MÉXICO, O SE AFECTE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS, SIN NECESIDAD DE LA APLICACIÓN DE PENAS CONVENCIONALES, EN LOS CASOS EN QUE EXISTAN CIRCUNSTANCIAS QUE CAUSEN AFECTACIONES A LOS INTERESES DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y/O SECRETARÍA DE SALUD.





CONTRATO No. SSCDMX/DGA/117/2016-SP

ASIMISMO, LAS PARTES CONTRATANTES CONVIENEN QUE "EL G.CD.MX." DARÁ POR SUSPENDIDO O TERMINADO EL CONTRATO ADMINISTRATIVO, SIN RESPONSABILIDAD PARA ÉSTE, CUANDO LAS AUTORIDADES FISCALES DETECTEN INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES FISCALES A CARGO DE "EL PROVEEDOR" PREVISTAS EN EL CÓDIGO FISCAL DEL DISTRITO FEDERAL.

EN CASO QUE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO EN EJERCICIO DE SUS FUNCIONES DETECTE VIOLACIONES A LAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, PODRÁ INSTRUIR A "EL G.CD.MX." QUE PROCEDA A DECLARAR LA SUSPENSIÓN TEMPORAL, O LA TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO.

EN CASO DE TERMINACIÓN ANTICIPADA, SUSPENSIÓN TEMPORAL O DEFINITIVA DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO, YA SEA POR MUTUO CONSENTIMIENTO, CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR, SERÁ SIN RESPONSABILIDAD PARA "EL G.CD.MX.", DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 56, FRACCIÓN XIV, DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.

VIGÉSIMA.- RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.

INDEPENDIENTEMENTE DE LA VIGENCIA SEÑALADA EN LA CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA DEL PRESENTE INSTRUMENTO, "EL G.CD.MX." PODRÁ A SU ELECCIÓN, DEMANDAR EL CUMPLIMIENTO FORZOSO DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO, O BIEN RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE EL CONTRATO CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 42 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, SIN RESPONSABILIDAD PARA "EL G.CD.MX.", EN CASO DE INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DE "EL PROVEEDOR", MISMA QUE SERÁ NOTIFICADA EN FORMA PERSONAL A ÉSTE, ASÍ COMO POR EL INCUMPLIMIENTO A LAS DISPOSICIONES, LINEAMIENTOS, PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS QUE ESTABLECEN LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, SU REGLAMENTO Y DEMÁS DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS APLICABLES SOBRE LA MATERIA.

TAMBIÉN "EL G.CD.MX." PODRÁ RESCINDIR EL CONTRATO ADMINISTRATIVO POR CUALQUIERA DE LAS CAUSAS QUE A CONTINUACIÓN SE SEÑALAN, MISMAS QUE SE MENCIONAN EN FORMA ENUNCIATIVA MÁS NO LIMITATIVA:

- 1.- SI "EL PROVEEDOR" NO CUMPLE CON LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO OBJETO DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO, EN LOS TÉRMINOS ESTABLECIDOS EN EL MISMO Y SUS ANEXOS;
- 2.- SI LOS SERVICIOS REALIZADOS POR "EL PROVEEDOR", NO CUMPLEN CON LA CANTIDAD, CALIDAD, CARACTERÍSTICAS Y ESPECIFICACIONES CONSIGNADAS EN ESTE CONTRATO ADMINISTRATIVO Y SUS ANEXOS;
- 3.- SI "EL PROVEEDOR" NO HICIERA EFECTIVAS LAS GARANTÍAS DE CALIDAD A QUE HACE REFERENCIA LA CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO;
- 4.- SI "EL PROVEEDOR" ES DECLARADO EN CONCURSO MERCANTIL;
- 5.- EN SU CASO, SI "EL PROVEEDOR" SUBCONTRATA, CEDE O TRASPASA EN FORMA TOTAL O PARCIAL LOS DERECHOS DERIVADOS DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO;





CONTRATO No. SSCDMX/DGA/117/2016-SP

- 6.- SI "EL PROVEEDOR", INCUMPLE CON LO ESTABLECIDO EN LA CARTA COMPROMISO DE INTEGRIDAD, PRESENTADA EN EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA POR CASO DE EXCEPCIÓN A LA REGLA DE LICITAR PÚBLICAMENTE, PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO OBJETO DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, EN LA QUE SE COMPROMETE A NO INCURRIR EN PRÁCTICAS NO ÉTICAS O ILEGALES DURANTE EL CITADO PROCEDIMIENTO, ASÍ COMO EN EL PROCESO DE FORMALIZACIÓN Y VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO Y EN SU CASO LOS CONVENIOS QUE SE CELEBREN INCLUYENDO LOS ACTOS QUE DE ÉSTOS DERIVEN.
- 7.- EN CUALQUIER MOMENTO MIENTRAS SE ENCUENTRE PENDIENTE EL CUMPLIMIENTO DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES, AUN CONCLUIDA LA VIGENCIA ESTABLECIDA EN EL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO.
- 8.- EN GENERAL, EN CASO DE DETECTARSE IRREGULARIDADES POR CUALQUIER OTRA CAUSA IMPUTABLE A "EL PROVEEDOR" QUE LESIONE LOS INTERESES DE LA SECRETARÍA DE SALUD, SERÁ SUSCEPTIBLE DE SER RESCINDIDO Y DE HACERSE EFECTIVA LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO.

POR LO ANTES SEÑALADO, "EL PROVEEDOR" ACEPTA EXPRESAMENTE QUE "EL G.CD.MX." PODRÁ, EN CUALQUIER MOMENTO, RESCINDIR UNILATERAL Y ADMINISTRATIVAMENTE EL CONTRATO, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 42 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y HACER EFECTIVA LA GARANTÍA CORRESPONDIENTE EN CASO DE INCUMPLIMIENTO, SIN NECESIDAD DE ACUDIR A LOS TRIBUNALES COMPETENTES DE LA CIUDAD DE MÉXICO, Y SE ABSTENDRÁ DE PAGAR LOS IMPORTES RESULTANTES DE LOS SERVICIOS PRESTADOS AÚN NO LIQUIDADOS HASTA QUE SE HAGA EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE, DENTRO DE LOS PLAZOS Y TÉRMINOS QUE ESTABLECEN LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, SU REGLAMENTO Y DEMÁS DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS APLICABLES SOBRE LA MATERIA.

EL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN DEBERÁ INICIARSE DENTRO DE LOS 5 (CINCO) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES, A AQUEL EN QUE SE HUBIERE AGOTADO EL PLAZO PARA HACER EFECTIVAS LAS PENAS CONVENCIONALES, SALVO QUE EXISTAN CAUSAS SUFICIENTES Y JUSTIFICADAS, QUE PUDIERAN ALTERAR LA SEGURIDAD E INTEGRIDAD DE LAS PERSONAS, O PELIGRE EL MEDIO AMBIENTE DE LA CIUDAD DE MÉXICO O SE AFECTE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS, SE PROCEDERÁ A LA RESCISIÓN SIN AGOTAR EL PLAZO PARA LA APLICACIÓN DE LAS PENAS CONVENCIONALES, PREVIA OPINIÓN DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO.

NO SE CONSIDERARÁ INCUMPLIMIENTO LOS CASOS EN QUE POR CAUSAS JUSTIFICADAS Y EXCEPCIONALES Y SIN QUE EL RETRASO SEA POR CAUSAS IMPUTABLES A "EL PROVEEDOR", EL SERVIDOR PÚBLICO RESPONSABLE OTORQUE POR ESCRITO, PREVIO A SU VENCIMIENTO Y A SOLICITUD EXPRESA DE "EL PROVEEDOR", UN PLAZO MAYOR PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS, EL CUAL EN NINGÚN CASO EXCEDERÁ DE 20 (VEINTE) DÍAS HÁBILES.

EL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN PODRÁ INICIARSE EN CUALQUIER MOMENTO, MIENTRAS SE ENCUENTRE PENDIENTE EL CUMPLIMIENTO DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DE CUALQUIERA DE LAS PARTES, ESTIPULADAS EN EL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, AÚN CONCLUIDA LA VIGENCIA ESTABLECIDA EN EL MISMO.

SI PREVIAMENTE A LA EMISIÓN DE LA RESOLUCIÓN DE LA RESCISIÓN DEL CONTRATO, "EL PROVEEDOR", REALIZARA LOS SERVICIOS, "EL G.CD.MX.", DEJARÁ SIN EFECTOS EL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN INICIADO.





CONTRATO No. SSCDMX/DGA/117/2016-SP

"EL G.CD.MX.", PODRÁ DETERMINAR NO DAR POR RESCINDIDO EL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, CUANDO DURANTE EL PROCEDIMIENTO ADVIERTA QUE SU RESCISIÓN PUDIERA OCASIONAR ALGÚN DAÑO O AFECTACIÓN A LAS FUNCIONES QUE TIENE ENCOMENDADAS, EN ESTE SUPUESTO, DEBERÁ ELABORAR UN DICTAMEN EN EL CUAL JUSTIFIQUE QUE LOS IMPACTOS ECONÓMICOS O DE OPERACIÓN QUE SE OCASIONARÍAN CON LA RESCISIÓN RESULTARÍAN MÁS INCONVENIENTES.

AL NO DAR POR RESCINDIDO EL CONTRATO, "EL G.CD.MX.", ESTABLECERÁ CON "EL PROVEEDOR", OTRO PLAZO QUE LE PERMITA SUBSANAR EL INCUMPLIMIENTO QUE HUBIERE MOTIVADO EL INICIO DEL PROCEDIMIENTO, EL CONVENIO MODIFICATORIO QUE AL EFECTO SE CELEBRE DEBERÁ CONSTAR POR ESCRITO Y SERÁ IMPRORRÓGABLE, Y DE NO CUMPLIR "EL PROVEEDOR", EN EL PLAZO ESTABLECIDO, SE INICIARÁ NUEVAMENTE EL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA SIN QUE PUEDA PACTARSE UN NUEVO PLAZO.

EN TODOS LOS CASOS "EL G.CD.MX." DEBERÁ FUNDAR Y MOTIVAR LA TOMA DE DECISIÓN.

EN CASO DE QUE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO, EN EL EJERCICIO DE SUS FUNCIONES DETECTE VIOLACIONES A LAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, PODRÁ INSTRUIR, BAJO SU RESPONSABILIDAD, A "EL G.CD.MX." QUE PROCEDA A DECLARAR LA RESCISIÓN DEL PRESENTE INSTRUMENTO, LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 35 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.

**VIGÉSIMA
PRIMERA.-**

CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR.

NINGUNA DE "LAS PARTES" SERÁ RESPONSABLE DE CUALQUIER RETRASO O INCUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, QUE RESULTE DIRECTA O INDIRECTAMENTE DE CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR, DEBIENDO INFORMAR A LA PARTE AFECTADA DENTRO DE LAS VEINTICUATRO HORAS SIGUIENTES AL CASO FORTUITO O DE FUERZA MAYOR RESPECTIVO.

**VIGÉSIMA
SEGUNDA.-**

NULIDAD DEL CONTRATO.

AMBAS PARTES CONVIENEN QUE PARA EL CASO DE QUE RESULTEN FALSAS LAS DECLARACIONES DE "EL PROVEEDOR", O QUE DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, SE INCURRA EN LAS HIPÓTESIS SEÑALADAS EN EL ARTÍCULO 47 FRACCIONES XII Y XXIII DE LA LEY FEDERAL DE RESPONSABILIDADES DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS, ÉSTE SERÁ NULO, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 39 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 2,225 Y DEMÁS RELATIVOS DEL CÓDIGO CIVIL PARA EL DISTRITO FEDERAL, INDEPENDIENTEMENTE DE LA ACCIÓN QUE CORRESPONDA EJERCITAR AL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO POR EL DELITO DE FALSEDAD PREVISTO EN EL CÓDIGO PENAL DEL DISTRITO FEDERAL, ASÍ COMO LA REPARACIÓN DEL DAÑO CAUSADO A "EL G.CD.MX.".



CONTRATO No. SSCDMX/DGA/117/2016-SP

**VIGÉSIMA
TERCERA.-**

RECONOCIMIENTO CONTRACTUAL.

EL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, CONSTITUYE EL ACUERDO ENTRE "LAS PARTES" EN RELACIÓN CON EL OBJETO DEL MISMO Y DEJA SIN EFECTOS CUALQUIER OTRA NEGOCIACIÓN O COMUNICACIÓN ENTRE ÉSTAS, YA SEA ORAL O ESCRITA, CON ANTERIORIDAD A LA FECHA EN QUE SE FIRMA EL MISMO.

**VIGÉSIMA
CUARTA.-**

DE LA CONFIDENCIALIDAD.

AMBAS PARTES SE OBLIGAN A MANTENER CON CARÁCTER Estrictamente CONFIDENCIAL TODA LA INFORMACIÓN QUE EN FORMA VERBAL, ESCRITA O POR CUALQUIER OTRO MEDIO RECIBAN UNA DE LA OTRA CON MOTIVO DEL PRESENTE INSTRUMENTO; TODA LA INFORMACIÓN QUE SE OBTenga DERIVADA DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, CONTINUARÁ SIENDO PROPIEDAD DE LA PARTE QUE LA APOrTE; POR LO QUE, NO PODRÁN OTORGAR A TERCEROS, DOCUMENTACIÓN O INFORMACIÓN ALGUNA DE LA QUE PUDIERAN LLEGAR A TENER ACCESO, DURANTE O CON POSTERIORIDAD AL DESARROLLO Y EJECUCIÓN DE ÉSTE INSTRUMENTO JURÍDICO.

ASIMISMO, "EL PROVEEDOR" DEBERÁ GUARDAR LA DEBIDA CONFIDENCIALIDAD Y RESERVA DE TODA LA DOCUMENTACIÓN E INFORMACIÓN QUE OBRE EN SU PODER, EN LA INTELIGENCIA DE QUE NO PODRÁ PROPORCIONARLA A NINGÚN TERCERO; POR LO QUE, EN CASO CONTRARIO SE HARÁ RESPONSABLE DE LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE SE DERIVEN DE SU INCUMPLIMIENTO.

**VIGÉSIMA
QUINTA.-**

TRANSPARENCIA.

TODA LA INFORMACIÓN Y LOS DATOS QUE PROPORCIONEN "EL G.CD.MX." Y "EL PROVEEDOR" PARA LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, SE REGIRÁN CONFORME A LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL DISTRITO FEDERAL Y LA LEY DE PROTECCIÓN A LOS DATOS PERSONALES PARA EL DISTRITO FEDERAL.

**VIGÉSIMA
SEXTA.-**

MODIFICACIONES.

CUALQUIER MODIFICACIÓN O VARIACIÓN DE LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES PACTADAS EN EL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, DEBERÁN ESTIPULARSE POR ESCRITO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 65, 67 Y 68 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL. LOS INSTRUMENTOS LEGALES EN DONDE CONSTEN DICHAS MODIFICACIONES SERÁN SUSCRITOS POR LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE HAYAN FORMALIZADO EL CONTRATO ADMINISTRATIVO, O POR QUIENES LOS SUSTITUYAN EN EL CARGO O FUNCIONES.

AAGG/OVP/ajaf





CONTRATO No. SSCDMX/DGA/117/2016-SP

**VIGÉSIMA
SÉPTIMA.-**

JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA.

EN CASO DE POSIBLES CONTROVERSIAS DERIVADAS DE LA INTERPRETACIÓN DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, DE SU REGLAMENTO, O BIEN, POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS CLÁUSULAS DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, O POR LA APLICACIÓN SUPLETORIA DE LEYES A LOS ASPECTOS NO EXPRESAMENTE ESTIPULADOS EN EL TEXTO DE LAS MISMAS, LAS PARTES SE SOMETEN A LA JURISDICCIÓN DE LOS TRIBUNALES COMPETENTES CON RESIDENCIA EN LA CIUDAD DE MÉXICO, RAZÓN POR LA CUAL "EL PROVEEDOR" RENUNCIA AL FUERO QUE PUDIERA CORRESPONDERLE POR RAZÓN DE SU DOMICILIO PRESENTE O POR EL QUE EN LO FUTURO PUDIERA ADQUIRIR O POR CUALQUIER OTRA CAUSA LEGAL.

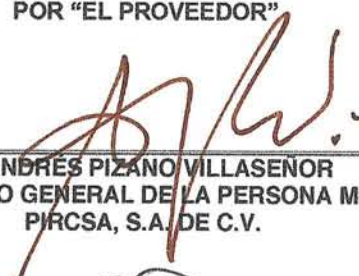
LAS PARTES MANIFIESTAN QUE ENTERADAS DEL CONTENIDO, EFECTOS Y FUERZA LEGAL DEL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO, LO FIRMAN DE CONFORMIDAD EN TRES TANTOS EN LA CIUDAD DE MÉXICO A LOS **TREINTA DÍAS DEL MES DE JUNIO DE DOS MIL DIECISÉIS**, ANTE LA PRESENCIA DE LOS TESTIGOS CUYOS NOMBRES Y FIRMAS APARECEN AL CALCE DE LA PRESENTE HOJA, PARA EFECTOS DE SU IDENTIFICACIÓN PLENA Y DE CONSTANCIA DE HECHOS.

POR "EL G.CD.MX."

POR "EL PROVEEDOR"



LIC. MANUEL FERNANDO LORÍA DE REGIL
DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN EN LA
SECRETARÍA DE SALUD



C. ANDRÉS PIZANO VILLASEÑOR
APODERADO GENERAL DE LA PERSONA MORAL
PIRCSA, S.A. DE C.V.

"TESTIGO"

"TESTIGO"



LIC. ADRIÁN MERCADO ZEPEDA
DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES EN LA
SECRETARÍA DE SALUD



LIC. DANIEL OSCAR VARGAS DE LA TORRE
DIRECTOR DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS
GENERALES EN LA SECRETARÍA DE SALUD

ESTA HOJA FORMA PARTE DEL CONTRATO ABIERTO AL RUBRO CITADO, PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLES A UNIDADES HOSPITALARIAS DE LA SECRETARÍA DE SALUD, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE SALUD Y POR LA OTRA LA PERSONA MORAL PIRCSA, S.A. DE C.V.



ANEXO I

ANEXO TÉCNICO





ANEXO TÉCNICO

ANEXO 1

AREA REQUERENTE: DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES

DESCRIPCIÓN COMPLETA DE LOS BIENES O DEL SERVICIO A CONTRATAR

CLAVE	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD
N/A	SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A 55 INMUEBLES DE LA SECRETARIA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO (SEGURO POPULAR Y RECURSO FISCAL)	1	SERVICIO

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL SERVICIO

LA SECRETARIA DE SALUD REQUIERE LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLES ASIGNADOS O BAJO SU RESPONSABILIDAD PARA GARANTIZAR CONSERVACIÓN Y FUNCIONALIDAD. LOS EDIFICIOS ACONDICIONADOS COMO UNIDADES HOSPITALARIAS ES INDISPENSABLE QUE CUENTEN CON ESTE SERVICIO QUE LES PERMITA OPERAR DE MANERA ADECUADA CADA UNA DE SUS INSTALACIONES Y BRINDAR A LOS USUARIOS DE LOS MISMOS LAS CONDICIONES MINIMAS DE FUNCIONALIDAD Y SEGURIDAD. ES IMPORTANTE SEÑALAR QUE LAS ACTIVIDADES QUE COMPRENDEN EL SERVICIO SOLICITADO ESTAN ENCAMINADAS A BRINDAR UNA ATENCIÓN INMEDIATA A SERVICIOS COTIDIANOS DE MANTENIMIENTO QUE SE PRESENTAN EN CADA UNO DE ESTOS ESPACIOS COMO SUELEN SER FUGAS DE AGUA, CORTOS CIRCUITOS, DAÑOS EN LAS INSTALACIONES O TABLEROS ELECTRICOS, ENTRE OTROS; ASÍ COMO ACTIVIDADES MENORES ENCAMINADAS A PROPORCIONAR UN MEJOR ASPECTO O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESPACIOS DE ACUERDO A LA NORMATIVIDAD VIGENTE.

EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR SOLICITADOS RESULTA INDISPENSABLE PARA LA OPERACIÓN DE ESTA DEPENDENCIA; YA QUE SU CONTRATACIÓN REPRESENTA LA ATENCIÓN INMEDIATA Y OPORTUNA DE REPORTES DE SERVICIO ENCAMINADOS A LA REPARACIÓN O MEJORAMIENTO DE LOS INMUEBLES. POR OTRA PARTE, ES IMPORTANTE SEÑALAR QUE EN ESTA SECRETARIA NO SE CUENTA CON PERSONAL ESPECIALIZADO CON PERFIL TÉCNICO EN DIVERSAS ESPECIALIDADES DE MANTENIMIENTO PARA OTORGAR O PRESTAR ESTE SERVICIO, ADEMÁS DE QUE NO SE CUENTA CON LAS HERRAMIENTAS Y EQUIPAMIENTO NECESARIO PARA BRINDAR SERVICIOS ESPECIFICOS DE MANTENIMIENTO A LOS INMUEBLES.

LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO MENOR PERMITEN GARANTIZAR UNA ADECUADA OPERACIÓN DE LAS INSTALACIONES QUE CONFORMAN LOS INMUEBLES Y POR ENDE ESTO PERMITE QUE LA OPERACIÓN DE LAS ÁREAS ADMINISTRATIVAS, CLINICAS Y HOSPITALARIAS OPEREN SIN NINGUN CONTRATIEMPO EN LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD PÚBLICA QUE SE BRINDAN A LA POBLACIÓN EN GENERAL QUE CARECE DE SEGURIDAD SOCIAL. POR LO ANTERIOR, LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO MENOR SON REQUERIDOS DE ACUERDO A LO SIGUIENTE:

VIGENCIA DE LOS SERVICIOS

EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLES DE LA SECRETARIA DE SALUD ES REQUERIDO POR EL PERIODO COMPRENDIDO A PARTIR DE LA FIRMA DEL CONTRATO Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016.

SECRETARIA DE SALUD

Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales

Alameda N° 23, 9° Piso, Col. Nápoles, C.P. 03810
Del. Benito Juárez, Tel. 51321200 Ext. 1047
cd gub.mx
salud@cd.gub.mx



INMUEBLES EN LOS QUE SE REQUIERE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO MENOR POR PARTIDA Y TIPO DE RECURSO (FISCAL Y POPULAR)

PARTIDA 1

SEGURO POPULAR

UNIDAD HOSPITALARIA	DOMICILIO
G. XOCO	AV. MEXICO COYOACAN S/N Y BRUNO TRAVEN, COL. GENERAL ANAYA, DELEG. BENITO JUAREZ, C.P. 03340
G. ENRIQUE CABRERA	PROL. 5 DE MAYO N° 3170, COL. EXHACIENDA DE TARANGO, DELEG. ALVARO OBREGON, C.P. 01640
G. MILPA ALTA	BLVRD. NUEVO LEON N° 318, COL. VILLA MILPA ALTA, DELEG. MILPA ALTA, C.P. 12000
P.LEGARIA	CALZ. LEGARIA N° 371, COL. MEXICO NUEVO, DELEG. MIGUEL HIDALGO, C.P. 11260
P. AZCAPOTZALCO	AV. AZCAPOTZALCO NO. 731, COLONIA AZCAPOTZALCO, C.P. 02000, DELEGACIÓN AZCAPOTZALCO
M.I. TLAHUAC	AV. TLAHUAC-CHALCO 231, COL. LA HABANA, DELEG. TLAHUAC, C.P. 13050

FISCAL

UNIDAD HOSPITALARIA	DOMICILIO
RECLUSORIO PREVENTIVO VARONIL ORIENTE	CALLE REFORMA ORIENTE NO. 100, COLONIA SAN LORENZO, DELEGACIÓN IZTAPALAPA, C.P. 09900
SANCIONES ADMINISTRATIVAS "TORITO"	AQUILES SERDAN ESQ. LAGO GASCASONICA S/N, COLONIA HUICHAPAN TACUBA, DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO
CENTRO VARONIL DE READAPTACIÓN PSICOSOCIAL "CEVEREPSI"	CIRUCUITO JAVIER PIÑA Y PALACIOS, COLONIA SAN MATEO XALPA DELEGACIÓN XOCHIMILCO, C.P 16800
COMUNIDAD SAN ANTONIO ABAD "EXTERNACIÓN"	SAN ANTONIO ABAD NO. 124, QUINTO PISO, COLONIA TRÁNSITO, DELEGACIÓN CUAUHTEMOC
ESCUELA DE ENFERMERIA	CALZADA MEXICO TACUBA 595, COLONIA POPOTLA, DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO, C.P. 11410

PARTIDA 2

SEGURO POPULAR

UNIDAD HOSPITALARIA	DOMICILIO
G. AJUSCO MEDIO	ENCINOS NO. 41 ENTRE PIÑA NONA, COLONIA AMPLIACIÓN MIGUEL HIDALGO 4ª. SECCIÓN, DELEGACIÓN TLALPAN, C.P. 14250
G. BALBUENA	CECILIO ROBELO Y SUR 103, COL. AERONAUTICA MILITAR, DELEG. VENUSTIANO CARRANZA, C.P. 15970
G. RUBEN LEÑERO	PLAN DE SAN LUIS Y SALVADOR DIAZ MIRON, COL. SANTO TOMAS, DELEG. MIGUEL HIDALGO, C.P. 11340

SECRETARIA DE SALUD

Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales

Atledena N° 23. 9° Piso, Col. Nápoles. C.P. 03810
Del. Benito Juárez, Tel. 51321200 Ext. 1047
dg.gob.mx
salud.dg.gob.mx



CDMX
CIUDAD DE MÉXICO

P. MOCTEZUMA	AV. ORIENTE 158 N° 189, COL. MOCTEZUMA 2a SECC DELEG. VENUSTIANO CARRANZA, C.P. 11500
P. IZTACALCO	AV. COYUYA Y TERRAPLEN DE RIO FRIO S/N, COL. IZTACALCO, DELEG. IZTACALCO, C.P. 08310
M.I. INGUARAN	ESTAÑO N° 307, COL. FELIPE ANGELES DELEG. VENUSTIANO CARRANZA, C.P. 05310

FISCAL

UNIDAD HOSPITALARIA	DOMICILIO
RECLUSORIO PREVNTIVO VARONIL SUR	CIRCUITO JAVIER PIÑA Y PALACIOS, COLONIA SAN MATEO XALPA, DELEGACIÓN XOCHIMILCO, C.P. 16800
HOSPITAL VETERINARIO PARA PERROS Y GATOS DE LA CIUDAD DE MÉXICO	CARLOS L. GRACIDAS S/N CASI ESQ. EJE 6 SUR LUIS MENDEZ, COLONIA SANTA CRUZ MEYEHUALCO, DELEGACIÓN IZTAPALAPA, C.P. 09290
TALLER DE COSTURA	AV. TLAHUAC CHALCO NO. 231, COLONIA LA HABANA TLAHUAC, C.P. 13050, DELEGACIÓN TLAHUAC
DIRECCIÓN DE RECURSOS HUMANOS Y CONTRALORIA INTERNA "XOCONGO"	JOSE ANTONIO TORRES XOCONGO NO. 222, COLONIA TRÁNSITO, DELEGACIÓN CUAUHTEMOC, C.P. 06820
EDIFICIO SEDE "ALTADENA"	ALTADENA NO. 23, COLONIA NAPOLES, DELEGACIÓN BENITO JUAREZ, C.P. 03810

PARTIDA 3

SEGURO POPULAR

UNIDAD HOSPITALARIA	DOMICILIO
G. IZTAPALAPA	AV. ERMITA IZTAPALAPA NO. 3018, COLONIA CITLALI, DELEGACIÓN IZTAPALAPA, C.P. 09660
ESPECIALIDADES BELISARIO DOMINGUEZ	AV. TLAHUAC N° 4866, ESQ. ZACATLAN, COL. SAN LORENZO TEZONCO, DELEG. IZTAPALAPA, C.P. 09790
GENERAL GREGORIO SALAS	CALLE DEL CARMEN NO. 42 COLONIA CENTRO C.P. 06020 DELEGACIÓN CUAUHTEMOC
P. PERALVILLO	TOLNAHUAC N° 14, COL. SAN SIMON, DELEG. CUAUHTEMOC, C.P. 06920
P. TACUBAYA	CARLOS LAZO NO. 25, COLOINIA TACUBAYA, DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO, C.P. 11870
M.I. TOPILEJO	SANTA CRUZ N° 1, COL. SAN MIGUEL TOPILEJO, DELEG. TLALPAN, C.P. 14500

FISCAL

UNIDAD HOSPITALARIA	DOMICILIO
TORRE MEDICA TEPEPAN	CALLE DE LA JOYA S/N, COLONIA DEL VALLE ESCONDIDO, DELEGACIÓN XOCHIMILCO, C.P. 16020
COMUNIDAD PARA MUJERES "CM"	PERIFÉRICO SUR NO. 4866, COLONIA GUADALUPITA, DELEGACIÓN TLALPAN
COMUNIDAD DE DESARROLLO PARA ADOLESCENTES "CDA"	PERIFÉRICO SUR NO. 4866, COLONIA GUADALUPITA, DELEGACIÓN TLALPAN
COMUNIDAD DE TRATAMIENTO ESPECIALIZADO PARA ADOLESCENTES	AV. SAN FERNANDO NO. 1, COLONIA TORIELLO GUERRA, DELEGACIÓN TLALPAN

SECRETARIA DE SALUD

Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales

Altadena N° 23, 9° Piso, Col. Nápoles C.P. 03810
Del. Benito Juárez, Tel. 51321200 Ext. 1047
dg.gob.mx
salud.dg.gob.mx



CDMX
CIUDAD DE MÉXICO

"CTEA"	
CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS MEDICAS "CRUM"	STAND DE TIRO Y SUR 103, COLONIA AERONAUTICA MILITAR, DELEGACIÓN VENUSTIANO CARRANZA, C.P. 15900
CENDI RUBEN LEÑERO	CALLE COLEGIO SALESIANO NO. 28, COLONIA ANAHUAC, DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO, C.P. 11320

PARTIDA 4

SEGURO POPULAR

UNIDAD HOSPITALARIA	DOMICILIO
G. LA VILLA	AV. SAN JUAN DE ARAGON N° 285, COL. GRANJAS MODERNAS, DELEG. GUSTAVO A. MADERO, C.P. 07460
P. VILLA	AV. CANTERA ESQ. HIDALGO S/N, COL. ESTANZUELA, DELEG. GUSTAVO A. MADERO, C.P. 07050
P. SAN JUAN DE ARAGON	AV. 506 S/N (ENTRE CALLE 517 Y 521) 1a SECC. UNIDAD SAN JUAN DE ARAGON, DELEG. GUSTAVO A. MADERO, C.P. 06979
M. I. CUAUTEPEC	AV. EMILIANO ZAPATA N° 17, COL. CUAUTEPEC BARRIO BAJO, DELEG. GUSTAVO A. MADERO C.P. 07210
M. I. NICOLAS M. CEDILLO	GUSTAVO J. S/N ESQ. VICTOR HERNANDEZ COVARRUBIAS, COLONIA FRANCISCO VILLA, DELEGACIÓN AZCAPOTZALCO, C.P. 02400
CLINICA DE ESPECIALIDADES TOXICOLOGICAS "VENUSTIANO CARRANZA"	ERNESTO P. URUCHURTU ESQ. PROLONGACIÓN RÍO CHURUBUSCO, COLONIA ADOLFO LOPEZ MATEOS, DELEGACIÓN VENUSTIANO CARRANZA, C.P. 15790

FISCAL

UNIDAD HOSPITALARIA	DOMICILIO
RECLUSORIO PREVENTIVO VARONIL NORTE	JAIME NUNO 155, COLONIA ZONA ESCOLAR CUAUTEPEC BARRIO BAJO, DELEGACIÓN GUSTAVO A. MADERO
CENTRO VARONIL DE SEGURIDAD PENITENCIARIA "CEVASEP I"	AV. TECNOLÓGICO S/N, COLONIA DEL BOSQUE, DELEGACIÓN GUSTAVO A. MADERO, C.P. 07207
CENTRO VARONIL DE SEGURIDAD PENITENCIARIA "CEVASEP II"	CALLE ESTADO DE MÉXICO S/N, COLONIA ZONA ESCOLAR, DELEGACIÓN GUSTAVO A. MADERO, C.P. 07210
ALMACEN GENERAL	AV. JARDIN NO. 356, COLONIA DEL GAS, DELEGACIÓN AZCAPOTZALCO, C.P. 02950

PARTIDA 5

SEGURO POPULAR

UNIDAD HOSPITALARIA	DOMICILIO
G. TLAHUAC	AV. GABRELA MISTRAL Y LA TURBA NO. 655, COLONIA VILLA CENTROAMERICANA Y DEL CARIBE, DELEGACIÓN TLAHUAC, C.P. 13278

SECRETARIA DE SALUD

Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales

Altadene N° 23, 9° Piso, Col. Nápoles, C.P. 03910
Del. Benito Juárez, Tel. 51321200 Ext. 1047
al gob.mx
salud@ gob.mx

P. COYOACAN	MOCTEZUMA N° 18, COL. DEL CARMEN, DELEG. COYOACAN, C.P. 040000
P. IZTAPALAPA	CALZ. ERMITA IZTAPALAPA N° 780, COL. GRANJAS SAN ANTONIO, DELEG. IZTAPALAPA, C.P. 09070
M. I. MAGDALENA CONTRERAS	AV. LUIS CABRERA NO. 619, COLONIA SAN JERÓNIMO LIDICE, DELEGACIÓN MAGDALENA CONTRERAS, C.P. 10200
M.P. XOCHIMILCO	CALZ. NATIVITAS Y PROL. 16 DE SEPTIEMBRE S/N, BARRIO XALTOCAN, DELEG. XOCHIMILCO, C.P. 16090

FISCAL

UNIDAD HOSPITALARIA	DOMICILIO
C. H. EMILIANO ZAPATA	CUCO SÁNCHEZ MZ. 143 LOTE 1, COLONIA AMPLIACIÓN EMILIANO ZAPATA, DELEGACIÓN IZTAPALAPA, C.P. 09638
COMUNIDAD DE DIAGNÓSTICO INTEGRAL PARA ADOLESCENTES "CDIA"	CALLE PETEN S/N ESQ. OBRERO MUNDIAL, COLONIA NARVARTE, DELEGACIÓN BENITO JUAREZ
COMUNIDAD ESPECIALIZADA DR. QUIROZ CUARON	CALLE PETEN S/N ESQ. OBRERO MUNDIAL, COLONIA NARVARTE, DELEGACIÓN BENITO JUAREZ
CENTRO VARONIL DE REINSERCIÓN SOCIAL SANTA MARTHA "CEVARESO"	CALLE MORELOS S/N, COLONIA PARAJE ZACATEPEC, DELEGACIÓN IZTAPALAPA, C.P. 09560
HOSPITAL DEL CENTRO DE READAPTACIÓN SOCIAL MASCULINO SANTA MARTHA "PENITENCIARIA"	CALZADA ERMITA IZTAPALAPA S/N COLONIA SANTA MARTHA ACATITLA, DELEGACIÓN IZTAPALAPA
CENTRO FEMENIL DE REINSERCIÓN SANTA MARTHA "CFRSSMA"	CALZADA ERMITA IZTAPALAPA NO. 4037, COLONIA SANTA MARTHA ACATITLA, DELEGACIÓN IZTAPALAPA, C.P. 09560

REQUERIMIENTOS GENERALES

LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS SE REALIZARÁ PREVIO AVISO Y AUTORIZACIÓN DE LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES, A TRAVÉS DE LA JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE MANTENIMIENTO DE INMUEBLES Y SERVICIOS GENERALES EN COORDINACIÓN CON EL AREA ADMINISTRATIVA DE CADA INMUEBLE.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS DEBERÁ DE INTEGRAR A SU PROPUESTA TÉCNICA CARTA BAJO PROPUESTA DE DECIR VERDAD FIRMADA POR EL REPRESENTANTE LEGAL EN DONDE SE COMPROMETA A QUE CONTARÁ CON UNA LINEA TELEFÓNICA FIJA O MOVIL; ASÍ COMO CORREO ELECTRÓNICO PARA LA RECEPCIÓN DE REPORTES LAS 24 HORAS DEL DÍA DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS DEBERÁ CONTAR CON UNA POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE COBERTURA AMPLIA PARA CUBRIR LOS POSIBLES DAÑOS QUE POR UNA INCORRECTA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS O ACCIDENTALMENTE PUDIERAN ORIGINAR A LOS BIENES O INSTALACIONES DE LA SECRETARIA DE SALUD.

EL PERSONAL DEL PRESTADOR DE SERVICIOS QUE REALICE LOS TRABAJOS EN LAS UNIDADES HOSPITALARIAS DE LA SECRETARIA DE SALUD DEBERÁ ESTAR ASEGURADO ANTE EL IMSS Y ACREDITARLO CUANDO LE SEA SOLICITADO, EXIMIENDO DE TODA RESPONSABILIDAD A LA

SECRETARIA DE SALUD

Dirección General de Administración
 Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales

Altadema N° 25, 9° Piso, Col. Nápoles, C.P. 03810
 Del. Benito Juárez, Tel. 51321200 Ext. 1047
 dgcb.mx
 salud dgcb.mx

SECRETARÍA EN CASO DE SUFRIR CUALQUIER ACCIDENTE DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS O ESTANCIA EN LOS INMUEBLES DE LA MISMA.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS QUE PRESENTE PROPUESTA TÉCNICA DEBERÁ DE INCLUIR EN LA MISMA CARTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD FIRMADA POR LA PERSONA FACULTADA PARA TALES EFECTOS, EN DONDE MANIFIESTE QUE SE COMPROMETE EN CASO DE RESULTAR ADJUDICADO A ENTREGAR LA PLANTILLA DE PERSONAL SUFICIENTE CON LA QUE REALIZARÁ EL SERVICIO; ASÍ COMO LA DOCUMENTACIÓN SOPORTE QUE ACREDITE SU INSCRIPCIÓN AL IMSS.

EL PERSONAL DEL PRESTADOR DE SERVICIOS DEBERÁ PRESENTAR Y PORTAR GAFETE DE IDENTIFICACIÓN PARA ACREDITARSE COMO TRABAJADOR DE LA EMPRESA Y SUJETARSE A LOS MECANISMOS DE CONTROL DE ACCESO A LAS INSTALACIONES DE LA SECRETARÍA DE SALUD.

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO MENOR

LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO MENOR QUE SE REQUIEREN PARA CADA UNO DE LOS INMUEBLES DE LAS PARTIDAS 1 A LA 5 (RECURSO FISCAL Y POPULAR), SE ENCUENTRAN RELACIONADOS Y DESCRITOS DE MANERA DETALLADA EN EL ANEXO 2.

EL CATÁLOGO POR PARTIDA DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO MENOR ES REFERENCIAL Y EN CASO DE QUE SE PRESENTE LA NECESIDAD DE REALIZAR UN SERVICIO EXTRAORDINARIO QUE NO SE ENCUENTRE CONTEMPLADO NI COTIZADO EN ESTE CATALOGO, ESTE DEBERÁ DE SER AUTORIZADO POR LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES, PREVIO ESTUDIO DE PRECIOS DE MERCADO. EN CASO DE QUE SE REALICEN SERVICIOS SIN LA AUTORIZACIÓN CORRESPONDIENTE, ESTOS SERÁN SIN COSTO PARA LA SECRETARÍA DE SALUD.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS PROPORCIONARÁ TODAS LAS FACILIDADES CORRESPONDIENTES; ASÍ COMO LA INFORMACIÓN NECESARIA AL SUPERVISOR DE LOS SERVICIOS QUE DESIGNE EL ÁREA ADMINISTRATIVA DE CADA INMUEBLE Y LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES PARA LA REVISIÓN, VERIFICACIÓN Y VALIDACIÓN DE LOS SERVICIOS.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS RECIBIRÁ DE LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES A TRAVÉS DE LOS SUPERVISORES DESIGNADOS LA "ORDEN DE SERVICIO" (ANEXO 3) PREVIO A LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS EN LA QUE SERÁN DEFINIDOS LOS ALCANCES DE LOS MISMOS Y EL PERÍODO DE EJECUCIÓN Y EN CASO DE QUE NO SEAN CONCLUIDOS EN LA FECHA ESTABLECIDA SE APLICARÁN LAS SANCIONES CORRESPONDIENTES.

PARA EL SEGUIMIENTO DE LOS SERVICIOS INDICADOS EN LA "ORDEN DE SERVICIO" (ANEXO 3) EL PERSONAL DESIGNADO PARA SU SUPERVISIÓN ELABORARÁ SOLO EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO EL FORMATO "MINUTA DE TRABAJO" (ANEXO 4) DONDE SE INDIQUEN LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS Y SI ES EL CASO LA MODIFICACIÓN DE LOS ALCANCES DE LOS SERVICIOS; ASÍ COMO LA REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN DEL PERÍODO DE EJECUCIÓN CUANDO LOS MOTIVOS SEAN DEBIDAMENTE FUNDADOS Y MOTIVADOS.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS DEBERÁ DE ELABORAR INVARIABLEMENTE EL FORMATO "LOCALIZACIÓN DEL SERVICIO" (ANEXO 5) PARA REFERENCIAR LOS SITIOS DENTRO DEL INMUEBLE EN LOS QUE SE REALIZARON LOS SERVICIOS EL CUAL DEBERÁ DE ESTAR DEBIDAMENTE REQUISITADO CON LA INFORMACIÓN REQUERIDA EN EL MISMO; ASÍ COMO LA RESEÑA FOTOGRÁFICA DEL ANTES Y DESPUÉS DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS; EN CASO DE NO ENTREGAR ESTE FORMATO A LA SUPERVISIÓN DE LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES NO SERÁN VALIDADOS LOS MISMOS.

SECRETARÍA DE SALUD

Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales

Altadema N° 23, 6° Piso, Col. Nápoles C.P. 03810
Del. Benito Juárez, Tel. 51321200 Ext. 1047
dl.gob.mx
salud.dl.gob.mx

SI EL PERSONAL DE SUPERVISIÓN ADSCRITO A LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES DETECTA AL MOMENTO DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE REQUIERAN SERVICIOS EXTRAORDINARIOS INDISPENSABLES PARA LA REHABILITACIÓN O ADECUACIÓN DE LAS UNIDADES HOSPITALARIAS QUE NO ESTEN INCLUIDOS EN LA RELACIÓN DE SERVICIOS POR UNIDAD HOSPITALARIA (ANEXO 2), LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES, A TRAVÉS DE LA JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES Y SERVICIOS GENERALES PUEDE SOLICITARLOS AL PRESTADOR DE SERVICIOS PREVIA COTIZACIÓN, LA CUAL DEBERÁ SER AUTORIZADA PARA SU EJECUCIÓN; SIEMPRE Y CUANDO NO SE EXCEDA EL MONTO MÁXIMO DEL CONTRATO.

PARA EFECTOS DEL PÁRRAFO ANTERIOR EL PRESTADOR DE SERVICIOS QUE REALICE SERVICIOS SIN LA AUTORIZACIÓN CORRESPONDIENTE SERÁN BAJO SU RESPONSABILIDAD Y SIN COSTO PARA LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DISTRITO FEDERAL.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS DEBERA DE CONTAR CON UNA CUADRILLA PERMANENTE DE POR LO MENOS 6 TECNICOS PARA MANTENIMIENTO (1 ALBAÑIL, 1 TABLAROQUERO, 1 ELECTRICISTA, 1 CARPINTERO, 1 ALUMINERO Y 1 HERRERO); ADEMÁS DEL INGENIERO O ARQUITECTO RESPONSABLE DE SU COORDINACIÓN E INTEGRARÁ EN SU PROPUESTA EL CURRÍCULUM DE CADA UNO DONDE ACREDITE SU ESPECIALIDAD Y POR LO MENOS UNA EXPERIENCIA DE 5 AÑOS, ACREDITANDOLOS COMO TRABAJADORES DE LA MISMA MEDIANTE SU INCRIPCIÓN AL IMSS.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS DEBERA CONTAR CON UN TECNICO EN IMPERMEABILIZACIÓN E INTEGRAR A SU PROPUESTA LA DOCUMENTACIÓN QUE LO ACREDITE, INCLUYENDO SU CURRÍCULUM, DEBERÁ SER TRABAJADOR DE LA MISMA DEMOSTRANDOLO MEDIANTE SU INCRIPCIÓN AL IMSS. EL NO PRESENTAR CUALQUIERA DE ESTA INFORMACIÓN SOLICITADA SERÁ MOTIVO DE RECHAZO DE LA PROPUESTA.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS DEBERA CONTAR CON UN TECNICO EN GASES MEDICINALES E INTEGRAR A SU PROPUESTA LA DOCUMENTACIÓN QUE LO ACREDITE INCLUYENDO SU CURRÍCULUM, DEBERÁ SER TRABAJADOR DE LA MISMA DEMOSTRANDOLO MEDIANTE SU INCRIPCIÓN AL IMSS. EL NO PRESENTAR CUALQUIERA DE ESTA INFORMACIÓN SOLICITADA SERÁ MOTIVO DE RECHAZO DE LA PROPUESTA.

EN EL RUBRO DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO REFERENTES A PLOMERÍA EL PRESTADOR DE SERVICIOS DEBERÁ TENER DENTRO DE SU PERSONAL DEMOSTRANDOLO MEDIANTE SU INCRIPCIÓN AL IMSS, POR LO MENOS DOS PLOMEROS CERTIFICADOS Y/O CAPACITADOS ANTE LAS INSTANCIAS PRIVADAS, EDUCATIVAS O GUBERNAMENTALES PARA GARANTIZAR LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS Y DEBERÁ ACREDITARLO MEDIANTE LA PRESENTACIÓN DE LAS CONSTANCIAS QUE ASÍ LO DEMUESTREN DENTRO DE SU PROPUESTA, EN CASO DE NO PRESENTARLAS SERÁ MOTIVO DE RECHAZO DE LA PROPUESTA TÉCNICA PRESENTADA POR EL PRESTADOR DE SERVICIOS.

PARA EL RUBRO DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO REFERENTES A ELECTRICIDAD EL PRESTADOR DE SERVICIOS DEBERÁ CONTAR CON CARTA COMPROMISO O CARTA DE COLABORACIÓN DE UNA UNIDAD VERIFICADORA (PRESENTAR NUMERO DE UNIDAD VERIFICADORA Y REGISTRO) EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS QUE DARÁ SEGUIMIENTO A LAS REPARACIONES O MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES ELECTRICAS DE LAS UNIDADES HOSPITALARIAS PARA GARANTIZAR LA APLICACIÓN DE LA NOM.-001-SEDE-2012 Y LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS, EN CASO DE NO PRESENTAR LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA EN LA PROPUESTA TÉCNICA SERÁ MOTIVO DE RECHAZO DE LA MISMA.

SECRETARÍA DE SALUD

Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales

Alladana N° 23. 9° Piso, Col. Nápoles C.P. 03810
Del. Benito Juárez, Tel. 51321200 Ext. 1047
dl.gob.mx
salud.dif.gob.mx

PARA EL RUBRO DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO REFERENTES A PLOMERÍA EL PRESTADOR DE SERVICIOS DEBERÁ CONTAR CON CARTA COMPROMISO O CARTA DE COLABORACIÓN DE UNA UNIDAD VERIFICADORA (PRESENTAR NUMERO DE UNIDAD VERIFICADORA Y REGISTRO) EN INSTALACIONES DE APROVECHAMIENTO DE GAS LP QUE DARÁ SEGUIMIENTO A LAS REPARACIONES O MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE GAS LP Y SUS ACCESORIOS PARA GARANTIZAR LA APLICACIÓN DE LA NORMA OFICIAL MEXICANA NOM-004-SEDEG-2004 Y LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS, EN CASO DE NO PRESENTAR LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA EN LA PROPUESTA TÉCNICA SERÁ MOTIVO DE RECHAZO DE LA MISMA.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS DEBERÁ PRESENTAR EN SU PROPUESTA TÉCNICA CARTA COMPROMISO DEL INGENIERO O ARQUITECTO RESPONSABLE DE LA COORDINACIÓN Y EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS, EL CUAL DEBERÁ ESTAR INSCRITO EN EL IMSS ACREDITÁNDOLO MEDIANTE LA PRESENTACIÓN EN ORIGINAL Y COPIA PARA COTEJO DEL ALTA ANTE EL IMSS Y CÉDULA PROFESIONAL.

CON OBJETO DE GARANTIZAR QUE DURANTE LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO EN LOS INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE SALUD NO SE VEAN AFECTADOS O MODIFICADOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES, SERÁ NECESARIO QUE EL PRESTADOR DE SERVICIOS INTEGRE EN SU PROPUESTA TÉCNICA UNA CARTA COMPROMISO DEL PERSONAL ACREDITADO EN LA MATERIA DONDE SE COMPROMETE A DAR SEGUIMIENTO A LOS SERVICIOS Y COLABORE EN LA DEFINICIÓN DE TRABAJOS QUE GARANTICE LA CONFIABILIDAD DE LOS MISMOS Y ASÍ MINIMIZAR RIESGOS OPERATIVOS, JUNTO CON LA CARTA DEBERÁ INCLUIRSE ORIGINAL Y COPIA PARA COTEJO DE SUS ACREDITACIONES.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS PARTICIPANTE DEBERÁ CONTAR CON UN INVENTARIO DE MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO INHERENTES A LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO MENOR DESCRITOS EN EL CATALOGO DE SERVICIOS (ANEXO 2) EL CUAL SERÁ VERIFICADO POR MEDIO DE LA PRESENTACIÓN DE FACTURAS.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS DEBERÁ INTEGRAR EN SU PROPUESTA TÉCNICA FACTURAS A SU NOMBRE QUE AVALEN LA PROPIEDAD DE LOS EQUIPOS INDISPENSABLES PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS; ASÍ COMO LOS CERTIFICADOS DE CALIBRACIÓN ANTE LA EMA PARA EL CASO DE LOS EQUIPOS DE MEDICIÓN, DE POR LO MENOS LOS SIGUIENTES EQUIPOS:

ROMPEDORA DE CONCRETO
PLANTA DE EMERGENCIA (5000 WATTS O MAYOR CAPACIDAD)
TROMPO DE DESAZOLVE
PLANTA DE SOLDADURA (ARCO ELECTRICO)
ESCALERA DE TIJERA
MULTIAMPERÍMETRO DE GANCHO
MANOMETRO PATRON
TERMOMETRO DE RADIACIÓN

PARA EL CASO DE LOS MATERIALES EL PRESTADOR DE SERVICIOS INTEGRARÁ EN SU PROPUESTA TÉCNICA FACTURAS A NOMBRE DEL PARTICIPANTE QUE AVALEN LA ADQUISICIÓN DE MATERIALES REALIZADAS DURANTE LOS DOS MESES PREVIOS A LA FECHA DE PUBLICACIÓN DEL SERVICIO A CONTRATAR, LAS CUALES DEBERÁN SER DE INSUMOS RELACIONADOS CON LOS SERVICIOS A CONTRATAR.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS DEBERÁ CONTAR CON LOS MEDIOS NECESARIOS PARA EL TRASLADO DEL PERSONAL, MATERIALES Y EQUIPAMIENTO A LOS INMUEBLES EN LOS QUE SE

SECRETARÍA DE SALUD

Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales

Alladana N° 23, 9° Piso, Col. Nápoles. C.P. 06810
Del. Benito Juárez, Tel. 51321200 Ext. 1047
dl.gob.mx
salud.dg.gob.mx

PRESTARÁ EL SERVICIO; POR LO QUE DEBERÁ DE INCLUIR EN SU PROPUESTA LA RELACIÓN DEL PARQUE VEHICULAR CON EL QUE CUENTA PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS EL CUAL DEBE DE SER ACORDE CON LAS NECESIDADES DE LOS TRABAJOS A REALIZAR (PICKUP, REDILAS O VAM) ACREDITANDO LA PROPIEDAD MEDIANTE LA PRESENTACIÓN DE LAS FACTURAS A NOMBRE DEL PARTICIPANTE, EN CASO DE NO PRESENTAR ESTA DOCUMENTACIÓN SERÁ MOTIVO DE RECHAZO DE SU PROPUESTA.

LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS SE REALIZARÁ EN DÍAS Y HORARIOS QUE DETERMINE EL ÁREA ADMINISTRATIVA DEL INMUEBLE EN COORDINACIÓN CON LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES, A TRAVÉS DE LA JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE MANTENIMIENTO DE INMUEBLES Y SERVICIOS GENERALES.

LOS SERVICIOS DESCRITOS EN EL ANEXO 2 DEBERÁN INCLUIR EL PERSONAL CALIFICADO PARA SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPAMIENTO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS DEBERÁ LIMPIAR LA ZONA DE TRABAJO Y RETIRAR TODOS LOS DESECHOS PRODUCTO DE LA EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS.

EN CASO DE QUE LOS DESECHOS NO SEAN RETIRADOS DEL INMUEBLE DONDE SE RELIZARON LOS SERVICIOS EN UN TERMINO DE SIETE DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE LA CONCLUSIÓN DE LOS MISMOS, EL PRESTADOR ADJUDICADO SERÁ SANCIONADO POR CADA DÍA NATURAL POSTERIOR A ESTE LÍMITE, POR UN IMPORTE EQUIVALENTE AL 1% DEL TOTAL DE LOS SERVICIOS REALIZADOS EN ESA UNIDAD HOSPITALARIA.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS DEBERÁ ENTREGAR A LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES UN "REPORTE DE SERVICIO" (ANEXO 6) DEL INMUEBLE EN EL QUE SE REALIZARON LOS SERVICIOS, EL CUAL DEBERÁ CONTENER LA DESCRIPCIÓN DE CADA SERVICIO REALIZADO, DE ACUERDO A LA "ORDEN DE SERVICIO" (ANEXO 3) Y EN SU CASO "MINUTA DE TRABAJO" (ANEXO 4) ACORDES AL ANEXO 2, CANTIDAD Y UNIDAD DE MEDIDA Y ESTE DEBE SER VALIDADO DE CONFORMIDAD, MEDIANTE LA FIRMA, NOMBRE Y CARGO DEL PERSONAL QUE SE RELACIONA EN EL FORMATO.

LO ANTERIOR, PARA ACREDITAR LA REALIZACIÓN DE LOS SERVICIOS, EN CASO DE NO PRESENTAR ESTE REPORTE O PRESENTARLO SIN LA VALIDACIÓN CORRESPONDIENTE, LA SECRETARIA DE SALUD NO ACEPTARÁ SU EJECUCIÓN Y SE REALIZARÁN LAS DEDUCCIONES CORRESPONDIENTES.

PARA EFECTOS DEL PÁRRAFO ANTERIOR EL PRESTADOR DE SERVICIOS PUEDE ENTREGAR REPORTE DE SERVICIO (ANEXO 6) PARCIALES DE ÁREAS CONCLUIDAS CON EL FIN DE TRAMITAR FACTURAS ANEXANDO A LA MISMA, ADEMÁS DEL REPORTE DE SERVICIO, EL FORMATO DE "ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN" DE LOS SERVICIOS (ANEXO 7).

LUGAR, PLAZOS Y CONDICIONES DE ENTREGA:

LOS SERVICIOS SE REALIZARÁN EN LOS INMUEBLES DESCRITOS EN LAS PARTIDAS 1 A LA 5 (RECURSO FISCAL Y POPULAR) PRESENTE ANEXO.

EL PERÍODO DE EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS SERÁ A PARTIR DE LA FIRMA DEL CONTRATO Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016.

SECRETARIA DE SALUD

Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales

Altadana N° 23. 8° Piso, Col. Nápoles C.P. 03810
Del. Benito Juárez, Tel. 51321200 Ext. 1047
dgf.gob.mx
salud dgf.gob.mx

LA ENTREGA SERÁ MEDIANTE LA ELABORACIÓN DE "REPORTE DE SERVICIO" (ANEXO 6) DONDE SE DESCRIBAN DE MANERA DETALLADA LOS SERVICIOS TERMINADOS EN EL INMUEBLE Y DEBIDAMENTE VALIDADO MEDIANTE LAS FIRMAS CORRESPONDIENTES INDICADAS EN EL FORMATO.

PARA EFECTOS DE COBRO DEBERÁ DE REQUISITARSE ADEMÁS DEL FORMATO ANTERIOR EL "ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN" (ANEXO 7) DEBIDAMENTE VALIDADA POR EL RESPONSABLE Y ADMINISTRADOR DEL INMUEBLE MEDIANTE LA FIRMA CORRESPONDIENTE; ASÍ COMO POR EL PRESTADOR DE SERVICIOS.

VISITAS:

VISITAS DE LOS PRESTADORES DE SERVICIOS A LOS INMUEBLES.

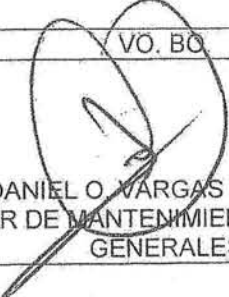
PARA EFECTO DE QUE LOS PRESTADORES DE SERVICIOS INTEGREN SUS PROPUESTAS TÉCNICAS, DEBERÁN DE REALIZAR VISITAS A CADA UNO DE LOS INMUEBLES (PARTIDAS 1 A LA 5) CON EL OBJETO DE REALIZAR UNA INSPECCIÓN OCULAR A LAS ÁREAS QUE LO INTEGRAN Y EVALUAR LAS CONDICIONES FÍSICAS DE LOS MISMOS.

LOS PRESTADORES DE SERVICIOS DEBERÁN DE REQUISITAR POR CADA INMUEBLE VISITADO EL FORMATO "CONSTANCIA DE VISITA A LAS UNIDADES HOSPITALARIAS" (ANEXO 8) CON EL FIN DE ACREDITAR QUE SE REALIZO EL RECORRIDO EN LAS ÁREAS DE CADA INMUEBLE Y ESTE DEBE SER DEBIDAMENTE VALIDADO MEDIANTE NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL PERSONAL DESCRITO EN EL MISMO. EN CASO DE NO PRESENTAR LA TOTALIDAD DE FORMATOS (55) SERÁ MOTIVO DE RECHAZO DE LA PROPUESTA TÉCNICA PRESENTADA POR EL PRESTADOR DE SERVICIOS.

PREVIO A LA REALIZACIÓN DE LAS VISITAS, EL PRESTADOR DE SERVICIOS DEBERÁ DE SOLICITAR EL ACCESO A LOS INMUEBLES MEDIANTE ESCRITO DIRIGIDO A LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES, EN DONDE SE RELACIONE EL LISTADO DEL PERSONAL QUE LAS EFECTUARA INCLUYENDO NOMBRES Y APELLIDOS, EN CASO DE NO PRESENTAR ESTE ESCRITO NO SE PERMITIRA EL ACCESO Y NO SE DARÁN POR VALIDAS LAS VISITAS.

PERÍODO DE GARANTÍA

LA GARANTÍA DE LOS SERVICIOS SERÁ DE UN AÑO A PARTIR DE LA FECHA DE RECEPCIÓN A ENTERA SATISFACCIÓN DE LA SECRETARÍA DE SALUD.

ELABORÓ	VO. BO
 ING. SERGIO VILLALOBOS RODRIGUEZ J. U. D. DE MANTENIMIENTO DE INMUEBLES Y SERVICIOS GENERALES	 LIC. DANIEL O. VARGAS DE LA TORRE DIRECTOR DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES



SECRETARÍA DE SALUD

Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales

Alameda N° 23, 9° Piso, Col. Nápoles C.P. 06810
Del. Benito Juárez, Tel. 51321200 Ext. 1047
dl.gob.mx
salud dl.gob.mx



INMUEBLE	
PRESTADOR DE SERVICIOS	
NÚMERO DE ORDEN	

FECHA DE INICIO					FECHA DE TERMINO					HOJA		
DIA		MES		AÑO		DIA		MES		AÑO		DE

[illegible]

VERIFICA SERVICIOS	ACEPTA DE CONFORMIDAD	VALIDA SERVICIOS A REALIZAR
NOMBRE, CARGO Y FIRMA (PERSONAL DE MANNTTO O ADMVO. DE LA UNIDAD HOSPITALARIA)	NOMBRE, CARGO Y FIRMA (PRESTADOR DE SERVICIOS)	NOMBRE, CARGO Y FIRMA (PERSONAL DE LA D.M.S.G.)

NOTA.- EN CASO DE QUE LOS SERVICIOS NO SE CONCLUYAN EN LA FECHA ESTABLECIDA EN LA PRESENTE ORDEN DE SERVICIO, EL PRESTADOR DE SERVICIOS SERÁ SANCIONADO POR UN MONTO EQUIVALENTE AL 1% DEL TOTAL DEL IMPORTE DE LOS SERVICIOS NO EJECUTADOS DESCRITOS EN ESTE FORMATO POR CADA DÍA NATURAL DE RETRASO.

Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales

Altadena N° 23, 9° Piso Col. Nápoles, C.P. 03840
Del. Benito Juárez, Tel. 51321200 Ext. 1047
af.gob.mx
salud.af.gob.mx



CDMX
CIUDAD DE MÉXICO

**ANEXO 4
MINUTA DE TRABAJO**

INMUEBLE											
PRESTADOR DE SERVICIOS											
AREA											
No. DE ORDEN DE SERVICIO		FECHA DE INICIO					FECHA DE TERMINO				
HOJA		DE		D	M	A	D	M	A		

ANTECEDENTES	

MOTIVO DE LA REUNION	

NO.	ASUNTO	ACUERDO

OBSERVACIONES

FIRMA DE LOS PARTICIPANTES

NOMBRE Y CARGO	NOMBRE Y CARGO	NOMBRE Y CARGO
NOMBRE Y CARGO	NOMBRE Y CARGO	NOMBRE Y CARGO

SECRETARIA DE SALUD

Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales

Alameda N° 23, 9° Piso Col. Napoléon, C.P. 03910
Del Benito Juárez, Tel. 51321200 Ext. 1047
df.gob.mx
salud.df.gob.mx



CDMX
CIUDAD DE MÉXICO

CIUDAD DE MÉXICO

ANEXO 5

LOCALIZACIÓN DEL SERVICIO

INMUEBLE										
PRESTADOR DE SERVICIOS										
UBICACIÓN DEL AREA DONDE SE REALIZO EL SERVICIO										
NUMERO DE ORDEN DE SERVICIO	DE		FECHA DE INICIO		FECHA DE TERMINO					
HOJA			DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO		

[illegible]

OBSERVACIONES	PRESTADOR DE SERVICIOS	SUPERVISIÓN DEL SERVICIO
	NOMBRE, CARGO Y FIRMA (PERSONAL DEL PRESTADOR DE SERVICIOS)	NOMBRE, CARGO Y FIRMA (PERSONAL DE LA D.M.S.G.)

NOTA.- LA VERIFICACIÓN DE LAS CANTIDADES SERAN BAJO LA RESPONSABILIDAD DEL PERSONAL QUE LAS VALIDA MEDIANTE SU FIRMA EN EL PRESENTE FORMATO.



SECRETARIA DE SALUD

Presidencia General de Administración
Dirección de Asesoría y Servicios Generales

Atención: 23 y Piso, Col Natchay, C.P. 03610
México, D.F. Tel 51321200 Ext 1047
df@ebn.mx



CDMX

CIUDAD DE MÉXICO

ANEXO 6

INMUEBLE					
PRESTADOR DE SERVICIOS					
NUMERO DE ORDEN DE SERVICIO					
HOJA	DE		DIA	MES	AÑO
			FECHA DE INICIO		
			DIA	MES	AÑO
			FECHA DE TERMINO		
			DIA	MES	AÑO

[illegible]

PRESTADOR DE SERVICIOS (VERIFICA Y VALIDA CANTIDADES)	AREA DE MANTENIMIENTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA (VERIFICA Y VALIDA CANTIDADES)	RESPONSABLE ADMINISTRATIVO DEL INMUEBLE	SUPERVISIÓN DEL SERVICIO POR PARTE DE LA D.M.S.G. (VERIFICA Y VALIDA CANTIDADES)	VO. BO. JEFE DE D.M.S.G.	SERVICIOS DE LA
NOMBRE, CARGO Y FIRMA	NOMBRE, CARGO Y FIRMA	NOMBRE, CARGO Y FIRMA	NOMBRE, CARGO Y FIRMA	NOMBRE, CARGO Y FIRMA	

NOTA.- LA VERIFICACIÓN DE LAS CANTIDADES SERÁN BAJO LA RESPONSABILIDAD DEL PERSONAL DEL PRESTADOR DE SERVICIOS, DEL ÁREA DE MANTENIMIENTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA Y DE LA SUPERVISIÓN DEL SERVICIO QUE LAS VALIDA MEDIANTE SU FIRMA EN EL PRESENTE FORMATO.



SECRETARIA DE SALUD

Dirección General de Administración
 Mantenimiento y Servicios Generales

Altad: r. 13, 9° Piso, Col. Neopoles, C.P. 03810
Bogotá - Col. La Jueces, Tel. 51321200 Ext. 1247
of 200 mms

~~control of activities~~



CDMX
CIUDAD DE MÉXICO

ANEXO 7
ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

SIENDO LAS _____ HORAS DEL DIA _____ DE _____ DEL 2016 SE REUNEN EN EL INMUEBLE QUE ALOJA A LA UNIDAD _____ DE LA SECRETARIA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES, CARGOS Y FIRMAS APARACEN AL FINAL DE LA PRESENTE, CON OBJETO DE LLEVAR A CABO LA RECEPCION DE LOS SIGUIENTES SERVICIOS SOLICITADOS:

OBSERVACIONES

CONTRATO No: _____ FACTURA No. _____ IMPORTE \$ _____
FECHA DE INICIO _____ FECHA DE TERMINACION _____
SE CIERRA LA PRESENTE FIRMANDO DE CONFORMIDAD LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN EL ACTO.

RESPONSABLE DEL INMUEBLE

AREA ADMINISTRATIVA

PRESTADOR DE SERVICIOS

SECRETARIA DE SALUD

Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales

Alameda N° 23, 9° Piso, Col. Nápoles, C. P. 03810
Del Barrio Juárez, Tel 51321200 Ext 1047
dl.gob.mx
salud.d.gob.mx



ANEXO II

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

2

4





ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
1	DESMANTELAMIENTO DE TUBERIA DE LINEAS MUERTAS U OBSOLETAS DE Fo.Fo. INCLUYE: CORTES CON SOPLETE, ACARREO LIBRE HASTA DONDE INDIQUE LA SUPERVISION O LA UNIDAD HOSPITALARIA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, PROTECCION DEL AREA, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, EQUIPO, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			
a	DE 2" HASTA 4"	ML	1.00	\$ 57.87
b	DE 6" HASTA 8"	ML	1.00	\$ 125.32
2	DESMANTELAMIENTO DE TUBERIA DE LINEAS MUERTAS U OBSOLETAS EN GENERAL DE COBRE, GALVANIZADO, INCLUYE: CORTES CON SOPLETE, ACARREO LIBRE HASTA DONDE INDIQUE LA SUPERVISION O LA UNIDAD HOSPITALARIA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, PROTECCION DEL AREA, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			\$ -
a	DE 1/2" HASTA 1 1/4"	ML	1.00	\$ 42.05
b	DE 1 1/2" HASTA 6"	ML	1.00	\$ 107.35
3	DESMANTELAMIENTO DE TUBERIA DE LINEAS MUERTAS U OBSOLETAS EN GENERAL DE PVC INCLUYE: CORTES, ACARREO LIBRE HASTA DONDE INDIQUE LA SUPERVISION O LA UNIDAD HOSPITALARIA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, PROTECCION DEL AREA, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, EQUIPO, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			\$ -
a	DE 1/2" HASTA 1 1/4"	ML	1.00	\$ 39.96
b	DE 1 1/2" HASTA 6"	ML	1.00	\$ 92.13
4	DESMANTELAMIENTO DE PISO DE LOSETA VINILICA, INCLUYE: MOVIMIENTO DE MOBILIARIO, RETIRO DE LOSETA EXISTENTE, LIMPIEZA DIARIA DE LA SUPERFICIE DE TRABAJO, PEGAMENTO BASE, ENCOSTALADO Y ACARREO DE MATERIAL AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 75.89
5	DESMANTELAMIENTO DE MURO DIVISORIO DE TABLA ROCA A DOS CARAS. INCLUYE: ENCOSTALADO, DESCENSO Y ACARREO DE DESHECHOS AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, PROTECCION DEL AREA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, HERRAMIENTA, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 84.15
6	DESMANTELAMIENTO Y RETIRO DE ALFOMBRA Y BAJO ALFOMBRA. INCLUYE: MOVIMIENTO DE MOBILIARIO, PROTECCION DEL AREA, RETIRO DE TIRAS DE PUAS, TRASLADO DE MATERIALES AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, MANO DE OBRA, EQUIPO, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, HERRAMIENTA, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 64.34
7	DESMANTELAMIENTO DE PISO DE MOSAICO, TERRAZO O LOSETA DE BARRO POR MEDIOS MANUALES, INCLUYE: MOVIMIENTO DE MOBILIARIO, ENCOSTALADO, ACARREOS DE MATERIAL AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, EQUIPO, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 103.28
8	DESMANTELAMIENTO Y RETIRO DE MAMPARAS DIVISORIAS DE HERRERIA, SIN RECUPERACION PARA LA DEPENDENCIA, INCLUYE: HERRAMIENTA, ACARREOS DE MATERIAL AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, PROTECCION DEL AREA, EQUIPO, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, HERRAMIENTA, RESANES, DETALLES DE PINTURA, MANO DE OBRA, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 132.13
9	DESMANTELAMIENTO DE RECUBRIMIENTO DE AZULEJO EN MUROS POR MEDIOS MANUALES, INCLUYE: HERRAMIENTA, ANDAMIOS, ENCOSTALADO DE MATERIAL PRODUCTO DEL DESMANTELAMIENTO, PROTECCION DEL AREA, ACARREOS DE MATERIAL AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, HASTA UNA ALTURA DE 3.00 MTS., EQUIPO, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 101.53
10	PICADO Y RESANE DE PLAFON DE CONCRETO, POR MEDIO DE PASTA DE CEMENTO-ARENA CERNIDA EN PROPORCION 1:4 Y ADECON, PARA RECIBIR PINTURA DE ESMALTE EN COLOR BLANCO FLASH COAT EN ZONA DE COCINA Y BAÑO VESTIDOR, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, RETIRO DE PINTURA SUELTA, RESANES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS, LIMPIEZA DIARIA DEL AREA DE TRABAJO, ACARREOS DE MATERIAL DE DESPERDICIO Y SOBANTES AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 221.41
11	DESMANTELAMIENTO DE MUROS DE TABIQUE ROJO RECOCIDO POR MEDIOS MANUALES, INCLUYE: RECUBRIMIENTO EXISTENTE, ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DEL DESMANTELAMIENTO AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 130.30
12	DESMANTELAMIENTO DE FALSO PLAFON DE TABLAROCA CUALQUIER NIVEL, INCLUYE: ANDAMIOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, RETIRO DE ESCOMBRO Y ACARREO DE MATERIAL AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, PROTECCION DEL AREA, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 74.17
13	DESMANTELAMIENTO DE PISO DE CONCRETO ARMADO A MANO O POR MEDIOS MECANICOS, DE CUALQUIER ESPESOR, INCLUYE: DESMANTELAMIENTO DE RECUBRIMIENTO DE LOSETA DE CERAMICA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ENCOSTALADO DEL MATERIAL PRODUCTO DEL DESMANTELAMIENTO, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, PROTECCION DEL AREA, ACARREO DE MATERIAL AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA DEMOLICION.	M2	1.00	\$ 145.65
14	DESMANTELAMIENTO DE PRETIL DE ALTURA VARIABLE DE CONCRETO ARMADO A MANO Y O MEDIOS MECANICOS, INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA, PROTECCION DEL AREA, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, ACARREOS DE MATERIAL AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	1.00	\$ 468.06
15	DESMANTELAMIENTO DE LOSA DE CONCRETO ARMADO DE 0.10 M. DE ESPESOR, EN AREAS INDICADAS POR LA SUPERVISION, POR MEDIOS MANUALES INCLUYE: ENCOSTALADO DEL MATERIAL PRODUCTO DEL DESMANTELAMIENTO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS DE MATERIAL AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, LIMPIEZA DE LA ZONA DE TRABAJO, PROTECCION DEL AREA, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 85.56
16	DESMANTELAMIENTO DE ELEMENTOS DE CONCRETO SIMPLE A MANO, INCLUYE: ENCOSTALADO DEL MATERIAL PRODUCTO DEL DEMANTELAMIENTO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, PROTECCION DEL AREA, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, ACARREO DE MATERIAL AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	1.00	\$ 520.99



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

N°	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN
				PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
17	DESMANTEAMIENTO DE ELEMENTOS DE CONCRETO ARMADO POR MEDIOS MECANICOS, INCLUYE: ENCOSTALADO DEL MATERIAL PRODUCTO DEL DESMANTEAMIENTO, CORTES CON EQUIPO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, PROTECCION DEL AREA, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, ACARREO DE MATERIAL AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	1.00	\$ 725.24
18	DESMANTEAMIENTO DE APLANADO DE MORTERO DE 2 A 3 CM. DE ESPESOR POR MEDIOS MANUALES; INCLUYE: ENCOSTALADO, PROTECCION DEL AREA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS, EQUIPO, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, ACARREO DE MATERIAL AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 57.14
19	DESMONTAJE DE PUERTAS DE TAMBOR DE VARIAS MEDIDAS, CON RECUPERACION, INCLUYE: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO, PROTECCION DEL AREA, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, ACARREO HASTA EL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 291.72
20	DESMONTAJE Y RETIRO DE CANCELERIA MIXTA DE ALUMINIO CON CRISTAL Y PANELART, CON MATERIAL DE RECUPERACION Y CONTACTOS, INCLUYE: ACARREO AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, HERRAMIENTA, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, RESANES Y LIMPIEZA DIARIA DEL AREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 196.53
21	DESMANTEAMIENTO DE LAMBRIN DE AZULEJO DE 11X11 CM, INCLUYE: ENCOSTALADO, PROTECCION DEL AREA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA DIARIA DEL AREA DE TRABAJO, ACARREO DEL MATERIAL PRODUCTO DEL DESMANTEAMIENTO AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, PROTECCION DEL AREA, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 101.53
22	RECORTE Y DEMONTAJE DE FALSO PLAFON DE TABLAROCA, A UNA ALTURA DE 2.70 MTS., INCLUYE: ENCOSTALADO DEL MATERIAL PRODUCTO DEL DESMONTAJE, ACARREOS DE MATERIAL AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, LIMPIEZA DIARIA DEL AREA DE TRABAJO, ANDAMIOS, PROTECCION DEL AREA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 91.23
23	DESMANTEAMIENTO DE CHAFLAN DE CONCRETO SIMPLE DE 12CMS. EN PISO, INCLUYE: ENCOSTALADO DE MATERIAL Y ACARREOS DE MATERIAL AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, PROTECCION DEL AREA, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, HERAMIENTO Y MANO DE OBRA, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	1.00	\$ 37.02
24	DESMANTEAMIENTO DE RAMPA DE CONCRETO SIMPLE POR MEDIOS MANUALES DE HASTA 10 CMS. DE ESPESOR, INCLUYE: ENCOSTALADO DE MATERIAL PRODUCTO DEL DESMANTEAMIENTO, PROTECCION DEL AREA, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, ACARREO DEL MATERIAL AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 215.94
25	RANURADO DE MURO PARA EL ALOJAMIENTO DE INSTALACIÓN HIDRÁULICA CON UN ANCHO DE 5 CMS, INCLUYE: RESANE DEL MISMO POR MEDIO DE MORTERO DE CEMENTO-ARENA 1:5, ACABADO FINAL, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA DIARIA DEL AREA DE TRABAJO, PROTECCION DEL AREA, RETIRO DE MATERIALES SOBREPANTES Y DESPERDICIOS FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	1.00	\$ 66.06
26	DESMONTAJE SIN RECUPERACION DE CANALÓN DE LAMINA GALVANIZADA A UNA ALTURA PROMEDIO DE 5.00 M, INCLUYE: ANDAMIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, SOPORTERIA, ACARREOS DE MATERIAL AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, LIMPIEZA DIARIA DEL AREA DE TRABAJO, PROTECCION DEL AREA, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO EJECUCION.	ML	1.00	\$ 93.06
27	DESMANTEAMIENTO Y RETIRO DE CANCELARIA DE HERRERIA Y CRISTAL, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ANDAMIOS, DESMONTAJE DE POSTES, ACARREOS DE SOBREPANTES Y DESPERDICIOS AL LUGAR INDICADO POR LA UNIDAD, RESANES Y DETALLES DE ACABADO FINAL, LIMPIEZA DIARIA DEL AREA DE TRABAJO, PROTECCION DEL AREA, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO EJECUCION.	M2	1.00	\$ 141.08
28	DESMONTAJE Y RETIRO DE HERRERIA SIN RECUPERACION DE MATERIAL, INCLUYE: ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, EQUIPO, PROTECCION DEL AREA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 141.08
29	DESMANTEAMIENTO Y RETIRO DE CANCELERIA DE ALUMINIO DE 2" A 3". INCLUYE: DESMANTELAR CANCEL CON POSIBLE RECUPERACION, ELMENTOS DE FIJACION, ACARREO DE MATERIAL PARA LA ENTREGA AL AREA DE MANTENIMIENTO, RESANE EN AREA DAÑADA POR EL DESMANTEAMIENTO, ACABADO FINAL SIMILAR A LA EXISTENTE, PROTECCION DEL AREA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 141.08
30	DESMONTAJE DE FALSO PLAFON DE METAL DESPLEGADO. INCLUYE ANDAMIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, SOPORTERIA, ACARREOS Y RETIRO DEL MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE ENCOSTALADO, PROTECCION DEL AREA, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO DESMONTAJE.	M2	1.00	\$ 115.01
31	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAPIAL DE MADERA DE PINO DE TRIPLAY Y/O HOJAS DE TABLAROCA, INCLUYE BARROTE DE 5" X 2" PARA FIJACION DEL MISMO, MATERILES MISCELANEOS, MANO DE OBRA, CORTES, RESANADO, SELLADO CON CINTA ADHESIVA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, CUALQUIER NIVEL O ALTURA.	M2	1.00	\$ 334.67
				\$ -
IMPERMEABILIZANTE				\$ -
32	RETIRO DE IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO EXISTENTE HASTA LLEGAR AL ENTORTADO O LOSA DE CONCRETO, PRETILES, CHAFLANES, JUNTAS, SOPORTES DE TUBERIA, PERIMETRO DE B.A.P., BASES DE TINACOS, BASE DE EQUIPOS DIVERSOS ENTRE OTROS, NO MOVER ANCLAJES O SOPORTES DE DUCTERIAS O TUBERIAS; EN CASO DE NECESIDAD DE HACERLO, VOLVER A FIJARLAS O EN SU CASO REUBICARLAS; SE TENDRÁ ESPECIAL CUIDADO DE ABARCAR PASOS APARENTEMENTE OCULTOS EN TRABES O CUALQUIER OTRO ELEMENTO ESTRUCTURAL A TRAVES DE CANALES, TRINCHERAS O DUCTOS FORJADOS COMO PARTE DE LA AZOTEA O DE LA ESTRUCTURA. LA SUPERFICIE DEBERA QUEDAR LIBRE DE POLVO, INCLUYE: MATERIAL, AFLOJE, CON CALOR DE SOPLETE DE GAS Y MATERIA, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD NECESARIOS SEGUN LA CUADRILLA ESPECIALIZADA, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ACARREOS INMEDIATOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, MANIOBRAS DE DESCENSO DEL MATERIAL PRODUCTO DEL DESPRENDIMIENTO, ACARREO AL AREA DE ACOPIO Y CARGA A CAMION DE 6 M3. PARA RETIRO FUERA DE LA OBRA AL TIRADERO AUTORIZADO POR LAS AUTORIDADES Y LIMPIEZA DE LA ZONA, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 94.72



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATÁLOGO DE CONCEPTOS

CATÁLOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
33	SUMINISTRO Y COLOCACION EN AZOTEA DE IMPERMEABILIZANTE (SISTEMA PREFABRICADO) A BASE DE PRIMARIO ECOLOGICO, CALAFATEO CON CEMENTO PLASTICO, COLOCACION DE MANTO PREFABRICADO CON POLIESTER DE 180 GR/M2), EN AZOTEA, A BASE DE RESINAS ADHESIVAS SENSIBLES AL CALOR SOBRE UNA BARRERA SILICE CUARZO DE 4.5 MM. CON POLIMEROS TIPO SBS O APP PLUS, TERMINADO EN LA PARTE INFERIOR CON UNA PELICULA ANTIADHERENTE DE POLIETILENO Y TERMINADO EN LA CARA SUPERIOR CON ACABADO APARENTE GRANULAR COLOR ROJO, CON GRAVILLA, INDICADO PARA EMPLEARSE EN CLIMA TEMPLADO A CALIDO (CERTIFICADO ESTE PRODUCTO COMO "RETARDANTE AL FUEGO UL" CLASE "A"), RESANAR GRIETAS EN EL ENTORTADO O LOSA CON ESTABILIZADOR DE VOLUMEN SELLANDO, LA SUPERFICIE SECA, LIMPIA, LIBRE DE POLVO Y GRASA O PARTICULAS SUELTAS, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE REMOVIENDO FALSAS ADHERENCIAS DE IMPERMEABILIZANTES ANTERIORES, DEJANDO LA SUPERFICIE SECA, LIBRE DE POLVO, GRASAS REBAJANDO PRETUBERANCIAS Y RELLENANDO OQUEDADES, FISURAS O GRIETAS DE TAL FORMA QUE SE NIVELA Y GARANTICE LA ADHERENCIA DEL NUEVO IMPERMEABILIZANTE, CORTES, DESPERDICIOS, TRASLAPES DE 10 CM. EN SENTIDO LONGITUDINAL Y 15 CM. MN SENTIDO	M2	1.00	\$ 300.37
34	MANTENIMIENTO AL SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO EXISTENTE, CON IMPERMEABILIZANTE TIPO ELASTOMERICO DE HULE SINTETICO LIQUIDO DE ACUERDO AL SIGUIENTE PROCEDIMIENTO: LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PARA RETIRAR EL MATERIAL SUELTO, TERMOFUSION DE TODOS LOS TRASLAPES TANTO LONGITUDINALES COMO TRANSVERSALES, SELLADO COMO REFUERZO EN TRASLAPES, B. A. P., TUBERIAS, MONTICULOS, ETC. CON CEMENTO PLASTICO CON UN RENDIMIENTO DE 0.25 LTS/M2, SE TENDRA ESPECIAL CUIDADO DE ABARCAR PASOS APARENTEMENTE OCULTOS EN TRABE O CUALQUIER OTRO ELEMENTO ESTRUCTURAL A TRAVES DE CANALES, TRINCHERAS O DUCTOS FORJADOS COMO PARTE DE LA AZOTEA DE LA ESTRUCTURA, APLICACION EN TODA LA SUPERFICIE DE UN PRIMARIO ACRILICO CON UN RENDIMIENTO DE 0.25LTS/M2, NO MOVER ANCLAJES O SOPORTES DE DUCTERIAS O TUBERIAS; TRINCHERAS O DUCTOS FORJADOS COMO PARTE DE LA AZOTEA O DE LA ESTRUCTURA, APLICACION DE UNA CAPA BASE CON UN RENDIMIENTO DE 15 LTS/M2, EN CASO DE NECESIDAD DE HACERLO, VOLVER A FIJARLAS O EN SU CASO REUBICARLAS; NO PISAR SOBRE DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO, EN CASO DE HACERLO, ESTOS SE TENDRAN QUE REPARAR POR ESTA SUPUESTA MANIOBRA SE TENDRA ESPECIAL CUIDADO DE ABARCAR	M2	1.00	\$ 80.76
35	RENIVELACION DE SUPERFICIE PARA CORREGIR PENDIENTE AL 2% COMO MINIMO HACIA LAS BAJADAS PLUVIALES CON ENTORTADO DE MORTERO LIGERO A BASE DE CEMENTO-CAL Y GRANZON DE TEZONTLE O TEPOJAL, EN PROPORCION 1:1.5, CON 3.5 DE CMS. DE ESPESOR PROMEDIO, Y 1.5 ESPESOR PROMEDIO MINIMO, INCLUYE: ELABORACION DE MATERIAL A CUALQUIER NIVEL, EQUIPO, HERRAMIENTA, FABRICACION DE MORTERO, NIVELADO, MAESTREADO, PICADO DE LA SUPERFICIE, MANO DE OBRA, ACARREO DE DESPERDICIO DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES Y LIMPIEZA DE LA ZONA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 177.49
INSTALACION HIDRO-SANITARIA				
36	REPARACION DE FUGA DE AGUA EN ALIMENTACION HIDRAULICA DE LAVABO, TARJA, W.C., REGADERA. INCLUYE: RANURADO EN PISO O MURO, SOLDADURA, CAMBIO DE COPL, NIPLE, TUERCA, TEE Y LIMPIEZA GENERAL, RESANADO EN MURO O PISO Y COLOCADO DE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE, MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 334.04
37	REPARACION DE FLUXOMETRO PARA W.C. MEDIANTE CAMBIO DE KIT DE EMPAQUES. INCLUYE: RETIRO PARA CAMBIO DE EMPAQUES, COLOCACION, CINTA DE TEFLON, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, PRUEBAS, LIMPIEZA DEL AREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 211.08
38	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FLUXOMETRO TIPO HELVEX O SIMILAR AL EXISTENTE PARA W.C. INCLUYE: RETIRO DE EXISTENTE, COLOCACION DE NUEVO, CINTA DE TEFLON, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, PRUEBAS, LIMPIEZA DEL AREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			\$ -
a	PARA W.C. DE MANIJA CON NIPLE RECTO Y ENTRADA SUPERIOR MOD 110-32	PZA	1.00	\$ 3,409.83
b	PARA W.C. DE PEDESTAL APARENTE Y ENTRADA SUPERIOR MOD 310-32	PZA	1.00	\$ 3,670.85
39	SUMINISTRO Y SUSTITUCION DE MECANISMO RODILLA, DE BOTON-RODILLA PARA LAVADO DE CIRUJANOS, INCLUYE: CORTE Y ADAPTACION PARA NUEVO MECANISMO, FIJADO, TORNILLERIA, DESMONTAJE Y MONTAJE DEL LAVADO DE CIRUJANO, DESMONTAJE DEL MECANISMO EXISTENTE, COLOCACION DE BOTON Y VALVULA SOLENOIDE, COLOCACION Y SELLADO DE CESPOL, CANASTA Y CONTRA CANASTA CON CINTA DE TEFLON, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 4,114.59
40	SUMINISTRO Y SUSTITUCION DE VALVULAS DE ESFERA PARA TUBERIA DE AGUA PARA CONEXIONES SOLDABLES Y BRIDADAS, INCLUYE: COLOCACION, EMPAQUE, SOLDADURA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			\$ -
a	DE 1/2"	PZA	1.00	\$ 138.40
b	DE 3/4"	PZA	1.00	\$ 184.08
c	DE 1"	PZA	1.00	\$ 238.03
d	DE 1 1/2"	PZA	1.00	\$ 487.33
e	DE 2"	PZA	1.00	\$ 681.13
f	DE 3"	PZA	1.00	\$ 2,064.01
g	DE 4"	PZA	1.00	\$ 2,854.28
41	REPARACION DE TARJA PARA LAVADO DE CIRUJANOS, CONSTA DE DESMONTAJE DEL MISMO, INCLUYE: CONEXIONES, KIT DE MECANISMO INTERNO DE BOTON-RODILLA, CAMBIO DE LLAVE ANGULAR, CESPOL, CANASTA Y CONTRA CANASTA SELLADO, CINTA DE TEFLON, CAMBIO DE KIT DE MANERALES EN LLAVE MEZCLADORA CUELLO DE GANSO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 4,114.59
42	REPARACION Y MANTENIMIENTO A LAVA-COMODOS DE VAPOR DIRECTO, VERIFICAR ALIMENTACION DE VAPOR, AGUA, SUSTITUCION DE SER NECESARIO EL KIT DE EMPAQUES DEL FLUXOMETRO, VERIFICAR Y DE SER NECESARIO LAS VALVULAS DE AISLAMIENTO Y REVISAR APERTURA DE PORTA LAVA COMODOS Y EL PISTON ASI COMO TORNILLERIA (AJUSTE DE OPERACION MECANICA), MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, INSUMOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 2,159.36
43	REPARACION Y MANTENIMIENTO A LAVA-COMODOS AUTOGENERADO, VERIFICAR ALIMENTACION DE AGUA, INTERRUPTOR ELECTRICO, TERMOMAGNETICO, ARRANCADOR MAGNETICO, RESISTENCIA, Y SUSTITUCION DE SER NECESARIO ELEMENTOS DE CALEFACCION Y CONTROL DE NIVEL DEL AGUA (ELECTRONIVELES), VERIFICAR Y DE SER NECESARIO LAS VALVULAS SOLENOIDE Y REVISAR APERTURA DE PORTA LAVA COMODOS Y EL PISTON ASI COMO TORNILLERIA (AJUSTE DE OPERACION MECANICA), MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, INSUMOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 1,987.87
44	REPARACION DE LLAVE ECONOMIZADORA TIPO PUSH PARA LAVABO MEDIANTE CAMBIO DE KIT DE EMPAQUES, INCLUYE: RETIRO PARA CAMBIO DE EMPAQUES, COLOCACION, CINTA DE TEFLON, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, PRUEBAS, LIMPIEZA DEL AREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 216.17



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Gales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGADERA TIPO HELVEX MODELO AC-110 (REGADERA ANTIRROBO) CON BRASO Y CHAPETÓN, RETIRO DE LA EXISTENTE, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO EL PRECIO INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, LIMPIEZA DE ÁREA Y PARA ENTREGA DE OBRA, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, RETIRO DE MATERIAL SOBRIANTE FUERA DE OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. COLOCACIÓN, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, SOLDADURA Y PRUEBAS, LIMPIEZA HASTA ENTREGA DE LOS TRABAJOS Y RETIRO DE SOBRIANTES FUERA DE OBRA.	PZA	1.00	\$ 1,810.35
46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGADERA TIPO HELVEX , INCLUYE DESMONTAJE DE LA ANTERIOR, MANERALES, SELLADO, PRUEBAS, MATERIAL DE FIJACION, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA, EMBOQUILLADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	1.00	\$ 809.97
47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MANERALES PARA REGADERAS O LAVABOS. INCLUYE DESMONTAJE DE LA ANTERIOR, SELLADO, PRUEBAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, CHAPETON, LLAVE, DEMOLICION, REPARACION DE ACABADOS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 461.76
48	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO PVC TIPO ANGER PARA CEMENTAR SANITARIO, INCLUYE: CORTE, ACOPLAMIENTO, ACARREOS, MATERIAL DE FIJACION, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			\$ -
a	DE 1/2"	ML	1.00	\$ 80.87
b	DE 3/4"	ML	1.00	\$ 83.13
c	DE 1"	ML	1.00	\$ 85.46
d	DE 1 1/2"	ML	1.00	\$ 94.67
e	DE 2"	ML	1.00	\$ 107.45
f	DE 3"	ML	1.00	\$ 161.56
g	DE 4"	ML	1.00	\$ 169.33
h	DE 6"	ML	1.00	\$ 186.01
49	SUMINISTRO, INSTALACION DE PRUEBAS DE PIEZAS ESPECIALES, DE PVC, TIPO ANGER SANTARIO REFORZADO, JUNTA EMPAQUE O CEMENTADA, INCLUYE: LAS PIEZAS ESPECIALES, LIMPIADOR, LUBRICANTE, EMPAQUES O CEMENTO DE CONTACTO SEGUN SEA EL CASO, AGUA PARA PRUEBAS; LA MANO DE OBRA PARA EL ACARREO LIBRE HORIZONTAL Y VERTICAL, PRESENTACION, COLOCACION DE LAS PIEZAS ESPECIALES, LIMPIEZA, LA HERRAMIENTA Y EL EQUIPO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.			\$ -
a	COPLER Y CODO DE 90° Y 45° DE 1 1/2"	PZA	1.00	\$ 48.26
b	COPLER Y CODO DE 90° Y 45° DE 2"	PZA	1.00	\$ 77.23
c	COPLER Y CODO DE 90° Y 45° DE 3"	PZA	1.00	\$ 92.71
d	COPLER Y CODO DE 90° Y 45° DE 4"	PZA	1.00	\$ 121.08
e	COPLER Y CODO DE 90° Y 45° DE 6"	PZA	1.00	\$ 155.00
f	YEE Y TEE DE 1 1/2"	PZA	1.00	\$ 72.29
g	YEE Y TEE DE 2"	PZA	1.00	\$ 107.98
h	YEE Y TEE DE 3"	PZA	1.00	\$ 128.52
i	YEE Y TEE DE 4"	PZA	1.00	\$ 168.67
g	YEE Y TEE DE 6"	PZA	1.00	\$ 293.03
50	CANCELACION DE SALIDA HIDRO-SANITARIA, INCLUYE: MATERIALES, SOLDADURA, CORTE, TAPON Y RESANADO DANDO ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE, MANO DE OBRA, EQUIPO, ACARREO, Y RETIRO FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 656.44
51	DESMONTAJE DE MUEBLE SANITARIO: LAVABO O INODORO. INCLUYE SI ES NECESARIO CLAUSURA DE INSTALACIÓN HIDRAULICA E INSTALACIÓN SANITARIA, TAPONES, RESANADO DANDO ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE, ACARREOS, MANO DE OBRA, LIMPIEZA, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 268.60
52	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LLAVE ECONOMIZADORA PUSH TIPO HELVEX MODELO TV-120 CROMADA PARA LAVABO, INCLUYE: RETIRO DEL EXISTENTE, COLOCACIÓN, CINTA DE TEFLÓN, MANO DE OBRA, ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL, HERRAMIENTA, PRUEBAS, LIMPIEZA DEL ÁREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 1,364.53
53	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LLAVE ANGULAR DE 1/2 " DIAMETRO INCLUYE MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 178.19
54	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE COBRE DE DIFERENTES DIAMETROS INCLUYE: CORTES, COPLER, CODOS, DESPERDICIOS, SOLDADURA, MATERIALES CONSUMIBLES, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.			\$ -
a	13MM	ML	1.00	\$ 157.82
b	19MM	ML	1.00	\$ 196.67
c	25MM	ML	1.00	\$ 254.16
d	38MM	ML	1.00	\$ 459.74
d	50 MM	ML	1.00	\$ 670.51
55	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VALVULA DE PASO, INCLUYE: RETIRO DE LA EXISTENTE SOLDADURA, LIMPIEZA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.			\$ -
a	DE 1/2"	PZA	1.00	\$ 178.61
b	DE 3/4"	PZA	1.00	\$ 210.73
c	DE 1"	PZA	1.00	\$ 236.28
d	DE 1 1/2"	PZA	1.00	\$ 302.12
e	DE 2"	PZA	1.00	\$ 420.11
56	SUMINISTRO Y FABRICACIÓN DE REGISTROS DE TABIQUE ROJO RECOCIDO INCLUYE EXCAVACIÓN, APLANADO FINO, MEDIA CAÑA, RELLENO, TAPA CON MARCO DE ACERO, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRIANTE FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.			\$ -
a	DE 60 X 40 X 1.20	PZA	1.00	\$ 1,386.39
b	DE 60 X 60 X 1.20 (ELECTRICO CON FONDO DE GRAVA)	PZA	1.00	\$ 1,535.96
c	DE 80 X 80 X 1.20	PZA	1.00	\$ 1,928.09
d	DE 60 X 120 X 1.20	PZA	1.00	\$ 2,090.08
e	DE 120 X 120 X 1.20 (ELECTRICO CON FONDO DE GRAVA)	PZA	1.00	\$ 2,440.04
57	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VÁSTAGO EN REGADERAS, LAVABOS Y TARJAS. INCLUYE, RETIRO DEL EXISTENTE, DEMOLICION DEL ACABADO, DETALLES DE ACABADO EXISTENTE, CAMBIO DE EMPAQUES, LIMPIEZA, SELLADO, HERRAMIENTA, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 272.11



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

N°	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
58	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE EMPAQUE PARA REPARACIÓN DE FUGA EN REGADERA, INCLUYE: HERRAMIENTA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 303.06
59	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE EMPAQUE PARA REPARACIÓN DE FUGA EN FREGADERO, INCLUYE: HERRAMIENTA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 303.06
60	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CESPOL DE BOTE CON COLADERA. INCLUYE: DEMOLICION, ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE, MATERIAL, LIMPIEZA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 370.14
61	SALIDA SANITARIA CON TUBERIA PARA INODORO DE P.V.C. REFORZADO DE 4". INCLUYE: DEMOLICION, CONEXIÓN A LA RED EXISTENTE, ACABADO SERA SIMILAR AL EXISTENTE, SELLADO, RESANES EN PISO, MATERIALES, DESPERDICIO, CONEXIONES NECESARIAS, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	1.00	\$ 578.79
62	DESMONTAJE Y RETIRO DE TARJA, INCLUYE, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA, ACARREO LIBRE, CORTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 362.53
63	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE DIFERENTES DIAMETROS DE POLIURETANO DE ALTA DENSIDAD. INCLUYE EXCAVACIÓN, RANURA EN PISO Y/O MURO, RELLENO DE MATERIAL SANO, RESANES EN PISO Y/O MURO SIMILAR AL EXISTENTE, MATERIAL, CORTES, DESPERDICIO, PEGAMENTO, CONEXIONES, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.			\$ -
a	DE 1 1/2" DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 248.61
b	DE 2" DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 268.84
c	DE 2 1/2" DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 335.21
d	DE 3" DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 412.59
e	DE 4" DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 423.13
64	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGADERA MANUAL DE TELEFONO TIPO HELVEX INCLUYE DESMONTAJE DE LA ANTERIOR, MANERALES, SELLADO, PRUEBAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA, EMBOQUILLADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION			\$ -
a	REGADERA MANUAL DE TELEFONO TIPO HELVEX MODELO OASIS PARA REGADERA	PZA	1.00	\$ 2,217.24
b	REGADERA MANUAL DE TELEFONO TIPO HELVEX MODELO OASIS PARA TARJA	PZA	1.00	\$ 2,217.24
65	SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUNTAS FLEXIBLES PARA TUBERIA DE COBRE EN JUNTAS CONSTRUCTIVAS, INCLUYE, RETIRO DE LA EXISTENTE, MATERIAL NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MATERIALES MICELANIOS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION			\$ -
a	DE 1/2"	PZA	1.00	\$ 45.38
b	DE 3/4"	PZA	1.00	\$ 52.64
c	DE 1"	PZA	1.00	\$ 61.87
d	DE 1 1/2"	PZA	1.00	\$ 81.66
e	DE 2"	PZA	1.00	\$ 88.82
f	DE 3"	PZA	1.00	\$ 124.52
g	DE 4"	PZA	1.00	\$ 160.19
66	SUMINISTRO, COLOCACIÓN O SUSTITUCIÓN DE TAPA DE REGISTRO EN EXTERIORES INCLUYE: ARMADO CON VARILLA DE 3/8 MARCO AMBOS LADOS, CONTRAMARCO, COLADO CON CONCRETO F'C 200KG/CM2, Y COLOCACION DE CEMENTO - ARENA 1:5 PARA EMBOQUILLADO DE LA MISMA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, PRESENTACION DE TAPA EN REGISTRO, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE OBRA A TIRO LIBRE, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			\$ -
a	DE 60 X 40	PZA	1.00	\$ 365.68
b	DE 60 X 60	PZA	1.00	\$ 417.34
c	DE 60 X 80	PZA	1.00	\$ 435.30
d	DE 60 X 120	PZA	1.00	\$ 463.70
e	DE 120 X 120	PZA	1.00	\$ 559.84
67	SUMINISTRO, COLOCACIÓN O SUSTITUCIÓN DE TAPA DE REGISTRO REFORZADA EN ZONA DE ESTACIONAMIENTO Y/O TRAFICO PESADO A BASE DE PLACA DE ACERO DE 3/4", INCLUYE: PLACA DE ACERO DE 3/4" CONTRAMARCO, CEMENTO- ARENA 1:5 PARA EMBOQUILLADO DE LA MISMA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, PRESENTACION DE TAPA EN REGISTRO, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE OBRA A TIRO LIBRE, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			\$ -
a	DE 60 X 40	PZA	1.00	\$ 1,676.69
b	DE 60 X 60	PZA	1.00	\$ 1,898.35
c	DE 60 X 80	PZA	1.00	\$ 2,249.00
d	DE 60 X 120	PZA	1.00	\$ 2,508.45
e	DE 120 X 120	PZA	1.00	\$ 2,781.08
68	SUMINISTRO, Y FABRICACIÓN TAPA DE REGISTRO EN INTERIORES, CON ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE (PISO DE AZULEJO, CERÁMICO, VINÍLICO) INCLUYE: MARCO Y CONTRAMARCO, FIJADO CON CONCRETO F'C =200 KG/CM2, Y ARMADO CON VARILLA DE 3/8, CEMENTO ARENA 1:5 PARA EMBOQUILLADO DE LA MISMA, SELLADO PERIMETRAL CON SILICON, LIMPIEZA, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN.			\$ -
a	DE 60 X 40	PZA	1.00	\$ 650.59
b	DE 60 X 60	PZA	1.00	\$ 734.03
c	DE 60 X 80	PZA	1.00	\$ 806.79
69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLADERA REJILLA DE ACERO INOXIDABLE CUADRADA CON CAMPANA Y SELLO HIDRAULICO TIPO HELVEX MODELO 2584, INCLUYE: DESMONTAJE DE LA EXISTENTE, ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL, MANO DE OBRA, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 2,523.43
70	REPARACIÓN DE REGISTROS DE 60X40CMS. CONSTA DE RETIRO DE MUROS DAÑADOS HASTA TRES HILADAS, APLANADO DE CARA INTERNA, CERRAMIENTO VARILLAS DE 3/8" CON CONCRETO F'C=250KG/CM2 Y COLOCADO DE CONTRAMARCO, INCLUYE, ACARREOS Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, MATERIALES MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 890.33
71	SUMINISTRO, COLOCACIÓN O SUSTITUCIÓN DE COLADERA CROMADA REDONDA PARA CESPOL DE BOTE (PARA REGADERA) DE 3" O 4" DE DIAMETRO EN REGISTRO, O SALIDA SANITARIA INCLUYE: FIJADO A TAPA DE REGISTRO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	PZA	1.00	\$ 152.92



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
72	RETIRO, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE JUNTA PROEL DE WC, INCLUYE SELLADO CON CEMENTO BLANCO, MATERIAL DE FIJACIÓN, ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL, LIMPIEZA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	1.00	\$ 79.23
73	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLADERA CON CUPULA PARA AZOTEA, CON CANASTILLA DE SEDIMENTOS EN UNA SOLA PIEZA REMOVIBLE, CON ANILLO ESPECIAL PARA LA COLOCACIÓN DEL IMPERMEABILIZANTE, TIPO HELVEX MODELO 444-X, INCLUYE FIJACIÓN, SELLADO, ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL, ELEVACIÓN, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	1.00	\$ 755.22
74	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLADERA DE PRETEL PARA AZOTEA, TIPO HELVEX MODELO 4954 CON REJILLA REMOVIBLE Y ADITAMENTO ESPECIAL PARA LA COLOCACIÓN DEL IMPERMEABILIZANTE PARA BAJADA DE AGUAS PLUVIALES, INCLUYE: FIJACIÓN, SELLADO, ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL, LIMPIEZA DEL ÁREA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	1.00	\$ 1,260.88
75	SUMINISTRO DE KIT PARA WC PARA TANQUE DE DESCARGA, INCLUYE: RETIRO DEL EXISTENTE Y COLOCACIÓN DEL NUEVO KIT, LIMPIEZA, HERRAMIENTA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	1.00	\$ 304.04
76	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CESPOL DE PLOMO. INCLUYE, DESMONTAJE DEL EXISTENTE, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	1.00	\$ 336.42
77	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CESPOL DE P.V.C. INCLUYE, DESMONTAJE DEL EXISTENTE, LIMPIEZA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	1.00	\$ 175.97
78	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CESPOL CROMADO TIPO HELVEX, INCLUYE, DESMONTAJE DEL EXISTENTE, LIMPIEZA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	1.00	\$ 505.04
79	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA CIEGA DE ACERO INOXIDABLE DE 4" DE DIÁMETRO PARA CANCELAR COLADERA Y/O REGISTRO. INCLUYE FIJACIÓN, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	1.00	\$ 227.47
80	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO DE CUBRETALADROS DE CROMO, TIPO HELVEX MODELO SH-383 4" DE DIÁMETRO PARA CANCELAR COLADERA Y/O REGISTRO. INCLUYE FIJACIÓN, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	JGO.	1.00	\$ 425.81
81	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MANGUERA TIPO COFLEX DE 1/2" DIÁMETRO, PARA LAVABO, FREGADERO O RETRERTE, INCLUYE: DESMONTAJE DEL EXISTENTE, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	1.00	\$ 150.08
82	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERCEPTOR PARA GRASA TIPO HELVEX MODELO IG-10, DE 18 KG DE GRASA Y UN CAUDAL DE FLUJO DE AGUA DE 45 LTS. POR MINUTO O SIMILAR, INCLUYE: DESINSTALACIÓN DE LA EXISTENTE, DEMONTAJE, EXCAVACIÓN, FIJADO CON CONCRETO F'C = 200 KG/CM2, Y ARMADO CON VARILLA DE 3/8", CEMENTO ARENA 1:5 PARA EMBOQUILLADO DE LA MISMA, SELLADO PERIMETRAL CON SILICON, ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE, LIMPIEZA, ACARREO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN.	PZA.	1.00	\$ 10,483.68
DESAZOLVES				\$ -
83	LIMPIEZA Y DESAZOLVE GENERAL DE TUBERÍA DE DRENAJE DE COLADERA, INCLUYE: RETIRO DE TAPAS Y/O COLADERAS, ENTRADA DE TROMPO, GUÍAS HASTA REGISTRO, RETIRO DE MATERIAL DE TAPONAMIENTO O SEDIMENTO FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, COLOCACIÓN DE TAPAS Y/O COLADERAS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, LIMPIEZA GENERAL Y LAVADO A PRESIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	1.00	\$ 764.14
84	LIMPIEZA Y DESAZOLVE GENERAL DE TUBERÍA DE DRENAJE DE LAVABO, INCLUYE: RETIRO DE CESPOL, ENTRADA DE TROMPO, GUÍAS HASTA REGISTRO, RETIRO DE MATERIAL DE TAPONAMIENTO O SEDIMENTO FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, COLOCACIÓN DE CESPOL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, LIMPIEZA GENERAL Y LAVADO A PRESIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	1.00	\$ 764.14
85	LIMPIEZA Y DESAZOLVE GENERAL DE TUBERÍA DE DRENAJE DE TARJA, INCLUYE: RETIRO DE CESPOL, ENTRADA DE TROMPO, GUÍAS HASTA REGISTRO, RETIRO DE MATERIAL DE TAPONAMIENTO O SEDIMENTO FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, COLOCACIÓN DE CESPOL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, LIMPIEZA GENERAL Y LAVADO A PRESIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	1.00	\$ 764.14
86	LIMPIEZA Y DESAZOLVE GENERAL DE TUBERÍA DE DRENAJE DE W.C., INCLUYE: RETIRO DE W.C., ENTRADA DE TROMPO, GUÍAS HASTA REGISTRO, RETIRO DE MATERIAL DE TAPONAMIENTO O SEDIMENTO FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, COLOCACIÓN DE W.C. Y CAMBIO DE JUNTA PROEL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, LIMPIEZA GENERAL Y LAVADO A PRESIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	1.00	\$ 764.14
87	DESAZOLVE DE LÍNEAS PRINCIPALES EN RED SANITARIA POR MEDIOS MECÁNICOS Y EQUIPO PESADO (VACTOR), INCLUYE: DESAZOLVE DE REGISTROS Y TUBERÍA SUPERIORES A 4" DE ALBAÑAL, PVC, FO.FO., ETC. EQUIPO, RETIRO DE PRODUCTO DE DESAZOLVE FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, PROTECCIÓN DE LA ZONA, AGUA, JABÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML.	1.00	\$ 569.91
88	DESAZOLVE DE TUBERÍA EN DUCTOS DE DESCARGA SANITARIA Y PLUVIAL DE FIERRO FUNDIDO Y P.A.D. Y GALVANIZADO DE 2" A 6" DE DIÁMETRO. INCLUYE EQUIPO DE TROMPO MECÁNICO CON UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 6 A 20 MTS., MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN A CUALQUIER ALTURA Y NIVEL.	ML.	1.00	\$ 285.35
89	DESAZOLVE GENERAL DE TUBERÍA DE DRENAJE DE ALBAÑAL DE 2" A 6" DE DIÁMETRO. INCLUYE: DESAZOLVE DE TUBERÍA, EQUIPO DE TROMPO MECÁNICO, ETC. RETIRO DE PRODUCTO DE DESAZOLVE FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, PROTECCIÓN DE LA ZONA, AGUA, JABÓN, A CUALQUIER ALTURA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML.	1.00	\$ 541.25
90	DESAZOLVE GENERAL DE TUBERÍA DE DRENAJE DE BAJADA SANITARIA. INCLUYE: DESAZOLVE DE TUBERÍA, EQUIPO DE TROMPO MECÁNICO, ETC. RETIRO DE PRODUCTO DE DESAZOLVE FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, PROTECCIÓN DE LA ZONA, AGUA, JABÓN, A CUALQUIER ALTURA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML.	1.00	\$ 437.11
91	DESAZOLVE GENERAL DE TUBERÍA DE DRENAJE DE BAJADA PLUVIAL. INCLUYE: DESAZOLVE DE TUBERÍA, EQUIPO DE TROMPO MECÁNICO, ETC. RETIRO DE PRODUCTO DE DESAZOLVE FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, PROTECCIÓN DE LA ZONA, AGUA, JABÓN, A CUALQUIER ALTURA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML.	1.00	\$ 437.11



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
92	DESAZOLVE GENERAL DE TRAMPA DE GRASA. INCLUYE: DESAZOLVE DE TRAMPA Y TUBERIA, EQUIPO DE TROMPO MECANICO, ETC. RETIRO DE PRODUCTO DE DESAZOLVE FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, PROTECCION DE LA ZONA, AGUA, JABON, A CUALQUIER ALTURA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 1,132.38
93	DESAZOLVE GENERAL DE REGISTRO SANITARIO POR MEDIO MANUAL. INCLUYE: DESAZOLVE DE TUBERIA PVC, FO-FO, EQUIPO, ETC. RETIRO DE PRODUCTO DE DESAZOLVE FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, LIMPIEZA DIARIA DE LA ZONA DE TRABAJO, PROTECCION DE LA ZONA, AGUA, JABON, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	1.00	\$ 437.11
INSTALACIONES ESPECIALES:				
94	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA DE COBRE TIPO "L", PARA GAS TIPO NACOBRE O SIMILAR. INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, SOLDADURA, MATERIALES CONSUMIBLES, CONEXIONES, PINTURA DE ACUERDO A CODIGO, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			\$ -
a	DE 13 MM	ML	1.00	\$ 135.79
b	DE 19 MM	ML	1.00	\$ 174.55
c	DE 25 MM	ML	1.00	\$ 265.30
95	CAMBIO DE VALVULA PARA GAS DE ALTA PRESION EN ESTUFA INDUSTRIAL INSTALADA EN FLAUTA DE DISTRIBUCION. INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, MISCELANEOS, LIMPIEZA, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 771.01
96	CAMBIO DE QUEMADOR DOBLE ALIMENTACION PARA ESTUFON INDUSTRIAL ALIMENTADOR POR TUBO GALVANIZADO DE 3/42 Y CODO ADAPTADOR. INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, MISCELANEOS, LIMPIEZA, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 1,044.95
97	CAMBIO DE FLAUTA DE DISTRIBUCION Y ADAPTACION DE MACHUELOS PARA ASENTAR VALVULAS DE FLUJO, RANURADO DE MOCHETAS PARA EXTRAER FLAUTAS DAÑADA Y REPARACION DE LA MISMA PARA INSTALACION DE FLAUTA NUEVA. INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, MISCELANEOS, LIMPIEZA, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 1,223.52
98	INSTALACION DE BLOCK PILOTO Y HABILITACION DE MACHUELO EN FLAUTA PARA LOS MISMOS. INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, MISCELANEOS, LIMPIEZA, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 2,004.92
99	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGULADOR DE GAS LP PARA BAJA PRESION, INCLUYE: CORTES, SOLDA DURAS Y/O ROSCADOS EN TUBERIAS SEGUN EL CASO, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 329.89
100	SUMINISTRO Y COLOCACION DE EXTRACTOR DE AIRE DE 10". INCLUYE: CORTE, RESANES Y ACABADOS SIMILARES AL EXISTENTE, INSTALACION, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 2,813.55
101	SUMINISTRO Y COLOCACION DE EXTRACTOR DE AIRE DE 20". INCLUYE: CORTE, RESANES Y ACABADOS SIMILARES AL EXISTENTE, INSTALACION, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 3,128.66
102	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO DE ACERO AL CARBON SODABLE, EN CUALQUIER ZONA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, ACARREO LIBRE HORIZONTAL Y VERTICAL, PRESENTACION, INSTALACION, SOLDADO, PRUEBAS, LIMPIEZA, HERRAMIENTA Y EL EQUIPO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.			\$ -
a	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO DE ACERO SOLDABLE DE 101 MM DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 1,208.54
b	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO DE ACERO SOLDABLE DE 152 MM DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 2,150.79
c	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO DE ACERO SOLDABLE DE 203 MM DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 3,288.72
d	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO DE ACERO SOLDABLE DE 254 MM DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 4,488.08
e	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO DE ACERO SOLDABLE DE 305 MM DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 5,597.38
f	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO DE ACERO SOLDABLE DE 355 MM DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 6,496.29
g	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO DE ACERO SOLDABLE DE 406 MM DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 8,826.67
h	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO DE ACERO SOLDABLE DE 457 MM DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 14,257.28
i	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO DE ACERO SOLDABLE DE 508 MM DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 17,513.19
103	SUMINISTRO E INSTALACION DE PIEZAS ESPECIALES DE ACERO AL CARBON SODABLE, EN CUALQUIER ZONA, INCLUYE: LOS MATERIALES, LA MANO DE OBRA PARA EL ACARREO LIBRE HORIZONTAL Y VERTICAL, PRESENTACION, INSTALACION, SOLDADURA, PRUEBAS, LIMPIEZA, LA HERRAMIENTA Y EL EQUIPO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.			\$ -
a	SUMINISTRO E INSTALACION DE COPLE Y NIPLE DE ACERO AL CARBON SODABLE CEDULA 40, DE 101 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 646.69
b	SUMINISTRO E INSTALACION DE COPLE Y NIPLE DE ACERO AL CARBON SODABLE CEDULA 40, DE 152 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 957.96
c	SUMINISTRO E INSTALACION DE COPLE Y NIPLE DE ACERO AL CARBON SODABLE CEDULA 40, DE 203 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 1,297.59
d	SUMINISTRO E INSTALACION DE COPLE Y NIPLE DE ACERO AL CARBON SODABLE CEDULA 40, DE 254 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 1,529.16
e	SUMINISTRO E INSTALACION DE COPLE Y NIPLE DE ACERO AL CARBON SODABLE CEDULA 40, DE 305 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 1,683.74
f	SUMINISTRO E INSTALACION DE COPLE Y NIPLE DE ACERO AL CARBON SODABLE CEDULA 40, DE 355 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 1,833.08
g	SUMINISTRO E INSTALACION DE COPLE Y NIPLE DE ACERO AL CARBON SODABLE CEDULA 40, DE 406 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 2,089.03
h	SUMINISTRO E INSTALACION DE COPLE Y NIPLE DE ACERO AL CARBON SODABLE CEDULA 40, DE 457 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 2,518.06
i	SUMINISTRO E INSTALACION DE COPLE Y NIPLE DE ACERO AL CARBON SODABLE CEDULA 40, DE 508 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 2,747.01
104	SUMINISTRO, INSTALACION Y PRUEBAS DE BRIDAS DE ALTA PRESION 150 LIBRAS/PULG. 2, INCLUYE: LOS MATERIALES, LA MANO DE OBRA PARA EL ACARREO LIBRE HORIZONTAL Y VERTICAL, PRESENTACION, INSTALACION, PRUEBAS, LIMPIEZA, HERRAMIENTA Y EL EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.			\$ -
a	BRIDA DE 25 MM DE DIAMETRO, 150 LIBRAS/PULG. 2	PZA	1.00	\$ 555.91
b	BRIDA DE 32 MM DE DIAMETRO, 150 LIBRAS/PULG. 2	PZA	1.00	\$ 774.51
c	BRIDA DE 51 MM DE DIAMETRO, 150 LIBRAS/PULG. 2	PZA	1.00	\$ 1,018.92
d	BRIDA DE 64 MM DE DIAMETRO, 150 LIBRAS/PULG. 2	PZA	1.00	\$ 1,175.67
e	BRIDA DE 76 MM DE DIAMETRO, 150 LIBRAS/PULG. 2	PZA	1.00	\$ 1,450.44



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

N°	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
f	BRIDA DE 102 MM DE DIAMETRO, 150 LIBRAS/PULG. 2	PZA	1.00	\$ 1,617.43
105	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PERILLA PLASTICA EN VASTAGO DE ALIMENTACION DE QUEMADOR INDUSTRIAL Y ESTUFA INCLUYE: FIJACION, TORNILLERIA Y SELLADO DE LA MISMA, MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	1.00	\$ 211.41
106	ACOMETIDA ELÉCTRICA PARA LA ALIMENTACIÓN DE MINI SPLIT, INCLUYE: EL SUMINISTRO DE LOS MATERIALES DE FIJACIÓN Y SOPORTERÍA PARA TUBERÍA, TABLERO DE CONTROL (PARA LOS EQUIPOS), TUBERÍA TIPO CONDUIT PG DE 13 MM Ø, CABLES DEL # 8 AL 12, CONEXIONES, CONDULETS, COPLES, CONTRAS Y MONITORES, TUBO TIPO LICUATITE, VARILLA ROSCADA, TUBO CONDUIT PD DE 19 MM Ø, ABRAZADERAS, ETC., APROX. 30.00 ML POR RAMAL, INCLUYE: PERFORACIÓN SOBRE LOSA DE CONCRETO PARA PASO DE INSTALACIONES, RESANE E IMPERMEABILIZACIÓN DE LA PERFORACIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ANDAMIOS, PRUEBAS, PUESTA EN SERVICIO, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, ACARREOS HORIZONTALES Y/O VERTICALES, ELEVACIONES, RETIRO DE SOBANTES Y DESPERDICIOS FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	RAM.	1.00	\$ 16,685.76
107	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y COLOCACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE MINI SPLIT, TIPO YORK O SIMILAR, DE 220 VOLTS, FRÍO/CALOR, CONTROL REMOTO, FIJADO A MURO, INCLUYE: UNIDAD CONDENSADORA EXTERIOR, FIJACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBA PARA DESAGÜE (SALIDA) Y CANALIZACIÓN AL EXTERIOR, CONTACTOS DUPLEX A 220 VOLTS PARA INTIMPERIE, INTERRUPTORES TERMO MAGNÉTICOS TIPO SQUARED DE 1X30 AMP., TABLERO DE CONTROL, BASE DE CONCRETO PARA UNIDAD CONDENSADORA DE SECCIÓN 110 X 50 X 15 CM REFORZADA CON MALLA 6-6/10-10, PRUEBAS, PUESTA EN SERVICIO, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO, ANDAMIOS, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, ACARREOS HORIZONTALES Y/O VERTICALES POR ESCALERAS, ELEVACIONES, RETIRO DE SOBANTES Y DESPERDICIOS FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.			\$ -
a	DE 1.00 TON. DE REFRIGERACION	EQ.	1.00	\$ 24,159.32
b	DE 2.00 TON. DE REFRIGERACION	EQ.	1.00	\$ 27,435.27
c	DE 3.00 TON. DE REFRIGERACION	EQ.	1.00	\$ 29,136.13
d	DE 5.00 TON. DE REFRIGERACION	EQ.	1.00	\$ 32,297.60
ALBANILERIAS				
108	ADECUACION PARA FORMACIÓN DE ZANJAS EN TERRENOS SECO Y SATURADO ZONAS A,B,C CLASES I, II, III, INCLUYE MANO DE OBRA COLOCACION DE OBRA FALSA TARIMAS Y ANDAMIOS EXTRACCION MEDIANTE TRASPALCOS PRODUCTO DE LA EXCAVACION AL NIVEL DEL TERRENO NATURAL AFINE DE TALUDES FONDO DE ZANJA LIMPIEZA Y HERRAMIENTA Y LO NESESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION EXCAVACION A MANO ZONA A CLASE I, DE 0.00 A 2.00 DE PROFUNDIDAD, ACARREO LUBRE, PROTECCION DEL AREA	M3	1.00	\$ 334.28
109	PLANTILLA DE CONCRETO HIDRAULICO RESISTENCIA NORMAL FC=100 KG/CM2, DE 5CM DE ESPESOR INCLUYE: PREPARACION DEL FONDO DE LA EXCAVACION, NIVELACION Y COMPACTACION MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	1.00	\$ 137.95
110	RELLENO DE MATERIAL INERTE (TETEPATE) PARA ALCANZAR NIVELES, COMPACTADOPOR MEDIOS MECANICOS AL 90 % DE SU P.V.S. MAXIMO, INCLUTE: NIVELACION, CORTE Y/O RELLENO, CARGA Y DESCARGA, DESPERDICIOS, TENDIDO DEL MATERIAL, COMPACTACION, MAQUINARIA NESEASRIA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, RETIRO DE SOBANTES, FUERA DE OBRA, ACRREO Y TODO LO NESESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	1.00	\$ 557.44
111	SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO INCLUYE: EL ACERO DE REFUERZO, ALAMBRE RECOCIDO, SILLETAS, SEPARADORES, DESPERDICIOS; MANO DE OBRA, EL ACARREO LIBRE HORIZONTAL O VERTICAL, TRAZO, ENDEREZADO, HABILITADO, CORTES, GANCHOS, TRASLAPES, COLOCACION, AMARRES, LIMPIEZA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.			\$ -
a	DE 5/16"	KG	1.00	\$ 20.07
b	DE 3/8"	KG	1.00	\$ 18.59
c	DE 1/2"	KG	1.00	\$ 20.07
112	SUMINISTRO DE CONCRETO HIDRAULICO PREMEZCLADO RESISTENCIA NORMAL ELABORADO EN OBRA, INCLUYE: ARENA, GRAVA DE 19 MM. MAXIMO, AGUA, MATERIALES PUESTO EN LA OBRA, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA PARA LA COLOCACION DEL CONCRETO, VIBRADO, CURADO, MUESTREO, CIMBRA Y DESCIMBRADO, LIMPIEZA, EQUIPO, HERRAMIENTA RETIRO DE SOBANTE FUERA DE OBRA, PROTECCION DEL AREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.			\$ -
a	F'C DE 200 KG/CM2	M3	1.00	\$ 1,714.47
b	F'C DE 250 KG/CM2	M3	1.00	\$ 1,672.11
113	PREPARACIÓN Y RENIVELACION PARA RECIBIR LOSETA,(FINO O RUGOSA SEGÚN SE REQUIERA) DE CONCRETO POBRE DE FC= 150 KG/CM2 HASTA 1" DE RENIVELACION, INCLUYE: MATERILES MISCELANEOS MANO DE OBRA, RESANADO, HERRAMIENTA, ADITIVO PARA CONCRETO VIEJO Y NUEVO, RETIRO DE SOBANTE, PICADO DE LA AREA CUALQUIER NIVEL O ALTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 202.59
114	COLOCACION DE CASTILLO DE CONCRETO RESISTENCIA NORMAL FC. = 200 KG/CM2 REFORZADO CON 4 VARILLAS DE 9.52 MM (3/8") Y ESTRIBOS DE 6.35 MM (1/4") DE DIAMETRO @ 20CM, ACABADO COMUN DOS CARAS, INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, ARMADO, COLOCACION, VIBRADO Y CURADO HASTA 4.00 M DE ALTURA, SECCION DE 15X 20 CM, ACARREO FUERA DE UNIDAD, PROTECCION DEL AREA. Y TODO LO NESESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	1.00	\$ 245.97
115	COLOCACION DE DALA DE DESPLANTE, INTERMEDIA Y CERRAMIENTO, DE CONCRETO HIDRÁULICO RESISTENCIA NORMAL FC. = 200 KG/CM2 REFORZADO CON 4 VARILLAS DE 9.52 MM (3/8") Y ESTRIBOS DE 6.35 MM (1/4") DE DIAMETRO @ 20CM, ACABADO COMUN DOS CARAS, INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, ARMADO, COLOCACION, VIBRADO Y CURADO SECCION DE 20X20 CM., CUALQUIER NIVEL Y ALTURA MANO DE OBRA HERRAMIENTA,EQUIPO,ACARREO LIBRE, PROTECCION DEL AREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	1.00	\$ 258.06
116	SUMINISTRO COLOCACIÓN Y REPARACIÓN DE FIRME DE CONCRETO HIDRÁULICO, F'C= 150 KG/CM2, DE 10CM. DE ESPESOR, REFORZADO CON MALLA ELECTRO SOLDADA 6-6/10-10, ACABADO ESCOBILLADO Y USO DE VOLTEADOR, PARA BAQUETAS Y ANDADORES INCLUYE, MATERIALES, ACARREOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPO, LIMPIEZA DEL ÁREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 299.45
117	SUMINISTRO COLOCACIÓN Y DE FIRME DE CONCRETO HIDRÁULICO PREMEZCLADO, F'C= 250 KG/CM2, DE 10 CM., DE ESPESOR, REFORZADO CON MALLA ELECTRO SOLDADA 4-4/10-10, ACABADO SEGÚN SE REQUIERA PARA ESTACIONAMIENTO, ANDADORES DE SERVICIO Y GUARNICIONES, INCLUYE, MATERIALES,, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPO,ACARREO LIBRE LIMPIEZA , PROTECCION DEL ÁREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 329.54



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

N°	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
118	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ADOQUÍN EN PATIOS Y JARDINES, COLOCADO SOBRE CAMA DE ARENA DE 5 CM DE ESPESOR, INCLUYE NIVELACIÓN DE SUPERFICIE, MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREO LIBRE, PROTECCIÓN DEL ÁREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 561.05
119	REPARACIÓN DE RAMPA DE CONCRETO EN ACCESO PARA PACIENTES A BASE DE DEMOLICIÓN DE PARTE DAÑADA. PICADO SUMINISTRO Y VACIADO DE CONCRETO HIDRÁULICO F'c= 200KG/CM2 HECHO EN OBRA, TERMINADO IGUAL AL EXISTENTE, INCLUYE; MATERIALES HERRAMIENTAS, EQUIPO, MANO DE OBRA. ACARREO LIBRE, PROTECCIÓN DEL ÁREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 392.45
120	REPARACIÓN DE DESPOSTILLAMIENTO, AGUJEROS O GOLPES EN APLANADOS DE CEMENTO, INCLUYE; RETIRO DE MATERIAL SUELTO O MAL COLOCADO, LIMPIEZA DEL ÁREA, IGUALADO DE ACABADO; APLANADO FINO, RUSTICO, SERROTEADO, DESLAVADO, ESTRIADO, ETC. MATERIAL MEZCLA CEMENTO-ARENA 1:3, AGUA, COLOR SIMILAR AL EXISTENTE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO ACARREO LIBRE, LIMPIEZA, PROTECCIÓN DEL ÁREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 121.74
121	FABRICACIÓN DE SARDINEL DE CONCRETO PARA RECIBIR BAJADA PLUVIAL O SALIDA DE EQUIPO CON UNA DIMENSIÓN MÍNIMA DE 0,50X0,50 MTS DE ALTURA DE 0,40 MTS., INCLUYE: EL SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, CIMBRA, DECIMBRA, EL ACARREO LIBRE HORIZONTAL Y VERTICAL, TRAZO, LA HERRAMIENTA Y PROTECCIÓN DEL ÁREA, EL EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 299.26
122	REPARACIÓN DE EMBOQUILLADO A BASE DE MORTERO, YESO O PASTA SEGÚN EL CASO EN MARCOS DE PUERTAS VENTANAS Y ESQUINA DE MUROS, ACABADO EN PINTURA IGUAL AL EXISTENTE. INCLUYE, ADITIVO PARA FIJACIÓN, RETIRO DE MATERIAL SUELTO, MANO DE OBRA HERRAMIENTA ACARREO LIBRE, PROTECCIÓN DEL ÁREA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	1.00	\$ 79.56
123	REPARACIÓN DE DESPOSTILLAMIENTO, AGUJEROS O GOLPES EN APLANADOS DE MUROS A BASE DE YESO O CEMENTO-ARENA, O PASTA SIMILAR ALA EXISTENTE, INCLUYE; RETIRO DE MATERIAL SUELTO O MAL APLICADO, LIMPIEZA DEL ÁREA, IGUALADO DE ACABADO; APLANADO FINO, RUSTICO, SERROTEADO, DESLAVADO, ESTRIADO, ETC. MATERIAL MEZCLA CEMENTO-ARENA 1:3, AGUA, COLOR SIMILAR AL EXISTENTE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREO LIBRE, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 121.74
124	RANURA DE PISO CON EQUIPO DE CORTE DE SECCIÓN DE 5X10 CMS. INCLUYE RESANES SIMILARES AL EXISTENTE, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREO LIBRE, PROTECCIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	1.00	\$ 61.61
125	FABRICACIÓN DE PASO EN ELEMENTOS DE CONCRETO ARMADO DE CUALQUIER ESPESOR PARA DESALOJO DE AGUAS PLUVIALES CON DIÁMETRO DE 3", 4" Y 6", INCLUYE; APLICACIÓN DE ADITIVO PARA UNIÓN DE CONCRETO NUEVO Y VIEJO, COLOCACIÓN DE TUBO DE PVC DE 3" FIJADO Y SELLADO, REPARACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE EN AMBOS ESTREMOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREO LIBRE, PROTECCIÓN DEL ÁREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 883.66
126	FABRICACIÓN DE GARGOLA PARA DESALOJO DE AGUA EN AZOTEA CON TIRO CANALIZADO A JARDÍN, COLADERA O REGISTRO POR TUBO DE PVC DE 3" HASTA 4 MTS DE DESARROLLO, INCLUYE: ANDAMIOS A CUALQUIER NIVEL, CORTES, DESPERDICIOS, Codos, COPLÉS DE PVC, UNIONES A BASE DE CEMENTANTE PARA PVC, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO MATERIALES, ACARREO LIBRE Y PROTECCIÓN DEL ÁREA, LIMPIEZA, DESPERDICIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 673.79
127	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE APLANADO DE MEZCLA CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL TIPO FESTERGROUT A BASE DE MORTERO CEM-CAL-ARENA PROPORCIÓN 1-1-3, INCLUYE: REPELLADO DE 2 A 3CM, CON REGLA Y ACABADO FINO O RUSTICO CON LLANA, MATERIALES, HERRAMIENTAS, AGUA, BOTE, MANO DE OBRA, ACARREO LIBRE Y PROTECCIÓN DE ÁREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 214.97
128	FABRICACIÓN DE MURO DE BLOCK DE CONCRETO DE 12 CM DE ESPESOR BH12 LIGERO MEDIDAS 12X20X40, ACABADO APARENTE DOS CARAS, ÁREAS PLANAS INCLUYE: EL SUMINISTRO DEL TABIQUE, LOS MATERIALES PARA LA ELABORACIÓN DEL MORTERO, CEMENTO-ARENA 1-5, ACERO DE REFUERZO EN SU CASO, LA MANO DE OBRA PARA EL ACARREO LIBRE, ELEVACIÓN, FABRICACIÓN DEL MORTERO, TRAZO, COLOCACIÓN DEL ELEMENTO, JUNTEO, ENRASES, CORTES, PLOMEO, PERFILADO, ACABADO, LIMPIEZA, ANDAMIOS, PROTECCIÓN DEL ÁREA LA HERRAMIENTA Y EL EQUIPO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.	M2	1.00	\$ 307.59
129	FABRICACIÓN DE MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE .07MTS, ACABADO COMUN ÁREAS PLANAS INCLUYE: EL SUMINISTRO DEL TABIQUE, LOS MATERIALES PARA LA ELABORACIÓN DEL MORTERO, CEMENTO-ARENA 1-5, LA MANO DE OBRA PARA EL ACARREO LIBRE, ELEVACIÓN, FABRICACIÓN DEL MORTERO, TRAZO, COLOCACIÓN DEL ELEMENTO, JUNTEO, ENRASES, CORTES, PLOMEO, PERFILADO, ACABADO, LIMPIEZA, ANDAMIOS, LA HERRAMIENTA, PROTECCIÓN DEL ÁREA Y EL EQUIPO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.	M2	1.00	\$ 236.85
130	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CHAPLAN DE CONCRETO PC=150 KG/CM2 A 45° DE 10x10 CM ACABADO PULIDO UTILIZANDO IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL TIPO FESTEGRAL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ANDAMIOS, ACARREOS DE MATERIALES, HORIZONTAL Y VERTICAL, LIMPIEZA DE ÁREA, Y PARA ENTREGA DE OBRA, PROTECCIÓN DE MUROS Y PISOS CON HULE, RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE FUERA DE OBRA A TIRO LIBRE, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	1.00	\$ 153.89
ACABADOS				\$ -
131	REPARACIÓN Y SUSTITUCIÓN DE LOSETA CERÁMICA, MEDIANTE DESMONTAJE DE PIEZAS AFECTADAS, RETIRO DEL ADHESIVO PARA PEGADO, PICADO DEL FIRME CONCRETO, RETIRO DE MATERIAL DE REPARACIÓN, ADHESIVO PARA ASENTAMIENTO DE PIEZA NUEVA, NIVELACIÓN Y LECHERADO, SE INCLUYE; LIMPIEZA DEL ÁREA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES SEÑALAMIENTO Y DELIMITACIÓN DEL ÁREA REPARADA ACARREO LIBRE, PROTECCIÓN DEL ÁREA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 352.76
132	DESMONTAJE CON RECUPERACIÓN Y MONTAJE DE PIEZAS SUELTAS DE LOSETA CERÁMICA, MEDIANTE PREPARACIÓN DEL ÁREA, INCLUYE: RETIRO MANUAL DE PIEZAS SUELTAS, RETIRO DEL ADHESIVO PARA PEGADO Y PICADO DEL FIRME CONCRETO, RETIRO DE MATERIAL DE DESMONTAJE, ADHESIVO PARA ASENTAMIENTO DE PIEZA NUEVA, NIVELACIÓN Y LECHERADO, SE INCLUYE; LIMPIEZA DEL ÁREA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES SEÑALAMIENTO Y DELIMITACIÓN DE LA MISMA, ACARREO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 192.26
133	REPARACIÓN Y SUSTITUCIÓN DE LOSETA DE TERRAZO, MEDIANTE DESMONTAJE DE PIEZA AFECTADA, RETIRO DEL ADHESIVO PARA PEGADO, PICADO DEL FIRME CONCRETO, RETIRO DE MATERIAL DE REPARACIÓN, ADHESIVO PARA ASENTAMIENTO DE PIEZA NUEVA, NIVELACIÓN Y LECHERADO, Y PULIDO DE LA MISMA SE INCLUYE; LIMPIEZA DEL ÁREA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES SEÑALAMIENTO Y DELIMITACIÓN DEL ÁREA REPARADA ACARREO LIBRE Y PROTECCIÓN DEL ÁREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 335.18



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
134	RETIRO Y COLOCACIÓN DE ZOCLO VINÍLICO DE .07 - 10 MTS., SIMILAR AL EXISTENTE, EL TRABAJO INCLUYE DESPEGADO DE PIEZA EXISTENTE MEDIANTE CORTE CON CUTTER, ESPÁTULA, SOPLETE, LIMPIEZA DE PEGAMENTO SOBRENTE CON SOLVENTE, INCLUYE; MANO DE OBRA HERRAMIENTA CORTES, MATERIALES, PEGAMENTO Y LIMPIEZA DEL ÁREA, PROTECCIÓN DEL ÁREA Y ACARREO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	1.00	\$ 62.22
135	DESAMONTAJE Y MONTAJE DE PIEZAS SUELTAS DE ZOCLO CERÁMICO DE 0.07 A 0.10 MTS., SIMILAR AL MATERIAL EXISTE, MEDIANTE PREPARACIÓN DEL ÁREA, INCLUYE: RETIRO MANUAL DE PIEZAS SUELTAS DESAMONTAJE DEL ADHESIVO PARA PEGADO, RETIRO DE MATERIAL DE DESMONTAJE, ADHESIVO PARA ASENTAMIENTO DE PIEZA NUEVA, NIVELACIÓN Y LECHEREADO, SE INCLUYE; LIMPIEZA DEL ÁREA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES SEÑALAMIENTO Y DELIMITACIÓN DE LA MISMA, ACARREO LIBRE Y PROTECCIÓN DEL ÁREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	1.00	\$ 123.57
136	REPARACIÓN DE FALSO PLAFÓN CORRIDO DE TABLA ROCA A BASE DE HOJAS DE YESO, INCLUYE; CORTE TABLAROCA, DE 13 MM DE ESPESOR, EN PLAFÓN SUSPENDIDO CON ALAMBRE GALVANIZADO DE NO. 10 CANAL LISTÓN A CADA 60 CM Y CANALETA DE 38 MM A CADA 1.22 EN UN SENTIDO, TIRANTES DE ALAMBRE GALVANIZADO O ALAMBRÓN RECOCIDO, CINTA PARA JUNTA, REDIMIX Y DOS MANOS DE PINTURA, MANO DE OBRA, TRASLADOS, CORTE, LIMPIEZA, ACARREO HERRAMIENTA ANDAMIOS, ACARREO LIBRE Y PROTECCIÓN DEL ÁREA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 313.40
137	REPARACIÓN DE MUROS DE TABLAROCA POR GOLPES, FILTRACIONES POR LOSA O EN TUBERÍAS DE INSTALACIONES, INCLUYE; CORTE TABLAROCA, DE 13 MM DE ESPESOR, A UNA O DOS CARAS Y BASTIDOR DE POSTE DE ALUMINIO CAL. 22 A CADA 60 CM Y CANALETA DE 38 MM A CADA 0.90 CM. EN SENTIDO HORIZONTAL, CINTA PARA JUNTA, REDIMIX Y DOS MANOS DE PINTURA Y SIMILAR AL EXISTENTE, MANO DE OBRA, TRASLADOS, CORTES, LIMPIEZA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS ACARREO LIBRE Y PROTECCIÓN DEL ÁREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 338.11
138	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN MURO DIVISORIO TIPO PANEL "W" DE 0.05 MTS., DE ESPESOR PARA TIPO CONVICTEC O SIMILAR O MEJOR CALIDAD APLANADO POR AMBAS CARAS, CON MORTERO CEMENTO ARENA 1: 4 CON ACABADO FINAL DE 8 CM., ANCLADO A LOSA PREFABRICADA, O LOSA ACERO, CON VARILLAS DE 3/8" A CADA 60 CM., Y CASTILLO DE REFUERZO AJUSTÁNDOSE AL ESPESOR DEL MURO, INCLUYE BOQUILLAS, CUALQUIER NIVEL, ANDAMIOS HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS LIBRE Y PROTECCIÓN DEL ÁREA Y LIMPIEZA, D Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. ESPERDICIOS.	M2	1.00	\$ 1,170.50
139	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MURO DE TABLAROCA A DOS CARAS HABILITADO CON CANAL ESTRUCTURAL DE LAMINA GALVANIZADA DE CAL 22 POSTE ESTRUCTURAL DE 920 CAL 26 A CADA 60 CM USG. CON HOJA DE TABLA ROCA DE 12.7MM EN C/U DE SUS CARAS EL P.U. INCLUYE TRAZO SUMINISTRO DE MATERIALES, FLETE, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE COLOCACIÓN, ALMACENAJE, CANAL ESTRUCTURAL, DE LAMINA GALVANIZADA, DE POSTE ESTRUCTURAL DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, FIJACIÓN, CALAFATEADO A BASE DE PERFACINTA Y REDIMIX JUNTAS DE CONTROL, ESQUINEROS DE PLÁSTICO REBORDE "J", REBORDE "L" TAPAS EN BOQUILLA DE TABLAROCA EN MUROS QUE NO LLEGAN A PLAFÓN Y EN CUALQUIER TIPO DE VANO, PREPARACIONES PREVIAS PARA TODO TIPO DE INSTALACIONES, ANTEPECHOS, MOCHETAS, Y BOQUILLAS, CANES DE MADERA Y/O METÁLICAS COMO REFUERZO EN VANOS DE PUERTAS Y/O VENTANAS Y PARA CUALQUIER TIPO DE SOPORTE DE INSTALACIONES, TORNILLERÍA PARA TABLAROCA, ACARREOS VERTICALES COMO HORIZONTALES, LA MANO DE OBRA QUE INTERVENGA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS Y EQUIPO, ACARREO LIBRE Y PROTECCIÓN DEL ÁREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 361.78
140	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AZULEJO CERÁMICO ASENTADO CON PEGAZULEJO TIPO CREST. INCLUYE PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, CORTES, DESPERDICIOS, LECHEREADO CON CEMENTO BLANCO, DEMOLICIÓN DEL EXISTENTE CON POSIBLE RECUPERACIÓN, ACARREOS AL LUGAR DE SU INSTALACIÓN, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREO LIBRE Y PROTECCIÓN DE ÁREA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.			\$ -
a	DE 0.20 X 0.30 MTS	M2	1.00	\$ 317.59
b	DE 0.33 X 0.33 MTS	M2	1.00	\$ 326.10
c	DE 0.40 X 0.40 MTS	M2	1.00	\$ 348.73
141	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LOSETA CERÁMICA ASENTADO CON PEGAZULEJO TIPO CREST. INCLUYE PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, CORTES, DESPERDICIOS, LECHEREADO CON CEMENTO BLANCO, DESMONTAJE DE LA EXISTENTE CON POSIBLE RECUPERACIÓN, ACARREOS AL LUGAR DE SU INSTALACIÓN, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREO LIBRE Y PROTECCIÓN DE ÁREA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.			\$ -
a	DE 0.20 X 0.30 MTS	M2	1.00	\$ 317.59
b	DE 0.33 X 0.33 MTS	M2	1.00	\$ 326.10
c	DE 0.40 X 0.40 MTS	M2	1.00	\$ 348.73
142	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MURO TIPO DUROCK A DOS CARAS HABILITADO CON CANAL ESTRUCTURAL DE LAMINA GALVANIZADA DE CAL 22 POSTE ESTRUCTURAL DE 920 CAL 26 A CADA 60 CM USG. CON HOJA TIPO DUROCK DE 12.7MM EN C/U DE SUS CARAS EL P.U. INCLUYE TRAZO SUMINISTRO DE MATERIALES, FLETE, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE COLOCACIÓN, ALMACENAJE, CANAL ESTRUCTURAL, DE LAMINA GALVANIZADA, DE POSTE ESTRUCTURAL DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, FIJACIÓN, CALAFATEADO A BASE DE PERFACINTA DE FIBRA CUADRICULADA Y JUNTAS DE BASECOAT JUNTAS DE CONTROL, ESQUINEROS DE PLÁSTICO REBORDE "J", REBORDE "L" TAPAS EN BOQUILLA TIPO DUROCK EN MUROS QUE NO LLEGAN A PLAFÓN Y EN CUALQUIER TIPO DE VANO, PREPARACIONES PREVIAS PARA TODO TIPO DE INSTALACIONES, ANTEPECHOS, MOCHETAS, Y BOQUILLAS, CANES DE MADERA Y/O METÁLICAS COMO REFUERZO EN VANOS DE PUERTAS Y/O VENTANAS Y PARA CUALQUIER TIPO DE SOPORTE DE INSTALACIONES, TORNILLERÍA PARA DUROCK, ACARREOS VERTICALES COMO HORIZONTALES, LA MANO DE OBRA QUE INTERVENGA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 739.52
143	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CINTILLA ANTIDERRAPANTE DE 1" DE ANCHO, TIPO 3M, PARA ESCALONES. INCLUYE CORTES, PEGAMENTO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREO LIBRE Y PROTECCIÓN DE ÁREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	1.00	\$ 63.70
144	SARDINEL DE 10 X 12 cm. ACABADO CON LOSETA SIMILAR A PISO ASENTADO CON ADHESIVO COMERCIAL DE SECCIÓN CON CIMBRA EN LAS CARAS, ARMADO CON 4 VARILLAS DEL No. 3 (3/8") Fy= 4200 Kg./cm2., Y ESTRIBOS DEL No. 2 (1/4") Fy= 2530 Kg./cm2. A CADA 20 cm. INCLUYE: MATERIALES, CIMBRA, DESCIMBRADO, PREPARACIÓN DE CONCRETO Y ADHESIVO, TRAZO, COLOCACIÓN, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, RETIRO DE MATERIAL SOBRENTE A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	1.00	\$ 338.30
145	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOSETA VINÍLICA DE 1.6 MM LÍNEA Y COLOR COMERCIAL TIPO BETEADO O JASPEADO, NO EN COLOR SÓLIDO. INCLUYE: RESANADOS MENORES, PARA RENIVELAR DESPOSTILLAMIENTO, LIMPIEZA PREVIA A LA COLOCACIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, LIMPIEZA. ACARREO LIBRE Y PROTECCIÓN DEL ÁREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 229.72



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Gales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

N°	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
146	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOSETA VINILICA 3.1 MM, LINEA Y COLOR COMERCIAL ASENTADO CON PEGAMENTO DE CONTACTO, INCLUYE: RESANADOS MENORES Y PREPARACION DE LA SUPERFICIES PARA NIVELAR Y RESANE DE DESPOSTILLAMIENTO, LIMPIEZA PREVIA A LA COLOCACIÓN, MATERIALES, RECORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, ACARREO Y PROTECCION DE AREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2.	1.00	\$ 273.13
147	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ALFOMBRA MODELO SPRINT TRAFICO PESADO, INCLUYE: BAJO ALFOMBRA, MATERIALES MISCELANEOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREO LIBRE Y PROTECCION DE AREA, EL EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION A CUALQUIER NIVEL.	M2	1.00	\$ 422.77
148	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTA CONSTRUCTIVA TIPO PLASTICA FLEXIBLE DE HULE DE NEOPREMO DE .05 A 0.10 MTS DE ESPESOR INCLUYE: COLOCACION ,MATERIALES, SELLADO, CORTES, DESPERDICIO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO ACARREO LIBRE Y PROTECCION DEL AREA LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	1.00	\$ 233.97
149	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN CONTRA CAMILLAS DE PLASTICO PREFABRICADO SIMILAR AL EXISTENTE, O MEJOR CALIDAD INCLUYE: MATERIALES, FIJADO, TORNILLERIA, AJUSTES, CORTES, DESPERDICIO MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREO LIBRE Y PROTECCION DEL AREAY TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	1.00	\$ 386.40
150	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN CONTRA CAMILLAS DE ALUMINIO DE 6",ONDULADA INCLUYE: MATERIALES, FIJADO, TORNILLERIA, AJUSTES, CORTES, DESPERDICIO MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREO LIBRE Y PROTECCION LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	1.00	\$ 346.35
151	SUMINISTRO E INSTALACION DE PROTECCION CONTRA CAMILLAS DE MADERA DE PINO DE 6"x1" DE ESPESOR INCLUYE: BARNIZ O PINTURA SIMILAR MATERIALES FIJADO TORNILLERIA AJUSTE CORTES DESPERDICIOS ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL MANO DE OBRA HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREO LIBRE Y PROTECCION DEL AREAY TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	1.00	\$ 477.11
152	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FALSO PLAFON DE 60X60 CMS., TIPO ACUSTONE DE 19MM DE ESPESOR., INCLUYE: LA COLOCACION ,CUALQUIER NIVEL Y ALTURA HERRAMIENTA, MATERIALES, MANO DE OBRA, ACARREO LIBRE Y PROTECCION DEL AREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 487.00
153	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE TRATAMIENTO ANTIDERRAPANTE TIPO CREST ANTI SLIP SOBRE PISOS EN ÁREA DE COCINA, CON EL SIGUIENTE PROCESO HUMEDESCA SUPERFICIE, APLIQUE CREST ANTI SLIP, ESPERE 15 MINUTOS Y ENJUAGUE, INCLUYE:INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ACARREOS HORIZONTALES, VERTICALES,PROTECCION DE PISOS, MUROS CON PLASTICO, LIMPIEZA DE AREA Y PARA ENTREGA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE FUERA DE OBRA A TIRO LIBRE, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 370.04
154	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CURVA SANITARIA PREFABRICADA DE 3" TIPO VINILASA, INCLUYE PERFIL BASE DE FIJACIÓN, TORNILLERIA, SELLADORES, ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL, COLOCACION A CUALQUIER NIVEL O ALTURA, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN.	ML	1.00	\$ 812.29
155	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE RECUBRIMIENTO PARA MUROS DE MIPOLAN TIPO VINILASA O SIMILAR, INCLUYE: COVE-STICK (PERFIL PLASTICO) PARA LA INTEGRACION DE CURVA SANITARIA, MASILLA EPOXICA PARA SELLADO EN PUNTOS TERMINALES CON EL RECUBRIMIENTO, RETIRO DE MIPOLAN EXISTENTE, SOLDADO TERMOFUSIONADO DE JUNTAS A HUESO, DESPERDICIOS, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, TRAZO, APLICACION DE PEGAMENTO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 1,692.71
156	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE RECUBRIMIENTO PARA PISO MIPOLAM CONDUCTIVO TIPO VINILASA O SIMILAR, FABRICADO EN PVC DE 2.00 MM. DE ESPESOR DE UNA SOLA CAPA, CONDUCTIVIDAD ENTRE 25,000 Y 1'000,000 DE OHMS, INFLUENCIA DE AGUA DESPUES DE INMERSION DE 14 DIAS A 20 GRADOS C DE 0.25% MAXIMO, RESISTENCIA A LA ABRASION DE CUANDO MENOS 75,000 CICLOS, LAMINILLA DE COBRE, INCLUYE: RETIRO DE RECUBRIMIENTO EXISTENTE, COVE-STICK (PERFIL PLASTICO) PARA LA INTEGRACION DE CURVA SANITARIA, MASILLA EPOXICA PARA SELLADO EN PUNTOS TERMINALES, MATERIAL, REMATES, BOQUILLAS, TERMINACIONES PERIMETRALES, COLOCACION DE LA JUNTA MEDIANTE SOLDADURA TERMOFUSIONADA, PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, PULIDO, NIVELADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 2,375.13
157	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE RECUBRIMIENTO PARA PISO MIPOLAM CONDUCTIVO DE LOSETA DE 60X60, TIPO VINILASA O SIMILAR, FABRICADO EN PVC DE 2.00 MM. DE ESPESOR DE UNA SOLA CAPA, CONDUCTIVIDAD ENTRE 25,000 Y 1'000,000 DE OHMS, INFLUENCIA DE AGUA DESPUES DE INMERSION DE 14 DIAS A 20 GRADOS C DE 0.25% MAXIMO, RESISTENCIA A LA ABRASION DE CUANDO MENOS 75,000 CICLOS, LAMINILLA DE COBRE, INCLUYE: RETIRO DE RECUBRIMIENTO EXISTENTE, COVE-STICK (PERFIL PLASTICO) PARA LA INTEGRACION DE CURVA SANITARIA, MASILLA EPOXICA PARA SELLADO EN PUNTOS TERMINALES, MATERIAL, REMATES, BOQUILLAS, TERMINACIONES PERIMETRALES, COLOCACION DE LA JUNTA MEDIANTE SOLDADURA TERMOFUSIONADA, PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, PULIDO, NIVELADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 2,375.13
HERRERIA				
158	FABRICACION DE BARANDAL DESLIZABLE DE ACUERDO CON DISEÑO PRESENTADO: MARCO DE TUBO DE ACERO DE 25MM (1") DE DIAMETRO Y CON SECCION DE 1.80 X 0.45 MTS TRAVESAÑOS DE TUBO DE ACERO CALIBRE NO. 18 DE 19MM (3/4") DE DIAMETRO, ACABADO CROMADO, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 5,967.56
159	FABRICACION DE REJILLA TIPO IRWING DE 20 A 30 CMS DE ANCHO EN CANALON DE CAPTACIÓN DE AGUA PLUVIAL A BASE DE ANGULO 1"x1"x1/4", ESTRUCTURAL, Y SOLERA DE 3/4"x1/8" INCLUYE: FIJACION DE ALBAÑILERIA, AJUSTES, MANO DE OBRA, UNA MANO DE PRIMARIO DE ANTI CORROSIVO, DOS MANOS DE PINTURA DE ESMALTE, HERRAMIENTA Y LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	1.00	\$ 838.46
160	MANTENIMIENTO DE REJILLA TIPO IRWING DE 20 A 30 CMS DE ANCHO EN CANALON DE CAPTACIÓN DE AGUA PLUVIAL A BASE DE ANGULO 1"x1"x1/4", ESTRUCTURAL, Y SOLERA DE 3/4"x1/8" INCLUYE: AJUSTES, MANO DE OBRA, UNA MANO DE PRIMARIO DE ANTI CORROSIVO, DOS MANOS DE PINTURA DE ESMALTE, HERRAMIENTA Y LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	1.00	\$ 268.05
161	REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE REJA EXTERIOR O EN FACHADA A BASE DE TUBULAR, O CUALQUIER PERFIL DE HERRERIA, CON RETIRO DE LA PARTE DAÑADA, COLOCADO, SOLDADO DE LA NUEVA PARTE O DESCABEZADO Y AHOGADO EN CONCRETO, BASE PRIMARIO ANTICORROSIVO Y DOS MANOS DE PINTURA DE ESMALTE HASTA CUBRIR ZONA AFECTADA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA HERRAMIENTA, ACARREO LIBRE Y PROTECCION DEL AREA, EQUIPO Y LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 893.63



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
162	REPARACIÓN DE PORTÓN PARA ACCESO A ESTACIONAMIENTO A BASE DE TUBULAR, ACERO TIPO ESTRUCTURAL, METAL DESPLEGADO MALLA METÁLICA, LAMINA LISA O ACANALADA, CON RETIRO DE LA PARTE DAÑADA, COLOCADO Y SOLDADO CON MATERIAL NUEVO, INCLUYE: CAMBIO O COLOCACIÓN DE REFUERZO O TIRANTES, BASE DE PRIMARIO ANTICORROSIVO Y DOS MANOS DE PINTURA DE ESMALTE HASTA CUBRIR ZONA AFECTADA, ACARREO LIBRE, PROTECCION DEL AREA, MATERIAL, MANO DE OBRA HERRAMIENTA, EQUIPO Y LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 1,055.18
163	REPARACIÓN DE PROTECCIÓN CONTRA CAMILLAS SUELTAS, MADERA, PLASTICO Y ALUMINIO MEDIANTE DESMONTAJE Y MONTAJE DE LAS MISMAS, INCLUYE: FIJADO CON PEGAMENTO DE CONTACTO Y PIJAS CON TAQUETES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, ACARREO LIBRE, PROTECCION DEL AREA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA DEL ÁREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	1.00	\$ 489.12
164	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE PUERTA DE HERRERÍA TIPO PERSIANA, INCLUYE: RENIVELACIÓN Y AJUSTES, PASADORES, BISAGRAS, PINTURA, MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA PROTECCION DEL ÁREA, ACARREO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 462.12
165	MANTENIMIENTO A MAMPARAS DE ALUMINIO Y PANELAR O PLÁSTICO LAMINADO, CAMBIO DE SOPORTERÍA, FIJACIÓN A MURO, PISO Y TECHO, COLOCACIÓN DE PASADORES BISAGRAS, JALADERAS Y RESBALONES, INCLUYE: TAQUETEADO, PIJAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, PROTECCION DEL AREA, ACARREO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 600.11
166	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ÁNGULO DE ALUMINIO PARA PROTECCIÓN DE ESQUINA CON UNA DIMENSIÓN DE 1/4 " DE ESPESOR INCLUYE: MATERIAL DE FIJACION, SELLADO CON SILICON, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			\$ -
a	1" X 1" X 1.20 MTS.	PZA	1.00	\$ 195.04
b	2" X 2" X 1.20 MTS.	PZA	1.00	\$ 282.22
c	3" X 3" X 1.20 MTS.	PZA	1.00	\$ 396.29
167	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ÁNGULO DE P.V.C. PARA PROTECCIÓN DE ESQUINA INCLUYE: ACCESORIOS PARA SU FIJACION, TORNILLOS Y TAQUETES, MANO DE OBRA, PROTECCION DEL AREA, LIMPIEZA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			\$ -
a	1 1/2 X 1 1/2 X 1.20 MTS.	PZA	1.00	\$ 169.51
b	2" X 2" X 1.20 MTS.	PZA	1.00	\$ 226.51
c	3" X 3" X 1.20 MTS.	PZA	1.00	\$ 260.45
168	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ÁNGULO DE 90° DE ACERO ESTRUCTURAL PARA PROTECCIÓN DE ESQUINA INCLUYE: ACCESORIOS PARA SU FIJACION, TORNILLO Y TAQUETES, PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA DE ESMALTE DE COLOR APROBADO, MANO DE OBRA, DESPERDICIO, CORTES, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			\$ -
a	1 1/2 X 1 1/2 X 1.20 MTS.	PZA	1.00	\$ 477.53
b	2" X 2" X 1.20 MTS.	PZA	1.00	\$ 534.02
c	3" X 3" X 1.20 MTS.	PZA	1.00	\$ 579.20
169	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BOTA AGUAS A BASE DE LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18. CON UN DESARROLLO DE 0.70 MTS. INCLUYE: MANO DE OBRA MATERIAL DOBLECES, DESPERDICIO MATERIAL DE FIJACIÓN EQUIPO HERRAMIENTA FLETE ACARREO LIBRE, PROTECCION DEL AREA, ANDAMIOS, PINTURA, IMPERMEABILIZACION, RONDANAS DE NEOPRENO SELLADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	1.00	\$ 213.26
170	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASADOR METALICO DE 1/2" USO RUDDO PARA PUERTA. INCLUYE: FIJACIÓN A LA MISMA, ACARREOS, HERRAMIENTA, PINTURA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA.	1.00	\$ 253.07
171	MANTENIMIENTO DE CANCELERIA DE HERRERIA. INCLUYE CAMBIO DE LAMINA TIPO DUELA O LISA SOLDADO, LUNADO, DOS MANO DE PINTURA DE ESMALTE SIMILAR A LA EXISTENTE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 235.20
172	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAMINA CALIBRE 18 LISA, INCLUYE: MANO DE OBRA, PINTURA, PROTECCION DEL AREA, LIMPIEZA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 297.57
173	SUMINISTRO Y FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE PROTECCIONES PARA VENTANAS A BASE DE CUADRADO DE ACERO DE 1/2" DE ESPESOR EN FORMA DE BARROTES A CADA 7.5 CMS. DE SEPARACIÓN ENTRE ELLOS CON REFUERZO LONGITUDINAL DEL MISMO MATERIAL AL CENTRO DEL ANCHO DE VENTANAS SIMILAR A LA EXISTENTE. INCLUYE: TRABAJOS DE ALBAÑILERIA Y APLICACIÓN DE PINTURA DE ESMALTE COMEX 100 EN HERRERIA, PROTECCION DEL AREA, PREVIA APLICACIÓN A DOS MANOS DE PRIMER CORROSIVO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 237.15
174	FABRICACIÓN DE BASE DE ANGULO DE FIERRO DE 1/2" X 1/4" Y SOLERA DE 1" X 1/4" DE 0.40 A 0.60 MTS., INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LAVABO, PINTURA, PROTECCION DEL AREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 328.75
175	REPARACIÓN DE PUERTA DE DOS HOJAS, CON UNA ALTURA PROMEDIO DE 2.20 MTS, A BASE DE MALLA CICLONICA DE 0.05X0.05 MTS. CALIBRE 10CON TUBO DE CEDULA 40, INCLUYE: DESMONTAJE Y MONTAJE DE PUERTA CAMBIO DE BISAGRAS, PASADORES, REMACHES, TORNILLOS, SOPORTERIA, AJUSTE Y NIVELACION DE PUERTA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, PINTURA, PROTECCION DEL AREA LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M²	1.00	\$ 605.57
176	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA CICLÓNICA DE 55X55 MM CAL. 10 SOBRE MURO Y/O ELEMENTO DE CONCRETO, CINTA PLÁSTICA, DE 5 CM DE ANCHO, MÁS LOS TRES HILOS DE PÚAS, INCLUYE: DESHIERBE DE ENREDADERA, RETIRO DE LA MALLA EXISTENTE SIN RECUPERACIÓN, TRAZO, NIVELACIÓN, BASES PARA POSTES (20X25X30 CM) A BASE DE CONCRETO REFORZADO F'c= 200 KG/CM2 Y VARILLA DEL # 3 (3/8" Ø) EN FORMA TRAPEZOIDAL, HABILITADO DE ACERO, CIMBRA DE MADERA DE 3RA, DESCIMBRA, POSTE DE ARRANQUE DE 3" E INTERMEDIO DE 2 1/2" CEDULA 30 PESADO DE 60 MM DE DIAMETRO CON UNA ALTURA DE 2.50 MAXIMO, ANCLAJE DE POSTERÍA, COLADO, CURADO, POSTES, RETENIDA HORIZONTAL, BARRA SUPERIOR E INFERIOR, BAYONETAS, ALAMBRE DE PÚAS TRES HILOS, ACCESORIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS, ELEVACIONES, ACARREOS HORIZONTALES, RETIRO DE MATERIALES SOBREPESOS Y DESPERDICIOS FUERA DE LA OBRA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN.	M2	1.00	\$ 489.82
177	FABRICACIÓN DE PUERTA DE HERRERIA A BASE DE ANGULO 1/2" Y LAMINA CALIBRE 16 INCLUYE: BISAGRAS, SOPORTERIA, MONTAJE, SOLDADURA, CORTES, MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA, FIJACION, MARCO, PRIMER ANTICORROSIVO Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE, ACARREO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			\$ -
a	0.90X2.40	PZA	1.00	\$ 2,816.44
b	1.20X2.40	PZA	1.00	\$ 3,149.21



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

N°	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
178	FABRICACIÓN DE BASTIDOR DE PTR CON CORTES A 45. PARA SOPORTE DE PUERTA CORREDIZA, INCLUYE CARRETELLAS: SOLERA DE 1"x1/8" ENSAMBLADA EN FORMA RETICULAR A CADA 10 CMS EN VERTICAL Y A CADA 15 CMS EN HORIZONTAL, MANO DE OBRA, MATERIAL, EQUIPO, CORTES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA, ACARREO LIBRE, SOLDADURA, PINTURA, FIJACION Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	1.00	\$ 1,681.91
179	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASO DE GATO A BASE DE ÁNGULO DE 1"x1/8" Y SOLERA DE 3/4"x3/4" DE ACERO COMERCIAL PARA AZOTEAS ASÍ, COMO CAJAS PARA PROTECCIÓN DE FLUXOMETROS EN BAÑOS EN CUALQUIER NIVEL, INCLUYE: FIJACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, SOLDADURA TIPO A- 60 MATERIALES MISCELANEOS, PRIMARIO Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE COLOR SOBRE MUESTRA APROBADA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	KG	1.00	\$ 92.88
180	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA-ACERO DE 0.05 CMS., DE ABERTURA PARA PROTECCIÓN DE PALOMAS. INCLUYE: MARCO DE ÁNGULO DE 1" X 1" Y PINTURA DE ESMALTE A DOS MANOS LA FIJACION, COLOCACION, CUALQUIER NIVEL Y ALTURA HERRAMIENTA, MATERIALES, ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL, DESPERDICIOS, CORTES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 371.33
181	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMINA MULTI-TECHO DE 0.08 MTS DE ESPESOR DE 0.90 MTS. ACABADO ESMALTADO. INCLUYE MATERIALES MISCELANEOS, NECESARIOS, ESQUINEROS, TAPAS CANALES, FIJACION DE SOPORTE, ACARREOS, ELEVACIONES, ANDAMIAJE, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	1.00	\$ 1,261.35
182	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMINA MULTI-MURO DE 0.08 MTS DE ESPESOR DE 0.90 MTS. ACABADO ESMALTADO. INCLUYE MATERIALES MISCELANEOS, NECESARIOS, ESQUINEROS, TAPAS CANALES, FIJACION DE SOPORTE, ACARREO LIBRE, PROTECCION DEL AREA, ELEVACIONES, ANDAMIAJE, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	1.00	\$ 1,261.35
CARPINTERIA				
183	REPARACIÓN Y AJUSTE GENERAL DE PUERTA DE MADERA O EN PLASTICO LAMINADO(FORMAICA), O SIMILAR AL EXISTENTE INCLUYE: DESMONTAJE, Y MONTAJE SOPORTERIA MARCO Y CHAMBRANAS, CAMBIO DE BISAGRAS DE LIBRO O PIANO, BARNIZ MARINO O SIMILAR AL EXISTENTE, HOJA DE TRIPLAY LIJADO, CEPILLADO, CLAVOS, PEGAMENTO, CERRAJERIA, RESANE, LIJA, SOPORTERIA RECORTES, DESPERDICIOS Y DESMONTAJE DE HOJAS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION			\$ -
a	DE 0.65 HASTA 0.79 X 2.40	PZA	1.00	\$ 1,335.92
b	DE 0.80 HASTA 0.99 X 2.40	PZA	1.00	\$ 1,431.17
c	DE 1.00 HASTA 1.20 X 2.40	PZA	1.00	\$ 1,594.32
184	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE PINO DE 0.80 A 0.99 X 2.10 MTS FORRADA DE TRIPLAY DE PINO DE 6 MM DE ESPESOR, INCLUYE: BASTIDOR DE MADERA DE PINO DE 38 MM, .05 M DE PEINAZOS A CADA 30 CMS, MARCO, CONTRAMARCO, BISAGRAS, SOPORTERIA, CERRAJERIA, LIJA, ACARREO, CON ACABADO PLASTICO LAMINADO (FORMAICA COLOR SIMILAR AL DE LA UNIDAD), DESPERDICIO, CLAVOS, PEGAMENTO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 4,140.69
185	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE PINO DE 1.00 A 1.20 X 2.10 MTS FORRADA DE TRIPLAY DE PINO DE 6 MM DE ESPESOR, INCLUYE: BASTIDOR DE MADERA DE PINO DE 38 MM, .05 M DE PEINAZOS A CADA 30 CMS, MARCO, CONTRAMARCO, BISAGRAS, CERRAJERIA, LIJA, ACARREO LIBRE, CON ACABADO BARNIZ TRANSPARENTE O LACA COLOR SOBRE MUESTRA APROBADA DESPERDICIO, CLAVOS, PEGAMENTO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 4,140.69
186	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE BARNIZ MARINO Y/O LACA AUTOMOTIVA SIMILAR LA EXISTENTE EN PUERTA DE MADERA, INCLUYE: DESMONTAJE Y MONTAJE DE PUERTA, TRASLADO A ZONA DE TRABAJO CON TODO SUS ADITAMENTOS COMO CHAPA, BISAGRAS COMPLETAS, LIMPIEZA, LIJADO, SELLADOR, RESANES, LIJA, LACA, ESTOPA, THINER, TINTA SIMILAR A LA EXISTENTE MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 143.52
187	REPARACION Y MANTENIMIENTO DE MUEBLE DE MADERA DE PINO CON CHAPA DE PLASTICO LAMINADA "FORMAICA", MODULO DE ENFERMERAS, INCLUYE: REPARACION O CAMBIO DE CUBIERTA, COSTADOS, ENTREPAÑOS, PUERTAS Y CAJONERAS, ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE DE LA UNIDAD, CERRAJERIA O CAMBIO DE CHAPA, PEGAMENTO DE CONTACTO, CORTES, RESANADO, SELLADO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, CUALQUIER NIVEL O ALTURA.	M2	1.00	\$ 1,689.97
188	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CHAPA DE PLASTICO LAMINADO FORMAICA EN MADERA O LAMINA, COLOR SIMILAR AL EXISTENTE INCLUYE: RETIRO DE LA EXISTENTE, PEGAMENTO DE CONTACTO, CORTES, RESANADO, SELLADO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 458.72
189	FABRICACION DE CLOSET DE MADERA DE PINO DE FORRADO DE TRIPLAY DE 6 MM., INCLUYE: MATERIAL, BASTIDOR DE MADERA DE PINO 38 MM POR 50 MM, 50 MM PEINAZOS A CADA 30 CMS, ENTREPAÑOS DE MADERA DE PINO, PUERTAS ABATIBLES SEGUN DISEÑO, FORRADO DE LAMINA PLASTICA (FORMAICA), CERRAJERIA (JALADERAS, RESBALONES, BISAGRAS), CLAVOS, PEGAMENTO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA S.M.A. Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 1,416.78
190	FABRICACION DE MUEBLE DE CENTRAL DE ENFERMERAS DE ACUERDO A DISEÑO ACABADO DE PLASTICO LAMINADO FORMAICA, INCLUYE: TRIPLAY DE 6 MM BASTIDOR DE 38 MM POR 50 MM, 50 M PEINAZOS A CADA 30 CMS, CUBIERTA, COSTADOS, ENTREPAÑOS, PUERTAS Y CAJONERAS, ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE DE LA UNIDAD S.M.A. CERRAJERIA O CAMBIO DE CHAPA, PEGAMENTO DE CONTACTO, CORTES, RESANADO, SELLADO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, CUALQUIER NIVEL O ALTURA.	M2	1.00	\$ 2,827.81
CERRAJERIA				
191	DESMONTAJE Y SUMINISTRO DE CERRADURAS Y JALADERAS PARA PUERTAS CORREDIZA DE ALUMINIO INCLUYE ENGRASADO DE RIELES, CAMBIO DE CARRETELLAS, SELLADO DE CRISTALES CON SILICÓN, MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA DEL ÁREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 517.55
192	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BRAZO HIDRAULICO CIERRA PUERTAS TIPO PENICHT 65 KG DE ALUMINIO, USO RUDE EN HOJAS DE ALUMINIO O MADERA, INCLUYE: SELLADO DE TAPAS CON SILICON ESTRUCTURAL, LIMPIEZA, HERRAMIENTAS, MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,097.46
193	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CERRADURA TIPO PHILLIPS 525 AN, AD, INCLUYE: LIMPIEZA, HERRAMIENTAS, FIJACION, REPARACION DE PUERTA, MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 479.14



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

		PIRCSA, S.A. DE C.V.						AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS	
N°	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD						
PRELIMINARES									
194	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CHAPA DE PICAPORTE EN PUERTA DE MADERA TIPO PASO MODELO SIMILAR AL EXISTENTE INCLUYE: REPARACION DE HUECO DE PICAPORTE EXISTENTE PARA SU NUEVA CERRAJERIA, RESANADO, SELLADO, BARNIZADO, LAQUEADO PINTURA, REPARACION DE FORMAICA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 373.42					
195	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DE CERRADURA TIPO PHILLIPS 750 (TETRA LLAVE), INCLUYE: MONTAJE PREPARACION Y FIJACION PARA LA COLOCACION DE LA CERRADURA, MATERIAL MISCELANEO, HERRAMIENTA Y EQUIPO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.		1.00	\$ 510.14					
196	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TOPE PARA PUERTA. INCLUYE MATERIALES NECESARIOS PARA SU FIJACIÓN, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 140.34					
197	SUMINISTRO Y CAMBIO DE BISAGRAS HIDRAULICAS PARA PUERTA DE ALUMINIO, TIPO JACKSON MOD. 330 CAPACIDAD 120KG TOPE A 90° O 105°, INCLUYE: RETIRO DE EXISTENTE O CORTE PARA COLOCACION DE NUEVA EN PISO DE CONCRETO, SELLADO DE TAPAS CON SILICON ESTRUCTURAL, LIMPIEZA, HERRAMIENTAS, MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 5,238.94					
198	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CERRADURA DE MANIJA TUBULAR TIPO KOBAL K730B PARA PUERTAS DE MADERA EN BAÑOS INCLUYE RETIRO DE LA EXISTENTE, EN CUALQUIER NIVEL Y ALTURA, MANO DE OBRA, MATERIALES, RESANES, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA DEL ÁREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 687.19					
199	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CERRADURA DE MANIJA TUBULAR TIPO KOBAL K700B PARA PUERTAS DE MADERA EN INTERCOMUNICACION INCLUYE RETIRO DE LA EXISTENTE, EN CUALQUIER NIVEL Y ALTURA, MANO DE OBRA, MATERIALES, RESANES, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA DEL ÁREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 741.71					
200	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CERRADURA DE MANIJA PARA PUERTAS DE ALUMINIO SIMILAR AL EXISTENTE, EN CUALQUIER NIVEL Y ALTURA, INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, SELLADO, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA DEL ÁREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 553.42					
201	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BARRA ANTIPANICO DE TOQUE L5701AL, TIPO LOCK O SIMILAR, STANDAR DE 1.20M. DE ANCHO, INCLUYE: MATERIALES MISCELANEOS MANO DE OBRA, CUALQUIER NIVEL HERRAMIENTA , Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 745.47					
202	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BARRA ANTIPANICO UNIVERSAL DE UN PUNTO L200AL, TIPO LOCK O SIMILAR, STANDAR DE 1.20M. ANCHO, INCLUYE: MATERIALES MISCELANEOS MANO DE OBRA, CUALQUIER NIVEL HERRAMIENTA , Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	KG.	1.00	\$ 746.02					
203	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CANDADOS REFORZADO L9538 NIVEL DE SEGURIDAD, NIVEL DE SEGURIDAD 3, TIPO LOCK. INCLUYE: LA COLOCACION , CUALQUIER NIVEL Y ALTURA HERRAMIENTA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 310.85					
				\$ -					
				\$ -					
CANCELERIA DE ALUMINIO, VIDRIO Y DOMOS									
204	REPARACIÓN Y AJUSTE GENERAL DE PUERTA DE ALUMINIO, INCLUYENDO MARCO Y CHAMBRANAS, CAMBIO DE BISAGRAS DE LIBRO O PIANO, CAMBIO DE PLÁSTICO LAMINADO O PANELAR COLOR SIMILAR AL EXISTENTE, COLOCACIÓN O CAMBIO DE CAÑUELAS O HULES, SELLADO CON SILICÓN DE INDUSTRIAL, RECORTES Y DESMONTAJE DE HOJAS MANO DE OBRA, ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL, LIMPIEZA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			\$ -					
a	DE 0.65 HASTA 0.79 X 2.40	PZA	1.00	\$ 1,258.16					
b	DE 0.80 HASTA 0.99 X 2.40	PZA	1.00	\$ 1,439.69					
c	DE 1.00 HASTA 1.20 X 2.40	PZA	1.00	\$ 1,599.24					
205	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAPA EN JUNTA ESTRUCTURALES DE DUELA DE ALUMINIO ACABADO ANTIDERRAPANTE DE 6" INCLUYE: MATERIALES, TORNILLERIA, SELLADO, RONDANAS DE NEOPRENO, CORTES DESPERDICIOS, ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	1.00	\$ 428.08					
206	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANCELERIA DE ALUMINIO ANONIZADO NATURAL O BLANCO Y VIDRIO FLOTADO DE 6MM DE ESPESOR INCLUYE MATERIALES MISCELANEOS, CORTES HABILITADO, DESPERDICIOS, ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL MANO DE OBRA HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			\$ -					
a	2" PULGADAS	M2	1.00	\$ 1,946.89					
b	3" PULGADAS	M2	1.00	\$ 1,983.51					
207	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DOMO DE 60X60 CMS DE FORMA PIRAMIDAL CON ACRILICO O POLICARBONATO DE 6MM DE ESPESOR INCLUYE: RETIRO DEL EXISTENTE, CORTES, COLOCACIÓN Y SELLADO , MARCO DE ALUMINIO DE 2", ELEMENTOS DE SUJECION, ANDAMIOS, ACARREOS, SELLADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, PERFILADO DE BOQUILLA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA.	1.00	\$ 1,446.86					
208	SUMINISTRO, FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE CANCEL DE BAÑO EN REGADERA A BASE DE MARCO DE ALUMINIO DE 2", AL BON DE 3 MM. INCLUYE: HERRAJES, TORNILLERÍA, EMPOTRES, PASADOR, MANIJA, VINIL ACARREOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA CARRETILLAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M²	1.00	\$ 1,437.52					
209	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SOPORTE UNIVERSAL DE ALUMINIO DE 2" PARA MONTAJE DE LAVABO EXISTENTE. INCLUYE HABILITADO, FIJACIÓN, TAQUETES Y TORNILLOS O PIJAS, APLICACIÓN DE SELLADOR TIPO DOW CORNING TRANSPARENTE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA.	1.00	\$ 494.71					
210	SUMINISTRO Y FABRICACIÓN DE DOMO DE FORMA PIRAMIDAL CON VIDRIO DE 6 MM. CON PELICULA INASTILLABLE INCLUYE: RETIRO DEL EXISTENTE, CORTES, COLOCACIÓN Y SELLADO DE VIDRIO, MARCO DE ALUMINIO DE 2", ELEMENTOS DE SUJECIÓN, ANDAMIOS, ACARREOS, SELLADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, PERFILADO DE BOQUILLA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			\$ -					
a	0.60 X 0.60 MTS	PZA.	1.00	\$ 1,225.06					
b	0.90 X 0.90 MTS	PZA.	1.00	\$ 1,352.38					
c	1.20 X 1.20 MTS	PZA.	1.00	\$ 1,819.87					
	1.80 X 1.80 MTS	PZA.	1.00	\$ 2,623.85					
211	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DOMO DE 1.20X1.20 MTS DE FORMA PIRAMIDAL CON ACRILICO O POLICARBONATO DE 6 MM. INCLUYE: RETIRO DEL EXISTENTE, CORTES, COLOCACIÓN Y SELLADO DE , MARCO DE ALUMINIO DE 2", ELEMENTOS DE SUJECIÓN, ANDAMIOS, ACARREOS, SELLADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, PERFILADO DE BOQUILLA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 1,767.98					
212	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DOMO CAÑON DE ACRILICO DE 6 MM COLOR HUMO, INCLUYE, RETIRO DEL EXISTENTE, SELLADO, MARCO DE ALUMINIO DE 2", MATERIALES DE FIJACION, ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL, REMATES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 2,025.85					



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

N°	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
213	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MALLA DE MOSQUITERO. INCLUYE PERFILES DE ALUMINIO DE 1/ 2", MATERIALES DE FIJACIÓN, CORTES, SELLADO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	1.00	\$ 614.43
214	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE ALUMINIO NATURAL O BLANCO A CUALQUIER NIVEL CON PERFIL PESADO. INCLUYE PANELAR, SIMILAR AL EXISTENTE, BISAGRA, CHAPA, BATIENTE MARCO, FIJACIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.			\$ -
a	2" PULGADAS	M2	1.00	\$ 3,045.27
b	3" PULGADAS	M2	1.00	\$ 3,234.03
215	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PANELAR SIMILAR AL EXISTENTE DE 6MM. INCLUYE: SELLADO, CORTES, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 484.77
216	SELLADO DE CANCELERIA DE ALUMINIO Y/O HERRERIA INTERIOR Y/O EXTERIOR CON SILICON TIPO INDUSTRIAL. INCLUYE RETIRO DEL EXISTENTE, SELLADO A CUALQUIER ALTURA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	1.00	\$ 48.38
217	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE AL BON DE 3 MM PARA MAMPARAS DE BAÑOS. INCLUYE CORTES, SELLADO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 1,317.07
218	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPA JUNTA DE ALUMINIO DE 6" EN CAMBIO DE NIVEL, TIPO ASTRIADO PARA PROTECCIÓN DE SALIDA DE ELEVADORES, INCLUYE: FIJACIÓN, SELLADO, TAQUETES, PUJAS, HERRAMIENTA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	1.00	\$ 434.86
219	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DOMO DE 60X60 CMS ACRILICO DE MEDIO PUNTO INCLUYE: RETIRO DEL EXISTENTE, CORTES, COLOCACIÓN Y SELLADO DE ALUMINIO PERIMETRAL, MARCO DE ALUMINIO DE 2", ELEMENTOS DE SUJECCIÓN, ANDAMIOS, ACARREOS, SELLADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, PERFILADO DE BOQUILLA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	1.00	\$ 1,495.87
220	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DOMO DE 120X120 CMS ACRILICO DE MEDIO PUNTO INCLUYE: RETIRO DEL EXISTENTE, CORTES, COLOCACIÓN Y SELLADO DE ALUMINIO PERIMETRAL, MARCO DE ALUMINIO DE 2", ELEMENTOS DE SUJECCIÓN, ANDAMIOS, ACARREOS, SELLADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, PERFILADO DE BOQUILLA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,062.03
221	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VIDRIO FLOTADO DE 6 MM., INCLUYE: RETIRO DEL EXISTENTE, CORTES, COLOCACIÓN Y SELLADO DE ALUMINIO PERIMETRAL, ELEMENTOS DE SUJECCIÓN, ANDAMIOS, ACARREOS, SELLADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, PERFILADO DE BOQUILLA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 553.27
222	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TABLETA DE CRISTAL DE 6 MM. DE ESPESOR POR 10CMS DE ANCHO MAXIMO DE 0.90 MTS DE LONGITUD., INCLUYE: CORTES, COLOCACIÓN Y SELLADO, ELEMENTOS DE SUJECCIÓN, ANDAMIOS, ACARREOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, PERFILADO DE BOQUILLA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 102.79
223	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE POLICARBONATO CELULAR DE 6 MM., COLOR ASIGNADO POR EL HOSPITAL INCLUYE: JUNTA TIPO H, U, Y CINTA DE ALUMINIO DE 1" DE ESPESOR Y RONDANA VULCANIZADA DE NEOPREMO Y PUJA PUNTA DE BROCA RETIRO DEL EXISTENTE, CORTES, COLOCACIÓN Y SELLADO DE ALUMINIO PERIMETRAL, ELEMENTOS DE SUJECCIÓN, ANDAMIOS, ACARREOS, SELLADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, PERFILADO DE BOQUILLA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 655.02
224	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PELICULA DE PANTALLA TIPO ESMERILADA, 75% TRASLUCIDA, INCLUYE: CORTES, COLOCACIÓN, ANDAMIOS, ACARREOS, SELLADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, PERFILADO DE BOQUILLA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 239.20
225	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CORTINA ANTIBACTERIAL INCLUYE: OJILLOS, RIELES DE ALUMINIO, CORTINERO, GANCHOS METALICOS, CARROS METALICOS, MATERIAL DE FIJACION METALICO, JALADERA, CORTES, MANO DE OBRA, LIMPIEZA DEL AREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M2	1.00	\$ 738.34
226	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PORTA GLEIRO DE ACERO INOXIDABLE (ESTRUCTURA DE DE BARRA DE ACERO DE 6.3 MM DE DIAMETRO, EXTENSION DE BARRA DE ACERO 6.3 MM, 2 PZAS PARA AJUSTAR ALTURA RIEL DE ALUMINIO, SOLERA DE ALUMINIO CON BALERO DE ACERO, TOPE DE SEGURIDAD DE ALUMINIO). INCLUYE: MATERIAL DE FIJACION METALICO, MANO DE OBRA, LIMPIEZA DEL AREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	1.00	\$ 3,102.08
227	MANTENIMIENTO A VENTANERIA DE ALUMINIO EXISTENTE CAMBIANDO RESBALONES Y CAMBIO DE MANIJAS EN VENTANAS, RETIRANDO LAS ANTERIORES INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ANDAMIOS ACARREOS HORIZONTAL, VERTICAL, LIMPIEZA DE AREA Y PARA ENTREGA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL SOBANTE FUERA DE OBRA A TIRO LIBRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.00	\$ 1,147.83
				\$ -
INSTALACION ELECTRICA				\$ -
228	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FOCO AHORRADOR, INCLUYE: MANO DE OBRA HERRAMIENTA, ESCALERA, RETIRO DE ACRILICO DIFUSOR O CRISTAL, LIMPIEZA DE INTERIOR DE LÁMPARA Y DIFUSOR, SELLADO PERIMETRAL DE LÁMPARA, LIMPIEZA EXTERIOR Y PERIMETRAL DEL GABINETE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			\$ -
a	23 WATTS	PZA	1.00	\$ 88.55
b	40 WATTS	PZA	1.00	\$ 125.38
c	60 WATTS	PZA	1.00	\$ 145.23
229	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DIFUSOR 100% ACRILICO (NO PLASTICO), TIPO ECONOLINE DE 3 MM DE ESPESOR, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MATERIAL DE FIJACIÓN, ANDAMIOS, ESCALERAS, SELLADO, PERIMETRALMENTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			\$ -
a	DE 30 X 30	PZA	1.00	\$ 70.74
b	DE 60 X 60	PZA	1.00	\$ 117.91
c	0.30 X 1.20	PZA	1.00	\$ 183.85
230	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BASE TIPO SOQUET DE PORCELANA. INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.		1.00	\$ 115.64
CAMBIO DE APAGADOR				\$ -
231	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN APAGADOR, TIPO QUINZINO DE ACUERDO A LA NORMA NOM/ANCE INCLUYE: RETIRO DE TAPAS, PLACAS, ROTULADO, TORNILLOS DE SEGURIDAD O DE FIJACION, LIMPIEZA DE INTERIOR Y EXTERIOR, SELLADO PERIMETRAL DE TAPA, TORNILLERIA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 136.77
232	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CAJA TIPO CHALUPA METALICA INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA RETIRO DE LA EXISTENTE, LO NECESARIO PARA SU FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 67.97
233	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPA Y PLACA DE UNA VENTANA METALICA O PLASTICA, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, FIJACIÓN Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 110.46



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

PIRASA, S.R. DE C.V.				AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
N°	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	
PRELIMINARES				
234	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CAJA TIPO CHALUPA INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA RETIRO DE LA EXISTENTE, LO NECESARIO PARA SU FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 67.97
235	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPA Y PLACA DE 1 A 3 VENTANAS, METALICA O PLASTICA INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, FIJACIÓN Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 92.80
CAMBIO DE CONTACTOS GRADO MEDICO				
236	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN CONTACTO GRADO MEDICO, COLOR SEGÚN USO Y CIRCUITO, INCLUYE; DESMONTAJE MONTAJE, LIMPIEZA GENERAL, SELLADO PERIMETRALMENTE TORNILLERIA, MANO DE OBRA EQUIPO HERRAMIENTA PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION Y APROBACIÓN.	PZA	1.00	\$ 291.61
237	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CAJA TIPO CHALUPA METALICA INCLUYE: MANO DE OBRA HERRAMIENTA, RETIRO DE LA EXISTENTE, LO NECESARIO PARA SU FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 67.97
238	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPA Y PLACA DE UNA VENTANA DOS O TRES, INCLUYE; SELLADO PERIMETRAL CON SILICON BLANCO, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, FIJACIÓN Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 64.22
CAMBIO DE TUBOS DE NEGATOSCOPIO				
239	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTROL DE ENCENDIDO TIPO COLA DE RATA PARA NEGATOSCOPIO. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, CINTA DE AISLAR, ESTAÑADO PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.		1.00	\$ 194.59
CAMBIO DE TUBOS EN LUMINARIA 2X20W.				
240	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO T-8, (2 PIEZAS), CON ARRANQUE INSTANTANEO, TIPO INTERIOR O INTEMPERIE INCLUYE: DESMONTAJE MONTAJE DE GABINETE LIMPIEZA GENERAL, PINTURA, REVISIÓN DE BALASTRAS BASES, CAMBIO DE TORNILLERIA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, ESCALERA, SELLADO PERIMETRAL DE GABINETE, LIMPIEZA DE ACRILICO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO.	JGO	1.00	\$ 197.25
241	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALASTRA PARA LUMINARIA DE 2 X 20 W ENCENDIDO RAPIDO TIPO INTEMPERIE. INCLUYE DESMONTAJE DEL EXISTENTE, LIMPIEZA GENERAL REVISION DE BASES LUMINARIAS TORNILLERIA MANO DE OBRA MATERIAL EQUIPO HERRAMIENTA ESCALERA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 224.06
242	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DIFUSOR 100% ACRILICO (NO PLASTICO) TIPO ECONOLINE DE 3 MM. DE ESPESOR, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MATERIAL DE FIJACIÓN, SELLADO PERITRALMENTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 183.85
243	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BASE DE PORCELANA CERAMICA PARA TUBO T-8 PARA LUMINARIA 2X20W. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. JUEGOS POR LUMINARIA.	JGO.	1.00	\$ 96.62
CAMBIO DE TUBOS EN LUMINARIA 2X32W.				
244	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBOS T-8, (2 PIEZAS),ARRANQUE INSTANTANEO, TIPO INTERIOR O INTEMPERIE INCLUYE; DESMONTAJE MONTAJE DE GABINETE LIMPIEZA GENERAL, PINTURA, REVISIÓN DE BALASTRAS BASES CAMBIO DE TORNILLERIA MANO DE OBRA EQUIPO HERRAMIENTA, ESCALERA, SELLADO PERIMETRAL DE GABINETE, LIMPIEZA DE ACRILICO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO.	JGO.	1.00	\$ 197.25
245	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALASTRA PARA LUMINARIA 2X32W. ENCENDIDO RÁPIDO. INCLUYE: DESMONTAJE DEL EXISTENTE, LIMPIEZA GENERAL REVISIÓN DE BASES LUMINARIAS TORNILLERIA MANO DE OBRA MATERIAL EQUIPO, HERRAMIENTA ESCALERA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTOY TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 224.06
246	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DIFUSOR DE 100% ACRILICO (NO PLASTICO) INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MATERIAL DE FIJACIÓN, SELLADO PERIMETRALMENTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 183.85
247	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BASE DE PORCELANA CERAMICA PARA TUBO T-8 PARA LUMINARIA 2X32W. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. JUEGOS POR LUMINARIA.	JGO.	1.00	\$ 96.62
CAMBIO DE TUBOS EN LUMINARIA 2X39W.				
248	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO T-8, (2 PIEZAS), INCLUYE;ARRANQUE INSTANTANEO, TIPO INTERIOR O INTEMPERIE INCLUYE: DESMONTAJE, MONTAJE DE GABINETE LIMPIEZA GENERAL, PINTURA, REVISION DE BALASTRAS BASES CAMBIO DE TORNILLERIA MANO DE OBRA EQUIPO HERRAMIENTA, ESCALERA, SELLADO PERIMETRAL DE GABINETE, LIMPIEZA DE ACRILICO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO.	JGO.	1.00	\$ 197.25
249	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALASTRA PARA LUMINARIO 2X39W. ENCENDIDO RÁPIDO. INCLUYE: DESMONTAJE DEL EXISTENTE, LIMPIEZA GENERAL REVISION DE BASES LUMINARIAS TORNILLERIA MANO DE OBRA MATERIAL EQUIPO HERRAMIENTA ESCALERA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 224.06
250	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DIFUSOR 100% ACRILICO (NO PLASTICO) TIPO ECONOLINE DE 3MM DE ESPESOR, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MATERIAL DE FIJACIÓN, SELLADO PERIMETRALMENTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 183.85
251	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BASE DE PORCELANA PARA TUBO T-8 PARA LUMINARIA 2X39W. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. JUEGOS POR LUMINARIA.	JGO.	1.00	\$ 96.62
CAMBIO DE TUBOS EN LUMINARIA 2X40W.				
252	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBOS T-8,(2 PIEZAS), INCLUYE; ARRANQUE INSTANTANEO ,TIPO INTEMPERIE INCLUYE: DESMONTAJE, MONTAJE DE GABINETE LIMPIEZA GENERAL, PINTURA, REVISION DE BALASTRAS BASES CAMBIO DE TORNILLERIA MANO DE OBRA EQUIPO HERRAMIENTAS, ESCALERA, SELLADO PERIMETRAL DE GABINETE, LIMPIEZA DE ACRILICO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO.	JGO	1.00	\$ 197.25
253	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALASTRA PARA LUMINARIA 2X40W. ENCENDIDO RÁPIDO, TIPO INTERIOR O INTENPERIE. INCLUYE: DESMONTAJE DEL EXISTENTE, LIMPIEZA GENERAL REVISIÓN DE BASES LUMINARIAS TORNILLERIA MANO DE OBRA MATERIAL EQUIPO HERRAMIENTA ESCALERA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 224.06
254	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DIFUSOR 100% ACRILICO (NO PLASTICO) TIPO ECONOLINE DE 3 MM. DE ESPESOR, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MATERIAL DE FIJACIÓN SELLADO PERIMETRALMENTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 183.85
255	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BASE DE PORCELANA CERAMICA PARA TUBO T-8 PARA LUMINARIA 2X40W. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. JUEGOS POR LUMINARIA.	JGO	1.00	\$ 96.62
CAMBIO DE TUBOS EN LUMINARIA 2X74W.				
256	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBOS T-8,(2 PIEZAS), INCLUYE; ARRANQUE INSTANTANEO TIPO INTERIOR O INTERPERIE DESMONTAJE MONTAJE DE GABINETE LIMPIEZA GENERAL, PINTURA, REVISION DE BALASTRAS BASES CAMBIO DE TORNILLERIA MANO DE OBRA EQUIPO HERRAMIENTAS, ESCALERA, SELLADO PERIMETRAL DE GABINETE, LIMPIEZA DE ACRILICO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO.	JGO	1.00	\$ 197.25



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

N°	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
257	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALASTRA PARA LUMINARIA 2X74W. ENCENDIDO RÁPIDO TIPO INTERIOR O INTERPERIE. INCLUYE: DESMONTAJE DEL EXISTENTE LIMPIEZA GENERAL REVISION DE BASES LUMINARIAS TORNILLERIA MANO DE OBRA MATERIAL EQUIPO HERRAMIENTA ESCALERA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	PZA	1.00	\$ 224.06
258	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DIFUSOR 100% ACRILICO (NO PLASTICO). INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MATERIAL DE FIJACIÓN, SELLADO PERIMETRALMENTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 183.85
259	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BASE DE PORCELANA CERAMICA PARA TUBO T-8 PARA LUMINARIA 2X74W. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. JUEGOS POR LUMINARIA.	JGO	1.00	\$ 96.62
CAMBIO DE TUBOS EN LUMINARIA CURVALUM				
260	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBOS CURVALUM (2 PIEZAS), ARRANQUE INSTANTANEO, TIPO INTERIRO O INTERPERIE, INCLUYE: BAJAR LA LUMINARIA Y REGRESARLA, VERIFICAR ESTADO DE BALASTRA, BASES PARA TUBO Y TORNILLERÍA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ESCALERA, RETIRO DE ACRILICO DIFUSOR, LIMPIEZA DEL INTERIOR DE GABINETE Y DIFUSOR, SELLADO PERIMETRAL DE LÁMPARA, LIMPIEZA EXTERIOR Y PERIMETRAL DEL GABINETE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	JGO.	1.00	\$ 317.41
261	SUMINISTRO Y CAMBIO DE BALASTRA PARA LUMINARIO CURVALUM. ENCENDIDO RÁPIDO TIPO INTERIOR O INTERPERIE. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 334.90
262	SUMINISTRO DE DIFUSOR DE ACRILICO 100% ACRILICO O TIPO REJILLA CROMADA DE 60x60 CMS. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 183.85
263	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BASE DE PORCELANA CERAMICA PARA TUBO CURVALUM PARA LUMINARIA INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. JUEGOS POR LUMINARIA.	JGO.	1.00	\$ 96.77
264	SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TABLERO DE DISTRIBUCIÓN DE CONTROL DE CARGAS CONSISTENTE EN DESMONTAR LAS TAPAS, PROBAR BALANCEOS DE CARGAS Y MEGEO Y CONTINUIDAD DEL CABLEADO, HACER LIMPIEZA GENERAL, APLICAR DIELECTRICO, APRETAR CADA CONEXIÓN ELÉCTRICA, VERIFICAR Y/O CORREGIR TIERRAS FÍSICAS, VERIFICAR Y/O CORREGIR NEUTROS, IDENTIFICAR LOS CIRCUITOS. DE SER NECESARIOS SUSTITUCIÓN DE TERMOMAGNÉTICOS (NO SE PERMITE DESCONECTAR EN CADA CENTRO DE CARGA EL INTERRUPTOR PRINCIPAL EN CASO DE SER NECESARIO CORTAR LA ENERGÍA, DEBERÁ SOLICITAR PERMISO AL RESPONSABLE DEL SERVICIO), MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, INSUMOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 3,924.09
265	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACRILICO EMBOLVENTE PARA GABINETE DE LUJO DE 2X 38. INCLUYE: TAPAS CROMADAS, ACARREOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA.	1.00	\$ 350.48
266	SUMINISTRO Y COLOCACION DE GABINETE DE LUMINARIA SIMILAR A LA EXISTENTE DE 1.22X0.30 MTS DE DIFERENTES TIPOS. INCLUYE CORTE DE PLAFON DE TABLAROCA CUALQUIER NIVEL Y ALTURA SEGÚN SEA EL CASO, MATERIALES DE FIJACION, CONEXIÓN, SELLADO, MATERIALES, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	1.00	\$ -
a	EMPOTRAR	PZA.	1.00	\$ 627.25
b	SOBREPONER	PZA.	1.00	\$ 627.25
267	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SELLO CON SILICON INDUSTRIAL EN REGISTROS ELECTRICOS Y/O SANITARIOS. INCLUYE RETIRO DEL EXISTENTE, LIMPIEZA, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML.	1.00	\$ 48.38
268	CANCELACION DE CONTACTOS Y/O APAGADORES. INCLUYE, DESMONTAJE A CUALQUIER ALTURA, TAPA BISEL SENCILLO DE LAMINA GALVANIZADA, RETIRO DE CABLEADO EXISTENTE, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 191.08
269	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA DE CONTACTO INCLUYE: RANURADO, TUBERIA TIPO CONDUIT PARED GRUESA, CONEXIONES, CABLEADO TIPO CONDUIMEX DE CALIBRE NO. 12, ACCESORIOS, CONTRAS, MONITOR, COPLES PARA UNION, RESANES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	1.00	\$ 324.58
270	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOMAGNETICO TIPO SQUARE'D, DE ACUERDO A LA NORMA NOM/ANCE INCLUYE: RETIRO DEL ANTERIOR, HACER PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, HERRAMIENTA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.			\$ -
a	CAPACIDAD DE 1X20 AMP	PZA.	1.00	\$ 142.71
b	CAPACIDAD DE 1X30 AMP	PZA.	1.00	\$ 176.40
c	CAPACIDAD DE 1X50 AMP	PZA.	1.00	\$ 196.47
d	CAPACIDAD DE 2X20 AMP	PZA.	1.00	\$ 357.84
e	CAPACIDAD DE 2X30 AMP	PZA.	1.00	\$ 357.84
f	CAPACIDAD DE 2X50 AMP	PZA.	1.00	\$ 402.52
271	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOMAGNETICO TIPO SQUARE'D DE DIFERENTES AMPERES DE ACUERDO A LA NORMA NOM/ANCE. INCLUYE: RETIRO DE LAS EXISTENTES, HACER PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, HERRAMIENTA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.			\$ -
a	CAPACIDAD DE 3X20 AMP	PZA.	1.00	\$ 782.55
b	CAPACIDAD DE 3X30 AMP	PZA.	1.00	\$ 782.55
c	CAPACIDAD DE 3X50 AMP	PZA.	1.00	\$ 830.97
d	CAPACIDAD DE 3X70 AMP	PZA.	1.00	\$ 830.97
e	CAPACIDAD DE 3X100 AMP		1.00	\$ 1,274.51
272	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE GABINETE DE TABLERO SOBREPONER O EMPOTRAR TIPO SQUARE'D. INCLUYE: CONEXIÓN, FIJACIÓN, MANO DE OBRA, ACARREO, HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.			\$ -
a	TIPO QOND-08	PZA.	1.00	\$ 2,307.98
b	TIPO QOND-12	PZA.	1.00	\$ 2,551.07
c	TIPO QOND-24	PZA.	1.00	\$ 2,845.06
d	TIPO QOND-48		1.00	\$ 3,888.30
273	SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTO APARENTE, INCLUYE CABLE DE CALIBRE 10, CABLE DESNUDO, CALIBRE 10, TIPO CONDUIMEX, TUBERIA TIPO CONDUIT DE PARED GRUESA DE 1", 1/2" 3/4", ACCESORIOS DE FIJACION, MATERIALES MISCELANEOS, COPLES NIPLES, ABRAZADERAS DE OMEGA Y UÑA, CAJA REGISTRO CONDULET, SOPORTERIA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	1.00	\$ 312.16
274	SALIDA ELECTRICA PARA APAGADOR APARENTE, INCLUYE CABLE DE CALIBRE 10, CABLE DESNUDO CALIBRE 10, TIPO CONDUIMEX TUBERIA TIPO CONDUIT DE PARED GRUESA DE 1", 1/2", 3/4", ACCESORIOS, DE FIJACION MATERIALES MISCELANEOS, COPLES, NIPLES, ABRAZADERAS, DE OMEGA, Y UÑA CAJA REGISTRO CONDULET, SOPORTERIA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	1.00	\$ 280.88



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

N°	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
275	REUBICACIÓN DE LAMPARA EXISTENTE. INCLUYE REPARACIÓN DE TABLA ROCA Y CORTE EN FALSO PLAFON PARA ALIJAR LUMINARIA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, CELLADO PERIMETRAL, UNA MANO DE PINTURA PERIMETRAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 281.69
276	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FOCOS DE 28 WATTS AHORRADOR DE 2 A 4 PIN DE CONEXION, INCLUYE; MANO DE OBRA HERRAMIENTA, ESCALERA, RETIRO DE ACRILICO DIFUSOR O CRISTAL, LIMPIEZA DE INTERIOR DE LÁMPARA Y DIFUSOR, SELLADO PERIMETRAL DE LÁMPARA, LIMPIEZA EXTERIOR Y PERIMETRAL DEL GABINETE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 52.98
277	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPAS DE TODOS LOS TIPO CONDULAC Y SELLO DE HULE DE NEOPREMO EN TUBERIAS DE AZOTEA. INCLUYE LA COLOCACION CON SUS TORNILLOS Y SELLADO DE LA MISMA, HERRAMIENTA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.			\$ -
a	DE ANCHO HASTA DE 1/2"	PZA	1.00	\$ 27.53
b	DE ANCHO HASTA DE 1"	PZA	1.00	\$ 38.87
c	DE ANCHO HASTA DE 1 1/2"	PZA	1.00	\$ 50.18
d	DE ANCHO HASTA DE 2"	PZA	1.00	\$ 61.53
278	DESCONEXION, DESMONTAJE Y RETIRO DE TUBERIA TIPO CONDUIT PARED GRUESA DESDE 13 MM HASTA 25 MM, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERILES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS, TRAZOS, CORTES LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS	ML	1.00	\$ 13.15
279	DESMONTAJE CON RECUPERACION DE GABINETE DE LAMPARA FLUORESCENTE, INCLUYE; ACARREO AL LUGAR DESIGNADO POR LA SUPERVISION, ANDAMIOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA, HASTA UNA ALTURA DE 4.00 MTS.	PZA	1.00	\$ 104.21
280	DESCONEXION, DESMONTAJE Y RETIRO DE LUMINARIO EN GABINETE DE EMPOTRAR O SOBREPONER INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA, FLETE A SITIO, ACARREOS, TRAZOS, CORTES LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS			\$ -
a	LUMINARI DE 0,30 X 0,30	PZA	1.00	\$ 104.21
b	LUMINARIO DE 0,30 X 1,20 MTS	PZA	1.00	\$ 104.21
c	LUMINARIO DE 0,60 X 0,60 MTS	PZA	1.00	\$ 104.21
d	LUMINARIO DE 0,20 X 0,60 MTS	PZA	1.00	\$ 104.21
e	LUMINARIO DE 0,60 X 1,20 MTS	PZA	1.00	\$ 104.21
281	DESMONTAJE Y RETIRO DE APAGADOR O CONTACTO ELECTRICO INCLUYE: DESALOJO DE LOS MATERIALES DE DESHECHO FUERA DE SITIO, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, ACARREOS, TRAZOS, CORTES, LIMPIEZA, EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS	ML	1.00	\$ 52.11
282	TUBO TIPO CONDUIT PARED GRUESA ROTULADO NOM/ANCE INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS, CORTES, ELABORACION DE CUERDAS, COLOCACION, FIJACION, GUIA DE ALAMBRE GALVANIZADO, COPLI LIMPIEZA, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION, RETIRO DE SOBANTES FUERA DE SITIO Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.			\$ -
a	DE 13 MM DE DIAMETRO PARED GRUESA	ML	1.00	\$ 73.29
b	DE 19 MM DE DIAMETRO PARED GRUESA	ML	1.00	\$ 80.97
c	DE 25 MM DE DIAMETRO PARED GRUESA	ML	1.00	\$ 96.38
283	CONTRATUERCA FUNDIDA O TROQUELADA GALVANIZADA, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREOS, FIJACION, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE QUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL, PRECIO POR UNIDAD DE TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	DE 13 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 15.14
b	DE 19 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 21.29
c	DE 25 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 26.74
284	MONTAJE Y CONEXION DE COPLI METALICO PARED GRUESA, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREOS, FIJACION, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE QUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL, PRECIO POR UNIDAD DE TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	DE 13 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 14.29
b	DE 19 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 16.45
c	DE 25 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 20.76
285	MONITOR FUNDIDO O TROQUELADO GALVANIZADO, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREOS, FIJACION, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE QUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL, PRECIO POR UNIDAD DE TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	DE 13 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 23.30
b	DE 19 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 25.19
c	DE 25 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 29.27
286	CAJA REGISTRO METALICA GALVANIZADA, TIPO PESADO ROTULADO NOM/ANCE INCLUYE: SUMINISTROY COLOCACION CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE DE OBRA, ACARREOS COLOCACION, FIJACION, NIVELACION, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES, FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA EN CUALQUIER NIVEL, PRECIO POR UNIDAD DE TRABAJO TERMINADO			\$ -
a	DE 100 MM X 100 MM PARA TUBO DE 13 Y 19 MM	PZA	1.00	\$ 96.75
b	DE 150 MM X 150 MM PARA TUBO DE 25 MM	PZA	1.00	\$ 128.01
287	CODO DE 90° PARA TUBO CONDUIT METALICO GALVANIZADO, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREOS, FIJACION, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE QUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL, PRECIO POR UNIDAD DE TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	DE 13 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 35.92
b	DE 19 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 43.33
c	DE 25 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 58.41



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

N°	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
288	CONDULET RECTANGULAR DE ALUMINIO TIPO PESADO ROTULADO NOM/ANCE, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREOS, FIJACION, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE QUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL, PRECIO POR UNIDAD DE TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	FS- DE 13 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 125.17
b	FSLA - DE 13 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 180.24
c	FSA1 - DE 13 MM DE DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 163.04
289	CONDULET OVALADO TIPO PESADO ROTULADO NOM/ANCE, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREOS, FIJACION, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE QUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL, PRECIO POR UNIDAD DE TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	LB DE 13 MM	PZA	1.00	\$ 177.38
b	LB DE 19 MM	PZA	1.00	\$ 149.17
c	LB DE 25 MM	PZA	1.00	\$ 202.15
d	OT DE 13 MM	PZA	1.00	\$ 176.13
e	OT DE 19 MM	PZA	1.00	\$ 200.61
f	OT DE 25 MM	PZA	1.00	\$ 228.39
g	LR DE 13 MM	PZA	1.00	\$ 135.96
h	LR DE 19 MM	PZA	1.00	\$ 149.17
i	LR DE 25 MM	PZA	1.00	\$ 202.15
j	C DE 25 MM	PZA	1.00	\$ 202.15
290	UNICANAL TIPO STRUT CALIBRE 12 SERVICIO PESADO PARA TUBERIAS, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION CADA 3 MTS CON TRAMOS DE 30 CM DE LARGO CADA UNO., CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREOS, FIJACION, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE QUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL, PRECIO POR UNIDAD DE TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	TIPO CH54GALV120 4X2	PZA	1.00	\$ 409.96
291	ABRAZADERA PARA UNICANAL TUBO RIGIDO, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION CADA 3 MTS, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREOS, PINTURA, FIJACION, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE QUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL, PRECIO POR UNIDAD DE TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	PARA 13 MM	PZA	1.00	\$ 14.07
b	PARA 19 MM	PZA	1.00	\$ 19.47
c	PARA 25 MM	PZA	1.00	\$ 23.36
292	SOPORTE DE ANGULO DE ACERO AL CARBON DE 1-1/2 - 3/16 SOLDADO ELECTRICAMENTE Y FIJADO A LOSA CON TAQUETE DE EXPANSIÓN DE 50 CM ANCHO Y HASTA 3.50 CM DE ALTURA, INCLUYE: BASE DE CONCRETO, INSTALACION, NIVELADO, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, SUMINISTRO Y COLOCACION, FLETE A OBRA, ACARREOS, PINTURA, FIJACION, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE QUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL, PRECIO POR UNIDAD DE TRABAJO TERMINADO.	PZA	1.00	\$ 836.74
293	SOPORTE A TECHO FABRICADO CON UNICANAL Y ESPARRAGOS DE 3/8" INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, TUERCAS, RONDANAS TAQUETES DE EXPANSION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREOS, FIJACION, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE QUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL, PRECIO POR UNIDAD DE TRABAJO TERMINADO.	PZA	1.00	\$ 363.58
294	ABRAZADERA OMEGA GALVANIZADA, INCLUYE: TAQUETES, PIJAS CARGO DIRECTO PO EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREOS, PINTURA, FIJACION, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE QUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL, PRECIO POR UNIDAD DE TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	PARA TUBO DE 13 MM	PZA	1.00	\$ 15.07
b	PARA TUBO DE 19 MM	PZA	1.00	\$ 23.77
c	PARA TUBO DE 25 MM	PZA	1.00	\$ 26.87
295	RECEPTACULO GRADO MEDICO DUPLEX POLARIZADO ROTULADO NOM/ANCE, TIPO LEVINTON, CON CONEXIONES LATERALES POR TORNILLO DOBLE, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	RECEPTACULO COLOR NARANJA	PZA	1.00	\$ 593.07
b	RECEPTACULO COLOR BLANCO	PZA	1.00	\$ 593.07
c	RECEPTACULO COLOR ROJO	PZA	1.00	\$ 593.07
296	RECEPTACULO GRADO MEDICO DUPLEX POLARIZADO FALLA A TIERRA ROTULADO NOM/ANCE TIPO LEVINTON CON CONEXIONES LATERALES POR TORNILLO DOBLE, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	RECEPTACULO FALLA A TIERRA COLOR BLANCO	PZA	1.00	\$ 593.07
297	RECEPTACULO GRADO COMERCIAL DUPLEX POLARIZADO ROTULADO NOM/ANCE, TIPO LEVINTON CON CONEXIONES LATERALES POR TORNILLO DOBLE, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.	PZA	1.00	\$ 678.38



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

N°	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
298	TAPA PARA RECEPTACULO GRADO MEDICO TIPO LEVINTON, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACIÓN Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	TAPA PARA RECEPTACULO COLOR BLANCO	PZA	1.00	\$ 84.24
b	TAPA PARA RECEPTACULO COLOR ROJO	PZA	1.00	\$ 84.24
299	TAPA PARA RECEPTACULO GRADO COMERCIAL TIPO LEVINTON, COLOR BLANCO INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACIÓN Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	TAPA PARA RECEPTACULO COLOR BLANCO	PZA	1.00	\$ 84.24
300	APAGADOR GRADO COMERCIAL TIPO PESADO ROTULADO NOM/ANCE, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACIÓN Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	APAGADOR SENCILLO	PZA	1.00	\$ 98.79
301	JUEGO DE CLAVIJA MACHO Y HEMBRA TIPO INDUSTRIAL DE TRES POLOS TIPO PESADO ROTULADO NOM/ANCE, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACIÓN Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	CLAVIJA	JGO	1.00	\$ 239.24
302	TUBO FLEXIBLE METALICO FORRO DE PVC TIPO PESADO ROTULADO NOM/ANCE, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACIÓN Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	TIPO LIQUATITE DE 13 MM	ML	1.00	\$ 39.55
b	TIPO LIQUATITE DE 19 MM	ML	1.00	\$ 44.38
c	TIPO LIQUATITE DE 25 MM	ML	1.00	\$ 57.44
303	CONECTOR PARA TUBO FLEXIBLE RECTO METALICO TIPO PESADO ROTULADO NOM/ANCE, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACIÓN Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	TIPO LIQUATITE DE 13 MM	PZA	1.00	\$ 34.14
b	TIPO LIQUATITE DE 19 MM	PZA	1.00	\$ 40.31
c	TIPO LIQUATITE DE 25 MM	PZA	1.00	\$ 51.30
304	CONECTOR PARA TUBO FLEXIBLE CURVO METALICO TIPO PESADO ROTULADO NOM/ANCE, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACIÓN Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	TIPO LIQUATITE DE 13 MM	PZA	1.00	\$ 38.52
b	TIPO LIQUATITE DE 19 MM	PZA	1.00	\$ 45.31
c	TIPO LIQUATITE DE 25 MM	PZA	1.00	\$ 69.23
305	CABLE DE COBRE DE 1A CALIDAD ROTULADO NOM/ANCE TIPO CONDUMEX O SIMILAR, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACIÓN Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	TIPO XLP CALIBRE 10	ML	1.00	\$ 24.03
b	TIPO THW-LS-75°C CALIBRE 10 AWG	ML	1.00	\$ 18.83
c	TIPO THW-LS-75°C CALIBRE 6 AWG	ML	1.00	\$ 41.97
d	TIPO THW-LS-75°C CALIBRE 8 AWG	ML	1.00	\$ 25.80
e	TIPO THW-LS-75°C CALIBRE 4 AWG	ML	1.00	\$ 62.32
306	CABLE DE COBRE DE 1A CALIDAD ROTULADO NOM/ANCE TIPO CONDUMEX O SIMILAR, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACIÓN Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	CABLE DESNUDO CALIBRE 10	ML	1.00	\$ 16.27
b	CABLE DESNUDO CALIBRE 12	ML	1.00	\$ 18.58
c	CABLE DESNUDO CALIBRE 8	ML	1.00	\$ 28.20
307	CABLE DE USO RUDDO DOS POLOS ROTULADO NOM/ANCE TIPO CONDUMEX O SIMILAR, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, TRAZAR, TIPOR, CORTAR, PRUEBAS, GUIADO, CABLEADO, PEINAR, ENCINTAR, ESTAÑAR, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACIÓN Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	TIPO THW-LS-75°C CALIBRE No. 12 AWG	ML	1.00	\$ 29.49



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

N°	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
308	CANAleta TIPO DEL SISTEMA INKA 100, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS, DESPERDICIOS, COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, TRAZAR, MARCAR, CORTAR, PRUEBAS, GUIADO, CABLEADO, PEINAR, ENCINTAR, ESTANAR, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACIÓN Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.	ML	1.00	\$ 103.59
309	SUMINISTRO, COLOCACIÓN E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN DEL TIPO SQUARE'D O SIMILAR, INCLUYE: INTERRUPTORES TERMO MAGNÉTICOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, CONEXIÓN, PEINADO, PUESTA EN SERVICIO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.			\$ -
a	TIPO NQ 30 3F 4H 220/127 VOLTS 60 HZ, 100 A	PZA	1.00	\$ 11,375.91
b	TIPO NQ 30 3F 4H 220/127 VOLTS 60 HZ, 75 A	PZA	1.00	\$ 9,377.76
c	TIPO NQ 30 3F 4H 220/127 VOLTS 60 HZ, 3 X 50 A	PZA	1.00	\$ 10,070.98
310	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO PARA TABLERO DE DISTRIBUCION TIPO SQUARE'D ROTULADO NOM/ANCE, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, TRAZAR, MARCAR, CORTAR, PRUEBAS, GUIADO, CABLEADO, PEINAR, ENCINTAR, ESTANAR, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACIÓN Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.			\$ -
a	DE 1 X 20 AMP	PZA	1.00	\$ 141.23
b	DE 1 X 30 AMP	PZA	1.00	\$ 141.23
c	DE 2 X 30 AMP	PZA	1.00	\$ 433.06
d	DE 3 X 20 AMP	PZA	1.00	\$ 1,067.11
e	DE 3 X 30 AMP	PZA	1.00	\$ 1,067.11
f	DE 3 X 50 AMP	PZA	1.00	\$ 1,137.25
311	BALANCEO DE CARGAS EN TABLERO ELECTRICO PRINCIPAL, CONSISTENTE EN TOMA DE LECTURAS, BALANCEO DE LAS FACES PRINCIPALES Y SECUNDARIAS, LIMPIEZA Y REACOMODO DE CABLEADO EXISTENTE, CROQUIS DE UBICACION DE CIRCUITOS POR AREAS Y CON IDENTIFICACION EN EL TABLERO.	PZA	1.00	\$ 8,812.08
312	SECCIONAMIENTO DE CIRCUITOS PARA LUMINARIAS DE ALUMBRADO INCLUYE. SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTA, TUBERIA CONDUIT PARED GRUESA. CABLES TIPO THW CALIBRE 12 TIPO CONDUMEX, CONEXIONES, CODOS, COPLES, CAJAS, CONECTORES, DE PARED GRUESA, ACCESORIOS PARA CANALETA PLASTICA TIPO THORSMAN, CANALETA PLASTICA, CAJA PLASTICA, APAGADOR TIPO QUINZIÑO CON PLACA PLASTICA COLOR MARFIL, PRUEBAS, PUESTA EN SERVICIO, REVISION DE CIRCUITOS PARA VERIFICAR AL QUE CORRESPONDEN LAS LUMINARIAS, LIMPIEZA DE AREA, PROTECCION Y MOVIMIENTO DEL MOBILIARIO POR MEDIO DE HULE, RETIRO DE MATERIAL SOBRENTE FUERA DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 5,268.39
313	SECCIONAMIENTO DE CIRCUITOS PARA CONTACTOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTA, TUBERIA CONDUIT PARED GRUESA CABLES TIPO CONDUMEX DE THW CALIBRE 12, INTERRUPTORES TERMOMAGNETICO, CONEXIONES, CODOS, COPLES, CAJAS, CONECTORES, DE PARED DELGADA, ACCESORIOS PARA CANALETA PLASTICA TIPO THORSMAN, CANALETA PLASTICA, CAJA PLASTICA, CONTACTO TIPO QUINZIÑO CON PLACA PLASTICA COLOR MARFIL, PRUEBAS, PUESTA EN SERVICIO, REVISION DE CIRCUITOS PARA VERIFICAR AL QUE CORRESPONDEN LOS CONTACTOS, LIMPIEZA DE AREA, PROTECCION Y MOVIMIENTO DEL MOBILIARIO POR MEDIO DE HULE, RETIRO DE MATERIAL SOBRENTE FUERA DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 5,268.39
314	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONECTOR PUESTA A TIERA CON CAIMAN Y CONECTOR TIPO PLUG. ROTULADO NOM/ANCE, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, TRAZAR, MARCAR, CORTAR, PRUEBAS, GUIADO, CABLEADO, PEINAR, ENCINTAR, ESTANAR, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACIÓN Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.	PZA	1.00	\$ 1,375.76
315	LAMPARA DE EMERGENCIA TIPO GAMA SONIC DE 20 W, INCLUYE: DESMONTAJE DE LA EXISTENTE, ACARREO AL LUGAR INDICADO POR SUPERVISION, CABLEADO, SUMINISTRO, COLOCACION, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	1.00	\$ 515.45
316	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIO SUBURBANO CON ELEMENTO DE 45W, 127 VOLTS, 60 HZ. ROTULADO NOM/ANCE, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, TRAZAR, MARCAR, CORTAR, PRUEBAS, GUIADO, CABLEADO, PEINAR, ENCINTAR, ESTANAR, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACIÓN Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.	PZA	1.00	\$ 1,561.07
317	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIO FLUORESCENTE DE DE 2 X 14 WATTS EN GABINETE DE SOBREPONER DE 0,30 X 0,60 CM INCLUYE 2 TUBOS T5 DE 14 W, BALASTRO ELECTRONICO DE 14 W, 127 VOLTS ACRILICO 100% ROTULADO NOM/ANCE, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, TRAZAR, MARCAR, CORTAR, PRUEBAS, GUIADO, CABLEADO, PEINAR, ENCINTAR, ESTANAR, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACIÓN Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.	PZA	1.00	\$ 1,105.66
318	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIO FLUORESCENTE DE DE 2 X 28 WATTS A PRUEBA DE VAPOR INCLUYE 2 TUBOS, 127 VOLTS ROTULADO NOM/ANCE, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, TRAZAR, MARCAR, CORTAR, PRUEBAS, GUIADO, CABLEADO, PEINAR, ENCINTAR, ESTANAR, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACIÓN Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.	PZA	1.00	\$ 975.66
319	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA DE CABECERA CON BALASTRO ELECTRONICO Y DOBLE TUBO DE 14 WATTS, 127 VOLTS, 60 HZ. ROTULADO NOM/ANCE, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, TRAZAR, MARCAR, CORTAR, PRUEBAS, GUIADO, CABLEADO, PEINAR, ENCINTAR, ESTANAR, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACIÓN Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.	PZA	1.00	\$ 1,661.86



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATÁLOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

N°	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
320	VARILLA PARA CONEXION A TIERRA, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, TRAZAR, MARCAR, CORTAR, PRUEBAS, GUIADO, CABLEADO, PEINAR, ENCINTAR, ESTAÑAR, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACIÓN Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.	PZA	1.00	\$ -
a	DE 16 MM DE DIAMETRO DE 3.00 METROS DE LONGITUD TIPO COPPERWELD			\$ 536.98
321	APLICACION DE SOLDADURA EN UNIONES DE CONDUCTORES ELECTRICOS DE CALIBRE 8, 10 Y 12, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, TRAZAR, MARCAR, CORTAR, PRUEBAS, GUIADO, CABLEADO, PEINAR, ENCINTAR, ESTAÑAR, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACIÓN Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.	PZA	1.00	\$ 153.00
322	PRUEBAS ELECTRICAS A TABLEROS, CONDUCTORES Y EQUIPOS INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, TRAZAR, MARCAR, CORTAR, PRUEBAS, GUIADO, CABLEADO, PEINAR, ENCINTAR, ESTAÑAR, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACIÓN Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.	PZA	1.00	\$ 564.67
323	PASO DE LOSA O MURO PARA LLEGADA A TABLERO O CANALETA, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREOS COLOCACION CONEXIÓN FIJACION Y PRUEBAS, TRAZAR, MARCAR, CORTAR, PRUEBAS, GUIADO, CABLEADO, PEINAR, ENCINTAR, ESTAÑAR, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES DE FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRESIACIÓN Y DEMAS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL. PRECIO POR TRABAJO TERMINADO.	PZA	1.00	\$ -
a	PARA TUBO DE HASTA 1" DIAMETRO			\$ 172.45
324	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANALETA PLASTICA FLEXIBLE COLOR BLANCA, INCLUYE: MATERIALES PARA SU FIJACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	1.00	\$ -
a	DE ANCHO HASTA DE 1/2"			\$ 36.41
b	DE ANCHO HASTA DE 1"			\$ 58.02
c	DE ANCHO HASTA DE 1 1/2"			\$ 71.77
d	DE ANCHO HASTA DE 2"			\$ 90.70
325	REPARACION Y MANTENIMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT UNIDAD EVAPORADORA, INCLUYE REPARACION O CAMBIO DE FILTROS ,LIMPIEZA , SOPLETEADO Y TODO LONECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.,CUALQUIER NIVEL O ALTURA.	PZA	1.00	\$ -
a	DE 1.00 TON. DE REFRIGERACION			\$ 2,680.14
b	DE 2.00 TON. DE REFRIGERACION			\$ 2,958.70
c	DE 3.00 TON. DE REFRIGERACION			\$ 3,094.35
d	DE 5.00 TON. DE REFRIGERACION			\$ 3,676.01
				\$ -
MUEBLES SANITARIOS				
326	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLADORA CUELLO DE GANZO HM-38 FLAMINGO TIPO HELVEX O URREA SIMILAR O MEJOR CALIDAD PARA FREGADERO O TARJA INCLUYE: DESMONTAJE DE LA ANTERIOR, SELLADO, PRUEBAS, COFLEX, MANGUERAS, LLAVES ANGULARES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 1,564.62
327	SUMINISTRO Y CAMBIO DE LLAVE UNITARIA CON CUELLO DE GANZO Y MANIJA CORTA TIPO HELVEX MODELO VCG-1 PARA LAVADO DE CIRUJANOS INCLUYE: RETIRO DE EXISTENTE EN ESTADO DAÑADA, CAMBIO DE LLAVE ANGULAR, CAMBIO DE COFLEX, COLOCACIÓN DE CINTA TEFLON EN UNIONES, HERRAMIENTA, EQUIPO, MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,950.94
328	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVABO TIPO AMERICAN STANDAR MODELO VERACRUZ, INCLUYE: FIJACIÓN CON MENSULAS PARA LAVABO, TAQUETES EXPANSIVOS, TORNILLERIA, SOPORTERIA, APLICACIÓN DE SELLADOR TIPO DOW CORNING TRANSPARENTE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 817.50
329	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WC TIPO AMERICAN STANDARD PARA FLUXOMENTRO MODELO OLIMPOICO, INCLUYE: DESMONTAJE, PREPARACION DEL AREA, PERFORACIÓN DE MURO PARA PASO TUBERIA, RESANES SIMILARES AL EXISTENTE, ACARREO LIBRE, MATERIALES MISCELANEOS, FIJACIÓN, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, JUNTA PROEL, SELLADO, CON CEMENTO BLANCO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 3,671.95
330	SUMINISTRO Y COLOCACION DE WC, TIPO AMERICAN STANDARD MODELO 01828,01829 (TAZA,TANQUE CON ACCESORIOS, ASIENTO), DE 4.8 LTS DE DESCARGA, JUNTA PROEL,VALVULA ANGULAR Y MANGUERA COFLEX,PIAS FIJADORAS,PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO,RETRO DEL MUEBLE ANTERIOR SIN RECUPERACION, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS HORIZONTALES, VERTICALES, LIMPIEZA DE AREA Y PARA ENTREGA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL SOBANTE FUERA DE OBRA A TIRO LIBRE, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 3,858.35
331	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA PARA WC TIPO AMERICAN STANDARD PARA MODELO OLIMPOICO. INCLUYE: DESMONTAJE, PREPARACION DEL AREA, ACARREO LIBRE, MATERIALES MISCELANEOS, FIJACIÓN, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 195.85
332	SUMINISTRO E INSTALACION DE VERTEDERO DE 50 X 50 DE 45 CMS DE PROFUNDIDA DE ACERO INOXIDABLE INCLUYE, FIJACION , MATERIALES MISCELANEOS,SOPORTERIA, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA, ACARREO LIBRE, CORTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,002.63
333	SUMINISTRO E INSTALACION DE TARJA DE 50 X 50 DE 35 CMS DE PROFUNDIDA DE ACERO INOXIDABLE INCLUYE FIJACION, MATERIALES MISCELANEOS, HERRAMIENTA,SOPORTERIA, EQUIPO, MANO DE OBRA, ACARREO LIBRE, CORTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 2,029.73
334	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MINGITORIO ECOLOGICO TIPO MACHECH MODELO CL-3003, CON SISTEMA OST, EN COLOR BLANCO,DESMONTAJE Y DESCONEXION DE LOS MUEBLES EXISTENTES SIN RECUPERACION, CANCELACION Y TAPONEO DE LA INSTALACION HIDRAULICA, INSTALACION DE LOS NUEVOS, KIT DE INSTALACION DE DISPOSITIVO ODOURSTOP CARTUCHO DE ACERO INOXIDABLE Y ESFERA, PRUEBAS DE HERMETICIDAD, PUESTA EN SERVICIO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS HORIZONTAL Y VERTICAL, LIMPIEZA DE AREA DE TRABAJO Y PARA ENTREGA DE OBRA, RETIRO DEL MATERIAL SOBANTE FUERA DE OBRA A TIRO LIBRE, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 6,831.56



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

N°	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
335	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DEL SISTEMA TIPO OST(ODOULSTOP) CON ESFERA TIPO MAKECH O SIMILAR AL EXISTENTE. INCLUYE: ACCESORIOS Y MATERIALES MICELANEOS, RESANES, ACARREOS, FIJACIÓN, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, SELLADO, CON CEMENTO BLANCO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 1,613.13
336	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BARRA PARA MINUSVALIDO DE ACERO INOXIDABLE CON TORNILLO CON ACERO INOXIDABLE, ANTIVANDALICO TIPO TSM O SIMILAR (IZQUIERDO O DERECHO SEGUN PROYECTO) INCLUYE: COLOCACION, FIJACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, Y MATERIALES MISCELANEOS, TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 2,237.84
a	MODELO BARRA HORIZONTAL	PZA	1.00	\$ 2,660.13
b	MODELO BARRA HORIZONTAL TRIPLE	PZA	1.00	\$ 2,178.89
c	MODELO BARRA INCLINADA	PZA	1.00	\$ 2,149.70
d	MODELO BARRA HOCKEY	PZA	1.00	\$ 2,160.44
e	MODELO BARRA BOOMERANG	PZA	1.00	\$ 2,217.71
f	MODELO BARRA COMBINADA	PZA	1.00	\$ 2,135.19
g	MODELO BARRA HORIZONTAL CON BRAZO VERTICAL PARA REGADERA	PZA	1.00	\$ 2,167.08
h	MODELO BARRA LATERAL PARA REGADERA	PZA	1.00	\$ 2,083.88
i	MODELO BARRA PERIFERICA PARA REGADERA	PZA	1.00	\$ 159.11
j	GANCHO PARA MULETAS DE 12 CMS. DE LARGO	PZA	1.00	\$ -
337	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MAMPARAS DIVISORIAS EN ACERO PORCELANIZADO TIPO ALFHER DEJANDO ESPACIO LIBRE DE 25 CMS. DEL NIVEL DE PISO TERMINADO Y TERMINANDO A UNA ALTURA DE 1.80 MTS., CON PUERTA, EN COLOR AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE: TRAZO, HABILITADO, MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTA NECESARIA, PLOMEADO, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 2,123.39
338	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MAMPARAS DE REGEDERA DE ACERO PORCELANIZADO TIPO ALFHER DEJANDO ESPACIO LIBRE DE 25 CMS. DEL NIVEL DE PISO TERMINADO Y TERMINANDO A UNA ALTURA DE 1.80 MTS., CON PUERTA, EN COLOR AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE: TRAZO, HABILITADO, MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTA NECESARIA, PLOMEADO, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 2,123.39
PINTURAS				
339	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA, TIPO COMEX O MEJOR CALIDAD INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN DE UNA MANO DE SELLADOR Y DOS DE PINTURA, RESANES, LIMPIEZA, PLASTICOS, ANDAMIOS, HERRAMIENTAS, EQUIPO, A UNA ALTURA DE 6 A 12 MTS., EN EXTERIORES MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 50.21
a	EN MUROS Y PLAFONES SUPERFICIES LISAS	M2	1.00	\$ 53.88
b	EN MUROS Y PLAFONES SUPERFICIE RUGOSA	M2	1.00	\$ 53.88
c	EN PLAFONES CON ACABADO TIROL	M2	1.00	\$ -
340	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE ESMALTE TIPO FLASH COAT O MEJOR CALIDAD INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN DE DOS MANOS PINTURA, LIMPIEZA, PLASTICOS, ANDAMIOS, HERRAMIENTAS, EQUIPO, MANO DE OBRA, RESANES, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 65.31
a	EN MUROS Y PLAFONES SUPERFICIES LISAS	M2	1.00	\$ 67.44
b	EN MUROS Y PLAFONES SUPERFICIE RUGOSA	M2	1.00	\$ 67.44
c	EN HERRERIA A DOS CARAS Y DESARROLLO LATERALES INCLUYE, UNA MANO DE PRIMARIO Y SOLVENTES.	M2	1.00	\$ -
341	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE ESMALTE AMARILLO TRAFICO, TIPO COMEX O MEJOR CALIDAD INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, LIMPIEZA, PLASTICOS, CINTAS, RESANES, ANDAMIOS, HERRAMIENTAS, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	1.00	\$ 25.31
a	EN BALIZAMIENTO COLORES REQUERIDOS	ML	1.00	\$ 25.31
b	FRANJA DE 10 A 15 CM. PARA DELIMITACIÓN DE ÁREAS	ML	1.00	\$ 53.01
c	EN GUARNICIONES Y BANQUETAS	ML	1.00	\$ 70.29
d	PARA SUPERFICIES COMPLETAS EN PISOS, MUROS Y PLAFONES	M2	1.00	\$ -
342	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE ESMALTE TIPO FLASH COAT EN TUBERIA, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN DE PRIMARIO Y DOS MANOS PINTURA, LIMPIEZA, PLASTICOS, SOLVENTE, ESTOPA, ANDAMIOS, HERRAMIENTAS, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	1.00	\$ 24.35
a	EN TUBERIA HASTA 1" DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 27.21
b	EN TUBERIA HASTA 2" DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 30.67
c	EN TUBERIA HASTA 3" DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 40.95
d	EN TUBERIA HASTA 4" DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ -
343	APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA, TIPO COMEX O MEJOR CALIDAD INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN DE UNA MANO DE SELLADOR Y DOS DE PINTURA, RESANES, LIMPIEZA, PLASTICOS, ANDAMIOS, HERRAMIENTAS, EQUIPO, A UNA ALTURA DE 6 A 12 MTS., EN EXTERIORES MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 50.21
a	EN MUROS Y PLAFONES SUPERFICIES LISAS	M2	1.00	\$ 53.88
b	EN MUROS Y PLAFONES SUPERFICIE RUGOSA	M2	1.00	\$ 53.88
c	EN PLAFONES CON ACABADO TIROL	M2	1.00	\$ -
344	APLICACIÓN DE PINTURA DE ESMALTE, TIPO COMEX O MEJOR CALIDAD INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN DE DOS MANOS PINTURA, LIMPIEZA, PLASTICOS, ANDAMIOS, HERRAMIENTAS, EQUIPO, MANO DE OBRA, RESANES, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00	\$ 65.31
a	EN MUROS Y PLAFONES SUPERFICIES LISAS	M2	1.00	\$ 67.44
b	EN MUROS Y PLAFONES SUPERFICIE RUGOSA	M2	1.00	\$ 67.44
c	EN HERRERIA A DOS CARAS Y DESARROLLO LATERALES INCLUYE, UNA MANO DE PRIMARIO Y SOLVENTES.	M2	1.00	\$ -
345	APLICACIÓN DE PINTURA DE ESMALTE AMARILLO TRAFICO TIPO COMEX O MEJOR CALIDAD INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, LIMPIEZA, PLASTICOS, CINTAS, RESANES, ANDAMIOS, HERRAMIENTAS, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	1.00	\$ 25.31
a	EN BALIZAMIENTO COLORES REQUERIDOS	ML	1.00	\$ 25.31
b	FRANJA DE 10 A 15 CM. PARA DELIMITACIÓN DE ÁREAS	ML	1.00	\$ 53.01
c	EN GUARNICIONES Y BANQUETAS	ML	1.00	\$ 70.29
d	PARA SUPERFICIES COMPLETAS EN PISOS, MUROS Y PLAFONES	M2	1.00	\$ -



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

		UNIDAD		CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
N°	CONCEPTO				
PRELIMINARES					
346	APLICACIÓN DE PINTURA DE ESMALTE EN TUBERIA, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN DE PRIMARIO Y DOS MANOS PINTURA, LIMPIEZA, PLASTICOS, SOLVENTE, ESTOPA, ANDAMIOS, HERRAMIENTAS, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.				\$ -
a	EN TUBERIA HASTA 1" DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 24.35	
b	EN TUBERIA HASTA 2" DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 27.25	
c	EN TUBERIA HASTA 3" DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 30.67	
d	EN TUBERIA HASTA 4" DE DIAMETRO	ML	1.00	\$ 40.95	
347	SELLADO DE DUCTOS PARA AIRE ACONDICIONADO EN JUNTAS DE LAMINA, CON IMPERMEABILIZANTE TIPO ALUSTIKER Y CEMENTO PLASTICO PARA INTEMPERIE HASTA CUBRIR PERFECTAMENTE LA SUPERFICIE DONDE SE PRESENTE LA FISURA INCLUYE: MATERIALES NECESARIO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	1.00		\$ 321.70
348	CAMBIO O REPARACIÓN DE JUNTA FLEXIBLE EN UNIDAD MANEJADORA DE AIRE Y DUCTO INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN SELLADO TORNILLERIA Y MATERIALES MISCELANEOS	PZA.	1.00		\$ 244.78
349	SELLADO DE PASO EN LOSA DE DUCTERIA DE AIRE ACONDICIONADO, INCLUYE; CALAFATEO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, LIMPIEZA, SELLADO CON CEMENTO PLASTICO, ZINCHADO A BASE DE IMPERMEABILIZANTE UNIDA POR TERMOFUCIÓN, BASE Y SELLADOR, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, TODOS LOS MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	1.00		\$ 185.49
350	SELLADO DE PASO EN LOSA DE TUBERIAS DE AGUA, ELECTRICAS, VAPOR Y GASES, INCLUYE; CALAFATEO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, LIMPIEZA, SELLADO CON CEMENTO PLASTICO, CINCHADO A BASE DE IMPERMEABILIZANTE UNIDA POR TERMOFUCIÓN, BASE Y SELLADOR, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, TODOS LOS MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.				\$ -
a	EN TUBERIA HASTA 1" DE DIAMETRO	PZA.	1.00	\$ 94.14	
b	EN TUBERIA HASTA 2" DE DIAMETRO	PZA.	1.00	\$ 106.26	
c	EN TUBERIA HASTA 3" DE DIAMETRO	PZA.	1.00	\$ 127.14	
d	EN TUBERIA HASTA 4" DE DIAMETRO	PZA.	1.00	\$ 151.73	
351	LIMPIEZA FINA EN OBRA, INCLUYE; MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPOS, AGUA ROSIADORES, DETERGENTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.00		\$ 35.83
352	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ANTIGRAFITI TIPO COMEX, SOBRE MUROS, , SOBRE CUALQUIER TIPO DE ACABADO (YESO, TIROL, APLANADOS FINOS Ó RÚSTICOS, ETC.), EN INTERIORES Y/O EXTERIORES, INCLUYE: PREPARACIÓN Y REPARACIÓN DE LA SUPERFICIE PARA RECIBIR LA PINTURA (FISURAS Y GRIETAS), LAS MANOS NECESARIAS PARA CUBRIR PERFECTAMENTE LA SUPERFICIE A PINTAR (MÍNIMO TRES MANOS), BOQUILLAS, ARISTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS, PLÁSTICO PROTECTOR PARA PISOS, ACARREOS HORIZONTALES, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, RETIRO DE SOBRESANTES Y DESPERDICIOS FUERA DE LA OBRA, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	1.00		\$ 84.53
					\$ -
INSTALACION DE GASE MEDICINALES					\$ -
353	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO DE COBRE TIPO L SIN COSTURAS Y RIGIDA NOM-W018-SCFI Y ASTM-B-88 , INCLUYE: LAVADO CON CARBONATO DE SODIO O TRISODICO SOPLETEADO CON NITROGENO O AIRE COMPRIMIDO SECO Y AGUA CALIENTE EN UNA PROPORCION AL 3% POR METODO DE INMERSION, TAPONEADO EN LOS EXTREMOS, MANO DE OBRA, MATERIALES REQUERIDOS. FLETE A SITIO, ACARREOS,, TRAZO CORTES, LIJADO, DESPERDICIO, COLOCACION, MATERIAL DE FIJACION, SOPORTERIA A CADA 2 MTS. A BASE DE GANCHO, PLATINA O ANGULO METALICO, NIVELACION, SOLDADURA DE PLATA AL 50 % CON ALTO PUNTO DE FUSION Y PRUEBAS DE HERMETICIDAD, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO				\$ -
a	DE 9 MM DIAMETRO	ML	1.00	\$ 228.19	
b	DE 13 MM DIAMETRO	ML	1.00	\$ 251.90	
c	DE 19 MM DIAMETRO	ML	1.00	\$ 290.67	
354	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO DE COBRE RIGIDO , INCLUYE: LAVADO CON CARBONATO DE SODIO O TRISODICO Y AGUA CALIENTE EN UNA PROPORCION AL 3% POR METODO DE INMERSION, MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS. FLETE A SITIO, ACARREOS,, TRAZO CORTES, LIJADO, DESPERDICIO, COLOCACION, MATERIAL DE FIJACION, SOPORTERIA, NIVELACION, SOLDADURA DE PLATA AL 50% CON ALTO PUNTO DE FUSION, PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FIUNCIONAMIENTO.				\$ -
a	DE COBRE A COBRE DE 90" X 13 MM DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 37.24	
b	DE COBRE A COBRE DE 90" X 19 MM DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 42.95	
355	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE DE COBRE RIGIDO, INCLUYE: LAVADO CON CARBONATO DE SODIO O TRISODICO Y AGUA CALIENTE EN UNA PROPORCION AL 3% POR METODO DE INMERSION, MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS. FLETE A SITIO, ACARREOS,, TRAZO CORTES, LIJADO, DESPERDICIO, COLOCACION, MATERIAL DE FIJACION, SOPORTERIA, NIVELACION, SOLDADURA DE PLATA AL 50% CON ALTO PUNTO DE FUSION, PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.				\$ -
a	DE COBRE A COBRE DE 13 MM DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 50.06	
b	DE COBRE A COBRE DE 19 MM DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 64.05	
356	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCION BUSHING DE COBRE RIGIDO INCLUYE: LAVADO CARBONATO DE SODIO O TRISODICO Y AGUA CALIENTE EN UNA PROPORCION AL 3% POR METODO DE INMERSION MANO DE OBRA Y MATERIAL REQUERIDO, FLETE A SITIO, ACARREOS,, TRAZO CORTE LIJADO, DESPERDICIO, COLOCACION, MATERIAL DE FIJACION, SOPORTERIA, NIVELACION, SOLDADURA DE PLATA AL 50% CON ALTO PUNTO DE FUSION, PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO				\$ -
a	DE 19 A 13 MM DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 49.98	
b	DE 13 A 9 MM DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 40.40	



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
357	SUMINISTRO E INSTALACION DE COBLE DE COBRE RIGIDO SOLDABLE, INCLUYE: LAVADO CON CARBONATO DE SODIO O TRISODICO Y AGUA CALIENTE EN UNA PROPORCION AL 3% POR METODO DE INMERSION MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS. FLETE A SITIO, ACARREOS, TRAZO CORTE LIJADO, DESPERDICIO, COLOCACION, MATERIAL DE FIJACION, SOPORTERIA, NIVELACION, SOLDADURA DE PLATA AL 50% CON ALTO PUNTO DE FUSION, PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, PINTURA DE ESMALTE DE COLOR DE ACUERDO AL CODIGO DE COLORES AUTORIZADOS POR EL INSTITUTO PARA TUBERIA SIN FORRO, INSTALACIONES ESPECIFICAS, EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO			\$ -
a	DE 13 MM DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 33.87
b	DE 19 MM DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 41.66
358	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONECTOR DE BRONCE A ROSCA EXTERIOR, INCLUYE: LAVADO CON CARBONATO DE SODIO O TRISODICO Y AGUA CALIENTE EN UNA PROPORCION AL 3% POR METODO DE INMERSION MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS. FLETE A SITIO, ACARREOS, TRAZO CORTE LIJADO, DESPERDICIO, COLOCACION, FIJACION, NIVELACION, SOLDADURA DE PLATA AL 50% CON ALTO PUNTO DE FUSION, PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.			\$ -
a	DE 13 MM DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 36.21
b	DE 19 MM DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 47.35
359	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE SECCIONAMIENTO TIPO BOLA, INCLUYE: LAVADA CON CARBONATO DE SODIO O TRISODICO Y AGUA CALIENTE EN UNA PROPORCION AL 3% POR EL METODO DE INMERSION, CON CUERPO DE BRONCE FORJADO Y BASTAGO PARA ABRIR O CERRAR A UN GIRO DE 90° CON UNA PRESION DE 250 LIBRAS/PULG2, MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS. FLETE A SITIO, ACARREOS, TRAZO CORTE LIJADO, DESPERDICIO, COLOCACION, FIJACION, NIVELACION, SOLDADURA DE PLATA AL 50% CON ALTO PUNTO DE FUSION, PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO			\$ -
a	DE 13 MM DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 511.23
b	DE 19 MM DIAMETRO	PZA	1.00	\$ 586.55
360	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALARMA AUDIOVISUAL REMOTA COMPLETA PARA NITROGENO, INCLUYE: MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREO COLOCACION, PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	PZA	1.00	\$ 4,166.37
361	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALARMA AUDIOVISUAL REMOTA COMPLETA PARA OXIGENO Y AIRE, INCLUYE: MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREO COLOCACION, PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	PZA	1.00	\$ 3,454.31
362	SUMINISTRO DE TOMA SENCILLA PARA NITROGENO TIPO PLARET O DE CONEXION RAPIDA, CONEXION DISS COMPLETA, INCLUYE: MATERIALES DESMONTAJE DE LA EXISTENTE, MANTENIMIENTO A LA TOMA, MANO DE OBRA, ACARREO, COLOCACION, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	1.00	\$ 3,625.70
363	SUMINISTRO DE MANGUERA DE MALLA TRAMADA DE ACERO INOXIDABLE DE 19 MM X 1M CON TUERCA UNION, DE ALTA PRESION, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL, MATERIAL DE FIJACION, SOPORTERIA, CONECTORES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 627.22
364	SUMINISTRO DE REGULADOR DE LINEA PARA NITROGENO PARA PUNTA DE APLICACION CON CONEXION E BLOQUE "Y" TIPO 3M Y SHYNTER, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, EQUIPO, HERRAMIENTA TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 4,407.22
365	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMA DE OXIGENO SENCILLA TIPO PLARRE R 3/8 INCLUYE: MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS. FLETE A SITIO, ACARREOS, COLOCACION, FIJACION, PRUEBAS, LIMPIEZA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	PZA	1.00	\$ 2,461.24
366	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMA DE AIRE SENCILLA TIPO PLARRE R 3/8 INCLUYE: MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS. FLETE A SITIO, ACARREOS, COLOCACION, FIJACION, PRUEBAS, LIMPIEZA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL	PZA	1.00	\$ 2,314.17
367	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMA DE NITROGENO AMIGO CON CONEXION DISS COMPLETA INCLUYE CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS. FLETE A SITIO, ACARREOS, COLOCACION, FIJACION, PRUEBAS, LIMPIEZA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	PZA	1.00	\$ 3,427.24
368	REPARACION A TOMAS DE OXIGENO TIPO PLARRE Y DE ENCHUFE RAPIDO INCLUYE: CAMBIO DE EMPAQUES, FILTRO DE MALLA TRAMADA, ENGRASADO CON GRASA VEGETAL, MANTENIMIENTO A INYECTORES DE SUCCION, FLUJOMETRO DE DOSIFICACION Y HUMIDIFICADOR, ENSAMBLE, CALIBRACION Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO	PZA	1.00	\$ 2,341.64
369	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA MODELO 101 DE ALUMINIO DE UNA VIA PARA LLEVAR TUBERIA DE OXIGENO Y AIRE INCLUYE: MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A SITIO, ACARREO COLOCACION, PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE SITIO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M	1.00	\$ 640.77
370	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANOMETRO DE 1-1/2 RANGO DE 0-15 KG/CM2 PARA CAJA DE VALVULAS INCLUYE: MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS. FLETE A SITIO, ACARREOS, COLOCACION, FIJACION, PRUEBAS, LIMPIEZA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL	PZA	1.00	\$ 865.57
371	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA METALICA DE ALUMINIO CON MARCO Y ACRILICO PARA CUADRO DE VALVULAS INCLUYE: MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS. FLETE A SITIO, ACARREOS, COLOCACION, FIJACION, PRUEBAS, LIMPIEZA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	PZA	1.00	\$ 1,107.59



ANEXO 2

Secretaría de Salud
Dirección General de Administración
Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales
JUD de Mantenimiento de Inmuebles y Servicios Grales.
CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A UNIDADES ADMINISTRATIVAS Y HOSPITALARIAS

UBICACIÓN: ALTADENA
No. 23, COL. NAPOLES

PIRCSA, S.A. DE C.V.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	AJUSTE EN PRECIOS UNITARIOS
PRELIMINARES				
372	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANOMETRO DE 3" RANGO DE 0-15 KG/CM2 EN CANALETA PARA MEDIR PRESION DE LINEA INCLUYE: MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS. FLETE A SITIO, ACARREOS, COLOCACION, FIJACION, PRUEBAS, LIMPIEZA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	PZA	1.00	\$ 995.32
373	REPARACION DE TOMA DE AIRE TIPO PIRARRE. INCLUYE: DESARMADO, LIMPIEZA, CAMBIO DE ASIENTO DE PLATA, LUBRICACION DE HUSILLO, COLOCACION DE PLACA DE IDENTIFICACION, CAMBIO DE EMPAQUE EN EL VERMOTO, CAMBIO DE MANGUERA DE ALTA PRESION, PRUEBA DE FUGA, PRUEBA DE SALIDA DE FLUJO Y PRESION Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	PZA	1.00	\$ 2,057.30
374	REPARACION DE TOMA DE AIRE TIPO ARAMED O ARIGMED. INCLUYE: DESARMADO, LIMPIEZA GENERAL, CAMBIO Y LUBRICACION DE O'RRING, RESORTE DE VALVULA, RESORTE DE CHEKC PARA TOMA OCULTA, REVISION DE SEGURO DE AGARRE DEL ACCESORIO, COLOCACION DE PLACA DE IDENTIFICACION, AJUSTAR VALVULAS, PRUEBAS DE FUGA, PRUEBA DE SALIDA DE FLUJO Y PRESION, SUMINISTRO DE FRASCO ASPIRADOR DE 1 LITRO CON CANASTILLA Y TAPON CON CHECK Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	1.00	\$ 1,965.31
375	MANTENIMIENTO DE FLUJOMETRO DE AIRE. INCLUYE: CAMBIO DE KIT DE REFACCIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN ASI COMO PRUEBAS DE OPERACIÓN VARIANDO EL RANGO DE MINIMO AL MAXIMO DE AIRE.	PZA	1.00	\$ 375.55
376	MANTENIMIENTO DE FLUJOMETRO DE OXIGENO. INCLUYE: CAMBIO DE KIT DE REFACCIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN ASI COMO PRUEBAS DE OPERACIÓN VARIANDO EL RANGO DE MINIMO AL MAXIMO DE OXIGENO.	PZA	1.00	\$ 375.55
377	MANTENIMIENTO DE TROMBAS DE SUCCION. INCLUYE: CAMBIO DE KIT DE REFACCIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN ASI COMO PRUEBAS DE OPERACIÓN FISICAS.	PZA	1.00	\$ 410.48
378	MANTENIMIENTO DE TOMA MURAL DE OXIGENO. INCLUYE: CAMBIO DE KIT DE REFACCIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN ASI COMO PRUEBAS DE OPERACIÓN FISICAS.	PZA	1.00	\$ 381.19
379	MANTENIMIENTO DE TOMA MURAL DE AIRE. INCLUYE: CAMBIO DE KIT DE REFACCIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN ASI COMO PRUEBAS DE OPERACIÓN FISICAS.	PZA	1.00	\$ 371.21
380	MANTENIMIENTO DE ALARMA DE OXIGENO. INCLUYE: SERVICIO A CONEXIONES ELECTRICAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN ASI COMO PRUEBAS DE OPERACIÓN FISICAS.	PZA	1.00	\$ 457.42
381	MANTENIMIENTO DE ALARMA DE AIRE. INCLUYE: SERVICIO A CONEXIONES ELECTRICAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN ASI COMO PRUEBAS DE OPERACIÓN FISICAS.	PZA	1.00	\$ 475.36
				\$ -
JARDINERIA				
382	SUMINISTRO Y TENDIDO DE GRAVILLA TIPO GRANZON DE TEZONTLE DE 1/4" INCLUYE: LOS MATERIALES CON LAS CARACTERISTICAS SOLICITADAS EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS, TENDIDO CON UN ESPESOR PROMEDIO DE 3 A 5 CMS. DE ESPESOR, DESPERDICIOS; MANO DE OBRA PARA EL ACARREO LIBRE, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, COLOCACION, NIVELADO, LIMPEZA, EL EQUIPO Y LA HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.	M2	1.00	\$ 56.83
383	SUMINISTRO Y TENDIDO DE GRAVA TRITURADA DE 3/4" INCLUYE: LOS MATERIALES CON LAS CARACTERISTICAS SOLICITADAS EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS, TENDIDO CON UN ESPESOR PROMEDIO DE 5 CMS. DE ESPESOR, DESPERDICIOS; MANO DE OBRA PARA EL ACARREO LIBRE, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, COLOCACION, NIVELADO, LIMPEZA, EL EQUIPO Y LA HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.	M2	1.00	\$ 52.74
384	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TIERRA VEGETAL Y DE ABONO ORGANICO. INCLUYE: LOS MATERIALES CON LAS CARACTERISTICAS SOLICITADAS EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS, DESPERDICIOS; MANO DE OBRA PARA EL ACARREO LIBRE, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, COLOCACION, TENDIDO, NIVELADO, LIMPEZA, EL EQUIPO Y LA HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.			\$ -
a	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TIERRA VEGETAL LAMA (10CM DE ESPESOR)	M2	1.00	\$ 75.33
b	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TIERRA VEGETAL NEGRA. (10 CM DE ESPESOR)	M2	1.00	\$ 75.33
385	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PASTO EN ROLLO, I INCLUYE LOS MATERIALES CON LAS CARACTERISTICAS SOLICITADAS EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS, AGUA REPOSICION LA MANO DE OBRA PARA EL ACARREO LIBRE, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, TRAZO PLANTACION, NIVELADO, RIEGO, PODA CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DURANTE 45 DIAS O LO QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO A PARTIR DE LA PLANTACION, LIMPIEZA, EL EQUIPO Y LA HERRAMIENTA NECESARIA PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.			\$ -
a	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASTO EN ROLLO WASHINGTON BENT	M2	1.00	\$ 83.22
b	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASTO EN ROLLO SAN AGUSTIN	M2	1.00	\$ 64.90
c	SIEMBRA DE PASTO POR SEMILLA RED TOP 20%, INGLÉS 60% Y KENTUCKY BLUE GRASS 20%	M2	1.00	\$ 84.68
d	PODA DE PASTO Y LIMPIEZA DEL ÁREA, INCLUYE ACARREO LIBRE A PIE DE CAMIÓN.	M2	1.00	\$ 30.43
386	SUMINISTRO Y PLANTACION DE ARBOLES, ARBUSTOS, PLANTAS DE ORNATO CON CARACTERISTICAS SOLICITADAS EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS, INCLUYE: AGUA, REPOSICIÓN, EL ACARREO LIBRE, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, TRAZO, EXCAVACION, PLANTACION, RELLENO, RIEGO, CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DURANTE 45 DIAS O LO QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO A PARTIR DE LA PLANTACIÓN, LA MANO DE OBRA, LIMPIEZA, EL EQUIPO Y LA HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.			\$ -
a	BUSUS ARRAYAN TALLA MINIMA 35 CM, TRONCO O COPA DE 25CM DE DIAMETRO.	PZA	1.00	\$ 49.75
b	BUXOS ARRAYAN, ALTURA DE 70 A 90 CM Y DE 40 A 60 CM DE FOLLAJE	PZA	1.00	\$ 99.09
c	AZALEA DE 50 CM DE ALTURA, FOLLAJE 40 CM.	PZA	1.00	\$ 80.46
d	CORTINAS EN CHAPIN	PZA	1.00	\$ 111.17
e	MAQUEY VERDE O PINTO DE 40 A 70 CM.	PZA	1.00	\$ 275.83
f	SIEMPREVIVA EN CHAPIN DE 30 A 60 CM	PZA	1.00	\$ 40.33
g	LAGRIMA DE NIÑO Y ALTURA DE 80 A 100 CM, FOLLAJE 10 A 12 CM.	PZA	1.00	\$ 36.13
h	PIEDRA BOLA DE RIO PARA DECORACION (BOTE DE 19 LITROS)	PZA	1.00	\$ 429.96

TOTAL

SUBTOTAL DEL CATALOGO DE CONCEPTOS ANTES DE IMPUESTOS \$ 668,084.21



ANEXO III

DOMICILIOS DE LAS UNIDADES DE LA RED HOSPITALARIA

7

7



7



Unidad Hospitalaria	Domicilio
HOSPITAL DE ESPECIALIDADES BELISARIO DOMÍNGUEZ	AVENIDA TLAHUAC NO. 4866. ESQUINA ZACATLÁN DE LAS MANZANAS, COL. SAN LORENZO TEZONCO, DELEGACIÓN IZTAPALAPA
HOSPITAL GENERAL IZTAPALAPA	CALZADA ERMITA IZTAPALAPA 3018, COL. CITLALI, CP. 09660, DELEGACIÓN IZTAPALAPA
HOSPITAL GENERAL TLAHUAC (LA TURBA)	AVENIDA LA TURBA N° 655, ESQ. GABRIELA MISTRAL, COL. VILLA CENTROAMERICANA Y DEL CARIBE C.P. 13278, DELEGACIÓN TLAHUAC
HOSPITAL MATERNO-INFANTIL MAGDALENA CONTRERAS	AVENIDA LUIS CABRERA NO 619 COL SAN JERÓNIMO LIDICE CP. 10200, DELEGACIÓN MAGDALENA CONTRERAS
HOSPITAL MATERNO INFANTIL TLAHUAC	AVENIDA TLAHUAC-CHALCO 231 COL. LA HABANA TLAHUAC CP. 13050, DELEGACIÓN TLAHUAC.
HOSPITAL MATERNO-PEDIÁTRICO XOCHIMILCO	CALZADA NATIVITAS, ESQ. PROLONGACIÓN 16 DE SEPTIEMBRE S/N, COL. XALTOCAN, C.P. 16090, DELEGACIÓN XOCHIMILCO
HOSPITAL MATERNO INFANTIL TOPILEJO	CALZADA SANTA CRUZ NUMERO 1, COLONIA SAN MIGUEL TOPILEJO, DELEGACIÓN TLALPAN, C.P. 14500.
HOSPITAL PEDIÁTRICO INFANTIL PERALVILLO	CALLE TOLNÁHUAC NUMERO 14, COLONIA SAN SIMÓN, DELEGACIÓN CUAUHTÉMOC, C.P. 06920.

