



SIENDO LAS **11:00 HORAS DEL DÍA 15 DE NOVIEMBRE** DE 2016, EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN, SITA EN EL 9° PISO, ALA SUR, DEL EDIFICIO UBICADO EN ALTADENA NÚMERO 23, COLONIA NÁPOLES, C.P. 03810, DELEGACIÓN BENITO JUÁREZ, CIUDAD DE MÉXICO; DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 43 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y NUMERAL 5.6 DE LAS BASES, EL LIC. **SERGIO ARMANDO GÓMEZ ANGUIANO**, JEFE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE NORMAS Y CONCURSOS, QUIEN PRESIDE ESTE ACTO, DA INICIO AL ACTO DE COMUNICACIÓN DEL DICTAMEN Y EMISIÓN DEL FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO 30001122-005-16, PARA LA CONTRATACIÓN DEL "**SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE SALUD**", HACIENDO CONSTAR LOS SIGUIENTES: -----

HECHOS

- I. POR PARTE DE LA CONVOCANTE SE ENCUENTRAN PRESENTES PARA EL DESARROLLO DE ESTE ACTO, LOS SIGUIENTES SERVIDORES PÚBLICOS: EN REPRESENTACIÓN DE LA DIRECCIÓN JURÍDICA, EL LIC. **PAULINA ERENDIRA MENDOZA MAZA**; EN REPRESENTACIÓN DE LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES, EL ARQ. **JORGE MIRAMONTES RODRÍGUEZ**, JEFE DE SERVICIOS; POR PARTE DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN Y COORDINACIÓN SECTORIAL, **OSCAR ESCOBEDO PÉREZ**, REPRESENTANTE; POR PARTE DE LA CONTRALORÍA INTERNA EN LA SECRETARÍA DE SALUD, LA LIC. **MARÍA TERESA TRUJANO PIÑA**, ENLACE A Y EN REPRESENTACIÓN DE LA CONTRALORÍA CIUDADANA, **RAÚL LUCIANO HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ**. -----
- II. DE CONFORMIDAD CON EL REGISTRO DE ASISTENCIA DE ESTE ACTO, SE ENCUENTRAN PRESENTES LOS LICITANTES **H&L MANTENIMIENTO INTEGRAL S.A. DE C.V.**, A TRAVÉS DE **FERNANDO HERRERA FLORES**; **OMAR IGNACIO JAHEN BARRERA** POR PROPIO DERECHO; **MUVAL SOLUCIONES, S.A. DE C.V.**, A TRAVÉS DE **GLORIA POSADA MORALES**; **ARQUICENTRO, S.A. DE C.V.** A TRAVÉS DE **RUBÉN CASILLAS ARVIZU**.-----
- III. DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 39 BIS DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, LA CONVOCANTE VERIFICÓ QUE LOS LICITANTES, AL DÍA DE HOY, NO SE ENCUENTREN SANCIONADOS POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO NI POR LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA O EN INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL, ANEXANDO DICHA VERIFICACIÓN AL EXPEDIENTE RESPECTIVO. -----
- IV. LA JUNTA DE ACLARACIONES SE LLEVÓ A CABO EL DÍA **03 DE NOVIEMBRE DE 2016**, A LAS **17:30 HORAS**, INSTRUMENTÁNDOSE EL ACTA CORRESPONDIENTE. -----
- V. CON FECHA **09 DE NOVIEMBRE DE 2016** A LAS **10:00 HORAS**, SE LLEVÓ ACABO EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS DE LA PRESENTE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, PROCEDIÉNDOSE A REVISAR EN FORMA CUANTITATIVA LA DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA, ASÍ COMO LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y PROPUESTAS ECONÓMICAS DE LOS LICITANTES, INSTRUMENTÁNDOSE AL EFECTO EL ACTA CORRESPONDIENTE. -----
- VI. DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 43 FRACCIÓN I DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y 41 FRACCIÓN III DE SU REGLAMENTO, SE





PROCEDIÓ A LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA, ASÍ COMO DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LOS LICITANTES QUE CUMPLIERON CUANTITATIVAMENTE CON LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA EN LAS BASES Y EN LA JUNTA DE ACLARACIONES, DERIVÁNDOSE DE DICHA EVALUACIÓN, EL SIGUIENTE:-----

-----**DICTAMEN**-----

A. EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA.-----

LICITANTE	OBSERVACIONES
H&L MANTENIMIENTO INTEGRAL S.A. DE C.V.	CUMPLE CUALITATIVAMENTE-----
ARQUICENTRO S.A. DE C.V.	EL LICITANTE NO CUMPLE CON LO SOLICITADO EN EL NUMERAL 4.4 INCISO "F", YA QUE NO INCLUYE LA CONSTANCIA DE ADEUDOS DEL IMPUESTO DE NOMINAS Y DEL IMPUESTO SOBRE TENENCIA O USO DE VEHÍCULOS EN TÉRMINOS DE LO SEÑALADO EN DICHS NUMERALES, PRESENTA UN ESCRITO CON FECHA 07 DE NOVIEMBRE DIRIGIDO A LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA SOLICITANDO LA EXPEDICIÓN DE LAS MISMAS, SIN EMBRAGO, NO CORRESPONDE A LO SOLICITADO.
OMAR IGNACIO JAHEN BARRERA	CUMPLE CUALITATIVAMENTE-----
MUVAL SOLUCIONES, S.A. DE C.V	CUMPLE CUALITATIVAMENTE-----
ENRECO CONSTRUCCIÓN Y REMODELACIÓN S.A. DE C.V.	CUMPLE CUALITATIVAMENTE-----
DESARROLLO INGENIERÍA CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS AUXILIARES, S.A DE C.V.	NO CUMPLE CON EN EL NUMERAL 4.5.2, YA QUE LA PROPUESTA ECONÓMICA NO CORRESPONDE CON LO SOLICITADO EN LAS BASES DE ESTE PROCEDIMIENTO, YA QUE NO OFERTA LO CORRESPONDIENTE A RECURSO FISCAL QUE OFERTA EN SU PROPUESTA TÉCNICA. -----

B. ANÁLISIS CUALITATIVO DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS, REALIZADO POR PERSONAL DE LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES:-----

LICITANTE	OBSERVACIONES
H&L MANTENIMIENTO INTEGRAL S.A. DE C.V.	CUMPLE CUALITATIVAMENTE-----
ARQUICENTRO S.A. DE C.V.	EL LICITANTE NO CUMPLE CON LO SOLICITADO EN EL NUMERAL 4.5.1 INCISO "A", YA QUE NO INTEGRA CONTRATO EN SU PROPUESTA TÉCNICA, Y EN EL INCISO "B" NO CUMPLE CON LA DESCRIPCIÓN ESPECÍFICA DE LOS SERVICIOS A OFERTAR, EN TOTAL CONGRUENCIA CON EL CONTENIDO DE LOS ANEXOS 1 Y 2 DE ESTAS BASES, CONSIDERANDO EN SU CASO, LO ESTABLECIDO EN LA JUNTA DE ACLARACIONES
OMAR IGNACIO JAHEN BARRERA	CUMPLE CUALITATIVAMENTE-----
MUVAL SOLUCIONES, S.A. DE C.V	CUMPLE CUALITATIVAMENTE-----





LICITANTE	OBSERVACIONES
ENRECO CONSTRUCCIÓN Y REMODELACIÓN S.A. DE C.V.	EL LICITANTE NO CUMPLE CON LO SOLICITADO EN EL NUMERAL 4.5.1 INCISO "A", YA QUE NO INTEGRA CONTRATO EN SU PROPUESTA TÉCNICA, Y EN EL INCISO "B" NO CUMPLE CON LA DESCRIPCIÓN ESPECÍFICA DE LOS SERVICIOS A OFERTAR, EN TOTAL CONGRUENCIA CON EL CONTENIDO DE LOS ANEXOS 1 Y 2 DE ESTAS BASES, CONSIDERANDO EN SU CASO, LO ESTABLECIDO EN LA JUNTA DE ACLARACIONES
DESARROLLO INGENIERÍA CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS AUXILIARES, S.A DE C.V.	EL LICITANTE NO CUMPLE CON LO SOLICITADO EN EL NUMERAL 4.5.1 INCISO "B" NO CUMPLE CON LA DESCRIPCIÓN ESPECÍFICA DE LOS SERVICIOS A OFERTAR, EN TOTAL CONGRUENCIA CON EL CONTENIDO DE LOS ANEXOS 1 Y 2 DE ESTAS BASES, CONSIDERANDO EN SU CASO, LO ESTABLECIDO EN LA JUNTA DE ACLARACIONES Y EN LA DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS (ANEXO 2) PRESENTA INFORMACIÓN INCOMPLETA NO INCLUYE SERVICIOS RELATIVOS AL RECURSO FISCAL.

C. ANÁLISIS CUALITATIVO DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS DE LOS LICITANTES QUE CUMPLIERON CON LOS REQUISITOS LEGALES, ADMINISTRATIVOS Y TÉCNICOS:-----

LICITANTE: H&L MANTENIMIENTO INTEGRAL S.A. DE C.V.
REVISIÓN CUALITATIVA: **CUMPLE**

PARTIDA No.	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	IMPORTE REFERENCIAL MINIMO	IMPORTE REFERENCIAL MAXIMO
1	MANTENIMIENTO 11 INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO (H.G.XOCO, H.G. ENRIQUE CABRERA, H.G. MILPA ALTA, H.P. LEGARIA, H.P.AZCAPOTZALCO, H.M.I. TLAHUAC, R.P. V. ORIENTE, S.A. TORITO, C.V.DE.R. PSICOSOCIAL "CEVEREPSI", C. SAN ANTONIO ABAD "EXTERNACIÓN", ESCUELA DE ENFERMERIA)	1	SERVICIO	\$3,410,670.18	\$8,526,675.45
2	MANTENIMIENTO 11 INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO (H.G. AJUSCO MEDIO, H.G. BALBUENA, H.G. DR. RUBEN LEÑERO, H.P. MOCTEZUMA, H.P. IZTACALCO, H.M.I. INGUARÁN, R.P.VARONIL SUR, H.V. DE LA CIUDAD DE MÉXICO, TALLER DE COSTURA, DIRECCIÓN .R.H. Y CONTRALORÍA I. XOCONGO, E. S.ALTADENA)	1	SERVICIO	\$3,410,670.18	\$10,232,010.54
3	MANTENIMIENTO 12 INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO (H.G.IZTAPALAPA, H.E. DR. BELISARIO DOMINGUEZ, H.G. DR. GREGORIO SALAS, H.P. PERALVILLO, H.P. TACUBAYA, H.M.I. TOPILEJO, T.M.TEPEPAN, C.M., CDA, CTEA, CRUM, CENDI RUBEN LEÑERO.)	1	SERVICIO	\$3,410,670.18	\$8,526,675.45
4	MANTENIMIENTO 10 INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO (H.G. LA VILLA, H.P. VILLA, H.P. SAN J DE ARAGON, H.M.I. CUAUTEPEC, H.M.I.NICOLAS M. ZEDILLO, C.E. T. VENUSTIANO CARRANZA, R.P.V.NORTE, CEVASEP 1, CEVASEP II, ALMACEN GENERAL)	1	SERVICIO	\$3,410,670.18	\$6,821,340.36
5	MANTENIMIENTO 12 INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO (H.G.TLAHUAC, H.P. COYOACAN, H.P. IZTAPALAPA, H.M.I.MAGDALENA CONTRERAS, H.M.P. XOCHIMILCO, C.H. EMILIANO ZAPATA, CDIA, C.E. DR. QUIROZ CUADRON, CEVARRESO, H.C.R.S. M. SANTA MARTHA, CFRSSMA, TOXICOLOGICO XOCHIMILCO)	1	SERVICIO	\$3,410,670.18	\$6,821,340.36
SUBTOTAL				\$17,053,350.90	\$40,928,042.16





LICITANTE: OMAR IGNACIO JAHEN BARRERA
REVISIÓN CUALITATIVA: **CUMPLE**

PARTIDA No.	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	IMPORTE REFERENCIAL MINIMO	IMPORTE REFERENCIAL MAXIMO
1	MANTENIMIENTO 11 INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO (H.G.XOCO, H.G. ENRIQUE CABRERA, H.G. MILPA ALTA, H.P. LEGARIA, H.P.AZCAPOTZALCO, H.M.I. TLAHUAC, R.P. V. ORIENTE, S.A. TORITO, C.V..DE.R. PSICOSOCIAL "CEVEREPSI", C. SAN ANTONIO ABAD "EXTERNACIÓN", ESCUELA DE ENFERMERIA)	1	SERVICIO	\$1,703,804.72	\$6,815,281.88
2	MANTENIMIENTO 11 INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO (H.G. AJUSCO MEDIO, H.G. BALBUENA, H.G. DR. RUBEN LEÑERO, H.P. MOCTEZUMA, H.P. IZTACALCO, H.M.I. INGUARÁN, R.P.VARONIL SUR, H.V. DE LA CIUDAD DE MÉXICO, TALLER DE COSTURA, DIRECCIÓN .R.H. Y CONTRALORÍA I. XOCONGO, E. S.ALTADENA)	1	SERVICIO	\$1,703,804.72	\$6,815,281.88
3	MANTENIMIENTO 12 INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO (H.G.IZTAPALAPA, H.E. DR. BELISARIO DOMINGUEZ, H.G. DR. GREGORIO SALAS, H.P. PERALVILLO, H.P. TACUBAYA, H.M.I. TOPILEJO, T.M.TEPEPAN, C.M., CDA, CTEA, CRUM, CENDI RUBEN LEÑERO.)	1	SERVICIO	\$1,703,804.72	\$6,815,281.88
4	MANTENIMIENTO 10 INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO (H.G. LA VILLA, H.P. VILLA, H.P. SAN J DE ARAGON, H.M.I. CUAUTEPEC, H.M.I.NICOLAS M. ZEDILLO, C.E. T. VENUSTIANO CARRANZA, R.P.V.NORTE, CEVASEP 1, CEVASEP II, ALMACEN GENERAL)	1	SERVICIO	\$1,703,804.72	\$5,111,414.16
5	MANTENIMIENTO 12 INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO (H.G.TLAHUAC, H.P. COYOACAN, H.P. IZTAPALAPA, H.M.I.MAGDALENA CONTRERAS, H.M.P. XOCHIMILCO, C.H. EMILIANO ZAPATA, CDIA, C.E. DR, QUIROZ CUADRON, CEVARRESO, H.C.R.S. M. SANTA MARTHA, CFRSSMA, TOXICOLOGICO XOCHIMILCO)	1	SERVICIO	\$1,703,804.72	\$5,111,414.16
SUBTOTAL				\$8,519,023.60	\$30,668,673.96

LICITANTE: MUVAL SOLUCIONES, S.A. DE C.V.
REVISIÓN CUALITATIVA: **CUMPLE**

PARTIDA No.	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	IMPORTE REFERENCIAL MINIMO	IMPORTE REFERENCIAL MAXIMO
1	MANTENIMIENTO 11 INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO (H.G.XOCO, H.G. ENRIQUE CABRERA, H.G. MILPA ALTA, H.P. LEGARIA, H.P.AZCAPOTZALCO, H.M.I. TLAHUAC, R.P. V. ORIENTE, S.A. TORITO, C.V..DE.R. PSICOSOCIAL "CEVEREPSI", C. SAN ANTONIO ABAD "EXTERNACIÓN", ESCUELA DE ENFERMERIA)	1	SERVICIO	\$2,869,013.56	\$7,172,533.91
2	MANTENIMIENTO 11 INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO (H.G. AJUSCO MEDIO, H.G. BALBUENA, H.G. DR. RUBEN LEÑERO, H.P. MOCTEZUMA, H.P. IZTACALCO, H.M.I. INGUARÁN, R.P.VARONIL SUR, H.V. DE LA CIUDAD DE MÉXICO, TALLER DE COSTURA, DIRECCIÓN .R.H. Y CONTRALORÍA I. XOCONGO, E. S.ALTADENA)	1	SERVICIO	\$2,869,013.56	\$8,607,040.70
3	MANTENIMIENTO 12 INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO (H.G.IZTAPALAPA, H.E. DR. BELISARIO DOMINGUEZ, H.G. DR. GREGORIO SALAS, H.P. PERALVILLO, H.P. TACUBAYA, H.M.I. TOPILEJO, T.M.TEPEPAN, C.M., CDA, CTEA, CRUM, CENDI RUBEN LEÑERO.)	1	SERVICIO	\$2,869,013.56	\$7,172,533.91





PARTIDA No.	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	IMPORTE REFERENCIAL MINIMO	IMPORTE REFERENCIAL MAXIMO
4	MANTENIMIENTO 10 INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO (H.G. LA VILLA, H.P. VILLA, H.P. SAN J DE ARAGON, H.M.J. CUAUTEPEC, H.M.I.NICOLAS M. ZEDILLO, C.E. T. VENUSTIANO CARRANZA, R.P.V.NORTE, CEVASEP 1, CEVASEP II, ALMACEN GENERAL)	1	SERVICIO	\$2,869,013.56	\$5,727,061.95
5	MANTENIMIENTO 12 INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO (H.G.TLAHUAC, H.P. COYOACAN, H.P. IZTAPALAPA, H.M.I.MAGDALENA CONTRERAS, H.M.P. XOCHIMILCO, C.H. EMILIANO ZAPATA, CDIA, C.E. DR. QUIROZ CUADRON, CEVARRESO, H.C.R.S. M. SANTA MARTHA, CFRSSMA, TOXICOLOGICO XOCHIMILCO)	1	SERVICIO	\$2,869,013.56	\$5,727,061.95
SUBTOTAL				\$14,345,067.80	\$34,406,232.42

POR LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 43 FRACCIÓN II Y 49 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y NUMERAL 5.4 INCISO A) DE LAS BASES DE PRESENTE PROCEDIMIENTO, SE DESCALIFICAN LAS PROPUESTAS PRESENTADAS POR LOS LICITANTES **ARQUICENTRO, S.A DE C.V., ENRECO, CONSTRUCCIÓN Y REMODELACIÓN, S.A. DE C.V. Y DESARROLLO, INGENIERÍA, CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.,** Y SE ACEPTAN LAS PROPUESTAS PRESENTADAS POR LOS LICITANTES: **H&L MANTENIMIENTO INTEGRAL S.A. DE C.V., OMAR IGNACIO JAHEN BARRERA Y MUVAL SOLUCIONES, S.A. DE C.V.**

VII. UNA VEZ COMUNICADO EL RESULTADO DEL DICTAMEN, CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 43 FRACCIÓN II, SEGUNDO PÁRRAFO DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, Y EL NUMERAL 5.6.1 DE LAS BASES RELATIVAS A ESTE PROCEDIMIENTO, SE INFORMA A LOS LICITANTES CUYAS PROPUESTAS FUERON ACEPTADAS, QUE EN ESTE MISMO ACTO PODRÁN OFERTAR, EN BENEFICIO DE LA CONVOCANTE, UN PRECIO MÁS BAJO POR LOS SERVICIOS OBJETO DE ESTA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, MEDIANTE EL FORMATO QUE PARA TAL EFECTO SE LES PROPORCIONA, LO CUAL PODRÁN EFECTUAR, SIEMPRE Y CUANDO EN EL ACTO SE ENCUENTREN LAS PERSONAS QUE CUENTEN CON FACULTADES DE REPRESENTACIÓN LEGAL.

VIII. ASIMISMO, FUERON EXPUESTOS LOS FINES Y EL PROCEDIMIENTO PARA LA PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS DE PRECIOS DESCENDENTES, INVITANDO A LOS LICITANTES A REALIZAR PROPUESTAS AL MENOS EN DOS RONDAS.

IX. DERIVADO DE LO ANTERIOR, LOS LICITANTES **H&L MANTENIMIENTO INTEGRAL S.A. DE C.V., OMAR IGNACIO JAHEN BARRERA Y MUVAL SOLUCIONES, S.A. DE C.V.,** CUYAS PROPUESTAS FUERÓN ACEPTADAS, MANIFIESTAN SU ACEPTACIÓN PARA OFERTAR UN MEJOR PRECIO POR LOS SERVICIOS OBJETO DE ESTA LICITACIÓN, DE ACUERDO A LO SIGUIENTE:

LICITANTE	REPRESENTANTE LEGAL	INSTRUMENTO	IDENTIFICACIÓN
H&L MANTENIMIENTO INTEGRAL S.A. DE C.V.	FERNANDO HERRERA FLORES	74,824	IFE 4498005341672
OMAR IGNACIO JAHEN BARRERA	OMAR IGNACIO JAHEN BARRERA	----	PASAPORTE 08380018070
MUVAL SOLUCIONES, S.A. DE C.V	GLORIA POSADA MORALES	58,595	IFE 1438120809378





X. SE HACE CONSTAR QUE DICHS LICITANTES OFRECIERON UN MEJOR PRECIO CONFORME A LO SIGUIENTES:-----

PARTIDA	PRECIO MAS BAJO	RONDA 1 %	RONDA 2 %	RONDA 3 %	RONDA 4 %	RONDA 5 %	PRECIO DEFINITIVO SIN/IVA
1	\$7,172,533.91	0.40	0.80	0.20	0.20	-----	\$ 7,058,374.60
2	\$8,607,040.70	0.50	0.40	0.20	0.20	-----	\$ 8,495,664.59
3	\$7,172,533.91	1.00	0.20	0.20	0.10	-----	\$ 7,065,361.31
4	\$5,727,061.95	0.50	0.20	0.50	-----	-----	\$ 5,658,594.64
5	\$5,727,061.95	0.50	0.50	0.20	-----	-----	\$ 5,658,594.64

UNA VEZ CONCLUIDA LA ETAPA DE MEJORAMIENTO DE PRECIOS CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 43 FRACCIÓN II DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, SE EMITE EL SIGUIENTE: -----

FALLO

XI. SE ADJUDICAN LAS PARTIDAS DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, EN VIRTUD DE HABERSE REUNIDO LAS MEJORES CONDICIONES LEGALES, ADMINISTRATIVAS, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA CONVOCANTE, CONFORME SE INDICA A CONTINUACIÓN:-----

LICITANTE ADJUDICADO: **OMAR IGNACIO JAHEN BARRERA**

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO MÍNIMO A EJERCER ANTES DE IVA	PRESUPUESTO MÁXIMO A EJERCER ANTES DE IVA
1	MANTENIMIENTO 11 INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO (H.G.XOCO, H.G. ENRIQUE CABRERA, H.G. MILPA ALTA, H.P. LEGARIA, H.P.AZCAPOTZALCO, H.M.I. TLAHUAC, R.P. V. ORIENTE, S.A. TORITO, C.V..DE.R. PSICOSOCIAL "CEVEREPSI", C. SAN ANTONIO ABAD "EXTERNACIÓN", ESCUELA DE ENFERMERIA)	\$162,860.32	\$1,628,603.23
3	MANTENIMIENTO 12 INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO (H.G.IZTAPALAPA, H.E. DR. BELISARIO DOMINGUEZ, H.G. DR. GREGORIO SALAS, H.P. PERALVILLO, H.P. TACUBAYA, H.M.I. TOPILEJO, T.M.TEPEPAN, C.M., CDA, CTEA, CRUM, CENDI RUBEN LEÑERO.)	\$162,860.32	\$ 1,628,603.23

PARTIDA No.	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	IMPORTE REFERENCIAL MÍNIMO	IMPORTE REFERENCIAL MÁXIMO
1	MANTENIMIENTO 11 INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO (H.G.XOCO, H.G. ENRIQUE CABRERA, H.G. MILPA ALTA, H.P. LEGARIA, H.P.AZCAPOTZALCO, H.M.I. TLAHUAC, R.P. V. ORIENTE, S.A. TORITO, C.V..DE.R. PSICOSOCIAL "CEVEREPSI", C. SAN ANTONIO ABAD "EXTERNACIÓN", ESCUELA DE ENFERMERIA)	1	SERVICIO	\$2,823,349.84	\$7,058,374.60





PARTIDA No.	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	IMPORTE REFERENCIAL MÍNIMO	IMPORTE REFERENCIAL MÁXIMO
3	MANTENIMIENTO 12 INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO (H.G. IZTAPALAPA, H.E. DR. BELISARIO DOMINGUEZ, H.G. DR. GREGORIO SALAS, H.P. PERALVILLO, H.P. TACUBAYA, H.M.I. TOPILEJO, T.M. TEPEPAN, C.M., CDA, CTEA, CRUM, CENDI RUBEN LEÑERO.)	1	SERVICIO	\$2,826,144.52	\$7,065,361.31
SUBTOTAL				\$5,649,494.36	\$14,123,735.91

LICITANTE ADJUDICADO: H&L MANTENIMIENTO INTEGRAL S.A. DE C.V.

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO MÍNIMO A EJERCER ANTES DE IVA	PRESUPUESTO MÁXIMO A EJERCER ANTES DE IVA
2	MANTENIMIENTO 11 INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO (H.G. AJUSCO MEDIO, H.G. BALBUENA, H.G. DR. RUBEN LEÑERO, H.P. MOCTEZUMA, H.P. IZTACALCO, H.M.I. INGUARÁN, R.P. VARONIL SUR, H.V. DE LA CIUDAD DE MÉXICO, TALLER DE COSTURA, DIRECCIÓN .R.H. Y CONTRALORÍA I. XOCONGO, E. S.ALTADENA)	\$195,432.39	\$1,954,323.88
4	MANTENIMIENTO 10 INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO (H.G. LA VILLA, H.P. VILLA, H.P. SAN J DE ARAGON, H.M.I. CUAUTEPEC, H.M.I. NICOLAS M. ZEDILLO, C.E. T. VENUSTIANO CARRANZA, R.P.V. NORTE, CEVASEP 1, CEVASEP II, ALMACEN GENERAL)	\$130,288.26	\$1,302,882.58

PARTIDA No.	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	IMPORTE REFERENCIAL MÍNIMO	IMPORTE REFERENCIAL MÁXIMO
2	MANTENIMIENTO 11 INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO (H.G. AJUSCO MEDIO, H.G. BALBUENA, H.G. DR. RUBEN LEÑERO, H.P. MOCTEZUMA, H.P. IZTACALCO, H.M.I. INGUARÁN, R.P. VARONIL SUR, H.V. DE LA CIUDAD DE MÉXICO, TALLER DE COSTURA, DIRECCIÓN .R.H. Y CONTRALORÍA I. XOCONGO, E. S.ALTADENA)	1	SERVICIO	\$2,831,888.20	\$8,495,664.59
4	MANTENIMIENTO 10 INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO (H.G. LA VILLA, H.P. VILLA, H.P. SAN J DE ARAGON, H.M.I. CUAUTEPEC, H.M.I. NICOLAS M. ZEDILLO, C.E. T. VENUSTIANO CARRANZA, R.P.V. NORTE, CEVASEP 1, CEVASEP II, ALMACEN GENERAL)	1	SERVICIO	\$2,834,714.37	\$5,658,594.64
SUBTOTAL				\$5,666,602.57	\$14,154,259.23

LICITANTE ADJUDICADO: MUVAL SOLUCIONES, S.A. DE C.V.

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO MÍNIMO A EJERCER ANTES DE IVA	PRESUPUESTO MÁXIMO A EJERCER ANTES DE IVA
5	MANTENIMIENTO 12 INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO (H.G. TLAHUAC, H.P. COYOACAN, H.P. IZTAPALAPA, H.M.I. MAGDALENA CONTRERAS, H.M.P. XOCHIMILCO, C.H. EMILIANO ZAPATA, CDIA, C.E. DR. QUIROZ CUADRON, CEVARRESO, H.C.R.S. M. SANTA MARTHA, CFRSSMA, TOXICOLOGICO XOCHIMILCO)	\$130,288.26	\$1,302,882.58

PARTIDA No.	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	IMPORTE REFERENCIAL MÍNIMO	IMPORTE REFERENCIAL MÁXIMO
5	MANTENIMIENTO 12 INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO (H.G. TLAHUAC, H.P. COYOACAN, H.P. IZTAPALAPA, H.M.I. MAGDALENA CONTRERAS, H.M.P. XOCHIMILCO, C.H. EMILIANO ZAPATA, CDIA, C.E. DR. QUIROZ CUADRON, CEVARRESO, H.C.R.S. M. SANTA MARTHA, CFRSSMA, TOXICOLOGICO XOCHIMILCO)	1	SERVICIO	\$2,834,714.37	\$5,658,594.64





- XII. EL PRESUPUESTO MÁXIMO ADJUDICADO EN EL PRESENTE PROCEDIMIENTO ES DE **\$9,068,062.78** (NUEVE MILLONES SESENTA Y OCHO MIL SESENTA Y DOS PESOS 78/100 M.N.), INCLUYENDO EL I.V.A. Y EL PRESUPUESTO MÍNIMO ADJUDICADO **\$906,806.28** (NOVECIENTOS SEIS MIL OCHOCIENTOS SEIS PESOS 28/100 M.N.) IVA INCLUIDO-----
- XIII. SE REITERA A LOS LICITANTES QUE RESULTARON ADJUDICADOS, QUE LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO SE DEBERÁN ENTREGAR EN LOS PLAZOS Y CONDICIONES SEÑALADOS EN LAS BASES Y SUS ANEXOS.-----
- XIV. DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 59 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, LOS LICITANTES QUE RESULTARON ADJUDICADOS, DEBERÁN PRESENTARSE EN LAS OFICINAS DE LA JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONTRATOS DE LA CONVOCANTE, EN UN TÉRMINO NO MAYOR A 15 DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA NOTIFICACIÓN DEL PRESENTE FALLO, A EFECTO DE PRESENTAR LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO RESPECTIVO POR EL 15% DEL MONTO TOTAL ADJUDICADO, SIN INCLUIR I.V.A., SEGÚN LO SEÑALADO EN LAS BASES DE LA PRESENTE LICITACIÓN PÚBLICA Y SUSCRIBIR DICHO CONTRATO; EN CASO CONTRARIO, LA(S) GARANTÍA(S) DE FORMALIDAD DE LA(S) PROPUESTA(S) PRESENTADA(S), SE HARÁN EFECTIVAS EN FAVOR DE LA CONVOCANTE.-----
- XV. CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 113 FRACCIÓN III DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL DISTRITO FEDERAL, LA REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA INTERNA EN LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO, MANIFIESTA QUE SU ASISTENCIA TIENE COMO FINALIDAD VERIFICAR QUE LA CELEBRACIÓN DE ESTE ACTO SE REALICE CONFORME A LA LEGISLACIÓN Y NORMATIVIDAD APLICABLE, LO ANTERIOR SIN PERJUICIO A LAS FACULTADES DE FISCALIZACIÓN E INVESTIGACIÓN QUE OPORTUNAMENTE REALICE EL PROPIO ÓRGANO INTERNO DE CONTROL.-----
- XVI. SE HACE DEL CONOCIMIENTO DE LOS LICITANTES QUE DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 88 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, CONTRA LOS ACTOS EMITIDOS EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN, PUEDE PROMOVERSE RECURSO DE INCONFORMIDAD ANTE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO.-----
- XVII. EL PRESIDENTE DEL ACTO PREGUNTÓ A LOS ASISTENTES SI HABÍA ALGUNA OBSERVACIÓN O COMENTARIO RESPECTO AL DESARROLLO DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, A LO CUAL RESPONDIERON QUE **NO** HABÍA NINGUNA OBSERVACIÓN, POR LO QUE NO HABIENDO MÁS COMENTARIOS POR PARTE DE LOS ASISTENTES NI OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR TERMINADO EL PRESENTE ACTO, A LAS **13:25** HORAS DEL DÍA DE SU INICIO, FIRMANDO DE CONFORMIDAD Y PARA CONSTANCIA, AL MARGEN Y AL CALCE, LAS PERSONAS QUE EN ELLA INTERVINIERON,



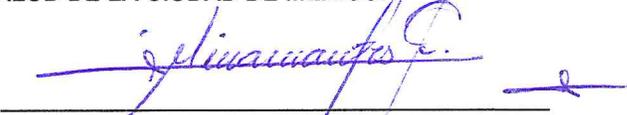


PARA LOS EFECTOS A QUE HAYA LUGAR.-----

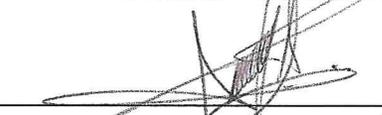
POR PARTE DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO.



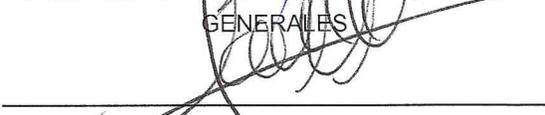
LIC. SERGIO ARMANDO GÓMEZ ANGUIANO
JEFE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE
NORMAS Y CONCURSOS



ARQ. JORGE MIRAMONTES RODRÍGUEZ
JEFE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE
MANTENIMIENTO A INMUEBLES Y SERVICIOS
GENERALES



C. OSCAR ESCOBEDO PÉREZ
REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN DE
PLANEACIÓN Y COORDINACIÓN SECTORIAL

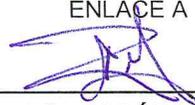


LIC. PAULINA ERENDIRA MENDOZA MAZA
REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN JURÍDICA

**POR PARTE DE LA CONTRALORÍA INTERNA EN LA
SECRETARÍA DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO**



LIC. MARÍA TERESA TRUJANO PIÑA
ENLACE A



RAÚL LUCIANO HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ.
CONTRALOR CIUDADANO

LOS LICITANTES:



**H&L MANTENIMIENTO INTEGRAL S.A. DE C.V., A
TRAVÉS DE FERNANDO HERRERA FLORES;**



ÓMAR IGNACIO JAHEN BARRERA



**MUVAL SOLUCIONES, S.A. DE C.V., A TRAVÉS DE
GLORIA POSADA MORALES**



**ARQUICENTRO, S.A. DE C.V. A TRAVÉS DE RUBÉN
CASILLAS ARVIZU.**

